

REGIONE TOSCANA

AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1277
Data del provvedimento	31-05-2022
Oggetto	Delibera/determina a contrarre
Contenuto	Affidamento diretto, ai sensi dell'art.1, c. 2, lett. a) della L. 120/2020 ss.mm.ii., del servizio di “rilevazione topografica per riconfinamento strumentale della particella di terreno sito nel Comune di San Miniato e rappresentata al C.T. dello stesso Comune nel foglio di mappa 7, particelle 4, seminativo, mq. 7020” all'O.E. Ing. Andrea Spagnolo titolare dello studio tecnico “SP Studio”, con sede in via Marco Polo, 30/e, 56031 Bientina – C.F. SPGNDR69A11G843L.P.IVA 01276820501. CIG: ZAA365A4E5

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	TANI LUCA f.f.
Struttura	SOC PATRIMONIO
Direttore della Struttura	BILELLO GUIDO
Responsabile del procedimento	BILELLO GUIDO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
1.024,8	Altri servizi non sanitari da Privati	3B030173	2022

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	2	Relazione del Responsabile Unico del Procedimento per le procedure di affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modificazioni del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, così come modificata dalla L. 108 di conversione del Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77, in deroga all'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005”*;

Vista la Delibera del Direttore Generale n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti Delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera del Direttore Generale n. 1909 del 09/12/2021 con la quale l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica a decorrere dal 15/12/2021;

Data l’assenza per ferie del Direttore del Dipartimento Area Tecnica Ing. Sergio Lami, ne assume le funzioni l’Ing. Luca Tani Direttore Area Manutenzione e gestione investimenti Empoli;

Richiamata, inoltre, la Delibera del Direttore Generale n. 1200 del 15/10/2020 con la quale l’Ing. Guido Bilello è stato nominato Direttore della SOC Patrimonio;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica Delibera n. 644/2019 ‘Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)’ e Delibera n. 885/2017 ‘Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)’. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

Richiamata, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. n. 885 del 16/06/2017, come modificata dalla Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti il medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e, più in particolare, viene prevista la possibilità di *procedere all’affidamento diretto di importi inferiore a 40.000,00 euro, così come disciplinato dall’art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., con un’unica Determinazione Dirigenziale del Direttore della Competente struttura di riferimento del RUP, su sua proposta (...omissis...)*;

Richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 204 del 20/02/2020 avente ad oggetto *“Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dalla legge 14 giugno 2019, n. 55 di conversione in legge con modificazioni del D.L. 18 aprile 2019, n. 32: approvazione indicazioni operative per gli affidamenti diretti ex art. 36, comma 2, lettere a) e b)”* con la quale sono state approvate le indicazioni operative e relativa modulistica per gli affidamenti diretti ex art. 36, comma 2, lettera a) e b), del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.;

Richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 377 del 24/03/2022 avente ad oggetto *“Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dalla L.108/2021, di conversione del D.L.31 maggio 2021, n.77, che ha modificato la L.11 settembre 2020, n.120, di conversione, con modificazioni, del D.L.16 luglio 2020, n.76 e dalla L.23 Dicembre 2021, n.238 (GU Serie Generale n.12 del 17-01-2022): disposizioni operative per le procedure di “affidamento diretto” e modifiche ai regolamenti di gestione dell’elenco degli operatori economici e dell’elenco dei professionisti aziendali”* con la quale sono stati delineati nuovi indirizzi operativi aziendali per le procedure di affidamento diretto in applicazione della deroga agli ex artt. 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.lgs. 50/2016, introdotta dalla legge 11 settembre 2020, n.120 di conversione con modificazioni del Decreto Legge 16 Luglio 2020, n.76 recante *“misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”*, così come modificata dalla L.108/2021 di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 31 maggio 2021, n.77, per il periodo indicato nella stessa, e quindi fino al 30/06/2023, come da documento allegato di lettera A) alla suddetta deliberazione, quale parte integrante e sostanziale della stessa;

