REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	
Data del provvedimento	
Oggetto	**Evidenza pubblica**
Contenuto	**Lavori di manutenzione ordinaria per l'eliminazione della criticità della viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica. CUP D19J19000070005 - -CIG 795919577D. Approvazione perizia per lavori supplementari n. 1.**

Dipartimento	**DIPARTIMENTO AREA TECNICA**
Direttore del Dipartimento	**LAMI SERGIO**
Struttura	**SOS GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE**
Direttore della Struttura	**MEUCCI LUCA a.i.**
Responsabile del procedimento	**MEUCCI LUCA**

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
56220,71	**Fabbricati Indisponibili**	**1A02020201**	**2021**

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	**N° di pag.**	**Oggetto**
A	6	Relazione del Responsabile del Procedimento
B	1	Elenco elaborati perizia per lavori supplementari
C	1	Atto di sottomissione
D	1	Quadro Economico Assestato

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *"Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005"*;

Vista la Delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto Aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamate le delibere n. 644 del 18.04.2019 *"Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazione aziendali"* e la delibera n. 1348 del 26.09.2019 *"…Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell'adozione degli atti nell'ambito del Dipartimento Area Tecnica…."* che definiscono delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

Dato atto che con delibera n. 1909 del 09.12.2021 l'Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica;

Richiamata la delibera n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto *"Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento – dipartimento area tecnica", con la quale si stabilisce che:"… con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica: - se l'attività interessa un'unica unità organizzativa, la figura del RUP coincide con quella del dirigente preposto all'unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest'ultimo di altro dipendente addetto all'unità (...omissis...)";*

Visti:
- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.*"Codice dei contratti pubblici"*;
- la legge n. 55 del 14/6/2019 di *"Conversione con modificazioni, del decreto-legge 18/4/2019, n. 32, recante "disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici"*;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- il Decreto MIBACT 22 agosto 2017, n. 154 *"Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al d.lgs. n.50 del 2016";*
- le linee guida n. 2 e 4;

Preso atto che con delibera n. 814 del 31/05/2019 l'Ing. Luca Meucci è stato nominato Direttore dell'Area Manutenzione e Gestione Investimenti Zona Firenze;

Premesso che con delibera n. 751 del 16/05/2019 rettificata in parte dalla delibera n. 985 del 04.07.2019 esecutive ai sensi di legge, con le quali:
a) è stato approvato il Progetto Definitivo relativo ai "Lavori di manutenzione ordinaria viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica – Presidio "Piero Palagi" - Viale Michelangelo, 41 Firenze (CUP D19J19000070005)" con lavorazioni di cui alla categoria prevalente OG3 e lavorazioni riconducibili alla categoria OS10 inferiori al 10% dell'appalto;
b) è stata indetta gara d'appalto per l'affidamento "*Lavori di manutenzione ordinaria per l'eliminazione delle criticità della viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica: Presidio Ospedaliero Palagi - I.O.T* - CUP D19J19000070005", mediante procedura negoziata ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. c-bis e 63, del D.Lgs. 50/2016, per un importo complessivo a base d'asta pari a **€ 401.258,87**, di cui € 369.883,37 per lavori, ed € 31.375,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso*;*
c) è stato istituito l'Ufficio di Direzione dei Lavori costituito dalle seguenti figure:

Direttore dei Lavori: Geom. Luca Arena
Direttore operativo opere stradali: Geom. Maurizio Nencetti
Direttore Operativo opere elettriche: P.Ind. Antonio Croce
Ispettore di cantiere: Ass.Tec. Paolo Martini
d) è stato approvato il quadro economico dell'intervento per complessivi € 650.000,00 finanziato nel P.I. Anno 2019 – 2021, approvato con Delibera n. 81 del 15/01/2019, Riga FI-47, 10.EO01.891_Ida057_mutuo;

- con determina dirigenziale n. 1708 del 09.09.2019 sono stati affidati all'Impresa edile stradale Panza s.r.l. (Mandataria ATI) con sede legale a Capannori (LU), Via Don Emilio Angeli 4 – 55012 Segrominio in Piano, C.F. 01777310465 i "lavori di manutenzione ordinaria per l'eliminazione della criticità della viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica presso il P.O. Palagi, Viale Michelangelo n. 41 a Firenze" per un importo contrattuale pari € 342.521,39 di cui € 311.145,89 per lavori ed € 31.375,50 per oneri della sicurezza;
- è stato stipulato il contratto di appalto firmato digitalmente dalla stazione appaltante e pervenuto firmato dall'ATI con pec del 03.12.2019, protocollato in data 04.12.2019 con n. 129079;
- la consegna dei lavori è avvenuta per successive consegne parziali di cui all'art. 5, comma 9 del D.M. 49 del 07.03.2018: verbale di consegna parziale n. 1 del 09.04.2020; verbale di consegna parziale n. 2 del 20.04.2020; verbale di consegna parziale n. 3 del 21.08.2020 e attualmente le opere contrattualizzate sono completate.

