



**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	112
<b>Data del provvedimento</b>	17-01-2023
<b>Oggetto</b>	Delibera/determina a contrarre
<b>Contenuto</b>	Affidamento diretto, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020 ss.mm.ii., del “Servizio di verifica finalizzata alla validazione della progettazione esecutiva aggiornata per la realizzazione della “Casa della Salute” in piazza Marco Biagi nella frazione di Ponte a Egola del Comune di San Miniato (Pisa)” all'O.E. CONTECO Check s.r.l., P.IVA e C.F.: 11203280158, sede legale Milano (MI), Via Sansovino, 4 – CUP: D21B14000540001 - CIG: ZAA393AA35

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOC GESTIONE INVESTIMENTI EMPOLI
<b>Direttore della Struttura</b>	TANI LUCA
<b>Responsabile del procedimento</b>	TANI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
4.440,8	Immobili in costruzione	1A020901	2023

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	5	Relazione del Responsabile Unico del Procedimento per le procedure di affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modificazioni del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, così come modificata dalla Legge 108/2021 di conversione del Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77, in deroga all'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

**“documento firmato digitalmente”**

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005”*;

**Vista** la Delibera del Direttore Generale n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti Delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Vista**, altresì, la Delibera del Direttore Generale n. 1481 del 16/12/2022 con cui sono stati attribuiti gli incarichi di direzione di Dipartimento in scadenza al 31/12/2022 e, quindi, è stato confermato l’incarico di Direttore del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

**Vista** la Delibera n. 1585 del 30/12/2022 con la quale è stata attribuita all’Ing. Luca Tani la direzione dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Empoli a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

**Richiamata** delibera n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica Delibera n. 644/2019 ‘Approvazione del sistema aziendale di deleghe (...)’ e Delibera n. 885/2017 ‘Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (...)’. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

**Richiamata**, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. n. 885 del 16/06/2017, come modificata dalla Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti il medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e, più in particolare, viene prevista la possibilità di *“procedere all’affidamento diretto di importi inferiore a 40.000,00 euro, così come disciplinato dall’art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., con un’unica Determinazione Dirigenziale del Direttore della Competente struttura di riferimento del RUP, su sua proposta (...omissis...)”*;

**Richiamata** la Deliberazione del Direttore Generale n. 377 del 24/03/2022 avente ad oggetto *“Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dalla L. 108/2021, di conversione del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, che ha modificato la L. 11 settembre 2020, n. 120, di conversione, con modificazioni, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 e della L. 23 dicembre 2021, n. 238 (GU Serie Generale n. 12 del 17-01-2022): Disposizioni operative per le procedure di “affidamento diretto” e modifiche ai regolamenti di gestione dell’elenco degli operatori economici e dell’elenco dei professionisti aziendali”* con la quale sono stati delineati nuovi indirizzi operativi aziendali per le procedure di affidamento diretto in applicazione della deroga agli ex artt. 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.lgs. 50/2016, introdotta dall’art. 1 del Decreto 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni, dalla L. 108/2021, per il periodo della sua efficacia, come da documento allegato di lettera A) alla suddetta deliberazione, quale parte integrante e sostanziale della stessa;

### **Richiamati:**

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*, come modificato dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge n. 32 del 18 aprile 2019 *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;

- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modificazioni del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”*, così come modificata dal D.L. 77/2021;

- la Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”* di conversione con modificazioni del Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77 (*Decreto Semplificazione bis*);

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;

- le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 ss.mm. recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* approvate dal Consiglio dell’ANAC con Delibera n. 1097 del 26/10/2016 e aggiornate in ultimo con Delibera del Consiglio n. 636 del 10/07/2019 al Decreto Legge 18 aprile 2019 n.32, convertito con Legge 14 giugno 2019 n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6;

- l’art. 1, comma 130 della Legge n. 145 del 30.12.2018, di modifica dell’art. 1, comma 450 della Legge n. 296/2006, il quale stabilisce che, per acquisti di beni e servizi di importo inferiore ai 5.000,00 euro, le Amministrazioni Pubbliche

di cui all'art. 1 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 non sono tenute "a fare ricorso al mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione o altri mercati elettronici";

