

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	
Data della delibera	
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Realizzazione Nuova Casa della Salute mediante recupero ex Ospedale San Francesco - Marradi (FI). CUP: D13D19000110006 -CIG: 8216080BB1 Approvazione progetto fattibilità tecnico economica e affidamento incarico Progettazione definitiva, esecutiva e CSP, con opzione per Direzione lavori e CSE al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti Studio Ottaviani Associati (capogruppo) /Pierquadro Progettazioni (art.154, co.4 e art.63, co.4. D.Lgs.50/2016 e s.m.i.)

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttur	SOS GESTIONE INVESTIMENTI TERRITORIO FIRENZE
Direttore della Struttura	BIGAZZI IVO
Responsabile del procedimento	BIGAZZI IVO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
€ 270.865,08	FABBRICATI INDISPONIBILI	1A02020201	2022

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	32	Relazione del Responsabile del procedimento e allegati
B	1	Quadro Economico

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

“documento firmato digitalmente”

IL DIRETTORE GENERALE
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 29 del 28 febbraio 2022)

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n. 1909 del 09/12/2021 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica e di Direzione *ad interim* della SOC Programmazione Investimenti sul Patrimonio all’ing. Sergio Lami, con decorrenza dal 15/12/2021 e fino al 31/05/2022;

Richiamata la delibera n.1348 del 26.09.2019, recante "*Modifica delibera n. 644/2019 "Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)"*" e delibera n. 885/2017 "*Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell'adozione degli atti nell'ambito del Dipartimento Area tecnica*";

Vista la normativa vigente ed in particolare:

- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. “*Codice dei contratti pubblici*” come novellato dalla Legge n. 55 del 14/6/2019 di “*Conversione con modificazioni, del decreto-legge 18/4/2019, n. 32, recante “disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*”;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali*» (*Decreto Semplificazioni*);
- Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77 (*Decreto Semplificazione bis*), convertito con modificazioni in Legge 108 del 29 luglio 2021, recante “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- la Legge regionale toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. "*Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro*";
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 2 dicembre 2016, n. 263 recante "*Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l’affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell’articolo 24, commi 2 e 5 del D.Lgs 50/2016*;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 recante "*Approvazione de/ le linee guida sulle modalità di svolgimento de/ le funzioni de/ direttore dei lavori e de/ direttore dell’esecuzione*;

Richiamata la delibera nr. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto “*Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento - dipartimento area tecnica*”, nella quale si stabilisce che: “... con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica: - se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del responsabile unico del procedimento (RUP) coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità (OMISSIS)”;

Dato atto che per il procedimento d’interesse con Deliberazione n. 786 del 05/06/2018 concernente la Realizzazione del Nuovo Polo Sanitario di Marradi, è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento l’Ing. Ivo Bigazzi, Direttore della S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze;

Dato atto che la Delibera D.G. n.1440 del 24/09/2021 di “Approvazione del Piano Triennale degli Investimenti e del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023”, per mero errore materiale, riporta nella Scheda D e Scheda E, alla riga dell'intervento in oggetto (contraddistinto con Codice CUI L06593810481202100058/CUP *D13D19000110006*), l'indicazione quale Responsabile unico dell'intervento di cui trattasi il nominativo dell'Ing. Luca Meucci, anziché dell'Ing. Ivo Bigazzi, e che pertanto il presente atto conferma la nomina dell'Ing. Ivo Bigazzi, già disposta mediante delibera n. 786 del 05/06/2018;

Richiamate integralmente

- le Deliberazioni D.G. n.752 del 16/05/2019 e n.102 del 30/01/2020, relative all'intervento denominato *Realizzazione Nuova Casa della Salute di Marradi mediante recupero e dell'ex Ospedale San Francesco e Villa Ersilia – Marradi (FI)*. CUP: *D13D19000110006* esecutive ai sensi di legge, con le quali è stato indetto il Concorso di progettazione in due gradi con le modalità di cui all'art. 154, c.4 del Codice Contratti, finalizzato alla acquisizione del progetto di fattibilità tecnico economica, e previsto l'affidamento al vincitore, ai sensi dell'art. 63 comma 4 del Codice Contratti, dei successivi livelli di progettazione definitiva ed esecutiva, con opzione della Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

