

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1205
Data del provvedimento	03-07-2018
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Lavori di ristrutturazione e restauro Villa Margherita da destinare a nuova sede del Poliambulatorio di Odontostomatologia. Opere complementari di prevenzione incendi. CIG: 74429672AC - CUP: D18I18000060005. Autorizzazione subappalto ex art. 118 D. lgs 163/2006 s.m. per la realizzazione di opere murarie

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	MEUCCI LUCA f.f.
Struttura	SOS GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE
Direttore della Struttura	MEUCCI LUCA a.i.
Responsabile del procedimento	MEUCCI LUCA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
Allegati Atto			
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato	
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo			
Allegato	N° di pag.	Oggetto	

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Preso atto che:

- con delibera del Direttore Generale n. 759 del 29.05.2018 il Direttore Amministrativo Dr. Massimo Braganti è stato nominato Direttore ad interim del Dipartimento Area Tecnica, incarico resosi vacante a far data dal 01.06.2018 a seguito di comando presso ESTAR dell’Ing. Manuele dell’Olmo, Dirigente Ingegnere con incarico di Struttura Complessa, e direttore del Dipartimento Area Tecnica, disposto con delibera del Direttore Generale n. 714 del 29.05.2018;
- con successiva comunicazione prot. n. 72957 dell’11.06.2018 il Direttore Amministrativo, in qualità di direttore ad interim del Dipartimento Area Tecnica ha delegato i Direttori area manutenzione e gestione investimenti, alla gestione ordinaria delle attività inerenti ciascuno al proprio ambito di competenza e alla sottoscrizione/gestione dei relativi atti;

Visti:

- il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 *“Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE E 2014/25/UE sull’aggiudicazione di contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli Enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*;
- il Titolo III del suddetto Decreto *“Disposizioni transitorie di coordinamento ed abrogazioni”* artt. 216 e seguenti;
- il decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, pubblicato sulla G.U. n. 103 del 5 maggio 2017, in vigore dal 20 maggio 2017, e tenuto conto che le modifiche ivi apportate al D. Lgs. 50/2016;
- gli articoli tuttora vigenti – ai sensi dell’art. 216 del D. Lgs. 50/2016 *“Regime Transitorio”*, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del Decreto Legislativo 17 aprile 2006, n. 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*;

PREMESSO che:

- con delibera del Direttore Generale ex Azienda USL 10 di Firenze n. 451 del 05.07.2011, è stato approvato il Progetto definitivo relativo all’intervento di *“Ristrutturazione e restauro di Villa Margherita presso il P.O. Palagi da destinare a sede del nuovo Poliambulatorio di Odontostomatologia - CUP E13B10000220005”*;
- con delibera del Direttore Generale n. 778 del 16.11.2011, è stato stabilito di appaltare i lavori mediante procedura aperta ai sensi e per gli effetti dell’art. 55, commi 1 e 5, del D.Lgs. 163/06 *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* e s.m.i., per un importo complessivo a base d’asta di € 5.470.780,83 (di cui € 5.038.440,49 per lavori, € 245.340,34 per oneri sicurezza ed € 187.000,00 per importo progettazione esecutiva);
- l’esecutore dei lavori, aggiudicato con delibera D.G. ex Azienda USL 10 di Firenze n. 577 del 25.07.2012, é il raggruppamento Consorzio Cooperative Costruzioni Soc.Coop. di Bologna,

(capogruppo), Consorzio Toscano Cooperative Soc. Coop. di Firenze (mandante), Piacenti S.p.A. di Prato (mandante), in forza del contratto di appalto del 06.02.2013 (rep. n. 13592), per un importo pari ad € 3.852.618,67 (di cui € 3.478.186,62 per lavori, € 245.340,34 per oneri sicurezza ed € 129.091,71 per importo progettazione esecutiva) oltre oneri previdenziali e fiscali di legge;

- con delibera del Direttore Generale n. 79 del 28.01.2015 è stato approvato il Progetto esecutivo dei suddetti lavori comprensivo di opere in variante progettuale (CIG variante 6099248AAA), che ha determinato un nuovo importo contrattuale pari ad euro 4.829.860,05 (di cui euro 4.342.581,62 per lavori, euro 305.698,58 per oneri della sicurezza ed euro 181.579,85 per la progettazione) e una nuova durata contrattuale stabilita in 360 giorni naturali e consecutivi;

- la consegna dei lavori è avvenuta parzialmente rispettivamente in data 02.03.2015 e in data 11.03.2015 e gli stessi sono in corso di esecuzione;

- con delibera del Commissario dell'ex AUSL 10 Firenze n. 495 del 23.12.2015 è stata autorizzata la sostituzione dell'Impresa Cellini GTC S.p.A. con l'Impresa Cantiere Italia s.r.l. quale esecutrice nell'ambito dell'A.T.I. aggiudicataria dal Consorzio C.T.C. (mandante);

