

**AVVISO RELATIVO ALL'APPALTO AGGIUDICATO  
(Art. 98 D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.)**

**STAZIONE APPALTANTE:** Azienda USL Toscana centro, sede legale P.zza Santa Maria Nuova, 1 – 50122 Firenze, codice NUTS: ITT14, tel.055 693111, PEC: direzione.uslcentro@postacert.toscana.it, [www.uslcentro.toscana.it](http://www.uslcentro.toscana.it);

**SERVIZIO DI RIFERIMENTO:** Dipartimento Area Tecnica – SOC Appalti e supporto amministrativo, via dei Cappuccini n. 79 - 50053 Empoli (Fi); tel: 0571 704880, fax: 878722, email: [supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it](mailto:supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it), PEC: [areatecnica.uslcentro@postacert.toscana.it](mailto:areatecnica.uslcentro@postacert.toscana.it).

**CODICE NUTS LUOGO PRINCIPALE DI PRESTAZIONE SERVIZIO:** ITT14.

**DESCRIZIONE DELL'APPALTO:** Accordo Quadro per i lavori di manutenzione opere edili ed affini categoria OG1, da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità dell'AUSL Toscana centro. CUP D72C17000150005 CIG 72512321F2.

**IMPORTO A BASE D'ASTA:** € 995.000,00=, di cui € 970.125,00= importo a base di gara ed € 24.875,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

**TIPO DI PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:** Procedura negoziata ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2, lett. C), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m., ai fini della stipula di un Accordo Quadro da concludere con un unico operatore, ai sensi all'art. 54 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m., per lavori di manutenzione opere edili ed affini categoria OG1, da eseguire negli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro, svolta in modalità telematica tramite il Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana (START).

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:** l'appalto relativo alla sottoscrizione dell'Accordo Quadro sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.lgs n. 50/2016 e s.m. mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara (costituito dal "Prezzario ufficiale dei Lavori Pubblici della Regione Toscana" pubblicato con Delibera Regionale n.555 del 2017 e reso disponibile sulla pagina web regionale al seguente link: <http://prezzariollpp.regione.toscana.it/#2017/2>, completato per le voci non presenti nello stesso, dall'Elenco prezzi redatto dalla Stazione Appaltante nonché dal Prezzario dei "Prezzi informativi dell'Edilizia" Edizioni DEI, Tipografia del Genio Civile, Roma), depurati della percentuale degli oneri di sicurezza.

**DATA DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:** giusta determinazione dirigenziale n. 2483 del 14/12/2017, dichiarata efficace con determinazione dirigenziale n. 2589 del 29/12/2017;

**ELENCO OPERATORI ECONOMICI INVITATI:**

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/P.Iva	Sede legale e indirizzo
1	DM COSTRUZIONI	01984890846	CORSO VITTORIO

Dr. Gabriele Marconcini  
Direttore  
SOC Appalti e supporto  
amministrativo  
Dipartimento Area Tecnica  
Azienda USL Toscana centro  
Via dei Cappuccini, 79  
50053 Empoli (FI)  
tel: 0571 702208  
e-mail:  
[supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it](mailto:supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it)

	<b>S.R.L.</b>		VENETO 4 92026 FAVARA (AG)
2	<b>ACQUAVIVA SRL</b>	00056510944	VIA PORTANOVA 3 86080 ACQUAVIVA D'ISERNIA (IS)
3	<b>C.A.E.C.(CONSORZIO ARTIGIANO EDILE COMISO) SOCIETA' COOPERATIVA</b>	00573670882	Via Nunzio Digiacoimo 36 97013 Comiso (RG)
4	<b>CACEDI SRL</b>	03770981219	VIA DELI INNAMORATI 10 80014 GIUGLIANO (NA)
5	<b>CAPONE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.</b>	02945900799	Viale San Bruno 144 88046 Lamezia Terme (CZ)
6	<b>CASP VALLE DEL BRASIMONE</b>	00503231201/ 00323190371	Via Lagora di Sotto 1 40035 Castiglione dei Pepoli (BO)
7	<b>CMR APPALTI SRLS</b>	07408831217	VIA PALMIRO TOGLIATTI 13 80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)
8	<b>CO.EDIL S.R.L.</b>	01539390979 03323040489	VIA PARUGIANO DI SOTTO 85/A 59013 MONTEMURLO (PO)
9	<b>COSMAV SRL</b>	12506041008	Via benedetto croce 24 00142 Roma (RM)
10	<b>DITTA PAGANO GIUSEPPE IMPRESA EDILE STRADALE</b>	02470190618 PGNGPP60R31H798B	Via Milano 27 81036 San Cipriano D'Aversa (CE)
11	<b>EDIL DGM SRL</b>	04202250488	VIA PETRARCA,64 50041 CALENZANO (FI)
12	<b>EDILTECNICA SRL</b>	01557030473	Via Albinatico 76 51019 Ponte Buggianese (PT)
13	<b>FMC EDILIZIA SOCIETA' COOPERATIVA</b>	11541861008	VIA DI PORTA PINCIANA 6 00187 ROMA (RM)
14	<b>FRANCO COSTRUZIONI GENERALI SRL</b>	01856130651	RIONE EUROPA 32 84087 SARNO (SA)
15	<b>GIANFURCARO S.R.L.</b>	02701300846	VIA ANITA GARIBALDI 19 92029 Ravanusa (AG)
16	<b>HABITAT &amp; HOUSE SRL</b>	06495791219	VIA PAOLO RIVERSO 35 81031 Aversa (CE)
17	<b>IMP.EL.POLI SRL</b>	00445910474	Via Zanzotto 148/154 51100 Pistoia (PT)

