

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
**Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze**

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	50
<b>Data del provvedimento</b>	10-01-2018
<b>Oggetto</b>	Delibera/determina a contrarre
<b>Contenuto</b>	Incarico professionale di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per l'accordo quadro dei lavori di "manutenzione ordinaria opere edili ed affini da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità dell'Azienda Usl Toscana centro. CUP: J54E17000150005". Affidamento diretto concorrenziale ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, s.m.i. al Dott. Ing. Francesco Ghelli di Firenze. CIG: ZEA213A42B

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA		
<b>Direttore del Dipartimento</b>	DELL'OLMO MANUELE		
<b>Struttura</b>	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI FIRENZE		
<b>Direttore della Struttura</b>	BELLAGAMBI PIERLUIGI		
<b>Responsabile del procedimento</b>	MORBIDELLI ANDREA		
<b>Spesa prevista</b>	<b>Conto Economico</b>	<b>Codice Conto</b>	<b>Anno Bilancio</b>
4.371,31	Area Firenze	3B030173	
1.966,14	Area Pistoia	0602182310	
761,98	Area Empoli	EB02041630	
896,32	Area Prato	2202412001	

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	3	Relazione del Responsabile del Procedimento
B	1	Quadro economico assestato
<b>Tipologia di pubblicazione</b>	Integrale      Parziale	

“documento firmato digitalmente”

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n.84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

**Vista** la Delibera del Direttore Generale USL Toscana Centro n. 1 del 07.01.2016 con cui viene preso atto della *costituzione dell’Azienda USL Toscana Centro* ai sensi della *LRT 40/2005e ss.mm.ii*;

### **Visti:**

la delibera n. 1201 del 09.10.2017 *“ Presa d'atto del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 149 del 5 ottobre 2017. Riattivazione dell’efficacia del contratto di prestazione d’opera intellettuale del Dr. Paolo Morello Marchese per lo svolgimento della funzione di Direttore Generale dell’Azienda USL Toscana Centro*;

la delibera n. 1202 del 09.10.2017 con la quale il Dr. Emanuele Gori è stato nominato Direttore Sanitario dell’azienda USL Toscana Centro e la Dr.ssa Rossella Boldrini è stata confermata nell’incarico di Direttore dei Servizi Sociali;

**Vista** la delibera n.1011 del 30.06.2016 di nomina del Vice Direttore Amministrativo;

### **Richiamate:**

le delibere del Direttore Generale n.826 del 31.05.2016 di approvazione del nuovo assetto organizzativo dipartimentale dell’Azienda Usl Toscana Centro e n.1757 del 25.11.2016 con la quale è stata approvata la nuova articolazione organizzativa dei Dipartimenti e degli Staff dell’Azienda USL Toscana Centro;

le delibere del Direttore Generale n.827 del 31.05.2016 di nomina dei Direttori di Dipartimento dell’Azienda Usl Toscana Centro, n.861 del 14.06.2016 di nomina dei Direttori delle Aree Dipartimentali, n.1965 del 29.12.2016 con la quale sono stati nominati, fra l’altro, i Direttori delle Aree del Dipartimento Area Tecnica, il Direttore dello Staff Direzione Sanitaria e parte dei Direttori di Struttura Complessa;

la delibera n. 242 del 29.09.2017 di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture afferenti ai dipartimenti dell’Area Tecnico Amministrativa e con la quale vengono indicati gli ambiti di competenza dei Dirigenti nell’adozione degli atti occorrenti all’esercizio delle funzioni loro attribuite;

**Richiamata** per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara;

### **Visti:**

- il D.Lgs n. 50/2016 *“Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti pubblici di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*
- l Titolo III del suddetto Decreto *“Disposizioni transitorie di coordinamento ed abrogazioni”* artt. 216 e seguenti;
- gli articoli tuttora vigenti - ai sensi dell’art. 216 del D. Lgs 50/2016 *“Regime Transitorio”*, del D.P.R. 5 Ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo*

17 Aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"

- l'art. 36, ed in particolare il comma 2, lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 che prevede che le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a euro 40.000,00 mediante affidamento diretto adeguatamente motivato;
- la delibera del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione n. 1097 del 26.10.2016 di attuazione del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 recante "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- l'art. 37, comma 1, del D.Lgs n. 50/2016 ai sensi del quale le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 che prescrive la necessità di adottare, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, apposita determinazione a contrattare per individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

#### **Richiamate altresì:**

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 850 del 10/06/2016 "Approvazione documento *"PRIME INDICAZIONI APPLICATIVE"* per gli Affidamenti diretti ex art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs n. 50/2016";
- la Determinazione Dirigenziale n. 202 del 06/02/2017 adottata dal Direttore del Dipartimento Area Tecnica Ing. Manuele Dell'Olmo, avente ad oggetto *"DETERMINA A CONTRARRE DEI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE DI IMPORTO INFERIORE A 40.000,00 EURO PER L'ANNO 2017"*, con la quale vengono confermati i Responsabili del Procedimento di cui alla determina dirigenziale n. 1186/2016 aventi le competenze necessarie ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 in ordine all'espletamento alle procedure di affidamento di importo inferiore a € 40.000, e alla conseguente esecuzione del contratto,