- con delibera del D.G. dell'AUSL Toscana centro n. 997 del 30.06.2016 la stazione appaltante ha preso atto, a seguito di affitto di ramo di azienda del subentro del Consorzio Integra soc. coop. in qualità di capogruppo mandataria, al Consorzio Cooperative di Costruzioni Soc. Coop;

- con delibera D.G. n. 326 del 09.03.2017 è stata approvata la perizia di variante per un importo pari ad € 952.807,70 oltre oneri della sicurezza per € 56.708,92 per un totale di € 1.009.516,62 e che pertanto per effetto della perizia di variante l'importo netto dei lavori ascende ad € 5.657.796,82 compresi oneri della sicurezza per € 362.407,50 al netto dell'IVA al 10% pari ad € 565.779,68;

- con la richiamata delibera n. 326/2017 si è preso atto altresì del recesso del Consorzio Toscano Cooperative Soc. Coop. dall'A.T.I. aggiudicataria dell'appalto, nella quale è subentro il Consorzio Integra Soc. Coop (capogruppo mandataria); l'ATI così modificata con atto notarile Rep. 41508 del 30.12.2016, è composta dalle Imprese Consorzio Integra e Piacenti S.P.A.;

- con la delibera D.G. n. 1525 del 07/12/2017 è stato approvato lo studio di fattibilità delle "Opere complementari di prevenzione incendi ai lavori di Ristrutturazione e restauro di Villa Margherita da destinare a sede del Nuovo Poliambulatorio di Odontostomatologia" ed altresì autorizzato il Responsabile del procedimento a conferire gli incarichi professionali per definire il progetto esecutivo delle opere, a convocare la Conferenza dei Servizi Decisoria per la approvazione del progetto, ad affidare i lavori in argomento, quali opere complementari di cui all'art. 57 comma 5 lettera a) del D.Lgs 163/2006, all'RTI Consorzio Integra e Piacenti s.p.a., appaltatrice delle opere di Ristrutturazione e restauro di Villa Margherita da destinare a sede del Nuovo Poliambulatorio di Odontostomatologia;

- con determinazione dirigenziale n. 475 del 09.03.2018 è stata approvata la conclusione con esito positivo della Conferenza dei Servizi decisoria per l'approvazione del medesimo progetto.

- con determinazione dirigenziale n. 681 del 06.04.2018 è stato approvato il progetto esecutivo "Opere complementari di prevenzione incendi", l'affidamento dei lavori complementari ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. a), punto a.1 del D. Lgs. 163/2006 e contestualmente la variante di assestamento finale;

- che l'importo di affidamento dei lavori complementari pari ad € 574.458,15 (€ 395.138,66 opere edili e strutturali, € 20.007,51 impianti meccanici, € 159.311,98 impianti elettrici e speciali), oltre oneri della sicurezza di € 17.458,20, per un totale di € 591.916,35, non supera il limite del 50% dell'importo del contratto originario pari ad € 5.567.796,82 (Iva esclusa);

ATTESO CHE, l'appaltatore si è riservato la facoltà di subappaltare parte dell'opera nei limiti previsti dalla vigente legislazione ovvero:

“opere murarie, opere in cartongesso, infissi, impianto ascensore, impianti elettrici e speciali, impianti meccanici”

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento del suddetto intervento, ex art. 10 D.Lgs. 163/2006 e art. 9 D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163” è l'Ing. Luca Meucci, Direttore S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze, il quale svolge anche le funzioni di responsabile dei lavori ai sensi e per gli effetti dell'art. 89, comma 1, lettera c) e art. 93 D.Lgs. 81/2008 “Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

PRESO ATTO che:

- è pervenuta a questa amministrazione istanza del Consorzio Integra acquisita al prot. n. 69393 del 04.06.2018, con la quale viene richiesto il rilascio dell'autorizzazione al subappalto dei lavori in argomento relativi alla “esecuzione di murature”, rientranti nella categoria OG2, alla ditta ALICE COSTRUZIONI S.R.L.S. con sede in Certaldo (FI) C.F. 06501600487, per un importo di euro 20.000,00 comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 600,00 (istanza agli atti della struttura proponente);
- questa amministrazione con nota prot. n. 72122 dell'08.06.2018 ha richiesto integrazioni documentali, interrompendo nel contempo i termini del procedimento;
- le integrazioni richieste sono state trasmesse in data 22.06.2018 e acquisite al prot. n. 78357;

ATTESO che la richiesta di autorizzazione al subappalto è, allo stato attuale, debitamente corredata della documentazione prevista dall'art. 118, comma 2 e 8, del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 170 del D.P.R. 207/2010 ed in particolare del contratto di subappalto la cui validità è subordinata al rilascio della relativa autorizzazione;

