

## RELAZIONE DEL RUP

Per le procedure di affidamento diretto di incarico professionale, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, s.m.i.

Il sottoscritto Ing. Guido Bilello, in qualità di Direttore della S.O.C. Patrimonio dell'Azienda USL Toscana centro, illustra di seguito la necessità di affidare un incarico professionale a tecnico esterno avente le seguenti caratteristiche:

### 1. Titolo dell'affidamento:

L'affidamento prevede lo svolgimento della seguente prestazione:

"Riconfinamento catastale con l'apposizione di tre termini relativo a ns. particella di terreno posta nel Comune di San Miniato, via Castellonchio. "

### 2. Descrizione sommaria della prestazione:

A seguito della nota del 23/11/2021 prot. n. 86827 con la quale il sig. Lo Certo Gabriele richiedeva l'acquisto di terreno agricolo, l'Azienda USL Toscana centro con nota del 23/12/2021 prot. n. 95678 ha accolto la sua richiesta riferita all'immobile identificato al Catasto Terreni del Comune di San Miniato nel foglio di mappa 7, particella 4, l'incarico ha per oggetto:

"Riconfinamento catastale con apposizione di tre vertici in modo da individuare i limiti delle due future proprietà di parte della particella oggetto di trasferimento situata nel Comune di San Miniato lungo la via Castellonchio e rappresentata al C.T. dello stesso Comune nel foglio di mappa 7, particella 4, seminativo, mq. 7020"

Prestazioni professionali che si espletteranno mediante:

- Rilievo strumentale dei punti di appoggio di impianto catastale;
- Calcolo di rototraslazione baricentrica, report di affidabilità rilievo;
- Restituzione grafica del rilievo con sovrapposizione della situazione catastale;
- Picchettamento dei vertici di confine da ripristinare.

### 3. Importo presunto delle prestazioni richieste:

Sulla base dei criteri di calcolo formulati del Decreto ministeriale 17 giugno 2016

"Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D Lgs n. 50 del 2016" si stima che il prezzo della prestazione sopra descritta comprensivo di spese dovrà essere rispettivamente pari a:

- circa euro 800,00 considerando incluse le spese vive per i diritti catastali.



Ing. Guido Bilello  
 SOC Patrimonio  
 Dip.to Area Tecnica  
 Via di San Salvi, n. 12  
 50135 Firenze  
 Telefono 055 6933035  
 E-mail:  
 patrimonioimmobiliare@uslcentro.toscana.it

**4. Tempo previsto per lo svolgimento dell'incarico:**

- entro 15 giorni dal conferimento dell'incarico, salvo reperimento tipi di frazionamento eventualmente occorrenti.

**5. Inserimento di penale dell' 1‰ dell'importo contrattualizzato per ogni giorno di ritardo.**

**6. Indicazione del professionista a cui richiedere la prestazione:** nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, di cui all'articolo 36, comma 1 del Codice dei contratti pubblici, valutate le qualità professionali dello studio tecnico sotto indicato, si ritiene opportuno richiedere un preventivo allo stesso:

**Dott. Ing. Andrea Spagnolo**, con studio tecnico in via Marco Polo, 30/e –  
56031 Bientina – (PI)

email: andrea @spstudio.org

tel: 0587477796 - 3483223815

Firenze, 04/04/2022

**Il Direttore**  
**SOC Patrimonio**

*Ing. Guido Bilello*