

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

Pubblicato su  
 Amministrazione  
 Trasparente il  
 24.1.2023

<b>Numero del provvedimento</b>	189
<b>Data del provvedimento</b>	23-01-2023
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di “Ristrutturazione distretti socio-sanitari di Montale e Casalguidi (PT) – Ristrutturazione distretto Montale per realizzazione Casa della Salute”. CUP D14E21024270005 – CIG 95293593D1.  Approvazione verbale di gara, elenchi operatori invitati, offerenti, ammessi ed esclusi, presa d'atto di gara non aggiudicata e determinazioni conseguenti.

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
<b>Direttore della Struttura</b>	MARTELLINI MASSIMO
<b>Responsabile del procedimento</b>	GUTTADAURO SARA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	9	Verbale di gara con Elenco degli operatori invitati, offerenti, ammessi, esclusi

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamata** la delibera DG n. 1909 del 09.12.2021 con la quale l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica, incarico da ultimo prorogato al 31.12.2022 con Delibera D.G. n. 1231 del 27.10.2022, e confermato a far data dal 1.1.2023 per un triennio con Delibera n.1481 del 16.12.2022;

**Vista** la delibera n. 842 del 07/06/2018 con cui il Dott. Massimo Martellini è stato nominato Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;

**Richiamate** la deliberazione n. 1348 del 26.09.2019, recante *“Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)”* e delibera n. 885 16/06/2017 *“Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze fra le SOC (..). Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area tecnica e Dipartimento SIOR”*, con le quali, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, sono state definite le ripartizioni delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara, prevedendo che compete alla S.O.C. Appalti e supporto amministrativo la predisposizione di tutta la documentazione amministrativa conseguente e necessaria per l’espletamento delle procedura di gara sulla base dell’atto di programmazione e indizione della procedura, su proposta delle strutture di competenza afferenti al Dipartimento Area Tecnica, previo parere favorevole del Direttore del Dipartimento Area Tecnica in merito alla compatibilità economica di importi che vadano ad incidere sul Piano Investimenti;

**Vista** la normativa vigente ed in particolare:

- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. *“Codice dei contratti pubblici”*;
- la legge n. 55 del 14/6/2019 di *“Conversione con modificazioni, del decreto-legge 18/4/2019, n. 32, recante “disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;
- Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante *«Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)*;
- Legge 29 luglio 2021, n. 108 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 31 maggio 2021 n.77 recante *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;
- Legge n. 238 del 23 dicembre 2021 (GU Serie Generale n.12 del 17-01-2022) *“Disposizioni per l’adempimento degli obblighi derivanti dall’appartenenza dell’Italia all’Unione europea – Legge europea 2019-2020*
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- il Capitolato Generale di Appalto LL.PP. - Decreto Ministero LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145, limitatamente alle disposizioni ancora in vigore;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante *“Approvazione sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”*;
- la Legge Regionale Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*;
- il Decreto Legge n. 50 del 17/05/2022 recante *“Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”*
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016, approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 1097 del 26/10/2016, aggiornate al D.Lgs.56/2017 con delibera n. 206 del 01/03/2018 e da ultimo aggiornate al D. L. 32/2019 convertito in L. 55/2019 con deliberazione n. 636 del 10/07/2019

limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6., ai soli fini dell'archiviazione della procedura di infrazione n. 2018/2273, che disciplinano, per le parti ancora applicabili, le "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

**Richiamata** integralmente la deliberazione n. 1535 del 23/12/20220 "Ristrutturazione distretti socio-sanitari di Montale e Casalguidi (PT) – Ristrutturazione distretto Montale per realizzazione Casa della Salute. CUP D14E21024270005. Approvazione progetto esecutivo, quadro economico e indizione gara con procedura negoziata art.1, co.2, lett. b) L.120/2020 come modificato dal D.L. 77 del 31.5.2021 conv. in L. 108 del 29.7.2021";

**Richiamata** la determinazione del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo n. 8 del 03/01/2023 di Approvazione schema della lettera di invito e relativi allegati. - Individuazione del Responsabile del procedimento di gara ed assistenti per la verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica, relativamente alla procedura negoziata di cui trattasi;

