

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1437
Data del provvedimento	13-08-2018
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Procedura negoziata art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m. per la stipula di un accordo quadro per "lavori di manutenzione su coperture, facciate ed annessi, cat. OG1 e OG2 da eseguirsi sugli immobili dell'AUSL Toscana centro, Area Firenze, oltre a quota parte di servizi e forniture–Lotto Nord e Lotto Sud”. Aggiudicazione e contestuale dichiarazione di efficacia del Lotto Nord: CIG 75104814FC.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	BRAGANTI MASSIMO a.i.
Struttura	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
Direttore della Struttura	MARTELLINI MASSIMO
Responsabile del procedimento	CARLINI ESTERINA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
521.363,07	Manutenzione Immobili	3B.04.01	2018
15.837,55	Materiale per manutenzione	3B.01.02.13	2018
7.227,58	Altri servizi non sanitari	3B.03.01.73	2018

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	32	Verbale sedute di gara del 25/06/2018 e del 26/06/2018
B	22	Verbale sedute di gara del 04/07/2018 e del 05/07/2018
C	2	Verbale seduta di gara del 18/07/2018
D	2	Verifica RUP costi della manodopera e requisiti tecnico-professionali
E	1	Quadro economico assestato

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la delibera n. 759 del 29.05.2018 recante *“Proroga degli incarichi di direzione di Dipartimento, degli incarichi di direzione di Area e degli incarichi delle Strutture Complesse di cui all’Allegato “A” - della delibera del Direttore Generale n. 1965/2016”*;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e più in particolare viene delegato il Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo alla *“predisposizione di tutta la documentazione amministrativa conseguente e necessaria per l’espletamento delle procedure di gara sulla base dell’atto di programmazione e indizione della procedura adottato dal Direttore Generale su proposta del RUP e del Direttore della SOC tecnica. Il Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo è conseguentemente delegato all’adozione di tutti gli atti finalizzati alla esecuzione della procedura di gara e alla stipula del contratto”*;

Richiamati:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ne ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*;

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;

- le linee guida n. 4 di attuazione del Codice dei contratti pubblici, recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato, formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 1097 del 26/10/2016, pubblicate sulla G.U.R.I. n. 274 del 23 novembre 2016 e aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera n. 206 del 01/03/2018 in vigore dal 7/04/2018;

Richiamata la delibera del Direttore Generale n. 382 del 08/03/2018 *“Lavori di manutenzione su coperture, facciate ed annessi, categorie OG1 e OG2 da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità dell’AUSL Toscana centro, Area Firenze, oltre a quota parte di servizi e forniture, – Lotto Nord e Lotto Sud. Approvazione progetto esecutivo e quadro economico dell’intervento. Indizione gara con procedura negoziata art. 36, comma 2, lettera c), del D.lgs. n. 50/2016 e s.m. finalizzata alla conclusione di un accordo quadro con unico operatore per ciascun lotto”*;

Richiamata la determinazione del direttore *ad interim* della SOC Appalti e supporto amministrativo Ing. Manuele Dell’Olmo n. 994 del 25/05/2018 *“Lavori di manutenzione su coperture, facciate ed annessi, categorie OG1 e OG2 da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità dell’AUSL Toscana centro, Area Firenze, oltre a quota parte di servizi e forniture – Lotto Nord e Lotto Sud. Approvazione schema lettera di invito e modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell’offerta”*;

Richiamata la determinazione del direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo Dott. Massimo Martellini n. 1133 del 15/06/2018 *“Lavori di manutenzione su coperture, facciate ed annessi, categorie OG1 e OG2 da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità dell’AUSL Toscana centro, Area Firenze, oltre a quota parte di servizi e forniture – Lotto Nord e Lotto Sud. Rettifica lettera d’invito”*;

Preso atto che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno lunedì 25 giugno 2018 alle ore 9.00 dalla sopra richiamata determinazione n. 1133 del 15/06/2018, sono pervenute dai 22 operatori economici invitati tramite START n. 13 offerte sia per il Lotto Nord sia per il Lotto Sud;

