

Publicata su
Amministrazione
Trasparente in data
20.10.2017

AVVISO ESITO PROCEDURA

Oggetto: affidamento diretto, in modalità telematica, del servizio di pubblicazione avviso di gara per alienazione immobile aziendale, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

- Visto l'articolo 10 della L.R.T. n. 38/2007 e ss.mm. ;

RENDE NOTO

Oggetto dell'affidamento: affidamento diretto, in modalità telematica, del servizio di pubblicazione di un avviso di gara relativo all'alienazione di un immobile di proprietà dell'Azienda USL Toscana Centro, posto in Calenzano (FI), Piazza del Ghirlandaio n. 7-9.

RUP: Ing. Guido Bilello

Amministrazione affidataria: Azienda USL Toscana centro

CIG: Z651FA6A40

Importo a base di affidamento: € 2.500,00 oltre IVA di legge.

Denominazione dell'affidatario: IL SOLE 24 ORE S.p.A., con sede in Milano, Via Monte Rosa n. 91 – C.F. e P.IVA 00777910159

Importo dell'affidamento: € 2.400,00 (IVA esclusa).



Firenze, 22.09.2017

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Guido Bilello

Guido Bilello
S.O.S Patrimonio
IVia di San Salvi 12

Firenze
Tel 055 6933035:
Cell 329 6507565 :
e-mail:
guido.bilello@uslcentro.toscana.it.

firma:

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1815
Data del provvedimento	21-09-2017
Oggetto	Gestione immobili
Contenuto	AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PUBBLICAZIONE SUL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" DELL'AVVISO DI GARA RELATIVO ALL'ALIENAZIONE DI UN IMMOBILE DI PROPRIETA' DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO, POSTO IN CALENZANO (FI) PIAZZA DEL GHIRLANDAIO N. 7-9.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	DELL'OLMO MANUELE
Struttura	S.S. PATRIMONIO
Direttore della Struttura	BILELLO GUIDO
Responsabile del procedimento	BILELLO GUIDO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
2.928	SPESE DI PUBBLICITA' DA PRIVATI	3B030171	2017

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	2	RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZIO

Tipologia di pubblicazione	Integrale	Parziale
-----------------------------------	-----------	----------

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

VISTA la Legge Regionale n.84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

VISTA la Delibera del Direttore Generale USL Toscana centro n. 1 del 07.01.2016 con cui viene preso atto della *costituzione dell’Azienda USL Toscana centro* ai sensi della *LRT 40/2005e ss.mm.ii.*;

VISTA la Delibera del Direttore Generale USL Toscana centro n. 2 del 07.01.2016 avente ad oggetto *“Conferma deleghe di funzioni ai Dirigenti in carica per la gestione delle attività della nuova Azienda USL Toscana centro e riassunzione nella figura del DG delle funzioni già attribuite ai Vice Commissari delle Aziende Sanitarie USL 10, 11, 3 e 4”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale Toscana n. 101 del 27.07.2017 con cui il Dr. Emanuele Gori è stato nominato Commissario dell’Azienda USL Toscana centro con effetto dal 01.08.2017;

RICHIAMATE:

- le delibere del Direttore Generale n. 826 del 31.05.2016 di approvazione del nuovo assetto organizzativo dipartimentale dell’Azienda USL Toscana centro e n. 1757 del 25.11.2016 con la quale è stata approvata la nuova articolazione organizzativa dei Dipartimenti e degli Staff dell’Azienda USL Toscana centro;
- le delibere del Direttore Generale n. 827 del 31.05.2016 di nomina dei Direttori di Dipartimento dell’Azienda USL Toscana Centro, n.861 del 14.06.2016 di nomina dei Direttori delle Aree Dipartimentali, n. 1965 del 29.12.2016 con la quale sono stati nominati, fra l’altro, i Direttori delle Aree del Dipartimento Area Tecnica, il Direttore dello Staff Direzione Sanitaria e parte dei Direttori di Struttura Complessa;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 *“Codice dei contratti pubblici”*, come modificato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, pubblicato sulla G.U. n. 103 del 5 maggio 2017, in vigore dal 20 maggio 2017;
- gli articoli tuttora vigenti - ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs 50/2016 e s.m. *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*- del D.P.R. 5 Ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 Aprile 2006, n.163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*;

Richiamate:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 850 del 10/06/2016 *“Approvazione documento “PRIME INDICAZIONI APPLICATIVE” per gli Affidamenti diretti ex art. 36, co. 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016”*;
- la Determinazione Dirigenziale n. 202 del 06/02/2017 adottata dal Direttore del Dipartimento Area Tecnica Ing. Manuele Dell’Olmo, avente ad oggetto *“Determina a contrarre dei lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro per l’anno 2017”*;

