

Repertorio n.

Raccolta n.

**VENDITA****REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno &lt;ANNO&gt;, il giorno &lt;GIORNO&gt; del mese di &lt;MESE&gt; in

Avanti me Dottor Antonio Marrese, Notaio residente in Pistoia,  
iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di  
Firenze, Pistoia e Prato,

**sono comparsi i signori:**

Dott. Ing. BILELLO GUIDO, nato a Palermo il 12 agosto 1956,  
domiciliato per la carica ove appresso, che interviene nel  
presente atto non in proprio ma in rappresentanza e  
nell'interesse dell'**'AZIENDA UNITA' SANITARIA TOSCANA CENTRO**,  
con sede in Firenze, Piazza Santa Maria Nuova n.c. 1, codice  
fiscale e partita IVA 06593810481, legittimato alla stipula del  
presente atto dalle deliberazioni citate nella premessa del  
presente atto e in esecuzione della deliberazione del Direttore  
Generale n. 358 del 23 marzo 2023, immediatamente eseguibile,  
che si allega al presente atto sotto la lettera "A", omessane  
la lettura da me Notaio per espressa dispensa dei comparenti;  
PAPONI LUIGI, nato a Lucca il 12 luglio 1978, residente a  
Chiesina Uzzanese via Vittorio Veneto n.c. 79 e PAPONI  
ALVARO nato a Pisa il 2 gennaio 1981 residente a Pieve a Nievole  
via Fonda n.c. 20 e domiciliati entrambi per la

carica ove appresso, che intervengono al presente atto non

in proprio, ma in qualità di soci amministratori dotati di

potere di firma per gli atti di ordinaria e straordinaria

amministrazione e legali rappresentanti pro - tempore della

società **CENTRO ZOOTECNICO LE COLMATE SOCIETA' AGRICOLA**

**SEMPLICE**, con sede in Ponte Buggianese, via Renaio n.c. 4,

capitale sociale di euro 494.143,00

(quattrocentonovantaquattromilacentotrentatré virgola zero

zero), codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro

Imprese di Pistoia - Prato 01065490474, iscritta nel Repertorio

Economico Amministrativo presso la Camera di Commercio,

Industria, Artigianato e Agricoltura di Pistoia - Prato al n.

PT - 115963, partita IVA 01065490474, iscritta con la qualifica

di impresa agricola (sezione speciale), iscritta con la

qualifica di società semplice (sezione speciale), pec:

*lecolmate@pec.it*, legittimati al presente atto dai patti

sociali.

I componenti, della cui identità personale io notaio sono

certo,

#### **premettono**

**1.** Che in esecuzione della deliberazione del Direttore Generale

Azienda USL Toscana Centro n. 1261 del 20 ottobre 2022,

esecutiva a norma di legge, in seduta pubblica, veniva posto in

vendita al prezzo a base d'asta di euro 300.000,00 (trecentomila

virgola zero zero) con il criterio del miglior

prezzo offerto, il compendio immobiliare costituito da ampio

apezzamento di terreno a forma geometrica rettangolare della

superficie di mq. circa 12.450

(dodicimilaquattrocentocinquanta) con sovrastante impianto

multifunzionale per lo stoccaggio di cereali, posto nel Comune

di Ponte Buggianese all'interno della località denominata " *Le*

*Colmate*" con accesso dalla Via del Renaio all'altezza del civico

4;

**2.** che il bando di gara prevedeva come termine finale per la

presentazione delle offerte il giorno 13 gennaio 2023 alle ore

12 (dodici) e prima seduta pubblica il giorno 24 gennaio 2023

alle ore 12 (dodici);

**3.** che entro il termine per la presentazione delle offerte

era pervenuto un solo plico da parte dell'unica offerente Centro

Zootecnico le Colmate Soc. Agricola Semplice;

**4.** che in data 24 gennaio 2023 si è riunita la Commissione per

procedere alla valutazione delle proposte pervenute, la quale

Commissione redigeva verbale con il quale veniva dato atto

dell'esperimento della procedura di gara secondo le modalità

previste negli atti approvati e dal quale risultava che il

Centro Zootecnico le Colmate Soc. Agricola Semplice aveva

rimesso offerta congrua ovvero pari al valore di base di asta

di Euro 300.000,00 (trecentomila virgola zero zero), offerta

ritenuta meritevole di accoglimento.