**Dato atto** che:

- con lettera d'invito prot. n. 410 del 3.1.2023, sono stati invitati, attraverso il sistema telematico START, n. 10 (dieci) operatori economici, individuati dal RUP ed indicati nell'Elenco in atti alla struttura proponente;
- il termine per il ricevimento delle offerte indicato nella lettera di invito sopra citata è stato fissato per il giorno 18/01/2023, con scadenza alle ore 9:00, e la prima seduta pubblica dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e dell'offerta economica è stata prevista per lo stesso giorno alle ore 10:00, poi posticipata per motivi organizzativi al giorno 19.01.2023 alle ore 10:00, dandone comunicazione a tutti i concorrenti invitati tramite il sistema START;
- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte sono pervenute tramite START n. 3 (tre) offerte;
- nella seduta pubblica del 19/01/2023 l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e dell'offerta economica ha provveduto all'apertura ed all'esame delle buste amministrative, riscontrando la necessità di attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, co. 9, del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., nei confronti di tutti e 3 (tre) i concorrenti partecipanti, ai quali è stata inviata apposita comunicazione, tramite la piattaforma START e via PEC, con indicazione delle motivazioni della richiesta di regolarizzazione della documentazione (come riportate nel verbale) da presentare a mezzo START, entro le ore 10,00 del giorno 23/01/2023;
- la seduta pubblica per l'esame della predetta documentazione è stata fissata, avendone dato comunicazione a mezzo START, in data 23/01/2023 alle ore 10:00;

**Preso atto** che, in esito alla seduta di gara del 19.1.2023, risulta:

- ✓ con note prot. 4029 del 19.1.2023 inviata a SIMA Snc, prot n. 4028 del 19.1.2023 inviata a LOMCER Srl, nota prot. n. 4028 del 19.1.2023 inviata a COELIVE Srl, è stato attivato il subprocedimento di soccorso istruttorio mediante la seguente richiesta di integrazione e regolarizzazione della carenza riscontrata: "Mancata presentazione della cauzione provvisoria costituita con le modalità di cui al p.to A.3 della lettera di invito da cui risulti che è stata prodotta in data certa e anteriore al termine di presentazione dell'offerta (cfr. p.to 10 della lettera di invito)"
- ✓ con la medesima nota prot. 4029 del 19.1.2023 l'impresa SIMA Snc, è stata invitata a regolarizzare le dichiarazioni presentate poiché non ha fornito risposta nel DGUE - parte III Sez. C) ultimo riquadro alla domanda e nel Mod A2Bis non ha risposto alla domanda n. 7;

**Preso atto ancora** che, in esito alla seconda seduta di gara convocata per il giorno 23.1.2023:

- ✓ l'operatore economico SIMA snc ha aderito al soccorso istruttorio presentando nei termini richiesti, tramite invio via PEC, prot.4314 del 20.1.2023:
  - le dichiarazioni che erano state omesse;
  - documento di GARANZIA FIDEIUSSORIA PER LA CAUZIONE PROVVISORIA ai sensi dell'art 93, c. 1, Codice appalti, che risulta emessa dalla società REVO Insurance spa, agenzia di Scandicci, n. 1947355, per € 2.911,00, in data 19.01.2023, pertanto in data successiva a quella di scadenza del termine di presentazione delle offerte;
- ✓ l'operatore economico COELIVE srl ha aderito al soccorso istruttorio presentando nei termini richiesti tramite la piattaforma START un documento di GARANZIA FIDEIUSSORIA PER LA CAUZIONE PROVVISORIA, ai sensi dell'art 93, c. 1, Codice appalti, emessa dalla società Sara Assicurazioni spa, agenzia di

Prato, n. 54/41836GN per € 2.910,00, in data 20.01.2023, pertanto in data successiva a quella di scadenza del termine di presentazione delle offerte;

- ✓ l'operatore economico LOMCER Srl non ha prodotto alcuna risposta;

**Dato atto che**, in esito alla seconda seduta pubblica del 23.01.2023, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa, esaminata la documentazione avanti indicata presentata a seguito di soccorso istruttorio, ha dichiarato l'esclusione dei concorrenti per le considerazioni di cui sopra e con le seguenti motivazioni:

- ✓ SIMA snc viene ESCLUSO dalla successiva fase di gara telematica, ai sensi dell'art. 83 co.9 del D. Lgs. n. 50 / 2016 e s.m.i. in quanto: *la cauzione provvisoria inviata in sanatoria risulta costituita in data 19/01/2023, non è pertanto soddisfatto il requisito della data certa ed anteriore al termine di presentazione delle offerte (del 18/01/2022 ore 9), come prescritto dalla lettera d'invito al punto 10.1 – Soccorso istruttorio (lex specialis);*
- ✓ COELIVE Srl viene ESCLUSO dalla successiva fase di gara telematica, ai sensi dell'art. 83 co.9 del D. Lgs. n. 50 / 2016 e s.m.i. in quanto: *la cauzione provvisoria inviata in sanatoria risulta costituita in data 20/01/2023, non è pertanto soddisfatto il requisito della data certa ed anteriore al termine di presentazione delle offerte (del 18/01/2022 ore 9), come prescritto dalla lettera d'invito al punto 10.1 – Soccorso istruttorio (lex specialis);*
- ✓ LOMCER Srl viene ESCLUSO non risulta aver prodotto, tramite PEC o START, entro il termine assegnato, documento dimostrativo di avvenuta costituzione della cauzione provvisoria costituita in data antecedente il termine di presentazione dell'offerta;

