

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	
Data della delibera	
Oggetto	Procedura d'urgenza
Contenuto	Lavori di demolizione degli edifici dell'area del Ceppo di Pistoia per attuazione previsioni degli strumenti urbanistici (CUP J59D15000840002 - CIG 6855584EDF). Intervento in somma urgenza per la Messa in sicurezza dell'area del Ceppo per sversamento di liquidi pericolosi da serbatoi interrati.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PISTOIA
Direttore della Struttura	TESI ERMES a.i.
Responsabile del procedimento	TESI ERMES

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
1.217.926	Altro fondo rischi	2B0209	2022

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	1	Verbale di somma urgenza
B	3	Relazione del RUP
C	1	Certificato di pagamento

“documento firmato digitalmente”

IL DIRETTORE GENERALE
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 29 del 28 febbraio 2022)

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la delibera n. 1909 del 09/12/2021 con cui l'Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica a decorrere dal 15/12/2021;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26.09.2019, recante *“Modifica delibera n. 644/2019 ‘Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)’ e delibera n. 885/2017 ‘Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze fra le SOC (..)’.* Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area tecnica e Dipartimento SIOR”;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara;

Richiamata la delibera del Direttore Generale n. 814 del 31.05.2019 con la quale sono stati conferiti gli incarichi di Direzione delle Aree afferenti ai Dipartimenti aziendali, in particolare l'ing. Ermes Tesi è stato nominato Direttore dell'Area Manutenzione e Gestione Investimenti Pistoia del Dipartimento Area Tecnica;

Richiamati:

- il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;

Dato atto che svolge le funzioni di RUP per l'intervento in oggetto l'ing. Ermes Tesi, Direttore dell'Area Manutenzione e Gestione Investimenti Pistoia e, a.i., della SOC Gestione Investimenti Pistoia;

Premesso che:

- nel corso dell'esecuzione dei *Lavori di demolizione degli edifici dell'area del Ceppo di Pistoia per attuazione previsioni degli strumenti urbanistici*, affidati in appalto all'impresa in ATI costituita attualmente dalle imprese: Del Debbio spa (mandataria) e Baldassari Impianti Elettrici srl (mandante), in data 7.6.2021 sono stati rinvenuti anomali sversamenti di liquido proveniente da serbatoi interrati di deposito di carburante per alimentazione di caldaie in disuso dal 1997, la cui rimozione rientrava nel programma di demolizione e riqualificazione dell'area già occupata dal vecchio ospedale pistoiese;
- il RUP, ing. Ermes Tesi, Dirigente dell'Area Manutenzione e Gestione Investimenti Pistoia, nello stesso giorno 7.6.2021 si è immediatamente recato sul posto rilevando tale fenomeno e dando quindi disposizioni per l'accertamento dell'origine dello sversamento, che poteva ritenersi potenzialmente pericoloso per la natura del liquido rinvenuto e per il pregiudizio all'incolumità e alla salute pubblica;

Considerato:

- che ai sensi dell'art. 163, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. :*"In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'amministrazione competente che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità"*.
- che ai sensi del comma 2 del medesimo articolo *"L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico dell'amministrazione competente"*;

Visto il D.Lgs. 152/2006 " Norme in materia ambientale" che costituisce il provvedimento nazionale di riferimento in materia di valutazione di impatto ambientale, difesa del suolo e tutela delle acque, gestione dei rifiuti, riduzione dell'inquinamento atmosferico e risarcimento dei danni ambientali, con particolare riferimento al Titolo V, della Parte IV, dall'art.239 all'art.253, che si occupa di Bonifica di Siti Contaminati;

Atteso che, ai sensi del D.Lgs 152/2006, al verificarsi di un evento che sia potenzialmente in grado di contaminare il sito, il responsabile dell'evento (art. 242) o il proprietario/gestore dell'area non responsabile (art. 245), mette in opera, entro ventiquattro ore, valutata la minaccia di danno, le misure necessarie di prevenzione per impedire o minimizzare il danno sanitario e ambientale, e ne dà immediata comunicazione ai sensi e con le modalità di cui all'articolo 304, comma 2 del DLgs 152/06 a Comune, Provincia e Prefetto, oltre che ad Arpa e Asl competenti per territorio;

