

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1453
Data del provvedimento	29.06.2022
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Affidamento incarico professionale per la direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di restauro e risanamento conservativo delle coperture lignee dell'ex Presidio Ospedaliero "Misericordia e Dolce" di Prato – Rideterminazione compenso professionale.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI E MANUTENZIONI IMMOBILI PRATO
Direttore della Struttura	GAVAZZI GIANLUCA
Responsabile del procedimento	ALLEGRI SARA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
20.293,26	1A02020201	Fabbricati	2022

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	2	Relazione del Responsabile Unico del Procedimento
B	5	Schema atto aggiuntivo
C	1	Quadro Economico modificato

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28.12.2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera del Direttore Generale n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera del Direttore Generale n. 1909 del 09/12/2021 con la quale l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica;

Vista la delibera n. 1965 del 29.12.2016 e la delibera n. 814 del 31.05.2019 con cui l’ingegnere Gianluca Gavazzi è stato nominato rispettivamente Direttore della SOC Manutenzioni immobili e gestione investimenti Prato e Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Prato;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26/09/2019 avente per oggetto: *“Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..) e Delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)”. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

Richiamati:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, s.m. e i. *“Codice dei contratti pubblici”*;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante *“Approvazione sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”*;

Richiamata la Determinazione dirigenziale n. 308 del 05.02.2021, immediatamente eseguibile, con la quale è stato aggiudicato, ai sensi dell’art. 32, comma 5, *“l’incarico professionale di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva dei lavori di restauro e di risanamento conservativo delle coperture lignee dell’ex Presidio Ospedaliero “Misericordia e Dolce” di Prato”* all’operatore economico **B.F. PROGETTI STUDIO ASSOCIATO con sede in Pistoia Viale Adua n. 320 – C. Fiscale/P. IVA 01579540475** per un importo offerto di euro 69.099,64 oltre cnpaia 4% e Iva 22%, per un importo complessivo del contratto di € 87.673,62 CNPAIA e IVA compresi;

Dato atto:

- che in data 16/02/2021 è stato sottoscritto il *“verbale di consegna anticipata in via d’urgenza del servizio”* dal RUP Ing. Gianluca Gavazzi e dall’Ing. Andrea Fedi, in qualità di rappresentante legale e socio dello studio in parola, depositato agli atti d’ufficio;
- che in data 06/04/2021 al numero 554 è stato repertoriato il relativo disciplinare di incarico;

Dato atto che con determina n. 2666 del 04.11.2021, immediatamente eseguibile è stato, tra l’altro, preso atto della nota protocollo n. P/46754 del 23.06.2021, del Direttore dell’Area manutenzione e Gestione Investimenti – Prato, Ing. Gianluca Gavazzi, con la quale ha individuato l’Ing. Sara Allegranti, Dirigente Tecnico della S.O.C. Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti – Prato, Responsabile Unico del procedimento dell’intervento in questione, denominato *“lavori di risanamento conservativo delle coperture dei tetti della parte storica del vecchio ospedale “Misericordia e Dolce”, di Prato”*, in sua sostituzione, a partire dal 1° luglio 2021;

Ricordato:

- che con determina n. 287 del 07/02/2022, sono state, tra l’altro, approvate le modifiche al contratto stipulato con l’operatore economico OPLONDE SRL, con sede legale a Campi Bisenzio (FI) - Codice Fiscale/ P.IVA 04502880489, aggiudicatario *“dei lavori di risanamento conservativo delle coperture lignee della parte storica del vecchio ospedale Misericordia e Dolce”*, proposte dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Sara Allegranti, per un importo di € 187.912,22 oltre IVA, pertanto l’importo del contratto stipulato con l’appaltatore Oplonde S.r.l., viene rideterminato in € 1.504.992,89 oltre IVA, incluso oneri sicurezza € 397.426,78 e costi relativi all’emergenza Covid 19 € 3.008,53;