Visto l’art. 115, comma 2, della L.R.T. N. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii., che disciplina la procedura di alienazione dei beni immobili con offerta al pubblico, in base al quale occorre dare pubblico avviso sul Bollettino ufficiale della Regione Toscana e almeno su due quotidiani nazionali, di cui uno avente particolare diffusione sul territorio regionale;

Rilevata la necessità di acquisire il servizio di pubblicazione sul quotidiano *“Il Sole 24 ore”* dell’avviso riguardante l’alienazione di un immobile di proprietà dell’Azienda USL Toscana centro, posto in Calenzano (FI) Piazza del Ghirlandaio n. 7-9, al fine di poterne dare massima diffusione sia sul territorio nazionale che regionale;

Richiamata la nota del 15.06.2017, con la quale è stato individuato il sottoscritto, Ing. Guido Bilello, quale Responsabile del Procedimento per l'acquisizione del servizio pubblicazione di un avviso per l'alienazione dell'immobile di proprietà dell'Azienda USL Toscana Centro sopraccitato;

Visti i documenti di gara predisposti dal sottoscritto e nello specifico:

- lettera di invito prot. 113587 del 16.08.2017 a formulare l'offerta contenente gli elementi essenziali che regolano il servizio;

Preso atto che il sottoscritto ha stimato in € 2.500,00 (escluso IVA) l'importo da porre a base della richiesta di offerta per l'espletamento del servizio di pubblicazione di un avviso sul quotidiano "Il Sole 24 ore" e che pertanto, considerato l'importo inferiore alla soglia di € 40.000,00, ha avviato le procedure di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs n. 50/2016 con trasmissione di "Lettera richiesta offerta" attraverso procedura telematica, piattaforma START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana);

Preso atto altresì che il sottoscritto ha individuato l'operatore economico al quale richiedere la presentazione di un'offerta ricorrendo al mercato poiché nell'elenco degli operatori economici in vigore presso l'ex Azienda USL 4 di Prato, da utilizzare come disposto con Deliberazione del Direttore Generale n. 1026 del 08/07/2016 "Utilizzo elenchi dei professionisti e degli operatori economici istituiti dall'ex Azienda USL 3 di Pistoia e dall'ex Azienda USL 4 di Prato", elenco in ultimo aggiornato con delibera D.G. n. 1273 del 26/06/2017, all'avvio della procedura telematica di affidamento non risultava presente alcun operatore economico competente per l'espletamento del servizio richiesto;

Vista l'offerta economica per il servizio in oggetto presentata attraverso procedura telematica - piattaforma START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana) - CIG: Z651FA6A40, dall'operatore economico "Il Sole 24 ore S.p.A.", quale concessionario del quotidiano "IL SOLE 24 ORE", pari a € 2.400,00 al netto dell'IVA 22%;

Vista la relazione del sottoscritto, in qualità di RUP, del 08.09.2017, in allegato di **lettera A)** alla presente determinazione, nella quale si dà atto, tra l'altro, delle dichiarazioni rese in merito ai requisiti di ordine generale nonché di idoneità tecnico professionale della Società Il Sole 24 ore, e viene resa adeguata motivazione in merito alla scelta dell'operatore economico;

Ritenuto di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs n. 50/2016 il servizio di pubblicazione sul quotidiano "Il Sole 24 ore", sia a diffusione nazionale che a diffusione sul territorio regionale, di un avviso relativo all'alienazione dell'immobile di proprietà dell'Azienda USL Toscana Centro, posto in Calenzano (FI) Piazza del Ghirlandaio n. 7-9, alla Società Il Sole 24 ore S.p.A., con sede legale in Via Monte Rosa n. 91 - 20149 Milano, P. IVA 00777910159, per il costo complessivo pari a € 2.400,00, oltre IVA di legge pari al 22%;

Dato atto che la stipula del contratto in oggetto, avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (anche attraverso posta elettronica certificata), ai sensi dell'art. 32, co. 14, del D.Lgs n. 50/2016;

Dato atto che l'importo pari ad euro 2.400,00 oltre IVA (22%), così per un importo complessivo pari a € **2.928,00**, derivante dall'adozione del presente atto, è da attribuire al conto economico 3B030171 "Spese di pubblicità da Privati" AUT. 100321 sub 1 - Bilancio 2017;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, stante la necessità di affidare il servizio di pubblicazione dell'avviso di vendita, al fine di poter alienare quanto prima

l'immobile in questione, trattandosi di un ex presidio sanitario attualmente inutilizzato dall'Azienda USL Toscana centro;