EVIDENZIATO che, ai sensi dell'art. 118, comma 8, del D.Lgs. 163/2006, la stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione al subappalto o del cottimo entro trenta giorni dalla relativa richiesta ovvero, come nel caso di specie, entro quindici giorni per subappalti o cottimi di importo inferiore al 2% delle prestazioni affidate o di importo inferiore a euro 100.000,00 e che tale termine può essere prorogato solo una volta, ove ricorrano giustificati motivi;

CONSIDERATO che, in base al disposto dell'art. 38, commi 1 e 3 del D.Lgs. 163/2006, il tempo necessario per l'acquisizione dei documenti e dei certificati attestanti la veridicità di quanto dichiarato con l'istanza di cui sopra, integra i giustificati motivi per prorogare il termine per il rilascio dell'autorizzazione al subappalto;

CONSIDERATA l'iscrizione dell'Impresa ALICE COSTRUZIONI S.R.L.S. alla C.C.I.A.A. di Firenze;

VERIFICATA la regolarità contributiva dell'impresa ALICE COSTRUZIONI S.R.L.S. di cui al DURC emessa da INPS con scadenza validità 22.09.2018;

CONSIDERATO altresì che l'impresa subappaltatrice risulta, sulla base della documentazione acquisita d'ufficio, in possesso dei requisiti di qualificazione;

CONSIDERATO che:

- le opere oggetto di autorizzazione rientrano nella categoria prevalente OG2;
- l'importo del subappalto rientra nei limiti di cui all'art. 118 del D.Lgs. 163/2006;

- la Ditta ALICE COSTRUZIONI S.R.L.S. è in possesso di idonea qualificazione adeguata alla categoria e all'importo dei lavori da realizzare in subappalto ed è stata positivamente verificata la sua idoneità tecnico professionale ex D.Lgs. 81/2008, ai sensi e per gli effetti degli artt. 16 e 20 della L.R.T. 38/2007;

VERIFICATI gli atti allegati all'istanza di cui sopra e riscontrata la regolarità della documentazione tutta ed il rispetto della normativa vigente;

RILEVATO che nelle more del perfezionamento delle verifiche di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006 non ancora concluse, stante l'urgenza dei lavori, la presente autorizzazione è rilasciata in assenza temporanea delle stesse sotto condizione risolutiva nel caso in cui risultino successivamente positive, fatto salvo il pagamento delle opere eventualmente già eseguite;

RILEVATO che non occorre richiedere l'informazione prefettizia antimafia nei confronti della ditta ALICE COSTRUZIONI S.R.L.S., prescritta dal D.Lgs. 159/2011 in quanto l'importo del subappalto da autorizzare non supera il valore di euro 150.000,00 secondo il disposto dell'art. 91, comma 1 lett. c) del medesimo decreto;

APPURATO che nulla-osta al rilascio dell'autorizzazione sull'istanza presentata;

CONSIDERATO altresì che nella documentazione allegata all'istanza di subappalto, l'impresa subappaltatrice ha dichiarato di voler rinunciare al disposto dell'art. 118, comma 3, del D. Lgs. 163/2006 circa il pagamento diretto del subappaltatore da parte della stazione appaltante e pertanto la stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore, in deroga alle disposizioni contenute nel Capitolato Speciale e come previsto all'art. 22 del contratto di appalto Rep. 13592 del 13.02.2013;

Dato atto che il Direttore della Struttura S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze e Responsabile del Procedimento, Ing. Luca Meucci, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, stante l'urgenza dei lavori;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di autorizzare il Consorzio Integra, all'affidamento del subappalto all'impresa **ALICE COSTRUZIONI S.R.L.S** (C.F. 06501600487) per l'esecuzione di "murature", appartenenti alla categoria OG2, per l'importo di € 20.000,00, comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad euro 600,00;
- 2) di dare atto che nelle more del perfezionamento della sopra evidenziata verifica sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 in capo alla ditta subappaltatrice non ancora conclusa, stante l'urgenza dei lavori, la presente autorizzazione è rilasciata in assenza temporanea delle stesse sotto condizione risolutiva nel caso in cui risultino successivamente positive, fatto salvo il pagamento delle opere eventualmente già eseguite;

3) di dare atto che il presente atto non comporta impegno di spesa e sarà pubblicato sul sito internet dell'Azienda USL Toscana centro in "Amministrazione Trasparente", nella sezione "Bandi di gara e contratti" e sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

3) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/2/2005 e ss.mm.ii., stante l'urgenza dei lavori;

4) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2 della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore
S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze
Ing. Luca Meucci