#### **Premesso che:**

- con Determina del Dirigente n. 1209 del 15 Giugno 2017, è stata fissata in giorni **365 (trecentosessantacinque)** naturali e consecutivi (**anni 1**) dalla data dell'avvenuta efficacia del contratto l'accordo quadro perfezionato con Determina n° 1487 del 28 Luglio 2017, per i lavori di manutenzione ordinaria opere edili ed affini da eseguirsi nelle strutture Ospedaliere e Sanitarie territoriali dell'Azienda, nell'ambito delle attività d'istituzione, compresi i locali tecnici ed accessori, i locali di diagnosi e cura e comunque ove presente necessariamente qualsiasi attività sanitaria di propria assistenza e pertinenza, nella disponibilità dell'Azienda UsL Toscana centro, area Firenze, Empoli, Pistoia e Prato;
- il Contratto Accordo Quadro stipulato con l'Impresa P.A.V. Costruzioni & Engineering s.r.l. di Giugliano in Campania (NA) per la manutenzione in oggetto, ammonta a netti €. 651.737,00, che impegna fondi di bilancio in conto corrente;
- dall'aggiudicazione dell'Accordo Quadro stipulato, sono stati redatti i relativi contratti attuativi, che sono di seguito indicati per aree ed importi netti per quelli già ad oggi attivi e per quelli ancora da perfezionare:
  - Contratto n° 1 Area Pistoia – Importo netto dei lavori €. 160.710,78
  - Contratto n° 2 Area Firenze – Importo netto dei lavori €. 166.102,02
  - Contratto n° 3 Area Empoli – Importo netto dei lavori €. 60.077,60;
- la capienza economica ancora a disposizione dell'Accordo Quadro in oggetto, risulta essere la seguente, per contratti ancora disponibili ma non ancora perfezionati:
  - Contratto n° 4 Zona Prato – Importo netto dei lavori €. 60.077,60

Contratto n° 5 Zona Firenze – Importo netto dei lavori €. 204.769,00

- il totale degli importi netti per l'esecuzione dei lavori edili di manutenzione risulta essere di €. 651.737,00;

**Considerato che:**

- l'obiettivo delle manutenzioni ordinarie proposte, è principalmente dettato dalle esigenze di mantenimento di tutte quelle opere necessarie a dare continuità d'intervento ai contratti applicativi di manutenzione ordinaria degli immobili stipulati in adesione al contratto Accordo Quadro aggiudicato;
- per il mantenimento di un livello prestazionale di garanzia riguardo i lavori di manutenzione più articolati o che siano di maggior complessità, è comunque indispensabile affiancare alle Direzioni dei Lavori già individuate dal RUP in data 27/07/2017, un professionista abilitato che abbia le competenze necessarie ed i requisiti tecnico professionali riportati nel D.Lgs. 9 Aprile 2008 n° 81 al Titolo IV capo 1 art. 98 del Testo Unico sulla Salute e Sicurezza sul Lavoro, sia che ottemperi agli obblighi di Legge e che ricopra il ruolo di coordinatore della Sicurezza per la fase di esecuzione dei lavori stessi proposti, sia anche in considerazione di quanto già richiesto dalla Ditta PAV S.r.l. all'Azienda USL Toscana Centro, di subappaltare nei termini di Legge il contratto sottoscritto dalle parti;
- i lavori di manutenzione, compreso le prestazioni professionali del CSE incaricato, interessano tutti i beni immobili e per tutto il periodo di vigenza contrattuale;
- la struttura Operativa Complessa Manutenzione Immobili dell'Area Firenze ha effettuato una ricognizione della consistenza degli immobili e degli impianti di proprietà dell'Azienda USL Toscana Centro, ed ha acquisito anche tutte le notizie necessarie ed indispensabili per le altre zone a cui fa riferimento l'Area Metropolitana per le ex province di Pistoia, Empoli e Prato, e che fornirà l'elenco dettagliato allo stesso professionista incaricato;

**Tenuto conto** che l'oggetto dell'incarico proposto in affidamento diretto, è la redazione dei CSP e del Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione, con durata di **12 (dodici) mesi** a partire dalla data di consegna, sarà valido ed attivo anche per i successivi contratti di manutenzione per opere edili ed affini che si stipuleranno successivamente tra l'Azienda e le Imprese di manutenzione, ed avrà validità fino alla scadenza del termine temporale riportato nello stesso verbale di consegna;

**Tenuto conto altresì** che la data di scadenza dell'incarico proposto potrà essere comunque anticipata qualora la capienza economica dei contratti di lavori, e di cui il Professionista è proposto nell'incarico a Coordinatore della Sicurezza, sia esaurita prima di tale termine;