**5.** Che con comunicazione inviata a mezzo posta elettronica

certificata il 25 gennaio 2023 indirizzata alla società Centro

Zootecnico le Colmate Soc. Agricola Semplice veniva formalmente

alla offerente comunicata l'aggiudicazione provvisoria;

**6.** che rispettivamente in data 26 gennaio 2023 ed in data 20

febbraio 2023 sono stati effettuati in favore dell'Azienda

USL i versamenti tramite bonifico bancario di euro 30.000,00

(trentamila virgola zero zero) pari al 10% (dieci per cento)

dell'importo di aggiudicazione a titolo di caparra e di euro

60.000,00 (sessantamila virgola zero zero) pari al 20% (venti

per cento) dell'importo di aggiudicazione a titolo di

anticipazione del prezzo, così come previsto dal disciplinare

di gara;

**7.** che con Delibera n. 358 del 23 marzo 2023 veniva disposta

l'aggiudicazione in via definitiva dell'immobile di cui alla

presente premessa al Centro Zootecnico le Colmate Soc.

Agricola Semplice per il prezzo di Euro 300.000,00

(trecentomila virgola zero zero).

Tutto ciò premesso da formare parte integrante e sostanziale

del presente atto, le costituite parti, intendono dare

esecuzione alla procedura esposta in premessa e al cui esito

è stata disposta l'aggiudicazione definitiva,

**convengono e stipulano quanto segue**

**Art. 1) Consenso e immobile**

**L'AZIENDA UNITA' SANITARIA TOSCANA CENTRO,** come sopra

rappresentata, cede e vende alla società **CENTRO ZOOTECNICO**

**LE COLMATE SOCIETA' AGRICOLA SEMPLICE**, che, come sopra

rappresentata, accetta ed acquista, la piena proprietà di:

ampio appezzamento di terreno di forma geometrica

rettangolare della superficie complessiva di circa mq.

12.450 (dodicimilaquattrocentocinquanta), ubicato nel Comune di

Ponte Buggianese (Provincia di Pistoia) all'interno della

località denominata "Le Colmate" con accesso dalla Via del

Renaio all'altezza del civico 4.

Su detto terreno è edificato un impianto multifunzionale

costituito da un molino con relativi accessori, una struttura

dedicata all'essiccazione di frumento, con pertinenze annesse

adibite a stoccaggio dei prodotti.

Le aree pertinenziali ai suddetti impianti sono destinate in

parte a spazi di manovra e parcheggio per lo più asfaltate

ed in parte a verde, sul quale insiste anche un piccolo laghetto

a scopo irriguo ed un locale in struttura prefabbricata ad

ossatura portante (CAP), destinato a rimessa e deposito delle

attrezzature necessarie allo svolgimento dell'attività.

Più esattamente i manufatti esistenti ed oggetto dellapresente

vendita sono costituiti da::

**1)** Fabbricato ad un solo piano fuori terra adibito in parte

all'alloggio degli impianti della cabina elettrica ed in

parte destinato alle pompe ed impianto per l'antincendio.

**2)** Tettoia destinata al carico e scarico dei prodotti della

superficie complessiva di circa mq. 400 (quattrocento)

corredata al proprio interno di due vasche di primaraccolta

dei prodotti (granella.)

**3)** Fabbricato destinato al deposito delle sanse della

superficie di 60 (sessanta) mq. formata da una struttura

intelaiata in cemento armato precompresso con la presenza di

una tamponatura fra gli interassi dei pilastri in pannelli

prefabbricati anch'essi in CAP.

**4)** Altro fabbricato ad uso di deposito e laboratorio della

superficie pari a mq 675 (seicentosestantacinque) anch'esso

realizzato in struttura prefabbricata in cemento armato

precompresso sia per la struttura portante principale verticale

ed orizzontale, sia per le pannellature di tamponamento

anch'esse in C.A.P.

**5)** Piccolissima tettoia della superficie di mq. 30 (trenta)

realizzata completamente in lamiera così detta grecata e non

coibentata, oltre a vari silos in lamiera e più esattamente nel

numero di 13 (Tredici). Gli stessi silos sono collegate fra

loro a mezzo di una semplice torre formata da una struttura in

carpenteria metallica dell'altezza fuori terra di circa metri

30 (trenta) dalla quale si dipartono varie passerelle di

collegamento fra i silos stessi. Si precisa che una porzione

degli stessi e più esattamente quella posta sul fronte della

tettoia prefabbricato in CAP, le

tamponature erano in lastra di amianto, oggetto di bonifica già

eseguita.

