

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	
<b>Data del provvedimento</b>	
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	<p>Procedura negoziata di cui all'art. 1 co. 2 lett. b) Legge n. 120/2020 e s.m.i. (in deroga all'art. 36 co. 2, lett. a), del D.lgs 50/2016) relativa ai lavori per la Realizzazione Distretto San Paolo (PO) – CUP D35F18009540008- CIG 9914086295.</p> <p>Approvazione schema della lettera di invito con i modelli di dichiarazioni da presentare a corredo dell'offerta. Individuazione Responsabile procedimento gara e relativi assistenti per la verifica documentazione amministrativa.</p>

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
<b>Direttore della Struttura</b>	MARTELLINI MASSIMO
<b>Responsabile del procedimento</b>	GUTTADAURO SARA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	74	Schema della lettera di invito con i modelli di dichiarazioni da presentare a corredo dell'offerta

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Vista** la Delibera del Direttore Generale n. 1481 del 16/12/2022 con cui l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

**Vista** la Delibera del Direttore Generale n. 709 del 31/05/2023 con cui è stato confermato l’incarico di direzione della SOC Appalti e supporto amministrativo al dottor Massimo Martellini per un quinquennio a decorrere dal 7 giugno 2023;

**Richiamate** per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica:

- la Delibera n. 885 del 16/06/2017 come modificata dalla delibera n.1348 del 26/09/2019 di ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara, attribuendo, più specificamente, alla SOC tecnica competente la redazione della proposta di deliberazione per l’approvazione degli atti tecnici e alla SOC Appalti e Supporto Amministrativo l’adozione di tutta la documentazione amministrativa conseguente e necessaria per l’espletamento delle procedure di gara e per la stipula del contratto;

**Vista** la normativa vigente ed in particolare:

- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. *“Codice dei contratti pubblici”*;
- la legge n. 55 del 14/6/2019 di *“Conversione con modificazioni, del decreto-legge 18/4/2019, n. 32, recante “disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;
- Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante *«Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)*;
- Legge 29 luglio 2021, n.108 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 31 maggio 2021 n.77 recante *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;
- Legge n. 238 del 23 dicembre 2021 (GU Serie Generale n.12 del 17-01-2022) *“Disposizioni per l’adempimento degli obblighi derivanti dall’appartenenza dell’Italia all’Unione europea – Legge europea 2019-2020*
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- il Capitolato Generale di Appalto LL.PP. - Decreto Ministero LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145, limitatamente alle disposizioni ancora in vigore;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante *“Approvazione sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”*;
- la Legge Regionale Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*;
- il Decreto Legge n. 50 del 17/05/2022 recante *“Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”*
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016, approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 1097 del 26/10/2016, aggiornate al D.Lgs.56/2017 con delibera n. 206 del 01/03/2018 e da ultimo aggiornate al D. L. 32/2019 convertito in L. 55/2019 con deliberazione n. 636 del 10/07/2019 limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6., ai soli fini dell’archiviazione della procedura di infrazione n. 2018/2273, che disciplinano, per le parti ancora applicabili, le *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di*

*importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;*

**Richiamata** integralmente la Delibera del Direttore Generale n. 416 del 29/03/2023, con la quale:

- ✓ **è stato approvato** il Progetto esecutivo relativo all'intervento denominato “Realizzazione Distretto San Paolo (PO) CUP D32C18000370008”, il Verbale di Validazione del progetto esecutivo emesso in data 16/02/2023 dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Maria Costanza Rosati, il Quadro Economico dell'intervento;
- ✓ **si è dato atto**
  - che la copertura finanziaria dell'intervento, prevista dal Piano Investimenti – rigo PO13, pari a € 6.571.848,778, quale costo totale comprensivo di arredi ed attrezzature ( di cui € 5.120.738,60 oltre IVA per lavori), è garantita nel modo seguente:
    - € 4.085.000,00 fondi statali di cui all'ex art. 20 della Legge 67/1988 - Accordo di programma (risorse ex Legge di Bilancio 2019) DGR n. 1584/2020 Delibera CIPE n. 51 del 24.7.2019 DGRT 1019/2021 (aut. 2020-726);
    - € 154.391,09 fondi aziendali – mutuo (aut. 2018-420002 sub 23);
    - € 60.608,91 fondi aziendali – mutuo (aut. 2019-420000 sub 7);
    - € 2.271.848,77 fondi aziendali in autofinanziamento (aut. 2023 514);