**Preso atto** che con nota del 9 ottobre 2017, il Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Manuele Dell'Olmo, in accordo con il RUP Accordo Quadro, Ing. Ermes Tesi, ha nominato il Geom. Andrea Morbidelli, quale Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, (agli atti) per l'affidamento di cui trattasi;

**Vista** la documentazione progettuale composta dal Capitolato d'Oneri e suoi allegati "D" ed "E", Scheda tecnica allegato "1" e la lettera di invito a formulare l'offerta contenente gli elementi essenziali che regolano il servizio, predisposti dal Responsabile del Procedimento, agli atti del Dipartimento Area Tecnica;

**Tenuto conto** che l'importo del corrispettivo per il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) determinato ai sensi del D.M. 31 Ottobre 2013 n° 143, è pari ad euro 18.578,47 totali (al lordo del ribasso da offrire di cui euro 14.862,97 per progettazione definitiva, redazione di PSC e

coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, ed euro 3.715,50 per il compenso delle spese ed oneri accessori, non superiori al 25% delle prestazioni professionali);

**Vista** la particolarità dei lavori affidati (riferiti ai lavori di manutenzione ordinaria sugli immobili che potranno richiedere l'attivazione del CSE) essi potranno collocarsi, nello specifico, in quella fascia di interventi per cui già altre imprese precedenti ne hanno eseguito lavorazioni simili e che hanno avuto la supervisione del CSE;

**Visto che:**

- per statistica, gli interventi proposti si collocano comunque in tutte quelle opere edili che per analisi storica, sono già stati eseguiti all'interno di altri contratti di lavori trascorsi;
- per quanto sopra indicato, anche in considerazione che non tutti i lavori edili di manutenzione ordinaria siano tali da essere sottoposti all'attivazione del Coordinatore della Sicurezza, il RUP ha ritenuto opportuno applicare una riduzione sull'ammontare delle prestazioni professionali spettanti, e soggette a ribasso d'asta, per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, pari al 50% del totale dell'importo risultante per tale attività professionale;

**Preso atto che** per quanto sopra indicato, che l'importo per le prestazioni professionali di CSE soggette a ribasso d'asta, ammonta ad euro **9.289,24** è ripartito, nelle categorie e nelle somme a disposizione delle Aree, così come di seguito indicato:

**Progettazione e redazione di :**

**Piano di Sicurezza e Coordinamento:**

Area Pistoia : €. 558,37  
Area Firenze : €. 1.214,41  
Area Empoli :€. 216,40  
Area Prato :€. 254,55  
Per un totale di €. **2.270,73**

**Coordinamento di :**

**Sicurezza in fase di esecuzione**

Area Pistoia : €. 1.269,03  
Area Firenze : €. 2.821,39  
Area Empoli :€. 491,82  
Area Prato :€. 578,52  
Per un totale di €. **5.160,76**

**Spese ed oneri accessori**

**su prestazioni professionali**

Area Pistoia : €. 456,82  
Area Firenze : €. 1.015,63  
Area Empoli :€. 177,04  
Area Prato :€. 208,25  
Per un totale di €. **1.857,75**

Conto Economico 0602182310 Area **Pistoia** : €. 2.284,22  
Conto Economico 3B030173 Area **Firenze** : €. 5.078,43  
Conto Economico EB02041630 Area **Empoli** : €. 885,27  
Conto Economico 2202412001 Area **Prato** : €. 1.041,32

oltre oneri fiscali e previdenziali;

**Preso atto** che il Responsabile Unico del Procedimento individuava i seguenti tre operatori economici ricorrendo all'elenco degli operatori economici dell'ex Azienda n. 4 di Prato:

- 1) Dott. Ing. Francesco Ghelli con studio in Via Ragazzi del '99 n. 38 a Firenze – Matricola Ordine Ingegneri n. 6704 – C.F. GHL FNC 75E07 D612V;
- 2) Dott. Ing. Luigi Caselli con studio in Viale S. Lavagnini n. 15 a Firenze – Matricola Ordine Ingegneri n. 1423 – C.F. CSL LGU 40R16 G713H;
- 3) Dott. Ing. Maria Francesca Casillo con studio in Piazza M. Ficino n. 84 a Figline Valdarno (FI) – Matricola Ordine Ingegneri n. 5339 – C.F. CSL MFR 78P64 D583N

per l'affidamento relativo alle seguenti procedure in esecuzione:

- a) Redazione del Piano della Sicurezza e Coordinamento (PSC), da allegare come parti integranti al momento della stipula del contratto, per le Aree Pistoia, Firenze, Empoli, Prato.
- b) Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per i lavori che sono stati e saranno affidati dalle procedure sopra descritte per le Aree Pistoia, Firenze, Empoli, Prato.