**Considerato che**, riguardo a tale circostanza, la giurisprudenza amministrativa è concorde nel ritenere che *la regolarizzazione della cauzione provvisoria è consentita solo in caso di mancata produzione del documento rappresentativo per svista o dimenticanza e sempre che essa si riferisca ad un atto comunque perfezionato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di partecipazione alla gara (cfr., sent. Consiglio di Stato N. 2483/21); l'operatore in questo caso potrà rimanere in gara solo se la cauzione in sanatoria sia di data anteriore rispetto al termine per la presentazione della domanda (cfr. sentenza Consiglio di Stato, sez. V , 22/10/2018, n. 6005 e sentenza TAR Lazio, Roma, sez. III, 22 settembre 2020, n. 9661);*

**Preso Atto** che l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica ha conseguentemente formato gli elenchi degli operatori economici invitati (punto 1) e degli operatori economici che hanno presentato offerta (punto 2), nonché gli ammessi ed esclusi alle successive fasi di gara (punti 3 e 4), contenenti anche le motivazioni sintetiche di ammissione e di esclusione, e proposto di adottare il presente provvedimento con cui:

- venga approvato il verbale di gara (Allegato A, contenente gli elenchi di cui sopra);
- venga dato atto di gara non aggiudicata;
- conseguentemente, si provveda alla chiusura del CIG sul SIMOG;

**Visti** l'art. 76, commi 2bis e 5, lett. b), del D.lgs n. 50/2016 e s.m.;

**Ravvisata la necessità** di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, al fine di concludere quanto prima gli adempimenti relativi alla procedura di gara;

**Dato atto** che la presente determina non comporta costi;

**Dato atto** che il Direttore della Struttura SOC Appalti e Supporto Amministrativo Dott. Massimo Martellini nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del Procedimento Dott.ssa Sara Guttadauro, I.F. Attività amministrative, procedure scelta contraente ambiti Prato e Pistoia in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;

## DISPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) nell'ambito della procedura negoziata, ex art. 1 comma 2 lett. b) Legge n. 120/2020, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. d), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, per lavori di "Ristrutturazione distretti socio-sanitari di Montale e Casalguidi (PT) –

*Ristrutturazione distretto Montale per realizzazione Casa della Salute*". CUP D14E21024270005 – CIG 95293593D1, di approvare il Verbale della gara delle sedute tenutesi nei giorni 19.1.2023 e 23.1.2023, **Allegato A)** al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale del presente atto, che riporta in allegato l' "Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi", articolato nelle seguenti sezioni:

- Elenco dei concorrenti invitati alla procedura di gara;
- Elenco dei concorrenti che hanno presentato offerta;
- Elenco dei concorrenti ammessi alle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche;
- Elenco dei concorrenti esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni;

2) di dare atto che non viene aggiudicata la procedura negoziata per i lavori di *"Ristrutturazione distretti socio-sanitari di Montale e Casalguidi (PT) – Ristrutturazione distretto Montale per realizzazione Casa della Salute"*. CUP D14E21024270005 – CIG 95293593D1;

3) conseguentemente, di provvedere alla chiusura del CIG di gara 95293593D1 su SIMOG dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

4) di pubblicare, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. 50/2016 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. il presente provvedimento e il relativo allegato, sul sito web della Stazione Appaltante, nella sezione Amministrazione Trasparente, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

3) di dare avviso del presente provvedimento ai concorrenti interessati, ai sensi dell'art. 76 comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., entro i termini stabiliti dal comma 5 del medesimo articolo, tramite comunicazione a mezzo START e posta elettronica certificata;

4) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e s.m., al fine di concludere quanto prima gli adempimenti relativi alla procedura di gara, nonché per garantire il rispetto dei termini di cui all'art. 76 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

5) di dare atto che ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D.Lgs n. 104/2010, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana entro 30 gg. decorrenti dalle comunicazioni di cui all'art. 76 comma 2-bis del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

6) di dare atto che la presente determina non comporta costi;

7) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L. R. Toscana n. 40/2005 e ss.mm.ii.;

**IL DIRETTORE**  
**S.O.C. Appalti e Supporto Amministrativo**  
**(Dr. Massimo Martellini)**

**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA  
SOC Appalti e supporto amministrativo**

**PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 1 CO.2 LETT. B) L.120/2020 E S.M.I.**

\*\*\*\*\*

**RISTRUTTURAZIONE DEL DISTRETTO DI MONTALE (PT) PER LA REALIZZAZIONE  
DELLA CASA DELLA SALUTE.**

**CUP D14E21024270005 – CIG 95293593D1.**

**IMPORTO TOTALE A BASE DI GARA (IVA esclusa): € 291.033,19 (euro  
duecentonovantunomilatrentatré/19)**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE di gara - SEDUTE PUBBLICHE del 19 e 23 gennaio 2023**

