



DETERMINA N. 441 DEL 25/05/2023

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E SERVIZI TECNICI

Oggetto:	AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO TECNICO PROFESSIONALE DI COLLAUDO STATICO E SISMICO IN CORSO D'OPERA E FINALE DEI "LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO DELLA SALUTE – APPALTO INTEGRATO CUP COMUNE E53D20000020004 – CIG Z1E3B4D97E
----------	---

Premesso:

- che con deliberazione della Giunta comunale n° 367 del 13 dicembre 2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di realizzazione del nuovo Polo della Salute;
- che con deliberazione della Giunta comunale n° 41 del 20/02/2020 è stato approvato il nuovo quadro economico del progetto di fattibilità tecnico economica della Realizzazione del Nuovo Polo della Salute, ed è stato adottato lo schema di "Accordo tra pubbliche amministrazioni ai sensi dell'art. 15 della legge 7 agosto 1990 n. 241, finalizzato alla realizzazione del "Nuovo Polo della Salute" nel Comune di Montespertoli. Modifica accordo approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 14 del 28/03/2019 e sottoscritto in data 15/04/2019" da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale;
- che con delibera del Consiglio Comunale n. 14 del 27/02/2020 è stato approvato lo schema di "Accordo tra pubbliche amministrazioni ai sensi dell'art. 15 della legge 7 agosto 1990 n. 241, finalizzato alla realizzazione del "Nuovo Polo della Salute" nel Comune di Montespertoli. Modifica accordo approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 14 del 28/03/2019 e sottoscritto in data 15/04/2019";

Visto l'accordo finalizzato alla realizzazione del nuovo polo della salute sottoscritto in data 18/05/2020 tra il Comune di Montespertoli, nella persona del Sindaco pro tempore Alessio Mugnaini e l'Azienda USL Toscana Centro, nella persona del Direttore Generale pro tempore Dott. Paolo Morello;

Considerato che con la stipula del suddetto accordo i due enti hanno definito in forma coordinata, i modi ed i termini di progettazione, modalità di partecipazione di ciascuna di esse alla procedura di aggiudicazione, nonché di realizzazione e coordinata gestione funzionale del "Polo della Salute di Montespertoli" che sarà costituito da due aree così distinte:

- area utilizzata per gli scopi previsti dall'art. 1 della Legge n. 189 del 08/11/2012 e per le finalità di integrazione dei servizi socio-sanitari previsti dalla legge regionale n. 40 del 24/02/2005 e dalla delibera G.R.T. n. 1235 del 28/12/2012 (**denominata Area "A"**);

- area dedicata a sede operativa di un soggetto abilitato a svolgere, nel territorio di Montespertoli, il servizio di trasporto sanitario ed il servizio territoriale di emergenza/urgenza (**denominata Area “B”**);

Preso atto che nell'Area “A”, dedicata all'erogazione di servizi pubblici socio-sanitari ed alle attività ad essi connesse, saranno ubicati, a titolo esemplificativo e non esaustivo: ambulatori medici ad uso dei medici di medicina generale, dei pediatri di libera scelta e dei medici specialisti che esercitino la libera professione in intramoenia; punto di erogazione di assistenza infermieristica ambulatoriale e domiciliare; servizio di assistenza sociale; servizio di continuità assistenziale; uffici amministrativi. All'interno dell'“Area A” verrà altresì realizzato un parcheggio la cui gestione esclusiva sarà mantenuta dall'Azienda USL Toscana Centro;

Preso atto altresì che nell'Area “B”, dedicata a sede operativa di un soggetto abilitato a svolgere, nel territorio di Montespertoli, il servizio di trasporto sanitario ed il servizio territoriale di emergenza/urgenza potranno essere ubicate le seguenti attività: sede erogazione trasporti sanitari ordinari; punto territoriale di emergenza/urgenza 118; servizi diversi svolti in ambito sociale e/o sanitario da operatori del terzo settore; ambulatori specialistici; camera mortuaria e altri servizi funebri; sale convegni e formazione; palestra polivalente per ginnastica assistita, fisioterapia ecc.; servizio prelievi; uffici amministrativi.