**6)** Impianto di essiccazione realizzato su una colonna

autoportante con la punzonatura - che ne certifica una

capacità giornaliera pari a 2200 (duemiladuecento) q/g

giornalieri - coperta da una struttura in carpenteria

metallica.

**7)** Piccolissimo vaso realizzato artificialmente con

capacità di circa mc. 500 (cinquecento) di acqua, deputata a

soddisfare esigenze antincendio in caso di evento a carattere

straordinario dotato sui lati liberi di idonea recinzione ai

fini della sicurezza.

**8)** Piccola cabina Enel contenente il quadro comandi che

gestisce l'impianto di stoccaggio automatizzato ed una pesa

della capacità di 500 (cinquecento) q/g dotata di apposito

sistema di rilevazione elettronica con annesso unpiccolissimo

manufatto pertinenziale all'interno del quale viene effettuata

la rilevazione ed il controllo delle pesature effettuate.

Confini: Via del Renaio, residua proprietà dalla AZIENDAUSL

TOSCANA CENTRO per più lati, , salvo se altri.

Al Catasto Fabbricati del Comune di ponte Buggianese, quanto

descritto risulta esattamente intestato ed è rappresentato

in foglio **di mappa 5 dal mappale 177**, come Via Renaio 4,

categoria D/7 rendita Euro 3.911,60.

Ai sensi e per gli effetti dell'*art. 29 della legge 27 febbraio*

*1985 n. 52* e ai fini della continuità storico catastale:

**a)** i sopra indicati dati di identificazione catastale sono stati attribuiti in virtù della planimetria depositata presso il competente Ufficio del Territorio - Catasto Fabbricati in data 13 giugno 2012 protocollo PT0068854, planimetria che, previa visione e approvazione delle parti, si allega al presente atto sotto la lettera " ", omessane la lettura delle parti scritte per dispensa dei comparenti;

**b)** la parte alienante dichiara, e la parte acquirente ne prende atto, che tale planimetria e i dati catastali sopra indicati sono conformi, secondo quanto previsto dalla vigente normativa in materia catastale, allo stato di fatto degli immobili;

**c)** a seguito della verifica da me notaio eseguita in ordine ai beni oggetto del presente atto, risulta la conformità degli intestatari catastali con le risultanze dei Registri Immobiliari;

**d)** ai fini della continua storico-catastale si precisa che i dati relativi al mappale 177 derivano da:

- variazione di classamento del 28 febbraio 2013 pratica PT0017105, variazione del 13 giugno 2012 pratica PT0068854 in atti dalla stessa data per ampliamento e diversa distribuzione degli spazi interni;

- variazione dell'8 settembre 2010 pratica PT0096390 in atti

dall'8 settembre 2010 per "bonifica identificativo catastale",

essendo il complesso individuato in Catastofabbricati nello

stesso foglio 5 ma come mappale 790, identificativi questi

ultimi risultanti dalla costituzione del 31 luglio 1991 prot.

44031/B.

## **Art. 2) Patti - Condizioni - Provenienza**

**2.1.** Quanto descritto viene venduto **libero da persone e cose**

con i diritti ed obblighi inerenti, servitù attive e passive,

pertinenze ed accessioni, usi, azioni e ragioni, nello stato di

fatto e di diritto in cui i beni si trovano.

**2.2.** Il complesso immobiliare oggetto del presente atto di

vendita è pervenuto all'ente alienante per trasferimento dalla

Azienda USL n. 3 di Pistoia con Decreto Direttoriale della

Regione Toscana in data 27 novembre 2017 repertorio n 1322,

quale trasferimento disposto ai sensi degli artt. 83 e

84 della legge Regionale Toscana n. 84 del 2015 trascritto a

Pescia al n. 3957/2017.

