

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	2587
Data del provvedimento	10-12-2019
Oggetto	Delibera/determina a contrarre
Contenuto	“Lavori di manutenzione straordinaria del Centro Diurno di socializzazione L’Abbraccio di Via Benedetto Naldini 32 a Tavernelle Val di Pesa (FI)” CIG: 7676654F45. Approvazione variante ai sensi dell’art. 106, comma 1 lett.b) del D.Lgs. 50/2016

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOS GESTIONE INVESTIMENTI TERRITORIO FIRENZE
Direttore della Struttura	BIGAZZI IVO
Responsabile del procedimento	BIGAZZI IVO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
9.550,55	Manutenzione Immobili	3B0401	2019

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	4	Relazione del Responsabile del procedimento
B	1	Quadro Economico

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale Modifiche alla l.r. 40/2005*”;

Vista la Delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto Aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera del Direttore Generale n. 1064 del 13/7/2017 avente ad oggetto: “*Modalità di individuazione nomina dei RUP – Dipartimento Area Tecnica*”, nella quale si stabilisce che: “...con riferimento alle individuazioni o nomine dei RUP preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica: - se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del RUP coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità (...omissis...)”;

Richiamate per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera n. 885 del 16/06/2017 e la delibera n. 1348 del 26.09.2019 con le quali è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara;

Dato atto che con delibera n. 1064 del 19/07/2019 il Dott. Marco Brintazzoli è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica;

Richiamata la delibera nr: 1064 del 13.07.2017 avente per oggetto “*Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento – dipartimento area tecnica*”, nella quale si stabilisce che: “...con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica: -se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del responsabile unico del procedimento (RUP) coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità (...);

Richiamata, per la definizione delle competenze delle strutture afferenti ai Dipartimenti dell’Area Tecnico Amministrativa, la delibera n. 242 del 29.09.2017 con la quale si dà atto che “...*i dirigenti sono responsabili dell’esercizio delle funzioni attribuite a ciascuna struttura organizzativa loro affidata e dell’adozione degli atti occorrenti al loro esercizio quali: (...) atti esecutivi delle Deliberazioni del Commissario, nonché atti destinati a completare l’iter procedimentale avviato con deliberazioni del Commissario, (...);*

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 “*Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*”, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in “*Codice dei contratti pubblici*”, e come aggiornato dalla Legge n. 55 del 14.06.2019, di conversione con modificazioni del D.L. n. 32 del 18 aprile 2019 recante “*Disposizione urgente per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*”
- le linee guida n. 3 di attuazione del Codice dei contratti recanti “*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni*”, approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 1096 del 26.10.2016 e aggiornate al D.lgs. 56/2017 con delibera n. 1007 dell’11.10.2017;

Premesso che:

- con delibera D.G. n. 1544 del 25.10. 2018 veniva approvato il progetto esecutivo ed indetta procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 per l’affidamento dei “*Lavori di manutenzione straordinaria del Centro Diurno di socializzazione L’Abbraccio di Via Benedetto Naldini 32 a*

- Tavernelle Val di Pesa (FI)*” per un importo complessivo a base d’asta pari a € 57.568,45 di cui € 50.099,25 per lavori ed € 7.469,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso – CIG: 7676654F45;
- con Determina Dirigenziale n. 164 del 01.02.2019 i lavori in argomento venivano affidati all’Impresa IRECO s.r.l. con sede legale in Lastra a Signa (FI) Via Armando Diaz n. 45 – 50055 CF. e P.Iva 04842350482 per l’importo di € 43.440,96 di cui € 35.971,76 per lavori ed € 7.469,20 per oneri della sicurezza oltre Iva di legge;
 - i lavori sono stati consegnati in data 12.09.2019;

Dato atto che il Quadro Economico dell’intervento dell’importo complessivo di € 80.000,00 è finanziato sul Bilancio corrente esercizio 2019 conto economico 3B.04.01 “Manutenzione immobili” aut 367/38;

Preso atto che, come meglio specificato nella relazione del Responsabile del procedimento del 27.11.2019 (**allegato “A” parte integrante e sostanziale al presente**), redatta sulla base del progetto di perizia di variante, presentato dal Direttore dei Lavori P.I. Silvio Bernardi, conformemente all’art. 8 del Decreto MIT n. 49/2018 e dell’art. 45 del Capitolato speciale di appalto, nel corso dei lavori sono emerse circostanze che hanno reso necessario introdurre modifiche alle previsioni originarie del progetto ed in particolare:

- 1) le murature sottostanti le porzioni di intonaco demolite si sono presentate con caratteristiche tali da chiedere una diversa modalità di ripristino;
- 2) è emersa necessità di rimozione e ripristino della impermeabilizzazione presente in corrispondenza della porzione della copertura piana all’ingresso della struttura
- 3) la verifica dello stato della muratura di gronda della copertura ha evidenziato la necessità di interventi di ripristino e posa in opera di impermeabilizzazione del canale di gronda in c.a.;
- 4) sostituzione di zoccolini battiscopa lungo le pareti interne risultate ammalorate.