Richiamati:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*, come modificato dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge n. 32 del 18 aprile 2019 *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;

- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modificazioni del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”*, così come modificata dal L. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021;

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;

- le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 ss.mm. recanti “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*” approvate dal Consiglio dell'ANAC con Delibera n. 1097 del 26/10/2016 e aggiornate in ultimo con Delibera del Consiglio n. 636 del 10/07/2019 al Decreto Legge 18 aprile 2019 n.32, convertito con Legge 14 giugno 2019 n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6;
- l'art. 1, comma 130 della Legge n. 145 del 30.12.2018, di modifica dell'art. 1, comma 450 della Legge n. 296/2006, il quale stabilisce che, per acquisti di beni e servizi di importo inferiore ai 5.000,00 euro, le Amministrazioni Pubbliche di cui all'art. 1 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 non sono tenute “a fare ricorso al mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione o altri mercati elettronici”;

Viste:

- la Delibera del Direttore Generale n. 377 del 24/03/2022 con la quale è stato modificato il Regolamento per le disposizioni operative per le procedure di “affidamento diretto” e modifiche ai regolamenti di gestione dell'elenco degli operatori economici e dell'elenco dei professionisti aziendali, approvato con delibera n. 1176 del 15/10/2020;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1006 del 28/04/2022 “*Aggiornamento dell'Elenco degli operatori economici di cui all'art. 46 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. per l'affidamento dei servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura ai sensi degli artt. 31, comma 8, e 157, comma 2, dello stesso decreto*” di aggiornamento della determina n. 1722 del 06/07/2021;

Rilevata la necessità di affidare l'incarico professionale relativo alla “*rilevazione topografica per riconfinamento strumentale della particella di terreno sito nel Comune di San Miniato e rappresentata al C.T. dello stesso Comune nel foglio di mappa 7, particelle 4, seminativo, mq. 7020*” ad un professionista esterno in possesso di idonee qualifiche e attrezzature di supporto;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale f.f. n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto “Modalità di individuazione o nomina dei Responsabili Unici del Procedimento - Dipartimento Area Tecnica”, nella quale si stabilisce che: “... con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica: se l'attività interessa un'unica unità organizzativa, la figura del responsabile unico del procedimento (RUP) coincide con quella del dirigente preposto all'unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest'ultimo di altro dipendente addetto all'unità (...omissis...)”

Dato atto, che, per il procedimento in interesse, essendo lo stesso afferente alla SOC Patrimonio, il Responsabile Unico del Procedimento coincide con il Direttore della SOC medesima, nella fattispecie nella persona dell'Ing. Guido Bilello, in adempimento alla sopra citata Delibera del Direttore Generale f.f. numero 1064 del 13.07.2017;

Dato atto, altresì, che il Responsabile Unico del Procedimento, l'Ing. Guido Bilello, ha ritenuto, necessario procedere alla negoziazione per l'affidamento del servizio “*rilevazione topografica per riconfinamento strumentale della particella di terreno sito nel Comune di San Miniato e rappresentata al C.T. dello stesso Comune nel foglio di mappa 7, particelle 4, seminativo, mq. 7020*” individuando quale operatore economico al quale richiedere la presentazione di un preventivo/offerta, l'Ing. Andrea Spagnolo titolare dello studio tecnico “SP Studio”, con sede in via Marco Polo, 30/e – 56031 Bientina – C.F. SPGNDR69A11G843L, P.IVA 01276820501, ricorrendo all'elenco degli operatori economici approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1006 del 28/04/2022, in possesso delle capacità tecniche e professionali necessarie a garantire il corretto e puntuale svolgimento del servizio in oggetto;

Dato atto che è stato acquisito il CIG ZAA365A4E5;

