

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	1617
<b>Data del provvedimento</b>	07-07-2023
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	PNRR- M6C1 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona - Servizio Progettazione FTE, con riserva prog. esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione Direzione lavori, Contabilità, CSE, per l'intervento del Piano Investimenti denominato: PT-65 Casa di Comunità Montecatini (PT) – CUP D29J22001000006 – CIG 9733862D05  Integrazione determina affidamento n. 812/2023 e conferma incarico a RTP Moglia (mandatario) con Sani Ing. srl (mandante) e Scalamandrè (mandante)

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PISTOIA
<b>Direttore della Struttura</b>	TESI ERMES
<b>Responsabile del procedimento</b>	TESI ERMES

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
75.269,32	Fabbricati indisponibili	1A020201	2023

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto

“documento firmato digitalmente”

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.r. 40/2005”*;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Vista** la delibera del Direttore Generale n. 1481 del 16/12/2022 di *“attribuzione degli incarichi di Direzione del Dipartimento in scadenza il 31/12/2022”* con la quale si conferma la direzione del Dipartimento Area Tecnica al Dott. Sergio Lami a decorrere dal 01/01/2023 per la durata di tre anni;

**Vista**, altresì, la delibera del Direttore Generale n. 1585 del 30/12/2022 con cui sono stati confermati gli incarichi di Direzione di Area, tra i quali figura l’incarico di Direttore dell’Area Manutenzione e gestione investimenti Pistoia, attribuito all’Ing. Ermes Tesi dal 1/1/2023 per una durata triennale;

**Vista**, ancora, la delibera del Direttore Generale n. 683 del 31/05/2023 con cui viene conferita all’Ing. Ermes Tesi, direttore dell’Area Manutenzione e gestione investimenti Pistoia, nel Dipartimento Area Tecnica, la direzione della SOC Gestione investimenti Pistoia e la direzione *ad interim* della SOC Manutenzione immobili Pistoia;

**Richiamata**, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. n. 885 del 16/06/2017, come modificata dalla Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 e come integrata dalla Deliberazione del Direttore Generale n. 204 del 20/02/2020, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti il medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara;

**Vista** la normativa vigente ed in particolare:

- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. *“Codice dei contratti pubblici”*;
- la Legge 55/2019 di conversione con modificazioni del D.L. 32/2019;
- il D.L. 76/2020, come convertito dalla Legge 120/2020;
- il D.L. 77/2021 come convertito dalla Legge 108/2021;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- le Linee Guida ANAC di riferimento aggiornate n. 1 recanti *“Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria”*; n. 3 recanti *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”*; n. 4 *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*;

**Vista** la delibera n. 377 del 24.03.2022 *“Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dalla L.108/2021 di conversione D.L. 31.5.2021 n.77, che ha modificato la L.120/2021 di conversione con modificazioni del D.L. 76/2021 e dalla L.238/2021 ( Legge europea): disposizioni operative per le procedure di “affidamento diretto” e modifiche ai regolamenti di gestione dell’elenco degli operatori economici e dell’elenco dei professionisti aziendali”*;

### Richiamati

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato dalla Commissione Europea nel giugno 2021 e dal Consiglio Economia e Finanza (Ecofin) nel luglio 2021 e notificato all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- il Decreto del Ministro dell’economia e delle finanze del 6 agosto 2021 recante *«Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l’attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e ripartizione dei traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione»*;
- il Decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 con cui il Ministero della Salute ha provveduto

a distribuire le risorse destinate alla realizzazione degli interventi a regia da finanziare nell'ambito della M6 – Salute alle Regioni e alle Province autonome di Trento e Bolzano responsabili della loro attuazione (“Soggetti Attuatori”), ripartendo tra queste ultime anche i target europei previsti per ciascuno degli Investimenti anzi indicati

- la Delibera di Giunta Regionale Toscana n. 225 del 28.02.2022 “PNRR – Missione 6 Salute, C1 e C2 – interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al Ministero della Salute” con la quale sono approvati gli Elenchi interventi a valere su PNRR Missione 6 Salute relativamente a: Componente C1 Investimento 1.1 - Case di Comunità; Componente C1 Investimento 1.2 - Centrali Operative Territoriali; Componente C1 Investimento 1.3 - Ospedali di Comunità; Componente 2 Investimento 1.2 - messa in sicurezza sismica degli ospedali;
- la Delibera del Direttore Generale n. 502 del 28.04.2022 con la quale, preso atto della DGRT n.225 del 28.02.2022, viene approvato il programma aggiornato degli interventi come dettagliato nell'allegato A) al citato provvedimento e vengono indicati la denominazione, l'ubicazione e i CUP degli interventi a valere sul PNRR, oltre ai nominativi dei RUP di ciascun intervento, individuati ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. all'interno del personale assegnato al Dipartimento Area Tecnica;