Ai fini della continuità delle trascrizione si precisa che i

detti beni erano stati in precedenza oggetto dei seguenti atti:

- i beni erano pervenuti alla Provincia di Pistoia per

successione testata della signora Pucci Eletta vedova Ankuri,

deceduta a Massa e Cozzile il 28 agosto 1931, successione

disciplinata da testamento olografo del 3 giugno

1931, pubblicato con verbale ricevuto dal Notaio Quirici di

Borgo a Buggiano il 31 agosto 1931, registrato a Pescia il

2 settembre 1931 al n. 164 volume 132 . Col detto testamento

veniva disposto un legato ( così detto "legato Ankuri") a favore

della Provincia di Pistoia **con l'onere di**

**onere ben conosciuto dalla parte acquirente**

- Con successivo atto ricevuto dal Notaio Giulio Chiostrini

di Pistoia in data 26 giugno 1991 repertorio 14.598 raccolta

5.269 registrato all'Ufficio del Registro di Pistoia in data

15 luglio 1991 al n° 1488/V e trascritto alla Conservatoriadi

Pescia il 13 luglio 1991 ed annotato al numero 1835 del registro

particolare, fu costituito dalla Provincia di Pistoia a favore

delle Cooperative Agricole Riunite Giuseppe Di Vittorio - Soc.

coop. a r.l.con sede in Lamporecchio Via Matteotti n. 48/50 il

diritto di superficie sui beni in oggetto per la durata di anni

30 (trenta).

La proprietà superficiaria, con scrittura privata autenticata

dal Notaio Leonardo Ruta in data 18 gennaio 1994 in Fucecchio,

registrata ad Empoli il 7 febbraio 1994 al n° 86/T fu quindi

ceduta alla società Cooperativa Agricola Le Rene, Società

cooperativa a responsabilità limitata e, successivamente, con

atto ai rogiti Notaio Angelo Caccettadi Pisa in data 4

marzo 2004 repertorio 58381 raccolta

13.821 registrato a Pisa il 5 marzo 2004 al n° 988 e trascritto

a Pescia il 15 marzo 2004 al n° 793 del registro particolare,

fu venduta alla società Etruria Leasing spa.

- a seguito di Decreto del Presidente della Regione Toscana

n. 278 del 2 settembre 1997 registrato a

il 6 ottobre 1997 n. 2069 la proprietà dell'area (gravata

da diritto di superficie a termine) fu trasferita alla

Azienda USL n. 3 di Pistoia.

- Con atto di fusione ai rogiti del Notaio dott. Angelo

Caccetta di Pisa in data 11 ottobre 2010 repertorio 70664

raccolta 20.679 mediante il quale la Società le Rane società

cooperativa agricola fu incorporata nella società

- a seguito di Decreto della Banca d'Italia in data 30 dicembre

2016 n.

trascritto a Pescia il al n.

R.P. la proprietà superficiaria a termine fu trasferita a REV-

Gestione Crediti Società per Azioni che successivamente con

verbale del 29 giugno 2021 ha provveduto alla riconsegna

materiale della disponibilità al proprietario del suolo a

seguito dell'estinzione del diritto di superficie costituito

con rogito Notaio Giulio Chiostrini di Pistoia, rep. N.14589,

fasc. n. 5.269, reg. a Pistoia il 15 Luglio 1991 per la

durata, come sopra detto, di anni 30 (trenta).

**Art. 3) Requisiti urbanistici**

La parte venditrice, come sopra rappresentata, dichiara, a norma dell'art. 46, primo comma del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380, che il complesso immobiliare è stato costruito con Concessione edilizia n° 25/85 rilasciata in data 2 maggio 1985 (e variante in corso d'opera presentata in data 22 novembre 1985 rilasciata in data 2 dicembre 1985 con il numero 67/85, per opere in corso di costruzione in modifica alla concessione n. 25/85 sopra richiamata e a cui ha fatto seguito il rilascio di agibilità n. 3/85 del 17 dicembre 1985) e successiva concessione per l'edificazione di un molino per trasformazione di prodotti agricoli rilasciata in data 17 febbraio 1987 con il numero 6/87 (cui ha fatto seguito permesso di agibilità rilasciato in data 23 novembre 1989 con il numero 5) e relativi progetti, titoli abilitativi edilizi rilasciati legittimamente dal Comune di Ponte Buggianese nel pieno rispetto delle norme urbanistiche vigenti all'epoca e degli strumenti di pianificazione urbanistica ed edilizia vigenti nel Comune ove è ubicato il fabbricato.