**Viste:**

- la Delibera del Direttore Generale n. 377 del 24/03/2022 con la quale è stato inoltre modificato il Regolamento per la formazione dell'elenco degli operatori economici, approvato con delibera n. 279 del 15/02/2018 e modificato con delibera n. 1176 del 15/10/2020;
- la Determinazione Dirigenziale n. 2128 del 03/10/2022 *"Aggiornamento dell'Elenco degli operatori economici di cui all'art. 46 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. per l'affidamento dei servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura ai sensi degli artt. 31, comma 8, e 157, comma 2, dello stesso decreto"*;

**Richiamata** la Delibera del Direttore Generale f.f. n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto *"Modalità di individuazione o nomina dei Responsabili Unici del Procedimento - Dipartimento Area Tecnica"*, nella quale si stabilisce che: *"... con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica: se l'attività interessa un'unica unità organizzativa, la figura del responsabile unico del procedimento (RUP) coincide con quella del dirigente preposto all'unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest'ultimo di altro dipendente addetto all'unità (...omissis...)"*

**Dato atto che**, per il procedimento in interesse, essendo lo stesso afferente all'Area Manutenzioni e Gestione investimenti Empoli, e trattandosi di lavori di nuove opere, il Responsabile Unico del Procedimento coincide con il Direttore della SOC Gestione Investimenti Empoli, nella fattispecie nella persona dell'Ing. Luca Tani, in adempimento alla sopra citata Delibera del Direttore Generale f.f. numero 1064 del 13/07/2017;

**Richiamata**

- la delibera n. 561 del 14/04/2016 con la quale è stato approvato il progetto preliminare relativo all'intervento di cui trattasi, per un importo complessivo di € 4.011.000,00, di cui € 2.691.818,57 per la realizzazione dei lavori ed € 1.319.181,43 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- la deliberazione nr. 244 del 03/03/2017 con la quale è stata indetta, in conformità a quanto stabilito dall'art. 157, comma 2, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016, gara d'appalto per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione per la realizzazione della "Casa della Salute" in Piazza Marco Biagi nella frazione Ponte a Egola del Comune di San Miniato (CUP G23J11000440002 - CIG 6839472ED4), nella forma della procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, avvalendosi del "Sistema Telematico degli Acquisti del Servizio Sanitario della Regione Toscana (START)", per un importo complessivo a base di gara pari ad € 417.824,06, oltre IVA e oneri previdenziali;
- la Determinazione nr. 2456 del 13/12/2017 con la quale è stata disposta l'aggiudicazione della gara sopra citata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b), del D.Lgs. 50/2016, al RTI costituendo composto da RPA S.r.l. (mandatario) e dall'Ing. Bottai & Associati (mandante), con sede legale presso RPA S.r.l., Strada del Colle 1/A, 06132 Perugia, per un importo di € 249.148,49 oltre iva e oneri previdenziali;

**Preso atto** che il Comune di San Miniato con Delibera n. 84 del 07/08/2018 ha approvato il progetto definitivo redatto dal raggruppamento incaricato della progettazione e che in data 21/09/2018 lo stesso Ente ha rilasciato il permesso a costruire contenente alcune prescrizioni contenute in parte nei pareri favorevoli rilasciati dai VVF di Pisa e dall'Azienda USL Toscana centro;

**Dato atto** che con Determina dirigenziale n. 1631 del 28/09/2018 è stato affidato il servizio di supporto al RUP per la verifica della progettazione esecutiva, ai sensi dell'articolo 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., alla Società Conteco Check S.r.l. con sede legale in Via Sansovino, 4 – 20133 Milano (MI);

**Dato atto** che con Delibera n. 1443 del 04/10/2018 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento per un importo complessivo di Euro 4.211.000,00, di cui Euro 3.032.464,61 per la realizzazione dei lavori ed Euro 1.178.535,39 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Preso atto che:**

- in data 22/11/2018 il raggruppamento incaricato della progettazione RPA S.r.l. (mandatario)/Ing. Bottai & Associati (mandante) ha presentato il progetto esecutivo dove sono state recepite le prescrizioni contenute nel permesso di costruire e in pari data il progetto esecutivo è stato trasmesso alla società incaricata di verificare la progettazione esecutiva, Società Conteco Check S.r.l.;
- la stessa società, a dicembre 2018, ha presentato alcuni rapporti di qualità del progetto con cui ha segnalato dei rilievi che sono stati valutati dai progettisti nei moduli di trattamento dei rilievi, presentati da gennaio a marzo 2019, insieme ad alcuni elaborati progettuali revisionati;

