

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	
Data del provvedimento	
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO “SANTA VERDIANA” – FASE 2 – LOTTO 1 IN VIA DEI MILLE 1 A CASTELFIORENTINO. CIG: 821112203C CUP: G31B16000470005 Approvazione della proposta di modifica contrattuale durante il periodo di efficacia ai sensi dell’articolo 106 D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI EMPOLI
Direttore della Struttura	TANI LUCA
Responsabile del procedimento	TANI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
333.399,32	Immobili in costruzione	1A020901	2023

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	3	Relazione del RUP sulla proposta di modifica contrattuale
B	13	Schema atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi
C	1	Quadro economico assestato

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005”*;

Vista la Delibera del Direttore Generale n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti Delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la Delibera n.1481 del 16/12/2022 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

Vista la Delibera n. 1585 del 30/12/2022 con la quale è stata attribuita all’Ing. Luca Tani la direzione dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Empoli a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

Richiamate:

- la delibera del Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica Delibera n. 644/2019 ‘Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)’ e Delibera n. 885/2017 ‘Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)’.* Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”; con la quale viene stabilito che: negli *“Atti riservati alla competenza dei dirigenti amministrativi o tecnici con incarico professionale o di direzione di struttura (SOS, SOC o superiore afferenti al Dipartimento Area Tecnica e/o, in senso estensivo, al Dipartimento interaziendale SIOR), da adottare mediante provvedimenti dirigenziali”* sono ricompresi, al punto 2), *“Atti esecutivi delle deliberazione del Direttore Generale nonché atti destinati a completare l’iter procedurale avviato con le Delibere del Direttore Generale, quali:*

- *omissis...*
- *approvazione modifiche contrattuali, limitatamente ai casi che non comportino un incremento dell’importo complessivo del quadro economico e che non comportino una variazione degli obiettivi originari del progetto;*

- la delibera nr. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto *“Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento - dipartimento area tecnica”*, nella quale si stabilisce che: *“... con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica:*

- *se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del responsabile unico del procedimento (RUP) coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità; (OMISSIS)”*;

Dato atto che, per il procedimento in interesse, essendo lo stesso afferente all’Area Manutenzioni e Gestione investimenti Empoli, e trattandosi di lavori di nuove opere, il Responsabile Unico del Procedimento coincide con il sottoscritto Ing. Luca Tani, Direttore della SOC Gestione Investimenti Empoli, in adempimento alla sopra citata Delibera n. 1064 del 13/07/2017;

Richiamati:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ne ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*;

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;

- le Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, recanti *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”*, approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1096 del 26/10/2016, aggiornate al D.lgs. n. 56 del 19/04/2017 con Delibera del Consiglio n. 1007 dell’11/10/2017;

- il D.M. 7 marzo 2018 n. 49 *“Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”*
- la Delibera di Giunta Regione Toscana n.645 del 25.05.2020 *“Approvazione elenco misure anticovid-19 per l’adeguamento dei cantieri pubblici”* che riconosce un aumento delle spese generali per il contrasto alla diffusione del contagio, per tutta la durata del periodo emergenziale relativi sia agli oneri aziendali per la sicurezza che ai costi della sicurezza;

Richiamate:

- le Delibere del Direttore Generale nr. 1614 del 28/11/2019 *“Ampliamento e ristrutturazione del Presidio Ospedaliero “Santa Verdiana” – Fase 2 – Lotto 1 in Via dei Mille 1 a Castelfiorentino (Fi). Approvazione del progetto esecutivo e del quadro economico”* e n. 87 del 30/01/2020 *“Ampliamento e ristrutturazione del Presidio Ospedaliero “Santa Verdiana” – Fase 2 – Lotto 1 in Via dei Mille 1 a Castelfiorentino (Fi). Riapprovazione del Capitolato Speciale di appalto e dello Schema di Contratto di Appalto approvati con Deliberazione nr. 1614 del 28.11.2019 a seguito di aggiornamenti normativi. Indizione della gara di appalto per l’affidamento dei lavori.”*;
- la determinazione del direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo n. 427 del 20/02/2020 *“Ampliamento e ristrutturazione del Presidio Ospedaliero “Santa Verdiana” – Fase 2 – Lotto 1 in Via dei Mille 1 a Castelfiorentino (Fi). Approvazione schemi del bando di gara, dell’estratto del bando e del disciplinare di gara con i modelli di dichiarazioni da presentare a corredo dell’offerta. - Individuazione del Responsabile del procedimento di gara e relativi assistenti per la verifica della documentazione amministrativa.”*;
- la determinazione del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo n. 689 del 15/03/2021 avente ad oggetto *“Procedura aperta per l’ampliamento e la ristrutturazione del Presidio Ospedaliero “Santa Verdiana” – Fase 2 – Lotto 1 in Via dei Mille 1 a Castelfiorentino (Fi).”* CIG: 821112203C CUP: G31B16000470005. *Aggiudicazione.”*;
- la determinazione del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo n. 1038 del 20/04/2021 *“Procedura aperta per l’ampliamento e la ristrutturazione del Presidio Ospedaliero “Santa Verdiana” – Fase 2 – Lotto 1 in Via dei Mille 1 a Castelfiorentino (Fi). CIG: 821112203C CUP: G31B16000470005. Dichiarazione di efficacia dell’aggiudicazione.”*;
- la determinazione Dirigenziale n. 1441 del 27/06/2022 *“Ampliamento e Ristrutturazione del Presidio Ospedaliero “Santa Verdiana” – Fase 2 – Lotto 1 in Via Dei Mille 1 a Castelfiorentino. Approvazione della proposta di Variante Migliorativa ai sensi dell’articolo 8 comma 8 del D.M. 49/2018”*;
- la determinazione Dirigenziale n. 2734 del 06/12/2022 *“Ampliamento e Ristrutturazione del Presidio Ospedaliero “Santa Verdiana” – Fase 2 – Lotto 1 in Via Dei Mille 1 a Castelfiorentino. ADEGUAMENTO DEI PREZZI EX ART. 26 DEL D.L. 50/2022 CONVERTITO IN LEGGE N. 91/2022.*

Dato atto che:

- in data 30/06/2021 è avvenuta la sottoscrizione del Contratto d’Appalto, repertorio n.1074, riferito alla procedura in oggetto rispettivamente da parte dell’Azienda USL Toscana Centro e dell’impresa esecutrice Costruzioni Vitale S.r.l. con Sede Legale in Via De Cesare 36 80023 Caivano (NA), P.Iva 03931011211;
- l’inizio effettivo delle lavorazioni, la cui durata prevista è di 720 giorni, è avvenuto in data 06/08/2021, con fine prevista in data 27/07/2023;
- nel corso dei lavori è stata liquidata all’impresa l’anticipazione pari al 20% dell’importo del contratto e non sono stati emessi stati di avanzamento dei lavori nell’anno 2021;
- a seguito dell’approvazione della variante migliorativa, proposta ai sensi dell’art. 8, comma 8, del D.M. n. 49/2018, avvenuta con la Determinazione Dirigenziale n° 1441 del 27/06/2022, si è avuto sia una diminuzione dell’importo contrattuale, rideterminato in Euro 5.455.605,08 (Euro

4.851.583,67 per lavori ed Euro 456.767,47 oneri sicurezza ed Euro 147.253,97) misure “antiCOVID-19”) che del termine per l’ultimazione dei lavori anticipato al 12/07/2023;

- con il Certificato di Pagamento straordinario, redatto dal sottoscritto RUP Ing. Luca Tani in data 02/12/2022, si è autorizzato la corresponsione, quale aggiornamento straordinario dei prezzi, determinato ai sensi dell’articolo 26 del D.L. 50/2022, dell’importo pari ad Euro 128.626,05 oltre IVA per un importo complessivo di Euro 141.488,65;

Considerato che, a seguito dell’emissione del Certificato di pagamento n.1 in data 21/07/2022, relativo al primo sal:

- è stato determinato l’ammontare dei maggiori oneri gestionali sopportati dall’impresa appaltatrice per la messa in sicurezza dei propri lavoratori a causa del rischio COVID-19(misure “antiCOVID-19”), calcolato secondo le Linee Guida della Regione Toscana (Delibera di Giunta Regione Toscana n.645 del 25.05.2020) pari ad Euro 16.877,04, rideterminate a seguito della cessazione dello stato di emergenza avvenuto il 31/03/2022, sul totale previsto di Euro 147.253,97, determinando un incremento del fondo di accantonamento pari ad Euro 130.376,93;
- l’importo contrattuale diminuisce ad Euro 5.325.228,17 (Euro 4.851.583,67 per lavori ed Euro 456.767,47 oneri sicurezza ed Euro 16.877,04 misure “antiCOVID-19”) a seguito della determinazione dell’importo di cui al punto precedente;

Tenuto conto della previsione contenuta all’art.38 – “Variazione dei lavori” del Capitolato speciale di Appalto circa l’ammissione, nell’esclusivo interesse dell’Amministrazione, delle modifiche contrattuali di cui all’art.106 del Codice dei contratti:

- comma 1, lettera c) sono ammesse, le varianti, in aumento o in diminuzione, purché ricorrano tutte le seguenti condizioni:
 - a) sono determinate da circostanze impreviste e imprevedibili, ivi compresa l’applicazione di nuove disposizioni legislative o regolamentari o l’ottemperanza a provvedimenti di autorità o enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;
 - b) non è alterata la natura generale del contratto;
 - c) non comportano una modifica dell’importo contrattuale superiore alla percentuale del 50% (cinquanta per cento) di cui all’articolo 106, comma 7, del Codice dei contratti;
- comma 2, adeguatamente motivate, sempreché le suddette modifiche non comportino un’alterazione della natura complessiva del contratto ed un incremento di spesa superiore ai limiti di cui al medesimo comma 2, ovvero il 15% dell’importo del contratto stipulato;

Considerato che durante il corso dei lavori è emersa la necessità di modificare il contratto di appalto senza alterarne la natura generale, ai sensi dell’art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;

Dato atto che a seguito di quanto sopra, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento ha pertanto autorizzato il Direttore dei lavori ad avviare la procedura per le modifiche del contratto dei lavori in oggetto ammissibili ai sensi dell’art. 106, comma 1, lettera c) e comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i;

Preso atto che, in data 29/06/2023 il Direttore dei Lavori Ing. Luigi Spinozzi, mediante PEC (acquisita al protocollo generale dell’Azienda al n. 42978), ha trasmesso la proposta di modifica contrattuale redatta ai sensi dell’articolo 106, comma 1, lett. c) e comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per ragioni impreviste ed imprevedibili in fase di progettazione e variazioni di condizioni manifestatesi in corso d’opera nonché per modifiche non sostanziali, ammontante ad **Euro 370.827,96**, al netto del ribasso d’asta pari al 24,49%, per i lavori aggiuntivi e ridotti di Euro 67.737,67 per oneri della sicurezza per un **importo complessivo pari ad € 303.090,29**, conservata agli atti d’ufficio e sottoscritta dall’impresa esecutrice costituita dai seguenti documenti:

- T01 – Elenco elaborati;

- TE02 – Relazione illustrativa generale;
- TE03 – Schema di atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi;
- TE04 – Computo metrico estimativo;
- TE05 – Computo metrico costi della sicurezza;
- TE06 – Analisi nuovi prezzi;
- TE07 – Stima di raffronto;
- TE08 – Cronoprogramma;
- N. 81 elaborati grafici.

Richiamata la relazione redatta dallo scrivente RUP in data 11/07/2022, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, in allegato di **lettera A)**, con la quale il sottoscritto, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., esprime giudizio di ammissibilità all’approvazione della proposta di modifica del contratto, e rappresenta quanto segue:

- le modifiche contrattuali sono di due tipologie:

- ai sensi dell’articolo 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m., per un importo in aumento sia dei lavori pari ad Euro 271.595,45 che degli oneri della sicurezza pari ad Euro 25.622,33 in quanto trattasi di modifiche in corso d’opera determinate da circostanze impreviste e imprevedibili che rendono necessaria la realizzazione di opere aggiuntive non previste nel progetto originario che non alterano la natura generale del contratto e che rispettano il limite disposto dall’art. 106, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 essendo la variazione in aumento pari al 5,58%;
- ai sensi dell’articolo 106, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per un importo in aumento per i lavori di Euro 99.232,51, ed in diminuzione di Euro 93.360,00 per gli oneri della sicurezza per un importo della modifica contrattuale pari ad Euro 5.872,51, in quanto trattasi di modifiche in corso d’opera che non alterano l’impostazione progettuale e la natura del contratto, nel perseguimento degli obiettivi di miglioramento dell’intervento e rispettano il limite indicato dalla suddetta disposizione di legge, essendo la variazione in aumento pari al 0,11% quindi inferiore alle soglie fissate dall’art. 35 dello stesso decreto nonché al 15% del valore del contratto.

- l’incremento percentuale complessivo della modifica contrattuale è pari al **5,69%**, contenuto nel limite del “quinto d’obbligo” previsto dal comma 12 dell’art. 106 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, rideterminando così l’importo contrattuale in **Euro € 5.628.318,45** di cui: Euro € 5.222.411,61 per lavori, Euro € 389.029,80 per oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza ed Euro € 16.877,04 per le misure “antiCOVID-19”, come riportato qui di seguito:

IMPORTO CONTRATTUALIZZATO	ASSESTATO DOPO LA 1° VARIANTE	2°VARIANTE PROPOSTA	ASSESTATO DOPO LA 2° VARIANTE
IMPORTO DEI LAVORI	4.851.583,65 €	370.827,96 €	5.222.411,61
COSTI PER LA SICUREZZA	456.767,47 €	-67.737,67 €	389.029,80
misure “antiCOVID-19”	147.253,97 €	0.00 €	16.877,04
TOTALE	5.455.605,08 €	303.090,29 €	5.628.318,44

- la copertura economica della modifica contrattuale pari ad Euro 303.090,29 oltre IVA di legge (10%) è contenuta all’interno del quadro economico dell’intervento il cui importo complessivo rimane inalterato e quindi riconfermato in Euro 8.500.000,00, ed è assicurata attingendo dal fondo di accantonamento;

- per l'esecuzione delle opere previste nella modifica contrattuale si concedono 210 giorni di proroga alla ditta esecutrice, per cui la nuova data di fine lavori diventa il 07.02.2024;

Visto nello specifico lo schema di atto di sottomissione in allegato di **lettera B)** quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, già sottoscritto dal rappresentante legale dell'Impresa Appaltatrice e dal Direttore dei Lavori, con il quale l'Appaltatore si è impegnato ad eseguire i maggiori lavori agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale, sottoscrivendo, in segno di accettazione, anche tutti gli elaborati che compongono la proposta di modifica contrattuale;

Dato atto che, in esecuzione del presente provvedimento, il citato atto di sottomissione sarà sottoscritto digitalmente dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Tani;

Visto, nello specifico, il Quadro economico assestato a seguito della modifica contrattuale, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, in allegato di **lettera C)**, redatto dal sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, dal quale risulta che a seguito della modifica contrattuale non viene alterato l'importo del quadro economico dell'intervento che rimane confermato in Euro 8.500.000,00, ma vengono apportate al suo interno le seguenti variazioni:

- inserimento della voce "Aggiornamento prezzi ai sensi dell'articolo 26 della Legge n. 91 del 15/07/2022" per Euro 500.000,00, coperta finanziariamente utilizzando il fondo di accantonamento;
- a seguito delle modifiche sopra indicate il fondo di accantonamento si riduce a complessivi Euro 995.971,85;

Dato atto che la spesa derivante dall'approvazione della proposta di modifica del contratto ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 50/2016 – che ammonta, ad Euro **303.090,29**, oltre Iva al 10% (Euro 30.309,03), per un totale complessivo di **Euro 333.399,32**, Iva compresa (10%), è attribuita al conto patrimoniale 1A020901 "Immobili in costruzione" e trova idonea collocazione all'interno del nuovo quadro economico che attesta un costo globale invariato dell'intervento pari ad Euro 8.500.000,00, di cui al rigo EM-4 "Ampliamento e ristrutturazione P.O. Castelfiorentino", codice regionale 11.TR06.934, del Piano degli Investimenti aziendale 2023-2025, approvato con Deliberazione del D.G. n. 815 del 22/06/2023;

Ritenuto, pertanto, di dover procedere all'approvazione:

- o della modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. costituita dagli elaborati sopra richiamati, conservati agli atti d'ufficio (SOC Gestione Investimenti Empoli);
- o del quadro economico assestato dopo le modifiche contrattuali, allegato **di lettera C)**, dell'importo complessivo invariato pari a 8.500.000,00;

Ritenuto altresì di dover concedere all'appaltatore una proroga del termine per la realizzazione dell'opera, utile all'esecuzione delle lavorazioni indicate nell'atto di sottomissione, di 210 giorni, stabilendo la nuova data di ultimazione dei lavori al 07.02.2024;

Dato atto che il Direttore della Struttura S.O.C Gestione Investimenti Empoli, Ing. Luca Tani, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del sottoscritto, che riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza all'adozione del presente atto in quanto trattasi di approvazione di una proposta di modifica contrattuale in corso d'opera e quindi strettamente connessa al proseguo dei lavori, che si ritiene necessario procedano senza soluzione di continuità;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. relativa ai lavori di *Ampliamento e Ristrutturazione del Presidio Ospedaliero "Santa Verdiana" – Fase 2 – Lotto 1 in Via Dei Mille 1 a Castelfiorentino* redatta dal Direttore dei Lavori, Luigi Spinuzzi, mediante PEC (acquisita al protocollo generale dell'Azienda al n. 42978), ha trasmesso la proposta di modifica contrattuale redatta ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lett. c) e comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per ragioni imprevedute ed imprevedibili in fase di progettazione e variazioni di condizioni manifestatesi in corso d'opera nonché per modifiche non sostanziali, come meglio dettagliato in premessa, ammontante ad **Euro 370.827,96**, al netto del ribasso d'asta pari al 24,49%, per i lavori aggiuntivi e ridotti di Euro 67.737,67 per oneri della sicurezza per un **importo complessivo pari ad € 303.090,29**, conservata agli atti d'ufficio e sottoscritta dall'impresa esecutrice costituita dai seguenti documenti:

- T01 – Elenco elaborati;
- TE02 – Relazione illustrativa generale;
- TE03 – Schema di atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi;
- TE04 – Computo metrico estimativo;
- TE05 – Computo metrico costi della sicurezza;
- TE06 – Analisi nuovi prezzi;
- TE07 – Stima di raffronto;
- TE08 – Cronoprogramma;
- N. 81 elaborati grafici.

2) di dare atto che, per effetto della proposta di modifica contrattuale, l'incremento percentuale complessivo è pari al **5,69%**, contenuto nel limite del *"quinto d'obbligo"* previsto dal comma 12 dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, rideterminando così l'importo contrattuale in **Euro € 5.628.318,45** di cui: Euro 5.222.411,61 per lavori, Euro 389.029,80 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ed Euro 16.877,04 per le misure "antiCOVID-19", come riportato qui di seguito:

IMPORTO CONTRATTUALIZZATO	ASSESTATO DOPO LA 1° VARIANTE	2°VARIANTE PROPOSTA	ASSESTATO DOPO LA 2° VARIANTE
IMPORTO DEI LAVORI	4.851.583,65 €	370.827,96 €	5.222.411,61
COSTI PER LA SICUREZZA	456.767,47 €	-67.737,67 €	389.029,80
misure "antiCOVID-19"	147.253,97 €	0.00 €	16.877,04
TOTALE	5.455.605,08 €	303.090,29 €	5.628.318,44

3) di dare atto che la copertura economica della modifica contrattuale pari ad Euro 303.090,29 oltre IVA di legge (10%) è contenuta all'interno del quadro economico dell'intervento il cui importo complessivo rimane inalterato e quindi riconfermato in Euro 8.500.000,00, ed è assicurata attingendo dal fondo di accantonamento;

4) di concedere all'Appaltatore una proroga del termine per la realizzazione dell'opera, utile all'esecuzione delle lavorazioni indicate nell'atto di sottomissione, di 210 giorni, stabilendo la nuova data di ultimazione dei lavori al 07.02.2024;

5) di procedere, in esecuzione del presente provvedimento, alla sottoscrizione dell'atto di sottomissione, da parte del sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Tani quale parte integrante e

sostanziale al presente provvedimento in allegato **di lettera B)**, già sottoscritto dal Direttore dei lavori e, in segno di accettazione, dall'impresa appaltatrice;

6) di approvare il Quadro economico assestato a seguito della modifica contrattuale, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, in allegato di **lettera C)**, redatto dal sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, dal quale risulta che a seguito della modifica contrattuale non viene alterato l'importo del quadro economico dell'intervento che rimane confermato in Euro 8.500.000,00, ma vengono apportate al suo interno le seguenti variazioni:

- inserimento della voce "Aggiornamento prezzi ai sensi dell'articolo 26 della Legge n. 91 del 15/07/2022" per Euro 500.000,00, coperta finanziariamente utilizzando il fondo di accantonamento;
- a seguito delle modifiche sopra indicate il fondo di accantonamento si riduce a complessivi Euro 995.971,85;

7) di dare atto che la spesa derivante dall'approvazione della proposta di modifica del contratto ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 50/2016 – che ammonta, per i lavori, ad Euro **303.090,29**, oltre Iva al 10% (Euro 30.309,03), per un totale complessivo di **Euro 333.399,32**, Iva compresa (10%), è attribuita al conto patrimoniale 1A020901 "Immobili in costruzione" e trova idonea collocazione all'interno del nuovo quadro economico che attesta un costo globale invariato dell'intervento pari ad Euro 8.500.000,00, di cui al rigo EM-4 "Ampliamento e ristrutturazione P.O. Castelfiorentino", codice regionale 11.TR06.934, del Piano degli Investimenti aziendale 2023-2025, approvato con Deliberazione del D.G. n. 815 del 22/06/2023;

8) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii;

9) di comunicare, ai sensi dell'art. 106, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, la presente proposta di modifica del contratto, entro 30 giorni dalla sua approvazione, all'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana tramite il sistema informatizzato SITAT SA;

10) di pubblicare, ai sensi dell'art. 106, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, l'avviso della modifica contrattuale sulla GURI;

11) di pubblicare il presente atto e la documentazione allegata, sull'albo on-line ai sensi dell'art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii. e, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "Bandi di gare e contratti", nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

12) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore
S.O.C. Gestione Investimenti Empoli
Ing. Luca Tani