Preso atto che:

- ai sensi dell'art. 6 dell'accordo le parti hanno concordato che il Comune di Montespertoli assumerà le vesti di stazione appaltante per tutte le procedure d'appalto necessarie al raggiungimento della realizzazione della Casa della Salute al fine di ottenere l'opera completata e collaudata;
- che il costo complessivo dell'intervento per la realizzazione del nuovo polo della salute è pari ad € 4.000.000 che ai sensi dell'accordo stipulato in data 18/05/2020 tra il Comune e l'Azienda USL Toscana Centro andrà suddiviso per € 2.274.596,40 a carico del Comune di Montespertoli e per € 1.725.403,60 a carico dell'Azienda USL Toscana Centro;

Visto che il ruolo di RUP per la realizzazione della casa della salute è stato assegnato al Responsabile del Servizio Lavori pubblici e Servizi tecnici del Comune di Montespertoli, arch. Sergio Mancini nominato con delibera della Giunta Comunale n. 41 del 20/2/2020;

Preso atto che:

- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Servizi Tecnici n. 992 del 29/12/2021 è stata dichiarata efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione dell'appalto integrato della progettazione esecutiva e dei lavori di realizzazione Nuovo Polo della Salute di Montespertoli, disposta con Determinazione n. 804 del 18/11/2021, a favore dell'ATI costituendo composto da: Campigli srl, codice fiscale e p.iva: 00443660485, con sede legale ad Empoli (FI), in via I Maggio n. 8: mandatario + Vescovi Renzo spa, codice fiscale e p.iva: 00408860476, con sede legale a Lamporecchio (PT) in via Leonardo da Vinci n. 42, mandante + O.L.V. srl, codice fiscale e p.iva: 02144490485, con sede legale ad Empoli (FI), in via Volontari della Libertà n. 25, mandante;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Servizi Tecnici n. 98 del 31/01/2022 è stato approvato lo schema di contratto dell'appalto integrato della progettazione esecutiva e dei lavori di realizzazione del Nuovo Polo della Salute;

Richiamata la deliberazione n. 99 del 21/04/2023 con la quale la Giunta Comunale ha stabilito:

1) di approvare il **Progetto Esecutivo “Nuovo Polo della Salute di Montespertoli”**, rispondente alle esigenze di questa Amministrazione, redatto dall’ATI composta da Campigli srl, Vescovi Renzo spa e O.L.V. srl, trasmesso nella sua versione finale, conseguente alla chiusura del processo di verifica del progetto da parte di APAVE Certification Italia S.r.l., alla PEC dell’Ente in data 19/04/2023 ai protocolli n. 10516, n. 10519, n. 10521, n. 10522, n. 10524, n. 10525, n. 10526, n. 10532, n. 10535, n. 10537, n. 10538, n. 10539, n. 10541, i quali vengono richiamati nel presente atto quale parte integrante e sostanziale, vista l’impossibilità di allegare materialmente i documenti per l’ingente dimensione dei files, e contenenti gli elaborati progettuali citati in premessa;

2) di approvare il **Quadro Economico** dell’opera come riportato in premessa pari ad € 4.000.000,00, che ai sensi dell’accordo stipulato in data 18/05/2020 tra il Comune e l’Azienda USL Toscana Centro è suddiviso per € 2.274.596,40 a carico del Comune di Montespertoli e per € 1.725.403,60 a carico dell’Azienda USL Toscana Centro, a cui si aggiungono € 737.061,67 quali fondi propri dell’Ente, accantonati per adeguamento dei prezzi dell’appalto relativamente alla quota del Comune di Montespertoli, impegnati con Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Servizi Tecnici n. 1003/2022;

Dato atto che il progetto strutturale relativo alla costruzione del nuovo Polo della Salute di Montespertoli dovrà essere trasmesso alla Regione Toscana – Settore Sismica tramite il portale web PO.R.TO.S., ai sensi del D.P.G.R. n. 1/R del 19/01/2022;