- il progetto così revisionato è stato valutato favorevolmente dalla società Conteco Check S.r.l., che ha rilasciato in data 04/04/2019 il rapporto conclusivo oltre ad alcuni rapporti di valutazione dei trattamenti;
- in data 11/04/2019 il RUP Ing. Luca Tani ha validato il progetto esecutivo;

**Richiamata** la deliberazione n. 712 del 07/05/2019 avente ad oggetto *“Realizzazione “Casa della Salute” e servizi comunali in piazza Marvo Biagi a Ponte a Egola nel Comune di San Miniato. Approvazione del progetto esecutivo, del quadro economico e indicazione della gara di appalto per l’affidamento dei lavori.”* con la quale è:

- stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento, conservato agli atti della SOC Gestione Investimenti Empoli e validato dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Luca Tani con verbale di validazione del 11/04/2019 (allegato sub 1 alla relazione), progetto composto dagli elaborati riepilogati nell’allegato di lettera **B**) parte integrante e sostanziale del presente atto (copia cartacea integrale del Progetto Esecutivo conservata agli atti della SOC Gestione Investimenti Empoli);
- stato approvato il Quadro Economico relativo all’intervento in oggetto (allegato sub 2 alla relazione) e compreso nel progetto esecutivo, che prevede un costo complessivo di Euro 4.411.000,00, di cui Euro 3.133.825,85 per lavori (di cui euro 119.263,88 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta) e Euro 1.277.174,15 per somme a disposizione;
- stata indetta la gara di appalto per l’affidamento dei lavori per la realizzazione della Casa della Salute di Ponte a Egola mediante procedura aperta ai sensi dell’art.60 del Codice dei contratti, che si svolgerà in modalità telematica tramite il Sistema telematico degli Acquisti della Regione Toscana START, per un importo complessivo di euro 3.133.825,85 di cui euro 3.014.561,97 per lavori soggetti a ribasso ed euro 119.263,88 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto degli oneri fiscali;

**Richiamata inoltre** la Delibera del Direttore Generale n. 2 del 07/01/2021 ad oggetto *“Realizzazione Casa della Salute a Ponte a Egola (PI): presa d’atto della Deliberazione del Direttore Generale n. 561 del 14/04/2016 di approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui all’art. 23, co. 5, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., approvazione quadro economico e finanziario dell’intervento”* con la quale, fra le altre deliberazioni, è stato dato atto che l’intervento citato in oggetto è ricompreso nell’elenco degli interventi di investimento da includere nel primo Accordo di programma da stipulare con il Ministero della Salute, relativi alla prosecuzione del programma pluriennale degli investimenti in sanità della Regione Toscana di cui all’art 20 L. 67/1988 approvato dalla delibera di Giunta Regionale Toscana n. 1584 del 14/12/2020, a parziale modifica della delibera di Giunta Regionale Toscana n. 1019 del 27/02/2020, da finanziare con i contributi assegnati alla Regione Toscana con la delibera CIPE del 24 luglio 2019, n. 51 recante il riparto delle risorse *“per la prosecuzione del programma pluriennale di interventi in materia di ristrutturazione ed ammodernamento tecnologico di cui all’art. 20, comma 1, della legge 11 marzo 1988, n. 67”*;

**Visto** l’Accordo di Programma integrativo per il settore degli investimenti sanitari -Programma investimenti art. 20 L. n. 67/1988, sottoscritto dalla Regione Toscana e dal Ministero della Salute di concerto con il Ministero dell’Economia e delle Finanze in data 13/06/2022, costituito da n. 44 interventi facenti parte del programma della Regione Toscana, fra i quali è incluso l’intervento *“Realizzazione Casa della Salute a Ponte a Egola (PI)”*, così denominato, per motivi di brevità e uniformità, con la suddetta Delibera n. 2 del 07/01/2021;

**Considerata** quindi l’opportunità, stante la sottoscrizione del suddetto Accordo di Programma, di procedere con la presentazione della richiesta di ammissione al finanziamento ex art. 20 L. 67/88 per l’intervento in parola;

