

**LAVORI DI MODIFICA DEGLI IMPIANTI E DELLE STUTTURE DEL LOCALE PT-G179
PRESSO LA DIAGNOSTICA PER IMMAGINE DELL'OSPEDALE S. STEFANO DI PRATO –
POTENZIAMENTO DELL'OSPEDALE S. STEFANO DI PRATO – 3° TAC**

CIG 8842337F50
CUP: D34E21000530005

IMPRESA: BORGHINI E CINOTTI SRL
VIA G.B. VICO, 57A - 50053 - EMPOLI (FI),
C. F / P.IVA 00487690489

CONTRATTO: lettera contratto Prot.74905 del 14 ottobre 2021

IMPORTO DEI LAVORI

Importo a base d'asta € 89.115,74 al netto di IVA

Ribasso d'asta 6,00 %

Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso 4.716,32 al netto IVA

Importo contrattuale € 79.335,45 + € 4.716,32 per oneri della sicurezza pari a € 84.051,77

**RELAZIONE DEL R.U.P SULL'AMMISSIBILITA'
ALL'APPROVAZIONE DELLA PERIZIA**

(AI SENSI DELL'ART. 106 D.LGS. 18 APRILE 2016 N.50 E SS.MM.II. E DELL'ART. 8 DEL
D.M. 7 MARZO 2018 N. 49)

Il sottoscritto Gianluca Pardini, Responsabile Unico del Procedimento:

constatato che

- con "relazione riservata del 22 novembre 2021 il Direttore dei lavori Ing Maria Costanza Rosati, ha presentato chiedendone l'approvazione una perizia di modifica dei lavori in appalto in aumento per un importo pari a € 5.380,87 equivalente al 6,78% dell'importo contrattuale dei lavori, oltre IVA;
- la relazione della perizia di modifica in questione è stata presentata in data 23 novembre 2021 completa di:
 - relazione
 - schema dei nuovi prezzi
 - schema atto di sottomissione

rilevato che

- durante le lavorazioni il DLL, in accordo con l'impresa ha valutato che alcune lavorazioni dettagliate nella perizia non necessitano delle lavorazioni computate nel progetto in quanto i materiali esistenti non sono stati modificati nel corso dei lavori e risultano in buono stato (pavimento visiva e spogliatoio) e che gli impianti elettrici esistenti sul lato consolle, per ragioni estetiche e funzionali non necessitano di una modifica;
- le nuove lavorazioni riguardano aspetti funzionali del locale che possono essere verificati solo durante l'esecuzione dei lavori;
- che la configurazione finale della macchina TAC che andrà installata è stata comunicata dopo l'inizio delle lavorazioni a valle della progettazione e pertanto si è reso necessario posizionare un accessorio per sorreggere il monitor

verificato che

- *le nuove lavorazioni in perizia comportano un aumento dell'importo dei lavori secondo quanto previsto dall'art. 106 comma 2 lettera b) del D.lgs n.50/2016 in quanto i lavori che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale non alterano la natura dell'appalto*

La modifica di cui sopra prevista dall'art.106 del DLgs 50/2016:

- comma.2 lettera b) è di € **5.380,87** e determina un aumento del 6,78% inferiore al 50% previsto dall'articolo del codice come da tabella sotto riportata:

L'importo dei lavori	
in aumento	€ 11.167,87
in diminuzione	€ 5.787,00
Totale	€ 5.380,87

- *l'adeguamento alle disposizioni della Delibera di Giunta Regione Toscana n. 645/2020 relative alle misure di sicurezza da adottare nel periodo emergenziale previsto nel DPCM 17/05/2020 ed in particolare nell'Allegato XIII protocollo condiviso di regolamentazione per il contenimento della diffusione del COVID 19 nei cantieri" e nell'elenco delle misure "antiCOVID -19" comportano:*

1. un aumento dell'importo relativo ai soli lavori risultanti dalla perizia pari € 5.380,87 è di € **80,71**;
2. che il nuovo importo per l'adeguamento alle disposizioni della Delibera GRT dei lavori in appalto compresa la perizia 1 pari a € 84.716,32 è di € **1.270,74**;

L'adeguamento di cui sopra è previsto dall'art.106 del D.Lgs 50/2016 comma.1 lettera a) di € **1.270,74**.

Le modifiche del contratto:

- non altera gli elementi essenziali del contratto;
- le modifiche non alterano la natura generale del contratto conservando sostanzialmente la tipologia delle lavorazioni prevista nella fase iniziale della gara di appalto;
- le modifiche introdotte trovano copertura nel quadro economico dell'intervento nelle "somme a disposizione" e non introducono nuove categorie di lavoro in appalto
- le modifiche al contratto in oggetto non alterano il termine ultimo di esecuzione dei lavori, che rimane stabilito al 1/12/2021;

dato atto che

l'importo contrattuale originario era stabilito in 84.051,77 €, di cui i costi della sicurezza pari a 4.716,32 € e che l'importo del contratto aggiornato con la perizia di modifica n°1 risulta 90.774,12 €, di cui i costi della sicurezza pari a 4.787,06 € (gli importi indicati comprendo sia il ribasso d'asta che gli oneri aggiuntivi previsti per l'emergenza COVID (delibera GRT 645/2020)

esprime

Un giudizio di ammissibilità all'approvazione della perizia di modifica ai sensi dell'art 106 del D.Lgs 50/2016 e ss.m.ii.

Allegato Quadro Economico aggiornato

Prato 29/11/2021

Il Responsabile del Procedimento
Per. Ind. Gianluca Pardini

.....

Documento sottoscritto con firma digitale in data 29/11/2021 conservato agli atti della SOC Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Prato