Tenuto conto che, al fine di completare ed integrare la procedura di presentazione della pratica sismica sopra indicata, si rende necessario individuare la figura professionale del collaudatore statico e sismico, in corso d’opera e finale, dei lavori di cui trattasi ai sensi dell’art. 102 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

Ritenuto necessario ricorrere al mercato in quanto nell’organico dell’Ente non sussistono le necessarie ed adeguate professionalità, in possesso della necessaria esperienza per lo svolgimento del servizio, considerate la natura, la dimensione e la complessità dell’opera (caratterizzata da strutture puntuali quali: palificata in cemento armato e struttura portante dell’edificio con tipologia mista cemento armato e legno strutturale) e considerata altresì la rilevanza strategica dell’intervento per il Comune e per la Azienda USL Toscana Centro;

Dato atto che le attività ricomprese nel servizio sono le seguenti:

- Esame relazione di calcolo e degli elaborati grafici esecutivi
- Esame della documentazione prodotta dalla Direzione dei Lavori ed in particolare dei certificati sui materiali e prove effettuate sui materiali ed eventuali prove sulle strutture
- Verifica rispondenza tra struttura realizzata con quella progettata;
- Visite e controlli sulle strutture;
- Redazione verbali di visite e di carico sulle strutture (qualora ritenute necessarie);
- Redazione del certificato di visita e di collaudo nel numero di copie previsto dal competente Servizio del Genio Civile;
- Deposito del certificato di collaudo statico al competente Servizio del Genio Civile e riconsegna di copia al Comune;
- Eventuali altre dichiarazioni richieste dalla vigente normativa.

Oltre a tutte le ulteriori prescrizioni riportate nel disciplinare di servizio per lo svolgimento della prestazione , allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

Dato atto che il servizio deve essere svolto da parte di soggetti in possesso di laurea magistrale in ingegneria o architettura e di iscrizione all'albo professionale degli ingegneri o degli architetti da almeno 10 anni, per i quali non sussistano cause di incompatibilità di cui all'art. 102 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e che abbiano maturato precedenti esperienze in servizi tecnico professionali, per opere e relative prestazioni professionali, proporzionati all'intervento di cui trattasi;

Dato atto che il servizio di cui trattasi, valutato in base al tariffario approvato con D.M. 17/06/2016, risulta di importo tale da consentire di procedere ad un affidamento diretto, ai sensi degli art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 1, comma 2 lettera a) della L. 120/2020, come sostituita dall'art. 51 della L. n. 108/2021;

Dato atto che il RUP ha svolto una indagine di mercato, a mero scopo conoscitivo, ponendo a base il disciplinare della prestazione tecnica allegato al presente atto a farne parte integrante e sostanziale e ponendo a base d'asta la somma di € 18.388,40, al netto di iva e cap ai sensi di legge, determinato in base al tariffario approvato con D.M. 17/06/2016;

Dato atto che l'indagine di mercato è stata svolta sul portale telematico START Toscana, con invito rivolto ai seguenti professionisti, scelti in base al curriculum professionale di ciascuno ed all'esperienza maturata per altri interventi svolti, in passato, con esito positivo, per il Comune di Montespertoli:

- Ing. Luca Bartolini, partita iva 04440610485, con studio ad Empoli, in via Cavour n. 73;
- Ing. Sergio Rizzo, partita iva n. 06325380480, con studio a Firenze, in via Andrea da Pontedera n. 69;
- Società Professionale STP Ingegno s.s., con sede a Scandicci, in via Don Perosi n. 4/A, partita iva 05924040487

Dato atto che la migliore offerta è risultata quella dell'Ing. Sergio Rizzo, che si è dichiarato disponibile a svolgere il servizio, con le modalità ed i contenuti riportati nel disciplinare a fronte di un corrispettivo di € 12.000,00 oltre iva al 22% e cap al 4%, per un totale complessivo di € 15.225,60;