**Ritenuto** conseguentemente necessario, al fine di rispettare la procedura e gli adempimenti connessi con l’ammissione al finanziamento ex art. 20 L. 67/88, aggiornare il progetto esecutivo relativo all’intervento di cui trattasi a seguito dell’aumento significativo del costo di alcuni materiali necessari alla realizzazione dell’opera, quindi si è reso necessario procedere, ai sensi dell’art. 26 della Legge n. 91 del 15/07/2022 e delle indicazioni operative della Regione Toscana, all’aggiornamento dei prezzi unitari di progetto al Prezzario dei Lavori Pubblici – luglio 2022, per determinare i maggiori oneri e quindi il nuovo importo complessivo aggiornato dell’intervento;

**Dato atto che** l’Ing. Luca Tani in qualità di RUP ha commissionato all’RTP costituito da RPA S.r.l. (mandatario) e dall’Ing. Bottai & Associati (mandante), con sede legale presso RPA S.r.l., Strada del Colle 1/A, 06132 Perugia, l’adeguamento del progetto esecutivo con il prezzario della Regione Toscana luglio 2022;

**Ritenuto** quindi necessario, a seguito del suddetto aggiornamento, sottoporre il nuovo progetto esecutivo a verifica e validazione come previsto dalle *“prime indicazioni operative per l’adeguamento all’art. 26 del D.L. 50/2022”* della Regione Toscana;

**Dato atto** che l'Ing. Luca Tani, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ha ritenuto, necessario procedere alla negoziazione per l'affidamento del “*Servizio di verifica finalizzata alla validazione della progettazione esecutiva aggiornata per la realizzazione della “Casa della Salute” in piazza Marco Biagi nella frazione di Ponte a Egola del Comune di San Miniato (Pisa)*” individuando quale O.E. a cui richiedere la presentazione di un preventivo/offerta, la CONTECO Check s.r.l., P.IVA e C.F.: 11203280158 con sede legale Milano (MI), Via Sansovino n. 4, già affidatario dell'incarico originario del servizio di verifica del progetto esecutivo, per motivi di continuità, celerità ed economicità del servizio in oggetto;

**Dato inoltre atto** che la CONTECO Check s.r.l. ha individuato il professionista Ing. Irene Bino come esecutore del servizio in oggetto, in possesso dei requisiti di idoneità professionale (art. 83 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.);

**Preso atto** che è stato acquisito il CIG ZAA393AA35;

**Vista** la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento per le procedure di affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 120/2020 di conversione con modificazione del D.L. 76/2020, così come modificata dalla L. 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021, allegato lettera A) alla presente determinazione, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Tani, attesta:

- che quanto offerto dall'operatore economico “CONTECO Check s.r.l.” è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;

- che il preventivo/offerta è da considerarsi congruo in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione;

- che, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., si sono concluse positivamente, le seguenti verifiche di legge effettuate sull'operatore economico:

- Acquisizione Documento Unico di Regolarità Contributiva tramite portale INAIL con validità fino a 03/02/2023;
- Acquisizione visura camerale tramite il portale InfoCamere in data 28/12/2022;
- Ricerca annotazioni riservate tramite casellario informatico Anac in data 28/12/2022;
- Copertura assicurativa generale contro i rischi di attività, tramite acquisizione polizza assicurativa.

**Ritenuto**, pertanto, di prendere atto della negoziazione intercorsa e di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 ss.mm.ii., secondo le indicazioni operative per gli affidamenti diretti di cui alla Delibera n. 377 del 24/03/2022 avanti richiamata, del servizio in oggetto all'operatore economico CONTECO Check s.r.l., P.IVA e C.F.: 11203280158 con sede legale Milano (MI), Via Sansovino n. 4, per il costo complessivo di € 3.500,00 oltre oneri previdenziali e Iva di legge (22%);

**Dato atto** che la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (attraverso posta elettronica certificata), ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice;

**Dato atto** altresì, che il costo complessivo del servizio pari a € 4.440,80 al lordo degli oneri previdenziali e IVA (22%), derivante dall'adozione della presente determinazione, attribuito al conto patrimoniale 1A020901 “Immobili in costruzione”, è ricompreso nel quadro Economico relativo all'intervento “*Realizzazione Casa della Salute a Ponte a Egola*” inserito nel Piano Investimenti aziendale 2022/2024, approvato con Delibera D.G. n. 552 del 19/05/2022 e rimodulato con Delibera del D.G. n. 743 29/06/2022, al rigo EM-23 e con il codice regionale 11.TR05.1675, per un importo complessivo di € 4.611.000,00;

**Considerato** che è necessario provvedere con urgenza stante la necessità di proseguire con le successive fasi della procedura, al fine di rispettare i termini per l'affidamento previsti per i contratti pubblici dal D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020, così come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021.