- la Determina dirigenziale n. 409 del 18.02.2020 “*Concorso di progettazione a due gradi per la Realizzazione Nuova Casa della Salute ex Ospedale San Francesco - Marradi (FI)*. CUP: *D13D19000110006* -CIG: *8216080BB1*” con la quale sono stati approvati gli atti di gara, e a seguito della quale si è proceduto alla pubblicazione dei relativi bandi (bando di concorso su GUUE 2020/S 037-88297 il 21/02/2020 e GURI V Serie Speciale n. 22 del 24/02/2020) e all'avvio della procedura di concorso in data 21/02/2020, mediante pubblicazione del Disciplinare di concorso sul sito istituzionale della Azienda USL Toscana Centro Sezione *Bandi/Concorsi/Avvisi*, sottosezione *Avvisi/altri Avvisi*;

- la Determina dirigenziale n.1376 del 18/06/2020 di nomina della Commissione Giudicatrice del Concorso di progettazione;

- la Determina dirigenziale n.2818 del 21/12/2020 di approvazione della graduatoria finale e di proclamazione del vincitore nel Raggruppamento Temporaneo di Professionisti Studio Ottaviani Associati (capogruppo)/Studio associato Pierrequadro Progettazioni, con sede in Roma, Via del Banco di Santo Spirito 21, CAP 00186;

Dato atto che in data 22/02/2021 il RTP ha definitivamente consegnato il progetto di fattibilità tecnico economica, completo delle integrazioni e correzioni richieste dal Responsabile del procedimento, come da documentazione agli atti della struttura competente; il progetto è stato pertanto sottoposto, da parte del Responsabile del procedimento, alle verifiche ed accertamenti richiesti ai sensi dell'art. 26 comma 4 e comma 6 lett.c) del Codice Contratti;

Dato atto che si sono verificate le condizioni - indicate al punto 6.1) del Disciplinare di concorso - circa il prerequisite del reperimento delle risorse finanziarie necessarie per l'affidamento dei successivi livelli di progettazione definitiva, esecutiva, e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con opzione di affidamento della direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, a favore del RTP Studio Ottaviani associati/ Studio associato Pierrequadro Progettazioni, sul quale è stata esperita, con esito positivo, la verifica del possesso dei requisiti speciali di cui all'art. 83 del Codice dei Contratti, per l'affidamento dei relativi incarichi;

Considerato che il corrispettivo per l'esecuzione delle prestazioni di Progettazione definitiva, esecutiva e CSP è determinato in modo onnicomprensivo, tenuto conto del costo massimo delle opere riportato al punto 1.5) del Disciplinare di Concorso, applicando all'importo calcolato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 uno sconto del 25%, oltre IVA e oneri di legge; il compenso così calcolato, pertanto ammonta ad un importo complessivo finale di € 113.834,18 ripartito in:

- € 63.857,10 per Progettazione Definitiva e CSP oltre IVA ed Oneri previdenziali e assistenziali;
- € 49.977,08 per Progettazione Esecutiva e CSP oltre IVA ed Oneri previdenziali e assistenziali.

Preso altresì atto che la Stazione Appaltante, come previsto al punto 6) del Disciplinare di Concorso, si riserva la facoltà di affidare con atto esplicito ed a proprio insindacabile giudizio le prestazioni opzionali di Direzione Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in Fase di Esecuzione, successivamente alla approvazione della progettazione esecutiva e alla indizione della gara d'appalto dei lavori; il corrispettivo di tali attività, determinato in modo onnicomprensivo applicando una riduzione del 25% all'importo calcolato ai sensi del decreto del DM del 17 giugno 2016, ammonta complessivamente ad **€. 99.647,13**, oltre IVA e oneri di legge;

Vista la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Ivo Bigazzi, redatta in data 01/03/2021, **allegato A)** parte integrante e sostanziale del presente atto, che evidenzia e propone quanto segue:

- **di approvare** il Progetto di fattibilità tecnico economica relativo all'intervento denominato *"Realizzazione Nuova Casa della Salute di Marradi mediante recupero e dell'ex Ospedale San Francesco e Villa Ersilia – Marradi (FI). CUP: D13D19000110006"* redatto dal RTP Studio Ottaviani Associati (capogruppo)/e Studio associato Pierrequadro Progettazioni, composto dagli elaborati di cui all'**Elenco sub allegato A.1** della Relazione del RUP (copia cartacea ed informatica integrale conservata agli atti della struttura proponente), dando atto che il progetto è stato verificato ai sensi dell'art. 26 comma 4 e comma 6 lett.c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- **di affidare** ai sensi dell'art. 63 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. l'incarico di redazione dei successivi livelli di *"Progettazione definitiva, esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con opzione per la Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione"*, al RTP Studio Ottaviani Associati (capogruppo)/Studio associato Pierrequadro Progettazioni, come previsto al punto 6.1) del Disciplinare di concorso, e alle condizioni previste nel **Capitolato d'oneri suballegato A.3** (qui portato in approvazione) della Relazione del RUP, per un importo di **€ 213.418,31**, oltre oneri previdenziali e fiscali (di cui € 63.857,10 per Progettazione Definitiva e CSP oltre IVA ed Oneri; € 49.977,08 per Progettazione Esecutiva e CSP oltre IVA ed Oneri; € 99.647,13 prestazioni opzionali di Direzione Lavori e CSE oltre IVA e oneri di legge), per un importo complessivo di € 270.865,08;
- **di approvare** il Quadro Economico preliminare dell'intervento **allegato B)**, parte integrante e sostanziale del presente atto il quale indica un importo globale per la realizzazione dell'intervento pari a **€ 2.400.000,00**, come da programmazione prevista sul P.I. 2021-23 adottato con Delibera DG n. 386/2021, rimodulato con Delibera DG n. 918/2021, alla riga FI 24 iD188, e comprensivo degli importi oggetto del presente incarico (la cui copertura è garantita mediante aut 2021/682 sub 14, a valere su Mutuo 2021);
- **di autorizzare** il Responsabile del procedimento a conferire, mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, co 2 L.120/2021 (Decreto semplificazioni bis) ovvero a sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) e b), uno o più incarichi di collaudo strutturale, per un importo complessivo ad oggi stimato in € 31.021,56 oltre IVA e oneri , a valere sulle disponibilità che saranno indicate sul P.I. relativo al triennio di attuazione del collaudo delle opere, e riferite alla scheda di P.I. Fi 24, ID 188;
- **di indire**, su proposta del RUP, la conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 della L. 241/1990 e s.m.i., ai fini della approvazione del progetto da parte degli enti competenti;

Ritenuto pertanto necessario come proposto dal Responsabile unico del procedimento:

- **approvare** il Progetto di fattibilità tecnico economica di cui all'Elenco **suballegato A.1)** alla Relazione del RUP e il "Quadro Economico preliminare dell'intervento, **allegato B)**;
- **di affidare** ai sensi dell'art. 63 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. l'incarico di redazione dei successivi livelli di *"Progettazione definitiva, esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con opzione per la Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione"*, al RTP Studio

Ottaviani Associati (capogruppo)/Studio associato Pierrequadro Progettazioni, con sede in Roma, Via del Banco di Santo Spirito 21, CAP 00186, come previsto al punto 6.1) del Disciplinare di concorso, e alle condizioni previste nel **Capitolato d'oneri suballegato A.3** (qui portato in approvazione) della Relazione del RUP;

- **di indire la Conferenza dei servizi decisoria** ai sensi dell'art. 14 della L. 241/1990 e s.m.i., ai fini della approvazione del progetto da parte degli enti competenti, nonché autorizzare il RUP a conferire uno o più incarichi di collaudo strutturale in riferimento alle opere da realizzare;

Ritenuto necessario ed opportuno eseguire l'accantonamento del 2% dell'importo dei lavori per "Incentivi per funzioni tecniche" ex art. 113, commi 2 e 3, del D.Lgs 50/2016 e s.m., nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'80% destinata all'incentivazione del personale e per il restante 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;