Dichiara infine la parte venditrice, come sopra rappresentata, che ulteriori opere edili sono state legittimate da dichiarazione di inizio attività edilizia di cui all'articolo 2 della Legge 537/93 e comma 60 dell'art. 2 della Legge 662/93 depositata in data 16 maggio 1997 con

numero di protocollo 4.607.

Dichiara infine la parte venditrice che quanto venduto non ha

subito alcuna opera edilizia configurabile quale abuso

costituente fattispecie di assenza di titolo abilitativo

edilizio e in difformità totale da esso ai sensi della legge

28 febbraio 1985 n. 47 e del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380.

La destinazione urbanistica di attualità risulta dal

certificato rilasciato dal Comune competente in data

n. \_\_\_\_\_ certificato che, come dichiara la parte

venditrice, riflette l'attuale destinazione, non essendo

cambiato sino ad oggi alcuno strumento urbanistico nella

zona.

Tale certificato si allega al presente atto sotto la lettera

" \_\_\_\_\_", omissane la lettura per espressa rinuncia dei

comparenti.

#### **Art. 4) Prezzo**

Il prezzo della presente vendita è stato dalle parti convenuto

in Euro 300.000,00 (trecentomila virgola zero zero), somma che

la parte venditrice dichiara di avere ricevuto dalla parte

acquirente e ne rilascia pertanto quietanza di saldo con

rinuncia all'iscrizione dell'ipoteca legale.

Le parti dichiarano, anche rilasciando tale dichiarazione ai

sensi del D.L. n. 223 del 4 luglio 2006 convertito in legge

n. 248 del 4 agosto 2006, in sostituzione di atto di

notorietà, ai sensi degli artt. 47 e seguenti del D.P.R. 445

del 2000, da me notaio richiamate sulle sanzioni penali

previste dall'art. 76 del citato D.P.R. per il caso di

dichiarazioni mendaci e falsità in atti, che:

A) il prezzo pattuito è stato pagato mediante i seguenti

mezzi di pagamento:

- un bonifico bancario in data 26 gennaio 2023 di euro

30.000,00 (trentamila virgola zero zero) a valere su conto

corrente della parte acquirente presso la banca Monte dei Paschi

di Siena spa con sede in Siena filiale di

a favore di conto corrente della parte venditrice presso la

banca con sede in filiale di

CRO/TRN

- un bonifico bancario in data 20 febbraio 2023 di euro

60.000,00 (sessantamila virgola zero zero) a valere su conto

corrente della parte acquirente presso la Banca BPM spa con

sede in Milano filiale di

a favore di conto corrente della parte venditrice presso la

banca con sede in filiale di

CRO/TRN

B) non si sono avvalse dell'opera di un mediatore.

Le parti dichiarano di essere state informate da me Notaio della facoltà di ciascuna di esse di ricorrere alla disciplina del "deposito prezzo" prevista dall'art. 1, comma 63, della legge 27 dicembre 2013 n. 147 - come modificata dalla legge 124 del 2017 - allo scopo di tutelare la parte acquirente dalla possibile sopravvenienza di formalità pregiudizievoli fino alla pubblicazione del presente atto nei registri della pubblicità immobiliare, ma nessuna di esse ha richiesto - come qui conferma - di voler ricorrere alla sopra descritta procedura.

#### **Art. 5) Garanzie**

**5.1.** La parte venditrice, ai sensi di legge, presta ampia garanzia dalla evizione e pertanto garantisce la pienaproprietà di quanto venduto e la libertà di esso da pesi, vincoli, livelli ed oneri anche reali, da diritti di terzi anche di natura obbligatoria, liti pendenti, privilegi fiscali (con particolare riguardo a quelli derivanti dalla imposizione tributaria dei titoli di acquisto), iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli e la piena disponibilità di

quanto venduto.

**5.2.** La parte venditrice presta altresì la garanzia dai vizi della cosa nei termini di cui all'art. 1490 comma 1, Codice Civile e garantisce l'assenza di oneri e di diritti di godimento di terzi nei termini di cui all'art. 1489 Codice Civile.

Si precisa che gli immobili oggetto del presente atto sono soggetti al pagamento del contributo a favore del Consorzio di Bonifica.

