



Servizio Sanitario della Toscana

Allegato C) Relazione del
Responsabile del
Procedimento

Ubicazione:	Presidio Ospedaliero Santa Maria Annunziata via dell'Antella – Comune di Bagno a Ripoli - FI		
Lavori:	Lavori di Ripristino funzionalità Quadro Elettrico Generale Cabina Lotto 1 e nuovo quadro di scambio Rete/GE		
IMPORTO INTERVENTO	€ 130.000,00		
QUADRO ECONOMICO			
CUP	E34E16001330005		
Finanziamento:	€ 130.000,00, finanziato Piano Investimenti, (richiesta n° 91/2016 - F.L. 104.40) Cod. reg. 10.MS01.1310 ID A116."Manutenzioni straordinarie non programmabili" Aut. n° 100464/2016 nuovo mutuo da contrarre.		
codice intervento	P_104_2016_07		
Importo dei lavori e degli oneri per la sicurezza I.V.A. esclusa (22%)	lavori	€.	70.767,02
	Oneri sicurezza	€.	1.762,18
	Importo complessivo	€.	72.529,20

**RETTIFICA E INTEGRAZIONE
RELAZIONE**

**AVVIO DEL PROCEDIMENTO
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO
PROPOSTA AFFIDAMENTO LAVORI**

Il sottoscritto in qualità di Direttore S.C. Ristrutturazioni e Manutenzione straordinaria Ospedali Sud Est e Mugello, in considerazione di conferma della delega dirigenziale di cui alla Delibera del Direttore Generale USL Toscana Centro n. 2 del 07.01.16.

Dipartimento Area Tecnica
S.C. Ristrutturazioni
Manutenzione Straordinaria Ospedali
Zona Sud-Est e Mugello
50135 Firenze
Via di San Salvi, 12
Telefono: 0556933347
Fax: 0556933714
Direttore: Ing. Luca Meucci
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

PREMESSA

A seguito dei guasti e degli eventi verificatisi presso la cabina di trasformazione MT/BT del lotto 1 del Presidio Ospedaliero Santa Maria



Servizio Sanitario della Toscana

Annunziata dal 29/11/2015 al 11/12/2015, si è reso necessario attivare una procedura esecutiva, volta al ripristino delle normali condizioni di funzionamento dell'intero impianto elettrico a servizio del Lotto 1 del P.O.

Detta premessa ha consentito di dare l'incarico, con la Delibera del D.G. n° 65 del 04/02/2016 all'Ing. Pietro Antonio Scarpino per la redazione del progetto esecutivo e Direzione Operativa per i lavori da eseguire all'interno della Cabina - CIG Z1B183C8E8 (Disciplinare sottoscritto in data 11/02/2016), CUP E38C16000000005 finanziato a valere sul Piano Investimenti Codice Regione Toscana Residui SCHEDA : 104 - Aut. 418/2008.

Sulla base di tale progetto esecutivo, s'intende eseguire i lavori di ripristino, previsti per riportare la situazione alle normali condizioni di servizio della Cabina e dei relativi accessori.

I lavori in oggetto sono da ritenersi risolutivi e conclusivi dei guasti e degli eventi occorsi e vengono realizzati a seguito di due interventi successivi effettuati con procedure "in somma urgenza" che, a suo tempo, hanno avuto lo scopo di mettere in condizioni di sicurezza l'impianto elettrico a servizio della sezione privilegiata della cabina di trasformazione del Lotto 1.

Parte di detti interventi sono da considerare lavori "in danno" oggetto di una vertenza in atto con l'Impresa esecutrice ed oggetto di valutazione da parte della Compagnia di assicurazione di questa.

OBIETTIVI DEL PROGETTO E DESCRIZIONE DELLE OPERE

Come accennato in premessa, a seguito di alcuni guasti seguiti da ripristini provvisori in carattere di "somma urgenza", per ottenere condizioni di funzionamento in sicurezza di tutti gli impianti elettrici del lotto 1 del P.O.S.M.A., e più precisamente del settore utenze privilegiate, si rende in questa circostanza necessario:

- effettuare opere di riparazione e ripristino sul quadro generale di bassa tensione in cabina;
- effettuare la fornitura ed il collegamento di un nuovo quadro di scambio rete/GE a servizio della cabina.