Accertato che le condizioni che hanno reso necessaria la perizia di variante e suppletiva rientrano nella fattispecie di cui all’art. 106, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, in particolar modo, la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste ed imprevedibili che non alterano al natura generale del contratto;

Visto il progetto di perizia di variante e suppletiva n. 1 inerente i “*Lavori di manutenzione straordinaria del Centro Diurno di socializzazione L’Abbraccio di Via Benedetto Naldini 32 a Tavernelle Val di Pesa (FI)*” costituita dagli elaborati di seguito riepilogati agli atti del Dipartimento Area Tecnica:

- Relazione del Direttore Lavori;
- Computo metrico di raffronto;
- Computo estimativo della variante;
- Elenco prezzi di variante;
- Fascicolo analisi prezzi di variante;
- Prospetto facciata nord – ovest;
- Prospetto facciata nord – est;
- Prospetto facciata sud – est;
- Prospetto facciata sud – ovest (lato C.T.);

Rilevato che la perizia di variante e suppletiva in approvazione comporta maggiori lavori rispetto all’originario contratto di appalto per un importo complessivo di € 7.828,32 (al netto del ribasso d’asta del 28.199%) oltre Iva al 22% per € 1.722, 23 per importo totale di € 9.550,55, con conseguente aumento dell’importo complessivo dei lavori da € 43.440,96 (di cui € 35.971,76 per lavori ed € 7.469,20 per oneri della sicurezza) ad € 51.269,28 (di cui € 43.800,08 per lavori ed € 7.469,20 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) oltre Iva al 22%.

Accertato inoltre che l'importo di lavori in variante pari ad € 7.828,32 (al netto del ribasso d'asta del 28.199%) oltre Iva al 22% per € 1.722, 23 per importo totale di € 9.550,55, trova idonea copertura all'interno del Quadro economico complessivo dell'intervento che attesta un costo globale invariato pari ad € 80.000,00 attingendo alla voce "imprevisti" ed in parte alla voce "ribasso d'asta" che trova copertura economica sul conto 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" esercizio 2019 aut. 367/38;

Dato atto inoltre che per effetto per delle maggiori lavorazioni da eseguire i tempi contrattuali per l'esecuzione dei lavori vengono incrementati di ulteriori 15 giorni naturali consecutivi;

Considerato, inoltre che:

- il sottoscritto responsabile del procedimento, a seguito di approfondita istruttoria e motivato esame dei fatti, ha espresso giudizio di ammissibilità per l'approvazione della perizia di variante e suppletiva ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett.c) del D.Lgs. 50/2016 nel rispetto dei limiti di legge;
- l'importo complessivo della perizia di variante e suppletiva non supera il 50% del valore del contratto iniziale ai sensi dell'art. 106, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;
- la perizia di variante e suppletiva è stata accettata dall'appaltatore mediante sottoscrizione dell'atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi, ai patti e condizioni del contratto originario, senza sollevare dubbi o eccezioni di sorta (conservata agli atti del Dipartimento);

Ritenuto pertanto:

- di prendere atto ed approvare in linea tecnica la perizia di variante e suppletiva n. 1, inerente i "Lavori di manutenzione straordinaria del Centro Diurno di socializzazione L'Abbraccio di Via Benedetto Naldini 32 a Tavernelle Val di Pesa (FI)" predisposta dal Direttore Lavori P.I. Silvio Bernardi ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. c), del D.Lgs. 50/2016 ss.mm., che comporta maggiori lavori per un importo complessivo di € 7.828,32 (al netto del ribasso d'asta del 28.199%) oltre Iva al 22% per € 1.722, 23 per importo totale di € 9.550,55;
- di concedere all'appaltatore ulteriori 15 giorni naturali e consecutivi per l'esecuzione dei maggiori lavori previsti dalla variante in approvazione;