L'anno duemilaventitré (2023), il giorno 19 del mese di Gennaio, in Prato, Piazza Ospedale n. 5, presso il Dipartimento Area Tecnica, S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, I piano, alle ore 10:00 si riunisce, per la prima seduta pubblica, convocata per le ore 10:00, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche, nominato con determina del Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo n. 8 del 3.1.2023, composto come segue:

- *Responsabile del Procedimento di gara:* Dr. Massimo Martellini, Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo;
- *Assistente al Responsabile del procedimento di gara:* Simona Faellini, Collaboratore Amministrativo Professionale della SOC Appalti e supporto amministrativo;
- *Assistente al Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante:* Maria Teresa Parrino Assistente Amministrativo della SOC Appalti e supporto amministrativo;

**PREMESSO CHE**

**1)** con delibera del Direttore Generale n. 1535 del 23.12.2022 recante "Ristrutturazione distretti socio-sanitari di Montale e Casalguidi (PT) – Ristrutturazione distretto Montale per realizzazione Casa della Salute. CUP D14E21024270005. Approvazione progetto esecutivo, quadro economico e indizione gara con procedura negoziata art.1, co.2, lett. b) L.120/2020 come modificato dal D.L. 77 del 31.5.2021 conv. in L. 108 del 29.7.2021", esecutiva ai sensi di legge:

a) è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento come sopra denominato composto dagli elaborati depositati agli atti d'ufficio della S.O.C. Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Pistoia;

b) è stata indetta la presente gara d'appalto da espletarsi sul Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana (START), con consultazione di almeno 10 operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in base alle tipologie delle lavorazioni che compongono l'intervento, individuati dal RUP dall'Elenco Aziendale aggiornato degli operatori economici, criterio di aggiudicazione al minor prezzo ed esclusione automatica delle offerte con ribasso percentuale pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata ai sensi dell'art. 97 commi 2, 2-bis e 2 ter del Codice dei contratti, qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a cinque (art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020 come convertito con L. 120/2020), per un importo complessivo di € 291.033,19, di cui € 284.264,18 per lavori ed € 6.769,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;

c) è stato approvato il quadro economico dell'intervento dando atto che l'importo complessivo del progetto è attribuito al conto patrimoniale 1A02020201 "Fabbricati indisponibili" e trova copertura al rigo PT-59 del Piano degli Investimenti 2022-2023-2024, approvato con Delibera DG n. 552 del 19.05.2022 e rimodulato con Delibera DG 743 del 29.06.2022, codice CUI L06593810481202100028, mediante le seguenti fonti di finanziamento:



- quanto a € 77.499,28 con aut. 2018.320002 sub 4 (mutuo 2018)
- quanto a € 322.500,72 con aut. 2021.655 sub 2 (mutuo 2021);

2) con Determinazione dirigenziale n. 8 del 3.1.2023 del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo sono stati approvati lo schema lettera di invito per la procedura negoziata di cui trattasi e i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta, oltre alla individuazione del Responsabile del Procedimento di gara e i relativi assistenti addetti all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica;

3) con lettera prot. n. 410 del 3.1.2023 sono stati invitati, attraverso il sistema telematico START, 10 operatori economici individuati come da Deliberazione n. 1535 del 23.12.2022 sopra richiamata;

4) il termine per il ricevimento delle offerte indicato nella citata lettera di invito è stato fissato per il giorno 18.01.2023, con scadenza alle ore 09.00, mentre la prima seduta pubblica dell'organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica è stata prevista per la medesima data, con inizio delle operazioni alle ore 10.00;

5) per motivi organizzativi l'apertura delle offerte è stata posticipata al giorno 19.01.2023 alle ore 10:00, dandone comunicazione a tutti i concorrenti invitati tramite il sistema START;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 10:03, alla presenza dei collaboratori/assistenti per l'esame della documentazione amministrativa, dichiara aperta la seduta pubblica mediante procedura telematica.