#### **Dato atto**

- che con la suddetta delibera n. 416/2023 si disponeva di procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi mediante procedura aperta, come indicato nella Relazione del RUP, Ing. Maria Costanza Rosati, nominata dal Direttore SOC Gestione Investimenti Prato, ing. Gianluca Gavazzi, con nota prot. 46754 del 23/06/2021;

**Richiamata** integralmente la Delibera del Direttore Generale n 817 del 23/06/2023, con la quale

- ✓ è stato preso atto della Relazione del RUP del 16/06/2023, allegato A) allo stesso atto, nella quale sono esplicitate le motivazioni per le quali, a seguito di successive ulteriori valutazioni di opportunità, e l'urgenza di avviare le lavorazioni di cui trattasi e la sussistenza di un adeguato numero di operatori economici nell'elenco operatori aziendali con qualifica adeguata alle lavorazioni da svolgere, si è convenuto di procedere all'affidamento dei lavori con procedura negoziata tenuto altresì conto che l'importo dei lavori è inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35, comma 1, lettera a) del D.lgs. 50/2016, essendo l'ammontare complessivo del corrispettivo dei lavori da porre a base di gara è pari a **€ 5.120.738,60** al netto dell'IVA (di cui € 234.103,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta);
- ✓ è stata indetta una gara di appalto per l'affidamento dei lavori di cui trattasi (consistenti in lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente OG 11 “*Impianti tecnologici*” e alle categorie scorporabili OG1 “*Edifici civili ed industriali*” OS6 “*Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi*” OS7 “*Finiture di opere generali di natura edile*”), mediante ricorso alla procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett. d) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., da svolgersi in modalità telematica tramite il Sistema Telematico degli Acquisti della Regione Toscana START, per un importo complessivo da porre a base di gara di € 5.120.738,60 per lavori al netto dell'IVA (di cui € 234.103,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) stabilendo al contempo che:
  - a) ai sensi dell'art.95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm., l'aggiudicazione dell'appalto avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, con l'attribuzione di un punteggio massimo di 70 punti per l'offerta tecnica e di un punteggio massimo di 30 punti per l'offerta economica, per un punteggio complessivo massimo pari a 100;
  - b) di adottare i criteri di selezione degli operatori economici e di valutazione delle offerte tecniche di cui al sub allegato 2) della relazione RUP, ai sensi rispettivamente dell'art. 83 e dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.;

- c) saranno invitati alla procedura negoziata almeno 10 operatori economici, presenti nell'elenco aziendale, approvato con deliberazione n. 2443 del 6/11/2020, da ultimo aggiornato con provvedimento n. 868 del 31/03/2023, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, ai sensi del comma 1 dell'art. 36 del Codice, in possesso della qualificazione adeguata e sufficiente ai fini della partecipazione alla gara;
- d) la Stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua;
- e) che, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm., la Stazione appaltante ha la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- f) ai fini della subappaltabilità delle opere trova applicazione l'art. 105, così come modificato dall'art. 49 comma 1 lettera b) L. 108/2021 (semplificazione bis) e dall'art. 10 L. 238/2021 (Legge Europea 2019-2020), in particolare
  - ai sensi del comma 1 (non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle lavorazioni oggetto del contratto di appalto nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente), il subappalto delle lavorazioni in categoria prevalente OG11 è ammesso nella misura percentuale massima del 50,00% dell'importo delle lavorazioni stesse (limite interno);
  - non è ammesso l'avvalimento (D.M. MIT n.248/2016, in attuazione dell'art. 89, comma 11, del Codice) per le lavorazioni appartenenti alla categoria OG11 ;
  - ai sensi del comma 2 non viene posto alcun limite percentuale al subappalto delle lavorazioni appartenenti alle categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria e non obbligatoria:
    - OG1 - il subappalto è ammesso integralmente, fino al 100% delle lavorazioni;
    - OS7 - il subappalto è ammesso integralmente, fino al 100% delle lavorazioni;
    - OS6 - il subappalto è ammesso integralmente, fino al 100% delle lavorazioni.

✓ **è stato dato atto**

- che è stato acquisito il nuovo CUP D35F18009540008 relativo all'intervento, ad integrale sostituzione dei precedenti CUP riportati negli atti finora prodotti relativi all'intervento in oggetto, a seguito di modifiche inerenti l'importo, le fonti di finanziamento e la denominazione progetto;
- che il costo complessivo dell'intervento pari a € 6.571.848,77, quale costo totale comprensivo di arredi ed attrezzature (€ 5.120.738,60 oltre IVA per lavori), è attribuito al conto patrimoniale 1A020901 "Immobili in costruzione" e trova copertura al rigo PO-13, codice regionale 04.TR02.2029 - CUP D35F18009540008 sul Piano Investimenti aziendale 2023/2025 adottato con Delibera DG n. 815 del 22/6/2023, mediante le seguenti fonti di finanziamento:
  - € 4.085.000,00 (aut. 2020-776) fondi statali art. 20 della L. 67/1988 - Accordo di programma 13 giugno 2023 (riparto 2019 prima tranche) DGR n.965/2021
  - € 2.003.025,00 (aut. 2021.843) fondi regionali DGRT 1366/22 - DD 23392/21
  - € 154.391,09 (aut. 2018-420002 sub 24) fondi aziendali – Mutuo 2016-2018;
  - € 60.608,91 (aut. 2019-420000 sub 7) fondi aziendali – Mutuo 2019;
  - € 268.823,77 (aut. 2023.514) Autofinanziamento 2023 DG prot. 10909/23.

**Considerato che** sono state compiute le procedure necessarie per l'ammissione al finanziamento statale ex art. 20 Legge 67/1988 delle opere di cui trattasi ed avviate le relative richieste presso i competenti organismi della Regione Toscana, si rende pertanto necessario attivare la procedura negoziata per l'affidamento dei "Lavori per la realizzazione Distretto San Paolo (PO)"

**Considerato, inoltre,** che con la medesima deliberazione n. 817 del 23/06/2023 avanti richiamata è stato stabilito che, con successivo apposito provvedimento del Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo del Dipartimento Area Tecnica, si sarebbe provveduto ad approvare la lettera di invito con i modelli di dichiarazioni sostitutive, da presentare a corredo dell'offerta;

**Visti**, dunque, lo schema lettera di invito con i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, allegati come parte integrante e sostanziale al presente provvedimento sotto la lettera **A) e ritenuto di approvarli**;

**Richiamata** la delibera n. 885 del 16/06/2017 con la quale, tra l'altro, è stato stabilito che la verifica della documentazione amministrativa di tutte le procedure di gara, con ogni metodo e criterio di aggiudicazione esperite, compete alla S.O.C. Appalti e supporto amministrativo il cui *“Direttore svolge le funzioni di responsabile del procedimento di gara, ai sensi della L. 241/90, salvo sua diversa indicazione ai sensi della medesima Legge. Le operazioni si svolgono in seduta pubblica, e sono coordinate dal Responsabile del procedimento di gara predetto, assistito da almeno due dipendenti amministrativi (...), individuati dal Direttore della stessa, che assumono anche il ruolo di testimoni, ai sensi del R.D. nr. 827/1924, e che sottoscrivono il verbale delle operazioni di gara”*;