Visto il Quadro Economico assestato a seguito della variante in argomento (**Allegato "B" parte integrante e sostanziale**), che attesta un costo globale invariato dell'intervento pari ad € 80.0000 finanziato sul conto 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" esercizio 2019 aut. 367/38

Dato atto che, non superando l'importo dei lavori in variante il 20% del contratto originario non è necessario acquisire un nuovo CIG come da disposizioni del Comunicato del Presidente ANAC del 28 ottobre 2015;

Dato atto inoltre che, ai sensi dell'art. 106, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 la variante in argomento sarà comunicata dal responsabile del procedimento all'Osservatorio Regionale degli appalti pubblici entro trenta giorni dall'approvazione della medesima per le valutazioni e gli eventuali provvedimenti di competenza;

Dato atto che il Direttore della struttura S.O.S. Gestione investimenti Territorio Firenze ing. Ivo Bigazzi nel proporre il presente atto attesta la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dal sottoscritto, che riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori in argomento;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare in linea tecnica il progetto di perizia di variante e suppletiva inerente i *“Lavori di manutenzione straordinaria del Centro Diurno di socializzazione L’Abbraccio di Via Benedetto Naldini 32 a Tavernelle Val di Pesa (FI)”*, redatto dal D.L. P.I. Silvio Bernardi ai sensi dell’art. 106, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, che comporta maggiori lavori per € 7.828,32 (al netto del ribasso d’asta del 28.199%) oltre Iva al 22% per € 1.722, 23 per importo totale di € 9.550,55, costituita dagli elaborati di seguito riepilogati agli atti del Dipartimento Area Tecnica:
 - Relazione del Direttore Lavori;
 - Computo metrico di raffronto;
 - Computo estimativo della variante;
 - Elenco prezzi di variante;
 - Fascicolo analisi prezzi di variante;
 - Prospetto facciata nord – ovest;
 - Prospetto facciata nord –est;
 - Prospetto facciata sud –est;
 - Prospetto facciata sud – ovest (lato C.T.);
2. di dare atto che per effetto dell’approvazione della presente variante l’importo contrattuale netto ascende da € 43.440,96 (di cui € 35.971,76 per lavori ed € 7.469,20 per oneri della sicurezza) ad € 51.269,28 (di cui € 43.800,08 per lavori ed € 7.469,20 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) oltre Iva al 22%;
3. di approvare il Quadro Economico assestato a seguito della variante in argomento (**Allegato “B” parte integrante e sostanziale**), che attesta un costo globale invariato dell’intervento pari ad € 80.0000 finanziato sul conto 3B.04.01 “Manutenzione Immobili” esercizio 2019 aut. 367/38;
4. di concedere all’appaltatore ulteriori 15 giorni naturali e consecutivi per l’esecuzione dei maggiori lavori previsti dalla variante in approvazione;
5. di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web dell’Azienda USL Toscana centro ai sensi e per gli effetti dell’art. 29 D. Lgs 50/2016 e del D. Lgs 33/2013 ss.mm.ii., nonché sul sistema informatizzato dell’Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Toscana;
6. di dare atto che, ai sensi dell’art. 106, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 il responsabile del procedimento comunicherà la variante in argomento all’Osservatorio Regionale degli appalti pubblici entro trenta giorni dall’approvazione della medesima per le valutazioni e gli eventuali provvedimenti di competenza;
7. di dichiarare, per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., stante l’urgenza dell’esecuzione dei lavori in argomento;
8. di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall’art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii..

IL DIRETTORE
S.O.S. GESTIONE INVESTIMENTI

TERRITORIO FIRENZE
(Ing. Ivo Bigazzi)

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PER
VARIANTE SUPPLETIVA DI LAVORI

Oggetto:	Ammissibilità ed approvazione in linea tecnica di variante suppletiva art. 106 del D.Lvo n. 50/2016 e richiesta di approvazione del nuovo quadro economico
Lavori di:	Lavori di manutenzione straordinaria del Centro Diurno di socializzazione "L'Abbraccio" di via Benedetto Naldini n. 32 in Tavarnelle Val di Pesa- Appalto lavori
Ubicazione:	3HK
Impresa	IRECO s.r.l., Via Armando Diaz n. 45 - 50055 Lastra A Signa (FI), P.IVA 04842350482
Contratto	lettera del 4.03.2019, prot. n. 26681
Importo contrattuale dei lavori	€43.440,96 (Euro quarantatremilaquattrocentoquaranta/96) Comprensivo degli oneri della sicurezza
Importo della variante	€ 7.828,32
Finanziamento	Importo finanziamento € 80.000,00 a valere sul conto economico 3B.04.01 "Manutenzione immobili" anno 2019