Ritenuto, pertanto, di prendere atto della negoziazione intercorsa (tramite PEC) e del relativo affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modificazioni del Decreto Legge 76/2020”, così come modificata dalla L. 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021, secondo le indicazioni operative per gli affidamenti diretti di cui alla Delibera n. 377 del 24/03/2022 avanti richiamata, del servizio di “*rilevazione topografica per riconfinamento strumentale della particella di terreno sito nel Comune di San Miniato e rappresentata al C.T. dello stesso Comune nel foglio di mappa 7, particelle 4, seminativo, mq. 7020*” all'Operatore Economico Ing. Andrea Spagnolo, titolare dello studio tecnico “SP Studio”, con sede in via Marco Polo, 30/e – 56031 Bientina – C.F. SPGNDR69A11G843L, P.IVA 01276820501, per il costo complessivo di € 800,00 al netto degli oneri previdenziali ed iva di legge (22%);

Vista la “Relazione del Responsabile Unico del Procedimento per le procedure di affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modificazioni del Decreto Legge 76/2020”, così come modificata dalla L. 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021, redatta in data 04/04/2022, allegato lettera **A**) alla presente determinazione, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Guido Bilello, attesta:

- che quanto offerto dall'operatore economico Ing. Andrea Spagnolo titolare dello studio tecnico "SP Studio" è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;

- che il preventivo/offerta è da considerarsi congruo in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione;

- che, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm, si sono concluse positivamente, le seguenti verifiche di legge effettuate sull'operatore economico:

- Acquisizione del Certificato di Regolarità Contributiva tramite portale della Cassa Nazionale dei Geometri con validità fino a 120 giorni dalla data di emissione 12/05/2022;
- Copertura assicurativa generale contro i rischi di attività, tramite acquisizione polizza assicurativa.

Dato atto altresì, che il costo complessivo del servizio paria a € 1.024,80 al lordo di oneri previdenziali (5%) e IVA di legge (22%), derivante dall'adozione della presente determinazione, è attribuito al conto economico 3B030173 "Altri servizi non sanitari da privato" (autorizzazione n. 253/2022), nel Bilancio di Previsione 2022, adottato con Delibera del Direttore Generale n. 412 del 31/03/2022;

Dato atto che la stipula del contratto in oggetto, avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (attraverso posta elettronica certificata), ai sensi dell'art. 32, co. 14, del D.Lgs n. 50/2016e ss.mm.ii.;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza alla rilevazione topografica per riconfinamento strumentale della particella di terreno sito nel Comune di San Miniato e rappresentata al C.T. dello stesso Comune nel foglio di mappa 7, particelle 4, seminativo, mq. 7020;

Dato atto che il Direttore della SOC Patrimonio, Ing. Guido Bilello, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa, la legittimità e la congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del medesimo in qualità di Responsabile del Procedimento;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modificazioni del Decreto Legge 76/2020, così come modificata dalla L. 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021, in deroga all'art. 36 comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., il servizio di "rilevazione topografica per riconfinamento strumentale della particella di terreno sito nel Comune di San Miniato e rappresentata al C.T. dello stesso Comune nel foglio di mappa 7, particelle 4, seminativo, mq. 7020" all'operatore economico, Ing. Andrea Spagnolo titolare dello studio tecnico "SP Studio", con sede in via Marco Polo, 30/e – 56031 Bientina – C.F. SPGNDR69A11G843L, P.IVA 01276820501 per il costo complessivo di € 800,00 oltre al Contributo Cassa Geometri (5%) pari ad € 50, sul cui totale viene calcolata Iva di legge (22%) pari ad € 184,80;
2. di procedere alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (attraverso PEC) ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.;
3. di attribuire il costo complessivo del servizio paria a € 1.024,80 al lordo di oneri previdenziali (5%) e IVA di legge (22%), derivante dall'adozione della presente determinazione, al conto economico 3B030173 "Altri servizi non sanitari da privato" (autorizzazione n. 253/2022), del Bilancio di Previsione 2022, adottato con Delibera del Direttore Generale n. 412 del 31/03/2022;
4. di pubblicare il presente atto e la documentazione allegata, sull'albo on line ai sensi dell'art.42 comma 2 della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii e ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "Bandi di gare e contratti", nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

5. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza ai sensi dell'art.42, comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii. vista la necessita di procedere quanto prima alla rilevazione topografica per riconfinamento strumentale nei terreni siti nel Comune di San Miniato;
6. di trasmettere la presente Determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

**Il Direttore
SOC Patrimonio
(Ing. Guido Bilello)**

RELAZIONE DEL RUP

Per le procedure di affidamento diretto di incarico professionale, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, s.m.i.