Dato atto che la somma complessiva di € 15.225,60 deve essere ripartita proporzionalmente secondo le seguenti quote afferenti agli Enti committenti dell'opera:

- € 8.830,85 a carico del Comune di Montespertoli, corrispondenti alla quota parte del 58,00% del costo complessivo lordo del servizio;
- € 6.394,75 a carico della Azienda USL Toscana Centro, corrispondenti alla quota parte del 42,00% del costo complessivo lordo del servizio;

Preso atto che la quota di € 8.830,85, a carico del Comune di Montespertoli per il servizio di cui trattasi risulta finanziata con avanzo economico da entrate correnti iscritti in bilancio sul capitolo 5033-progettazione e costruzione casa della salute (*impegno padre 1328/2020*);

Preso atto che la somma necessaria di € 8.830,85 , trova copertura finanziaria come segue: **Sub. Impegno n. 775/2023** - CIG Z1E3B4D97E ;

Dato atto che l' Azienda USL Toscana Centro procederà, con proprio atto, ad impegnare al proprio bilancio la somma di € 6.394,75, corrispondente alla propria quota parte della spesa;

Ritenuto:

- di aggiudicare all'ing. Sergio Rizzo il servizio tecnico professionale di cui trattasi;
- di dare atto che l'Ing. Sergio Rizzo ha sottoscritto il disciplinare per accettazione, unitamente alla formulazione della propria offerta sul portale telematico START;
- di disporre che il perfezionamento dell'affidamento in oggetto avvenga mediante invio della presente determinazione di affidamento alla pec del professionista da parte del RUP, a valere quale conferma d'ordine, come previsto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- di trasmettere copia del presente atto all'Azienda USL Toscana Centro che, ai sensi dell'accordo stipulato in data 18/05/2020, dovrà provvedere ad affidare all'ingegnere il servizio di cui trattasi e ad assumere l'impegno di spesa di sua competenza entro dieci giorni dal ricevimento della richiesta;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 267/00 in merito alle competenze dei Dirigenti e dei Responsabili dei Servizi;

Visti gli artt. 183 del D.Lgs. 267/00 ed il vigente Regolamento comunale di contabilità in merito alle procedure di impegno e liquidazione degli impegni di spesa;

VISTO il bilancio di previsione 2023-2025 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 119 del 29/12/2022, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il piano esecutivo di gestione approvato per il periodo 2023-2025 con proprio atto n. 1 del 04.01.2022, per la parte contabile e di assegnazione dei capitoli di spesa ai responsabili dei settori ;

Visto l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

Visto il Regolamento comunale sui controlli interni;

Visto altresì il Decreto sindacale n. 26 del 29/12/2022 con il quale il sottoscritto, Arch. Sergio Mancini, è stato nominato Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Servizi Tecnici dal 1/01/2023 sino al 31/12/2023;

DETERMINA

1) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di affidare all'Ing. Sergio Rizzo, partita iva n. 06325380480, con studio a Firenze, in via Andrea da Pontedera n. 69, il servizio di collaudo statico e sismico, in corso d'opera e

finale, ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, dei LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO DELLA SALUTE – APPALTO INTEGRATO CUP COMUNE E53D20000020004, a fronte di un corrispettivo di € 12.000,00 oltre iva al 22% e cap al 4%, per un totale complessivo di € 15.225,60;

3) di dare atto che la somma complessiva di € 15.225,60 deve essere ripartita proporzionalmente secondo le seguenti quote afferenti agli Enti committenti dell'opera:

- € 8.830,85 a carico del Comune di Montespertoli, corrispondenti alla quota parte del 58,00% del costo complessivo lordo del servizio;
- € 6.394,75 a carico della Azienda USL Toscana Centro, corrispondenti alla quota parte del 42,00% del costo complessivo lordo del servizio;

4) di dare atto che la quota di € 8.830,85, a carico del Comune di Montespertoli per il servizio di cui trattasi risulta finanziata con avanzo economico da entrate correnti iscritti in bilancio sul capitolo 5033-progettazione e costruzione casa della salute (*impegno padre 1328/2020*);