Premesso che:

- Con Determina del 01.02.2019, n. 164 sono stati affidati i lavori in epigrafe all'impresa IRECO s.r.l., con sede in Via Armando Diaz n. 45 - 50055 Lastra A Signa (FI);
- In data 12.09.2019 sono stati consegnati i lavori per un importo di € 43.440,96 oltre IVA, al netto del ribasso del 28,199%, di cui € 7.469,20 per oneri della sicurezza;

Ciò premesso,

si prende atto che è pervenuta la perizia di variante e suppletiva dei lavori redatta dal Direttore dei lavori P.Ind. Silvio Bernardi conformemente all'art. 45 del capitolato speciale d'appalto, per un importo netto aggiuntivo all'importo contrattuale di € 7.828,32.

Constatato che la perizia di variante di cui sopra è scaturita dal fatto che, durante il corso di esecuzione dei lavori, si è manifestata la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto per le seguenti ragioni:

- a) Le murature sottostanti le porzioni di intonaco demolite si sono presentate con caratteristiche tali da richiedere una diversa modalità di ripristino;
- b) è emersa necessità di rimozione e ripristino della impermeabilizzazione presente in corrispondenza della porzione di copertura piana sull'ingresso della struttura;
- c) la verifica dello stato della muratura di gronda della copertura ha evidenziato la necessità di interventi di ripristino e posa in opera di dell'impermeabilizzazione del canale di gronda in c.a.
- d) sostituzione degli zoccolini battiscopa lungo le pareti interne risultate ammalorate.

Considerato che le ragioni di cui sopra identificano le fattispecie di una variante per lavori supplementari, non inclusi nell'appalto iniziale, che si sono resi necessari,



Ing. Ivò Bigazzi
S.S. Gestione Investimenti
Territorio Firenze
Via di San Salvi, 12
50135 - Firenze
Telefono: 055 693 3722
Fax: 055 693 3714
e-mail:
ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it

anche da circostanze impreviste ed imprevedibili per l'amministrazione, ex art. 106 comma 1, lettera c, il Responsabile del procedimento ha proceduto ad una verifica dell'ammissibilità della variante proposta.

A seguito di approfondita istruttoria e di motivato esame dei fatti, sentito il Direttore dei lavori, è stato accertato che sussistono le cause, le condizioni ed i presupposti che a norma dell'art. 106 del D.Lvo n. 50/2016, consentono di disporre varianti in corso d'opera constatando quanto segue:

- la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice;
- la modifica non altera la natura generale del contratto.

Tali cause non sono imputabili alla Stazione Appaltante e non erano prevedibili al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori, come desumibile dalla relazione tecnico-illustrativa della suddetta perizia.

L'importo per tali tipologie di variante - ammontanti ad € 7.828,32 al netto del ribasso di gara del 28.199% - non supera il 50% del valore del contratto iniziale, limite prescritto dall'art. 106, comma 7, del D.Lvo n. 50/2016.

Si da atto che l'atto di sottomissione presentato in perizia, è firmato dal Direttore dei lavori e dall'impresa appaltatrice senza alcuna eccezione o riserva, impegnandosi all'esecuzione delle opere previste nella perizia di variante e suppletiva agli stessi patti e condizioni del contratto principale. Il tempo utile per dare ultimati i lavori è aumento di gg.15 naturali consecutivi.

Si da atto che il Responsabile del procedimento è anche il progettista dell'intervento e pertanto non è necessario il nulla osta del progettista in relazione alla perizia di variante suddetta.

Considerato che l'importo autorizzato e finanziato ammonta € 80.000,00 ed il quadro economico assestato approvato con la Determina di aggiudicazione efficace del 01.02.2019 prevede:

A. Lavori	
A.1 Opere Edili	€ 35.971,76
A.2 Oneri specifici per la sicurezza	€ 7.469,20
Totale Lavori e Forniture in opera	€ 43.440,96