- che con la medesima determinazione è stato approvato il quadro economico post variante dal quale si evince:
- che i maggiori costi derivanti dall'approvazione della modifica contrattuale pari a € 206.703,44, Iva compresa (10%), trovano collocazione all'interno del quadro economico;
- che il costo globale dell'intervento pari ad € 2.350.000,00 rimane invariato;
- che all'interno del quadro economico post variante era stata fatta una stima delle spese tecniche da parte del RUP per la redazione del progetto di variante, per la direzione dei lavori e per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per un importo di € 14.813,60 oltre cnpaia 4% e Iva 22%;

Dato atto che lo studio associato **B.F. PROGETTI STUDIO ASSOCIATO** con sede in Pistoia Viale Adua n. 320 – C. Fiscale/P. IVA 01579540475, ha comunicato con nota pervenuta al protocollo generale di questa Azienda, al numero 84413 del 15.11.2021, depositata agli atti d'ufficio, la trasformazione societaria, in società di ingegneria con la seguente ragione sociale: **B.F. PROGETTI SOCIETA' DI INGEGNERIA S.R.L.** con sede in Pistoia Viale Adua n. 320 – C. Fiscale/P. IVA 01579540475;

Vista la relazione del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Sara Allegranti, sottoscritta in data 29.03.2022, allegata quale parte integrante e sostanziale del presente atto, sotto la **lettera A)**, nella quale il Responsabile Unico del Procedimento evidenzia quanto segue:

- che la società B.F. Progetti Società di Ingegneria S.r.l. con sede in Pistoia Viale Adua n. 320 – C. Fiscale/P. IVA 01579540475, con istanza pervenuta in data 09.03.2022, depositata agli atti d'ufficio, ha richiesto un adeguamento dell'onorario professionale a seguito della variante approvata con determina n. 287 del 07/02/2022, relativo all'incarico professionale di *“direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva dei lavori di restauro e di risanamento conservativo delle coperture lignee dell'ex Presidio Ospedaliero “Misericordia e Dolce” di Prato”*, come previsto dall'Art. 6, comma 3, del Disciplinare di incarico numero di repertorio 554 del 06/04/2021
- che l'adeguamento del compenso riconosciuto alla società B.F. Progetti Società di Ingegneria S.r.l. risulta pari ad € 15.994,06 oltre Cnpaia 4% e Iva 22%, di cui € 6.345,06 oltre Cnpaia 4% e Iva 22%, per la redazione del progetto di variante ed € 9.649,00, oltre Cnpaia 4% e Iva 22%, per adeguamento delle prestazioni di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, calcolato in conformità all'art. 6 - Compenso professionale - del disciplinare d'incarico, il cui dettaglio è allegato alla relazione del RUP sotto il numero “1”;
- che l'adeguamento contrattuale di € 15.994,06 oltre Cnpaia 4% e Iva 22%, trova copertura all'interno del quadro economico;

Visti:

- lo schema di atto aggiuntivo, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto, sotto la **lettera B)**, dal quale si rileva che a seguito dell'aumento contrattuale di € 15.994,06 oltre Cnpaia 4% e Iva 22%, il compenso professionale dell'operatore economico **B.F. PROGETTI SOCIETA' DI INGEGNERIA S.R.L.** con sede in Pistoia Viale Adua n. 320 – C. Fiscale/P. IVA 01579540475, per l'incarico di *“direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva dei lavori di restauro e di risanamento conservativo delle coperture lignee dell'ex Presidio Ospedaliero “Misericordia e Dolce” di Prato”* viene rideterminato in complessivi € 85.093,70, oltre Cnpaia 4% e Iva 22%;
 - il quadro economico modificato, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto, sotto la **lettera C)**, che evidenzia:
 - l'importo esatto delle spese tecniche per variante pari ad € 15.994,06 oltre Cnpaia 4% (€ 639,76) e Iva 22% (€ 3.659,44), di cui € 6.345,06, oltre Cnpaia 4% e Iva 22%, per la redazione del progetto di variante ed € 9.649,00, oltre Cnpaia 4% e Iva 22%, per adeguamento delle prestazioni di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione,
 - che il costo complessivo dell'intervento in oggetto rimane invariato;
- e ritenuto di approvarli;*

Ritenuto opportuno, per le motivazioni e alle condizioni contenute nella relazione del RUP avanti richiamata:

- approvare l'adeguamento del compenso professionale alla società B.F. Progetti Società di Ingegneria S.r.l. pari ad € 15.994,06 oltre Cnpaia 4% e Iva 22%, di cui € 6.345,06, oltre Cnpaia 4% e Iva 22%, per la redazione del progetto di variante ed € 9.649,00, oltre Cnpaia 4% e Iva 22%, per adeguamento delle prestazioni di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, dando atto che l'aumento dell'onorario trova copertura nella voce “Spese Tecniche” del Quadro Economico;
- approvare il Quadro economico modificato dell'intervento, a seguito dell'adeguamento del compenso professionale, relativo all'incarico professionale di *“direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva dei lavori di restauro e di risanamento conservativo delle coperture lignee dell'ex Presidio Ospedaliero “Misericordia e Dolce” di Prato”*, come previsto dall'Art. 6, comma 3, del Disciplinare di incarico numero di repertorio 554 del 06/04/2021;

Dato atto che, in esecuzione del presente provvedimento, il citato atto aggiuntivo sarà sottoscritto per l'Azienda dal dirigente che ha firmato il contratto principale ossia dal Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo e dall'affidatario B.F. PROGETTI SOCIETA' DI INGEGNERIA S.R.L.;

Dato atto che i costi relativi all'adeguamento del compenso, per l'incarico professionale di *"direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva dei lavori di restauro e di risanamento conservativo delle coperture lignee dell'ex Presidio Ospedaliero "Misericordia e Dolce" di Prato"* pari ad € 15.994,06 oltre Cnpaia 4% e Iva 22%, per complessivi € 20.293,26 (di cui € 6.345,06, oltre Cnpaia 4% e Iva 22%, per la redazione del progetto di variante ed € 9.649,00, oltre Cnpaia 4% e Iva 22%, per adeguamento delle prestazioni di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione), trovano idonea collocazione all'interno del quadro economico dell'intervento in parola, che si approva col presente atto, che attesta un costo globale invariato dell'intervento pari ad € 2.350.000,00, finanziato sul Piano Investimenti 2021-2023 rimodulato con Delibera del Direttore Generale n. 918 del 01.07.2021, rigo "PO12" con imputazione al conto patrimoniale 1A020201 "Fabbricati indisponibili" del Bilancio 2022 adottato con delibera del Direttore Generale n. 412 del 31.03.2022 e in corso di approvazione da parte della Giunta Regionale Toscana;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza, al fine di procedere alla firma dell'atto aggiuntivo di cui trattasi;

Dato atto che il sottoscritto Direttore della S.O.C. Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Prato, Ing. Gianluca Gavazzi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del Procedimento, Ing. Sara Allegranti, dirigente presso la SOC Manutenzione immobili e gestione investimenti Prato;

DISPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di prendere atto della trasformazione societaria, dello studio associato **B.F. PROGETTI STUDIO ASSOCIATO** con sede in Pistoia Viale Adua n. 320 – C. Fiscale/P. IVA 01579540475, in società di ingegneria con la seguente ragione sociale: **B.F. PROGETTI SOCIETA' DI INGEGNERIA S.R.L.** con sede in Pistoia Viale Adua n. 320 – C. Fiscale/P. IVA 01579540475, come comunicatoci con nota pervenuta al protocollo generale di questa Azienda, al numero 84413 del 15.11.2021, depositata agli atti d'ufficio;

2) di approvare, tenuto conto della relazione del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Sara Allegranti, sottoscritta in data 29.03.2022, allegata quale parte integrante e sostanziale del presente atto, sotto la **lettera A)**,