**Preso atto** che è stata avviata in data 18.12.2017 tramite piattaforma START la procedura telematica, per l'affidamento dell'incarico professionale, con procedura concorrenziale fra i professionisti, con scadenza per la presentazione delle offerte in data 22.12.2017 alle ore 13:00;

**Tenuto conto** che gli operatori economici in sede di gara, dovevano depositare contemporaneamente alla rimessa dell'offerta in ribasso percentuale, un dettagliato Curriculum Vitae, in cui dovevano essere riportati i dati personali, professionali e di esperienza maturata nel campo della sicurezza; inoltre è stato richiesto che il professionista doveva dichiarare compilando e sottoscrivendo il documento "Offerta economica" i seguenti requisiti:

#### **REQUISITI DI ORDINE GENERALE**

- assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- assenza di cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs n° 159 del 2011;
- assenza delle condizioni di cui all'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 o che non siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione;

#### **REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE, DELLA CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA, DELLE CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE**

- iscrizione all'Albo Professionale dell'Ordine degli Ingegneri in modalità continuativa;
- che quanto offerto dallo stesso operatore economico è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;
- che l'operatore economico individuato è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti;
- che il prezzo offerto (ribasso percentuale) è da considerarsi congruo in rapporto alla prestazione Richiesta.

**Dato atto** che prima della scadenza del termine per la presentazione dell'offerta l'Ing. Maria Francesca Casillo, ha fatto pervenire una comunicazione a mezzo mail della Sua non partecipazione alla procedura in oggetto;

**Preso atto** che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, sono pervenute da parte di due operatori economici invitati, i curriculum vitae e hanno rilasciato le dichiarazioni e le offerte economiche, tramite la procedura telematica START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana), come meglio sotto riportato:

- Ing. Luigi Caselli – 31,55%;

- Ing. Francesco Ghelli – 32,16%;

**Preso atto** che risulta quale migliore offerta, per l'incarico professionale, quella ricevuta dall'Ing. Francesco Ghelli;

**Vista** la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento del 3 gennaio 2018, in allegato di **lettera A)** alla presente determinazione, nella quale si dà atto delle offerte pervenute, delle dichiarazioni rese in merito ai requisiti di ordine generale nonché di idoneità professionale degli operatori economici invitati a presentare offerta;

**Dato atto** che è stato acquisito, tramite il servizio INARCASSA la certificazione che il professionista è risultato regolare;

**Ritenuto** di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i., l'incarico professionale per "la redazione dei CSP e del Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione" al Dott. Ing. Francesco Ghelli con studio in Via Ragazzi del '99 n. 38 a Firenze – Matricola Ordine Ingegneri n. 6704 – C.F. GHL FNC 75E07 D612V – per il costo complessivo pari a € **6.301,82** oltre € 252,07 per C.N.P.A.I.A. 4% ed € 1.441,86 per IVA 22%, per un totale complessivo pari ad € **7.995,75**, così come sotto riportato e suddiviso per le seguenti aree:

<b>A1) Prestazioni di Coordinamento Sicurezza</b>	<b>Progettazione</b>	<b>€ 1.540,46</b>
<b>A1 bis) Prestazioni di Coordinamento Sicurezza</b>	<b>Esecuzione</b>	<b>€ 3.501,06</b>
<b>A1 ter) Spese ed oneri accessori sulle prestazioni</b>		<b>€ 1.260,30</b>
	<b>Totale</b>	<b>€ 6.301,82</b>

Incarico professionale	Zona Firenze	Zona Pistoia	Zona Empoli	Zona Prato	totale
A1) Prestazioni di Coordinamento Sicurezza - Progettazione	€ 842,17	€ 378,80	€ 146,81	€ 172,69	€ 1.540,47
A1 bis) Prestazioni di Coordinamento Sicurezza - Esecuzione	€ 1.914,03	€ 860,91	€ 333,65	€ 392,47	€ 3.501,06
A1 ter) Spese ed oneri accessori sulle prestazioni	€ 689,01	€ 309,90	€ 120,10	€ 141,27	€ 1.260,28
<b>TOTALE PARZIALE</b>	<b>€ 3.445,21</b>	<b>€ 1.549,61</b>	<b>€ 600,56</b>	<b>€ 706,43</b>	<b>€ 6.301,81</b>

Oltre oneri previdenziali 4% e fiscali 22% così suddivisi:

Oneri previdenziali 4%	Zona Firenze	Zona Pistoia	Zona Empoli	Zona Prato	Totale
	€ 137,81	€ 61,98	€ 24,02	€ 28,26	€ 252,07
<b>TOTALE PARZIALE</b>					<b>€ 252,07</b>
<b>IVA 22%</b>					
SU PRESTAZIONE PROFESSIONALE	€ 757,95	€ 340,91	€ 132,12	€ 155,41	€ 1.386,40
SU SPESE GENERALI E TECNICHE E CNPAIA	€ 30,32	€ 13,64	€ 5,28	€ 6,22	€ 55,46
<b>TOTALE PARZIALE</b>	<b>€ 926,09</b>	<b>€ 416,53</b>	<b>€ 161,42</b>	<b>€ 189,89</b>	<b>€ 1.441,86</b>
Arrotondamento	€ 0,01				€ 0,01
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 4.371,31</b>	<b>€ 1.966,14</b>	<b>€ 761,98</b>	<b>€ 896,32</b>	<b>€ 7.995,75</b>

e trova copertura sui conti economici n. 0602182310 Area **Pistoia**, n. 3B030173 Area **Firenze**, n. EB02041630 Area **Empoli** e n. 2202412001 Area **Prato**;