Constatato che non è presente nessuno dei concorrenti, dà inizio pertanto alle operazioni di gara, secondo le modalità riportate al paragrafo 8. **“Svolgimento operazioni di gara: Apertura busta A – Documentazione amministrativa e busta B – Offerta economica”** della lettera di invito.

del procedimento di gara, verifica che, come risulta dal sistema START, risultano regolarmente pervenute nel termine perentorio prescritto dall'anzidetta lettera di invito, le offerte di n. 3 (TRE) concorrenti,

**I candidati offerenti risultano i seguenti:**

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale	Indirizzo pec
1	SIMA SNC	02336350505	Via della Motta, 372 – 50053 Empoli (FI)	giuliano.pampaloni@pec.it
2	LOMCER SRL	00283280469	Via dei Bocci, 162- 55100 S. Donato (LU)	pec@pec.lomcer.it
3	CO.E.LIVE Srl	04809280656	Via Mario De Bernardi, 65 – 50145 Firenze (FI)	coelive@pec.it

Si dà atto che, come indicato nella lettera d'invito, essendo il numero delle offerte inferiore a cinque, non verrà calcolata la soglia di anomalia e saranno trasmessi al RUP gli esiti della classifica di gara affinché quest'ultimo possa valutare l'eventuale attivazione della verifica di congruità.

Si comunica che le operazioni di gara si potrebbero sviluppare su più sedute pubbliche che, per efficienza, omogeneità e migliore capacità rappresentativa, nel caso in cui si concretizzino, verranno comunque trascritte in un unico verbale.

Di seguito vengono registrate in tabella le date e gli orari della/e seduta/e pubblica/che tenuta/e.



Registro degli orari di svolgimento delle sedute pubbliche necessarie per il compimento delle operazioni di verifica e di valutazione della Busta A) Documentazione Amministrativa e B) OFFERTA.

**Seduta del 19/01/2023**

La seduta pubblica inizia alle ore 10:03.

La seduta che conclude la verifica delle buste amministrative con riscontro della necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio viene sospesa alle ore 12:55.

La seduta viene convocata per il giorno 23/01/2023 alle ore 10:00 per verifica esito soccorso istruttorio ed eventuale apertura dell'offerta economica.

**Seduta del 23/01/2023**

La seduta viene ripresa il giorno 23/01/2023 alle ore 10:07.

La seduta pubblica si conclude alle ore 12:08 con l'esclusione di tutti i concorrenti e la disposizione di procedere con l'adozione del provvedimento di approvazione del verbale di gara, contenente l'elenco ammessi/esclusi, e delle determinazioni conseguenti.

**FASE DI AMMISSIONE ALLA GARA**

Il Responsabile del Procedimento di gara e i relativi assistenti procedono all'apertura sul programma START, nella sezione "Valutazioni - Esame delle offerte", dei plichi elettronici trasmessi dai concorrenti per riscontrare che al loro interno sia presente la documentazione amministrativa necessaria e valutare la regolarità delle domande di partecipazione, la rispondenza delle stesse alle prescrizioni della lettera di invito (*lex specialis* di gara) e il possesso in capo ai candidati dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali necessari per la partecipazione alla procedura.

All'esame della documentazione amministrativa si riscontra quanto segue:

**1) SIMA SNC**

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata anche sulla Piattaforma START)		Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	Si			
DGUE dell'operatore economico	\	\	L'operatore economico: - non ha fornito risposta alla parte III Sez. C) ultimo riquadro alla domanda se "può confermare di: b) non avere occultato tali informazioni?"	Si procede con il soccorso istruttorio con la richiesta di invio del documento completo ovvero di dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, firmata digitalmente dal legale rappresentante contenente la dichiarazione mancante di cui alla parte III sez. C ultimo riquadro (lettera b)
MODELLO A.2 BIS) Dichiarazioni aggiuntive al DGUE	\	\	L'operatore economico non ha risposto alla domanda n. 7 del modello.	Invio del documento con l'integrazione della dichiarazione mancante.
PASSOE	Si	\	\	\
Versamento contributo ANAC	Si	\	\	\
Documentazione aggiuntiva (cauzione provvisoria)	\	\	L'operatore economico non ha prodotto il documento richiesto	Si attiva il procedimento di soccorso istruttorio con richiesta presentazione della cauzione provvisoria costituita con le modalità di cui al p.to A.3 della lettera di invito da cui risulti che è stata prodotta in data certa e anteriore al termine di presentazione dell'offerta (cfr, p.to 10 della lettera di invito).

Mar. Tell.



## 2 ) LOMCER SRL

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata anche sulla Piattaforma START)		Ammesso al Soccorso Istrutorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istrutorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	Si			
DGUE dell'operatore economico	Si			L'O.E. dichiara che risultano a suo carico n 2 sentenze definitive, di cui una estinta, pertanto non valutabile. I reati ascritti all'operatore risultano comunque non rilevanti ai fini dell'art. 80, in quanto non ricompresi nell'elenco delle lettere a,b,c,e,f,g.
MODELLO A.2 BIS) Dichiarazioni aggiuntive al DGUE	Si			
PASSOE	Si			
Versamento contributo ANAC	Si			
Documentazione aggiuntiva (Cauzione provvisoria)	\\		L'operatore economico non ha prodotto il documento richiesto	Si attiva il procedimento di soccorso istrutorio con richiesta presentazione della cauzione provvisoria costituita con le modalità di cui al p.to A.3 della lettera di invito da cui risulti che è stata prodotta in data certa e anteriore al termine di presentazione dell'offerta (cfr, p.to 10 della lettera di invito).

