

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	2871
Data del provvedimento	29-11-2021
Oggetto	Contratto
Contenuto	Convenzione Estar per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi a basso impatto ambientale - Lotto 10 - di cui alla determinazione dirigenziale Estar n. 280 del 26/02/2019 – Nuova adesione per l'area empoles

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
Direttore della Struttura	MARTELLINI MASSIMO
Responsabile del procedimento	MATTEOLI DONATELLA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
3.407,48	Manutenzione Immobili	3B0401	2021

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28.12.2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera del Direttore Generale n. 842 del 7.06.2018 il Dott. Massimo Martellini è stato nominato Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo;

Richiamata, inoltre, la delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26.09.2019 *“Modifica Delibera n.644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)” e Delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)”. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

Richiamati gli art. 100 e ss. della L.R.T. n. 40/2005 e s.m.i. di istituzione e funzionamento dell’Ente unico di Supporto Tecnico Amministrativo Regionale (ESTAR) che, dal 1 gennaio 2015, è subentrato ai tre ESTAV del Servizio Sanitario Regionale per l’approvvigionamento dei beni e servizi necessari al funzionamento delle Aziende Sanitarie, in ottemperanza a quanto stabilito dalla L.R.T. 26/2004;

Ricordato che con deliberazione n. 1485 del 31/10/2019:

a) è stato preso atto:

- della determinazione ESTAR n. 280 del 26/02/2019, con cui è stata aggiudicata la procedura aperta per il servizio di *“Manutenzione delle aree verdi a basso impatto ambientale da destinare alle aziende sanitarie della regione toscana”*, suddivisa in 11 Lotti, fra i quali il Lotto n. 10 – Area Centro – AOU Careggi/AOU Meyer/Ambito Pistoiese/Ambito Pratese/Ambito Fiorentino;

- che l’aggiudicatario del Lotto 10 – area centro - AOU Careggi, AOU Meyer ed ambiti di Firenze, Pistoia e Prato è l’impresa S.A.V.E.T. Srl con sede legale a Montriggioni (SI);

- che in data 07/08/2019 è stata stipulata la *“Convenzione per l’affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi a basso impatto ambientale”*, Lotti 9, 10 ed 11 - tra ESTAR, in qualità di centrale di committenza e l’impresa S.A.V.E.T. Srl, per il periodo dal 07/08/2019 al 06/08/2025;

- che l’importo complessivo del quadro economico del lotto 10 ammonta ad € 8.000.000,00 oltre IVA 22%, comprensivo di adesioni, eventuali estensioni, integrazioni e proroga contrattuale;

b) è stato stabilito: di aderire alla convenzione stipulata in data 07/08/2019 tra ESTAR e l’impresa S.A.V.E.T. Srl, per l’affidamento del servizio di *“Manutenzione delle aree verdi a basso impatto ambientale”*, per il Lotto 10 Ambito Pistoiese/Ambito Pratese/Ambito Fiorentino/ambito empoiese, per la durata di 36 mesi decorrenti dal 07/08/2019 e per l’importo complessivo di € 758.495,98 oltre oneri fiscali;

c) è stato dato atto che la procedura di adesione è espletata mediante il Negozio Elettronico della piattaforma START di Estar;

d) è stato nominato quale Responsabile dell’Esecuzione (RES) del contratto, il Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo del Dipartimento Area Tecnica, dott. Massimo Martellini e sono stati nominati i Direttori dell’Esecuzione del Contratto (DEC);

e) è stato delegato il Responsabile dell’esecuzione del contratto alla sottoscrizione degli atti conseguenti alla deliberazione di adesione e necessari al perfezionamento della procedura: manifestazione di interesse ed Atto di adesione, nonché i successivi contratti attuativi;

Dato atto:

- che in attuazione della deliberazione sopra richiamata, questa Azienda ha attivato al procedura di adesione alla Convenzione sulla piattaforma START di ESTAR predisponendo la necessaria modulistica: Manifestazione di Interesse, per la somma di € 758.495,98 oltre oneri fiscali, approvata da ESTAR in data 04/11/2019 e successivo Atto di Adesione per il medesimo importo, approvato da ESTAR in data 12/11/2019;

- che, conseguentemente, sono state sottoscritti n. 4 contratti attuativi – uno per ognuno dei quattro ambiti territoriali aziendali - conclusi per corrispondenza secondo l’uso del commercio, mediante scambio di lettere, così

come previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, aventi durata di 36 mesi decorrenti dalla data della convenzione (07/08/2019-06/08/2022), utilizzando l'intero importo dell'Adesione, suddiviso come di seguito indicato (importi IVA 22% esclusa):

FIRENZE – lettera contratto applicativo n. 1 - € 567.823,66
PRATO – lettera contratto applicativo n. 2 - € 73.428,71
PISTOIA – lettera contratto applicativo n. 3 - € 60.172,96
EMPOLI – lettera contratto applicativo n. 4 - € 57.070,65

Considerato:

- che ESTAR, con propria Determina n. 1293 del 04/08/2021, agli atti d'ufficio, ha autorizzato le prestazioni aggiuntive di prove strumentali, indicate con voci dal numero 65 al numero 71, per i Lotti 9, 10 e 11 affidati a S.A.V.E.T. S.R.L., integrando pertanto quelle già contenute nel Capitolato Tecnico;

