

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

Pubblicata su
Amministrazione
Trasparente in data
04.12.2017

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	2334
Data del provvedimento	29-11-2017
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di adeguamento antincendio, architettonici ed impiantistici finalizzati alla realizzazione di n. 32 posti letto di cure intermedie, n. 10 posti letto di Modulo cognitivo comportamentale e Centro diurno Alzheimer nella ex-RSA di Narnali", ubicata a Prato, Località Narnali, in via Del Guado, 9 – Aggiudicazione efficace.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	DELL'OLMO MANUELE
Struttura	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
Direttore della Struttura	MARCONCINI GABRIELE
Responsabile del procedimento	CARLINI ESTERINA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
1.081.748,45	RSA Narnali in corso d'opera	0102800004	2017

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	17	Verbale di gara del 12 e del 16 ottobre 2017
B	6	Verbale di gara del 26 ottobre 2017
C	1	Quadro economico dell'intervento dopo aggiudicazione

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Richiama la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la Delibera del Direttore Generale USL Toscana centro n. 1 del 07.01.2016 con cui viene preso atto della *costituzione dell’Azienda USL Toscana centro ai sensi della LRT 40/2005 e ss.mm.ii*;

Visti:

- la delibera n. 1201 del 09.10.2017 *“Preso d’atto del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 149 del 5 ottobre 2017. Riattivazione dell’efficacia del contratto di prestazione d’opera intellettuale del Dr. Paolo Morello Marchese per lo svolgimento della funzione di Direttore Generale dell’Azienda USL Toscana Centro*;

- la delibera n. 1202 del 09.10.2017 con la quale il Dr. Emanuele Gori è stato nominato Direttore Sanitario dell’azienda USL Toscana Centro e la Dr.ssa Rossella Boldrini è stata confermata nell’incarico di Direttore dei Servizi Sociali;

Vista la delibera n.1011 del 30.06.2016 di nomina del Vice Direttore Amministrativo;

Richiamate:

- le delibere del Direttore Generale n. 826 del 31.05.2016 di approvazione del nuovo assetto organizzativo dipartimentale dell’Azienda USL Toscana centro e n. 1757 del 25.11.2016 con la quale è stata approvata la nuova articolazione organizzativa dei Dipartimenti e degli Staff dell’Azienda USL Toscana centro;

- le delibere del Direttore Generale n. 827 del 31.05.2016 di nomina dei Direttori di Dipartimento dell’Azienda USL Toscana centro, n. 861 del 14.06.2016 di nomina dei Direttori delle Aree Dipartimentali, n. 1965 del 29.12.2016 con la quale sono stati nominati, fra l’altro, i Direttori delle Aree del Dipartimento Area Tecnica, il Direttore dello Staff Direzione Sanitaria e parte dei Direttori di Struttura Complessa;

- la delibera n. 242 del 29.09.2017 di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture afferenti ai dipartimenti dell’Area Tecnico Amministrativa e con la quale vengono indicati gli ambiti di competenza dei Dirigenti nell’adozione degli atti occorrenti all’esercizio delle funzioni loro attribuite;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e più in particolare viene delegato il Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo:

- alla *“predisposizione di tutta la documentazione amministrativa conseguente e necessaria per l’espletamento delle procedure di gara sulla base dell’atto di programmazione e indizione della procedura adottato dal Direttore Generale su proposta del RUP e del Direttore della SOC tecnica. Il Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo è conseguentemente delegato all’adozione di tutti gli atti finalizzati alla esecuzione della procedura di gara e alla stipula del contratto”*;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.;

Premesso

-che, nel piano investimenti 2017-2018-2019, adottato con delibera nr. 1200 del 31.07.2017 (con le schede di dettaglio, approvate con deliberazione del Commissario nr. 190/2017) è inserito l’intervento denominato *“Riadeguamento funzionale dell’ex RSA Narnali per la realizzazione di n. 32 posti letto di cure intermedie, n. 10 posti letto di Modulo cognitivo comportamentale e Centro diurno Alzheimer”*, ubicata a Prato, Località Narnali, in via Del Guado, 9, per un importo complessivo di € 1.632.000,00, finanziato con fondi aziendali (mediante contrazione di mutuo);

Ricordato che con delibera del Direttore Generale, n. 1184 del 28/07/2017, esecutiva ai sensi di legge:

- 1) sono stati approvati gli elaborati del progetto esecutivo dei *“Lavori di adeguamento antincendio, architettonici ed impiantistici finalizzati alla realizzazione di n. 32 posti letto di cure intermedie, n. 10 posti letto di Modulo cognitivo comportamentale e Centro diurno Alzheimer nella ex-RSA di Narnali”*, ubicata a Prato, Località Narnali, in via Del Guado, 9”, validati in data 20/07/2017, dall’

Ing. Gianluca Gavazzi, Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e s.m.;

- 2) è stato approvato lo schema di avviso pubblico di indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c), del D.lgs 50/2016 e s.m., per l'individuazione di operatori economici, in possesso di adeguata qualificazione, interessati ad essere invitati alla procedura negoziata, di cui all'art. 3, comma 1, lettere uuu), dello stesso decreto, per l'affidamento dei lavori di cui trattasi;
- 3) è stato previsto che la procedura oggetto dell'avviso e la conseguente gara si sarebbe svolta esclusivamente in modalità telematica tramite il **Sistema Telematico degli Acquisti del Servizio Sanitario della Regione Toscana**, accessibile all'indirizzo: <https://start.e.toscana.it/servizio-sanitario-toscana/>;
- 4) è stato stabilito:
 - che, qualora il numero delle manifestazioni di interesse fosse superiore a 20, la Stazione appaltante avrebbe provveduto all'individuazione dei 20 operatori economici, da invitare alla procedura negoziata in parola, mediante sorteggio, in seduta pubblica;
 - che le operazioni di sorteggio sarebbero state effettuate automaticamente dal Sistema START;
- 5) è stata indetta la procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera c), del D.lgs n. 50/2016, come novellato dall'art. 25, comma 1, del D.lgs n. 56/2017, stabilendo l'oggetto dell'appalto, l'importo a base di gara, le modalità di aggiudicazione e di esecuzione dello stesso e i requisiti di ammissione alla gara;

Ricordato, inoltre, che con la stessa deliberazione 1184 del 28/07/2017 è stato stabilito:

- 1) che la gara di cui sopra sarebbe stata aggiudicata con il criterio del minor prezzo e che l'aggiudicazione sarebbe avvenuta con riferimento al massimo ribasso percentuale del prezzo offerto, rispetto all'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, determinato mediante offerta a prezzi unitari;
- 2) che l'importo complessivo dell'appalto ammonta ad € 868.651,47 (euro ottocentosessantottomilaseicentocinquantuno/47);
- 3) che l'importo a base di gara, al netto degli oneri fiscali ed esclusi gli oneri della sicurezza, soggetto a ribasso, ammonta ad € 845.428,69 (euro ottocentoquarantacinquemilaquattrocentoventotto/69), di cui € 257.826,08 (euro duecentocinquantesette milaottocentoventisei/08) per costi della manodopera;
- 4) che l'importo degli oneri della sicurezza, al netto degli oneri fiscali, ammonta ad € 23.222,78 (euro ventitremiladuecentoventidue/78), importo non soggetto a ribasso;
- 5) che, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs 50/2016, si sarebbe applicata l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi del comma 2 dello stesso articolo;
- 6) che l'intervento si compone delle seguenti Categorie: OG1, per un importo di € 594.952,70, e OS 30, per un importo di € 273.698,77;
- 7) di rendere noto l'elenco degli operatori economici invitati alla procedura negoziata in parola, mediante il provvedimento di cui all'art. 29, comma 1, del D.lgs n. 50/2016 e s.m., che determina le ammissioni e/o le esclusioni dalla procedura di affidamento;

Dato atto

- che con determina dell'UOC Piano Investimenti ed attività di supporto, nr. 1768 del 14.09.2017, sono stati, tra l'altro approvati lo schema di lettera d'invito ed i relativi modelli da presentare a corredo dell'offerta;
- che in data 18.09.2017 è stato effettuato il sorteggio pubblico di 20 operatori economici tra coloro che avevano manifestato interesse a partecipare alla procedura di cui trattasi;
- che gli operatori economici sono stati invitati alla procedura negoziata mediante piattaforma START, con lettera Prot. 125573 del 15.09.2017;

Dato atto:

- che il termine per la presentazione delle offerte era fissato per il giorno 11 ottobre 2017 alle ore 13:00;
- che la prima seduta pubblica dell'organismo di verifica della documentazione è stata fissata per il giorno 12/10/2017 alle ore 10:00;
- che le operazioni di gara relative alla fase di verifica della documentazione amministrativa e di valutazione delle offerte economiche si sono svolte nei giorni 12 e 16 ottobre e nel giorno 26 ottobre 2017;

Ricordato che con determina dirigenziale n. 2092 del 26.10.2017, immediatamente eseguibile,

- a) è stato reso noto l'elenco degli operatori economici invitati alla procedura di gara in parola;
- b) sono state determinate le ammissioni ed esclusioni alle successive fasi di gara, in esito ai lavori dell'organismo di verifica della documentazione amministrativa, come risulta dall'elenco trasmesso dal Responsabile del Procedimento di gara in data 26.10.2017, allegato come parte integrante e sostanziale dello stesso atto, al fine di consentire gli adempimenti di pubblicazione previsti dall'art. 29, comma 1, penultimo capoverso, del D.lgs 50/2016 e s.m.;

Visti

- i verbali di gara dei giorni 12 e 16 ottobre e del giorno 26 ottobre 2017, allegati come parte integrante al presente atto sotto le lettere A) e B) dai quali risulta che:

- 1) entro le ore 13:00 del giorno 11 ottobre 2017, termine fissato per la presentazione delle offerte, sono pervenute, attraverso la piattaforma telematica START, n. 12 offerte;
- 2) nella seduta del 12.10.17 è stato, preliminarmente, sorteggiato il metodo di calcolo dell'anomalia previsto dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m. ed è risultato estratto il metodo di cui al comma 2, lettera c), dello stesso articolo;
- 3) a seguito dell'esame della documentazione e della valutazione delle offerte, è risultato che la prima offerta di ribasso, inferiore alla soglia di anomalia, pari a 27,112% (ventisette virgola centododici per cento) è quella presentata dall'operatore economico EDILTECNA srl, con sede legale in Afragola (NA), il quale ha offerto un ribasso pari a 26,683% (ventisei virgola seicentoottantatre per cento);
- 4) è stata formulata la classifica di gara, che costituisce la proposta di aggiudicazione, a favore dell'operatore economico EDILTECNA srl;

Visti

- l'art. 95, comma 10, del D.lgs. 50/2016 e s.m. il quale stabilisce che la Stazione appaltante, prima dell'aggiudicazione, verifica i costi della manodopera, indicati dall'operatore economico nell'offerta economica;
- l'art. 16 della legge regionale 38/2007 riguardante la verifica dell'idoneità tecnico – professionale delle imprese;
- l'art. 86 del D.Lgs n. 50/2016 riguardante i mezzi di prova dell'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs n. 50/2016 e s.m. e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 e 84 dello stesso decreto;

Vista

- la nota del 24.11.2017 del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Gianluca Gavazzi, trasmessa, in data 27.11.2017, al Direttore della S.O.C. Appalto e supporto amministrativo e depositata agli atti d'Ufficio, con la quale il RUP dichiara che *“le verifiche effettuate sul concorrente oggetto di proposta di aggiudicazione dei lavori, operatore economico EDILTECNA SRL di Afragola (NA), in merito ai costi della manodopera, indicati dallo stesso in sede di formulazione dell'offerta economica, e ai requisiti tecnico – professionali, dichiarati in sede di gara, hanno avuto esito positivo in quanto la documentazione presentata dal concorrente è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia”*;

Dato atto

- che le verifiche sull'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art 80 del D.lgs n. 50/2016 e s.m. e sul rispetto dei criteri di selezione di cui agli artt. 83 e 84 dello stesso decreto, effettuate attraverso il sistema AVCPASS dell'ANAC, hanno avuto esito positivo;

Dato atto che si rende necessario:

- a) approvare i verbali di gara, allegati come parte integrante al presente atto sotto le lettere A) e B);
- b) aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, comma 5, l'appalto dei *“Lavori di adeguamento antincendio, architettonici ed impiantistici finalizzati alla realizzazione di n. 32 posti letto di cure intermedie, n. 10 posti letto di Modulo cognitivo comportamentale e Centro diurno Alzheimer nella ex-RSA di Narnali”*, ubicata a Prato, Località Narnali, in via Del Guado, 9”, all'operatore economico EDILTECNA SRL di Afragola (NA), per un importo complessivo di € 643.065,73+ IVA, (di cui euro 619.842,95, al netto di IVA 10%, per lavori, oltre ad € 23.222,78, al netto di IVA 10%, per oneri di sicurezza, avendo offerto un ribasso sull'importo a base di gara del 26,683%;
- c) dichiarare contestualmente, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs n. 50/2016, l'aggiudicazione efficace avendo verificato il possesso dei requisiti prescritti in capo all'aggiudicatario;
- d) approvare il quadro economico dell'intervento dopo aggiudicazione, allegato come parte integrante e sostanziale del presente atto, sotto la lettera C);

Dato atto che la spesa risultante dal quadro economico dell'intervento, pari ad euro 1.081.748,45, al netto delle spese già imputate, con provvedimenti esecutivi, pari a € 52.852,02, trova copertura sul Bilancio di previsione 2017, sul conto patrimoniale 0102800004 "RSA Narnali in corso d'opera" CDR PAT, a valere sui fondi aziendali (mediante contrazione di mutuo);

Ravvisata la necessità di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii., al fine di iniziare quanto prima i lavori;

Attestata la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità del presente atto;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di approvare i verbali di gara dei giorni 12 e 16 ottobre e del giorno 26 ottobre 2017, allegati come parte integrante al presente atto sotto le lettere A) e B) dei "Lavori di adeguamento antincendio, architettonici ed impiantistici finalizzati alla realizzazione di n. 32 posti letto di cure intermedie, n. 10 posti letto di Modulo cognitivo comportamentale e Centro diurno Alzheimer nella ex-RSA di Narnali", ubicata a Prato, Località Narnali, in via Del Guado, 9", all'operatore economico EDILTECNA SRL di Afragola (NA), avendo offerto un ribasso sull'importo a base di gara del 26,683%;
- 2) di dare atto che le verifiche effettuate sull'operatore economico EDILTECNA SRL di Afragola (NA), in merito ai costi della manodopera, indicati dallo stesso in sede di formulazione dell'offerta economica, e ai requisiti tecnico – professionali, dichiarati in sede di gara, hanno avuto esito positivo "in quanto la documentazione presentata dal concorrente è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia", come risulta dalla nota del 24.11.2017 del Responsabile Unico del Procedimento, depositata agli atti d'Ufficio;
- 3) di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.lgs n. 50/2016, l'appalto dei lavori di cui al precedente punto sub 1) del presente dispositivo, all'operatore economico EDILTECNA SRL di Afragola (NA), per un importo complessivo di € 643.065,73, al netto di IVA 10%, (di cui euro 619.842,95+IVA 10%, per lavori, oltre ad euro 23.222,78 + IVA 10%, per oneri di sicurezza);
- 4) di dare atto che le verifiche sull'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art 80 del D.lgs n. 50/2016 e s.m. e sul rispetto dei criteri di selezione di cui agli artt. 83 e 84 dello stesso decreto, effettuate attraverso il sistema AVCPASS dell'ANAC, hanno avuto esito positivo;
- 5) di dichiarare contestualmente, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs 50/2016, l'aggiudicazione efficace avendo verificato il possesso dei requisiti prescritti in capo all'aggiudicatario;
- 6) di approvare il quadro economico dell'intervento dopo aggiudicazione, allegato come parte integrante e sostanziale del presente atto, sotto la lettera C);
- 7) di imputare la somma di € 1.081.748,45, al netto delle spese già imputate, con provvedimenti esecutivi, pari a € 52.852,02 sul conto patrimoniale 0102800004 "RSA Narnali in corso d'opera" CDR PAT, a valere sui fondi aziendali (mediante contrazione di mutuo) del Bilancio di previsione 2017, adottato con deliberazione nr. 1200 del 31.07.2017, e in corso di approvazione da parte della Giunta Regionale Toscana, a valere sui fondi aziendali (mediante contrazione di mutuo);
- 8) di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., al fine di iniziare quanto prima i lavori;
- 9) di pubblicare, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. 50/2016, il presente provvedimento ed i relativi allegati, contrassegnati sotto le lettere A), B) e C), sul sito web della Stazione Appaltante, nella sezione Amministrazione Trasparente, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 10) di dare atto che, ai sensi dell'art. 120, comma 2 bis, del D. Lgs n. 104/2010 come modificato dall'art. 204, del D.lgs 50/2016, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana entro 30 gg. decorrenti dalla sua pubblicazione sul sito web del Committente;

11) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L. R. Toscana n. 40/2005 e succ. mod. ed integrazioni.

IL DIRETTORE
S.O.C. Appalti e supporto amministrativo
Dr. Gabriele Marconcini

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento antincendio, architettonici ed impiantistici finalizzati alla realizzazione di n. 32 posti letto di cure intermedie, n. 10 posti letto di Modulo cognitivo comportamentale e Centro diurno Alzheimer nella ex-RSA di Narnali", ubicata a Prato, Località Narnali, in via Del Guado, 9. – CUP: E31B17000240005 CIG: 7187925F57,

L'anno DUEMILADICIASSETTE, il giorno DODICI del mese di Ottobre, alle ore 10:00, presso i locali della SOC Manutenzione immobili e gestione investimenti Prato, Piazza Ospedale, 5, Prato, dell'ex Presidio Ospedaliero "Misericordia e Dolce" dell'Azienda USL Toscana centro, il Responsabile del procedimento di gara, dr. Gabriele Marconcini, Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo, assistito dalla dr.ssa Carlini Esterina, Collaboratore Amministrativo P.le Esperto, e dalla sig.ra Donatella Matteoli, Collaboratore Amministrativo P.le Esperto, in esecuzione della determina dirigenziale, n. 1768 del 14/09/2017, dà avvio all'espletamento della procedura negoziata concernente l'affidamento dei lavori specificati in oggetto, conformemente a quanto stabilito al paragrafo 10 – PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE - della lettera d'invito.

Svolge Funzione di Segretario verbalizzante il sig. Monni Andrea, Collaboratore Amministrativo P.le come disposto dalla determina dirigenziale sopra indicata e dalla nota del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo del 10.10.2017, allegata alla presente atto sotto la lettera A).

E' presente il Sig. GUARINIELLO UMBERTO per l'operatore economico DAVID SRL di Roma, identificato con carta d'identità n. AY2277551 rilasciata dal Comune di Firenze in data 17 marzo 2017

Il Responsabile del procedimento di gara, dichiara aperta la seduta di gara in modalità telematica.

Come previsto dal paragrafo 10.2 della lettera di invito, il Seggio di gara procede preliminarmente ad effettuare il sorteggio di uno dei metodi previsti dall'art. 97, comma 2, lettere a), b), c), d), ed e) del D.lgs 50/2016 e s.m. che verrà utilizzato per determinare la soglia di anomalia e l'eventuale ulteriore sorteggio del coefficiente di cui alla precedente lettera e) dello stesso articolo.

Il Presidente inserisce in una busta 5 foglietti con le lettere a), b), c) d) ed e) che identificano ciascuno dei 5 metodi di cui all'art. 97 comma 2, del D.lgs 50/2016 e s.m. invita il Sig GUARINIELLO UMBERTO, presente nella Sala, ad estrarre n. 1 foglietto.

Il Sig GUARNIELLO UMBERTO estrae un foglietto dal quale risulta la trascrizione della lettera "_C" che corrisponde al seguente metodo il calcolo dell'anomalia:

c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento;

Il Responsabile del procedimento di gara, allora, dà atto che con delibera del Direttore Generale n. 1184 del 28.07.2017, esecutiva ai sensi di legge,

- 1) è stato approvato lo schema di avviso pubblico di indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c), del D.lgs 50/2016 s.m.i., per l'individuazione di operatori economici, in possesso di adeguata qualificazione, interessati ad essere invitati alla procedura negoziata, di cui all'art. 3, comma 1, lettera uuu) dello stesso decreto, per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento antincendio,



MA
[Signature]

Dr. Gabriele Marconcini
Direttore ad Interim
SOC Appalti e Supporto
Amministrativo

Dipartimento Area Tecnica
Azienda USL Toscana Centro
Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli (FI)
tel: 0571 702208
e-mail:
supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it

[Signature]
[Signature]

- architettonici ed impiantistici finalizzati alla realizzazione di n. 32 posti letto di cure intermedie, n. 10 posti letto di Modulo cognitivo comportamentale e Centro diurno Alzheimer nella ex-RSA di Narnali", ubicata a Prato, Località Narnali, in via Del Guado, 9;
- 2) è stato previsto che la procedura oggetto dell'avviso e la conseguente gara si sarebbe svolta esclusivamente in modalità telematica tramite il Sistema Telematico degli Acquisti del Servizio Sanitario della Regione Toscana accessibile all'indirizzo: <https://start.e.toscana.it/servizio-sanitario-toscana/>;
- 3) è stato stabilito
- che, qualora il numero delle manifestazioni di interesse fosse superiore a 20, la Stazione appaltante avrebbe provveduto all'individuazione dei 20 operatori economici da invitare alla procedura negoziata in parola mediante sorteggio, in seduta pubblica;
 - che le operazioni di sorteggio sarebbero state effettuate automaticamente dal Sistema START;
- 4) è stata indetta la procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 50/2016 s.m. per l'affidamento dei lavori di cui trattasi;

Dà atto che con la stessa deliberazione n. 1184/2017 è stato stabilito:

- che la gara di cui sopra sarebbe stata aggiudicata con il criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza;
- che l'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri della sicurezza, IVA esclusa, ammonta a € 868.651,47 (ottocentosessantottomilaseicentocinquantuno/47);
- che l'importo a base di gara, IVA ed oneri della sicurezza esclusi, soggetto a ribasso, ammonta a € 845.428,69 (ottocentoquarantacinquemilaquattrocentoventotto/69);
- gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, ammontano a € 23.222,78 (ventitremiladuecentoventidue/78) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che l'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

Lavorazione	Categorie D.P.R. 207/2010	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	prevalente o scorporabile	subappaltabile (si/no)
Edifici Civili e industriali	OG1	Si	€ 594.952,70	67,63	Prevalente	Si
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelevisivi e televisivi	OS30	Si	€ 273.698,77	32,37	Scorporabile	Si

- che la Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.lgs n. 50/2016, applicherà l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, determinata ai sensi del comma 2 mediante il sorteggio, in seduta pubblica, di uno tra i cinque metodi enunciati alle lettere da a) a e) del medesimo art. 97;
- che, qualora il numero delle offerte ammesse fosse inferiore a 10, secondo il disposto di cui all'art. 97, comma 8, ultimo periodo, la Stazione appaltante non procederà all'esclusione automatica;
- che, in caso di un numero di offerte ammesse inferiore a cinque, non si procederà al calcolo della soglia di anomalia, ma la Stazione appaltante, in ogni caso, può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D. lgs n. 50/2016.



Dr. Gabriele Marconcini
 Direttore ad Interim
 SOC Appalti e Supporto
 Amministrativo

Dipartimento Area Tecnica
 Azienda USL Toscana Centro
 Via dei Cappuccini, 79
 50053 Empoli (FI)
 tel: 0571 702208
 e-mail:
 supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it



Il Responsabile del Procedimento di gara dà atto, inoltre, che con determina dirigenziale dell'UOC Piano investimenti e attività di supporto, n. 1768 del 14.09.2017, in esecuzione della deliberazione del Direttore Generale, n. 885 del 16.06.2017, esecutiva ai sensi di legge, sono stati, tra l'altro, approvati lo schema di lettera di invito, i modelli di dichiarazioni sostitutive e gli schemi di dichiarazioni "Stima dei costi della manodopera" e le "liste delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera" da presentare a corredo dell'offerta.

Il Responsabile del Procedimento di gara, quindi, prende atto del verbale del sorteggio, espletato in seduta pubblica in data 18.09.2017, acquisito agli atti, dal quale risulta che il 15.09.2017, entro le ore 13:00, sul portale START, hanno manifestato interesse numero 679 operatori economici e che sono stati individuati dal sistema START, tramite sorteggio, n. 20 operatori economici da invitare alla procedura di gara in parola.

Dà inoltre atto

- che il numero degli operatori economici, invitati tramite la piattaforma START con lettera Prot. 125573 del 15.09.2017, sono elencati nella tabella allegata come parte integrante del presente verbale, sotto la **lettera B**);
- che il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 11 ottobre 2017 alle ore 13:00;
- che la data della seduta pubblica è stata fissata per il giorno 12.10.2017 alle ore 10:00 presso i locali della SOC Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Prato del Dipartimento Area Tecnica, in Piazza Ospedale, 5 a Prato.

Si procede, quindi, come previsto al **paragrafo 10.2** della lettera d'invito, a verificare il numero delle offerte pervenute attraverso la piattaforma telematica START.

Verificato che il numero delle offerte è pari a **12 (dodici)** di cui alla tabella allegata come parte integrante al presente verbale, sotto la **lettera C**).

Il Responsabile del procedimento di gara dà atto che tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta hanno effettuato il sopralluogo obbligatorio, come risulta dalle attestazioni agli atti.

Si procede, quindi, ad esaminare la documentazione amministrativa presentata dai singoli operatori, iniziando dall'operatore economico BLASI COSTRUZIONI SRL, che risulta il primo nell'elencazione sul portale.

1. Operatore economico singolo BLASI COSTRUZIONI SRL

Si esamina:

- a) la domanda di partecipazione, risulta firmata digitalmente - firma valida - dal rappresentante legale S.B. La domanda risulta completa e conforme a quanto previsto dalla lettera di invito e dalla normativa vigente, quindi viene approvata;
- b) il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), risulta firmato digitalmente - firma valida - dal rappresentante legale. Il DGUE risulta pertanto completo e conforme rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito e dalla normativa vigente, quindi viene approvato;
- c) il PASSOE, che risulta completo e conforme rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito, quindi viene approvato.
- d) la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.lgs 50/2016, che risulta completa e conforme rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito e dalla normativa vigente, quindi viene approvata;

Dr. Gabriele Marconcini
Direttore ad Interim
SOC Appalti e Supporto
Amministrativo

Dipartimento Area Tecnica
Azienda USL Toscana Centro
Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli (FI)
tel: 0571 702208
e-mail:
supportoamministrativo.diparti
mentoareatecnica@uslcentro.t
oscana.it

2. Operatore economico singolo BOSSI FRANCO di BOSSI FRANCESCO

Si esamina:

- a) la domanda di partecipazione, risulta firmata digitalmente - firma valida - dal rappresentante legale F.B.. La domanda risulta completa e conforme a quanto previsto dalla lettera di invito e dalla normativa vigente, quindi viene approvata;
- b) il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), risulta firmato digitalmente - firma valida - dal rappresentante legale. Il DGUE risulta pertanto completo e conforme rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito e dalla normativa vigente, quindi viene approvato;
- c) il PASSOE, che risulta completo e conforme rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito, quindi viene approvato.
- d) la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.lgs 50/2016, che risulta completa e conforme rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito e dalla normativa vigente, quindi viene approvata;

3. Operatore economico singolo C.E.V. Consorzio Edili Veneti Soc Coop.

Si esamina:

- a) la domanda di partecipazione, risulta firmata digitalmente - firma valida - dal rappresentante legale F.M. Dalla domanda risulta che il Consorzio ha individuato i seguenti operatori economici come imprese esecutrici: TERMOIDRAULICA P.Z. SRL e ARTECO SOC COOP. La domanda risulta completa e conforme a quanto previsto dalla lettera di invito e dalla normativa vigente, quindi viene approvata;
- b) il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) del Consorzio, risulta firmato digitalmente - firma valida - dal rappresentante legale. Il DGUE presentato dall'operatore economico non contiene le dichiarazioni di cui dall'art. 80, comma 1, lettera b-bis e comma 5, lettera f-ter del D.lgs 50/2016 così come introdotte dall'art. 49 del D.lgs 56/2017. Le dichiarazioni risultano pertanto incomplete, quindi il documento non viene approvato e rimane da esaminare nel portale START;
- c) il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) dell'operatore economico TERMOIDRAULICA P.Z. SRL, risulta firmato digitalmente - firma valida - dal rappresentante legale M.Z.. Il DGUE risulta pertanto completo e conforme rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito e dalla normativa vigente, quindi viene approvato;
- d) il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) dell'operatore economico ARTECO Soc. Coop., risulta firmato digitalmente - firma valida - dal rappresentante legale M.E. L'operatore economico ha dichiarato nel DGUE di avere iscrizioni nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC e ha indicato di vedere un allegato; Il Responsabile della procedura di gara, infatti rileva che l'operatore economico ha caricato a sistema una nota nella quale ha dichiarato che *"ai sensi dell'art. 8, comma 2, lett. S) e dd) del D.P.R. 207/2010, la cooperativa è iscritta nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC (art. 80, comma 5, lettera g); Delibera ANAC n. 858 del 2016 Consiglio dell'Autorità. La sanzione interdittiva comminata per un mese a partire dalla data 09.09.2016 si è esaurita"*. **Quindi si procede a verificare se esiste nel Casellario informatico dell'ANAC l'annotazione dichiarata.** Nel casellario risulta un'annotazione relativa all'esclusione da una gara d'appalto con riferimento *"(.....) (art. 38, comma 1, lettera m-quater del D.lgs. 163/2006), oltre che per la falsa dichiarazione circa la formulazione autonoma dell'offerta"*

Dr. Gabriele Marconcini
Direttore ad Interim
SOC Appalti e Supporto
Amministrativo

Dipartimento Area Tecnica
Azienda USL Toscana Centro
Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli (FI)
tel: 0571 702208
e-mail:
supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it

La data dell'annotazione è del 10.09.2016.

Visti:

- l'art 38 c.1 lett. m quater del D.lgs 163/2006, l'art. 8 co. 2 lett. s) e dd) del DPR 207/2010, il Comunicato del Presidente ANAC del 31.05.2016 nel quale si evidenzia che la sanzione applicata all'operatore economico è quella prevista dalla normativa vigente nel tempo in cui è stato rilevato il fatto.
 - tenuto conto che l'iscrizione nel casellario informatico è avvenuta in data 10.09.2016 su fatto rilevato in vigenza del D.lgs 163/2006;
 - tenuto conto che lo stesso D.lgs 163/2006, prevedeva un interdizione dalla partecipazione alle gare di anni uno dalla data di iscrizione stessa;
 - tenuto altresì conto che l'offerta alla presente gara è stata presentata dall'operatore economico in data 11.10.2017 e dunque ben oltre i 12 mesi di interdizione;
- si ritiene che no nci siano motivi di esclusione;

- e) il PASSOE, che risulta completo e conforme rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito, quindi viene approvato.
- f) la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.lgs 50/2016, che risulta completa e conforme rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito e dalla normativa vigente, quindi viene approvata;

Visto il paragrafo 7 – Motivi di non abilitazione alla presentazione delle offerte – della lettera di invito, che recita: “Si precisa che le cause di non abilitazione inerenti la documentazione amministrativa di cui al punto A) della presente lettera d'invito individuano ipotesi di “irregolarità essenziali” ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, che possono essere sanate, nel rispetto dei principi di parità di trattamento e trasparenza, attraverso la procedura del soccorso istruttorio, descritta al **paragrafo 10.5** della presente lettera d'invito”,

Il Presidente del Seggio di gara sospende la seduta alle ore 13.09.

La seduta di gara riprende alle ore 15.05.

4. Operatore economico singolo CAMST SOC COOP A R.L.

Si esamina:

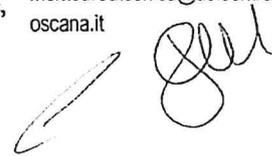
- a) la domanda di partecipazione, risulta firmata digitalmente - firma valida - dal rappresentante legale S.B. La domanda risulta completa e conforme a quanto previsto dalla lettera di invito e dalla normativa vigente, quindi viene approvata;
- b) il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), risulta firmato digitalmente - firma valida - dal rappresentante legale. Il DGUE risulta pertanto completo e conforme rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito e dalla normativa vigente, quindi viene approvato;
- c) il PASSOE, che risulta completo e conforme rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito, quindi viene approvato.
- d) la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.lgs 50/2016, che risulta completa e conforme rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito e dalla normativa vigente, quindi viene approvata;

5. Operatore economico singolo DAVID SRL



Dr. Gabriele Marconcini
Direttore ad Interim
SOC Appalti e Supporto
Amministrativo

Dipartimento Area Tecnica
Azienda USL Toscana Centro
Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli (FI)
tel: 0571 702208
e-mail:
supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it



Si esamina:

- a) la domanda di partecipazione, risulta firmata digitalmente - firma valida - dal rappresentante legale L.P.. La domanda risulta completa e conforme a quanto previsto dalla lettera di invito e dalla normativa vigente, quindi viene approvata;
- b) il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), risulta firmato digitalmente - firma valida - dal rappresentante legale. Il DGUE risulta pertanto completo e conforme rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito e dalla normativa vigente, quindi viene approvato;
- c) il PASSOE, che risulta completo e conforme rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito, quindi viene approvato.
- d) la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.lgs 50/2016, che risulta completa e conforme rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito e dalla normativa vigente, quindi viene approvata;

6. Operatore economico RTI DEL BUSO SRL (mandataria) -

Si esamina:

- a) la domanda di partecipazione, firmata digitalmente - firma valida - dal rappresentante legale M.D.B. Dalle esame del documento risulta che l'operatore economico DEL BUSO SRL si presenta in R.T.I., in qualità di mandataria, con l'operatore economico DI NIRO GIUSEPPE SRL, mandante. Nella domanda l'operatore economico dichiara le seguenti quote percentuali di apporto dei requisiti di qualificazione del costituendo R.T.I:
 - OG 1 100% Del Busso S.r.L:
 - -OG 11 (OS 30) Impresa Di Niro Giuseppe S.r.L: 54,80%
 - OG 11 (OS 30) Del Busso S.r.L: 45,20%

Il Presidente del procedimento di gara decide prima di approvare sul sistema il documento in esame di verificare la domanda di Di Niro e i DGUE di entrambi gli operatori economici costituendo il R.T.I.

- b) la domanda di partecipazione, firmata digitalmente - firma valida - dal rappresentante legale C.D.N. dell'operatore economico DI NIRO GIUSEPPE SRL. Dall'esame del documento risulta che l'operatore economico si presenta in R.T.I., in qualità di mandante, con l'operatore economico DEL BUSO SRL, mandataria. Nella domanda l'operatore economico dichiara le seguenti quote percentuali di apporto dei requisiti di qualificazione del costituendo R.T.I:
 - OG 1 100% Del Busso S.r.L:
 - -OG 11 (OS 30) Impresa Di Niro Giuseppe S.r.L: 54,80%
 - OG 11 (OS 30) Del Busso S.r.L: 45,20%

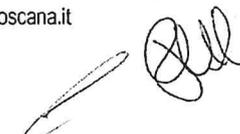
- c) il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), firmato digitalmente - firma valida - dal rappresentante legale di DEL BUSO SRL, mandataria dell'R.T.I.

Il presidente rileva che l'operatore economico dichiara di essere in possesso dell'Attestazione SOA in corso di validità, tra l'altro, per la Categoria OG 1, classifica III Rileva, inoltre, che il DGUE presentato non contiene le dichiarazioni di cui dall'art. 80, comma 1, lettera b-bis e comma 5, lettera f-ter del D.lgs 50/2016, così come introdotte dall'art. 49 del D.lgs 56/2017 e non specifica le lavorazioni che intende subappaltare con le relative percentuali.



Dr. Gabriele Marconcini
Direttore ad Interim
SOC Appalti e Supporto
Amministrativo

Dipartimento Area Tecnica
Azienda USL Toscana Centro
Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli (FI)
tel: 0571 702208
e-mail:
supportoamministrativo.diparti
mentoareatecnica@uslcentro.t
oscana.it



- d) il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), firmato digitalmente - firma valida - dal rappresentante legale di DI NIRO GIUSEPPE SRL mandante dell'R.T.I.
- e) Il presidente rileva che l'operatore economico dichiara di essere in possesso dell'Attestazione SOA in corso di validità, tra l'altro, per le Categorie OG 1 classifica V, OG 11, classifica II, qualificazione che consente l'esecuzione dei lavori nella categoria OS 30 in virtù del combinato disposto dell'art. 79, comma 16 del D.P.R. 207/2010 e dell'art. 3 del D.M. del 10 novembre 2016 n. 248.
- f) Rileva, inoltre, che il DGUE presentato non contiene le dichiarazioni di cui dall'art. 80, comma 1, lettera b-bis e comma 5, lettera f-ter del D.lgs 50/2016, così come introdotte dall'art. 49 del D.lgs 56/2017 e specifica di voler subappaltare le lavorazioni appartenenti alle categorie OS 30 e OG 1, anche se per quest'ultima non dichiara di apportare quote di qualificazione.
- g) il PASSOE, che risulta completo e conforme rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito.
- h) la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.lgs 50/2016, che risulta completa e conforme rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito e dalla normativa vigente;

Visto il paragrafo 7 – Motivi di non abilitazione alla presentazione delle offerte

– della lettera di invito, che recita: *“Si precisa che le cause di non abilitazione inerenti la documentazione amministrativa di cui al punto A) della presente lettera d'invito individuano ipotesi di “irregolarità essenziali” ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, che possono essere sanate, nel rispetto dei principi di parità di trattamento e trasparenza, attraverso la procedura del soccorso istruttorio, descritta al paragrafo 10.5 della presente lettera d'invito”*, il Responsabile del Procedimento di Gara, dispone di attivare il Soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.lgs n. 50/2016 e s.m., di cui al paragrafo 10.5 della lettera di invito, per regolarizzare la domanda e il DGUE degli operatori economici del costituendo R.T.I. con riferimento ai seguenti elementi:

- 1) confermare o meno l'impegno di apporto dei requisiti di qualificazione del costituendo RTI per quanto attiene alla categoria OG11 (OS 30), dichiarato nella domanda di partecipazione nelle misure del 54,80% per l'impresa Di Niro Giuseppe S.r.L, e per il 45,20% per l'impresa Del Busso S.r.L., in quanto come si evince dal DGUE e dalla SOA allegata all'offerta, l'operatore economico DEL BUSSO SRL, non risulta in possesso della qualificazione per la categoria OG11 (OS30);
- 2) rilasciare le dichiarazioni di cui dall'art. 80, comma 1, lettera b-bis e comma 5, lettera f-ter del D.lgs 50/2016, così come introdotte dall'art. 49 del D.lgs 56/2017;
- 3) specificare le lavorazioni che intende subappaltare con le relative percentuali.

7. Operatore economico singolo EDILTECNA SRL

Si esamina:

- a) la domanda di partecipazione, risulta firmata digitalmente - firma valida - dal rappresentante legale A.P.. La domanda risulta completa e conforme a quanto previsto dalla lettera di invito e dalla normativa vigente, quindi viene approvata;
- b) il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), risulta firmato digitalmente - firma valida - dal rappresentante legale. Il DGUE risulta pertanto completo e conforme rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito e dalla normativa vigente, quindi viene approvato;
- c) il PASSOE, che risulta completo e conforme rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito, quindi viene approvato.

Dr. Gabriele Marconcini
 Direttore ad Interim
 SOC Appalti e Supporto
 Amministrativo

Dipartimento Area Tecnica
 Azienda USL Toscana Centro
 Via dei Cappuccini, 79
 50053 Empoli (FI)
 tel: 0571 702208
 e-mail:
 supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it

- d) la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.lgs 50/2016, che risulta completa e conforme rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito e dalla normativa vigente, quindi viene approvata;

8. Operatore economico singolo EFFEPI SRL

Si esamina:

- a) la domanda di partecipazione, risulta firmata digitalmente - firma valida - dal rappresentante legale C.P. La domanda risulta completa e conforme a quanto previsto dalla lettera di invito e dalla normativa vigente, quindi viene approvata;
- b) il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), risulta firmato digitalmente - firma valida - dal rappresentante legale. L'operatore economico dichiara che non intende subappaltare, ma nello stesso tempo, dichiara le quote percentuali delle categorie da subappaltare. Le dichiarazioni risultano pertanto incomplete, quindi il documento non viene approvato e rimane da esaminare nel portale START;
- c) il PASSOE, che risulta completo e conforme rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito, quindi viene approvato.
- d) la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.lgs 50/2016, che risulta completa e conforme rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito e dalla normativa vigente, quindi viene approvata;

Visto il paragrafo 7 – Motivi di non abilitazione alla presentazione delle offerte – della lettera di invito, che recita: *“Si precisa che le cause di non abilitazione inerenti alla documentazione amministrativa di cui al punto A) della presente lettera d'invito individuano ipotesi di “irregolarità essenziali” ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, che possono essere sanate, nel rispetto dei principi di parità di trattamento e trasparenza, attraverso la procedura del soccorso istruttorio, descritta al paragrafo 10.5 della presente lettera d'invito”*, il Responsabile del Procedimento di Gara, dispone di attivare il Soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.lgs n. 50/2016 e s.m., di cui al paragrafo 10.5 della lettera di invito, per regolarizzare il DGUE, precisando che se l'operatore economico non regolarizza ciò non è causa di esclusione dalla gara, ma comporterebbe per lo stesso il diniego di autorizzazione al subappalto in fase esecutiva dell'appalto.

9. Operatore economico singolo EURO 90 SRL

Si esamina:

- a) la domanda di partecipazione, risulta firmata digitalmente - firma valida - dal rappresentante legale A.F. La domanda risulta completa e conforme a quanto previsto dalla lettera di invito e dalla normativa vigente, quindi viene approvata;
- b) il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), risulta firmato digitalmente - firma valida - dal rappresentante legale. Il DGUE risulta pertanto completo e conforme rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito e dalla normativa vigente, quindi viene approvato;
- c) il PASSOE, che risulta completo e conforme rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito, quindi viene approvato.

Dr. Gabriele Marconcini
Direttore ad Interim
SOC Appalti e Supporto
Amministrativo

Dipartimento Area Tecnica
Azienda USL Toscana Centro
Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli (FI)
tel: 0571 702208
e-mail:
supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it

- d) la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.lgs 50/2016, che risulta completa e conforme rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito e dalla normativa vigente, quindi viene approvata;

10. Operatore economico singolo G.I.P.A. Costruzioni SRL

Si esamina:

- a) la domanda di partecipazione, risulta firmata digitalmente - firma valida - dal rappresentante legale A.S.. La domanda risulta completa e conforme a quanto previsto dalla lettera di invito e dalla normativa vigente, quindi viene approvata;
- b) il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), risulta firmato digitalmente - firma valida - dal rappresentante legale. Il DGUE risulta pertanto completo e conforme rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito e dalla normativa vigente, quindi viene approvato;
- c) il PASSOE, che risulta completo e conforme rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito, quindi viene approvato.
- d) la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.lgs 50/2016, che risulta completa e conforme rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito e dalla normativa vigente, quindi viene approvata;

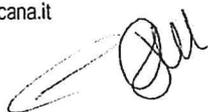
11. Operatore economico RTI LA DUE BC SRL (mandataria) – ELECTRA SNC DI PIERINI & GHIGNONI

Si esamina

- i) la domanda di partecipazione, firmata digitalmente - firma valida - dal rappresentante legale M.C.. Dalle esame del documento risulta che l'operatore economico LA DUE BC SRL si presenta in R.T.I., in qualità di mandataria, con l'operatore economico ELECTRA SNC DI PIERINI & GHIGNONI, mandante. La domanda risulta completa e conforme a quanto previsto dalla lettera di invito e dalla normativa vigente, quindi viene approvata.
- j) la domanda di partecipazione, firmata digitalmente (firma valida) dal rappresentante legale G.P. dell'operatore economico ELECTRA SNC DI PIERINI & GHIGNONI. Dall'esame del documento risulta che l'operatore economico si presenta in R.T.I., in qualità di mandante, con l'operatore economico LA DUE BC SRL, mandataria. La domanda risulta completa e conforme a quanto previsto dalla lettera di invito e dalla normativa vigente, quindi viene approvata.
- k) il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), firmato digitalmente - firma valida - dal rappresentate legale di LA DUE BC SRL, mandataria dell'R.T.I. Il DGUE risulta pertanto completo e conforme rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito e dalla normativa vigente, quindi viene approvato;
- l) il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), firmato digitalmente - firma valida - dal rappresentante legale di ELECTRA SNC DI PIERINI & GHIGNONI, mandante dell'R.T.I.. Il DGUE risulta pertanto completo e conforme rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito e dalla normativa vigente, quindi viene approvato;
- m) il PASSOE, che risulta completo e conforme rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito, quindi viene approvato.


Dr. Gabriele Marconcini
Direttore ad Interim
SOC Appalti e Supporto
Amministrativo

Dipartimento Area Tecnica
Azienda USL Toscana Centro
Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli (FI)
tel: 0571 702208
e-mail:
supportoamministrativo.diparti
mentoareatecnica@uslcentro.t
oscana.it



- n) la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.lgs 50/2016, che risulta completa e conforme rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito e dalla normativa vigente, quindi viene approvata;

12. Operatore economico singolo TECNOSERVICE S.U.R.L.

Si esamina:

- a) la domanda di partecipazione, risulta firmata digitalmente - firma valida - dal rappresentante legale M.D.. La domanda risulta completa e conforme a quanto previsto dalla lettera di invito e dalla normativa vigente, quindi viene approvata;
- b) il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), risulta firmato digitalmente - firma valida - dal rappresentante legale. L'operatore economico ha risposto affermativamente alla seguente domanda: *"L'operatore economico o un'impresa a lui collegata ha fornito consulenza all'amministrazione aggiudicatrice o all'ente aggiudicatore o ha altrimenti partecipato alla preparazione della procedura d'aggiudicazione (articolo 80, comma 5, lett. e) del Codice"*. Non ha poi fornito informazioni dettagliate sulle misure adottate per prevenire le possibili distorsioni della concorrenza, ed in ogni caso alla stazione appaltante non risulta essere stata attivata una consulenza in tal senso. Il DGUE risulta pertanto incompleto, quindi il documento non viene approvato e rimane da esaminare nel portale START
- c) il PASSOE, che risulta completo e conforme rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito, quindi viene approvato.
- d) la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.lgs 50/2016, che risulta completa e conforme rispetto a quanto previsto dalla lettera d'invito e dalla normativa vigente, quindi viene approvata;

Visto il paragrafo 7 – Motivi di non abilitazione alla presentazione delle offerte – della lettera di invito, che recita: "Si precisa che le cause di non abilitazione inerenti la documentazione amministrativa di cui al punto A) della presente lettera d'invito individuano ipotesi di "irregolarità essenziali" ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, che possono essere sanate, nel rispetto dei principi di parità di trattamento e trasparenza, attraverso la procedura del soccorso istruttorio, descritta al paragrafo 10.5 della presente lettera d'invito", il Responsabile del procedimento di gara, dispone di attivare il Soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m., di cui al **paragrafo 10.5** della lettera di invito, per regolarizzare il DGUE.

Alle ore 18.55 il Responsabile del procedimento di gara dichiara sospesa la seduta pubblica odierna.

Come comunicato tramite il portale START, dal Responsabile del procedimento di gara, i lavori verranno ripresi in seduta pubblica il giorno 16.10.2017 alle ore 14.00, presso i locali del Dipartimento Tecnico (palazzina 12) in Via di San Salvi 12 a Firenze.

Alle ore 15.00 del giorno 16 ottobre 2017 presso i locali del Dipartimento Tecnico (palazzina 12) in Via di San Salvi, 12 a Firenze, il Presidente del procedimento di gara constatata la presenza di tutti i membri dell'organismo deputato, riapre la seduta.

Dr. Gabriele Marconcini
Direttore ad Interim
SOC Appalti e Supporto
Amministrativo

Dipartimento Area Tecnica
Azienda USL Toscana Centro
Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli (FI)
tel: 0571 702208
e-mail:
supportoamministrativo.diparti
mentoareatecnica@uslcentro.t
oscana.it

Dopo approfondita istruttoria sulla documentazione dei concorrenti indicati coi numeri 3,6,8,12, si è addivenuto alle seguenti conclusioni:

3. Operatore economico singolo C.E.V. Consorzio Edili Veneti Soc Coop.

si è reso necessario attivare il Soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.lgs n. 50/2016 s.m. e di cui al paragrafo 10.5 della lettera di invito, per i seguenti punti:

Il DGUE presentato dal Consorzio non contiene le dichiarazioni di cui dall'art. 80, comma 1, lettera b-bis e comma 5, lettera f-ter del D.lgs 50/2016 così come introdotte dall'art. 49 del D.lgs 56/2017. Le dichiarazioni risultano pertanto incomplete, quindi il documento non viene approvato e rimane da esaminare nel portale START;

6. Operatore economico RTI DEL BUSSO SRL (mandataria) –

1) confermare o meno l'impegno di apporto dei requisiti di qualificazione del costituendo RTI per quanto attiene alla categoria OG11 (OS 30), dichiarato nella domanda di partecipazione nelle misure del 54,80% per l'impresa Di Niro Giuseppe S.r.L., e per il 45,20% per l'impresa Del Busso S.r.L., in quanto come si evince dal DGUE e dalla SOA allegata all'offerta, l'operatore economico DEL BUSSO SRL, non risulta in possesso della qualificazione per la categoria OG11 (OS30);

2) rilasciare le dichiarazioni di cui dall'art. 80, comma 1, lettera b-bis e comma 5, lettera f-ter del D.lgs 50/2016, così come introdotte dall'art. 49 del D.lgs 56/2017; ✓

3) specificare le lavorazioni che intende subappaltare con le relative percentuali.

8. Operatore economico singolo EFFEPI SRL

L'operatore economico dichiara che non intende subappaltare, ma nello stesso tempo, dichiara le quote percentuali delle categorie da subappaltare. Deve specificare cosa intende fare;

12. Operatore economico singolo TECNOSERVICE S.U.R.L.

L'operatore economico ha risposto affermativamente alla seguente domanda: "L'operatore economico o un'impresa a lui collegata ha fornito consulenza all'amministrazione aggiudicatrice o all'ente aggiudicatore o ha altrimenti partecipato alla preparazione della procedura d'aggiudicazione (articolo 80, comma 5, lett. e) del Codice". Non ha poi fornito informazioni dettagliate sulle misure adottate per prevenire le possibili distorsioni della concorrenza, ed in ogni caso alla stazione appaltante non risulta essere stata attivata una consulenza in tal senso.

Per i concorrenti identificati con i n. 3,6,8,12, per i quali si è reso necessario attivare il Soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.lgs n. 50/2016 s.m. e di cui al paragrafo 10.5 della lettera di invito, il termine delle ore 24.00 del giorno 25/10/2017, per la presentazione della documentazione richiesta.

Gli operatori dovranno inviare, a mezzo START, entro le ore 24 del giorno 25/10/2017, le suddette integrazioni.

La seduta pubblica per l'esame della documentazione richiesta con il soccorso istruttorio e per l'apertura delle offerte economiche è fissata per il giorno 26 ottobre 2017 alle ore 10.00 presso i locali del Dipartimento Tecnico, sede di Via di San Salvi, 12 a Firenze.

La seduta si chiude alle ore 17.30

Di quanto sopra, io sottoscritto Andrea Monni, in qualità di verbalizzante delle operazioni di gara, ho fatto constatare con il presente verbale, composto di numero 12 (dodici) fogli, per



Dr. Gabriele Marconcini
Direttore ad Interim
SOC Appalti e Supporto
Amministrativo

Dipartimento Area Tecnica
Azienda USL Toscana Centro
Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli (FI)
tel: 0571 702208
e-mail:
supportoamministrativo.diparti
mentoareatecnica@uslcentro.t
oscana.it



3
TRE
COMPOSTA DA NR. 5 FOGLI

numero 12 (dodici) facciate intere, e numero 0 (zero) allegati, redatto in un esemplare originale, che viene letto dagli intervenuti, confermato e sottoscritto come appresso.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA

Dott. Gabriele Marconcini

Gabriele Marconcini

COMPONENTE

Dott.ssa Esterina Carlini

Esterina Carlini

COMPONENTE

Sig.ra Donatella Matteoli

Donatella Matteoli

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig. Monni Andrea

Monni Andrea

Azienda USL Toscana centro



Dr. Gabriele Marconcini
Direttore ad Interim
SOC Appalti e Supporto
Amministrativo

Dipartimento Area Tecnica
Azienda USL Toscana Centro
Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli (FI)
tel: 0571 702208
e-mail:
supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it

Empoli, 10/10/2017

Prot. //

Inviata tramite e-mail

Azienda USL Toscana centro

**Ai componenti dell'Organismo
deputato alla verifica della
documentazione amministrativa
e dell'offerta tecnica
- Loro Sedi -**



Oggetto: Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di adeguamento antincendio, architettonici ed impiantistici finalizzati alla realizzazione di n. 32 posti letto di cure intermedie, n. 10 posti letto di Modulo cognitivo comportamentale e Centro Diurno Alzheimer nella ex RSA di Narnali, ubicata a Prato in Via Del Guado n. 9 – CUP E31B17000240005 CIG 7187925F57 – Sostituzione assistente con funzioni di segretario verbalizzante per l'esame della documentazione amministrativa e dell'offerta economica.

Premesso che con determinazione dirigenziale nr. 1768 del 14/09/2017, relativa alla procedura negoziata per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, sono stati, tra l'altro, individuati il Responsabile del Procedimento di gara e i relativi assistenti addetti all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica, come di seguito specificato:

- *Responsabile del Procedimento di gara:* Dott. Gabriele Marconcini,
- *Assistente del Responsabile del Procedimento di gara:* Dott.ssa Esterina Carlini,
- *Assistente del Responsabile del Procedimento di gara:* Sig.ra Donatella Matteoli,
- *Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante:* Sig.ra Ciruolo Maria Rosaria,

dando atto che eventuali diverse individuazioni e/o sostituzioni potranno avvenire in caso di necessità, quali assenze ed impedimenti, con formale nota del Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo.

Preso atto che la Sig.ra Maria Rosaria Ciruolo, a causa di sopravvenuti impedimenti familiari, è impossibilitata a partecipare, in qualità di assistente del Responsabile del Procedimento di gara e segretario verbalizzate, alla prima seduta pubblica di gara prevista nella lettera di invito per il giorno 12/10/2017;

Ritenuto, pertanto, di dover procedere all'individuazione di un suo sostituto nella citata seduta pubblica di gara e, comunque, nelle eventuali e successive sedute che si dovessero rendere necessarie;

Individuato nel Sig. Andrea Monni, il dipendente al quale assegnare il ruolo di assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di segretario verbalizzate e che, conseguentemente, l'organismo deputato all'esame della

Dr. Gabriele Marconcini
Direttore ad Interim
SOC Appalti e Supporto
Amministrativo

Dipartimento Area Tecnica
Azienda USL Toscana Centro
Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli (FI)
tel: 0571 702208
e-mail:
supportoamministrativo.diparti
mentoareatecnica@uslcentro.t
oscana.it

documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica per la procedura di gara di che trattasi viene così ridefinito:

- *Responsabile del Procedimento di gara:* Dott. Gabriele Marconcini,
- *Assistente del Responsabile del Procedimento di gara:* Dott.ssa Esterina Carlini,
- *Assistente del Responsabile del Procedimento di gara:* Sig.ra Donatella Matteoli,
- *Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante:* Sig. Andrea Monni.

Si trasmette la presente nota a tutti i componenti in indirizzo.

Distinti saluti.

*Il Presidente del Seggio di Gara
(Dr. Gabriele Marconcini)*

(Documento firmato digitalmente)

Documento firmato da:
MARCONCINI GABRIELE
REGIONE
TOSCANA/01386030488
10/10/2017



A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to Dr. Gabriele Marconcini.

Dr. Gabriele Marconcini
Direttore ad Interim
SOC Appalti e Supporto
Amministrativo

Dipartimento Area Tecnica
Azienda USL Toscana Centro
Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli (FI)
tel: 0571 702208
e-mail:
supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it

Allegato B)

Oggetto: Procedura negoziata per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento antincendio, architettonici ed impiantistici finalizzati alla realizzazione di n. 32 posti letto di cure intermedie, n. 10 posti letto di Modulo cognitivo comportamentale e Centro diurno Alzheimer nella ex-RSA di Narnali", ubicata a Prato, Località Narnali, in via Del Guado, 9. - CUP: E31B17000240005 CIG: 7187925F57,

Elenco operatori economici invitati con Lettera di invito prot. n. 125573 del 15.09.2017

N.	Denominazione giuridica
1	BLASI COSTRUZIONI SRL - Via Montauro, 1 - Roma (RM) - P.IVA/C.F. 03641281005
2	BOSSI FRANCO DI BOSSI FRANCESCO - Via XXV Aprile, 55 - Crotone (KR) - P.IVA 00852310796 - C.F. BSSFNC64H02D122E
3	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP. - Viale Madonna delle Grazie, 7/2 - Piove di Sacco (PD) - P.IVA/C.F. 01571070273
4	CAEMA S.R.L. - C/DA Manduca snc - Rizziconi (RC) - P.IVA/C.F. 02859780807
5	CAMST SOC.COOP.A.R.L. - Via Tosarelli, 318 - Castenaso (BO) - P.IVA/C.F. 00311310379
6	CAPONE COSTRUZIONI GENERALI s.r.l. - Via San Bruno, 144 - Lamezia Terme (CZ) - P.IVA/C.F. 02945900799
7	DAVID srl - Via Bartolomeo Zorzi, 21 - Roma (RM) - P.IVA/C.F. 05418731005
8	DEL BUSO SRL - Via Sebbioni, 82 - Spinete (CB) - P.IVA/C.F. 01482740709
9	EDIL GIFE S.R.L. - Via L. Longo, 2 - Lusciano (CE) - P.IVA/C.F. 03048330611
10	EDILTECNA SRL - Via Bruno Buozzi, 12 - Afragola (NA) - P.IVA/C.F. 03395371218
11	EFFEPI S.r.l. - Viale Europa, 20 - Villafrati (PA) - P.IVA/C.F. 05371750828
12	ELEDIL SRLS - Via F.lli Cervi, 3 - Sant'Antimo (NA) - P.IVA/C.F. 08138011211
13	EURO 90 SRL - Via Roccacasale, 30 - Roma (RM) - P.IVA/C.F. 03779821002
14	GL.P.A. Costruzioni S.r.l. - Via G. Mazzini, II traversa, 7 - Giugliano in Campania (NA) - P.IVA/C.F. 03959741210

Azienda USL Toscana centro



[Handwritten signatures]

Dr. Gabriele Marconcini
Direttore ad Interim
SOC Appalti e Supporto
Amministrativo

Dipartimento Area Tecnica Azienda U
Toscana Centro
Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli (FI)
tel: 0571 702208
e-mail:
supportoamministrativo.diparti
mentoareatecnica@uslcentro.t
oscana.it

15	LA DUE BC SRL – Via E. Vittorini, 19/b – Città di Castello (PG) – P.IVA/C.F. 01198310540
16	M&G COSTRUZIONI SRLS – Via dello Sport snc – Scigliano (CS) – P.IVA/C.F. 03274360787
17	MATERA AGN SRL – Via Ruggieri, 20 – Bucciano (BN) – P.IVA/C.F. 01503120626
18	SACCA' Geom. Pasquale Impresa Costruzioni – Via. D. Alighieri, 14 – Taurianova (RC) – P.IVA 00569530801 C.F. SCCPQL 55E27L063S
19	SAITEC COMPANY S.R.L. – Via dei Gorghi, 40 – Ascoli Piceno (AP) – P.IVA/C.F. 01140600444
20	TECNO SERVICE S.U.R.L. – Via Antonio Mosca, 8 – Casoria (NA) – P.IVA/C.F. 05638501212

Azienda USL Toscana centro



[Handwritten signatures]

Dr. Gabriele Marconcini
Direttore ad Interim
SOC Appalti e Supporto
Amministrativo

Dipartimento Area Tecnica Azienda U.
Toscana Centro
Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli (FI)
tel: 0571 702208
e-mail:
supportoamministrativo.diparti
mentoareatecnica@uslcentro.t
oscana.it

Allegato C)

2) Elenco operatori economici che hanno presentato offerta:

N.	<i>Denominazione giuridica</i>
1	BLASI COSTRUZIONI SRL
2	BOSSI FRANCO DI BOSSI FRANCESCO
3	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP.
4	CAMST SOC.COOP.A.R.L.
5	DAVID srl
6	DEL BUSSO SRL
7	EDILTECNASRL
8	EFFEPI S.r.l.
9	EURO 90 SRL
10	GI.P.A. Costruzioni S.r.l.
11	LA DUE BC SRL
12	TECNO SERVICE S.U.R.L.



Handwritten signatures and initials, including a large signature at the top, the initials 'RAC', and another signature below it.

ALLEGATO B)

Azienda USL Toscana centro

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento antincendio, architettonici ed impiantistici finalizzati alla realizzazione di n. 32 posti letto di cure intermedie, n. 10 posti letto di Modulo cognitivo comportamentale e Centro diurno Alzheimer nella ex-RSA di Narnali", ubicata a Prato, Località Narnali, in via Del Guado, 9. - CUP: E31B17000240005 CIG: 7187925F57,

L'anno DUEMILADICIASSETTE, il giorno VENTISEI del mese di OTTOBRE, alle ore 10:10, presso i locali del Dipartimento Tecnico (palazzina 12) in Via di San Salvi, 12 a Firenze - Azienda USL Toscana centro, il Responsabile del procedimento di gara, dr. Gabriele Marconcini, Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo, assistito dalla dr.ssa Carlini Esterina, Collaboratore Amministrativo P.le Esperto, e dalla sig.ra Donatella Matteoli, Collaboratore Amministrativo P.le Esperto, in esecuzione della determina dirigenziale, n. 1768 del 14/09/2017, si è riunito in seduta pubblica per continuare l'espletamento della procedura negoziata concernente l'affidamento dei lavori specificati in oggetto, conformemente a quanto stabilito al paragrafo 10 - **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE** - della lettera d'invito.

Non sono presenti operatori economici.

Il Presidente constatata la regolare costituzione dell'organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica, dichiara aperta la seduta.

Si dà preliminarmente atto che in data 12.10.2017 l'organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica, riunitosi regolarmente, ha riscontrato che per n. 4 operatori economici, di seguito indicati:

1. CE.V. Consorzio Edili Veneti Soc. Coop
2. R.T.I. Del BUSSO SRL
3. EFFEPI SRL
4. TECNOSERVICE S.U.R.L.

parte della documentazione amministrativa presentata sulla piattaforma START non era conforme a quanto stabilito nella lettera di invito;

- il Presidente del procedimento di gara pertanto, in accordo con gli altri componenti, ha disposto l'attivazione del soccorso istruttorio per i suddetti concorrenti, assegnando loro il termine del 25/10/2017, ore 24.00, per l'invio, tramite il portale START, della documentazione integrativa ed ha, inoltre, fissato per il giorno 26/10/2017, alle ore 10.00, la seduta pubblica per l'esame della documentazione richiesta con il soccorso istruttorio e per l'apertura delle offerte economiche;

il Presidente dà atto inoltre che, con lettere protocollo rispettivamente n. 141033 (per l'operatore economico (C.E.V), n. 140982 (per l'operatore RTO DEL BUSSO), n. 141021 (per l'operatore economico TECNOSERVICE SURL) e n. 141058 (per l'operatore economico EFFEPI SRL) del 17/10/2017, inviata a mezzo PEC e START, i sopraindicati operatori economici sono stati invitati a presentare a mezzo START, **entro le ore 24:00 del giorno 25.10.2017, la documentazione mancante e/o irregolare.**

L'organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica allora procede a verificare sul portale se gli operatori economici avanti elencati hanno trasmesso la documentazione integrativa.

Dalla verifica risulta quanto segue:



1. Operatore economico singolo CE.V. Consorzio Edli Veneti Soc. Coop: ha risposto al soccorso istruttorio attraverso START dichiarando di allegare la documentazione richiesta, ma omettendo di allegarla effettivamente. L'organismo di verifica non è pertanto in condizione di riscontrare la consistenza dei requisiti di cui all'art. 80 c.1 lett. b-bis e c.5) lett. f-ter del D.lgs 50/2016 e ss.mm, attraverso la prevista dichiarazione del concorrente che di fatto non ha adempiuto in tal senso neppure con il soccorso istruttorio; Pertanto il DGUE non risulta completo e conforme a quanto indicato nella lettera di invito e non viene approvato sul portale.
2. Operatore economico R.T.I. Del BUSSO SRL: ha trasmesso la documentazione integrativa richiesta; Pertanto la documentazione amministrativa risulta completa e conforme a quanto indicato nella lettera di invito e viene approvata sul portale.
3. EFFEPI SRL: ha trasmesso la documentazione integrativa richiesta; Pertanto la documentazione amministrativa risulta completa e conforme a quanto indicato nella lettera di invito e viene approvata sul portale.
4. TECNOSERVICE S.U.R.L.: ha trasmesso la documentazione integrativa richiesta; Pertanto la documentazione amministrativa risulta completa e conforme a quanto indicato nella lettera di invito e viene approvata sul portale.

Il Responsabile del procedimento di gara provvede quindi a dare pubblica lettura dell'elenco degli operatori economici ammessi alla fase successiva della gara come da tabella di seguito riportata:

N.	Denominazione giuridica	Motivazioni di ammissioni
1	BLASI COSTRUZIONI SRL	La documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto indicato negli atti di gara
2	BOSSI FRANCO DI BOSSI FRANCESCO	La documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto indicato negli atti di gara
4	CAMST SOC.COOP.A.R.L.	La documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto indicato negli atti di gara
5	DAVID srl	La documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto indicato negli atti di gara
6	DEL BUSSO SRL	La documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto indicato negli atti di gara, a seguito di soccorso istruttorio
7	EDILTECNASRL	La documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto indicato negli atti di gara
8	EFFEPI S.r.l.	La documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto indicato negli atti di gara, a seguito di soccorso istruttorio
9	EURO 90 SRL	La documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto indicato negli atti di gara
10	GL.P.A. Costruzioni S.r.l.	La documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto indicato negli atti di gara
11	LA DUE BC SRL	La documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto indicato negli atti di gara
12	TECNO SERVICE S.U.R.L.	La documentazione presentata risulta completa e conforme a quanto indicato negli atti di gara, a seguito di soccorso istruttorio

Il Responsabile del procedimento di gara provvede poi a dare pubblica lettura dell'elenco degli operatori economici esclusi dalla fase successiva della gara come da tabella di seguito riportata:

N.	Denominazione giuridica	Motivazioni di esclusione
3	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP.	L'operatore economico ha risposto al soccorso istruttorio attraverso START dichiarando di allegare la documentazione richiesta, ma omettendo di allegarla effettivamente. L'organismo di verifica non è pertanto in condizione di riscontrare la consistenza dei requisiti di cui all'art. 80 c.1 lett. b-bis e c.5) lett. f-ter del D.lgs 50/2016 e ss.mm, attraverso la prevista dichiarazione del concorrente che di fatto non ha adempiuto in tal senso neppure con il soccorso istruttorio. Pertanto il DGUE non risulta completo e conforme a quanto indicato nella lettera di invito. Viene pertanto decisa l'esclusione del concorrente dalla gara ai sensi dell'art. 83 c.9 del D.lgs 50/2016 e ss.mm., oltre che per assicurare la parità di trattamento tra i concorrenti.

Azienda USL Toscana centro



Il Responsabile del procedimento di gara, come previsto al punto 10 – Procedure di aggiudicazione – della lettera di invito, procede a comunicare alla struttura competente della Stazione Appaltante “**l'Elenco dei concorrenti ammessi ed esclusi alle successive fasi di gara**”, per consentire gli adempimenti di pubblicazione previsti dall'art. 29, comma 1, penultimo capoverso, del Dlgs n. 50/2016 e s.m.i.

Alle ore 11,35 la seduta pubblica viene momentaneamente sospesa, in attesa dell'adozione della determina ammessi esclusi. La ripresa dei lavori è stimata per le ore 16.30.

La seduta viene ripresa alle ore 16.40.

Il Responsabile del Procedimento di gara dà atto che è stata adottata la determinazione ammessi/esclusi, e sottoscritte le comunicazioni agli ammessi/esclusi ai sensi dell'art. 29 c.1 e 76 c.5 del d.lgs 50/2016 e ss.mm., il cui inoltro a mezzo PEC è in corso.

Il Responsabile del Procedimento di Gara, ricorda che, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.lgs. 50/2016 e s.m., si applicherà l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, determinata ai sensi del comma 2 dello stesso articolo, lettera c), metodo sorteggiato nella seduta del 12/10/2017 che di seguito si trascrive:

“c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento”;

Il Responsabile del Procedimento di gara procede, come previsto al punto 10.4 “Procedura di aggiudicazione” della lettera d'invito, all'apertura delle offerte economiche sul sistema e ne verifica la regolarità formale.

Si dà atto che vi sono offerte escluse, come evidenziato nella tabella sottostante:

	Operatore economico escluso	Motivi di esclusione dell'offerta
6	RTI DEL BUSSO SRL (mandataria) – DI NIRO GIUSEPPE SRL (Mandante)	L'offerta economica, per quanto attiene al modello "Sima dei costi della manodopera", è stata firmata digitalmente solo dal rappresentante legale della mandataria DEL BUSSO SRL e non anche dal rappresentante legale della mandante DI NIRO GIUSEPPE SRL, contrariamente a quanto previsto dal punto B.1 della lettera d'invito per il caso di RTI Costituenda, come disciplinato dall'art. 48, comma 8, del d.lgs 50/2016. Conseguentemente, come previsto al punto 8 della lettera d'invito "Motivi di esclusione dalla partecipazione alla gara", trattandosi di uno degli elementi essenziali dell'offerta economica e non essendovi certezza sui costi della manodopera, che tra l'altro devono essere posti a verifica prima dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, c.10, ultimo capoverso, del d.lgs 50/2016 e s.m., viene decisa l'esclusione dalla procedura di gara ai sensi del medesimo articolo nonché del predetto articolo 48, c.8, del d.lgs 50/2016, oltre che per assicurare la parità di trattamento tra i concorrenti. Non viene quindi approvata la documentazione economica.

Azienda USL Toscana centro



Il Responsabile del Procedimento di Gara dà lettura delle offerte ammesse, che di seguito si trascrivono:

N°	Operatore economico	Ribasso percentuale su € 845.428,69	Importo offerto Euro	Importo dei costi della sicurezza aziendali Euro	Modello B Costi della Manodopera Euro
1	BLASI COSTRUZIONI SRL	22,411%	655.959,67	7.000,00	257.826,08
2	BOSSI FRANCO DI BOSSI FRANCESCO	20,170%	674.857,80	35.000,00	130.000,000
4	CAMST SOC.COOP.A.R.L.	12,574%	739.124,490	5.200,00	294.200,00
5	DAVID srl	22,872%	652.062,02	8.600,00	244.934,78
7	EDILTECNASRL	26,683%	619.842,91	10.000,00	257.000,00
8	EFFEPI S.r.l.	19,155%	683.482,240	17.087,06	231.000,00
9	EURO 90 SRL	31,276 %	580.991,51	13.000,00	257.826,08
10	GI.P.A. Costruzioni S.r.l.	28,325%	605.961,01	5.600,00	190.000,00
11	RTI - LA DUE BC SRL (mandataria) – ELECTRA SNC DI PIERINI & GHIGNONI (Mandante)	25,824%	627.105,19	13.750,00	257.826,08
12	TECNO SERVICE S.U.R.L.	26,468%	621.659,67	5.480,00	268.092,72

Viene quindi approvata la documentazione economica dei dieci concorrenti ammessi sopra evidenziati.

Si procede quindi a calcolare la soglia di anomalia dando atto che il Sistema non procede in modo automatico.

Si precisa che:

- i calcoli per determinare la soglia di anomalia saranno svolti fino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a cinque;
- che il calcolo verrà effettuato attraverso un foglio di calcolo elettronico.

In particolare, viene adottata la seguente procedura per il calcolo dell'anomalia:

- A. Dopo aver disposto le offerte in ordine decrescente di ribasso;
- B. Viene quindi calcolata la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse pari a 23,576%;
- C. La media viene incrementata del 15%, pari a 3,536%, con un risultato di 27,112%.
Tale percentuale costituisce la soglia di anomalia.

Si elencano quindi nella tabella sottostante le offerte ammesse in ordine decrescente di ribasso:



NUMERO	DITTA	RIBASSO
9	EURO 90 SRL	31,276%
10	GI.P.A. Costruzioni S.r.l.	28,325%
7	EDILTECNASRL	26,683%
12	TECNO SERVICE S.U.R.L.	26,468%
11	RTI - LA DUE BC SRL (mandataria) - ELECTRA SNC DI PIERINI & GHIGNONI (Mandante)	25,824%
5	DAVID srl	22,872%
1	BLASI COSTRUZIONI SRL	22,411%
2	BOSSI FRANCO DI BOSSI FRANCESCO	20,170%
8	EFPEPI S.r.l.	19,155%
4	CAMST SOC.COOP.A.R.L.	12,574%

Il Responsabile del Procedimento di gara rileva che la prima offerta di ribasso inferiore a questo valore (27,112%) è quella con ribasso di 26,683%, corrispondente all'operatore economico EDILTECNASRL.

Pertanto, al termine delle operazioni predette il Responsabile del Procedimento di gara procede alla formulazione della classifica con la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore alla soglia di anomalia come sopra individuata ovvero sia della EDILTECNASRL e l'esclusione dalla stessa delle due offerte risultate anomale, ovvero sia della EURO 90 SRL e della GI.P.A. Costruzioni S.r.l. come da classifica di seguito riportata:

N°	Operatore economico	Ribasso percentuale su € 845.428,69	Importo offerto Euro	Costi della Manodopera Euro
7	EDILTECNASRL	26,683%	619.842,91	257.000,00
12	TECNO SERVICE S.U.R.L.	26,468%	621.659,67	268.092,72
11	RTI - LA DUE BC SRL (mandataria) - ELECTRA SNC DI PIERINI & GHIGNONI (Mandante)	25,824%	627.105,19	257.826,08
5	DAVID srl	22,872%	652.062,02	244.934,78
1	BLASI COSTRUZIONI SRL	22,411%	655.959,67	257.826,08
2	BOSSI FRANCO DI BOSSI FRANCESCO	20,170%	674.857,80	130.000,000
8	EFFEPI S.r.l.	19,155%	683.482,240	231.000,00
4	CAMST SOC.COOP.A.R.L.	12,574%	739.124,490	294.200,00

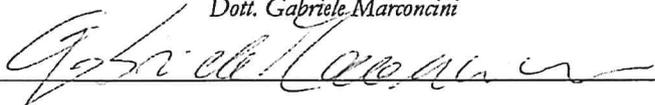
Alle ore 19.25 il Responsabile del procedimento di gara dichiara conclusa la seduta pubblica della gara in oggetto e trasmette gli atti agli uffici competenti per gli adempimenti conseguenti.

Di quanto sopra, io sottoscritto Andrea Monni, in qualità di verbalizzante delle operazioni di gara, ho fatto constatare con il presente verbale, composto di numero 6 (sei) fogli, per numero 6 (sei) facciate intere, redatto in un esemplare originale, che viene letto dagli intervenuti, confermato e sottoscritto come appresso.

Letto, approvato e sottoscritto.

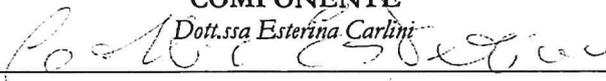
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA

Dott. Gabriele Marconcini



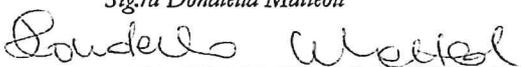
COMPONENTE

Dott.ssa Esterina Carlini



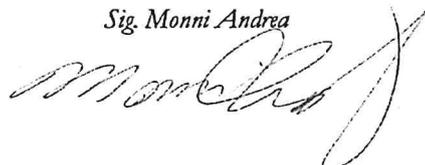
COMPONENTE

Sig.ra Donatella Matteoli



SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig. Monni Andrea



Allegato C)		
<i>LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO, ARCHITETTONICI ED IMPIANTISTICI FINALIZZATI ALLA REALIZZAZIONE DI N.32 POSTI LETTO DI CURE INTERMEDIE, N.10 POSTI LETTO DI MODULO COGNITIVO COMPORTAMENTALE E CENTRO DIURNO ALZHEIMER NELLA EX-RSA DI NARNALI</i>		
A Lavori a base di gara		
A1	Importo lavorazioni	€ 619.842,95
	Lavori a misura	€ 597.165,23
	Lavori a corpo	€ 22.677,72
A2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 23.222,78
	Oneri a misura	€ 23.222,78
	Oneri a corpo	€ -
TOTALE LAVORI		€ 643.065,73
B Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Lavori in economia (gas medicali) previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 37.993,88
B2	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 43.432,57
B3	Spese tecniche per progettazione strutture, direzione operativa strutture, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera, contabilità, ecc. compresi oneri previdenziali	€ 43.680,00
B4	Attività di consulenza e supporto	€ -
B5	Polizza assicurativa per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione (D.Lgs 50/015 art.24, comma 4)	€ 2.605,95
B6	Incentivi per progettazione, direzione lavori e contabilità (D.Lgs 50/16 art.113, comma 2, e s.m.i.)	€ 17.373,03
B7	Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi	€ 5.000,00
B8	Contributo Autorità Vigilanza sui Contratti Pubblici	€ 375,00
B9	IVA 10% su importo totale dei lavori	€ 64.306,57
B10	IVA 22% su B1, B2, B3, B4, B7	€ 28.623,42
B11	Fondo di accantonamento	€ 248.144,32
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 491.534,74
IMPORTO TOTALE		€ 1.134.600,47