## 3 ) CO.E.Live Srl

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata anche sulla Piattaforma START)		Ammesso al Soccorso Istrutorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istrutorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	Si	\\	\\	
DGUE dell'operatore economico	Si	\\	\\	
MODELLO A.2 BIS) Dichiarazioni aggiuntive al DGUE	Si	\\	\\	
PASSOE	Si	\\	\\	
Versamento contributo ANAC	Si	\\	\\	
Documentazione aggiuntiva (cauzione provvisoria)	\\	\\	L'operatore economico non ha prodotto il documento richiesto	Si attiva il procedimento di soccorso istrutorio con richiesta presentazione della cauzione provvisoria costituita con le modalità di cui al p.to A.3 della

M. Tol.



Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata anche sulla Piattaforma START)		Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
				lettera di invito da cui risulti che è stata prodotta in data certa e anteriore al termine di presentazione dell'offerta (cfr. p.to 10 della lettera di invito).

Il seggio di gara dà atto di non aver verificato le dichiarazioni rilasciate dagli operatori economici in merito al possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., nel modello "A.2 - Documento di gara Unico Europeo – DGUE", Parte IV, Sezioni A, B, C, in quanto nella lettera di invito, al par. 6 "Modalità di presentazione delle offerte" sub. 6.3) A.2 "Documento di gara Unico Europeo – DGUE", si chiedeva esclusivamente la compilazione della sezione  $\alpha$  della Parte IV del DGUE .

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta A), la stessa risulta per **TUTTI I CONCORRENTI offerenti SOLO PARZIALMENTE REGOLARE E CONFORME** alle prescrizioni della lettera di invito per le motivazioni di cui alle sopra riportate tabelle.

**TUTTI I CONCORRENTI NON** vengono direttamente AMMESSI alla successiva fase di gara telematica bensì RINVIATI alla procedura di SOCCORSO ISTRUTTORIO di cui all'art. 83, co. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.

Vista la necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio, ai concorrenti interessati viene inviata apposita comunicazione, con indicazione delle relative motivazioni indicate nel presente verbale, tramite la piattaforma START e via PEC, con richiesta di regolarizzazione della documentazione, da presentare entro il termine delle ore 10:00 del giorno lunedì 23.1.2023.

Il Responsabile del procedimento di gara dispone pertanto di interrompere la seduta pubblica e di riprendere le operazioni di gara per l'esame delle risposte/documentazioni integrative del soccorso istruttorio, con la formazione dell'elenco degli ammessi/esclusi, in data 23/01/2023 alle ore 10,00, stessa sede, dandone avviso tramite il sistema telematico START.

La seduta pubblica che conclude la verifica delle buste amministrative con riscontro della necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio viene pertanto sospesa alle ore 12:55.

\*\*\* \*\*

L'anno duemilaventitre (2023), il giorno 23 del mese di gennaio in Prato, Piazza Ospedale n. 5, presso il Dipartimento Area Tecnica, S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, I piano alle ore 10:07 si riunisce, per la riapertura della seduta pubblica, convocata per le ore 10:00, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche, nominato con determina dirigenziale n. 8 del 3.01.2023, composto come segue:

- *Responsabile del Procedimento di gara:* Dr. Massimo Martellini, Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo;
- *Assistente al Responsabile del procedimento di gara:* Simona Faellini, Collaboratore Amministrativo Professionale della SOC Appalti e supporto amministrativo;
- *Assistente al Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante:* Maria Teresa Parrino Assistente Amministrativo della SOC Appalti e supporto amministrativo;

Il responsabile del Procedimento di gara riprende le operazioni e verifica le risposte pervenute dai concorrenti sottoposti a soccorso istruttorio:

- 1) SIMA SNC - in risposta alla nota prot. 4029 del 19.1.2023 di attivazione del soccorso istruttorio ha inviato la documentazione richiesta a mezzo PEC, prot. n. 4314 del 20.1.2023;




Ma-Telli

- 2) CO.E.LIVE Srl – in risposta alla nota prot. n. 4027 del 19.1.2023 ha inviato la documentazione richiesta nella sezione “Comunicazioni – Posta ricevuta” il 20.01.2023;
- 3) LOMCER SRL – in risposta alla nota prot. n. 4028 del 19.1.2023 non ha dato riscontro.