In relazione a quanto previsto dall'art. 3 comma 3 del D.lgs. 192 del 2005 la parte alienante dichiara di non essere obbligata a dotare l'immobile dell'Attestato di Prestazione Energetica trattandosi sia di fattispecie di edificio rurale non residenziale sprovvisto di impianto di climatizzazione, ovvero di fabbricato isolato con superficie utile totale inferiore a mq. 50 (cinquanta), in cui non vi sono porzioni adibite a uffici o assimilabili scorporabili ai fini della valutazione di efficienza energetica ovvero di manufatto non riconducibile alla definizione di edificio di cui all'art. 2, lettera a) del D.lvo. 19 agosto 2005 n. 192 e quindi conclusivamente di manufatti che non risultano compresi nelle categorie di edifici classificati sulla base della destinazione d'uso di cui all'articolo 3 del D.P.R. 26 agosto 1993 n. 412, il cui utilizzo standard non prevede l'installazione e l'impiego di sistemi tecnici.

La parte alienante non presta garanzia in ordine alla

conformità degli impianti esistenti di cui al Decreto del

Ministero dello Sviluppo Economico n.

37 del 22 gennaio 2008 alla normativa oggi vigente in

materia di sicurezza.

La parte acquirente, dichiaratasi resa edotta da me notaio delle

disposizioni contenute nel citato Decreto, con particolare

riguardo alle sanzioni comminate dall'articolo 15, comma 2,

assume pertanto a proprio carico l'onere di eseguire a propria

cura e spese tutti i lavori ed interventi eventualmente

necessari ai fini dell'adeguamento di detti impianti alle

normative vigenti.

**Art. 6) Possesso e effetti economici**

Il possesso viene trasferito da oggi.

Le parti convengono che gli effetti economici decorrano da oggi.

**Art. 7) Spese e trattamento tributario**

Le spese del presente atto, compresa una copia per la parte

alienante, sono a carico della parte acquirente che se le

assume.

La parte acquirente invoca le agevolazioni previste per gli

atti di trasferimento a titolo oneroso di terreni e relative

pertinenze, qualificati agricoli in base agli strumenti

urbanistici vigenti dal D.L. 30 dicembre 2009 n. 194,

convertito in legge 26 febbraio 2010 n. 25.

A tal fine la parte acquirente dichiara di essere Imprenditore

Agricolo Professionale (iscritto all'Albo degli Imprenditori

Agricoli Professionali tenuto dalla Agenzia Regionale Toscana

per le Erogazioni in Agricoltura - ARTEA) e di essere altresì

iscritta nella Gestione Previdenziale INPS.

Pertanto il presente atto è soggetto all'imposta di registro

e ipotecaria in misura fissa e all'imposta catastale nella

misura dell'1% (uno per cento) ed è altresì esente da

imposta di bollo.

La parte acquirente si dichiara a conoscenza della prescrizione

normativa che dispone la decadenza dalle agevolazioni se prima

che siano trascorsi cinque anni dalla stipula degli atti, aliena

volontariamente i terreni ovvero cessa di coltivarli o di

condurli direttamente.

Le parti dichiarano che il presente atto non è soggetto a regime

IVA.

#### **Art. 9) Consenso al trattamento dei dati personali**

Le parti dichiarano di essere state informate, ai sensi e per

gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 (codice in

materia di protezione dei dati personali) nonché dell'art.

13 del Regolamento U.E. n. 679/2016 GDPR, che i loro dati

personali, oggetto di trattamento in relazione all'incarico

conferito, verranno conservati presso il Notaio

rogante su supporto cartaceo e/o con modalità informatiche e  
utilizzati ai fini dei conseguenti adempimenti presso i  
pubblici uffici, nei casi e nei modi di legge, anche con  
l'ausilio di soggetti appositamente delegati, ferme le facoltà  
di accesso, correzione, aggiornamento, integrazione e  
cancellazione riconosciute dalla legge agli interessati, che  
espressamente consentono ed autorizzano la raccolta,  
conservazione, anche oltre i termini di legge, e  
comunicazione dei dati in oggetto.

(Richiesto ho ricevuto il presente) Atto da me notaio letto

(alla presenza dei testimoni) ai comparenti che lo approvano.

Consta l'atto di                      fogli scritti da persone di mia  
fiducia e da me notaio nelle prime

Sottoscritto alle ore

