# REGIONE TOSCANA
## AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
**Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze**

# DETERMINA DEL DIRIGENTE

| | |
|---|---|
| **Numero del provvedimento** | 2141 |
| **Data del provvedimento** | 22-10-2019 |
| **Oggetto** | Delibera/determina a contrarre |
| **Contenuto** | Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria full-risk da eseguire agli impianti di depurazione delle acque reflue del presidio Villa Monteurli/IAPI di Via S.Felice a Ema 15, alla vasca ornamentale antincendio del Poliambulatorio di Borgo San Lorenzo, e a due vasche ornamentali poste nei giardini della palazzina n.12 e alla palazzina n. 2/a nel presidio San Salvi, di proprietà dell'Azienda USL Toscana centro Area Firenze per il periodo di 48 mesi - CIG: ZC629D7961 |

| | |
|---|---|
| **Dipartimento** | DIPARTIMENTO AREA TECNICA |
| **Direttore Dipartimento** | BRINTAZZOLI MARCO |
| **Struttura** | SOC MANUTENZIONE IMMOBILI FIRENZE |
| **Direttore della Struttura** | BELLAGAMBI PIERLUIGI |
| **Responsabile del procedimento** | MORBIDELLI ANDREA |

| Spesa prevista | Conto Economico | Codice Conto | Anno Bilancio |
|---|---|---|---|
| | | | |
| **42.646,02** | **Manutenzione Immobili** | **3B.04.01** | **2019** |

| Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo | | |
|---|---|---|
| **Allegato** | **N° pag.** | **Oggetto** |
| | | |
| A | 6 | Relazione del RdP - fase di avvio |
| B | 4 | Relazione del RdP - fase conclusiva |
| C | 1 | Quadro economico assestato |

**"documento firmato digitalmente"**

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n.84 del 28.12.2015 recante il *"Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005"*;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamate** le delibere n. 644 del 18.04.2019 *"Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali"* e la delibera n. 1348 del 26/9/2019 *"...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell'adozione degli atti nell'ambito del Dipartimento Area Tecnica....."* che definiscono le deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

**Vista** la delibera del Direttore Generale n. 1064 del 19/7/2019, di nomina del Dr. Marco Brintazzoli in qualità di Direttore del Dipartimento Area Tecnica e della SOC Programmazione Investimenti sul Patrimonio;

**Richiamata** per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. n. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e la competenza del RUP all'adozione dell'atto equivalente alla determina a contrarre, nonché confermato che *"Le procedure di affidamento diretto di importi inferiore a 40.000,00 euro, disciplinate dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D. lgs. 50/2016 e s.m., sono svolte sotto la diretta responsabilità del competente RUP, che si avvale, per l'istruttoria amministrativa del personale della SOC Appalti e supporto amministrativo. Ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del D. lgs. 50/2016 e s.m., è demandata al RUP l'adozione dell'atto equivalente alla determina a contrarre, contenente tutti gli elementi indicati dal predetto articolo, redatto mediante utilizzo di apposita modulistica predisposta dalla SOC Appalti e supporto amministrativo. Compete infine al Direttore della struttura tecnica di riferimento del RUP l'adozione della conclusiva determinazione dirigenziale di affidamento"*;

**Visti:**
- il D. Lgs n. 50/2016, "codice appalti" coma da ultimo novellato con il D.L. 32/2019 convertito con modificazioni dalla Legge 55/2019;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- le Linee Guida ANAC di riferimento (n.4 e n.2);

**Richiamate:**
- la delibera del Direttore Generale n. 1064 del 13/7/2017 avente ad oggetto: *"Modalità di individuazione o nomina dei RUP – Dipartimento Area Tecnica"*, nella quale si stabilisce che: *"...con riferimento alle individuazioni o nomine dei RUP preposti ad ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica:*
*- se l'attività interessa un'unica unità organizzativa, la figura del RUP coincide con quella del dirigente preposto all'unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest'ultimo di altro dipendente addetto all'unità (...omissis...)"*;

- la delibera del Direttore Generale n. 603 del 19/4/2018 "Approvazione documento *Nuove indicazioni operative aziendali per gli Affidamenti diretti ex art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs n. 50/2016, in sostituzione delle prime indicazioni adottate con deliberazione n. 850 del 10/6/2016"*;

**Rilevata** la necessità di assicurare la continuità del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria full-risk da eseguire agli impianti di depurazione delle acque reflue del presidio Distrettuale Villa Monteturli/IAPI di Via S.Felice a Ema, 15, alla vasca ornamentale antincendio del Poliambulatorio di Borgo San Lorenzo, e a due vasche ornamentali poste nel presidio di San Salvi, una nei giardini della palazzina n.12 e una nella palazzina n. 2/a, di proprietà dell'Azienda USL Toscana centro Area Firenze per il periodo di 48 mesi;

**Preso atto** che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il Geom. Andrea Morbidelli, in servizio presso la S.O.C. Manutenzione Immobili zona Firenze, è il Responsabile Unico del Procedimento per l'espletamento della procedura di affidamento, e della conseguente esecuzione del contratto;

**Vista** la Relazione di Avvio del Procedimento redatta dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Andrea Morbidelli, **(allegato A, parte integrante e sostanziale al presente provvedimento)** che ha stimato, in funzione delle caratteristiche del servizio richiesto, un importo presunto da porre a base della richiesta di offerta di € 38.512,94 di cui 38.208,32 per servizio, (soggetti a ribasso) ed € 304,62 oneri per la sicurezza, (non soggetti a ribasso), oltre Iva di legge, e che pertanto ha avviato le procedure di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) del D.lgs 50/2016 e s.m., mediante "Lettera richiesta di offerta", tramite procedura telematica - piattaforma START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana);

**Preso atto** altresì che il Responsabile del Procedimento ha individuato i seguenti operatori economici ai quali richiedere la presentazione di un'offerta ricorrendo al mercato in quanto non risultano iscritte negli elenchi degli operatori economici aziendali ditte idonee per lo svolgimento di servizio in parola;

- Culligan Italiana S.p.A. con sede legale in Cadriano di Granarolo Emilia (BO); P.I 00321300378
- Depur 2000 di Sorini Dini Marcello con sede legale in Pistoia (PT) C.F. SRNMCL52D09G713V;
- Idroconsult S.r.l. con sede legale in San Giorgio di Piano (BO); P.I. 00314680372

**Preso atto** che in data 23.09.2019, veniva avviata la procedura in modalità telematica tramite sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START – per l'affidamento del *"Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria full-risk da eseguire agli impianti di depurazione delle acque reflue del presidio Distrettuale Villa Monteturli/IAPI di Via S.Felice a Ema, 15, alla vasca ornamentale antincendio del Poliambulatorio di Borgo San Lorenzo, e a due vasche ornamentali poste nel presidio San Salvi, una nei giardini della palazzina n.12 e una nella palazzina n. 2/a, di proprietà dell'Azienda USL Toscana centro Area Firenze per il periodo di 48 mesi"*, mediante invio di apposita "Lettera d'invito alla consultazione con richiesta di offerta" prot. n. 101706 del 23 settembre 2019 (agli atti della struttura proponente), avente un importo stimato a base d'asta di € 38.512,94 di cui € 38.208,32 per il servizio, ed € 304,62 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge, con scadenza per la presentazione dell'offerta fissata per il giorno 2 ottobre 2019 h.12.00;

**Vista** l'offerta economica presentata dall'operatore economico:

- Culligan Italiana S.p.A. – che ha presentato un'offerta con ribasso di 9,30998% al netto dell'IVA;

**Dato atto** che i seguenti operatori economici non hanno presentato offerta:

- Depur 2000 di Sorini Dini Marcello - C.F. SRNMCL52D09G713V;
- Idroconsult S.r.l. - P.I. 00314680372

**Preso atto** pertanto, che risulta quale migliore offerta per il *"Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria full-risk da eseguire agli impianti di depurazione delle acque reflue del presidio Distrettuale Villa Monteturli/IAPI di Via S.Felice a Ema, 15, alla vasca ornamentale antincendio del Poliambulatorio di Borgo San Lorenzo, e a due vasche ornamentali poste nel presidio di San Salvi, una nei giardini della palazzina n.12 e una nella palazzina n. 2/a, di proprietà dell'Azienda USL Toscana centro Area Firenze per il periodo di 48 mesi"*, quella ricevuta da Culligan Italiana S.p.A., con sede in Via Gandolfi, 6 – 40057 Cadriano di Granarolo Emilia (BO) P.I. 00321300378, che il Responsabile del Procedimento ha dichiarato congrua e conveniente per l'Amministrazione;

**Dato atto** che in data 4/10/2019 è stata inviata comunicazione a mezzo pec prot. 106682 Alla Ditta Culligan Italiana S.p.A., con sede in Via Gandolfi, 6 – 40057 Cadriano di Granarolo (BO) – P.I. 00321300378, richiedendo integrazione della documentazione presentata in fase di gara relativamente alla garanzia fideiussoria, autocertificazione art.80 del D.Lgs. 50/2016, dichiarazione del possesso di specifiche attrezzature e/o equipaggiamento tecnico idoneo e tracciabilità flussi finanziari richiesti dal RuP;

**Preso atto** che la Ditta Culligan Italiana S.p.A., con sede in Via Gandolfi, 6 – 40057 Cadriano di Granarolo (BO) – P.I. 00321300378, in data 16 ottobre 2019 ha evaso le richieste, di cui alla comunicazione sopra riportata, inviando idonea documentazione;

**Vista** la Relazione conclusiva del Responsabile Unico del Procedimento del 3.10.2019, (allegato di lettera B) al presente atto, nella quale si dà atto della congruità dell'offerta pervenuta, delle dichiarazioni rese in merito ai requisiti di ordine generale, nonché di idoneità professionale e tecnico professionale, capacità economica e finanziaria, presentata dalla Ditta Culligan Italiana S.p.A. e della sua convenienza;

**Preso atto** che nei confronti dell'Impresa Culligan Italiana S.p.A., in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. sono state eseguite le seguenti verifiche, con esito positivo, circa il possesso dei requisiti in ordine generale, di idoneità professionale e requisiti di capacità economica e finanziaria:

- Documento Unico di Regolarità Contributiva acquisito tramite il portale www.inail.it ;
- Visura camerale della stessa società tramite il portale infocamere;
- Assenza annotazioni Anac effettuata in data 4/10/2019;
- Copertura assicurativa generale contro i rischi di attività;
- Polizza garanzia fideiussoria;
- Possesso specifiche attrezzature e/o equipaggiamento tecnico;

**Visto** il Quadro Economico assestato dell'intervento **(Allegato di lettera "C" – parte integrante e sostanziale del presente atto)**, del valore complessivo di € **42.646,02**, finanziato sul Conto Economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" Esercizi 2019/2023;

**Dato altresì atto** dell'accantonamento del 2% dell'importo dei lavori per "Incentivi per funzioni tecniche" ex art. 113 commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016 nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'ottanta percento (80%) destinata all'incentivazione del personale e per il rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo e compreso nel Quadro Economico dell'intervento;

**Ritenuto** di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs n. 50/2016 il "Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria full-risk da eseguire agli impianti di depurazione delle acque reflue del presidio Distrettuale Villa Monteturli/IAPI di Via S.Felice a Ema, 15, alla vasca ornamentale antincendio del Poliambulatorio di Borgo San Lorenzo, e a due vasche ornamentali poste nel presidio di San Salvi, una nei giardini della palazzina n.12, e una nella palazzina n. 2/a, di proprietà dell'Azienda USL Toscana centro Area Firenze per il periodo di 48 mesi", alla ditta Culligan Italiana S.p.A., con sede legale in Via Gandolfi, 6 – 40057 Cadriano di Granarolo Emilia (BO), P.I. 00321300378, per il costo complessivo pari a € 34.651,13 per servizio, oltre € 304,62 oneri per la sicurezza, per complessivi 34.955,75 al netto dell'IVA;

**Dato atto** che la stipula del contratto relativo all'incarico di cui trattasi, avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (anche attraverso posta elettronica certificata), ai sensi dell'art. 32, co. 14, del D.Lgs n. 50/2016;

**Dato atto** che il costo complessivo pari a € **42.646,02** al lordo dell'IVA (22%), derivante dall'adozione del presente atto, è da attribuire Conto Economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" - Esercizi 2019/2023;

**Ritenuto** opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, stante l'urgenza di provvedere all'affidamento del servizio in parola;

**Dato atto** che il Direttore della Struttura S.O.C. Manutenzione Immobili Zona Firenze, Ing. Pierluigi Bellagambi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del geom. Andrea Morbidelli, in servizio presso la stessa S.O.C. Manutenzione Immobili Zona Firenze, che riveste il ruolo di Responsabile del Procedimento;

**DETERMINA**

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs n. 50/2016 il *"Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria full-risk da eseguire agli impianti di depurazione delle acque reflue del presidio Distrettuale Villa Monteturli/IAPI di Via S.Felice a Ema, 15, alla vasca ornamentale antincendio del Poliambulatorio di Borgo San Lorenzo, e a due vasche ornamentali poste nel presidio di San Salvi, una nei giardini della palazzina n.12, e una nella palazzina n. 2/a, di proprietà dell'Azienda USL Toscana centro Area Firenze per il periodo di 48 mesi"*, alla ditta Culligan Italiana S.p.A., con sede legale in Via Gandolfi, 6 – 40057 Cadriano di Granarolo Emilia (BO), P.I. 00321300378, per il costo complessivo pari a 34.955,75 di cui € 34.651,13 per servizio, oltre € 304,62 oneri per la sicurezza, oltre IVA di legge – CIG: ZC629D7961;

2) di approvare il quadro economico assestato – **(Allegato di lettera "C" - parte integrante e sostanziale del presente atto)** del valore complessivo di € **42.646,02;**

3) di attribuire il costo complessivo pari a € **42.646,02** (IVA compresa al 22%), derivante dall'adozione del presente atto, sul Conto Economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" - Esercizi 2019/2023;

4) di dichiarare, per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm., stante l'urgenza di provvedere all'affidamento del servizio in parola;

5) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 3 ter. del D.Lgs. 502/92 e ss.mm., articolo introdotto dal D.Lgs. n. 229/99, e l'art. 42 comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.

**Il Direttore**
**S.O.C. Manutenzione Immobili Zona Firenze**
Ing. Pierluigi Bellagambi
*(firmato digitalmente)*

Allegato "A"
pag. 6

# RICHIESTA DI AVVIO
## procedura di affidamento diretto
## ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016

---

## Alla S.O.C. Appalti e supporto amministrativo

**PARTE I^ – FASE DI AVVIO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO**

**Il Responsabile Unico del Procedimento:** Geom. Andrea Morbidelli

**Ai sensi della Deliberazione n. 1064 del 13/07/2017**

- ☐ in qualità di Direttore della Struttura
- ☐ in qualità di Direttore di Area
- ☐ in qualità di Direttore del Dipartimento Area Tecnica
- ☒ nominato con la seguente nota: Direttore SOC del 19 Luglio 2019

**Struttura – S.O.C./S.O.S.:** Struttura Complessa Operativa Manutenzione Immobili Firenze

**Tipologia dell'affidamento:**

- ☐ Lavoro
- ☒ Servizio (compreso serv. architettura/ingegneria)
- ☐ Fornitura

**Titolo dell'affidamento:**

Servizio di Manutenzione ordinaria e straordinaria full risk da eseguire agli impianti di depurazione delle acque reflue del Presidio distrettuale Villa Monteturli/IAPI di via S. Felice a Ema 15, alla vasca antincendio del Poliambulatorio di Borgo San Lorenzo e alle due vasche ornamentali poste nei giardini della Palazzina 12 e della Palazzina 2/a del Presidio di San Salvi, di proprietà dell'Azienda USL Toscana Centro Area Firenze.

**Sommaria descrizione dell'opera/e da realizzare, del/dei servizio/i da prestare, del/dei bene/i da fornire:**

- Operazioni di manutenzione periodica, conduzione degli impianti, controllo tramite analisi specifiche delle acque di scarico, mantenimento delle condizioni ottimali, fornitura e dosaggio di prodotti chimici necessari.
Manutenzione a guasto (compresi danni accidentali o di altro genere).
- Reperibilità 24h/24h, 365 giorni all'anno con interventi in urgenza.
- Interventi di assistenza secondo le necessità dell'Azienda.
- Compilazione registro di manutenzione e schede di lavoro.

| | |
|---|---|
| **Importo a base di affidamento soggetto a ribasso:** | €. 38.208,32 |
| **Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:** | €. 304,62 |
| **Importo totale dell'affidamento (IVA e oneri accessori esclusi):** | €. 38.512,94 |

**Conto Economico / Conto Patrimoniale a cui attribuire la spesa derivante dalla presente procedura di affidamento:**

| | |
|---|---|
| Codice Conto: | 3B0401 |
| Descrizione: | Manutenzione e riparazione ordinaria immobili e pertinenze |
| Anno di Bilancio: | 2019/2023 |

**Modalità di determinazione dell'importo totale dell'affidamento:**

- ☒ valutazione sulla base dello storico delle precedenti attività svolte
- ☐ effettuazione di consultazioni preliminari di mercato
- ☐ stima basata su prezzari ufficiali

**Modalità di procedura di affidamento:**

- ☐ Affidamento diretto con richiesta di offerta ad un solo operatore economico
- ☒ Affidamento diretto mediante procedura concorrenziale

**Criterio di selezione della/e offerta/e:**

- minor prezzo

*(nota al presente modulo: per le procedure di affidamento diretto relative a servizi e forniture di importo pari o superiore ad € 5.000,00 l'Amministrazione è tenuta ad espletare la procedura di affidamento attraverso sistemi telematici di acquisto, MePA/START; è altresì fortemente consigliato l'utilizzo dei sistemi telematici di acquisto per le procedure di affidamento diretto relative a servizi e forniture di importo inferiore a € 5.000,00.)*

**Modalità di svolgimento della procedura di affidamento:**

- ☒ attraverso sistemi telematici di acquisto (MePA - START)
- ☐ documentale/cartaceo

*(nota al presente modulo: il RUP è tenuto ad invitare a presentare offerta tutti gli operatori economici sentiti durante le eventuali consultazioni preliminare di mercato. E' naturalmente fatta salva la possibilità per il RUP di ampliare la platea degli operatori economici da invitare a presentare offerta includendo soggetti che non abbiano partecipato alle consultazioni preliminari di mercato.)*

**In caso di consultazioni preliminari di mercato elencare tutti gli operatori economici consultati (indicare ragione sociale, sede legale e P.IVA-C.F.):**

Nessuna

**Gli operatori economici da invitare a presentare offerta per la presente procedura di affidamento sono stati individuati:**

☐ ricorrendo all'elenco degli operatori economici istituito presso l'Azienda USL Toscana centro a seguito di sorteggio pubblico del: Non eseguito

☐ ricorrendo all'elenco degli operatori economici istituito presso l'Azienda USL Toscana centro per le seguenti motivazioni:

☒ ricorrendo al mercato per le seguenti motivazioni:

Non risulta essere presente la categoria relativa al servizio in oggetto nell'elenco degli operatori economici del Dipartimento Area Tecnica di cui all'articolo 36 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n° 50 modificato con Legge 14 Giugno 2019 n° 55 e articolo 25 del D.Lgs. 19 Aprile 2017 n° 56, elenco aggiornato con con Determina del Dirigente n. 1081 del 19/06/2019.

**Operatore/i economico/i da invitare a presentare offerta (indicare ragione sociale, sede legale e P.IVA-C.F.):**

1- CULLIGAN ITALIANA S.p.A
Via Gandolfi 6, 40057 Cadriano di Granarolo Emilia (BO)
P.IVA: 00502961204 00321300378
Tel. 051 601711 - Fax: 051 765602
email: gare@culligan.it
PEC: culligan@pec.culligan.it

2- DEPUR 2000 di Sorini Dini Marcello
Via Nazario Sauro, 166 51100
P.IVA: 01380570471
Tel./Fax. 0573 913182
E-mail: sorini@depur2000.it
PEC: depur2000@pec.it

3- IDROCONSULT S.r.L.
Via Lidice, 4 -40016 san Giorgio di Piano (BO)
Cod. Fisc.: 00314680372
Tel: 051 862350 860477 - Fax: 0516646137
E-mail: info@idoconsult.com
PEC: info@pec.idroconsult.com

**Il Responsabile Unico del Procedimento dichiara, in relazione agli operatori economici da invitare a presentare offerta per la presente procedura di affidamento, di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità e/o conflitto di interessi previste dalla normativa vigente.**

**Criteri di selezione degli operatori economici che presenteranno offerta:**

- requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

- requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, co. 1, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016:

☒ iscrizione alla camera di commercio

☐ iscrizione al seguente ordine professionale/collegio

☐ altro

- requisiti di capacità economica e finanziaria di cui all'art. 83, co. 1, lett. b), del D.Lgs n. 50/2016:

☐ SOA (solo per lavori) nelle seguenti categorie:

☐ requisiti art. 90 DPR 207/2010 (solo per lavori)

☒ copertura assicurativa generale contro i rischi di attività

- requisiti di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 83, co. 1, lett. c), del D.Lgs n. 50/2016:

☐ NESSUNO

☐ esperienze maturate nello specifico settore nel periodo

☒ possesso di specifiche attrezzature e/o equipaggiamento tecnico

☐ SOA (solo per lavori) nelle seguenti categorie:

☐ requisiti art. 90 DPR 207/2010 (solo per lavori)

- ulteriori richieste a discrezione del RUP (garanzie, costi aziendali sicurezza, costi manodopera, etc.):

Nessuna

**Documentazione tecnica/amministrativa predisposta dal RUP e necessaria allo svolgimento della procedura di affidamento diretto trasmessa unitamente al presente modulo ancorché allo stesso non allegata:**

- Capitolato Speciale d'Appalto
- Allegato "A": Elenco impianti e referenti tecnici
- Schema DUVRI
- Quadro economico

Con il presente modulo il Responsabile Unico del Procedimento richiede altresì alla S.O.C. Appalti e supporto amministrativo di acquisire il **Codice Identificativo Gara (CIG),** e il **Codice Unico Progetto (CUP)** laddove necessario, per la procedura di affidamento diretto di cui si tratta nonché

di comunicare al personale preposto alla gestione dell'elenco i nominativi degli operatori economici che verranno invitati alla procedura di affidamento, al fine di garantire la corretta rotazione fra tutti gli operatori economici nella partecipazione alle varie procedure di affidamento.

☐ documento sottoscritto con firma digitale

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

*(titolo - nome e cognome)*

*(luogo)* nella data della firma digitale apposta

---

☒ documento sottoscritto con firma olografa

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

Geom. Andrea Morbidelli

*(titolo - nome e cognome)*

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. ANDREA MORBIDELLI

*(firma)*

Firenze *(luogo)* *lì* 19 Settembre 2019 *(data)*

Allegato "B"
pag. 4

Azienda USL Toscana centro
Servizio Sanitario della Toscana

# RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
## per conclusione procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016

## Alla S.O.C. Appalti e supporto amministrativo

**PARTE II^ - FASE DI CONCLUSIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO**

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

**richiamando la propria "RICHIESTA DI AVVIO procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016" del** 19 Settembre 2019 **relativa all'affidamento in interesse**

- visto l'articolo 36, co. 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;
- vista la delibera del D.G. n. 885 del 16/06/2017;
- vista la delibera n. 1064 del 13/07/2017;
- vista la delibera n. 603 del 19/04/18 (adozione "Nuove indicazioni operative aziendali per gli affidamenti diretti")

**Titolo dell'affidamento:** Servizio di Manutenzione ordinaria e straordinaria full risk da eseguire agli impianti di depurazione acque reflue del Presidio di via S. Felice a Ema 15, vasca antincendio Poliambulatorio di Borgo San Lorenzo e due vasche ornamentali poste nei giardini della Palazzina 12 e della Palazzina 2/a del Presidio di San Salvi, di proprietà dell'Azienda USL Toscana Centro Area

**CIG:** ZC629D7961 **CUP:**

**SCELTA AFFIDATARIO**

**Offerte pervenute (indicare ragione sociale dell'/degli offerente/i e ribasso percentuale/prezzo offerto):**

CULLIGAN ITALIANA S.p.A
Via Gandolfi 6, 40057 Cadriano di Granarolo Emilia (BO)
P.IVA: 00502961204
Tel. 051 601711 - Fax: 051 765602
email: gare@culligan.it
PEC: culligan@pec.culligan.it
Ribasso di gara offerto -9,30998%

**Richiesta di eventuali integrazioni e/o chiarimenti:**

Risposta al chiarimento inoltrato tramite sistema START da una delle tre ditte in oggetto invitate a rimettere offerta, che ha notificato, ringraziando, la propria non disponibilità alla partecipazione della gara stessa. Una delle tre richieste di offerta non è pervenuta.

**Affidatario (indicare ragione sociale, sede legale e P.IVA-C.F.):**

CULLIGAN ITALIANA S.p.A
Via Gandolfi 6, 40057 Cadriano di Granarolo Emilia (BO)
P.IVA: 00502961204

**Importo dell'affidamento sulla base del ribasso/prezzo offerto:** €. 34.955,75

**Comprensivo di oneri della sicurezza pari a:** €. 304,62

*L'affidatario risulta essere in possesso di requisiti adeguati a svolgere la prestazione richiesta, in particolare[1]:*

- *requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, come risulta dalle dichiarazioni acquisite agli atti nonché dalle seguenti verifiche effettuate:*

- Autocertificazione art. 80 D.Lgs. 50/2016 richiesta

- *requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, co. 1, lett. a), del D.Lgs n. 50/2016 come risulta dalle dichiarazioni acquisite agli atti nonché dalle seguenti verifiche effettuate:*

| |
|---|
| - Iscrizione alla C.C.I.A.A. - Richiesta acquisizione DURC per regolarità contributiva |

- *requisiti di capacità economica e finanziaria di cui all'art. 83, co. 1, lett. b), del D.Lgs n. 50/2016 come risulta dalle dichiarazioni acquisite agli atti nonché dalle seguenti verifiche effettuate:*

| |
|---|
| - Copertura assicurativa generale contro i rischi di attività - Polizza acquisita e valida a tutto il 01 Novembre 2019<br>- Garanzia fidejussoria a titolo di cauzione definitiva - richiesta |

- *requisiti di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 83, co. 1, lett. c), del D.Lgs n. 50/2016 come risulta dalle dichiarazioni acquisite agli atti nonché dalle seguenti verifiche effettuate:*

| |
|---|
| - Esperienze maturate nel periodo 2016/2018 - titolare in passato di altri contratti di manutenzione con L'azienda USL Toscana Centro<br>- Possesso specifiche attrezzature tecniche - titolare in passato di altri contratti di manutenzione con L'azienda USL Toscana Centro |

*Inoltre, il Responsabile Unico del Procedimento dà atto:*

- *che quanto offerto dall'affidatario è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;*
- *che l'affidatario è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti;*
- *che il prezzo offerto è da considerarsi congruo in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente.*

Il Responsabile Unico del Procedimento richiede altresì che vengano comunicate al

personale preposto alla gestione dell'elenco degli operatori economici, le ragioni sociali degli operatori economici invitati alla presente procedura di affidamento.

☐ documento sottoscritto con firma digitale

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

*(titolo - nome e cognome)*

*(luogo)* nella data della firma digitale apposta

---

☒ documento sottoscritto con firma olografa

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

Geom. Andrea Morbidelli

*(titolo - nome e cognome)*
*(firma)*

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. ANDREA MORBIDELLI

Firenze *(luogo)* *lì* 03 Ottobre 2019 *(data)*

---

*1)* **- per importi fino a 5.000,00 euro:**

- apposita autocertificazione dell'operatore economico, in applicazione del D.P.R. n. 445/00, di attestazione del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice e speciale, se previsti;
- verifica dell'assenza di annotazioni riservate presso il casellario ANAC;
- verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC);
- verifica della sussistenza dei requisiti speciali ove previsti;
- verifica delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o l'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività (es. art. 1, comma 52, L. 190/2012, c.d. *"white-list"*).

Resta ferma la possibilità, per il responsabile del procedimento, di effettuare, preventivamente e successivamente, ulteriori verifiche ritenute opportune;

**- per importi oltre 5.000,00 euro e non superiori a 20.000,00 euro:**

- apposita autocertificazione dell'operatore economico, in applicazione del D.P.R. n. 445/00, di attestazione del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art.80 del Codice e speciale, se previsti;
- verifica dell'assenza di annotazioni riservate presso il casellario ANAC;
- verifica relativa ai requisiti di cui all'art. 80, comma 4, in riferimento al solo rispetto degli obblighi contributivi e previdenziali (DURC) e 5, lett. b) (visura camerale) del Codice (in considerazione della necessità di garantire efficienza e celerità dell'azione amministrativa nella gestione degli affidamenti di modesto importo e del frequente carattere di urgenza degli stessi, le verifiche di cui all'art. 80, commi 1 (casellario giudiziale) e 4 per le sole imposte e tasse, sono invece svolte solo in caso di esplicita richiesta da parte del RUP, tenuto anche conto che per gli affidamenti inferiori a euro 40.000,00 per i quali si acquisisce lo SMART CIG non è neppure utilizzabile per le verifiche il sistema informatizzato AVCPASS e le stesse dovrebbero essere svolte tramite le ordinarie richieste ai vari enti competenti);
- verifica relativa ai requisiti speciali, se previsti;
- verifica delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o l'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività (es. art. 1, comma 52, L. 190/2012, c.d. *"white-list"*).

Resta ferma la possibilità, per il responsabile del procedimento, di effettuare, preventivamente e successivamente, ulteriori verifiche ritenute opportune.

**- per importi superiori a 20.000,00 euro e inferiori a 40.000 euro,**

- apposita autocertificazione dell'operatore economico, in applicazione del D.P.R. n. 445/00, di attestazione del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art.80 del Codice e speciale, se previsti;
- verifica dell'assenza di annotazioni riservate presso il casellario ANAC;
- verifica relativa ai requisiti di cui all'art. 80, comma 4, in riferimento al solo rispetto degli obblighi contributivi e previdenziali (DURC) e 5, lett. b) (visura camerale) del Codice (in considerazione della necessità di garantire efficienza e celerità dell'azione amministrativa nella gestione degli affidamenti di modesto importo e del frequente carattere di urgenza degli stessi, le verifiche di cui all'art. 80, commi 1 (casellario giudiziale) 4 per le sole imposte e tasse e 5, lett. f) (casellario anagrafe sanzioni amministrative), sono invece svolte solo in caso di esplicita richiesta da parte del RUP, tenuto anche conto che per gli affidamenti inferiori a euro 40.000,00 per i quali si acquisisce lo SMART CIG non è neppure utilizzabile per le verifiche il sistema informatizzato AVCPASS e le stesse dovrebbero essere svolte tramite le ordinarie richieste ai vari enti competenti);
- verifica relativa ai requisiti speciali, se previsti;
- verifica delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o l'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività (es. art. 1, comma 52, L. 190/2012, c.d. *"white-list"*).

Resta ferma la possibilità, per il responsabile del procedimento, di effettuare, preventivamente e successivamente, ulteriori verifiche ritenute opportune.

Servizio Sanitario della Toscana

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO

DIPARTIMENTO AREA TECNICA
S.O.C. MANUTENZIONE IMMOBILI FIRENZE
Via San Salvi, 12 - 50135 Firenze - Tel. 055 69331 / Fax. 055 6933726

FINANZIAMENTO DEL PROGETTO

AZIENDA SANITARIA DI FIRENZE

CIG – ZC629D7961

| Copertura finanziaria | A gara | Assestato |
|---|---|---|
| COSTO GLOBALE DEL SERVIZIO | 47.756,05 | 43.416,28 |

Bilancio corrente
Conto Economico 3B.04.01

Manutenzione e riparazione ordinaria a immobili e pertinenze

INTERVENTO

TITOLO DEL SERVIZIO di MANUTENZIONE: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA FULL RISK DA ESEGUIRE AGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE DELLE ACQUE REFLUE DEL PRESIDIO DISTRETTUALE VILLA MONTETURLI.N.A.P.I., ALLA VASCA ORNAMENTALE ANTINCENDIO DEL POLIAMBULATORIO DI BORGO SAN LORENZO E ALLE DUE VASCHE ORNAMENTALI POSTA NEI GIARDINI DELLA PALAZZINA 12 E DELLA PALAZZINA 2/A DEL PRESIDIO DI SAN SALVI, DI PROPRIETA' DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO AREA FIRENZE

Cartella Appoggio Server MIF: 355/2019

AZIENDA : USL Toscana Centro Area Firenze — ex USL n. 10 — COMUNE: FI

CATEGORIA DELLE OPERE PSSN :

DATA DI COMPILAZIONE : 19/09/2019
DATA AGGIORNAMENTO : 03/10/2019

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Geom. ANDREA MORBIDELLI

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO DELL'INTERVENTO

| DESCRIZIONE | | ASSESTATO PRIMA DELLA GARA | AGGIUDICATO Del. D.G. | ASSESTATO DOPO AGGIUDICAZIONE | DEFINITIVO A COLLAUDO o C.R.E. | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| A) SERVIZI | | | | | | | |
| A1) SERVIZI A MISURA (Manutenzione Ordinaria) | | | | | | | |
| Manutenzione Depuratore Ecologico Vasche Antincendio e Ornamentali | | 31.208,32 | 28.302,83 | | | | |
| Importo per interventi non a canone e/o complementari | | 7.000,00 | 6.348,30 | | | | |
| Totale A1 | | 38.208,32 | 34.651,13 | 0,00 | 0,00 | | |
| A2) Oneri della sicurezza | | 304,62 | 304,62 | 0,00 | 0,00 | | |
| ..... | | | | | | | |
| Totale A2 | | 304,62 | 304,62 | 0,00 | 0,00 | | |
| TOTALE | | 38.512,94 | 34.955,75 | 0,00 | 0,00 | | |
| B ) SOMME A DISPOSIZIONE | | | | | | | |
| B1 ) OPERE E FORNITURE ACCESSORIE | | | | | | | |
| Arredi e attrezzature | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| Telefonia e trasmissione dati | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| ..... | | | | | | | |
| ..... | | | | | | | |
| Totale B1 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| B2 ) SPESE GENERALI E TECNICHE | | | | | | | |
| Fondo accordo bonario art. 205 D.Lgs.50/2016 (% su lavori) | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| Spese per traslochi e logistica | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| progettazione art. 113 e 23 c.15 D.Lgs 50/2016 (2%) | | 770,26 | 770,26 | 0,00 | 0,00 | | |
| direzione e contabilità dei lavori | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| collaudi | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| Totale B2 | | 770,26 | 770,26 | 0,00 | 0,00 | | |
| B3 ) ONERI FISCALI E ALTRO | | | | | | | |
| acquisizione area e spese notarili | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| allacciamenti ai pubblici servizi | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| IVA | 22% | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| IVA sui servizi | 22% | 6.472,85 | 7.690,27 | 0,00 | 0,00 | | |
| IVA su opere e forniture accessorie | 22% | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| CNPAIA | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| imprevisti di esecuzione e arrotondamenti | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| incremento aliquota IVA | | | | | | | |
| IVA su ribasso d'asta | | | | | | | |
| IVA su imprevisti | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| Maggiorazione IVA | 0% | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| Totale B3 | | 6.472,85 | 7.690,27 | 0,00 | 0,00 | | |
| Totale B1 + B2 + B3 | | 9.243,11 | 8.460,53 | 0,00 | 0,00 | | |
| B4) FONDO DI ACCANTONAMENTO | | | | | | | |
| ribasso d'asta | 0,00% | | | | | | |
| ribasso d'asta di competenza dello Stato Euro. | | | | | | | |
| Totale somme a disposizione | | 9.243,11 | 8.460,53 | 0,00 | 0,00 | | |
| IMPORTO TOTALE (compresa I.V.A inclusa spese tecniche) | | 47.756,05 | 43.416,28 | 0,00 | 0,00 | | |
| IMPORTO TOTALE (compresa I.V.A esclusa spese tecniche) | | 46.985,79 | 42.646,02 | | | | |

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO Geom. Andrea Morbidelli