Attestata la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità del presente atto;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs n. 50/2016 il servizio di pubblicazione sul quotidiano "Il Sole 24 ore" di un avviso relativo all'alienazione dell'immobile di proprietà dell'Azienda USL Toscana centro, posto in Calenzano (FI) Piazza del Ghirlandaio n. 7-9, alla Società Il Sole 24 ore S.p.A., con sede legale in Via Monte Rosa n. 91 – 20149 Milano, P. IVA 00777910159, per il costo complessivo pari a **€ 2.928,00**, di cui euro 2.400,00 imponibile ed euro 528,00 per IVA (22%);
- 2) di attribuire il costo complessivo pari a **€ 2.928,00**, derivante dall'adozione del presente atto, al conto economico 3B030171 "Spese di pubblicità da Privati" AUT. 100321 sub 1 - Bilancio 2017;
- 3) di dichiarare, per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., stante la necessità di affidare il servizio per la pubblicazione dell'avviso di vendita, al fine di poter alienare quanto prima l'immobile in questione, trattandosi di ex presidio sanitario attualmente inutilizzato dall'Azienda USL Toscana centro;
- 4) di pubblicare il presente atto e la documentazione allegata, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione: bandi di gare e contratti, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 5) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall' Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE
S.O.S. Patrimonio
(Ing. Guido Bilello)

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL
PROCEDIMENTO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZIO**

ai sensi
dell'art. 36, comma 2, lettera a), D.lgs. n. 50/2016.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

- visto l'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;
- vista la delibera del D.G. n. 850 del 10/06/2016;
- vista la determina a contrarre n. 1186 del 17/06/2016;
- vista la delibera del D.G. n. 1026 del 08/07/2016;

In relazione alla seguente procedura di affidamento diretto:

DATI GENERALI

Amministrazione affidataria: Azienda UsI Toscana Centro

Oggetto dell'affidamento: Affidamento diretto, in modalità telematica, con richiesta di offerta del servizio di pubblicazione sul quotidiano "IL SOLE 24 ORE" di un avviso relativo all'alienazione dell'immobile di proprietà dell'Azienda USL Toscana Centro, posto in Calenzano (FI) Piazza del Ghirlandaio n. 7-9.

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Guido Bilello

Importo a base dell'Affidamento: € 2.500,00

Modalità di affidamento: Affidamento diretto in modalità telematica mediante il sistema telematico degli acquisti della Regione Toscana (STARTI)

CIG: Z651FA6A40

INDIVIDUAZIONE DELL' OPERATORE ECONOMICO

Operatore economico invitato a presentare un'offerta:

- Il Sole 24 ore S.p.A., con sede legale in Via Monte Rosa n. 91 – 20149 MILANO,
P. IVA 00777910159 – pec: legalsystem@pec.ilsole24ore.com

L'operatore economico sopraindicato è stato individuato:

- ricorrendo all'elenco degli operatori economici, approvato con deliberazione n. ____ del _____ dell'ex Azienda n. _ di _____, a seguito di sorteggio pubblico;
- ricorrendo all'elenco degli operatori economici, approvato con deliberazione n. ____ del _____ dell'ex Azienda n. _ di _____, sulla base delle capacità professionali in rapporto alla tipologia ed entità economica dell'affidamento, per i seguenti motivi _____;
- ricorrendo al mercato per i seguenti motivi: per la mancata presenza di operatori economici, in relazione alla tipologia di attività da svolgere, all'interno dell'elenco degli operatori economici approvato dalla AUSL Toscana centro;



MOTIVAZIONE SCELTA AFFIDATARIO

Affidatario: - Il Sole 24 ore S.p.A., con sede legale in Via Monte Rosa n. 91 – 20149 MILANO, P. IVA 00777910159 – pec: legalsystem@pec.ilsole24ore.com

Prezzo offerto: 2.400,00 euro oltre IVA (22%).

L'affidatario risulta essere in possesso di requisiti adeguati a svolgere la prestazione richiesta, in particolare:

- i Requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, come risulta dalle dichiarazioni acquisite agli atti;
- i Requisiti di idoneità tecnico-professionale verificati mediante visura del certificato di iscrizione alla camera di commercio.

Inoltre, si dà atto

- che quanto offerto dall'affidatario è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;
- che l'affidatario è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti;
- che il prezzo offerto è da considerarsi congruo in rapporto alla prestazione richiesta.

Data, 08.09.2017

Il Responsabile Unico del
Procedimento
(Ing. Guido Bilello)