Il sottoscritto Ing. Guido Bilello, in qualità di Direttore della S.O.C. Patrimonio dell'Azienda USL Toscana centro, illustra di seguito la necessità di affidare un incarico professionale a tecnico esterno avente le seguenti caratteristiche:

1. Titolo dell'affidamento:

L'affidamento prevede lo svolgimento della seguente prestazione:

"Riconfinamento catastale con l'apposizione di tre termini relativo a ns. particella di terreno posta nel Comune di San Miniato, via Castellonchio. "

2. Descrizione sommaria della prestazione:

A seguito della nota del 23/11/2021 prot. n. 86827 con la quale il sig. Lo Certo Gabriele richiedeva l'acquisto di terreno agricolo, l'Azienda USL Toscana centro con nota del 23/12/2021 prot. n. 95678 ha accolto la sua richiesta riferita all'immobile identificato al Catasto Terreni del Comune di San Miniato nel foglio di mappa 7, particella 4, l'incarico ha per oggetto:

"Riconfinamento catastale con apposizione di tre vertici in modo da individuare i limiti delle due future proprietà di parte della particella oggetto di trasferimento situata nel Comune di San Miniato lungo la via Castellonchio e rappresentata al C.T. dello stesso Comune nel foglio di mappa 7, particella 4, seminativo, mq. 7020"

Prestazioni professionali che si espletano mediante:

- Rilievo strumentale dei punti di appoggio di impianto catastale;
- Calcolo di rototraslazione baricentrica, report di affidabilità rilievo;
- Restituzione grafica del rilievo con sovrapposizione della situazione catastale;
- Picchettamento dei vertici di confine da ripristinare.

3. Importo presunto delle prestazioni richieste:

Sulla base dei criteri di calcolo formulati del Decreto ministeriale 17 giugno 2016

"Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D Lgs n. 50 del 2016" si stima che il prezzo della prestazione sopra descritta comprensivo di spese dovrà essere rispettivamente pari a:

- circa euro 800,00 considerando incluse le spese vive per i diritti catastali.



Ing. Guido Bilello
 SOC Patrimonio
 Dip.to Area Tecnica
 Via di San Salvi, n. 12
 50135 Firenze
 Telefono 055 6933035
 E-mail:
 patrimonioimmobiliare@uslcentro.toscana.it



4. Tempo previsto per lo svolgimento dell'incarico:

- entro 15 giorni dal conferimento dell'incarico, salvo reperimento tipi di frazionamento eventualmente occorrenti.

5. Inserimento di penale dell' 1‰ dell'importo contrattualizzato per ogni giorno di ritardo.

6. Indicazione del professionista a cui richiedere la prestazione: nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, di cui all'articolo 36, comma 1 del Codice dei contratti pubblici, valutate le qualità professionali dello studio tecnico sotto indicato, si ritiene opportuno richiedere un preventivo allo stesso:

Dott. Ing. Andrea Spagnolo, con studio tecnico in via Marco Polo, 30/e – 56031 Bientina – (PI)

email: andrea @spstudio.org

tel: 0587477796 - 3483223815

Firenze, 04/04/2022

**Il Direttore
SOC Patrimonio**

Ing. Guido Bilello



Ing. Guido Bilello
SOC Patrimonio
Dip.to Area Tecnica
Via di San Salvi, n. 12
50135 Firenze
Telefono 055 6933035
E-mail:
patrimonioimmobiliare@uslcentro.toscana.it