Preso atto che il Direttore della S.O.S Gestione Investimenti Territorio Firenze nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria dallo stesso effettuata in qualità di Responsabile del Procedimento;

Acquisito dal Direttore Dipartimento Area Tecnica su richiesta del Direttore della struttura proponente, il parere favorevole circa la compatibilità economica della spesa con il Piano Investimenti Aziendale;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area Tecnica Ing. Sergio Lami, che ne attesta la coerenza con gli indirizzi e gli obiettivi del Dipartimento medesimo;

Su proposta del Direttore della S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze Ing. Ivo Bigazzi;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare il Progetto di fattibilità tecnico economica relativo all'intervento denominato "Realizzazione Nuova Casa della Salute di Marradi mediante recupero e dell'ex Ospedale San Francesco e Villa Ersilia – Marradi (FI). CUP: D13D19000110006 redatto dal RTP Studio Ottaviani Associati (capogruppo)/e Studio associato Pierrequadro Progettazioni, composto dagli elaborati di cui all'**Elenco suballegato A.1 della Relazione del RUP allegato A)** (copia cartacea ed informatica integrale conservata agli atti della struttura proponente), verificato ai sensi dell'art. 26 comma 4 e comma 6 lett.c) del Codice Contratti;

2) di affidare ai sensi dell'art. 63 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. l'incarico di redazione dei successivi livelli di "Progettazione definitiva, esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con opzione per la Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione" , al RTP Studio Ottaviani Associati (capogruppo)/Studio associato Pierrequadro Progettazioni, con sede in Roma, Via del Banco di Santo Spirito 21, CAP 00186, come previsto al punto 6.1) del Disciplinare di concorso, e alle condizioni previste nel **Capitolato d'oneri suballegato A.3** (qui portato in approvazione) della Relazione del RUP, per un importo di **€ 213.418,31**, oltre oneri previdenziali e fiscali (di cui € 63.857,10 per Progettazione Definitiva e CSP oltre IVA ed Oneri; € 49.977,08 per Progettazione Esecutiva e CSP oltre IVA ed Oneri; € 99.647,13 prestazioni opzionali di Direzione Lavori e CSE oltre IVA e oneri di legge) per un importo complessivo di € 270.865,08;

3) di approvare il Quadro Economico preliminare dell'intervento **allegato B**, il quale indica un importo globale per la realizzazione dell'intervento pari a € 2.400.000,00, come da programmazione prevista sul P.I. 2021-23 adottato con Delibera DG n. 386/2021, rimodulato con Delibera DG n. 918/2021, alla riga FI 24 iD188, e comprensivo degli importi oggetto del presente incarico (la cui copertura è garantita mediante aut 2021/682 sub 14, a valere su Mutuo 2021);

4) di indire la Conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 della L. 241/1990 e s.m.i., ai fini della approvazione del progetto da parte degli enti competenti, nonché a conferire uno o più incarichi di collaudo strutturale in riferimento alle opere da realizzare;

5) di confermare la nomina, già disposta mediante Delibera D.G. n. 786 del 05/06/2018, dell'Ing. Ivo Bigazzi quale Responsabile del Procedimento in parola, rettificando il mero errore di trascrizione riportato sulle schede D ed E della Delibera D.G. n.1440 del 24/09/2021 di "*Approvazione del Piano Triennale degli Investimenti e del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023*" in cui, alla riga contraddistinta con Codice CUP D13D19000110006 era indicato, quale Responsabile unico dell'intervento di cui trattasi, il nominativo dell'Ing. Luca Meucci, anziché dell'Ing. Ivo Bigazzi;

6) di approvare l'accantonamento del 2% dell'importo del servizio per "Incentivi per funzioni tecniche" ex art. 113, commi 2 e 3, del D.Lgs. 50/2016, nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'ottanta per cento (80%) destinata all'incentivazione del personale e del rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;

7) di pubblicare il presente atto:

- nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda-sottosezione: avvisi e bandi, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii ;
- sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;
- sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

8) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall' Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Paolo Morello Marchese)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Lorenzo Pescini)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Emanuele Gori)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)