Preso atto:

- della nota del Direttore della SOC Manutenzione Immobili di Empoli, ing. Luca Salvadori, pervenuta per e-mail, nella quale;
--attesta che l'importo del contratto attuativo n. 4 ambito empolesse, prot 25329 dell'11/03/2020, è esaurito;
-- richiede pertanto di procedere ad un nuovo contratto attuativo, che includa anche le prestazioni aggiuntive di cui alla sopracitata Determina Estar 1293/2021;
-- quantifica in € 122.892,78, iva esclusa, il fabbisogno stimato per 44 mesi, decorrenti – presumibilmente - dal 1 dicembre 2021, fino alla scadenza della Convenzione: 6/8/2025, includendo – fra le prestazioni da affidare - le attività aggiuntive deliberate da ESTAR con il sopracitato atto 1293/2021;

Visti gli artt. 4 e 6 del Capitolato speciale, nei quali si dispone che l'Atto di adesione alla Convenzione è condizione necessaria ai fini della sottoscrizione del contratto attuativo, nel quale saranno dettagliate le prestazioni, l'importo contrattuale e la durata temporale dell'atto stesso;

- visto inoltre l'articolo 7, il quale prevede che le Aziende Sanitarie, nell'ambito della convenzione, possono stipulare contratti attuativi in base a quanto prestabilito nella suddetta convenzione, nel capitolato tecnico e nel capitolato speciale stesso;

Dato atto che il primo Atto di Adesione non presenta la necessaria disponibilità economica per la stipula di un nuovo contratto attuativo e, inoltre, non include le prestazioni aggiuntive di cui alla sopracitata Determina Estar 1293/2021;

Ritenuto pertanto:

- di procedere ad una nuova adesione alla Convenzione per il servizio di manutenzione aree verdi Lotto 10 – per l'ambito empolesse – per l'importo di € 122.892,78 oltre IVA al 22%, per un totale di € 149.929,19 I.C., come da stima effettuata dalla SOC Manutenzione Immobili Empoli, conservata agli atti della struttura proponente;

Dato atto che la procedura di adesione sarà espletata sulla piattaforma START, utilizzando il Negozio Elettronico di ESTAR;

Accertato:

- che la spesa derivante dall'adozione del presente atto, pari ad € 149.929,19 I.C., è da attribuire al conto economico 3B0401 "Manutenzione Immobili" e trova copertura per € 3.407,48=I.C. sul Bilancio di Previsione 2021 adottato con Delibera del Direttore Generale n. 386 del 11/03/2021, sulla specifica autorizzazione n. 2021-342, e per il restante importo sulle risorse economiche dei bilanci successivi;

Dato atto che il sottoscritto Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo, dott. Massimo Martellini, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del Procedimento, Donatella Matteoli, P.O. Attività amministrative e procedure negoziate ambito Empoli, procedure di gara ordinarie ambiti Firenze e Empoli e supporto normativo alla struttura, in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;

Rilevato che è necessario provvedere con urgenza alla stipula del nuovo contratto attuativo, previa adesione alla Convenzione ESTAR per il servizio di cui trattasi;

DISPONE

Per tutto quanto espresso in narrativa, che qui si intende integralmente richiamato,

- 1) di procedere, previo esito positivo della procedura di adesione ESTAR, alla stipula di un nuovo Contratto attuativo della Convenzione Estar per il servizio di manutenzione delle aree verdi a basso impatto ambientale, Lotto 10 – AUSL Toscana centro - per l'ambito empolese, avente durata fino alla data di scadenza della Convenzione in oggetto: 06/08/2025 per una durata stimata di 44 mesi e per un importo pari ad € 122.892,78 oltre IVA al 22%, per un totale di € 149.929,19 I.C, come da richiesta effettuata dalla SOC Manutenzione Immobili Empoli, conservata agli atti della struttura proponente;
- 2) di dare atto che la procedura di adesione: Manifestazione di Interesse ed Atto di Adesione, sarà espletata sulla piattaforma START, utilizzando il Negozio Elettronico di ESTAR;
- 3) di dare atto che il costo complessivo derivante dall'adozione del presente atto, pari ad euro € 149.929,19, Iva inclusa, è da attribuire al conto economico 3B0401 "Manutenzione Immobili" e trova copertura per € 3.407,48 I.C. sul Bilancio di Previsione 2021 adottato con Delibera del Direttore Generale n. 386 del 11/03/2021, sulla specifica autorizzazione n. 2021-342, e per il restante importo sulle risorse economiche dei bilanci successivi;
- 4) di pubblicare, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs 50/2016, il presente atto sul sito web della stazione Appaltante, nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto sezione "Bandi di gara e contratti", nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti pubblici della Regione Toscana;
- 5) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L. R. Toscana n. 40/2005 e succ. mod. ed integrazioni;
- 6) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii, in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione;
- 7) di pubblicare sull'albo on-line ai sensi dell'art. 42 comma 2 della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii..

IL DIRETTORE
S.O.C. Appalti e supporto amministrativo
Dr. Massimo Martellini