**Dato atto** che il Responsabile Unico del Procedimento relativo all'intervento in interesse “Realizzazione Casa di Comunità di Montecatini” individuato con Delibera del Direttore Generale n. 269 del 28/02/2022, è l'Ing. Ermes Tesi della SOC Gestione investimenti territorio Pistoia;

**Richiamata integralmente** la determina dirigenziale n. 812 del 24.03.2023 con la quale è stato affidato ai ex art. 1, commi 2, lettera a) L.n.120/2020 e s.m.i (deroga art. 36, comma 2, lettera b) D.Lgs. n.50/2016 ss.mm), il “*Servizio Progettazione Fattibilità Tecnica Economica, con riserva di Progettazione esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione Direzione lavori, Contabilità, CSE per la realizzazione della Casa di Comunità di Montecatini (PT) PT-65*” a favore del costituendo RTP composto da Sani Ingegneria srl, P.IVA 06974650480, Mandataria; Arch. Massimo Moglia, CFMGMMSM62E25D612L, Mandante; Ing. Simone Scalamandrè, CF: SCLSMN64A20D612K per un importo complessivo di € 57.411,70 oltre oneri e IVA, di cui:

- ✓ € 4.786,62 per l'incarico di progettazione FTE
- ✓ € 57.824.20 per servizi opzionali di Prog Esecutiva, CSP, DL, CSE;

importi calcolati tenuto conto di un importo complessivo di lavorazioni pari a € 322.000,00 (QE originario dell'intervento approvato con Delibera 502/2022 sopracitata);

**Preso atto** che con comunicazione via PEC del 24/03/2023 è stato disposto l'avvio della esecuzione in via d'urgenza del servizio PFTE - nelle more della stipula del contratto - ai sensi dell'art 8, co.1, lett.a), del DL.76/2020 convertito in L.120/2020 e s.m.i., stanti le esigenze acceleratorie e le tempistiche del cronoprogramma ravvisate per il raggiungimento degli specifici milestone/target stabiliti dal PNRR;

**Preso atto** che con Deliberazione n. 439 del 31.3.2023 è stato approvato, tra gli altri, il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento per la realizzazione della *Casa di Comunità di Montecatini* redatto dal RTP costituendo incaricato, nelle more della stipula del contratto;

**Visto** che gli elaborati progettuali ed il QE approvati con la Delibera n. 439/2023 di cui sopra ridefiniscono termini e consistenza delle lavorazioni effettivamente necessarie per la realizzazione della Casa di Comunità di Montecatini, come di seguito indicato:

Lavori	Oneri della sicurezza	Somme a disposizione	Totale Quadro Economico
292.500,00	77.000,00	145.548,00	515.048,00

**Dato atto** che a seguito della ridefinizione del valore dell'opera il corrispettivo dei Servizi affidati (*Servizio PFTE e servizi opzionali di Progettazione esecutiva, CSE, Direzione lavori, Contabilità, CSE*) è così rideterminato come da Documento di determinazione corrispettivo elaborato dal RUP, conservato agli atti della struttura proponente, che con applicazione del ribasso offerto del 5% porta a:

- importo complessivo servizi pari a **€ 59.323,24** oltre oneri e IVA, di cui:
    - ✓ **€ 5.392,50** per l'incarico di progettazione FTE , oltre oneri ed IVA
    - ✓ **€ 53.930,74** per servizi opzionali (di cui per Prog Esecutiva e CSP pari a € 18.855,97 e Direzione lavori e CSE pari a 35.074,77), oltre oneri ed IVA.
- per un totale inclusi oneri e IVA (22%) pari a **€ 75.269,32**

**Dato atto** che l'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica è stato interamente adempiuto dai professionisti indicati nell'RTP costituendo, i quali, in considerazione della consistenza e della tipologia delle prestazioni già eseguite e da eseguire, individuano quale componente capogruppo mandatario l'Arch Massimo Moglia (per le prestazioni riferite alla parte Edilizia) e quali professionisti mandanti lo Studio Sani Ingegneria (per le prestazioni riferite alla parte Impiantistica) e l'Ing. Scalamandrè (per le prestazioni riferite alla parte strutturale);

**Ritenuto pertanto** opportuno integrare la determina di affidamento n. 811 del 24.3.2023 e prendere atto che l'incarico ivi conferito consistente nei *servizi tecnici di Progettazione Fattibilità Tecnica Economica, con riserva di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione Direzione lavori, CSE, per la realizzazione della Casa di Comunità di Montecatini (PT) PT-65* sono validamente assunti dal RTP costituendo composto da capogruppo mandatario l'Arch Massimo Moglia (per le prestazioni riferite alla parte Edilizia) e quali professionisti mandanti lo Studio Sani Ingegneria (per le prestazioni riferite alla parte Impiantistica) e l'Ing. Scalamandrè (per le prestazioni riferite alla parte strutturale);