Il quadro elettrico risulta danneggiato da alcune operazioni tecnicamente inappropriate, verificatesi durante le opere di verifica e riparazione, comunque di origine provvisoria, effettuate in data 11 dicembre 2015.

Si dà atto che le lavorazioni da eseguire, ricadenti per intero nella categoria OS30, riguardano ambiti prettamente impiantistici e prevedono la presenza in cantiere di una singola impresa e pertanto, in conformità a quanto prevede l'art. 88 c. 2 lettera "gbis" del D.Lgs 81/08, si è proceduto alla determinazione analitica degli oneri di interferenza senza esigenza di redazione del P.S.C.

Resta inteso che l'aggiudicatario dovrà presentare le proprie procedure di sicurezza al fine di poter attuare il coordinamento delle procedure di interferenza.

Dipartimento Area Tecnica
S.C. Ristrutturazioni
Manutenzione Straordinaria Ospedali
Zona Sud-Est e Mugello
50135 Firenze
Via di San Salvi, 12
Telefono: 0556933347
Fax: 0556933714
Direttore: Ing. Luca Meucci
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it



Servizio Sanitario della Toscana

Si precisa che i prezzi elementari e delle opere compiute assunti per la elaborazione del progetto sono stati desunti dal Prezzario della Regione Toscana pertanto, le relativa analisi prezzi, sono disponibili sul sito della Regione stessa.

Per quelli non contemplati nel Prezzario suddetto sono state elaborate analisi specifiche.

L'intervento è avviato e condotto in ambito di validità del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Attuazione delle Direttive 2014/23UE, 2014/24UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione di contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di apalto degli Enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", in vigenza del Titolo III del suddetto Decreto "Disposizioni transitorie di coordinamento ed abrogazioni" artt. 216 e seguenti, con riferimento agli articoli in vigore del D.P.R. 5 Ottobre 2015, n.207 "Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 Aprile 2006, n.163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";

PROGETTO

Il Progetto Esecutivo ai sensi dell'art. 33 e segg. del DPR 207/2010 relativo ai lavori di cui al punto precedente, redatto dall'ing. Pietro Scarpino (incaricato con Delibera del Commissario n° 65 del 04/02/2015 - disciplinare di incarico sottoscritto in data 11 febbraio 2016 CUP E38C16000000005 - CIG Z1B183C8E8), si compone dei seguenti elaborati:

1. Relazioni
 - 1.1 Relazione Tecnica
 - 1.2 Relazione descrittiva interruzioni di energia
2. Computo metrico estimativo
3. Elenco prezzi unitari
4. Elenco analisi nuovi prezzi unitari;
5. Cronoprogramma;
6. Capitolato Disciplinare tecnico prestazionale;
7. Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenti
8. Elaborati di progetto:
 - 8.1 Planimetria generale con indicazione interventi
 - 8.2 Schemi QE rete Gruppo (pagine 17)
9. Elaborato Tecnico Piano di Manutenzione dell'opera
10. Quadro economico
11. Quadro incidenza manodopera

Dipartimento Area Tecnica
S.C. Ristrutturazioni
Manutenzione Straordinaria Ospedali
Zona Sud-Est e Mugello
50135 Firenze
Via di San Salvi, 12
Telefono: 0556933347
Fax: 0556933714
Direttore: Ing. Luca Meucci
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it



Servizio Sanitario della Toscana

12 Capitolato Speciale di appalto

13 Tabelle allegato Capitolato Speciale di appalto

14 Schema di contratto

Categorie delle opere

Le opere in questione sono per intero ascrivibili alla categoria OS30.

PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

Per la redazione del progetto esecutivo è stato incaricato:

- Ing. Pietro Antonio Scarpino con Delibera del DG n. 65 del 4/2/2016

Per la direzione lavori, l'ufficio viene così costituito con integrazione di personale interno:

- Direttore dei Lavori : P.I. Serena Fiorini
- Direttore operativo: Ing. Pietro Antonio Scarpino:
- Ispettore di cantiere: O.T. Paolo Guazzini:

VERIFICA E VALIDAZIONE

Con sessione in data 15/06/2016 il progetto è stato sottoposto a verifica i cui esiti sono riportati nel rapporto di verifica e successivamente validato dallo scrivente Rdp in data 12/07/2016.

IMPORTO DELLE OPERE – QUADRO ECONOMICO E FINANZIAMENTO

Il quadro economico di progetto riportato di seguito indica una spesa complessiva di € 130.000,00 così suddivisi:

Opere	
OS30 - Opere edili e affini	€ 70.767,02
Totale Opere	€ 70.767,02
Oneri su Opere	
Oneri per l'applicazione del PSC Opere edili e affini	€ 1.762,18
Totale Oneri su Opere	€ 1.762,18
Totale Opere ed Oneri (A1+A2) con aliquota 22%	€ 72.529,20
Fornitura/Servizi/Appalto Concorso Integrato	
Totale Fornitura/Servizi/Appalto Concorso Integrato	€ -
Totale Lavori	€ 72.529,20
SOMME A DISPOSIZIONE	
Totale Somme a disposizione	€ 57.470,80
IMPORTO TOTALE	€ 130.000,00

Dipartimento Area Tecnica
S.C. Ristrutturazioni
Manutenzione Straordinaria Ospedali
Zona Sud-Est e Mugello
50135 Firenze
Via di San Salvi, 12
Telefono: 0556933347
Fax: 0556933714
Direttore: Ing. Luca Meucci
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it



Servizio Sanitario della Toscana

Il Q.E. prevede di ottemperare all'accantonamento del 2% dell'importo dei lavori per "Incentivi per funzioni tecniche" ex art. 113 commi 2 e 3, nelle more della definizione del Regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso per la parte dell'ottanta per cento (80%) destinata all'incentivazione del personale e l'accantonamento del rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;

L'intervento, imprevisto in quanto derivante da un evento accidentale, non programmabile è finanziato sul vigente Piano Investimenti, a valere sul Fondo indistinto "*Manutenzioni Straordinarie non programmabili*" Codice Regione Toscana 10.MS01.1310 - ID A116.Aut. n° 100464/2016 nuovo mutuo da contrarre.

In relazione alle cause che hanno determinato l'esigenza dell'intervento è in corso una vertenza con la ditta esecutrice Gramigni a copertura della quale è intervenuta la Compagnia di assicurazione Helvetia, che dovrebbe coprire gran parte dell'importo.

AFFIDAMENTO LAVORI

Trattandosi di importo di affidamento al di sotto della soglia comunitaria di cui all'art. 35 c. 1, in presenza di motivi di urgenza derivanti dalle criticità impiantistiche conseguenti i ripetuti guasti occorsi, sulla base di quanto previsto all'art. 36 c. 2 lettera "b" si propone di procedere con affidamento mediante procedura negoziata (da effettuarsi mediante la piattaforma telematica START della Regione Toscana), previa individuazione di 5 operatori economici, in conformità a quanto previsto all'art. 216 c. 9 del D.Lgs 50/2016, mediante selezione dai vigenti elenchi di operatori economici di cui alla Delibera del D.G. n° 1026 del 08/07/2016, per l'importo da porre a base di negoziazione di € 70.767,02 oltre € 1.762,18 per oneri sicurezza per complessivi €72.529,20.

Si indicano di seguito gli seguenti elementi principali per l'affidamento:

Forma del contratto

Il contratto, di sola esecuzione, dovrà essere stipulato "a corpo" art. 3 lettera dddd).

Modalità di scelta del contraente

Si propone l'affidamento mediante procedura negoziata ex art. 36, comma 2 lett. b) combinato disposto art. 216 "Norme finali transitorie" del D. Lgs 50/2016, con il criterio di aggiudicazione della "minor prezzo", mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, ai sensi dell'art. 95, comma 4, D. Lgs 50/2016, da inoltrare a numero 5 Operatori Economici, individuati nell'Elenco approvato con Delibera del D.G. N. 1026 del 08.07.2016, nel rispetto dell'art. 30 del citato Decreto.

