

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	
Data del provvedimento	
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) DL 76/2020, convertito in Legge 120/2020 per lavori di smontaggio e noleggio ponteggio delle facciate da eseguire alla palazzina 22 del presidio territoriale posto in Via di San Salvi 12 a Firenze. CIG ZC935FE0D2

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI FIRENZE
Direttore della Struttura	BELLAGAMBI PIERLUIGI
Responsabile del procedimento	MORBIDELLI ANDREA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
51.821,45	Manutenzione Immobili	3B.04.01	2022

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	4	Relazione finale del RUP
B	1	Quadro economico assestato

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la Delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto Aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamate le delibere n. 644 del 18.04.2019 *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazione aziendali”* e la delibera n. 1348 del 26.09.2019 *“...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica....”* che definiscono delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

Dato atto che con delibera n. 1909 del 09.12.2021 l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera n. 885 del 16/06/2017 così come modificata dalla Delibera n. 1348 del 26/09/2019 sopra richiamata, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento;

Visti:

- il D. Lgs. n. 50/2016, “Codice Appalti” coma da ultimo novellato con il D.L. 32/2019 convertito con modificazioni dalla Legge 55/2019;
- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”*, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- la legge 23 dicembre 2021, n. 238 recante *“Disposizioni per l’adempimento degli obblighi derivanti dall’appartenenza dell’Italia all’Unione europea – Legge europea 2019-2020”*;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- la delibera n. 1176 del 15.10.2020 *“Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dal Decreto Legge 16/7/2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11/9/2020, n. 120: disposizioni operative per le procedure di “affidamento diretto” e modifiche ai regolamenti di gestione dell’elenco degli operatori economici e dell’elenco dei professionisti aziendali”*;
- dalle Linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 ;

Richiamata la delibera n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto *“Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento – dipartimento area tecnica”, con la quale si stabilisce che: “... con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica: - se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del RUP coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità (...omissis...)”*;

Tenuto conto che il sottoscritto ha nominato con propria nota del 15 marzo 2022 il Geom. Andrea Morbidelli in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art. 31, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, Progettista e Direttore Esecutivo del Contratto;

Premesso che:

- la palazzina 22 di San Salvi è stata oggetto di precedenti lavori di ristrutturazione che hanno riguardato principalmente il rifacimento delle coperture in laterizio e legno ed in parte alcuni ripristini di intonaci di facciata;

- per eseguire tali interventi, sono stati installati su tutto il perimetro del fabbricato, i relativi ponteggi di sicurezza che sono stati usati dall'impresa esecutrice per le ristrutturazioni necessarie;
- la posa ed il noleggio della struttura di protezione è stata richiesta dall'impresa esecutrice, alla ditta Tiesse Servizi s.r.l. di Bagno a Ripoli (FI) tramite contratto privato;
- alla chiusura del contratto dei lavori edili sopra descritti, alcuni interventi previsti nel progetto originale non sono stati conclusi e quindi sono rimasti esclusi alcuni lavori di rifinitura quali il ripristino di alcune parti architettoniche di facciata e la tinteggiatura delle facciate del fabbricato;
- per poter completare i lavori già computati rimasti da eseguire, è stata stimata e sarà proposta una nuova procedura di affidamento ad altra impresa del settore edile, in modo da poterli concludere in tempi brevi;

Ritenuto procedere all'avvio di procedura di affidamento dei lavori di "Smontaggio e noleggio di ponteggio tubolare posto in opera per lavori di rifacimento delle facciate da eseguire alla palazzina 22 del presidio territoriale posto in Via di San Salvi 12 a Firenze";

Visti i documenti *"Relazione tecnica preliminare del RUP; Scheda tecnica allegato 1; Computo metrico estimativo; Elenco prezzi; CSA; DUVRI; PIMUS; DVR sui rischi; DVR Covid 19; POS"*, predisposti dal Responsabile del Procedimento, per i lavori di cui trattasi;

Vista la Relazione (conservata agli atti), con la quale il Geom. Andrea Morbidelli ha stimato in funzione delle caratteristiche dei lavori richiesti, un importo presunto da porre a base di affidamento, di **€ 38.568,29** di cui € 10.940,79 per lavori soggetti a ribasso, ed € 27.627,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22%, individuando la ditta **TIESSE SERVIZI S.R.L.** con sede legale in Via Sacco e Vanzetti 1 - 50012 Bagno a Ripoli (FI), C.F./P.IVA 06305190487 proprietaria ad oggi del ponteggio metallico già installato che si è resa disponibile a proporre nuovamente il noleggio semestralmente previsto ed il successivo smontaggio dei ponteggi già posti in opera una volta terminati i lavori edili;

Dato atto che in data 19.04.2022 è stata avviata la procedura in modalità telematica per tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START per l'affidamento dei lavori di "Smontaggio e noleggio di ponteggio tubolare posto in opera per lavori di rifacimento delle facciate da eseguire alla palazzina 22 del presidio territoriale posto in Via di San Salvi 12 a Firenze" CIG ZC935FE0D2, mediante invio di apposita richiesta di offerta prot. 29380 del 19.04.2022, avente un importo stimato a base d'asta di € 38.568,29 di cui € 10.940,79 per lavori soggetti a ribasso, ed € 27.627,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% con scadenza per la presentazione dell'offerta fissata per il giorno 26.04.2022 ore 12:00, prorogata per motivi tecnici al 28.04.2022 stessa ora;

Vista l'offerta economica presentata entro il termine di scadenza, attraverso il sistema START dall'operatore economico, pari ad € 37.987,50 di cui € 10.360,00 per lavori ed € 27.627,50 per oneri della sicurezza, IVA 22% esclusa che ha presentato un ribasso percentuale pari al 5,30848%;

Tenuto conto che la ditta TIESSE SERVIZI S.R.L. di Bagno a Ripoli (FI) non intende subappaltare;

Vista la Relazione conclusiva del RUP del 16.05.2022, **Allegato "A"**, parte integrante e sostanziale del presente atto che attesta:

1. la congruità del prezzo in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione;
2. che quanto offerto dall'operatore economico avanti indicato è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione Appaltante;
3. che le verifiche di legge effettuate sull'operatore economico si sono concluse positivamente;

Ritenuto pertanto di:

- affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, del D.L. 76/2020, convertito in L.120/2020, i lavori di "Smontaggio e noleggio di ponteggio tubolare posto in opera per lavori di rifacimento delle facciate da

eseguire alla palazzina 22 del presidio territoriale posto in Via di San Salvi 12 a Firenze” CIG ZC935FE0D2, alla ditta **TIESSE SERVIZI S.R.L.** con sede legale in Via Sacco e Vanzetti 1 - 50012 Bagno a Ripoli (FI), C.F./P.IVA 06305190487 per un importo pari a € 37.987,50 di cui € 10.360,00 per lavori ed € 27.627,50 per oneri della sicurezza, IVA 22%;

- approvare il Quadro Economico Assestato, **allegato B parte integrante e sostanziale del presente atto**, dando atto che l'importo complessivo dei lavori pari ad **€ 51.821,45** è finanziato sul Conto Economico 3B.04.01 “Manutenzione Immobili” esercizio 2022;

Ritenuto opportuno eseguire l'accantonamento del 2% dell'importo dei lavori per “*Incentivi per funzioni tecniche*” ex art. 113 commi 2 e 3 del D.Lgs. n° 50/2016 nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'ottanta per cento (80%) destinata all'incentivazione del personale e per il rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;

Preso atto che il Direttore della SOC Manutenzione Immobili Firenze Ing. Pierluigi Bellagambi nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente stante anche l'istruttoria effettuata dal Geom. Andrea Morbidelli, in qualità di Responsabile del Procedimento;

Rilevato di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di affidare, richiamando la Relazione del RUP, **Allegato “A”** citato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2 del D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020, i lavori di “Smontaggio e noleggio di ponteggio tubolare posto in opera per lavori di rifacimento delle facciate da eseguire alla palazzina 22 del presidio territoriale posto in Via di San Salvi 12 a Firenze” CIG ZC935FE0D2, alla ditta **TIESSE SERVIZI S.R.L.** con sede legale in Via Sacco e Vanzetti 1 - 50012 Bagno a Ripoli (FI), C.F./P.IVA 06305190487 per un importo pari a **€ 37.987,50** di cui € 10.360,00 per lavori ed € 27.627,50 per oneri della sicurezza, IVA 22%;

2) di approvare il Quadro Economico Assestato, **Allegato “B”** citato, dando atto che l'importo complessivo dei lavori pari ad **€ 51.821,45** è finanziato sul Conto Economico 3B.04.01 “Manutenzione Immobili” esercizio 2022;

3) di dare atto che l'accantonamento del 2% ex art. 113 commi 2 e 3 del D.Lgs. n° 50/2016 ss.mm.ii. dell'importo dei lavori per “*Progettazione ex art. 113 D. Lgs. 50/2016*” è pari ad € 771,37;

4) di pubblicare il presente atto:

- nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web di questa Azienda-sottosezione: Bandi di gara e contratti – Affidamenti 2022, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii ;
- sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;
- sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

5) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

6) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2 della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

Il Direttore S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze
Ing. Pierluigi Bellagambi
“documento firmato digitalmente”