-l'adeguamento del compenso della società B.F. Progetti Società di Ingegneria S.r.l. di Pistoia, di € 15.994,06 oltre Cnpaia 4% e Iva 22%, di cui € 6.345,06, oltre Cnpaia 4% e Iva 22%, per la redazione del progetto di variante ed € 9.649,00, oltre Cnpaia 4% e Iva 22%, per adeguamento delle prestazioni di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, richiesto dalla stessa società a seguito della variante approvata con determina n. 287 del 07/02/2022, relativamente *"all'incarico professionale di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva dei lavori di restauro e di risanamento conservativo delle coperture lignee dell'ex Presidio Ospedaliero "Misericordia e Dolce" di Prato"*, calcolato in conformità all'art. 6 - Compenso professionale - del disciplinare d'incarico numero di repertorio 554 del 06/04/2021, il cui dettaglio è allegato alla relazione del RUP sotto il numero "1";

-che l'adeguamento contrattuale di € 15.994,06 oltre Cnpaia 4% e Iva 22%, trova copertura all'interno del quadro economico;

3) di rideterminare per le motivazioni espresse in narrativa, il compenso professionale dell'operatore economico **B.F. PROGETTI SOCIETA' DI INGEGNERIA S.R.L.** con sede in Pistoia Viale Adua n. 320 – C. Fiscale/P. IVA 01579540475 relativo *"all'incarico professionale di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva dei lavori di restauro e di risanamento conservativo delle coperture lignee dell'ex Presidio Ospedaliero "Misericordia e Dolce" di Prato"*, di cui al disciplinare di incarico numero di repertorio 554 del 06/04/2021, in € 85.093,70, oltre Cnpaia 4% e Iva 22%, per un importo complessivo di € 107.966,88 cnpaia e Iva comprese;

4) di approvare lo schema di atto aggiuntivo, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto, sotto la **lettera B)**, da sottoscrivere per l'Azienda dal dirigente che ha firmato il contratto principale ossia dal Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo e dall'affidatario B.F. PROGETTI SOCIETA' DI INGEGNERIA S.R.L.;

5) di approvare il quadro economico modificato, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto, sotto la **lettera C)**, che evidenzia:

- l'importo esatto delle spese tecniche per variante per € 15.994,06 oltre Cnpaia 4% (€ 639,76) e Iva 22% (€ 3.659,44), di cui € 6.345,06, oltre Cnpaia 4% e Iva 22%, per la redazione del progetto di variante ed € 9.649,00, oltre Cnpaia 4% e Iva 22%, per adeguamento delle prestazioni di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione,
- che il costo complessivo dell'intervento rimane invariato;

6) di procedere, in esecuzione del presente provvedimento, alla sottoscrizione dell'atto aggiuntivo, allegato al presente sotto la **lettera B)**, da parte del RUP Ing. Sara Allegranti, e dall'affidatario B.F. PROGETTI SOCIETA' DI INGEGNERIA S.R.L.;

7) di dare atto che i costi relativi all'adeguamento del compenso, per *“l'incarico professionale di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva dei lavori di restauro e di risanamento conservativo delle coperture lignee dell'ex Presidio Ospedaliero “Misericordia e Dolce” di Prato”* di € 15.994,06 oltre Cnpaia 4% e Iva 22% per complessivi € 20.293,26 (di cui € 6.345,06, oltre Cnpaia 4% e Iva 22%, per la redazione del progetto di variante ed € 9.649,00, oltre Cnpaia 4% e Iva 22%, per adeguamento delle prestazioni di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione), trovano idonea collocazione all'interno del quadro economico dell'intervento in parola, che si approva col presente atto, che attesta un costo globale invariato dell'intervento pari ad € 2.350.000,00, finanziato sul Piano Investimenti 2021-2023 rimodulato con Delibera del Direttore Generale n. 918 del 01.07.2021, rigo “PO12” con imputazione al conto patrimoniale 1A02020201 “Fabbricati indisponibili” del Bilancio 2022 adottato con delibera del Direttore Generale n. 412 del 31.03.2022 e in corso di approvazione da parte della Giunta Regionale Toscana;

8) di dichiarare, il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.;

9) di pubblicare il presente atto, ed i relativi allegati, ai sensi dell'art.29, comma 1, del D.lgs: 50/2016 ss.mm., nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web di questa Azienda, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

10) di pubblicare il presente atto sull'albo on-line ai sensi dell'art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.;

11) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE
S.O.C. Manutenzione immobili e
gestione investimenti Prato
Ing. Gianluca Gavazzini