

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	1082
Data della delibera	19-07-2019
Oggetto	Acquisti
Contenuto	Adesione alle Convenzioni per l'affidamento del servizio di pulizia, sanificazione ed altri servizi connessi, stipulate fra la R.T. sogg. Aggregatore e: il RTI Dussman Service S.R.L. – Colser Servizi S.C.R.L.- Coop. Lavoratori Ausiliari Del Traffico L.A.T./ Coopservice S.Coop. P.A.- Manutencoop Facility Manegement S.P.A. (ora REKEEP s.pa.) (Lotto 2) e il RTI Consorzio Leonardo Servizi Consorzio Stabile- L'Orologio Soc. Coop.- Consi Copra Soc. Coop. (Lotto 3). Agg Estar Dete Dir Area n. 1966/2017

Dipartimento	DIREZIONE AMMINISTRATIVA AZIENDALE
Direttore Dipartimento	FAVATA VALERIA f.f.
Struttura	SOS ATTIVITA' CONTRATTUALI, SERVIZI ECONOMICI E LOGISTICA
Direttore della Struttura	ASQUINO MARIATERESA I.P.
Responsabile del procedimento	ASQUINO MARIATERESA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
9.279.685,04	Pulizia da Privato	3B030106	2019
15.908.031,5	Pulizia da Privato	3B030106	2020
15.908.031,5	Pulizia da Privato	3B030106	2021
15.908.031,5	Pulizia da Privato	3B030106	2022
1.590.803,5	Pulizia da Privato	3B030106	2023
11.268.188,96	Pulizia da Privato	3B030106	2024

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto

“documento firmato digitalmente”

IL DIRETTORE GENERALE
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 33 del 28 febbraio 2019)

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la nota del Direttore Generale prot. N. 59799 del 23 maggio 2019, conservata agli atti, con la quale la Dr.ssa Valeria Favata viene nominata Direttore Amministrativo facente funzione, nelle more dell’individuazione e conseguentemente della nomina del Direttore Amministrativo;

Vista la delibera n. 644 del 18.04.2019 avente ad oggetto “Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macroarticolazioni aziendali;

Richiamato il Decreto Legislativo n. 502/1992 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell’art. 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421”;

Richiamata la Legge Regionale n. 40/2005 e successive modifiche ed integrazioni, recante la “Disciplina del servizio sanitario regionale”;

Richiamate:

- la Deliberazione del Direttore Generale di Estar n. 163 del 13.04.2016, con la quale è stata indetta una procedura aperta ai sensi del d.lgs. 163/06, avente per oggetto la stipula di una Convenzione Quadro ex art. 26 L. 488/1999 fra l’Appaltatore e il Soggetto Aggregatore Regione Toscana, per il servizio di pulizia, sanificazione ed altri servizi connessi, suddivisa in 3 Lotti, con una durata di 6 anni, da aggiudicare con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa;
- la Determinazione del Direttore di Area Divisione Servizi, Beni Economici e Arredi n. 1966 del 20.12.2017, con la quale Estar ha aggiudicato la suddetta gara per:
 - il Lotto 2 “Presidi/Edifici Ospedalieri di pertinenza delle Aziende Sanitarie Locali” all’ RTI costituito da Dussman Service srl/ Co.Lser Sevizi S.C.R.L./Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico L.A.T./ Coopservice S.Coop. P.A./Manutencoop Facility Management s.p.a(ora REKEEP s.p.a);
 - il Lotto 3 “ Presidi/Edifici territoriali non ricompresi nei precedenti Lotti e Presidi/edifici della Regione Toscana- Giunta regionale e Consiglio Regionale Agenzie ed Enti dipendenti della Regione Toscana, ivi compreso ESTAR” all’RTI costituito dal Consorzio Leonardo Servizi Consorzio Stabile/ L’Orologio Società Cooperativa/Consi Copra Soc. Coop;

Preso atto che la Regione Toscana – Soggetto Aggregatore ha stipulato le seguenti convenzioni:

- in data 14.09.2018, con il RTI costituito da Dussman Service srl/ Co.Lser Sevizi S.C.R.L./Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico L.A.T./ Coopservice S.Coop. P.A./Manutencoop Facility Management s.p.a, (ora REKEEP s.p.a) per l’affidamento del servizio di pulizia, sanificazione ed altri servizi connessi- Lotto 2 “Presidi/Edifici Ospedalieri di pertinenza delle Aziende Sanitarie Locali” ;
- in data 14.09.2018, con il RTI costituito dal Consorzio Leonardo Servizi Consorzio Stabile/ L’Orologio Società Cooperativa/Consi Copra Soc. Coop, per l’affidamento del servizio di pulizia, sanificazione ed altri servizi connessi Lotto 3 “Presidi/Edifici territoriali non ricompresi nei

precedenti Lotti e Presidi/edifici della Regione Toscana- Giunta regionale e Consiglio Regionale Agenzie ed Enti dipendenti della Regione Toscana, ivi compreso ESTAR”;

Preso atto che con nota prot. n. 132478 del 07.11.2018:

- è stato nominata la Dott.ssa Barbara Rosadoni come Direttore dell’esecuzione del contratto, (DEC), in merito al servizio oggetto della presente deliberazione, con i seguenti assistenti DEC:
 - Antonio Di Sirio, David Bevilaqua, Franca Picca, Simone Andreini, Pierluca Pacini, Giorgia Busanna, Antonino D’Angelo Pizzolo, Domenico Vicidomini, Donatella Simoncini, Massimo Gabellieri, Daniela Patriarca;
- è stata nominata la Dott.ssa Mariateresa Asquino come Responsabile dell’esecuzione del contratto, (RES) in merito al servizio oggetto della presente deliberazione, e contestualmente è stata autorizzata in qualità di RES a dare esecuzione al contratto;

Dato atto che sono stata promosse le riunioni di coordinamento e cooperazione per la redazione dei Duvri aziendali provvedendo alla relativa elaborazione.

Premesso che l’Azienda USL Toscana Centro ha presentato sul negozio elettronico del sistema telematico acquisti regionale della Toscana – Ente di supporto tecnico – amministrativo regionale:

- in data 07.11.2018 la manifestazione di interesse per l’adesione alla Convenzione relativa al Lotto n. 2 per un importo massimo pari a € 53.000.000,00 oltre IVA nei termini di legge, approvata da Estar in data 08.11.2018;
- in data 07.11.2018 la manifestazione di interesse per l’adesione alla convenzione relativa al Lotto n. 3 per un importo massimo pari a € 34.000.000,00 oltre IVA nei termini di legge, approvata da Estar in data 08.11.2018;
- a seguito della presentazione della PDI con definizione dei relativi importi economici, in data 03.07.2019 l’Amministrazione Contraente ha presentato nuova manifestazione di interesse relativamente al Lotto n. 2 per l’importo di € 35.000.000,00 oltre IVA nei termini di legge, approvata da Estar in data 03.07.2019;

Considerato che in data 03.07.2019 la stessa Azienda ha presentato sulla piattaforma di cui sopra, i relativi atti di adesione alle convenzioni sopra menzionate, approvati dalla medesima Centrale di Committenza, in data 03.07.2019;

Dato atto che il costo complessivo massimo pluriennale di € 69.000.000,00 IVA esclusa, pari a € 84.180.000,00 IVA inclusa, derivante dall’adozione del presente atto, relativo all’affidamento del servizio di pulizia, sanificazione ed altri servizi Lotti n. 2 e n. 3, aggiudicati con Determinazione del Direttore di Area Divisione Servizi, Beni Economici e Arredi, verrà attribuito al conto di contabilità generale come di seguito dettagliato:

- € 9.279.685,04 IVA compresa al conto di contabilità generale 3B030106 “Pulizia da Privato” esercizio anno 2019;
- € 15.908.031,50 IVA compresa al conto di contabilità generale 3B030106 “Pulizia da Privato” esercizio anno 2020;
- € 15.908.031,50 IVA compresa al conto di contabilità generale 3B030106 “Pulizia da Privato” esercizio anno 2021;
- € 15.908.031,50 IVA compresa al conto di contabilità generale 3B030106 “Pulizia da Privato” esercizio anno 2022;
- € 15.908.031,50 IVA compresa al conto di contabilità generale 3B030106 “Pulizia da Privato” esercizio anno 2023;
- € 11.268.188,96 IVA compresa al conto di contabilità generale 3B030106 “Pulizia da Privato” esercizio anno 2024;

Considerato che questa Azienda USL Toscana Centro ha provveduto all'emissione degli ordinativi di fornitura come sotto descritto:

- Lotto 2 “Presidi/Edifici Ospedalieri di pertinenza delle Aziende Sanitarie Locali” aggiudicatario: RTI costituito da Dussman Service srl/ CO.L.ser Sevizi S.C.R.L./ Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico L.A.T./ Coopservice S.Coop. P.A./Manutencoop Facility Management S.p.a, (ora REKEEP s.p.a.) per l'affidamento del servizio di pulizia, sanificazione ed altri servizi connessi dal 01.06.2019 al 13.09.2024;
- Lotto 3 “ Presidi/Edifici non ricompresi nei precedenti Lotti e Presidi/edifici della Regione Toscana-Giunta Regionale e Consiglio Regionale Agenzie ed Enti dipendenti della Regione Toscana, ivi compreso ESTAR” aggiudicatario: RTI costituito dal Consorzio Leonardo Servizi Consorzio Stabile/ L'Orologio Società Cooperativa/Consi Copra Soc. Coop, per l'affidamento del servizio di pulizia, sanificazione ed altri servizi connessi dal 01.06.2019 al 13.09.2024;

Ritenuto opportuno dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma 4 della Legge R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii;

Preso atto che il Dirigente titolare dell'Incarico Professionale SOS Attività Contrattuali, Servizi Economici e Logistica, nel proporre il presente atto, attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dalla stessa in qualità di Responsabile del Procedimento;

Su proposta del Dirigente titolare dell'Incarico Professionale SOS Attività Contrattuali, Servizi Economici e Logistica;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo f.f., del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

DELIBERA

per i motivi espressi in narrativa:

1) di autorizzare l'adesione alle convenzioni stipulate tra la Regione Toscana – Soggetto Aggregatore come sotto descritto:

- Lotto 2 “Presidi/Edifici Ospedalieri di pertinenza delle Aziende Sanitarie Locali” aggiudicatario: RTI costituito da Dussman Service srl/ CO.L.ser Sevizi S.C.R.L./ Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico L.A.T./ Coopservice S.Coop. P.A./Manutencoop Facility Management S.p.a (ora REKEEP S.p.a.) per l'affidamento del servizio di pulizia, sanificazione ed altri servizi connessi dal 01.06.2019 al 13.09.2024;
- Lotto 3 “ Presidi/Edifici non ricompresi nei precedenti Lotti e Presidi/edifici della Regione Toscana-Giunta Regionale e Consiglio Regionale Agenzie ed Enti dipendenti della Regione Toscana, ivi compreso ESTAR” aggiudicatario: RTI costituito dal Consorzio Leonardo Servizi Consorzio Stabile/ L'Orologio Società Cooperativa/Consi Copra Soc. Coop, per l'affidamento del servizio di pulizia, sanificazione ed altri servizi connessi dal 01.06.2019 al 13.09.2024;

2) di confermare:

- la nomina della Dott.ssa Barbara Rosadoni come Direttore dell'esecuzione del contratto, (DEC), in merito al servizio oggetto della presente deliberazione, con i seguenti assistenti DEC:
 - Antonio Di Sirio, David Bevilacqua, Franca Picca, Simone Andreini, Pierluca Pacini, Giorgia Busanna, Antonino D'Angelo Pizzolo, Domenico Vicidomini, Donatella Simoncini, Massimo Gabellieri, Daniela Patriarca;

- la nomina della Dott.ssa Mariateresa Asquino come Responsabile dell'esecuzione del contratto, (RES) in merito al servizio oggetto della presente deliberazione, e contestualmente l'autorizzazione alla stessa, in qualità di RES, a dare esecuzione al contratto;
- 3) di imputare il costo complessivo di € 69.000.000,00 IVA esclusa, pari a € 84.180.000,00 IVA inclusa, derivante dall'adozione del presente atto, relativo all'affidamento del servizio di pulizia, sanificazione ed altri servizi, Lotti n. 2 e n. 3, aggiudicati con Determinazione del Direttore di Area Divisione Servizi, Beni Economici e Arredi n. 1966 del 20.12.2017, al conto di contabilità generale come di seguito dettagliato:
- € 9.279.685,04 IVA compresa al conto di contabilità generale 3B030106 "Pulizia da Privato" esercizio anno 2019;
 - € 15.908.031,50 IVA compresa al conto di contabilità generale 3B030106 "Pulizia da Privato" esercizio anno 2020;
 - € 15.908.031,50 IVA compresa al conto di contabilità generale 3B030106 "Pulizia da Privato" esercizio anno 2021;
 - € 15.908.031,50 IVA compresa al conto di contabilità generale 3B030106 "Pulizia da Privato" esercizio anno 2022;
 - € 15.908.031,50 IVA compresa al conto di contabilità generale 3B030106 "Pulizia da Privato" esercizio anno 2023;
 - € 11.268.188,96 IVA compresa al conto di contabilità generale 3B030106 "Pulizia da Privato" esercizio anno 2024;
- 4) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma 4 della Legge R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii;
- 5) di trasmettere, a cura del Responsabile del procedimento, la presente delibera al Dipartimento Amministrazione, Pianificazione e Controllo di Gestione;
- 6) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall' Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Paolo Morello Marchese)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO f.f.
(Dr.ssa Valeria Favata)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Emanuele Gori)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)