**Dato atto** che la stipula del contratto avverrà in forma elettronica certificata mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, ai sensi dell'art. 32, co. 14, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

**Dato atto** che per l'esecuzione del contratto di manutenzione ordinaria Opere Edili ed affini nei Presidi Ospedalieri e Sanitari Territoriali dell'Azienda USL Toscana Centro Area Pistoia, Area Firenze, Area Empoli, Area Prato, di cui è titolare la ditta P.A.V. Costruzioni & Engineering s.r.l. di Giugliano in Campania (NA), lo Staff di Direzione dei Lavori individuato ed incaricato dal RUP con nota del 27 luglio 2017 è il seguente:

- Direttore dei Lavori Area Pistoia : **P.Ind. Riccardo Marliani**
- Direttore dei Lavori Area Firenze: **Geom. Andrea Morbidelli**
- Direttore dei Lavori Area Empoli : **Geom. Simona Pertici**
- Direttore dei Lavori Area Prato : **Geom. Aleandro Tassi**

- è stata predisposta la tabella di calcolo delle somme da accantonare per il fondo di incentivazione ex art. 113 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

- il quadro economico assestato dell'intervento, allegato di **lettera B)** alla presente determinazione, per l'importo complessivo di € 7.995,75 trova copertura sui conti economici n. 0602182310 Area **Pistoia**, n. 3B030173 Area **Firenze**, n. EB02041630 Area **Empoli** e n. 2202412001 Area **Prato**;

**Attestata** la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità del presente atto;

**Ritenuto** opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., vista la necessità di incaricare il Professionista nel più breve tempo possibile;

### DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i, l'incarico professionale per "la redazione dei CSP e del Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione" al Dott. Ing. Francesco Ghelli con studio in Via Ragazzi del '99 n. 38 a Firenze – Matricola Ordine Ingegneri n. 6704 – C.F. GHL FNC 75E07 D612V – per il costo pari a € 6.301,82 oltre CNPAIA 4% e IVA 22%, per un totale complessivo pari ad € 7.995,75, di cui € 252,07 per C.N.P.A.I.A. 4% ed € 1.441,86 per IVA 22% così come sotto riportato e suddiviso per le seguenti aree:

<b>A1) Prestazioni di Coordinamento Sicurezza</b>	<b>Progettazione</b>	<b>€ 1.540,46</b>
<b>A1 bis) Prestazioni di Coordinamento Sicurezza</b>	<b>Esecuzione</b>	<b>€ 3.501,06</b>
<b>A1 ter) Spese ed oneri accessori sulle prestazioni</b>		<b>€ 1.260,30</b>
	<b><u>Totale</u></b>	<b>€ 6.301,82</b>

Incarico professionale	Zona Firenze	Zona Pistoia	Zona Empoli	Zona Prato	totale
A1) Prestazioni di Coordinamento Sicurezza - Progettazione	€ 842,17	€ 378,80	€ 146,81	€ 172,69	€ 1.540,47
A1 bis) Prestazioni di Coordinamento Sicurezza - Esecuzione	€ 1.914,03	€ 860,91	€ 333,65	€ 392,47	€ 3.501,06
A1 ter) Spese ed oneri	€ 689,01	€ 309,90	€ 120,10	€ 141,27	€ 1.260,28



accessori sulle prestazioni					
<b>TOTALE PARZIALE</b>	<b>€ 3.445,21</b>	<b>€ 1.549,61</b>	<b>€ 600,56</b>	<b>€ 706,43</b>	<b>€ 6.301,81</b>

Oltre oneri previdenziali 4% e fiscali 22% così suddivisi:

Oneri previdenziali 4%	Zona Firenze	Zona Pistoia	Zona Empoli	Zona Prato	Totale
	€ 137,81	€ 61,98	€ 24,02	€ 28,26	€ 252,07
<b>TOTALE PARZIALE</b>					<b>€ 252,07</b>
<b>IVA 22%</b>					
SU PRESTAZIONE PROFESSIONALE	€ 757,95	€ 340,91	€ 132,12	€ 155,41	€ 1.386,40
SU SPESE GENERALI E TECNICHE E CNPAIA	€ 30,32	€ 13,64	€ 5,28	€ 6,22	€ 55,46
<b>TOTALE PARZIALE</b>	<b>€ 926,09</b>	<b>€ 416,53</b>	<b>€ 161,42</b>	<b>€ 189,89</b>	<b>€ 1.441,86</b>
Arrotondamento	€ 0,01				€ 0,01
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b><u>4.371,31</u></b>	<b><u>€ 1.966,14</u></b>	<b><u>€ 761,98</u></b>	<b><u>€ 896,32</u></b>	<b><u>€ 7.995,75</u></b>