**Dato atto** che il Direttore della SOC Gestione Investimenti Empoli, Ing. Luca Tani, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del medesimo in qualità di Responsabile del Procedimento;

## DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modificazioni del Decreto Legge 76/2020, così come modificata dalla L. 108/2021 di conversione con modificazioni del D.L. n. 77/2021, in deroga all'art. 36 comma 2, lettera a), del D.Lgs.

- 50/2016 e ss.mm., il “Servizio di verifica finalizzata alla validazione della progettazione esecutiva aggiornata per la realizzazione della “Casa della Salute” in piazza Marco Biagi nella frazione di Ponte a Egola del Comune di San Miniato (Pisa)” all’operatore economico “CONTECO Check s.r.l., P.IVA e C.F.: 11203280158 con sede legale Milano (MI), Via Sansovino, 4, per il costo complessivo di € 3.500,00 oltre oneri previdenziali e Iva di legge (22%);
2. di dare atto che il costo complessivo del servizio pari a € 4.440,80 al lordo degli oneri previdenziali e IVA (22%), derivante dall’adozione della presente determinazione, attribuito al conto patrimoniale 1A020901 “Immobili in costruzione”, è ricompreso nel quadro Economico relativo all’intervento “*Realizzazione Casa della Salute a Ponte a Egola*” inserito nel Piano Investimenti aziendale 2022/2024, approvato con Delibera D.G. n. 552 del 19/05/2022 e rimodulato con Delibera del D.G. n. 743 29/06/2022, al rigo EM-23 e con il codice regionale 11.TR05.1675, per un importo complessivo di € 4.611.000,00;
  3. di procedere alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (attraverso posta elettronica certificata) ai sensi dell’art. 32 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.;
  4. di dichiarare, per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.;
  5. di pubblicare il presente atto ed i relativi allegati:
    - sull’albo on-line aziendale ai sensi dell’art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;
    - nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web di questa Azienda, sottosezione “Bandi di gara e contratti”, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
    - sul sistema informatizzato dell’Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
  6. di trasmettere la presente Determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall’art. 42, comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

**Il Direttore**  
**SOC Gestione Investimenti Empoli**  
**(Ing. Luca Tani)**

## Allegato "A"

### RELAZIONE DEL RUP

per le procedure di affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 120/2020 di conversione con modificazione del D.L. 76/2020 così come modificata dalla L. 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021, di importo inferiore a 40.000 euro.

Empoli, 16/01/2023

Al Direttore della SOC  
Gestione Investimenti Empoli

#### VISTI:

- l'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 16 Luglio 2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020 di conversione con modificazione del D.L. 76/2020, così come modificata dalla L. 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021;
- le indicazioni operative aziendali per gli affidamenti diretti di cui alla lettera a) dell'art.1, comma 2, del Decreto sopramenzionato, approvate con delibera n. 377 del 24/03/2022, esecutiva ai sensi di legge.

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, in qualità di<sup>1</sup>

- Direttore del Dipartimento Area tecnica
- Direttore di Area \_\_\_\_\_

Direttore della Struttura SOC Gestione Investimenti Empoli

#### ILLUSTRA

di seguito la negoziazione condotta per l'affidamento diretto di seguito descritto<sup>2</sup>

- Lavori  Servizi  Servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione  Forniture

**1. Titolo dell'affidamento:** Servizio di verifica finalizzata alla validazione della progettazione esecutiva aggiornata per la realizzazione della "Casa della Salute" in piazza Marco Biagi nella frazione di Ponte a Egola del Comune di San Miniato (Pisa). **CUP:** D21B14000540001 **SMART CIG:** ZAA393AA35

**2. Sommara descrizione della prestazione:** Servizio di verifica finalizzata alla validazione della progettazione esecutiva aggiornata per la realizzazione della "Casa della Salute" in piazza Marco Biagi nella frazione di Ponte a Egola del Comune di San Miniato (Pisa).