5) di disporre che la somma di € 8.830,85, quale quota del Comune di Montespertoli, trova copertura finanziaria come segue: **Sub. Impegno n. 775/2023- CIG Z1E3B4D97E** come risulta dal dettaglio contabile ain calce al presente atto;

6) di approvare il disciplinare del servizio, allegato al presente atto a farne parte integrante e sostanziale;

7) di dare atto che l' Azienda USL Toscana Centro procederà, con proprio atto, ad impegnare al proprio bilancio la somma di € 6.394,75, corrispondente alla propria quota parte della spesa;

8) di trasmettere copia del presente atto all'Azienda USL Toscana Centro che, ai sensi dell'accordo stipulato in data 18/05/2020, dovrà provvedere ad affidare all'ingegnere il servizio di cui trattasi e ad assumere l'impegno di spesa di sua competenza entro dieci giorni dal ricevimento della richiesta;

9) di dare atto che il servizio è affidato nelle more della verifica ella regolarità contributiva presso l'ordine professionale di appartenenza, nonché degli altri requisiti previsti per gli affidamenti inferiori ad €. 20.000 ;

10) Di provvedere alle pubblicazioni necessarie ai sensi del D.Lgs 33/2013 ed ai sensi della Sez. 2 "Valore pubblico, performance e anticorruzione" sottosezione 2.3.7 "Trasparenza" del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (Piao) 2023 -2025;

11) di dare atto che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico - amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa.

Riferimenti Contabili:

E/U	Anno	Cod.	Capitolo	Descrizione	Cont. P.	Fornitore	CIG	CUP	Importo
-----	------	------	----------	-------------	----------	-----------	-----	-----	---------

U	2023	775	12072.02.05033	PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE CASA DELLA SALUTE	U.2.02.01.09. 007	RIZZO SERGIO	Z1E3B4D97E	E53D2 00000 20004	8.830,85
---	------	-----	----------------	---	----------------------	--------------	------------	-------------------------	----------

Il Responsabile
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E SERVIZI
TECNICI
SERGIO MANCINI / ArubaPEC S.p.A.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet del Comune di Montespertoli per il periodo della pubblicazione.

Città Metropolitana di Firenze
Servizio Lavori Pubblici e Servizi Tecnici
Ufficio Lavori Pubblici

Affidamento diretto ex art. 36 comma 2 lett. a) del D.LGS. 50/2016 e dell'art. 1, comma 2 lettera a) della L. 120/2020, come sostituita dall'art. 51 della L. n. 108/2021, per l'affidamento del servizio tecnico professionale di collaudo statico e sismico in corso d'opera e finale dei "Lavori di realizzazione del Nuovo Polo della Salute – Appalto integrato CUP Comune di Montespertoli E53D20000020004 – CUP Azienda USL Empoli D57H19003080002 - DISCIPLINARE

- DISCIPLINARE -

Art. 1 - Affidamento del servizio

Il servizio tecnico, oggetto del presente disciplinare, consiste nel collaudo statico e sismico delle strutture in corso d'opera e finale, nel rispetto delle NTC/2008, relativo ai "Lavori di realizzazione del Nuovo Polo della Salute – Appalto integrato CUP Comune di Montespertoli E53D20000020004 – CUP Azienda USL Empoli D57H19003080002".

L'importo stimato dell'opera a cui si riferisce il collaudo è pari ad € 3.176.900,00 (compresi costi per la sicurezza e al netto dell'iva), suddivisi come da tabella sottostante:

Categoria	Descrizione	Valore in Euro al netto di IVA
OS 32	Opere strutturali in legno	€ 1.294.284,17
OG1	Opere civili ed industriali	€ 887.294,04
OS30	Impianti elettrici e speciali	€ 540.920,51
OS28	Impianti meccanici	€ 382.201,28
	Servizi di ingegneria ed architettura	€ 72.200,00