Categoria equivalente prevalente

Dipartimento Area Tecnica
S.C. Ristrutturazioni
Manutenzione Straordinaria Ospedali
Zona Sud-Est e Mugello
50135 Firenze
Via di San Salvi, 12
Telefono: 0556933347
Fax: 0556933714
Direttore: Ing. Luca Meucci
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it



Servizio Sanitario della Toscana

Categoria prevalente: OS30 € 72.529,20, subappaltabile nella misura massima del 30% ai sensi dell'art. 105 D. Lgs 50/2016;

Requisiti di partecipazione

Qualificazione Art. 84 D.Lgs 50/2016 dimostrazione equivalenza Categoria OS30 o Attestazione SOA, Categ. O30, classe I;

Sopralluogo obbligatorio mediante prenotazione. Contatto UTD P.O. SMA Sig. Guazzini Paolo tel. Cell. 329 6507600.

Oneri assicurativi GARA

Cauzione provvisoria art. 93 D. Lgs 50/2016 2% € 1.450,58

Cauzione provvisoria ridotta per concorrenti in possesso della Cert. ISO 9001/2008: 1% € 725,29.

Garanzia assicurativa art. 103 c. 7 D.L.gs 50/2016

Importo assicurazione lavori C.A.R.

di cui: per le opere

per le preesistenze

per demolizioni e sgomberi

Importo assicurazione R.C.T.

100.000,00
60.000,00
30.000,00
10.000,00
1.000.000,00

Tempo utile per l'esecuzione del contratto

Giorni consecutivi 60 (sessanta).

Penale giornaliera lavori

1,000 ‰ dell'importo di contratto

Per le altre informazioni si rimanda agli elaborati di progetto.

CONCLUSIONI

Tutto ciò premesso il sottoscritto RdP ing. Luca Meucci

PROPONE

- La **formalizzazione della propria nomina** quale Responsabile del Procedimento;
- La **approvazione del Progetto Esecutivo** redatto dall'ing. Scarpino composto dagli elaborati di cui all'elenco sopra riportato, con il relativo verbale di validazione in data 12/07/2016;

Dipartimento Area Tecnica
S.C. Ristrutturazioni
Manutenzione Straordinaria Ospedali
Zona Sud-Est e Mugello
50135 Firenze
Via di San Salvi, 12
Telefono: 0556933347
Fax: 0556933714
Direttore: Ing. Luca Meucci
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it



Servizio Sanitario della Toscana

- La approvazione del Q.E. per un importo complessivo di € 130.000,00 finanziato a valere su Piano Investimenti, a valere sul Fondo indistinto "Manutenzioni Straordinarie non programmabili" Codice Regione Toscana 10.MS01.1310 - ID A116.Aut. n° 100464/2016 nuovo mutuo da contrarre.
- La trasmissione degli atti Progettuali in approvazione, della presente Relazione e della Delibera in proposta per l'espletamento della procedura di appalto e contrattualizzazione dei lavori alla competente Struttura operativa nella forma di procedura negoziata da espletare mediante la piattaforma digitale START ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera "b" invitando 5 ditte reperite nell'ambito degli elenchi di cui alla Delibera del D.G. n° 1026 del 08/07/2016, secondo le determinazioni e specifiche della presente Relazione;
- La nomina dell'Ufficio di Direzione lavori così composto:
 - o Direttore dei lavori P.I. Serena Fiorini
 - o Direttore Operativo Ing. Pietro Scarpino
 - o Direttore Operativo Sig. Paolo Guazzini

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Luca Meucci

Allegati:

- o Progetto esecutivo
- o Verbale di Validazione
- o Rapporto di verifica
- o Quadro Economico

Dipartimento Area Tecnica
S.C. Ristrutturazioni
Manutenzione Straordinaria Ospedali
Zona Sud-Est e Mugello
50135 Firenze
Via di San Salvi, 12
Telefono: 0556933347
Fax: 0556933714
Direttore: Ing. Luca Meucci
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it