

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	
Data del provvedimento	
Oggetto	Delibera/determina a contrarre
Contenuto	Servizio di ingegneria per la Direzione Lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei Lavori di efficientamento energetico Centro Prevenzione Oncologica Eliana Martini (progetti POR FESR 2014-2020) - CUP D37H18000210007 – CIG ZAE3A5CCD3 – Affidamento diretto ai sensi dell'art 1 co 2 lett. a) della L 120/2020 e s.m.i.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI E MANUTENZIONI IMMOBILI PRATO
Direttore della Struttura	GAVAZZI GIANLUCA
Responsabile del procedimento	PIERALLI DAVID

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
28.000	Fabbricati Indisponibili	1A02020201	2023

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	6	Relazione Responsabile Unico del Procedimento

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n. 1481 del 16/12/2022 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, con decorrenza dal 01/01/2023 per la durata di tre anni;

Richiamata la delibera n. 842 del 07/06/2018 con cui il Dott. Massimo Martellini è stato nominato Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;

Richiamata, inoltre, la delibera n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica Delibera n. 644/2019 ‘Approvazione del sistema aziendale di deleghe (...)’ e Delibera n. 885/2017 ‘Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (...)’. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica”*;

Richiamati:

- il D.Lgs.50/2016 e [ss.mm.ii.](#) *“Codice dei contratti pubblici”*;
- la legge n. 55 del 14/6/2019 di *“Conversione con modificazioni, del decreto-legge 18/4/2019, n. 32, recante “disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;
- Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante *«Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)*;
- Legge 29 luglio 2021, n.108 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 31 maggio 2021 n.77 recante *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;
- Legge n. 238 del 23 dicembre 2021 (GU Serie Generale n.12 del 17-01-2022) *“Disposizioni per l’adempimento degli obblighi derivanti dall’appartenenza dell’Italia all’Unione europea – Legge europea 2019-2020*
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- il *Capitolato Generale di Appalto LL.PP.* - Decreto Ministero LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145, limitatamente alle disposizioni ancora in vigore;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante *“Approvazione sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”*;
- la Legge regionale toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*;
- il Decreto Legge n. 50 del 17/05/2022 recante *“Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina” ed in particolare l’art. 56 “Disposizioni in materia di Fondo per lo sviluppo e la coesione”*
- le Linee Guida ANAC di riferimento aggiornate n. 1 recanti *“Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria”*; n. 3 i, recanti *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”*; n. 4 *“Procedure per l’affidamento dei contratti*

pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

- - la Delibera del Direttore Generale n. 377 del 24/03/2022 “Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dalla L. 108/2021, di conversione del D.L.31 maggio 2021, n. 77, che ha modificato la L. 11 settembre 2020, n. 120, di conversione, con modificazioni, del D.L.16 luglio 2020, n. 76 e dalla L. 23 dicembre 2021, n. 238 (GU Serie Generale n.12 del 17-01-2022): disposizioni operative per le procedure di ‘affidamento diretto’ e modifiche ai regolamenti di gestione dell’elenco degli operatori economici e dell’elenco dei professionisti aziendali”;
- la Determinazione Dirigenziale n. 673 del 13.03.2023 “Aggiornamento dell’Elenco aziendale dei professionisti/operatori economici di cui all’art. 46 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. per l’affidamento dei servizi attinenti all’ingegneria e all’architettura ai sensi della normativa vigente (artt. 31, co. 8 e 157, co. 2, D.Lgs 50/2016 e smi e art. 1 della L.120 /2020 e smi)”;

Richiamate integralmente

- la Delibera DG n. 1565 del 30/12/2022 “POR FESR 2014-2020 Progetti efficientamento energetico – lavori di efficientamento energetico Centro Prevenzione Oncologica Eliana Martini Prato” - CUP D37H18000210007. *Approvazione Progetto Esecutivo quadro economico e indicazione gara con procedura negoziata art. 1, co. 2, lett b) L. 120/2020 come modificato dal D.L. 77 del 31.5.2021 conv in L. 108 del 29.7.2021 da svolgersi in modalità telematica tramite il Sistema Telematico degli Acquisti della Regione Toscana START, con consultazione, di almeno 5 operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti, individuati dall’elenco Aziendale degli operatori economici aggiornato in ultimo con Determina dirigenziale n. 923 del 15.04.2022, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo , per un importo complessivo da porre a base di gara di € 289.502,87 per lavori al netto dell’IVA (di cui € 47.513,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta);*

- la Determina del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo n. 256 del 31/01/2023 di “*Approvazione schema lettera d’invito e relativi allegati, e di individuazione Responsabile procedimento gara e relativi assistenti per la verifica documentazione amministrativa e dell’offerta economica*”, relativamente alla procedura negoziata di cui trattasi;