**3. Importo a base dell'affidamento** Euro 3.500,00 oltre oneri previdenziali e IVA (22%)

**Codice Conto:** 1A020901 **Descrizione:** Immobili in costruzione **Anno di bilancio:** 2023

**4. Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso** Euro 0,00

**5. Modalità di svolgimento della procedura di affidamento<sup>3</sup>:**

- A)  richiesta offerta economica ad un unico operatore economico mediante la piattaforma  START  MEPA
- B)  richiesta offerta a più operatori, utilizzando la piattaforma  START  MEPA
- C)  acquisizione in forma scritta, con modalità informale, di più preventivi di spesa e richiesta di conferma del preventivo, mediante la piattaforma  START  MEPA, ad uno degli operatori economici interpellati;
- D)  richiesta preventivo/offerta mediante mezzi di comunicazione elettronici  E-MAIL  PEC

<sup>1</sup> Barrare il quadrato di interesse

<sup>2</sup> Barrare il quadrato relativo all'affidamento oggetto della procedura

<sup>3</sup> Barrare il quadrato relativo alla modalità di affidamento adottata e allo strumento utilizzato

**6. Criteri di individuazione dell'operatore economico/degli operatori economici invitato/i a rimettere offerta/preventivo<sup>4</sup>:**

ricorrendo all'Elenco degli operatori economici aziendali per le seguenti motivazioni

**X** ricorrendo al Mercato per le seguenti motivazioni: Per continuità, celerità ed economicità, del servizio in oggetto, poiché l'O.E. invitato ha già svolto la verifica del progetto esecutivo approvato con Deliberazione n. 712 del 07/05/2019;

**7. Soggetti ammessi e condizioni di partecipazione alla procedura**

- possesso dei requisiti dell'art. 80 dello stesso Codice;
- assenza di cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 nonché di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto;
- condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 o divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

**8. I criteri di selezione degli operatori economici:**

**- Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, co. 1, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016:**

- Iscrizione alla camera di commercio    Iscrizione al seguente ordine professionale/collegio \_\_\_\_\_  
 Altro: \_\_\_\_\_

**- Requisiti di capacità economica e finanziaria di cui all'art. 83, co. 1, lett. b), del D.Lgs n. 50/2016:**

- SOA    Copertura assicurativa generale contro i rischi di attività

**- Requisiti di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 83, co. 1, lett. c), del D.Lgs n. 50/2016:**

- Nessuno    Esperienze maturate nello specifico settore nel periodo \_\_\_\_\_  
 Possesso di specifiche attrezzature e/o equipaggiamento tecnico  
Ovvero in alternativa ai due punti precedenti:  SOA nella/e seguente/i categoria/e di lavori \_\_\_\_\_

**9. Il criterio di affidamento**

**X** solo prezzo

- elementi qualitativi (*specificare*) \_\_\_\_\_  
 altro (*specificare*) \_\_\_\_\_

\*\*\*\*\*

*Nel caso in cui sono state utilizzate una delle modalità di svolgimento della procedura di affidamento di cui ai precedenti punto sub A) o B)*

**10. Operatore economico/Operatori economici/invitato/i a rimettere offerta mezzo  START    MEPA specificando<sup>5</sup>:**

Ragione sociale \_\_\_\_\_

Partita IVA/Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Sede legale \_\_\_\_\_

Numero di Protocollo \_\_\_\_\_ e data \_\_\_\_\_ della richiesta

**11. Operatore economico/Operatori economici/invitato/i che ha/hanno rimesso offerta specificando:**

Data di acquisizione dell'offerta e numero di protocollo \_\_\_\_\_

Ragione sociale \_\_\_\_\_

Partita IVA/Codice Fiscale \_\_\_\_\_

<sup>4</sup> *Barrare il quadrato relativo al criterio utilizzato*

<sup>5</sup> *Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato*

Sede legale \_\_\_\_\_

prezzo offerto/percentuale di ribasso \_\_\_\_\_

elementi qualitativi (*se previsti*) \_\_\_\_\_

altri elementi (*se previsti*) \_\_\_\_\_

**12. L'operatore economico che ha rimesso la migliore offerta specificando:**

Ragione sociale \_\_\_\_\_

Partita IVA/Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Sede legale \_\_\_\_\_

prezzo offerto/percentuale di ribasso \_\_\_\_\_

elementi qualitativi \_\_\_\_\_

altri elementi (*se previsti*) \_\_\_\_\_

la rispondenza dell'offerta alle esigenze della stazione appaltante \_\_\_\_\_

\*\*\*\*\*

*(Nel caso in cui è stata utilizzata la modalità di svolgimento della procedura di affidamento di cui al precedente punto sub C)*