2) di dare atto che il costo complessivo dell'intervento di **€ 7.995,75** derivante dal quadro economico (Allegato B citato) trova copertura sui conti economici n. 0602182310 Area **Pistoia**, n. 3B030173 Area **Firenze**, n. EB02041630 Area **Empoli** e n. 2202412001 Area **Prato**;

3) di ottemperare all'accantonamento per il fondo di incentivazione ex art. 113 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, per l'importo di € 185,78;

4) di pubblicare il presente atto e la documentazione allegata, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione: bandi di gare e contratti, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

5) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 3 ter del D.Lgs. 502/92 e ss.mm.ii, articolo introdotto dal D.Lgs. n. 229/99, e l' art. 42 comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.

**Il Direttore**  
S.O.C.  
Ing. Pierluigi Bellagambi

## RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI

ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), D.lgs. n. 50/2016.

Azienda USL Toscana centro



### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

- visto l'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;
- vista la delibera del D.G. n. 850 del 10/06/2016;
- vista la determina a contrarre n. 202 del 06/02/2017;
- vista la delibera del D.G. n. 1026 del 08/07/2016;
- vista la delibera del D.G. n. 1529 del 14/10/2016.
- vista la deliberazione n. 1778 del 01/12/2016;
- vista la deliberazione n. 1965 del 29/12/2016;
- vista la determina dirigenziale n. 1273 del 26/06/2017;
- vista la determina dirigenziale n. 2210 del 13/11/2017;
- vista la determina dirigenziale n. 2221 del 13/11/2017;

In relazione alla seguente procedura di affidamento diretto **concorrenziale** ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016,:

#### DATI GENERALI

**Amministrazione affidataria:** Azienda USL Toscana Centro

**Oggetto dell'affidamento:**

Incarico Professionale di Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione per l'accordo quadro dei "Lavori di manutenzione ordinaria opere edili ed affini da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana Centro Area Pistoia, Area Firenze, Area Empoli, Area Prato - Categoria Generale OG1"

Durata del contratto: **12 (dodici) mesi.**

**Importo a base dell'Affidamento:** € 9.289,24 di cui:

€ 2.270,73 per redazione dei piani di sicurezza e coordinamento (fase progettazione)

€ 5.160,76 per coordinamento della sicurezza (fase esecuzione)

€ 1.857,75 per spese ed oneri accessori sulle prestazioni

escluso IVA di Legge;

Importo del servizio a base di gara : € 9.289,24

Importo totale a base di gara : € 9.289,24

Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso : € 0,00

**Modalità di Affidamento:** procedura in modalità di invio offerta sulla piattaforma Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana (START).

**Responsabile Unico del Procedimento:** Geom. Andrea Morbidelli

- Direttore dei Lavori Area Pistoia : **P.Ind. Riccardo Marliani**
- Direttore dei Lavori Area Firenze: **Geom. Andrea Morbidelli**
- Direttore dei Lavori Area Empoli : **Geom. Simona Pertici**
- Direttore dei Lavori Area Prato : **Geom. Aleandro Tassi**

CUP: J54E17000150005

CIG: ZEA213A42B

## INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Operatori economici invitati a presentare un'offerta:

Dott. Ing. Luigi Caselli Matricola Ordine Ingegneri n° 1423  
Data iscrizione 20/07/1972 Sezione A  
Nato a Pistoia il 16/10/1940 C.F. CSL LGU 40R16 G713H  
Studio Tecnico viale S. Lavagnini 15 Firenze

Dott. Ing. Francesco Ghelli Matricola Ordine Ingegneri n° 6704  
Data iscrizione 25/06/2013 Sezione B  
Nato a Firenze il 07/05/1975 C.F. GHL FNC 75E07 D612V  
Studio Tecnico Via Ragazzi del 99 n° 38 Firenze

Dott. Ing. Maria Francesca Casillo Matricola Ordine Ingegneri n° 5339  
Data iscrizione 25/07/2005 Sezione A  
Nata a Figline Valdarno (FI) il 24/09/1978 C.F. CSL MFR 78P64 D583N  
Studio Tecnico Piazza M. Ficino 84 Figline Valdarno (FI)

L'operatore economico sopraindicato è stato individuato:

ricorrendo all'elenco degli operatori economici, approvato con deliberazione n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_ dell'ex Azienda n. \_ di \_\_\_\_\_, a seguito di sorteggio pubblico;

ricorrendo all'elenco degli operatori economici, approvato con deliberazione n. 322 del 26/03/2015 dell'ex Azienda n. 4 di Prato (recepito dall'Azienda USL Toscana Centro con deliberazione del Direttore Generale n. 1026 del 08.07.2016), così come aggiornato e revisionato con deliberazione della Azienda USL Toscana Centro n. 1273 del 26/06/2017, Determina del Dirigente (Ing. Gianluca Gavazzi) n° 2210 del 13/11/2017, Determina del Dirigente (Ing. Gianluca Gavazzi) n° 2211 del 13 11 2917 per aggiornamento degli elenchi degli Operatori Economici per affidamenti di lavori/servizi/prestazioni professionale/acquisti, e sulla base delle capacità professionali in rapporto alla tipologia ed entità economica dell'affidamento;

Ricorrendo al mercato per i seguenti motivi:

**COMUNICAZIONI RESE TRAMITE LA PIATTAFORMA TELEMATICA (START)**  
NESSUNA

**MOTIVAZIONE SCELTA AFFIDATARIO**  
**Offerte pervenute:**

Dott. Ing. Luigi Caselli Matricola Ordine Ingegneri n° 1423  
Studio viale S. Lavagnini 15 Firenze C.F. CSL LGU 40R16 G713H

- Offerta proposta sull'importo delle prestazioni a base di gara di €. 9.289,24:  
Ribasso percentuale **31,55%** (trentunovirgolacinquantacinquepercento) pari ad €. **6.358,48** (seimilatrecentocinquantotto/48) escluso gli oneri previdenziali pari al 4% non soggetti a ribasso, ed esclusa IVA di Legge.

**Dott. Ing. Francesco Ghelli** Matricola Ordine Ingegneri n° 6704  
Studio Via Ragazzi del 99 n° 38 Firenze C.F. GHL FNC 75E07 D612V

- Offerta proposta sull'importo delle prestazioni a base di gara di €. 9.289,24:  
Ribasso percentuale **32,16%** (trentaduevirgolasedicipercento)  
pari ad €. **6.301,82** (seimilatrecentouno/82) escluso gli oneri previdenziali pari al 4% non soggetti a ribasso, ed esclusa IVA di Legge.

L'Ing. Maria Francesca Casillo ha comunicato, prima della scadenza della gara, che era impossibilitata, per problemi legati al proprio sito di posta elettronica, ad accedere alla piattaforma START per inviare le certificazioni richieste, e quindi non ha eseguito la procedura di rimessa dell'offerta, pur ringraziando.

#### **Affidatario in base al massimo ribasso offerto:**

**Dott. Ing. Francesco Ghelli** Matricola Ordine Ingegneri n° 6704  
Studio Via Ragazzi del 99 n° 38 Firenze C.F. GHL FNC 75E07 D612V

- Offerta proposta sull'importo delle prestazioni a base di gara di €. 9.289,24:  
Ribasso percentuale **32,16%** (trentaduevirgolasedicipercento)  
pari ad €. **6.301,82** (seimilatrecentouno/82) escluso gli oneri previdenziali pari al 4% non soggetti a ribasso, ed esclusa IVA di Legge.

#### **Importo di affidamento sulla base del ribasso offerto:**

**€ 6.301,82** esclusi oneri previdenziali 4% ed esclusa IVA 22% di Legge, di cui:

€ 1.540,46 per redazione dei piani di sicurezza e coordinamento (fase progettazione)

€ 3.501,06 per coordinamento della sicurezza (fase esecuzione)

€ 1.260,30 per spese ed oneri accessori sulle prestazioni

così ripartiti per le ex USL Toscana Centro:

Zona Firenze	€. 3.455,21
Zona Pistoia	€. 1.549,61
Zona Empoli	€. 600,56
Zona Prato	€. 706,43
<b>TOTALE</b>	<b>€. 6.301,82</b>

L'affidatario risulta essere in possesso di requisiti adeguati a svolgere la prestazione richiesta, in particolare:

- requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, come risulta dalle dichiarazioni acquisite agli atti;
- requisiti di idoneità tecnico-professionale verificati mediante visura del certificato di iscrizione alla camera di commercio.

Inoltre, si dà atto:

- che quanto offerto dall'affidatario è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;
- che l'affidatario è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti;
- che il prezzo offerto è da considerarsi congruo in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente.

Firenze, 03/01/2018

#### **Il Responsabile Unico del Procedimento**

*Geom. Andrea Morbidelli*

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
**Geom. ANDREA MORBIDELLI**

Pag. 3 di 3



## AZIENDA USL TOSCANA CENTRO

DIPARTIMENTO AREA TECNICA  
S.O.C. MANUTENZIONE IMMOBILI

Via San Salvi, 12 - 50135 Firenze - Tel. 055 69331 / Fax. 055 6933089

FINANZIAMENTO DEL PROGETTO

CUP: J54E17000150005	CIG: ZEA213A42B	C.E.	A gara	Aggiudicato	%	
AZIENDA USL TOSCANA CENTRO Area Firenze		FIRENZE	38030173	5 078,43	3 445,21	54,67
Copertura finanziaria		PISTOIA	602182310	2 284,22	1 549,61	24,59
COSTO GLOBALE DEL SERVIZIO		EMPOLI	EB02041630	885,27	600,56	9,53
A GARA ASSESTATO		PRATO	2202412001	1 041,32	706,43	11,21
€ 11 971,97 € 8 181,53				9 289,24	6 301,81	100