Considerato che lo stato di potenziale contaminazione ed eventuale minaccia di danno ambientale costituisce un pericolo per la pubblica incolumità, da cui deriva la necessità e l'urgenza di rimuovere lo stato di pregiudizio attraverso la bonifica del sito inquinato, ai sensi degli articoli da 239 a 253 del D.Lgs. 152/2006;

Tenuto conto che il RUP ing. Ermes Tesi ha ritenuto necessario ed urgente provvedere senza alcun indugio alla messa in sicurezza dell'area interessata, procedendo ad intervenire in somma urgenza ai sensi del predetto d.lgs. 152/2006 e dell'art. 163, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, per l'esecuzione delle opere descritte nel Verbale per lavori di somma urgenza, allegato al presente atto sotto **la lettera "A"**, parte integrante e sostanziale del presente atto;

Verificato quanto sopra esposto, l'ing. Ermes Tesi affidava i lavori in argomento, ai sensi dell'art. 163, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, per ovvie ragioni di convenienza trovandosi già sul posto e dovendo operare su cantiere già attrezzato, all'impresa appaltatrice dei lavori in corso sul sito, che ha manifestato la disponibilità ad intervenire immediatamente, con il presupposto della somma urgenza per l'esecuzione degli interventi necessari;

Visto pertanto il Verbale di Somma Urgenza, **allegato sotto la lettera "A"**, reso ai sensi dell'art. 163, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., con il quale è stata disposta l'immediata esecuzione dei lavori all'impresa all'Associazione Temporanea di Imprese costituita da:

- Del Debbio spa, via del Brennero n. 1040/A, 55100 Lucca, C.F. e P.IVA 00146220462, Mandataria;
- Baldassari Impianti Elettrici srl, via Tazio Nuvolari n. 41, 55061 Carraia - LU, C.F. e P.IVA 00488310467, Mandante;

Vista la relazione del Responsabile del Procedimento Ing. Ermes Tesi del 3.3.2022, **allegato di lettera "B"** parte integrante e sostanziale del presente atto, che attesta e motiva articolatamente la necessità di intervenire in somma urgenza per l'esecuzione dei lavori in argomento ricorrendo i presupposti previsti dall'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 e dal D.Lgs. 152/2006, dando atto che, per la particolare situazione di somma urgenza, non è stato possibile eseguire a priori il computo estimativo dell'intervento poiché al

momento non era in alcun modo predeterminabile, dipendendo da condizioni assolutamente ignote e da variabili che si sono poi definite con l'andamento dei lavori, conclusisi in data 11.10.2021;

Preso atto che:

- ai sensi dell'art. 163, comma 7, del Codice, è stato accertato il possesso dei requisiti tecnico professionali in capo all'impresa esecutrice, già appaltatrice dei lavori riguardanti l'area del Ceppo;

- con il provvedimento dirigenziale n. 110 del 20.1.2022 è stato confermato, anche per quanto potesse occorrere in via ricognitiva, l'affidamento allo STUDIO ROMOLINI INGEGNERIA, via del Prucino n. 7 - 52037 Sansepolcro (AR), P.IVA 01771750518, nella persona del dott. ing. Luca Romolini, direttore dei lavori dell'appalto principale dei *Lavori di demolizione degli edifici dell'area del Ceppo di Pistoia per attuazione previsioni degli strumenti urbanistici*, dell'incarico della Direzione lavori e coordinamento per la sicurezza delle operazioni di rimozione della situazione di pericolo ambientale (CIG Z0B34E00BF), verificatasi ed accertata il 7.6.2021 presso il cantiere delle opere in corso presso l'area del Ceppo di Pistoia, verso il corrispettivo quantificato in € 27.000,00 netti oltre Cassa 4% per € 1.080,00 e IVA 22% per € 6.177,60 per totali € 34.257,60, imputabile sul Bilancio 2022 - Codice di Conto "Altro fondo rischi" – 2B0209, aut. 2018-500252;

- l'intervento in somma urgenza, come risulta dalla contabilità a consuntivo conservata agli atti, comporta nel suo insieme un importo complessivo a consuntivo pari a **€ 998.300,00** netti oltre I.V.A. 22% per € 219.626,00 per totali **€ 1.217.926,00**, la cui copertura economica è da imputare sul Bilancio 2022 - Codice di Conto "Altro fondo rischi" – 2B0209, aut. 2018-500252;