All’esito della procedura di soccorso istruttorio risulta che:

- 1) SIMA SNC – l’operatore economico invia documentazione integrativa circa le dichiarazioni omesse nel DGUE e nel modello A2bis, che risultano conformi a quanto richiesto; la cauzione provvisoria inviata in sanatoria risulta emessa dalla società REVO Insurance spa, agenzia di Scandicci, n. 1947355, per € 2.911,00, in data 19.01.2023, pertanto in data successiva a quella di scadenza del termine di presentazione delle offerte;
- 2) CO.E.LIVE Srl – la cauzione provvisoria inviata in sanatoria risulta emessa dalla società Sara Assicurazioni spa, agenzia di Prato, n. 54/41836GN per € 2.910,00, in data 20/01/2023, pertanto in data successiva a quella di scadenza del termine di presentazione delle offerte;
- 3) LOMCER SRL – l’operatore economico non ha prodotto alcuna risposta.

Al termine dell’esame della documentazione amministrativa inviata i concorrenti:

**1 ) SIMA SNC viene ESCLUSO** dalla successiva fase di gara telematica, ai sensi dell’art. 83 co.9 del D. Lgs. n. 50 /2016 e s.m. per la seguente motivazione: la cauzione provvisoria inviata in sanatoria risulta costituita in data 19/01/2023, non è pertanto soddisfatto il requisito della data certa ed anteriore al termine di presentazione delle offerte, come prescritto dalla lettera d’invito al punto 10.1 \_ Soccorso istruttorio (lex specialis).

**2 ) CO.E.Live Srl viene ESCLUSO** dalla successiva fase di gara telematica, ai sensi dell’art. 83 co.9 del D. Lgs. n. 50 /2016 e s.m. per la seguente motivazione: la cauzione provvisoria inviata in sanatoria risulta costituita in data 20/01/2023; non è pertanto soddisfatto il requisito della data certa ed anteriore al termine di presentazione delle offerte come prescritto dalla lettera d’invito al punto 10.1 \_ Soccorso istruttorio ( lex specialis).

Il Responsabile del procedimento di gara fa rilevare che al riguardo l’orientamento della giurisprudenza amministrativa è concorde nel ritenere che *la regolarizzazione della cauzione provvisoria è consentita solo in caso di mancata produzione del documento rappresentativo per svista o dimenticanza e sempre che essa si riferisca ad un atto comunque perfezionato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di partecipazione alla gara* (cfr., sent. Consiglio di Stato N. 2483/21); *l’operatore in questo caso potrà rimanere in gara solo se la cauzione in sanatoria sia di data anteriore rispetto al termine per la presentazione della domanda altrimenti si violerebbe la par condicio competitorum. Infatti, il soccorso istruttorio ha come finalità quella di consentire l’integrazione della documentazione già prodotta in gara, ma ritenuta dalla stazione appaltante incompleta o irregolare sotto un profilo formale, e non anche di consentire all’offerente di formare atti in data successiva a quella di scadenza del termine di presentazione delle offerte* (cfr. sentenza Consiglio di Stato, sez. V , 22/10/2018, n. 6005 e sentenza TAR Lazio, Roma, sez. III, 22 settembre 2020, n. 9661).

Relativamente al concorrente **3) LOMCER SRL**, viene **ESCLUSO** dalla successiva fase di gara telematica, ai sensi dell’art. 83 co.9 del D. Lgs. n. 50 /2016 e s.m. per la seguente motivazione: non risulta aver prodotto, tramite PEC o START, entro il termine assegnato, documento dimostrativo di avvenuta costituzione della cauzione provvisoria costituita in data antecedente il termine di presentazione dell’offerta.

Sul sistema START tutti e tre i concorrenti vengono contrassegnati con la casella ESCLUSO. Pertanto la procedura risulta conclusa, con le fasi successive che assumono la denominazione NON APPLICABILI.

Considerata conclusa la valutazione della documentazione amministrativa, il Responsabile del Procedimento di Gara, che coincide nella presente procedura con il Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, dispone la formazione dell’“Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi”, (allegato al presente verbale quale allegato 1), dove sono riportati:

- al punto 1) l’Elenco operatori economici invitati alla procedura di gara;
  - al punto 2) l’ Elenco operatori economici che hanno presentato offerta;
  - al punto 3) l’ Elenco operatori economici ammessi alle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche;
  - al punto 4) l’ Elenco operatori economici esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni;
- per consentire gli adempimenti di comunicazione ai concorrenti interessati previsti dall’art. 76, comma 2bis, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. così come modificato dal Decreto Legge n.32 del 18/04/2019 (art. 1, comma 1, lettera l).