INTERVENTO

TITOLO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE	Incarico Professionale per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione. Contratto Opere Edili PAV Costruzioni & Engineering S.r.l. Lavori di manutenzione per opere edili ed affini sugli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana Centro. Aree Firenze, Pistoia, Empoli, Prato	N. ORD. :	
AZIENDA :	USL TOSCANA CENTRO	ex USL n.	10 DI FIRENZE
CATEGORIA DELLE OPERE PSSN :	OG1 - Opere Edili e Affini	COMUNE:	FIRENZE
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO :	Geom. ANDREA MORBIDELLI	DATA DI COMPILAZIONE :	20/11/2017
		DATA AGGIORNAMENTO :	28/12/2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. ANDREA MORBIDELLI

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO DELL'INTERVENTO

DESCRIZIONE	ASSESTATO PRIMA DELLA GARA	AGGIUDICATO Determina Dirig n°	Aggiudicato	Aggiudicato	Aggiudicato	Aggiudicato	Colonna di riprova	
			ZONA FIRENZE	ZONA PISTOIA	ZONA EMPOLI	ZONA PRATO		
<b>A) - Incarico Professionale</b>								
A1) Prestazioni di Coordinamento Sicurezza	Progettazione	2 270,73	1 540,46	842,17	378,80	146,81	172,69	1 540,47
A1 bis) Prestazioni di Coordinamento Sicurezza	Esecuzione	5 160,76	3 501,06	1 914,03	860,91	333,65	392,47	3 501,06
A1 ter) Spese ed oneri accessori sulle prestazioni		1 857,75	1 260,30	689,01	309,90	120,10	141,27	1 260,28
<b>Totale A1</b>		<b>9 289,24</b>	<b>6 301,82</b>	<b>3 445,21</b>	<b>1 549,61</b>	<b>600,56</b>	<b>706,43</b>	<b>6 301,81</b>
<b>A2) ONERI DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso</b>		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale A2</b>		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>		<b>9 289,24</b>	<b>6 301,82</b>	<b>3 445,21</b>	<b>1 549,61</b>	<b>600,56</b>	<b>706,43</b>	<b>6 301,81</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>								
<b>B1) OPERE E FORNITURE ACCESSORIE</b>								
Arredi e attrezzature		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Telefonia e trasmissione dati		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
spese ed oneri accessori sulle prestazioni		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale B1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>B2) SPESE GENERALI E TECNICHE</b>								
Fondo appl. art. 31/bis L. 109/94 art. 12 DPR554 (3% lav.)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per trasocchi e logistica		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
progettazione art. 113 D.Lgs. 50/16 (2%)		185,78	185,78	185,78	0,00	0,00	0,00	185,78
direzione e contabilità dei lavori		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
collaudi		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale B2</b>		<b>185,78</b>	<b>185,78</b>	<b>185,78</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>185,78</b>
<b>B3) ONERI FISCALI E ALTRO</b>								
acquisizione area e spese notariali		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
allacciamenti ai pubblici servizi		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IVA	22%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
iva sulla prestazione professionale	22%	2 043,63	1 386,40	757,95	340,91	132,12	155,41	1 386,40
iva su oneri accessori < 25%	22%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
iva su spese generali e tecniche e CNPAIA	22%	81,75	55,46	30,32	13,64	5,28	6,22	55,46
CNPAIA	4%	371,57	252,07	137,81	61,98	24,02	28,26	252,07
imprevisti di esecuzione e arrotondamenti		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
incremento aliquota iva		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IVA su ribasso d'asta		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IVA su imprevisti		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maggiorazione iva	0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale B3</b>		<b>2 496,95</b>	<b>1 693,93</b>	<b>926,07</b>	<b>416,54</b>	<b>161,43</b>	<b>189,89</b>	<b>1 693,93</b>
<b>Totale B1 + B2 + B3</b>		<b>2 682,73</b>	<b>1 879,71</b>	<b>1 111,85</b>	<b>416,54</b>	<b>161,43</b>	<b>189,89</b>	<b>1 879,71</b>
<b>B4) FONDO DI ACCANTONAMENTO</b>								
ribasso d'asta	0,00%							
ribasso d'asta di competenza dello Stato L.								
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>2 682,73</b>	<b>1 879,71</b>	<b>1 111,85</b>	<b>416,54</b>	<b>161,43</b>	<b>189,89</b>	<b>1 879,71</b>
<b>IMPORTO TOTALE (compresa I.V.A e spese tecniche)</b>		<b>11 971,97</b>	<b>8 181,53</b>	<b>4 557,06</b>	<b>1 966,15</b>	<b>761,99</b>	<b>896,32</b>	<b>8 181,52</b>
<b>TOTALE DEL SERVIZIO (Compresa IVA escluso spese tecniche)</b>		<b>11 786,19</b>	<b>7 995,75</b>	<b>4 371,28</b>	<b>1 966,15</b>	<b>761,99</b>	<b>896,32</b>	<b>7 995,74</b>

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO Geom. Andrea Morbidelli