- con il Certificato di pagamento del 3.3.2022, allegato al presente atto sotto **la lettera "C"**, il RUP ing. Ermes Tesi dispone il pagamento della somma complessiva di € 1.217.926,00 all'impresa esecutrice Del Debbio spa, via del Brennero n. 1040/A, 55100 Lucca, C.F. e P.IVA 00146220462, Mandataria dell'ATI appaltatrice dell'opera principale;

Ritenuto opportuno procedere con sollecitudine alla regolazione dell'affidamento in oggetto avvenuto in somma urgenza per ripristinare le condizioni di sicurezza dell'area del Ceppo di Pistoia, approvandone gli atti salienti e per concludere il procedimento con il pagamento delle spese in favore dell'impresa esecutrice;

Preso atto che il Direttore della SOC Gestione investimenti Pistoia, Ing. Ermes Tesi, nel proporre il presente atto, attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del medesimo, che riveste il ruolo di Responsabile del Procedimento;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, ing. Sergio Lami, che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del Dipartimento medesimo;

Su proposta del Direttore della SOC Gestione investimenti Pistoia, Ing. Ermes Tesi;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. **di approvare** il Verbale di somma urgenza redatto, ai sensi dell'art. 163, comma 4 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i, dal Responsabile del Procedimento Ing. Ermes Tesi, Direttore della SOC Gestione Investimenti Pistoia, allegato sotto la **lettera "A"**, parte integrante e sostanziale del presente atto, per *"Intervento in somma urgenza per la Messa in sicurezza dell'area del Ceppo per sversamento di liquidi pericolosi da serbatoi interrati"*, necessario a garantire la tutela del bene ed eliminare lo stato di pericolo per l'incolumità e la salute pubblica;
2. **di approvare inoltre** l'affidamento degli interventi in oggetto, ai sensi dell'art. 163, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., dei lavori in somma urgenza all'ATI costituita attualmente dalle imprese: Del Debbio spa (mandataria) e Baldassari Impianti Elettrici srl (mandante), appaltatrice dei *Lavori di demolizione degli edifici dell'area del Ceppo di Pistoia per attuazione previsioni degli strumenti urbanistici urbanistici (CUP J59D15000840002 - CIG 6855584EDF)*, in corso sull'area del Ceppo;
3. **di approvare altresì** la relazione del Responsabile del Procedimento Ing. Ermes Tesi del 3.3.2022, **allegato di lettera "B"** parte integrante e sostanziale del presente atto, che attesta la necessità di intervenire in somma urgenza per l'esecuzione dei lavori in argomento ricorrendo i presupposti previsti dagli artt. 163 del D.Lgs. 50/2016 e 27 del D.Lgs. 42/2004, dando atto che i lavori per la messa in sicurezza si sono conclusi il 11.10.2021;
4. **di prendere atto** che, come risulta dalla contabilità a consuntivo conservata agli atti, l'intervento in oggetto comporta nel suo insieme un importo complessivo pari a **€ 998.300,00** netti oltre I.V.A. 22% per € 219.626,00 per totali **€ 1.217.926,00**, la cui copertura economica è da imputare sul Bilancio 2022 - Codice di Conto "Altro fondo rischi" – 2B0209, aut. 2018-500252;
5. **di prendere atto altresì** che con il Certificato di pagamento del 3.3.2022 a firma del RUP, allegato sotto **la lettera "C"**, parte integrante e sostanziale del presente atto, si dispone il pagamento della somma complessiva di **€ 1.217.926,00** in favore dell'impresa esecutrice Del Debbio spa, via del Brennero n. 1040/A, 55100 Lucca, C.F. e P.IVA 00146220462, Mandataria dell'ATI appaltatrice dell'opera principale;
6. **di pubblicare**, ai sensi dell'art. 29 e dell'art. 163, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Azienda USL Toscana centro, nella sottosezione "Affidamenti", nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Toscana;
7. **di trasmettere** la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.
8. **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii.;
9. **di pubblicare** il presente atto sull'albo on-line, ai sensi dell'art. 42, comma 2, della Legge Regione 40/2005 e s.m.;

10. **di procedere** alla comunicazione all'ANAC prevista dall'art. 163, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 e s.m..

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Paolo Morello Marchese)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Lorenzo Pescini)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Emanuele Gori)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)