**Ritenuto** opportuno, per ragioni di economicità amministrativa, individuare fin d'ora il Responsabile del Procedimento di gara e i relativi assistenti addetti alla verifica della documentazione amministrativa, nonché a fornire eventuale supporto alla Commissione giudicatrice, che verrà nominata ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. per la valutazione e verifica delle offerte tecniche ed economiche, in occasione della prima seduta pubblica di gara, nelle persone specificate al punto sub 2) del dispositivo del presente atto;

#### **Dato atto che**

- la nomina dei componenti della Commissione giudicatrice, responsabile della valutazione e verifica delle offerte tecniche ed economiche, sarà disposta ai sensi della medesima Deliberazione del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017, con Determinazione dirigenziale del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo, dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte, recependo la designazione formulata dal Direttore del Dipartimento Area Tecnica su richiesta del RUP, Ing. Maria Costanza Rosati;
- le funzioni di segretario verbalizzante, se non sono affidate ad uno dei componenti della Commissione, sono attribuite ad un dipendente del comparto del ruolo amministrativo, della SOC Appalti e supporto amministrativo del Dipartimento Area Tecnica

**Ravvisata la necessità** di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii., al fine di dare tempestivo avvio alla procedura di gara in oggetto;

**Dato atto** che il Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo dott. Massimo Martellini, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del Procedimento, dr.ssa Guttadauro Sara, titolare incarico di Funzione “Attività amministrative, procedure di scelta del contraente ambiti Prato-Pistoia e tenuta Albi Operatori Economici”, in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;

### **DISPONE**

per le motivazioni espresse in narrativa:

**1) di approvare** lo schema lettera di invito con i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta, allegati come parte integrante e sostanziale al presente provvedimento sotto la lettera **A)**, indispensabili per l'avvio della Procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett. d) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., relativa ai lavori per la Realizzazione Distretto San Paolo (PO)” – CUP D35F18009540008 – CIG 9914086295;

**2) di individuare** fin d'ora il Responsabile del Procedimento di gara e i relativi assistenti addetti alla verifica della documentazione amministrativa, nonché a fornire eventuale supporto alla Commissione giudicatrice, che verrà nominata ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. per la valutazione e verifica delle offerte tecniche ed economiche, in occasione della prima seduta pubblica di gara, come di seguito specificato:

- *Responsabile del Procedimento di gara*: Dott. Massimo Martellini, Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;
- *Assistente del Responsabile del Procedimento di gara*: Cristina Cafissi in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;

- *Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante*: Andrea Monni in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;

dando atto che, in caso di necessità, quali assenze o impedimenti, è nominato fin da ora come *Membro supplente del Responsabile del Procedimento di gara e degli Assistenti* la dr.ssa Guttadauro Sara, titolare incarico di Funzione “Attività amministrative, procedure di scelta del contraente ambiti Prato-Pistoia e tenuta Albi Operatori Economici”, in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo. Ulteriori diverse individuazioni e/o sostituzioni in caso di necessità potranno avvenire con formale nota del Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo;

**3) di riservarsi** di nominare con successivo provvedimento la Commissione giudicatrice di cui all’art. 77 del D.lgs. 50/2016 e s.m. dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte come previsto dal comma 7 dello stesso articolo;

**4) di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii., al fine di dare tempestivo avvio alla procedura di gara in oggetto;

**5) di pubblicare** il presente atto:

- nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web di questa Azienda-sottosezione: bandi di gara e contratti, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

- sull’albo on-line aziendale ai sensi dell’art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;

- sul sistema informatizzato dell’Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

**6) di trasmettere** il presente atto al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall’ Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

**Il Direttore**  
**SOC Appalti e supporto amministrativo**  
**Dr. Massimo Martellini**