Il valore economico della prestazione in appalto è stato valutato in base al tariffario approvato con D.M. 17/06/2016 secondquanto riportato nella tabella sottostante:

Categoria	Descrizione	Grado di complessità	Importo opera	Compenso al netto di oneri e spese (iva la 22% e cap al 4%)
S03	Strutture o parti di strutture in cemento armato	0,95	€ 476.873,32	10.194,79 (compreso spese al 22,45%)
S04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo	0,90	€ 375.323,46	8.193,61(compreso spese al 24,00%)

Il servizio dovrà essere svolto ai sensi dell'art. 67 D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e del cap. 9 del D.M. 14/01/2008, e successive modifiche e integrazioni, Leggi Regionali vigenti in materia, D. Lgs n. 50/2016 e relativi regolamenti vigenti.

L'incarico dovrà essere svolto secondo le disposizioni di legge vigenti al momento del suo espletamento e nel rispetto degli impegni stabiliti nel presente disciplinare e delle direttive impartite dal Responsabile del Procedimento e di quanto eventualmente stabilito all'interno del progetto esecutivo approvato dall'Ente e dalla USL Centro Toscana

In via generale all'incaricato competono le seguenti attività:

- Esame relazione di calcolo e degli elaborati grafici esecutivi;
- Esame della documentazione prodotta dalla Direzione dei Lavori ed in particolare dei certificati sui materiali e prove effettuate sui materiali ed eventuali prove sulle strutture;
- Verifica rispondenza tra struttura realizzata con quella progettata;
- Visite e controlli sulle strutture;
- Redazione verbali di visite e di carico sulle strutture (qualora ritenute necessarie);
- Redazione del certificato di visita e di collaudo nel numero di copie previsto dal competente Servizio del Genio Civile;
- Deposito del certificato di collaudo statico al competente Servizio del Genio Civile e riconsegna di copia al Comune;
- Eventuali altre dichiarazioni richieste dalla vigente normativa.

Il collaudatore dovrà svolgere un numero di visite in corso d'opera sufficiente a seguire lo svolgimento delle lavorazioni nel suo complesso con particolare attenzione a quelle ritenute più complesse e delicate.

L'attività connessa al collaudo statico dovrà essere espletata in modo da non comportare rallentamenti e/o ritardi nei lavori e nel procedimento amministrativo connesso.

Inoltre, nell'ambito della propria discrezionalità, al fine del rilascio del certificato di collaudo, il collaudatore potrà richiedere di effettuare quegli accertamenti utili per formarsi il convincimento della sicurezza dell'opera, quali:

- prove di carico da eseguirsi secondo le modalità previste dalla normativa vigente in materia. Dette prove si svolgeranno con le modalità ed i carichi di prova indicati dal collaudatore che se ne assume la piena responsabilità; l'esito delle prove sarà valutato dal collaudatore secondo la normativa vigente;
- saggi diretti sui conglomerati, con prelievi di campioni e controllo delle armature;
- controlli non distruttivi delle strutture;

Il certificato di collaudo statico dovrà essere emesso entro 30 (trenta) giorni dalla comunicazione del Direttore dei lavori dell'avvenuta ultimazione delle strutture, presentata agli organi competenti.

Art. 2 - Obblighi legali

Il Collaudatore incaricato è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2222 e seguenti del Codice Civile e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dal presente disciplinare e dagli atti dallo stesso richiamati, esso è obbligato all'osservanza della legge 2 marzo 1949, n. 143, della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto del servizio.

I sostituti o ausiliari, dei quali il collaudatore si avvalga ai sensi dell'art. 2232 del Codice Civile, devono essere prestare la propria opera nell'ambito di un rapporto di collaborazione stabile con il soggetto professionale affidatario dell'incarico.

L'attività di collaudo di un'opera pubblica ha lo scopo di verificare e certificare che l'opera o il lavoro sono stati eseguiti a regola d'arte e secondo le prescrizioni tecniche prestabilite, in conformità al contratto, alle varianti e ai conseguenti atti di sottomissione o aggiuntivi debitamente approvati.