- la determina del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo n. **515**, avente ad oggetto “*Procedura negoziata lavori di efficientamento energetico Centro Prevenzione Oncologica Eliana Martini (Progetti POR FESR 2014-2020). CUP D37H18000210007 – CIG 96180401B2. - AGGIUDICAZIONE, ai sensi dell’art. 32, comma 5, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m., a favore dell’RTI costituendo tra TG Costruzioni SRL (mandataria) e termoidraulica Pieri di Pieri P. e Donnini S. SNC (mandante)*”, con la quale:

- la determina del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo n. 838 del 29.03.2023 avente ad oggetto “*lavori di efficientamento energetico Centro Prevenzione Oncologica Eliana Martini (progetti POR FESR 2014 -2020 – CUP D37H18000210007 – CIG 96180401B2 –Dichiarazione di efficacia dell’aggiudicazione*”;

Rilevata la necessità di procedere all’affidamento del servizio di ingegneria inerente la Direzione Lavori e la tenuta della contabilità di cantiere, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, e la predisposizione/presentazione delle pratiche tecnico-amministrative necessarie per l’avvio e la conclusione dell’intervento dei lavori di efficientamento energetico del Centro di Prevenzione Oncologica “Eliana Martini” a Prato CUP D37H18000210007 CIG 7540840207;

Dato atto che per il procedimento in interesse il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., è l’Ing. David Pieralli, Dirigente presso la SOC Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Prato, nominato con nota Prot. 68203 del 26/09/2022, in adempimento alla sopra citata Delibera del Direttore Generale f.f. n. 1064 del 13/07/2017;

Rilevato, in conformità al combinato disposto dell’ articolo 24 comma 1 e 46 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. attinenti ai soggetti cui ricorrere per l’espletamento dei servizi di architettura e ingegneria, di doversi rivolgere a professionalità esterne all’Azienda, accertata la carenza in organico di specifiche competenze e in considerazione dei carichi di lavoro attualmente assegnati al personale in servizio presso il Dipartimento Area Tecnica;

Ritenuto, per i motivi sopra esplicitati, di proporre l’avvio di una procedura sottosoglia mediante affidamento diretto dell’incarico professionale per la “*Direzione lavori, contabilità di cantiere, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, e la predisposizione/presentazione delle pratiche tecnico-amministrative necessarie per l’avvio e la conclusione dell’intervento*

dei lavori di efficientamento energetico del Centro di Prevenzione Oncologica "Elia Martini a Prato", come previsto dall'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020 di conversione con modificazioni del D.L. 76/2020, così come modificata dalla L. 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021, in deroga all'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, ss.mm., secondo le indicazioni operative per gli affidamenti diretti approvate da questa Stazione appaltante con Delibera del Direttore Generale n. 377 del 24/03/2022 avanti richiamata;

Dato atto inoltre che l'Ing. David Pieralli, in qualità di RUP, ha predisposto la documentazione tecnico amministrativa per l'affidamento di cui trattasi, conservata agli atti della S.O.C. Manutenzione immobili e gestione investimenti Prato;

Considerato che, come si evince dalla Relazione del RUP "per le procedure di affidamento diretto di cui all'art.1, co.2, lett.a), della L. 120/2020, di conversione con modificazioni del D.L.76/2020, così come modificata dalla L.108/2021 di conversione del DL 77/2021, in deroga all'art. 36, co. 2, lett.a) D.Lgs. 50/2016 e ss.mm, di importo inferiore a 40.000 euro", allegata come parte integrante e sostanziale del presente atto, sotto la lettera A), il Responsabile unico del Procedimento – ing. David Pieralli – ha richiesto preliminarmente n. 7 preventivi ad altrettanti operatori economici presenti nell'Albo Aziendale, individuando quale operatore economico al quale richiedere un'offerta per la prestazione in parola, l'Ing. Stefano D'Andrea – Codice Fiscale DNDSFN73P17C136C – con sede in Via Lungo Vingone, 35 a Lastra a Signa (FI);

Atteso che è stato ottenuto dall'ANAC il CIG il cui numero è ZAE3A5CCD3

Dato atto che il servizio in questione:

- rientra nell'intervento denominato "Lavori di efficientamento energetico Centro Prevenzione Oncologica Elia Martini a Prato, identificato col Codice PO-29 - nel Piano Triennale degli Investimenti 2022-2024, approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 552 del 19/05/2022, e rimodulato con Delibera n. 743 del 29/06/2022 per un totale di € 411.664,26, oneri fiscali inclusi finanziato come di seguito specificato:

- € 305.023,92 a valere sui fondi assegnati con D.G.R.T. del 26/05/2022 n. 10937 e D.D. 10360 POR FESR 2014-2020 "Progetti di efficientamento energetico degli immobili pubblici" - (Aut spesa 2022-654 sub 6);
- € 5.142,79 a valere sull'autorizzazione di spesa 2018/420001 sub 109);

nonché, a seguito nota di autorizzazione del Direttore Generale Prot. 87149 del 07/12/2022, agli atti d'ufficio:

- € 49.833,29= a valere sul Mutuo 2021, aut di spesa 2021-585 sub 2;
- € 40.401,43= a valere sull'alienazione/fondo anticipazione, aut spesa 2022-799 sub 1
- € 11.262,83 a valere sull'alienazione/fondo anticipazione, aut di spesa 2021-704 sub 8;

e pertanto l'importo del servizio in oggetto è interamente finanziato:

Preso atto della Relazione del Responsabile Unico del Procedimento, Ing David Pieralli, allegata come parte integrante e sostanziale del presente atto sotto la lettera A), per l'affidamento del servizio per l'esecuzione della Direzione lavori, contabilità di cantiere, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, e la predisposizione/presentazione delle pratiche tecnico-amministrative necessarie per l'avvio e la conclusione dell'intervento dei lavori di efficientamento energetico del Centro di Prevenzione Oncologica "Elia Martini a Prato", dalla quale risulta:

- che il Responsabile Unico del Procedimento, in data 25/01/2023, ha richiesto a mezzo e-mail un preventivo di spesa a 7 operatori economici;
- che in data 30/01/2023 è pervenuta mezzo mail un'unica offerta dell'Operatore Economico ING. STEFANO D'ANDREA di € 22.068,10 oltre CNPAIA 4% e IVA 22% - (protocollo AUSL TC n. 17829 del 13/03/2023) corrispondente al 21,535% di ribasso applicato alle tariffe del DM;
- che con nota Prot. n. 19061 del 17/03/2023 trasmessa tramite piattaforma START, è stato richiesto all'operatore economico A4 ING. STEFANO D'ANDREA - P.IVA 05522910487/C.F. DNDSFN73P17C136C, Via Lungo Vingone n. 35 – 50055 Lastra a Signa (FI), la conferma dell'offerta avanti indicata, con scadenza per la presentazione fissata per il giorno 27/02/2023 alle ore 10:00;
- che entro il citato termine di scadenza è pervenuta, tramite START, l'offerta da parte dell'operatore economico ING. STEFANO D'ANDREA, che ha confermato il prezzo dell'offerta Prot. n. 17829 del 13/03/2023, pari a 22.068,10=oltre CNPAIA 4% e IVA 22%;
- che l'operatore economico ING. STEFANO D'ANDREA è in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. previste dalla delibera n. 377 del 24.03.2022, come si evince dalle dichiarazioni acquisite e depositate agli atti d'ufficio, ed elencate nella Relazione del RUP allegata al presente atto sotto la lettera A);

- che quanto offerto dall'operatore economico è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione Appaltante;
- che l'operatore economico è disposto ad eseguire le prestazioni nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti;

Ritenuto, per quanto sopra evidenziato, di affidare, ai sensi dell' art.1, co.2, lett.a), della L. 120/2020, di conversione con modificazioni del D.L.76/2020, così come modificata dalla L.108/2021 di conversione del DL 77/2021, in deroga all'art. 36, co. 2, lett.a) D.Lgs. 50/2016 e ss.mm, l'incarico per la "Direzione Lavori e coordinamento in fase di esecuzione per i lavori di efficientamento energetico del Centro di Prevenzione Oncologica "Eliana Martini a Prato" all'operatore economico ING. STEFANO D'ANDREA - P.IVA 05522910487 / C.F. DNDSFN73P17C136C, Via Lungo Vingone n. 35 – 50055 LASTRA A SIGNA (FI) , per un importo di € 22.068,10=al netto del 4% C.N.P.A.I.A. e IVA 22%;

Dato atto:

- che la somma di € 28.000,00= C.N.P.A.I.A. e IVA comprese, derivante dall'adozione del presente atto, è prevista nel Piano Investimenti aziendale 2022/2024, adottato con Delibera DG n. 552 del 19/05/2022, e in ultimo rimodulato con Delibera DG n. 424 del 29/03/2023 – intervento identificato con Codice PO-27 - CUP D37H187000210007, sul Conto patrimoniale 1A02020201 "Fabbricati Indisponibili"- per un importo complessivo di € 411.664,26 la cui copertura finanziaria è garantita dalle seguenti fonti di finanziamento e relative autorizzazioni:

- € 305.023,92 a valere sui fondi assegnati con D.G.R.T. del 26/05/2022 n. 10937 e D.D. 10360 POR FESR 2014-2020 "Progetti di efficientamento energetico degli immobili pubblici" - (Aut spesa 2022-654 sub 6);
- € 5.142,79 a valere sull'autorizzazione di spesa 2018/420001 sub 109);

nonché, a seguito nota di autorizzazione del Direttore Generale Prot. 87149 del 07/12/2022, agli atti d'ufficio:

- € 49.833,29= a valere sul Mutuo 2021, aut di spesa 2021-585 sub 2;
- € 40.401,43= a valere sull'alienazione/fondo anticipazione, aut spesa 2022-799 sub 1
- € 11.262,83 a valere sull'alienazione/fondo anticipazione, aut di spesa 2021-704 sub 8;

- che la stipula del contratto avverrà successivamente all'approvazione del presente atto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

Rilevata la necessità di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. 40/2005, al fine di rispettare le tempistiche previste dalla regione Toscana per gli interventi oggetto del POR_FESR;

Dato atto che il sottoscritto Direttore della SOC Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Prato, Ing. Gianluca Gavazzi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del Procedimento, Ing. David Pieralli, dirigente presso la stessa S.O.C.

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

DISPONE

1. di prendere atto della Relazione del procedimento di affidamento, sottoscritta dal Responsabile del procedimento, Ing. Gianluca Gavazzi, allegata come parte integrante e sostanziale, sotto la lettera A), nella quale viene data adeguata motivazione in merito all'affidamento dell'incarico di "Direzione Lavori e coordinamento in fase di esecuzione per i lavori di efficientamento energetico del Centro di Prevenzione Oncologica "Eliana Martini a Prato" all'operatore economico ING. STEFANO D'ANDREA - P.IVA 05522910487 / C.F. DNDSFN73P17C136C, Via Lungo Vingone n. 35 – 50055 LASTRA A SIGNA (FI) , per un importo di € 22.068,10=al netto del 4% C.N.P.A.I.A. e IVA 22%;
2. di affidare ai sensi e per gli effetti all'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge n.. 120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, così come modificata dalla L.108/2021 di conversione del DL 77/2021", all'operatore economico ING. STEFANO D'ANDREA di Lastra a Signa (FI), l'incarico per la "Direzione Lavori e coordinamento in fase di esecuzione per i lavori di efficientamento energetico del Centro di Prevenzione Oncologica "Eliana Martini a Prato" - CIG ZAE3A5CCD3 , per un importo contrattuale di € 22.068,10= al netto del 4% C.N.P.A.I.A. e IVA 22%;

3. di procedere alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (attraverso posta elettronica certificata) ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.;
4. di dare atto che la somma di € 28.000,00= C.N.P.A.I.A. e IVA comprese, derivante dall'adozione del presente atto, è prevista nel Piano Investimenti aziendale 2022/2024, adottato con Delibera DG n. 552 del 19/05/2022, e in ultimo rimodulato con Delibera DG n. 424 del 29/03/2023 – intervento identificato con Codice PO-27, - CUP D37H187000210007, sul Conto patrimoniale 1A02020201 “Fabbricati Indisponibili”- per un importo complessivo di € 411.664,26 la cui copertura finanziaria è garantita dalle seguenti fonti di finanziamento e relative autorizzazioni:
 - € 305.023,92 a valere sui fondi assegnati con D.G.R.T. del 26/05/2022 n. 10937 e D.D. 10360 POR FESR 2014-2020 “Progetti di efficientamento energetico degli immobili pubblici” - (Aut spesa 2022-654 sub 6);
 - € 5.142,79 a valere sull'autorizzazione di spesa 2018/420001 sub 109);nonché, a seguito nota di autorizzazione del Direttore Generale Prot. 87149 del 07/12/2022, agli atti d'ufficio:
 - € 49.833,29= a valere sul Mutuo 2021, aut di spesa 2021-585 sub 2;
 - € 40.401,43= a valere sull'alienazione/fondo anticipazione, aut spesa 2022-799 sub 1
 - € 11.262,83 a valere sull'alienazione/fondo anticipazione, aut di spesa 2021-704 sub 8;
5. di pubblicare il presente atto e la documentazione allegata, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web di questa Azienda nella sottosezione “Bandi di gare e contratti”, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
6. di trasmettere la presente Determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii..
7. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T n.40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii al fine di rispettare le tempistiche previste dalla regione Toscana per gli interventi oggetto del POR_FESR;
8. di pubblicare sull'Albo on-line ai sensi dell' art. 42 comma 2, della Legge Regionale n. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore
SOC Manutenzione immobili
e gestione investimenti Prato
(Ing. Gianluca Gavazzi)