Dato atto che nessun concorrente viene ammesso alla successiva fase di apertura della busta – Offerta economica, il Responsabile del Procedimento di gara dispone di trasmettere alla Stazione appaltante il presente verbale di gara, il cui allegato è costituito dall’ “Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi”, al fine di approvarlo, di prendere atto di gara non aggiudicata e conseguentemente di provvedere alla chiusura del CIG.

Considerate concluse le funzioni dell’Organismo di gara, la seduta pubblica viene chiusa alle ore 12:08.

Il presente verbale, composto di n. 9 (nove) pagine, è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Responsabile del Procedimento di gara  
Dr. Massimo Martellini

*Massimo Martellini*

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara  
Sig.ra Simona Faellini

*Simona Faellini*

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara  
con funzioni di Segretario verbalizzante  
Sig.ra Maria Teresa Parrino

*Maria Teresa Parrino*

**Elenco degli operatori economici invitati, offerenti, ammessi ed esclusi**

**Affidamento mediante procedura negoziata ex art.1, co.2, lett. b) L.120/2020 come modificato dall'art.51 c.1, lett.a) sub 2.2 del D.L. 77 del 31.5.2021, conv. in L. 108 del 29.7.2021, dei lavori di Ristrutturazione del Distretto di Montale (PT) per la realizzazione della Casa della Salute. CUP D14E21024270005 – CIG 95293593D1.**

**1) Elenco dei concorrenti invitati:**

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale	Indirizzo pec
1	S.C. COSTRUZIONI S.R.L.	02316570247	Via Lima, 7 – 00198 Roma (RM)	s.c.costruzioni19@pec.it
2	SOCIETA' AQUILA COOPERATIVA S.R.L.	07771200586	Via Yuri Gagarin, 43 – 56025 Pisa (PI)	laquilacooperativa@pec.it
3	EDILCEMA S.R.L.	03990640488	Via de' Barucci, 12 – 50127 Firenze (FI)	edilcemasrl2011@pcert.postecert.it
4	IMPRESA LAVORI ING. UMBERTO FORTI E FIGLIO S.P.A.	06664200489	Via Archimede Bellatalla, 10 – 56121 Ospedaletto (PI)	impresaforti@pec.it
5	BOSI PICCHIOTTI COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE	01972780470	Via Enrico Fermi, 30 – 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)	bosipicchiottisrl@legalmail.it
6	CO.E.LIVE Srl	04809280656	Via Mario De Bernardi, 65 – 50145 Firenze (FI)	coelive@pec.it
7	SIMA SNC	02336350505	Via della Motta, 372 – 50053 Empoli (FI)	giuliano.pampaloni@pec.it
8	SILCA BARSOTTI SRL	06155910489	Via Ponticelli, 12 – 56121 Pisa (PI)	info@pec.silcabarsotti.it
9	CMC Srl	00111030508	Strada dei Laghi, 52 – 53035 Monteriggioni (SI)	luana@legalmail.it
10	LOMCER SRL	00283280469	Via dei Bocci, 162- 55100 S. Donato (LU)	pec@pec.lomcer.it

**2) Elenco dei concorrenti che hanno presentato offerta:**

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale	Indirizzo pec
1	SIMA SNC	02336350505	Via della Motta, 372 – 50053 Empoli (FI)	giuliano.pampaloni@pec.it
2	LOMCER SRL	00283280469	Via dei Bocci, 162- 55100 S. Donato (LU)	pec@pec.lomcer.it
3	CO.E.LIVE Srl	04809280656	Via Mario De Bernardi, 65 – 50145 Firenze (FI)	coelive@pec.it

**3) Elenco operatori economici ammessi alle successive fasi di gara:**

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale	Indirizzo pec
1	\\	\\	\\	\\



4) Elenco operatori economici esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale	Motivazioni
1	SIMA SNC	02336350505	Via della Motta, 372 – 50053 Empoli (FI)	L'O.E., in esito a soccorso istruttorio, ha prodotto la cauzione provvisoria costituita in data posteriore al termine di presentazione delle offerte, come prescritto dalla lettera d'invito al punto 10.1.
2	LOMCER SRL	00283280469	Via dei Bocci, 162- 55100 S. Donato (LU)	Non ha risposto alla richiesta di soccorso istruttorio per mancanza di documento necessario.
3	CO.E.LIVE Srl	04809280656	Via Mario De Bernardi, 65 – 50145 Firenze (FI)	L'O.E., in esito a soccorso istruttorio, ha prodotto la cauzione provvisoria costituita in data posteriore al termine di presentazione delle offerte, come prescritto dalla lettera d'invito al punto 10.1.

23.01.2023

*Ma. Tell.*

*[Handwritten signature]*