Resta a carico del tecnico incaricato ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi dell'Amministrazione; è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'Amministrazione medesima, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questi ultimi. L'incarico deve essere espletato in stretto e costante rapporto con gli uffici del Responsabile Unico del Procedimento.

Art. 3 - Copie degli elaborati

Gli elaborati dovranno essere consegnati in formato digitale e inviati via pec al Comune di Montespertoli, sottoscritti dal professionista con firma digitale

Art. 4 - Requisiti del Collaudatore incaricato

Il Collaudatore incaricato deve essere in possesso dei seguenti requisiti:

- Laurea magistrale in ingegneria o architettura;
- Iscrizione all'albo professionale degli ingegneri o degli architetti da almeno 10 anni;
- per le società o i consorzi: Iscrizione al Registro delle Imprese tenuto presso la Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura per attività coerenti con la presente procedura di affidamento;
- non avere alcuna delle cause di incompatibilità di cui all'art. 102 comma 7 del D.Lgs. 50/2016:
 - a) magistrati ordinari, amministrativi e contabili, e agli avvocati e procuratori dello Stato, in attività di servizio e, per appalti di lavori pubblici di importo pari o superiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'articolo 35 a quelli in quiescenza nella regione/regioni ove è stata svolta l'attività di servizio;
 - b) ai dipendenti appartenenti ai ruoli della pubblica amministrazione in servizio, ovvero in trattamento di quiescenza per appalti di lavori pubblici di importo pari o superiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'articolo 35 ubicati nella regione/regioni ove è svolta per i dipendenti in servizio, ovvero è stata svolta per quelli in quiescenza, l'attività di servizio;
 - c) a coloro che nel triennio antecedente hanno avuto rapporti di lavoro autonomo o subordinato con gli operatori economici a qualsiasi titolo coinvolti nell'esecuzione del contratto;
 - d) a coloro che hanno, comunque, svolto o svolgono attività di controllo, verifica, progettazione, approvazione, autorizzazione, vigilanza o direzione sul contratto da collaudare;
 - d-bis) a coloro che hanno partecipato alla procedura di gara.
- Avere svolto, negli ultimi dieci anni, antecedenti la pubblicazione della lettera di invito, servizi di progettazione, direzione lavori, collaudo statico e sismico, relativi a lavori appartenenti alle categorie S.03 e S.04 o superiori come grado di complessità a 0,95, la cui somma degli importi deve essere pari o superiore all'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione (€ 852.196,78).

Art. 5 - Corrispettivo dell'incarico e condizioni di pagamento

Al collaudatore verrà corrisposto, per lo svolgimento delle prestazioni oggetto del presente servizio il compenso derivante dal ribasso di aggiudicazione formulato sulla base d'asta di € 18.388,40 oltre iva e cap ai sensi di legge.

Tale corrispettivo sarà oggetto di liquidazione, verificato l'esatto adempimento della prestazione convenuta, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura.

Si precisa che l'importo di aggiudicazione del servizio di collaudo statico e sismico in corso d'opera e finale non sarà modificato in caso di necessità di adeguamento prezzi in base al prezzario della Regione Toscana ma solo in caso di varianti sostanziali dell'opera.

Il corrispettivo complessivo comprende, il compenso per tutta la strumentazione tecnica necessaria all'espletamento delle varie operazioni di collaudo, per l'assistenza alle eventuali prove di carico specialistiche eseguite da ditte specializzate, per la verifica tecnico-contabile dei dati risultanti dalla contabilità, per le tutte le visite di sopralluogo effettuate (sia quelle già previste dal capitolato d'oneri sia quelle eventuali) e la redazione della relazione finale su espressa richiesta dell'Amministrazione, per le visite di sopralluogo e la redazione della relazione finale su espressa richiesta dell'Amministrazione.

Art. 6 - Altre condizioni disciplinanti l'incarico

Il professionista incaricato rinuncia sin d'ora a qualsiasi compenso a vacazione o rimborso spese o altra forma di corrispettivo, oltre a quanto previsto dalla presente convenzione, a qualsiasi maggiorazione per incarico parziale o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo.