Dr. Gabriele Marconcini  
Direttore  
SOC Appalti e supporto  
amministrativo  
Dipartimento Area Tecnica  
Azienda USL Toscana centro  
Via dei Cappuccini, 79  
50053 Empoli (FI)  
tel: 0571 702208  
e-mail:  
supportoamministrativo.dipartimento  
areatecnica@uslcentro.toscana.it

18	<b>IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI S.R.L.</b>	00088180534	Via Birmania 148 58100 Grosseto (GR)
19	<b>IMPRESA INDIVIDUALE FULGINITI VINCENZO</b>	00721440790 FLGVCN59L22I590M	Via Fratto 62 88050 Sellia Marina (CZ)
20	<b>INSEL S.P.A.</b>	05759951006 03225460488	LARGO LUIGI ANTONELLI 4 00145 ROMA (RM)
21	<b>LA FENICE GROUP SRL</b>	03709050615	VIA GRAMSCI 26 86035 LARINO (CB)
22	<b>LAVORI GENERALI ROSANO S.R.L.</b>	07911500630	STRADA VICINALE CUPA DEL SEGRETARIO 61 80144 NAPOLI (NA)
23	<b>MIGIFRA SRL</b>	04880340874	via Properzio 5 00193 Roma (RM)
24	<b>NEW ERA COSTRUZIONI SRL</b>	02391310998	via Alessandro Rimassa 39/14 16129 Genova (GE)
25	<b>PARRELLA GEOM. ANTONIO</b>	01934550649 PRRNTN72L06G902I	VIA CARLO DEL BALZO 148 83018 San Martino Valle Caudina (AV)
26	<b>SACEN S.R.L.</b>	01285880637	VIALE COLLI AMINEI 279 80131 NAPOLI (NA)
27	<b>SILCA BARSOTTI S.R.L.</b>	01113170508	Via Ponticelli 12 56121 Pisa (PI)
28	<b>SUD SERVICE SRL</b>	07129410721	VIA VINCENZO SASSANELLI 11 13 15 70124 BARI (BA)
29	<b>T.M.G. SCAVI SRL</b>	00620670141	VIA RANEE 83/141 23010 BERBENNO DI VALTELLINA (SO)
30	<b>TECNOEDIL SISTEMI S.R.L.</b>	04734880489 03938130485	VIA ARETINA 167/M 50136 FIRENZE (FI)

**NUMERO OFFERTE RICEVUTE:** 17 (17 da piccola/media impresa) di cui 17 ammessi e 0 esclusi;

**DITTA AGGIUDICATARIA EDIL DGM SRL**, con sede legale in Via Petrarca, nr. 64 - 50041 a Calenzano (FI) – Partita IVA/Codice Fiscale 04202250488.

**VALORE DELL'OFFERTA AGGIUDICATARIA:**

- Ribasso offerto: 27,819%;

Dr. Gabriele Marconcini  
Direttore  
SOC Appalti e supporto  
amministrativo  
Dipartimento Area Tecnica  
Azienda USL Toscana centro  
Via dei Cappuccini, 79  
50053 Empoli (FI)  
tel: 0571 702208  
e-mail:  
supportoamministrativo.dipartimento  
areatecnica@uslcentro.toscana.it

- Importo contratto: € 731.001,47= di cui € 706.126,47= per i lavori e € 24.875,00= per oneri della sicurezza oltre IVA di legge.

**DURATA DEL CONTRATTO:** il termine di validità dell'Accordo Quadro è stabilito in 12 mesi, indipendentemente dal fatto che l'importo contrattualizzato non venga raggiunto in tale periodo o per un minor periodo, nel caso in cui il predetto importo venga raggiunto in un tempo minore. Il suddetto termine decorre dalla data di stipula dell'Accordo Quadro. Il tempo assegnato contrattualmente per l'ultimazione dei lavori sarà stabilito da ciascun Contratto applicativo, come specificato all'art. 3 del relativo Capitolato speciale d'appalto.

**ORGANO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO:** Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana. Termine per la proposizione del ricorso:13/01/2018.

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Ing. Sergio Lami, Direttore SOC Manutenzione immobili Empoli

**DATA DI SOTTOSCRIZIONE DELLE LETTERE CONTRATTO:** 30/01/2018 da parte della Stazione Appaltante; 31/01/2018 da parte della Ditta aggiudicataria.

Empoli, li 8 febbraio 2018

**Gabriele Marconcini**  
(documento firmato digitalmente)

Dr. Gabriele Marconcini  
Direttore  
SOC Appalti e supporto amministrativo  
Dipartimento Area Tecnica  
Azienda USL Toscana centro  
Via dei Cappuccini, 79  
50053 Empoli (FI)  
tel: 0571 702208  
e-mail:  
supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it