B Somme a disposizione dell'Amministrazione

B.1 Spese generali e tecniche	
B.1.1 Fondo art. 205 e 208 DLgs 50/2016(3% di A1+A2)	€ 1.727,05
B.1.2 Fondo art. 113 co 2 DLvo n. 50/2016(2% di A1+A2)	€ 1.151,37
B.1.3 Imprevisti	€ 5.645,96
B.1.4 Ribasso d'asta	€ 14.127,49
B.2 Oneri fiscali	
B.2.1 IVA 22% su A.1+A.2,	€ 9.557,01
B.2.2 IVA su imprevisti	€ 1.242,11
B.2.3 IVA ribasso d'asta	€ 3.108,05
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 36.559,04

Considerando che l'importo in aumento della perizia presentata dal Direttore dei lavori potrà essere coperto solo parzialmente attraverso l'accantonamento per imprevisti o mediante l'utilizzo delle economie da ribasso, come segue:



Ing. Ivo Bigazzi
S.S. Gestione Investimenti
Territorio Firenze
Via di San Salvi, 12
50135 - Firenze
Telefono: 055 693 3722
Fax: 055 693 3714
e-mail:
ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it

Importo perizia di variante suppletiva	€ 7.828,32	
Totale perizia		€ 7.828,32
Imprevisti	€ 5.645,96	
Ribasso d'asta	€ 14.127,49	
Totale a disposizione sul quadro economico		€ 19.773,45
Risulta un residuo sul ribasso d'asta pari a:		€ 11.945,13

Pertanto il quadro economico risulta così variato:

A. Lavori		
A.1 Opere Edili		€ 35.971,76
A.1.1 Importo suppletivo di variante		€ 7.828,32
A.2 Oneri specifici per la sicurezza		<u>€ 7.469,20</u>
Totale Lavori e Forniture in opera		€ 51.269,28
B Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1 Spese generali e tecniche		
B.1.1 Fondo art. 205 e 208 DLgs 50/2016(3% di A1+A2)	€	1.727,05
B.1.2 Fondo art. 113 co 2 DLvo n. 50/2016(2% di A1+A2)	€	1.151,37
B.1.3 Imprevisti	€	0,00
B.1.4 Ribasso d'asta	€	11.945,13
B.2 Oneri fiscali		
B.2.1 IVA 22% su A.,	€	11.279,24
B.2.2 IVA su imprevisti	€	0,00
B.2.3 IVA ribasso d'asta	€	<u>2.627,93</u>
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€	28.730,72
Per un totale di	€	80.000,00

Alla luce delle verifiche istruttorie sopra riportate,

SI AUTORIZZA

- 1) in linea tecnica ai sensi della linea guida ANAC n. 3 capitolo 6 lettera k, la perizia di variante e suppletiva, promossa e redatta dalla Direzione dei lavori, P.Ind. Silvio Bernardi, composta dai seguenti elaborati:
1. Atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi;
 2. Relazioni illustrativa di variante;
 3. Computo metrico di raffronto;
 4. Computo estimativo della variante;
 5. Elenco prezzi di variante;
 6. Fascicolo analisi prezzi di variante;
 7. Prospetto facciata nord-ovest;
 8. Prospetto facciata nord-est;
 9. Prospetto facciata sud-est;
 10. Prospetto facciata sud-ovest (lato C.T.);
- per un importo suppletivo dei lavori di € 7.828,32 al netto del ribasso di gara del 28.199%, oltre IVA;

Si richiede l'approvazione:

- 2) dell'atto di sottomissione presentato in perizia, e firmato dal Direttore dei lavori e dall'impresa appaltatrice;
- 3) il nuovo quadro economico assestato con la suddetta perizia di variante come segue:



Ing. Ivo Bigazzi
 S.S. Gestione Investimenti
 Territorio Firenze
 Via di San Salvi, 12
 50135 - Firenze
 Telefono: 055 693 3722
 Fax: 055 693 3714
 e-mail:
 ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it

A. Lavori	
A.1 Opere Edili	€ 35.971,76
A.1.1 Importo suppletivo di variante	€ 7.828,32
A.2 Oneri specifici per la sicurezza	€ <u>7.469,20</u>
Totale Lavori e Forniture in opera	€ 51.269,28

B Somme a disposizione dell'Amministrazione

B.1 Spese generali e tecniche	
B.1.1 Fondo art. 205 e 208 DLgs 50/2016(3% di A1+A2)	€ 1.727,05
B.1.2 Fondo art. 113 co 2 DLvo n. 50/2016(2% di A1+A2)	€ 1.151,37
B.1.3 Imprevisti	€ 0,00
B.1.4 Ribasso d'asta	€ 11.945,13
B.2 Oneri fiscali	
B.2.1 IVA 22% su A.,	€ 11.279,24
B.2.2 IVA su imprevisti	€ 0,00
B.2.3 IVA ribasso d'asta	€ <u>2.627,93</u>
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 28.730,72
Per un totale di	€ 80.000,00

dando atto che il costo complessivo dell'intervento ammonta a € 80.000,00 (Euro ottantamila/00) risulta invariato.