**13. Operatore economico/Operatori economici al/i quale/i é/sono stato/i richiesto/i preventivi mezzo<sup>6</sup>  e-mail  pec specificando:**

Data della richiesta \_\_\_\_\_

Ragione sociale \_\_\_\_\_

Partita IVA/Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Sede legale \_\_\_\_\_

**14. P'operatore economico al quale è stata richiesta conferma del preventivo mezzo<sup>7</sup>  START  MEPA specificando:**

Ragione sociale \_\_\_\_\_

Partita IVA/Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Sede legale \_\_\_\_\_

Numero di Protocollo \_\_\_\_\_ e data \_\_\_\_\_ della richiesta di conferma

**15. Contenuto dell'offerta acquisita mezzo<sup>8</sup>  START  MEPA specificando:**

Data di acquisizione dell'offerta e numero di protocollo \_\_\_\_\_

prezzo offerto/percentuale di ribasso \_\_\_\_\_

elementi qualitativi (*se previsti*) \_\_\_\_\_

altri elementi (*se previsti*) \_\_\_\_\_

la rispondenza dell'offerta alle esigenze della stazione appaltante \_\_\_\_\_

\*\*\*\*\*

*(Nel caso in cui è stata utilizzata la modalità di svolgimento della procedura di affidamento di cui al precedente punto sub D)*

\_\_\_\_\_

<sup>6</sup> *Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato*

<sup>7</sup> *Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato*

<sup>8</sup> *Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato*

**16. Operatore economico/Operatori economici/ interpellato/i/invitato/i mezzo<sup>9</sup> X E-MAIL  PEC specificando:**

Ragione sociale CONTECO Check s.r.l.

Partita IVA 11203280158 Codice Fiscale 11203280158

Sede legale Milano (MI), Via Sansovino, 4

Data della richiesta 22/11/2022

**17. Operatore economico/Operatori economici/interpellato/i/invitato/i che ha/hanno rimesso preventivo/offerta specificando:**

Data di acquisizione del preventivo/offerta 21/12/2022

Ragione sociale CONTECO Check s.r.l.

Partita IVA 11203280158 Codice Fiscale 11203280158

Sede legale Milano (MI), Via Sansovino, 4

prezzo offerto / ~~percentuale di ribasso~~ € 3.500,00 esclusi oneri previdenziali e IVA.

elementi qualitativi \_\_\_\_\_

altri elementi (*se previsti*) \_\_\_\_\_

**18. L'operatore economico che ha rimesso la migliore offerta specificando:**

Ragione sociale CONTECO Check s.r.l.

Partita IVA 11203280158 Codice Fiscale 11203280158

Sede legale Milano (MI), Via Sansovino, 4

prezzo offerto / ~~percentuale di ribasso~~ € 3.500,00 esclusi oneri previdenziali e IVA.

elementi qualitativi \_\_\_\_\_

altri elementi (*se previsti*) \_\_\_\_\_

la rispondenza dell'offerta alle esigenze della stazione appaltante \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

- la congruità del prezzo in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione;
- che l'operatore economico è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti/offerti;
- che le seguenti verifiche sui requisiti dichiarati dall'operatore economico si sono concluse positivamente:
  - Acquisizione Documento Unico di Regolarità Contributiva tramite il portale INAIL con validità fino al 03/02/2023;
  - Acquisizione visura camerale tramite il portale InfoCamere in data 28/12/2022;
  - Ricerca annotazioni riservate tramite casellario informatico Anac in data 28/12/2022;
  - Copertura assicurativa generale contro i rischi di attività, tramite acquisizione polizza assicurativa.

---

<sup>9</sup> *Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato*

**PROPONE**

L'affidamento in favore dell'operatore economico

Ragione sociale **CONTECO Check s.r.l.**

Partita IVA e C.F.: **11203280158**

Sede legale Milano (MI), Via Sansovino, 4

**per un importo dell'affidamento di:** € 3.500,00, di cui € 0,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto degli oneri previdenziali e IVA, per le motivazioni sopraesposte.

RUP<sup>10</sup>

Ing. Luca Tani

FIRMA<sup>11</sup> \_\_\_\_\_

---

<sup>10</sup> *Indicare il nome e cognome per esteso*

<sup>11</sup> *Olografa o digitale*