L'Amministrazione si impegna a fornire al tecnico, all'atto dell'accettazione dell'incarico, e comunque prima dell'inizio dell'incarico, una copia di tutto quanto in suo possesso in relazione alla disponibilità del progetto e relativi atti. Sarà cura del tecnico incaricato, qualora si renda necessario, provvedere alle ulteriori copie della suddetta documentazione.

L'esecuzione dei lavori oggetto del collaudo avrà durata di 365 giorni naturali e consecutivi dalla consegna dei lavori avvenuta in data 04/05/2023.

Il certificato di collaudo statico dovrà essere emesso entro 30 (trenta) giorni dalla comunicazione del Direttore dei lavori dell'avvenuta ultimazione delle strutture, presentata agli organi competenti.

Art.7 - Conferimenti verbali

Il professionista incaricato è obbligato, senza ulteriori compensi, a relazionare per iscritto periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, a semplice richiesta dell'Amministrazione comunale. E' inoltre obbligato a far presente alla stessa Amministrazione, evenienze o emergenze che si verificano nella conduzione delle prestazioni definite dall'incarico, che rendano necessari interventi di adeguamento o razionalizzazione.

Il professionista incaricato è altresì invitato, senza ulteriori compensi, a partecipare a riunioni collegiali, indette dall'Amministrazione affidante anche in orari serali, per problematiche inerenti ai lavori in oggetto, a semplice richiesta dell'Amministrazione.

Art. 8 - Penali

Il ritardo nell'adempimento di uno qualsiasi degli obblighi stabiliti dalla presente convenzione comporta una penale pari all'uno per cento (1%) dell'importo complessivo dei compensi - al netto dell'IVA - di cui all'articolo 5, per ogni giorno oltre i termini stabiliti all'articolo 1.

Art. 9 - Accettazione

Nello svolgimento dell'incarico il Collaudatore incaricato collabora fattivamente ed in sincronia con l'ufficio e con il Responsabile del Procedimento. Con l'accettazione di quanto contenuto nel presente disciplinare resta confermato l'impegno e la completa responsabilità del Collaudatore, nei confronti del Committente.

Art. 10 - Tracciabilità dei flussi finanziari

I pagamenti effettuati in dipendenza del presente contratto sono effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.

Il Collaudatore incaricato deve comunicare al Comune gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso. E' fatto obbligo al Collaudatore incaricato, pena la nullità del presente contratto, di osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della citata Legge n. 126/2010.

Art. 11 - Risoluzione del contratto

E' interamente richiamato l'art. 108 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. per i casi di risoluzione contrattuale e per le modalità procedurali. In tutti i casi di risoluzione, si darà luogo all'incameramento della cauzione definitiva nei limiti di legge.

Ai sensi dell'art. 109, la stazione appaltante può recedere unilateralmente dal contratto in qualsiasi tempo previo pagamento all'affidatario delle prestazioni da esso eseguite, che siano riconosciute regolari.. Del recesso dovrà essere data comunicazione formale con preavviso minimo di venti giorni.

Art. 13 – Dati personali

Il Collaudatore incaricato prende atto che i dati personali contenuti nel presente contratto verranno trattati soltanto per lo svolgimento delle funzioni istituzionali, connesse o strumentali all'esercizio dell'attività di committente, nei limiti stabiliti dalla legge e dai regolamenti.

Art. 14 – Controversie

Gli atti inerenti la procedura di affidamento potranno essere impugnati al T.A.R. Toscana.

Le controversie inerenti il rapporto contrattuale saranno devolute al Giudice Ordinario.

Art. 15 – Spese contrattuali



I rapporti tra il Comune ed il collaudatore saranno regolati da apposito contratto di appalto, che sarà stipulato in forma di scrittura privata sottoscritta digitalmente tra le parti, soggetta a registrazione in caso d'uso. Sono a carico del collaudatore le spese contrattuali, comprese quelle di bollo.