Firenze 27 novembre 2019

Il Direttore
S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze
(Ing. Ivo Bigazzi)





Ing. Ivo Bigazzi
S.S. Gestione Investimenti
Territorio Firenze
Via di San Salvi, 12
50135 - Firenze
Telefono: 055 693 3722
Fax: 055 693 3714
e-mail:
ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it



AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
AREA TECNICA
S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze

CUP:					
CIG: 7876654F46				DATA DI COMPILAZIONE :	29/08/2018
Codice Regionale -				DATA AGGIORNAMENTO::	27/11/2019
			AGGIUDICATO		CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE
Lavori di manutenzione straordinaria del Centro Diurno di Socializzazione l'Abbraccio di via Benedetto Naldini n. 22 in Tavarnelle Val di pesa	PROGETTO	DETERMINA	VARIANTE	DDG N.	
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Ing. Ivo Bigazzi					
		00/00/0000	00/00/0000	00/00/0000	
A) OPERE					
A1) A CORPO					
OG1 - Opere edili	€ 50.099,25	€ 35.971,76	€ 35.971,76		.....
Variante			€ 7.828,32		
Totale A1	€ 50.099,25	€ 35.971,76	€ 43.800,08		.....
A2) Oneri della sicurezza					
OG1 - Opere edili	€ 7.469,20	€ 7.469,20	€ 7.469,20		
Totale A2	€ 7.469,20	€ 7.469,20	€ 7.469,20		.....
CONTABILIZZATO AL CRE NETTO+ONERI					
Totale	€ 57.568,45	€ 43.440,96	€ 51.269,28		€ -
ECONOMIA LAVORI					
TOTALE AVORI					
B) SOMME A DISPOSIZIONE					
B1) OPERE E FORNITURE ACCESSORIE					
Arredi e attrezzature	€ -	€ -	€ -		.....
Totale B1	€ -	€ -	€ -		.....
B2) SPESE GENERALI E TECNICHE					
Fondo appl. art. 205, 208 D.Lgs 50/2016	3%	€ 1.727,05	€ 1.727,05	€ 1.727,05	
Oneri allacciamento (pubblicacqua)		€ -	€ -	€ -	
Spese per traslochi e logistica		€ -	€ -	€ -	
Spese tecniche ex art. 113 c. 2 D.L. gs 50/2016 (2%)	2%	€ 1.151,37	€ 1.151,37	€ 1.151,37	
Progettazione e CSP		€ -	€ -	€ -	
Direzione e contabilità dei lavori e CSE		€ -	€ -	€ -	
collaudi		€ -	€ -	€ -	.....
Totale B2	€ 2.878,42	€ 2.878,42	€ 2.878,42		.....
B3) ONERI FISCALI E ALTRO					
Oneri di urbanizzazione		€ -	€ -	€ -	.....
allacciamenti ai pubblici servizi		€ -	€ -	€ -	.....
IVA sui lavori	22%	€ 12.665,06	€ 9.557,01	€ 11.279,24	
Adeguamento aliquota IVA		€ -	€ -	€ -	
CNPAIA	4%	€ -	€ -	€ -	
IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA	22%	€ -	€ -	€ -	
Imprevisti di esecuzione e arrotondamenti	9,81%	€ 5.645,96	€ 5.645,96	€ -	
IVA su ribasso d'asta	22%	€ -	€ 3.108,05	€ 2.627,93	
IVA su imprevisti	22%	€ 1.242,11	€ 1.242,11	€ -	
Totale B3	€ 19.553,13	€ 19.553,13	€ 13.907,17		
Totale B1 + B2 + B3	€ 22.431,55	€ 22.431,55	€ 16.785,59		
B4) FONDO DI ACCANTONAMENTO					
ribasso d'asta	28,20%		€ 14.127,49	€ 11.945,13	
ribasso d'asta di competenza dello Stato L.					
Totale somme a disposizione	€ 22.431,55	€ 36.559,04	€ 28.730,72		.....
IMPORTO TOTALE (compresa I.V.A)	€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ 80.000,00		.....
ECONOMIA AL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE					