

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**Pubblicata su
 Amministrazione
 Trasparente in
 data 04.02.2019**

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	164
Data del provvedimento	01-02-2019
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Procedura negoziata per affidamento "Lavori di manutenzione straordinaria del centro diurno di socializzazione "L'Abbraccio" nel Comune di Tavarnelle Val di Pesa (FI) in Via Benedetto Naldini n. 32 CIG: 7676654F45" per il periodo di 81 (ottantuno) giorni naturali e consecutivi (art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.). Aggiudicazione all'impresa IRECO s.r.l. di Lastra a Signa (FI) e contestuale dichiarazione di efficacia

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRAGANTI MASSIMO a.i.
Struttura	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
Direttore della Struttura	MARTELLINI MASSIMO
Responsabile del procedimento	MARTELLINI MASSIMO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
80.000	Manutenzione Immobili	3B0401	2019

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	18	Verbali sedute di gara
B	1	Proposta di aggiudicazione
C	1	Quadro economico assestato

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28/12/2015 recante il “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005*”;

Vista la Delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Preso atto che con delibera n. 759 del 29-05-2018 il Direttore amministrativo Dr. Massimo Braganti è stato nominato direttore ad interim del Dipartimento Area Tecnica;

Preso atto che con delibera n. 842 del 07/06/2018 il Dott. Massimo Martellini è stato nominato Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e, più in particolare, viene delegato il Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo alla “*predisposizione di tutta la documentazione amministrativa conseguente e necessaria per l’espletamento delle procedure di gara sulla base dell’atto di programmazione e indizione della procedura adottato dal Direttore Generale su proposta del RUP e del Direttore della S.O.C. tecnica. Il Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo è conseguentemente delegato all’adozione di tutti gli atti finalizzati alla esecuzione della procedura di gara e alla stipula del contratto*”;

Richiamati:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 “*Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*”, che ne ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in “*Codice dei contratti pubblici*”;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “*Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163*”, recante “*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*” per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 “*Disposizioni transitorie e di coordinamento*”;
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del Codice dei contratti pubblici, recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione elenchi di operatori economici*”, approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 1097 del 26/10/2016, pubblicate sulla G.U.R.I. n.274 del 23 novembre 2016 e aggiornate al D.lgs. 56/2017 con delibera n. 206 del 01.03.2018, in vigore dal 07/04/2018;

Richiamata integralmente la Delibera n. 1544 del 25.10.2018 dei “*Lavori di manutenzione straordinaria del Centro Diurno di socializzazione “L’Abbraccio” di Via Benedetto Naldini 32 a Tavarnelle Val di Pesa (FI) CIG: 7676654F45*”, per il periodo di ottantuno giorni, esecutiva ai sensi di legge, con la quale:

- è stata approvata la documentazione tecnica dell’intervento come sopra denominato, composta dagli elaborati conservati agli atti della S.O.S. Gestione Investimenti territorio Firenze, in copia digitale;
- è stata indetta gara di appalto per l’intervento in oggetto, nella forma della procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b) D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., mediante consultazione di 15 operatori economici, con aggiudicazione al minor prezzo (art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.) ed applicazione dell’esclusione automatica delle offerte in caso di numero di offerte ammesse non inferiori a 10 (art. 97 comma 2, 3-bis, e 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m), per un importo complessivo a base d’asta pari a € 57.568,45= di cui € 50.099,25= per lavori ed € 7.469,20= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- è stato approvato il Quadro Economico dell’intervento, che evidenzia un costo complessivo pari a € 80.000,00= IVA compresa, trova copertura sul conto economico 3B.04.01 “Manutenzione Immobili” per l’anno 2019;

Richiamata altresì la determina dirigenziale n. 1971 del 26.11.2018 del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo, con la quale sono stati approvati lo schema di lettera di invito, i modelli di dichiarazioni sostitutive a corredo dell'offerta, nonché individuati il Responsabile del Procedimento di gara e relativi assistenti, addetti all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica;

Dato atto che:

- con lettera di invito prot. n. 141687 del 26.11.2018 gli operatori economici sono stati invitati a presentare offerta a mezzo START con termine di ricevimento delle offerte fissato per il giorno 13.12.2018 alle ore 9:30;

Preso atto che in data 13 dicembre 2018 e 17 dicembre 2018 si sono svolte le sedute pubbliche dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica, come da appositi Verbali redatti per ognuna delle rispettive sedute, **allegati di lettera "A"**, parte integrante e sostanziale al presente atto, dai quali si evince che:

- sono regolarmente pervenute nel termine perentorio prescritto dall'anzidetta lettera di invito, le offerte di n. 6 (sei) concorrenti;
- n. 5 (cinque) concorrenti sono risultati in regola con la documentazione richiesta dalla lettera di invito e sono stati direttamente ammessi alla successiva fase di gara telematica;
- è stato necessario attivare il sub-procedimento di soccorso istruttorio nei confronti di n. 1 (uno) concorrente, all'esito del quale il candidato è risultato in regola con la documentazione richiesta nella lettera di invito e, pertanto, è stato ammesso alla successiva fase di gara telematica;
- ha aperto le sei offerte economiche e ne ha riscontrato la regolarità formale;
- ha rilevato che l'offerta classificata prima in graduatoria prestata dal concorrente IRECO S.R.L., presenta un ribasso del 28,199%, superiore alla soglia di anomalia, pertanto è stata conseguentemente disposta la trasmissione al RUP della classifica al fine di attivare la verifica di congruità sull'offerta risultata potenzialmente anomala, comprensiva di verifica dei costi aziendali della sicurezza afferenti all'impresa e dei costi della manodopera, come previsto dal paragrafo 8.4 punto 4.2 della lettera di invito;

Atteso che con determinazione n. 2127 del 17.12.2018 adottata dal Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, si è determinata l'ammissione/esclusione dei concorrenti alla gara di cui trattasi;

Vista la nota del RUP del 21.12.2018, (agli atti della stazione appaltante) con la quale ha espresso un giudizio tecnico positivo sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta, svolte le opportune verifiche sul prezzo e costi dell'offerta ai sensi dell'art. 97, commi 4 e 5 del D. Lgs. 50/2016, nonché sulla base delle indicazioni operative fornite dall'Istituto per l'innovazione e trasparenza degli appalti e la compatibilità ambientale (linee guida ITACA revisione settembre 2015), non ritenendo necessario attivare l'eventuale verifica facoltativa sulla successiva classificata;

Vista la nota della Stazione appaltante del 02.01.2019 e successive integrazioni, con la quale venivano attivate le verifiche di legge in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 16 L.R. Toscana nr. 38/2007 e all'art. 95 comma 10 del D. lgs. 50/2016, sono state esperite con esito positivo, nei confronti del suddetto concorrente risultato primo in graduatoria, la verifica di idoneità tecnico-professionale di cui all'allegato XVII del D.Lgs. 81/2008, nonché la verifica dei costi della manodopera di cui all'art. 95, comma 10 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., come da comunicazione del 29.01.2019, **allegato di lettera "B"** quale parte integrante e sostanziale al presente atto, ed ha contestualmente formulato - come disposto al punto 9.5 della lettera di invito - alla stazione appaltante la proposta di aggiudicazione a favore della Impresa IRECO s.r.l. con sede a Lastra a Signa (FI), Via Armando Diaz n. 45 - 50055, CF e P.IVA 04842350482 con ribasso percentuale offerto 28,199%

Dato atto che sono state eseguite, nei confronti dell'operatore economico interessato le seguenti verifiche, con esito positivo, circa il possesso dei requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.:

- 1) Documento Unico di Regolarità Contributiva, acquisito tramite il portale www.inps.it con validità fino al 03.03.2019;
- 2) Visura presso la Camera di Commercio Industria e Artigianato e Agricoltura di Firenze, acquisita sul portale online "Telemaco" in data 03.01.2019;
- 3) Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato ex D.Lgs. 231/2001, acquisito tramite il sistema AVCPASS in data 03.01.2019;
- 4) Certificato del Casellario Giudiziale acquisito tramite il sistema AVCPASS in data 03.01.2019, relativo a Michelagnoli Simone Legale Rappresentante e Direttore Tecnico dell'impresa;
- 5) Verifica assenza di Annotazioni presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione acquisita tramite il sistema AVCPASS in data 08.01.2019;
- 6) Verifica regolarità fiscale effettuata presso l'Agenzia delle Entrate acquisita tramite il sistema AVCPASS in data 08.01.2019;

Preso atto altresì che:

- l'impresa IRECO s.r.l. ai fini del possesso dei requisiti di ordine economico-finanziario di cui ai sensi dell'art. 90, comma 1, del DPR 207/2010 ha dichiarato, con autocertificazione DGUE resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, il possesso dell'attestazione SOA, come si evince anche dalla verifica effettuata dalla stazione appaltante presso il casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC in riferimento alla categoria e alla classifica dichiarata;

Precisato che l'Impresa IRECO s.r.l. non è soggetta agli obblighi derivanti dalla Legge 68/1999, avendolo dichiarato con autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 nel DGUE, come si evince anche dalla Visura Ordinaria della Camera di Commercio di Firenze del 03.01.2019;

Dato atto che la documentazione sopraelencata, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dell'Impresa IRECO S.R.L. ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione, è conservata in atti presso la struttura proponente;

Considerato che applicando all'importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso, pari ad € 50.099,45, il ribasso percentuale offerto del 28,199%, l'importo è rideterminato in € 43.440,96, di cui euro 35.971,76 per lavori ed euro 7.469,20 per oneri della sicurezza oltre Iva di legge;

Evidenziato che il costo complessivo dell'intervento di € 80.000,00, come evidenziato dal Quadro Economico assestato, documento **allegato di lettera "C"**, parte integrante e sostanziale del presente atto, trova copertura a valere sul conto economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" per l'esercizio 2019;

Tenuto conto che l'impresa, ha manifestato tramite la dichiarazione resa mediante il modello DGUE, la volontà di subappaltare "*Lavorazioni di cui alla categoria OG1, montaggio e smontaggio ponteggi per una quota entro il 30% dell'importo complessivo dei lavori*";

Ritenuto pertanto di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione di cui trattasi, in considerazione della conclusione delle verifiche dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Dato atto che si procederà alla stipulazione del contratto di appalto, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Ravvisata la necessità di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e s.m.i., per l'urgenza di procedere alla stipula del contratto e dare avvio all'esecuzione del servizio;

Attestata la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità del presente atto con le finalità istituzionali di questo Ente;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

- 1) di dichiarare efficace l'aggiudicazione della procedura negoziata per l'affidamento dei "*Lavori di manutenzione straordinaria del Centro Diurno di socializzazione "L'Abbraccio" di Via Benedetto Naldini 32 a Tavarnelle Val di Pesa (FI) CIG: 7676654F45*", a favore dell'impresa **IRECO s.r.l.**, con sede a Lastra a Signa (FI), Via Armando Diaz n. 45 - 50055, CF e P.IVA 04842350482 in considerazione della conclusione delle verifiche dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 2) di dare atto che si procederà alla stipulazione del contratto di appalto, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;
- 3) di pubblicare, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, il presente provvedimento nella Sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "*Bandi di gara e contratti*", nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 4) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e s.m.i., stante la necessità di procedere celermente alla stipula del contratto e dare avvio all'esecuzione del servizio;
- 5) di trasmettere la presente determina al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii..

IL DIRETTORE
S.O.C. Appalti e supporto amministrativo
(Dott. Massimo Martellini)

**AZIENDA USL Toscana centro
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria del Centro diurno di socializzazione "L'Abbraccio" nel Comune di Tavarnelle Val di Pesa (FI) in Via Benedetto Naldini n. 32.

CIG: 7676654F45

IMPORTO TOTALE DEI LAVORI A BASE D'ASTA: € 50.099,25 IVA ed oneri della sicurezza esclusi

Procedura espletta tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (piattaforma START).

VERBALE n. 1 - SEDUTA PUBBLICA del 13.12.2018

L'anno duemiladiciotto (2018), il giorno 13 del mese di dicembre, in Firenze, Via di San Salvi 12, I° piano, alle ore 10,53 si riunisce, per la prima seduta pubblica, convocata per le ore 10,30, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche, nominato con determina dirigenziale n. 1971 del 26.11.2018, composto come segue:

- Dott. Massimo Martellini, Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo - Dipartimento Area Tecnica, in qualità di Responsabile del Procedimento di gara;
- Dott.ssa Sara Guttadauro, Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto in servizio presso la S.O.C Appalti e supporto amministrativo - Dipartimento Area Tecnica, assistente del Responsabile del Procedimento di gara;
- Sig.ra Maria Christina Funis, Assistente amministrativo in servizio presso la S.O.C Appalti e supporto amministrativo - Dipartimento Area Tecnica, assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di segretario verbalizzante;

PREMESSO CHE

- con delibera del Direttore Generale n. 1544 del 25.10.2018 "Lavori di manutenzione straordinaria del Centro diurno di socializzazione "L'Abbraccio" nel Comune di Tavarnelle Val di Pesa (FI) in Via Benedetto Naldini n. 32", esecutiva ai sensi di legge:
 - è stata approvata la documentazione progettuale dell'intervento come sopra denominato, composto dagli elaborati conservati agli atti della SOS Gestione Investimenti territorio Firenze;
 - è stata indetta gara d'appalto per l'intervento in oggetto, nella forma della procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b), D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., con consultazione di n. 15 operatori economici in possesso dei requisiti di partecipazione, per un importo complessivo a base d'asta pari a € 57.568,45 = (di cui € 50.099,25= per lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 7.469,20= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), oltre IVA di legge;
 - è stato approvato il Quadro economico dell'intervento, che evidenzia un costo complessivo pari a € 80.000,00=, e trova copertura al Conto Economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" per l'anno 2019;
 - è stato disposto di invitare 15 operatori economici, tramite la piattaforma START, operatori indicati nel documento "Elenco operatori economici" conservato agli atti della struttura proponente è stato dato atto che l'elenco degli operatori economici invitati sarebbe stato reso noto, oltre che con l'avviso sui risultati della procedura come indicato all'art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. 50/2016 e s.m., anche mediante il provvedimento, di cui all'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m., che determina le ammissioni e le esclusioni dalla procedura di affidamento;
- con determinazione del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo n. 1971 del 26.11.2018 sono stati approvati lo schema di lettera di invito per l'affidamento dei lavori di cui trattasi e i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta, oltre all'individuazione del Responsabile del Procedimento di gara e dei relativi assistenti addetti all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica;

- con lettera prot. 141687 del 26.11.2018, sono stati invitati, attraverso il sistema telematico START, i 15 operatori economici, individuati come da deliberazione del Direttore Generale n. 1544 del 25.10.2018 sopra richiamata;
- il termine per il ricevimento delle offerte indicato nella lettera di invito sopra citata è stato fissato per il giorno 13.12.2018, con scadenza alle ore 09:30, mentre la prima seduta pubblica dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica è stata prevista per il giorno 13.12.2018, con inizio delle operazioni alle ore 10:30;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 10:53, alla presenza dei collaboratori/assistenti per l'esame della documentazione amministrativa, dichiara aperta la seduta pubblica mediante procedura telematica.

Constatato che non è presente nessuno dei concorrenti, dà inizio alle operazioni di gara che si svolgono secondo le modalità riportate al par. 8 "Procedura di aggiudicazione" della lettera di invito.

Come previsto dal paragrafo 8.2 della lettera di invito, si procede preliminarmente tramite il sistema START ad effettuare il sorteggio di uno dei metodi previsti dall'art. 97, comma 2, lettere a), b), c), d), ed e) del D.Lgs 50/2016 e s.m. che verrà utilizzato per determinare la soglia di anomalia e l'eventuale ulteriore sorteggio del coefficiente di cui alla precedente lettera e) dello stesso articolo. Il sorteggio automatico mediante il sistema telematico indica il metodo di calcolo dell'anomalia di cui alla lettera "d" ("media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del 10%"), del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.

Si allega stampa degli esiti del sorteggio effettuato sul sistema START (ALLEGATO B).

Il Responsabile del Procedimento di gara, verifica che, come risulta dal sistema START, risultano regolarmente pervenute nel termine perentorio prescritto dall'anzidetta lettera di invito, le offerte di n. 6 (sei) concorrenti, e pertanto il metodo di calcolo dell'anomalia sorteggiato verrà utilizzato per individuare soltanto la soglia di anomalia.

I candidati offerenti risultano i seguenti:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	LAMANNA COSTRUZIONI SRL	01851670974	Via Fra' Bartolomeo 175/f – 59100 Prato lamannacostruzionisnc@ticertifica.it	Lamanna Vito
2	FIorentina COSTRUZIONI SRL	03085360489	Via delle Tre Pietre 2/a – 50127 Firenze fiorentinacostruzioni@pec-mail.it	Baluardi Walter
3	EDILGREEN COSTRUZIONI SRL	05903290483	Via di Pratignone 78 – 50041 Calenzano (FI) edilgreencostruzioni@pec.it	Ceccanti Marco
4	FAESULAE srl	00826780488	Via del Madonnone 25 – 50136 Firenze info@pec.faesulae.com	Ugolini Mauro
5	IRECO SRL	04842350482	Via Armando Diaz 45 – 50055 Lastra a Signa ireco-srl@legalmail.it	Michelagnoli Simone
6	GRUPPO SIM TEL SRL	02294060971	C/O Dott. Marco Lombardi Via Dante da Castiglione 8 – 50125 Firenze grupposimtel@pec.it	Lelli Mario

Manelli

Saffi

01/11

FASE DI AMMISSIONE ALLA GARA

Il Responsabile del Procedimento di gara e i relativi assistenti procedono all'apertura sul programma START, nella sezione "Valutazioni - Esame delle offerte", dei plichi elettronici trasmessi dai concorrenti per riscontrare che al loro interno sia presente la documentazione amministrativa necessaria e valutare la regolarità delle domande di partecipazione, la rispondenza delle stesse alle prescrizioni della lettera di invito (*lex specialis* di gara) e il possesso in capo ai candidati dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali necessari per la partecipazione alla procedura.

All'esame della documentazione amministrativa si riscontra quanto segue:

1) LAMANNA COSTRUZIONI SRL

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - AmMESSO al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI			
DGUE dell'operatore economico		SI		L'operatore economico nella parte III sezione C omette di barrare la dichiarazione di non trovarsi nello stato di cui all'art. 80 comma 5 lett. b) del D. lgs 50/2016 s.m.i. relativo a liquidazione coatta, concordato preventivo e concordato con continuità aziendale. Peraltro dalla visura camerale si evince che lo stesso non si trova in nessuna di queste situazioni. (Servizio verifiche autocertificazione infocamere in data 13.12.2018). L'operatore economico dichiara inoltre di non essere tenuto agli obblighi di assunzione della L. 68/99 senza fornire la richiesta motivazione, tuttavia la visura camerale permette di accertare che trattasi di impresa di n. 5 addetti confermando il dato dichiarato.
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato dell'operatore economico	SI			
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI			
Certificato per riduzione garanzia	/			
PASSOE	SI			

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten initials

BOLLO F23	SI			
-----------	----	--	--	--

2) FIORENTINA COSTRUZIONI S.R.L.

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI			
DGUE dell'operatore economico	SI			
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato dell'operatore economico	SI			
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI			
Certificato per riduzione garanzia	SI			
PASSOE	SI			
BOLLO F23	SI			

Montelli

3) EDILGREEN COSTRUZIONI S.R.L.

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	

Saraffetadamo
04

Domanda di partecipazione	SI			
DGUE dell'operatore economico	SI			
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato dell'operatore economico	SI			
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI			
Certificato per riduzione garanzia	SI			
PASSOE	SI			
BOLLO F23		SI Manca l'indicazione del CIG di gara ma si tratta soltanto di irregolarità rilevante ai fini tributari		

4) FAESULAE S.R.L.

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START) Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni		
Domanda di partecipazione	SI			
DGUE dell'operatore economico	SI			
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato dell'operatore economico	SI			
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI			La garanzia non contiene impegno al rilascio della garanzia definitiva in conformità alla possibilità offerta dall'art. 93 comma 5 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. avendo dichiarato di essere piccola impresa
Certificato per riduzione garanzia	/			
PASSOE	SI			
BOLLO F23	SI			

Manelli

Sorofetadew

ca

5) IRECO S.R.L.

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità essenziale per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI			
DGUE dell'operatore economico			SI	L'operatore economico indica tra le lavorazioni come subappaltabili i "noli a caldo", (attività ricompresa tra quelle maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa di cui al comma 53, art. 1 Legge 190/2012) omettendo di indicare la terna di subappaltatori e di compilare la relativa documentazione come prescritto dall'art. 105 comma 6 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato dell'operatore economico	SI			
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva			SI	La polizza risulta sottoscritta per conto della compagnia assicurativa ma non è corredata dalla documentazione che da evidenza della legittimazione della firma.
PASSOE	SI			
BOLLO F23	SI			

Manzoni

Scarfettodan

04

6) GRUPPO SIM TEL S.R.L.

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)	Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)

	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità essenziale per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	Note
Domanda di partecipazione	SI			
DGUE dell'operatore economico	SI			
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato dell'operatore economico	SI			
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI			
Certificato per riduzione garanzia	SI			
PASSOE	SI			
BOLLO F23		SI Manca l'indicazione del CIG di gara ma si tratta soltanto di irregolarità rilevante ai fini tributari		

Mastelloni

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa dei concorrenti contenuta nella busta A), la stessa **RISULTA:**

A) REGOLARE E CONFORME alle prescrizioni della lettera di invito - e viene quindi contrassegnata come "approvata" su START - per i seguenti operatori economici:

- 1) LAMANNA COSTRUZIONI S.R.L.
- 2) FIORENTINA COSTRUZIONI S.R.L.
- 3) EDILGREEN COSTRUZIONI S.R.L.
- 4) FAESULAE S.R.L.
- 6) GRUPPO SIM TEL S.R.L.

che vengono direttamente **AMMESSI** alla successiva fase di gara telematica;

B) SOLO PARZIALMENTE REGOLARE E CONFORME alle prescrizioni della lettera di invito - per le motivazioni sopra indicate - per l'operatore economico:

- 5) IRECO S.R.L.

Che **NON** viene direttamente **AMMESSO** alla successiva fase di gara telematica bensì **RINVIATO** alla procedura di **SOCCORSO ISTRUTTORIO** di cui all'art. 83, co. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m..

Al concorrente viene inviata apposita comunicazione, tramite la piattaforma START e via PEC, con richiesta di regolarizzazione della documentazione da presentare **entro il termine delle ore 11,00 del giorno 17.12.2018**.

Il Responsabile del procedimento di gara dispone che le operazioni di gara per l'esame delle risposte/documentazioni integrative del soccorso istruttorio, con la formazione dell'elenco degli ammessi/esclusi, verranno riprese in data 17.12.2018, alle ore 14,00, stessa sede, dandone avviso tramite il sistema telematico START.

ST

Scarfetta



La seduta pubblica che conclude la verifica delle buste amministrative con riscontro della necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio viene chiusa alle ore 12,53 del giorno 13.12.2018.

Il presente verbale composto di n. 11 pagine compreso l'allegato, è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Responsabile del Procedimento di gara Dr. Massimo Martellini

..... *Massimo Martellini*

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara Dott.ssa Sara Guttadauro

..... *Sara Guttadauro*

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante Sig.ra Funis Maria Christina

..... *Maria Christina Funis*

Allegato A) Elenco dei concorrenti invitati, offerenti

Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria del Centro diurno di socializzazione "L'Abbraccio" nel Comune di Tavarnelle Val di Pesa (FI) in Via Benedetto Naldini n. 32.

CIG: 7676654F45

1) Elenco dei concorrenti invitati alla procedura di gara:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	EDILAMPO S.R.L.	06023710483	Viale Cesare Battisti 35 – 50053 Empoli edilampo@legalmail.it	Lampignano Gabriele
2	GRUPPO SIM TEL SRL	02294060971	C/O Dott. Marco Lombardi Via Dante da Castiglione 8 – 50125 Firenze grupposimtel@pec.it	Lelli Mario
3	FIorentina COSTRUZIONI SRL	03085360489	Via delle Tre Pietre 2/a – 50127 Firenze fiorentinacostruzioni@pec-mail.it	Baluardi Walter
4	GRUPPO LE MURA SRLS	01824600470	Via Dalmazia 330/A – 51100 Pistoia gruppolemurasrls@pec.it	Caca Fiqiri
5	A & A COSTRUZIONI EDILI SRL	05345150485	Via Cavour 41/a – 50052 Certaldo (FI) aeacostruzionisrl@legalmail.it	Mori Andrea
6	IRECO SRL	04842350482	Via Armando Diaz 45 – 50055 Lastra a Signa ireco-srl@legalmail.it	Michelagnoli Simone
7	LOM CER SRL	0132120460	Via dei Bocci 162 – 55100 S. Donato (LU) pec@pec.lomcer.it	Ceragioli Giovanni
8	FAESULAE srl	00826780488	Via del Madonnone 25 – 50136 Firenze info@pec.faesulae.com	Ugolini Mauro
9	EDIL FAB SRL	02731570616	Via XXV aprile 6 – 52100 Arezzo edilfab@pec.it	Fabozzi Giuseppe
10	RIZZO COSTRUZIONI SNC	01360750473	Viale Adua 163 - 51100 Pistoia costruzioniedilirizzo@pec.it	Rizzo Cataldo
11	BOLLONI COSTRUZIONI SRL	01627030503	Via Carducci 64 – 56017 San Giuliano Terme (PI) bollonicostruzioni@legalmail.it	Ribolini Fabio
12	EDILGREEN COSTRUZIONI SRL	05903290483	Via di Pratignone 78 – 50041 Calenzano (FI) edilgreencostruzioni@pec.it	Ceccanti Marco
13	LAMANNA COSTRUZIONI SRL	01851670974	Via Fra' Bartolomeo 175/f – 59100 Prato lamannacostruzionisnc@ticertifica.it	Lamanna Vito
14	LOPERGOLO COSTRUZIONI SRL	01808390437	Vocabolo Palombarone 347/c – 62024 Matelica (MC) lopergolocostruzioni@pec.it	Grillo Filippo

Handwritten signature: Martell

Handwritten signature: Saefutadaw

Handwritten signature: G.F.

15	EDIL RAVAGLI DI LUCA RAVAGLI	RVGLCU74S23G999X	Via Senio 46/b – 59100 Prato edilravagli@pec.it	Ravagli Luca
----	---	------------------	--	--------------

2) Elenco dei concorrenti che hanno presentato offerta:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	LAMANNA COSTRUZIONI SRL	01851670974	Via Fra' Bartolomeo 175/f – 59100 Prato lamannacostruzionisnc@ticertifica.it	Lamanna Vito
2	FIorentINA COSTRUZIONI SRL	03085360489	Via delle Tre Pietre 2/a – 50127 Firenze fiorentinacostruzioni@pec-mail.it	Baluardi Walter
3	EDILGREEN COSTRUZIONI SRL	05903290483	Via di Pratignone 78 – 50041 Calenzano (FI) edilgreencostruzioni@pec.it	Ceccanti Marco
4	FAESULAE srl	00826780488	Via del Madonnone 25 – 50136 Firenze info@pec.faesulae.com	Ugolini Mauro
5	IRECO SRL	04842350482	Via Armando Diaz 45 – 50055 Lastra a Signa ireco-srl@legalmail.it	Michelagnoli Simone
6	GRUPPO SIM TEL SRL	02294060971	C/O Dott. Marco Lombardi Via Dante da Castiglione 8 – 50125 Firenze grupposimtel@pec.it	Lelli Mario

Martelli

Saracino

OG

ALLEGATO B



REGIONE TOSCANA

Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana

Massimo Martellini

LOGOUT

HOME E-PROCUREMENT SISTEMA DINAMICO ACQUISTO AMMINISTRAZIONE

DETTAGLIO GARA COMUNICAZIONI VALUTAZIONE FASCICOLO DI GARA

giovedì 13 dicembre 2018 11:02:30

Procedura negoziata

029074/2018 > Lavori di manutenzione straordinaria del centro diurno di socializzazione "L'Abbraccio" nel Comune di Tavarnelle Val di Pesa (FI) in Via Benedetto Naldini n. 32. CIG: 7676654F45 *In esame*

Dettagli

Sorteggio Effettuato

Ai sensi dell'Art. 97 D. Lgs. 50/2016 è necessario procedere al sorteggio dell'ordine di applicabilità degli algoritmi da utilizzare per il calcolo della soglia di anomalia, prima dell'apertura delle buste economiche.

Sorteggio eseguito 13/12/2018 11:00:56

Risultato sorteggio	Criterio
1	Art. 97, comma 2, D. Lgs. 50/2016, lett. d)
2	Art. 97, comma 2, D. Lgs. 50/2016, lett. e) con coefficiente 0.6
3	Art. 97, comma 2, D. Lgs. 50/2016, lett. a)
4	Art. 97, comma 2, D. Lgs. 50/2016, lett. b)
5	Art. 97, comma 2, D. Lgs. 50/2016, lett. c)

Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030488

Contatti per Operatori economici

Tel. : +39 055 6560174

email : info@leade@i-faber.com

Contatti per Stazioni appaltanti

Tel. : +39 055 642259

email : pa@i-faber.com

**AZIENDA USL Toscana centro
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria del Centro diurno di socializzazione "L'Abbraccio" nel Comune di Tavarnelle Val di Pesa (FI) in Via Benedetto Naldini n. 32.

CIG: 7676654F45

IMPORTO TOTALE DEI LAVORI A BASE D'ASTA: € 50.099,25 IVA ed oneri della sicurezza esclusi

Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (piattaforma START).

VERBALE n. 2 - SEDUTA PUBBLICA del 17/12/2018

L'anno duemiladiciotto (2018), il giorno 17 del mese di dicembre, in Firenze, Via di San Salvi 12, I° piano, alle ore 14,00 si riunisce, per la seconda seduta pubblica, convocata per le ore 14,00, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche, nominato con determina dirigenziale n. 1971 del 26.11.2018, composto come segue:

- Dott. Massimo Martellini, Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo - Dipartimento Area Tecnica, in qualità di Responsabile del Procedimento di gara;
- Dott.ssa Sara Guttadauro, Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto in servizio presso la S.O.C Appalti e supporto amministrativo - Dipartimento Area Tecnica, assistente del Responsabile del Procedimento di gara;
- Sig.ra Maria Christina Funis, Assistente amministrativo in servizio presso la S.O.C Appalti e supporto amministrativo - Dipartimento Area Tecnica, assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di segretario verbalizzante;

PREMESSO CHE

- nella seduta pubblica di gara del 13/12/2018 l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica ha provveduto all'apertura e all'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, riscontrando la necessità di attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. lgs. 50/2016 e s.. e della lettera di invito al paragrafo 10, nei confronti del concorrente

1) IRECO S.R.L.

al quale è stata inviata apposita comunicazione con lettera prot. 149675 del 13.12.2018, tramite piattaforma START e via PEC, con indicazione delle motivazioni della richiesta di regolarizzazione della documentazione (come riportante nel verbale), invitando lo stessi a presentare a mezzo START, entro le ore 11 del giorno 17.12.2018 la documentazione regolarizzata come richiesto;

- in data 13/12/2018 è stato reso noto ai concorrenti tramite comunicazione sulla piattaforma START la data, l'ora e il luogo della seduta pubblica di gara prevista per la data odierna per la valutazione della documentazione pervenuta in risposta alla richiesta di soccorso istruttorio e per l'apertura delle offerte economiche;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 15,15, riprende le operazioni di gara chiuse in data 13/12/2018, secondo le modalità riportate nella lettera di invito, dopo aver constatato che non è presente nessuno dei concorrenti.

Il Responsabile del Procedimento di gara procede all'apertura, nella sezione "comunicazioni ricevute" della documentazione trasmessa in data 13/12/2018 dalla ditta IRECO S.R.L. che ha aderito al soccorso istruttorio entro i termini richiesti, dalla quale risulta che:

5) IRECO S.R.L.

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)	Non approvato - AmMESSO al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:
DGUE dell'operatore economico	SI L'operatore economico dichiara di avere erroneamente indicato nel DGUE l'intenzione di affidare in subappalto le lavorazioni di "noli a caldo" esposte a rischio di infiltrazione mafiosa di cui al comma 53, art. 1 Legge 190/2012, e pertanto vi rinuncia espressamente		
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI L'operatore economico presenta idonea documentazione circa la legittimazione alla firma dell'agente assicuratore		

Spato
Castellani

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa inviata dal concorrente

5) IRECO S.R.L.

viene **AMMESSO** alla successiva fase di gara telematica in quanto la documentazione presentata **RISULTA REGOLARE E CONFORME ALLE PRESCRIZIONI DELLA LETTERA DI INVITO**, e pertanto il Responsabile del Procedimento di gara la contrassegna come "approvata" sul sistema START, e procede ad avanzare la procedura telematica mediante conferma utilizzando il pulsante "completa esame della documentazione".

Spato

Considerata conclusa la valutazione della documentazione amministrativa, il Responsabile del Procedimento di Gara, che coincide nella presente procedura con il Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, come previsto al par. 8 - Procedure di aggiudicazione - della lettera di invito, dispone l'adozione del provvedimento di ammissione/esclusione, previa formazione dell'"Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi", (allegato al presente verbale sub. Lettera A), dove sono riportati:

- al punto 1) l'Elenco operatori economici invitati alla procedura di gara;
 - al punto 2) l'Elenco operatori economici che hanno presentato offerta;
 - al punto 3) l'Elenco operatori economici ammessi alle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche;
 - al punto 4) l'Elenco operatori economici esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni;
- per consentire gli adempimenti di pubblicazione previsti dall'art. 29, comma 1, penultimo capoverso, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m..



Alle ore 15,21 la seduta pubblica viene momentaneamente sospesa, in attesa dell'adozione della determina ammessi esclusi, della pubblicazione della stessa su "Amministrazione Trasparente" e dell'invio delle relative comunicazioni ai concorrenti.

La ripresa dei lavori è stimata per le ore 16.30.

*** **

La seduta viene ripresa alle ore 17.00.

Il Responsabile del Procedimento di gara dà atto che è stata adottata la determinazione ammessi/esclusi, pubblicata sul profilo di amministrazione trasparente e sono in corso gli invii delle comunicazioni agli ammessi ai sensi dell'art. 29, c.1, del D.Lgs 50/2016 e s.m., con inoltro a mezzo START e PEC.

Il Responsabile del Procedimento di gara ricorda che, essendo le offerte ammesse ricomprese tra cinque e dieci, si procederà ad applicare il criterio sorteggiato, ovvero il criterio lettera D), per il calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Codice, ai fini dell'individuazione delle offerte da assoggettare a verifica di anomalia, come previsto al paragrafo 8, punto 4, sub 4.2 della lettera di invito.

Si procede quindi, come previsto al punto 8.4 "Procedura di aggiudicazione" della lettera d'invito, all'apertura delle offerte economiche sul sistema e alla verifica della regolarità formale delle stesse.

Le offerte presentate da tutti i concorrenti risultano formalmente regolari.

Il Responsabile del Procedimento di Gara da quindi lettura delle offerte ammesse che di seguito si trascrivono:

N.	Operatore economico	Ribasso percentuale su € 50.099,25	Importo dei costi della sicurezza aziendali Euro.	Costi della manodopera € 29.416,24 (indicati dal RUP nella lettera di invito)
1	LAMANNA COSTRUZIONI SRL	18,540%	2.700,00	25.000,00
2	FIorentINA COSTRUZIONI SRL	23,230%	2.000,00	24.457,00
3	EDILGREEN COSTRUZIONI SRL	23,540%	775,00	16.000,00
4	FAESULAE srl	26,273%	750,00	22.000,00
5	IRECO SRL	28,199%	285,00	27.000,00
6	GRUPPO SIM TEL SRL	19,040%	1.100,00	19.476,00

Viene quindi approvata sul sistema START la documentazione economica dei 6 (sei) concorrenti ammessi sopra evidenziati, e sul sistema START la procedura telematica viene avanzata mediante conferma dei pulsanti "completata la fase di esame documentazione economica manuale", e "completa valutazione delle offerte", per poter accedere alla classifica formulata automaticamente dal sistema START.

Il Responsabile del Procedimento di gara dà atto che il sistema telematico START calcola automaticamente la soglia di anomalia secondo il metodo sorteggiato della lettera D), che risulta essere pari al 25,451%, come da allegato B) al presente verbale, contenente anche la classifica di gara.



Il Responsabile del Procedimento di gara rileva che, l'offerta classificatasi prima in graduatoria con un ribasso del 28,199% del concorrente IRECO S.R.L., è superiore alla soglia di anomalia calcolata, e dunque dispone la trasmissione di una nota di riepilogo della classifica con l'indicazione della soglia di anomalia calcolata al RUP affinché lo stesso possa procedere alla verifica di congruità dell'offerta risultata potenzialmente anomala, comprensiva di verifica dei costi aziendali della sicurezza afferenti all'impresa e dei costi della manodopera.

All'esito dell'eventuale operazione di verifica della congruità delle offerte, il RUP, come indicato al paragrafo 8.5 della lettera d'invito, formulerà alla Stazione appaltante la proposta di aggiudicazione a favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta ritenuta congrua.

Della proposta verrà data apposita comunicazione sul sistema telematico START.

Il Responsabile del Procedimento di gara alle ore 17,25 dichiara conseguentemente chiusa la seduta.

Il presente verbale composto di n. 7 pagine (compresi gli allegati) è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Responsabile del Procedimento di gara Dr. Massimo Martellini

Massimo Martellini

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara Dott.ssa Sara Guttadauro

Sara Guttadauro

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante Sig.ra Funis Maria

Christina

M. Christina Funis

Oggetto: "Lavori di manutenzione straordinaria del Centro diurno di socializzazione "L'Abbraccio" nel Comune di Tavarnelle Val di Pesa (FI) in Via Benedetto Naldini n. 32 – CIG: 7676654F45"

1) Elenco dei concorrenti invitati alla procedura di gara:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	EDILAMPO S.R.L.	06023710483	Viale Cesare Battisti 35 – 50053 Empoli edilampo@legalmail.it	Lampignano Gabriele
2	GRUPPO SIM TEL SRL	02294060971	C/O Dott. Marco Lombardi Via Dante da Castiglione 8 – 50125 Firenze grupposimtel@pec.it	Lelli Mario
3	FIorentina COSTRUZIONI SRL	03085360489	Via delle Tre Pietre 2/a – 50127 Firenze fiorentinacostruzioni@pec-mail.it	Baluardi Walter
4	GRUPPO LE MURA SRLS	01824600470	Via Dalmazia 330/A – 51100 Pistoia gruppolemurasrls@pec.it	Caca Fiqiri
5	A & A COSTRUZIONI EDILI SRL	05345150485	Via Cavour 41/a – 50052 Certaldo (FI) aeacostruzionisrl@legalmail.it	Mori Andrea
6	IRECO SRL	04842350482	Via Armando Diaz 45 – 50055 Lastra a Signa ireco-srl@legalmail.it	Michelagnoli Simone
7	LOMCER SRL	0132120460	Via dei Bocci 162 – 55100 S. Donato (LU) pec@pec.lomcer.it	Ceragioli Giovanni
8	FAESULAE srl	00826780488	Via del Madonnone 25 – 50136 Firenze info@pec.faesulae.com	Ugolini Mauro
9	EDIL FAB SRL	02731570616	Via XXV aprile 6 – 52100 Arezzo edilfab@pec.it	Fabozzi Giuseppe
10	RIZZO COSTRUZIONI SNC	01360750473	Viale Adua 163 - 51100 Pistoia costruzioniedilirizzo@pec.it	Rizzo Cataldo
11	BOLLONI COSTRUZIONI SRL	01627030503	Via Carducci 64 – 56017 San Giuliano Terme (PI) bollonicostruzioni@legalmail.it	Ribolini Fabio
12	EDILGREEN COSTRUZIONI SRL	05903290483	Via di Pratignone 78 – 50041 Calenzano (FI) edilgreencostruzioni@pec.it	Ceccanti Marco
13	LAMANNA COSTRUZIONI SRL	01851670974	Via Fra' Bartolomeo 175/f – 59100 Prato lamannacostruzionisnc@ticertifica.it	Lamanna Vito
14	LOPERGOLO COSTRUZIONI SRL	01808390437	Vocabolo Palombarone 347/c – 62024 Matelica (MC) lopergolocostruzioni@pec.it	Grillo Filippo
15	EDIL RAVAGLI DI LUCA RAVAGLI	RVGLCU74S23G999X	Via Senio 46/b – 59100 Prato edilravagli@pec.it	Ravagli Luca

Martelli

Fazio

OK

2) Elenco dei concorrenti che hanno presentato offerta

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	LAMANNA COSTRUZIONI SRL	01851670974	Via Fra' Bartolomeo 175/f – 59100 Prato lamannacostruzionisnc@ticertifica.it	Lamanna Vito
2	FIorentINA COSTRUZIONI SRL	03085360489	Via delle Tre Pietre 2/a – 50127 Firenze fiorentinacostruzioni@pec-mail.it	Baluardi Walter
3	EDILGREEN COSTRUZIONI SRL	05903290483	Via di Pratignone 78 – 50041 Calenzano (FI) edilgreencostruzioni@pec.it	Ceccanti Marco
4	FAESULAE srl	00826780488	Via del Madonnone 25 – 50136 Firenze info@pec.faesulae.com	Ugolini Mauro
5	IRECO SRL	04842350482	Via Armando Diaz 45 – 50055 Lastra a Signa ireco-srl@legalmail.it	Michelagnoli Simone
6	GRUPPO SIM TEL SRL	02294060971	C/O Dott. Marco Lombardi Via Dante da Castiglione 8 – 50125 Firenze grupposimtel@pec.it	Lelli Mario

Handwritten signature

3) Elenco dei concorrenti ammessi alle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale	Sede legale e indirizzo PEC	Motivazioni sintetiche
1	LAMANNA COSTRUZIONI SRL	01851670974	Via Fra' Bartolomeo 175/f – 59100 Prato lamannacostruzionisnc@ticertifica.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito
2	FIorentINA COSTRUZIONI SRL	03085360489	Via delle Tre Pietre 2/a – 50127 Firenze fiorentinacostruzioni@pec-mail.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito
3	EDILGREEN COSTRUZIONI SRL	05903290483	Via di Pratignone 78 – 50041 Calenzano (FI) edilgreencostruzioni@pec.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito
4	FAESULAE srl	00826780488	Via del Madonnone 25 – 50136 Firenze info@pec.faesulae.com	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito
5	IRECO SRL	04842350482	Via Armando Diaz 45 – 50055 Lastra a Signa ireco-srl@legalmail.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito a seguito di soccorso istruttorio
6	GRUPPO SIM TEL SRL	02294060971	C/O Dott. Marco Lombardi Via Dante da Castiglione 8 – 50125 Firenze grupposimtel@pec.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito

Handwritten signature

Handwritten initials

4) Elenco dei concorrenti esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/P.Iva	Sede legale e indirizzo PEC	Motivazioni
//	NESSUNO	//	//	//

ALLEGATO B

Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana

https://start.toscana.it/evaluation/#/tenders/029074-2018/lots/44173/a...



REGIONE TOSCANA

Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana

Massimo Martellini

LOGOUT

HOME E-PROCUREMENT SISTEMA DINAMICO ACQUISTO AMMINISTRAZIONE

DETTAGLIO GARA COMUNICAZIONI VALUTAZIONE FASCICOLO DI GARA

lunedì 17 dicembre 2018 17:14:57

029074/2018 Lavori di manutenzione straordinaria del centro diurno di socializzazione "L'Abbraccio" nel Comune di Tavarnelle Val di Pesa (FI) in Via Benedetto Naldini n. 32. CIG: 7676654F45

Lavori di manutenzione straordinaria del Centro diurno di socializzazione "L'Abbraccio" di Tavarnelle Val di Pesa in Via Benedetto Naldini n. 32. CIG: 7676654F45

CIG: 7676654F45

Importo comprensivo di oneri di sicurezza: € 57.568,459

Fase 1 AMMINISTRATIVA	Fase 2 TECNICA	Fase 3 ECONOMICA	Fase 4 CLASSIFICA	
--------------------------	-------------------	---------------------	----------------------	--

Offerta anomala * > Supplia = € 37.348,640 Ribasso percentuale = 25,451 % Criterio esatto = Art. 97, comma 2, D. Lgs. 50/2016, lett. d)

Punteggi

MOSTRAMI DETTAGLI PER TUTTI I FORNITORI -

Fornitore	Offerta economica	Azioni
IRECO SRL Mostra i dettagli	€ 43.440,962 Offerta anomala * Ribasso percentuale	28,199 % DESIGNA
FAESULAE S.R.L. Mostra i dettagli	€ 44.405,874 Offerta anomala * Ribasso percentuale	26,273 % DESIGNA
EDILGREEN COSTRUZIONI srl Mostra i dettagli	€ 45.775,086 Ribasso percentuale	23,540 % DESIGNA
Florentina Costruzioni S.r.l. Mostra i dettagli	€ 45.930,394 Ribasso percentuale	23,230 % DESIGNA
GRUPPO SIM TEL SRL Mostra i dettagli	€ 48.029,552 Ribasso percentuale	19,840 % DESIGNA
Iamanna costruzioni srl Mostra i dettagli	€ 48.280,049 Ribasso percentuale	18,540 % DESIGNA

Regione Toscana

Codice fiscale: 01306030493

Contatti per Operatori economici

Tel.: +39 055 6560174

email: info@iade@i-faber.com

Contatti per Stazioni appaltanti

Tel.: +39 055 642259

email: pa@i-faber.com

Handwritten signature: Martellini

Handwritten signature: Fectin

Handwritten initials: OTG

Prot. n.....IB\

Firenze 29 gennaio 2019

Alla S.O.C. Appalti e supporto amministrativo
Dipartimento Area Tecnica
e-mail supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it

OGGETTO: Procedura negoziata “ Lavori di manutenzione straordinaria del Centro diurno di socializzazione “L’Abbraccio” nel Comune di Tavarnelle Val di Pesa (FI) in Via Benedetto Naldini n. 32. CIG: 7676654F45” (art.36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016). Esito verifica costi della manodopera.

In riferimento alla procedura in oggetto, in esito a quanto previsto dall’art. 95, comma 10, del DLvo n. 50/2016 e s.m.i.;

Visti i documenti giustificativi presentati dall’impresa in data 24 gennaio 2019, inoltrati tramite PEC del 24.01.2019, n. prot. 9909;

Viene completata la verifica del rispetto di quanto previsto all’art. 97, comma 5, lett. d) con esito positivo e pertanto

SI CONFERMA

L’esito della valutazione di congruità dell’offerta del 21 dicembre 2018, relativamente all’offerta presentata dal concorrente IRECO srl risultato primo in classifica, **ribasso percentuale offerto 28,199%**, oneri della sicurezza afferenti all’Impresa pari a € 285 e costi della manodopera pari a € 27.000,00:

Il sottoscritto RUP, pertanto - come indicato al paragrafo 8.5 della lettera d’invito-formula alla Stazione appaltante – **SOC Appalti e Supporto amministrativo**, la **proposta di aggiudicazione a favore del concorrente IRECO srl**, con sede in Lastra a Signa, Via Armando Diaz n. 45, cap 50055, CF e P.IVA 04842350482.

Distinti saluti.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Ivo Bigazzi



Ing. Ivo Bigazzi
S.S. Gestione Investimenti
Territorio Firenze
Via di San Salvi, 12
50135 - Firenze
Telefono: 055 693 3722
Fax: 055 693 3714
e-mail:
ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it