**Considerato** che con la rideterminazione del corrispettivo dell'incarico, la copertura economica dell'intervento per la realizzazione della *Casa di Comunità di Montecatini (PT) PT-65* resta comunque invariata;

**Dato atto** che la stipula del contratto relativo ai servizi tecnici affidati sarà conclusa per corrispondenza secondo l'uso del commercio, mediante scambio di lettere, anche tramite posta certificata (art. 32, comma 14, del Codice dei contratti);

**Considerato** opportuno disporre l'immediata esecutività del presente atto stante la necessità di formalizzare l'incarico mediante contrattualizzazione, in considerazione degli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;

**Preso atto** che il Direttore della SOC Gestione Investimenti Pistoia, Ing. Ermes Tesi, nel proporre il presente atto, ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria dallo stesso effettuata quale Responsabile del Procedimento;

## **DISPONE**

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate,

- 1) **di prendere atto** che con Delibera DG n. 439 del 31.3.2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica per la realizzazione della Casa di Comunità di Montecatini (PT) e che, rispetto alla stima iniziale prevista del costo lavorazioni pari a € 322.000,00 (QE originario dell'intervento approvato con Delibera 502/2022 sopracitata), gli elaborati progettuali approvati

ridefiniscono termini e consistenza delle lavorazioni effettivamente necessarie per la realizzazione della Casa di Comunità come di seguito indicato:

Lavori	Oneri della sicurezza	Somme a disposizione	Totale Quadro Economico
292.500,00	77.000,00	145.548,00	500.000,00

2) **di dare atto** che, a seguito della ridefinizione del valore dell'opera, il corrispettivo dei Servizi affidati con determina n. 812 del 24.03.2023 (*Servizio PFTE e servizi opzionali di Progettazione definitiva ed esecutiva, CSE, Direzione lavori, Contabilità, CSE*) della Casa di Comunità di Montecatini Terme (PT) PT-65-CIG 9733862D05 è così rideterminato come da Documento di determinazione corrispettivo elaborato dal RUP, conservato agli atti della struttura proponente, che con applicazione del ribasso offerto del 5% porta a:

- importo complessivo servizi pari a **€ 59.323,24** oltre oneri e IVA, di cui:

- ✓ **€ 5.392,50** per l'incarico di progettazione FTE , oltre oneri ed IVA
- ✓ **€ 53.930,74** per servizi opzionali (di cui per Prog Esecutiva e CSP pari a € 18.855,97 e Direzione lavori e CSE pari a 35.074,77), oltre oneri ed IVA.  
per un totale inclusi oneri e IVA (22%) pari a **€ 75.269,32;**

3) **di dare atto** che l'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica è stato interamente adempiuto dai professionisti indicati nell'RTP costituendo, i quali, in considerazione della consistenza delle prestazioni già eseguite e da eseguire, individuano quale componente capogruppo mandatario l'Arch Massimo Moglia (per le prestazioni riferite alla parte Edilizia) e quali professionisti mandanti lo Studio Sani Ingegneria (per le prestazioni riferite alla parte Impiantistica) e l'Ing. Scalamandrè (per le riferite prestazioni riferite alla parte strutturale) con sede in Firenze, e che sarà contrattualizzato mediante apposito atto concluso per corrispondenza secondo l'uso del commercio, mediante scambio di lettere, anche tramite posta certificata (art. 32, comma 14, del Codice);

4) **di integrare** la determina di affidamento n. 812 del 24.3.2023 e prendere atto che l'incarico ivi conferito consistente nei servizi tecnici di Progettazione Fattibilità Tecnica Economica, con riserva di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione Direzione lavori, CSE, per l'intervento del Piano Investimenti denominato: PT-65 Casa di Comunità di Montecatini (PT) – CUP D29J22001000006, è validamente assunto dal RTP costituendo composto da capogruppo mandatario l'Arch Massimo Moglia (per le prestazioni riferite alla parte Edilizia) e quali professionisti mandanti lo Studio Sani Ingegneria (per le prestazioni riferite alla parte Impiantistica) e l'Ing. Scalamandrè (per le prestazioni riferite alla parte strutturale);

5) **di dare atto** che con la rideterminazione del corrispettivo dell'incarico, la copertura economica dell'intervento per la realizzazione della Casa di Comunità di Montecatini Terme (PT) resta invariata;

6) **di pubblicare** il presente atto:

- nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda-sottosezione: avvisi e bandi, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;
- sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

7) **di trasmettere** il presente atto al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

8) **di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile per le motivazioni espresse in narrativa ai sensi dell'art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii..

**IL DIRETTORE**  
**SOC GESTIONE INVESTIMENTI PISTOIA**  
**Ing. Ermes Tesi**  
*(documento firmato digitalmente)*