Vista la relazione del Responsabile del Procedimento, Ing. Luca Meucci del 21.11.2021 **Allegato "A", parte integrante e sostanziale del presente atto**, dalla quale si evince che:
- nel corso dei lavori si sono verificate circostanze che hanno portato alla redazione di una Perizia di modifica contrattuale per lavori supplementari non inclusi nell'appalto iniziale, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b), del D. lgs. 50/2016 ss.mm.ii., tenuto conto delle richieste pervenute dalla direzione sanitaria del presidio al Direttore dei Lavori, con le quali è stata segnalata la necessità di aumentare la capacità ricettiva del P.O. Piero Palagi, ovvero di aumentare gli attuali posti auto a servizio di tutti i fruitori in seguito all'incremento dell'attività sanitaria;
- durante lo svolgimento delle attività di cantiere, oggetto di appalto, è stata valutata la possibilità di realizzare un'ulteriore area di parcheggio in prossimità della strada di accesso alla Centrale Unica Regionale (CUR), dove attualmente vi è un'area libera utilizzata dagli utenti come parcheggio non regolamentato, che genera sosta abusiva in un'area non idonea, compromettendo la sicurezza degli utenti;
- da un punto di vista operativo l'intervento non altera la natura generale del contratto in quanto si pone come lavori supplementari alle opere che hanno riguardato la manutenzione della viabilità interna del Presidio ospedaliero oltre alla sistemazione dei parcheggi;
- l'area in oggetto ha una superficie pari a circa 536 mq, e si colloca sul lato ovest dell'Ospedale, immediatamente adiacente alla viabilità che da Villa Margherita conduce alla Centrale Unica Regionale (CUR). L'intera area può essere attrezzata per un numero di posti auto indicativamente pari a 28;
- il progetto prevede la sistemazione a parcheggio e messa in sicurezza di un'area sterrata e sarà sfruttata la porzione pianeggiante di terreno esistente, regolarizzandone l'uso, senza l'introduzione di manufatti di contenimento del terreno e minimizzando le opere artificiali limitate alla preparazione dell'area dedicata agli stalli;

Vista la perizia per lavori supplementari n. 1 inerente la "*Realizzazione di parcheggio a raso con adeguata permeabilità del suolo presso il P.O. Palagi*", **Allegato "B"**, predisposta dal Direttore dei Lavori, parte integrante e sostanziale del presente atto, costituita dai seguenti elaborati, conservati agli atti della S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze:
1.Relazione Tecnica;
2.Capitolato parte tecnica;
3.Stato di fatto;

4.Stato di progetto;
5.Stato sovrapposto;
6.Elenco prezzi e analisi dei prezzi lavori
7.Computo metrico lavori
8.Cronoprogramma
9.PSC
10.PSC elaborato grafico
11.Elenco Prezzi sicurezza
12.Computo metrico sicurezza
13.Piano di manutenzione;
14.Quadro economico assestato e variante
15.Atto di sottomissione dell'11.01.2022

Tenuto conto altresì che nell'importo di perizia sono inclusi gli oneri per le misure antiCovid-19 per l'adeguamento dei cantieri pubblici di cui alla delibera Regione Toscana n. 645 del 25.05.2020, calcolati sulle opere già eseguite in periodo di stato di emergenza Covid19 e per le opere supplementari in oggetto, quali oneri dovuti sopravvenienza di disposizioni legislative, di cui all'art. 106, comma 1, lett. c) del codice dei contratti;

Dato atto che:
- l'importo complessivo dei lavori supplementari compresi gli oneri dovuti per le misure antiCovid-19, al netto dell'IVA, ammonta complessivamente ad **€ 46.082,55** di cui € 45.418,69 per lavori ed € 663,86 per oneri sicurezza e oneri misure antiCovid-19 oltre IVA 22%;
- l'incremento totale di spesa della presente perizia di lavori supplementari al netto del ribasso d'asta è pari al 13,45% dell'importo dei lavori di cui al contratto iniziale, risultando quindi inferiore al limite del 50% di cui all'art. 106, comma 7 del D. Lgs. 50/2016;
- per l'esecuzione dei lavori previsti nella perizia di lavori supplementari (si applicano gli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale) si è resa necessaria la redazione di nuovi prezzi come risulta dall'atto di sottomissione **"Allegato "C"** alla perizia di variante sottoscritto digitalmente dalle parti, parte integrante e sostanziale del presente atto;

Dato atto che per effetto della perizia di lavori supplementari l'importo del contratto stipulato con l'Impresa edile stradale Panza s.r.l. (Mandataria ATI) con sede legale a Capannori (LU), Via Don Emilio Angeli 4 – 55012 Segrominio in Piano, C.F. 01777310465, ascende da euro 342.521,39 ad euro 388.603,94 (al netto del ribasso di asta) di cui € 356.564,58 per lavori ed € 32.039,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22%;

Considerato, inoltre che:

1. l'incremento di spesa della presente perizia di lavori supplementari trova adeguata copertura nel quadro economico complessivo dell'intervento assestato dopo l'aggiudicazione approvato con la citata determina dirigenziale n. 1708 del 09.09.2019 alla voce "Somme a disposizione – Opere accessorie non previste in appalto per lo sviluppo dei lavori";
2. il sottoscritto responsabile del procedimento, ritenuta la presente perizia rientrante nella fattispecie di cui all'art. 106, comma 1, lett. b) e lett. c) del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. a seguito di approfondita istruttoria e motivato esame dei fatti, ne attesta l'ammissibilità;
3. la perizia di variante è stata accettata dall'appaltatore mediante sottoscrizione digitale dell'atto di sottomissione immediatamente vincolante per lo stesso mentre per la Stazione Appaltante lo diverrà subordinatamente all'approvazione del presente atto;

Ritenuto:
- di prendere atto ed approvare la perizia di lavori supplementari n. 1 inerente la "*Realizzazione di parcheggio a raso con adeguata permeabilità del suolo del P.O. Palagi*", per effetto della quale l'importo complessivo del contratto ascende da euro 342.521,39 ad euro 388.603,94 (al netto del ribasso di asta) di cui € 356.564,58 per lavori ed € 32.039,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22%;
- di approvare i nuovi prezzi per l'esecuzione dei lavori previsti dalla variante come risulta dall'atto di sottomissione **Allegato C alla perizia di variante**;
- di concedere all'appaltatore, agli stessi patti e condizioni del contratto originario, e di prorogare i lavori di 30 giorni naturali e consecutivi;

Accertato che il Quadro Economico Assestato **"Allegato "D"**, parte integrante e sostanziale del presente atto, assestato per effetto della presente perizia di lavori supplementari, risulta finanziato sul Piano Investimenti 2021 – 2023, riga FI 47_IdA057, approvato con delibera DG 386/2021 e rimodulato con Delibera 918/2021, come di seguito:
- per euro 600.031,57 Aut. 2018.500246 sub 2 mutuo 2016-2018;
- per euro 49.968,43 Aut. 2019.532 sub 5 mutuo 2019;

Dato atto che, non superando l'importo dei lavori in variante, il 20% del contratto originario non è necessario acquisire un nuovo CIG, come da disposizioni del Comunicato del Presidente ANAC del 28 ottobre 2015;

Dato atto che il sottoscritto ing. Luca Meucci, Direttore della S.O.S. Gestione investimenti Ospedali Firenze nel proporre il presente atto ne attesta la legittimità e congruenza con le finalità istituzionali di questo Ente, stante l'istruttoria effettuata dallo stesso, che riveste il ruolo di Responsabile del Procedimento;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., per riprendere l'esecuzione dei lavori in argomento;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa:

1) di prendere atto della relazione del Responsabile del Procedimento, Ing. Luca Meucci del 21.10.2021, **Allegato "A",** parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di approvare la perizia di lavori supplementari n. 1 inerente la "*Realizzazione di parcheggio a raso con adeguata permeabilità del suolo del P.O. Palagi*", **Allegato "B"**, parte integrante e sostanziale del presente atto, costituita da: Relazione Tecnica; Capitolato parte tecnica; Stato di fatto; Stato di progetto; Stato sovrapposto; Elenco prezzi e analisi dei prezzi lavori; Computo metrico lavori; Cronoprogramma; PSC; PSC elaborato grafico; Elenco Prezzi sicurezza; Computo metrico sicurezza; Piano di manutenzione; Quadro economico, Atto di sottomissione del 11.01.2022;

3) di rideterminare l'importo del contratto stipulato con l'Impresa edile stradale Panza s.r.l. (Mandataria ATI) con sede legale a Capannori (LU), Via Don Emilio Angeli 4 – 55012 Segrominio in Piano, C.F. 01777310465, che ascende da euro 342.521,39 ad euro 388.603,94 (al netto del ribasso di asta) di cui € 356.564,58 per lavori ed € 32.039,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22%, agli stessi patti e condizioni del contratto originario;

4) di approvare i nuovi prezzi per l'esecuzione dei lavori, come risulta dall'atto di sottomissione **allegato "C"** alla perizia di variante n. 1;

5) di approvare il Quadro Economico Assestato **"Allegato "D"**, parte integrante e sostanziale del presente atto assestato assestato per effetto della presente perizia di lavori supplementari, risulta finanziato sul Piano Investimenti 2021 – 2023, riga FI 47_IdA057, approvato con delibera DG 386/2021 e rimodulato con Delibera 918/2021, come di seguito:
- per euro 600.031,57 Aut. 2018.500246 sub 2 mutuo 2016-2018;
- per euro 49.968,43 Aut. 2019.532 sub 5 mutuo 2019;

6) di concedere all'appaltatore ulteriori 30 giorni naturali e consecutivi per il completamento dei lavori previsti in variante;

6) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2 della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

7) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., per riprendere l'esecuzione dei lavori in argomento;

8) di pubblicare sull'albo on-line ai sensi dell'art. 42 comma 2 della L.R. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore
S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze
Ing. Luca Meucci
(documento firmato digitalmente)