Dato atto:

- che, come risulta dal verbale allegato di lettera **“A”** al presente atto quale parte integrante e sostanziale, la prima seduta pubblica dell’Organismo di verifica della documentazione amministrativa e di esame dell’offerta economica sia per il lotto Nord sia per il Lotto Sud si è svolta in data 25/06/2018 e la seconda seduta in data 26/06/2018 con riscontro della necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio;

- che, come risulta dal verbale allegato di lettera **“B”** al presente atto quale parte integrante e sostanziale, la seconda seduta pubblica dell’Organismo di verifica della documentazione amministrativa e di esame dell’offerta economica, sia per il lotto Nord sia per il Lotto Sud, si è svolta in data 04/07/2018 e in data 05/07/2018, durante la quale

a) l’applicazione del metodo preliminarmente sorteggiato, corrispondente alla lettera b) di cui all’art. 97, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m., ha consentito, per il lotto Nord, l’individuazione dell’operatore economico che ha presentato la migliore offerta al di sotto della soglia di anomalia, mentre, per il lotto Sud, ha prodotto il seguente risultato: tutte le offerte hanno presentato una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia, pari a 25,606%, e pertanto sono state tutte oggetto di esclusione automatica in quanto nessuna offerta risultava più vicina per difetto alla soglia di anomalia;

b) l’Organismo deputato all’esame della documentazione amministrativa e al controllo dell’offerte economiche ha ritenuto di sospendere la seduta per svolgere approfondimenti in merito al caso di specie;

- che, come risulta dal verbale allegato di lettera **“C”** al presente atto quale parte integrante e sostanziale, la terza seduta pubblica dell’Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell’offerta economica si è svolta in data 18/07/2018, all’esito della quale:

- per il Lotto Nord è stata formulata proposta di aggiudicazione in favore della ditta Tecnoedil Sistemi Srl, via Aretina, 167/m 50136 Firenze (FI) – Partita IVA/Codice Fiscale 04734880489, che ha presentato la migliore offerta al di sotto della soglia di anomalia (pari a 28,160%), con un ribasso del 27,880% e costi della manodopera pari a € 168.500,00;
- per il Lotto Sud è stato rilevato che il risultato emerso applicando il metodo sorteggiato per il calcolo della soglia di anomalia ha natura eccezionale ed imprevista, tale da non consentire di individuare un aggiudicatario fra i concorrenti offerenti, pertanto, non è stata formulata alcuna proposta di aggiudicazione in quanto tutte le offerte sono risultate anomale;

Dato atto, inoltre, che in data 04/07/2018 è stata adottata dal sottoscritto Dr. Massimo Martellini, Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo, la Determina n. 1229 avente ad oggetto *“Procedura negoziata art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m. per la stipula di un accordo quadro per lavori di manutenzione su coperture, facciate ed annessi, cat. OG1 e OG2 da eseguirsi sugli immobili dell’AUSL Toscana centro, Area Firenze, oltre a quota parte di servizi e forniture–Lotto Nord e Lotto Sud”. Presa d’atto ‘Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi ai lotti Nord e Sud’ e pubblicazione ai sensi dell’art. 29, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e s.m.”;*

Tenuto conto che, ai sensi dell’art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., l’approvazione della proposta di aggiudicazione formulata per il lotto Nord è adottata dalla Stazione Appaltante entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione da parte dell’organo competente, pervenuta in data 18/07/2018, previa acquisizione, ai sensi del paragrafo 11.1 della Lettera d’Invito, da parte del RUP, della verifica sui costi della manodopera e sui requisiti tecnico – professionali della ditta Tecnoedil Sistemi Srl;

Dato atto che tale ultima comunicazione del RUP, allegato di lettera “D”, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, è pervenuta in data 06/08/2018, attestando per la ditta Tecnoedil Sistemi Srl che:

- in ottemperanza alle disposizioni di cui all’art. 16 della L.R. Toscana n. 38 del 13/07/2007 e D.Lgs. 81/2008, è stata esperita, con esito positivo, la verifica dell’idoneità tecnico-professionale di cui all’Allegato XVII del D.Lgs. n. 81/2008;
- in ottemperanza a quanto previsto dall’art. 95, comma 10, del D.lgs. 50/2016 e s.m., è stata esperita, con esito positivo, la verifica dei costi della manodopera indicati in sede di formulazione dell’offerta economica;

Tenuto conto che la ditta Tecnoedil Sistemi Srl, con sede legale in via Aretina, 167/m 50136 Firenze (FI) – Partita IVA 04734880489 / Codice Fiscale 03938130485, nel proprio Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), presentato per il lotto Nord tramite il sistema START, ha dichiarato che intende affidare in subappalto quota parte delle opere categoria OG 1 e OG 2 per un massimo del 30%;

Ritenuto opportuno approvare i verbali delle operazioni di gara tenutesi in data 25/06/2018, 26/06/2018, 04/07/2018, 05/07/2018 e 18/07/2018, documentazione allegata di lettere **A)** e **B)** e **C)**, quali parti integranti e sostanziali al presente atto;

Preso atto altresì che, in ottemperanza a quanto prescritto dall’art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m., sono state eseguite le seguenti verifiche, con esito positivo, circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all’art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e speciale di cui agli artt. 83 e 84 del medesimo decreto legislativo relativamente al soggetto aggiudicatario del Lotto Nord, ai fini dell’efficacia dell’aggiudicazione, ditta Tecnoedil Sistemi Srl - Partita IVA 04734880489 / Codice Fiscale 03938130485:

- Documento Unico di Regularità Contributiva acquisito tramite il portale www.inail.it con validità fino al 23/10/2018;
- Visura dell’Impresa presso la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Firenze acquisita in data 19/07/2018 tramite il sito <https://telemaco.infocamere.it/> e tramite VerifichePA;
- Ottemperanza alla legge 12 marzo 1999 n. 68 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili, come dichiarato nel DGUE presentato in sede di partecipazione alla procedura di gara secondo il quale la Ditta non è assoggettabile alla normativa sopra richiamata poiché impiega 11 dipendenti; dichiarazione confermata dalla visura effettuata presso la Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura di Firenze che evidenzia un numero di addetti al 31/03/2018 pari a 11 e confermata dalla verifica sulla consistenza del personale impiegato effettuata tramite AVCpass che rileva al mese di maggio 2018 numero 8 operai e 2 impiegati nell’industria e numero 3 operai impiegati nell’edilizia;
- Certificato dell’Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato ex D.Lgs. 231/2001 del 19/07/2018 acquisito tramite il sistema AVCPASS;
- Certificato del Casellario Giudiziale rilasciato in data 19/07/2018 e acquisito tramite il sistema AVCPASS relativo al Sig. R. G. in qualità di socio di maggioranza, amministratore unico e legale rappresentante;
- Certificato del Casellario Giudiziale rilasciato in data 19/07/2018 e acquisito tramite il sistema AVCPASS relativo al Sig. P. B. in qualità di direttore tecnico;
- Certificato del Casellario Giudiziale rilasciato in data 19/07/2018 e acquisito tramite il sistema AVCPASS relativo alla Sig.ra F. G. in qualità di direttore tecnico;
- Certificato di Regularità Fiscale, acquisito tramite il sistema AVCPASS, rilasciato in data 20/07/2018;

- Verifica delle Annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese A.N.A.C di cui all'art 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 acquisita tramite il sistema AVCPASS in data 19/07/2018;
- Attestazione SOA n 2524/69/07 (data attestazione in corso 29/11/2017) rilasciata da Argenta S.O.A. s.p.a. e con scadenza quinquennale al 30/06/2019, che attesta il possesso, da parte dell'Impresa, della qualificazione per la categoria OG 1 classifica III-bis e OG 2 classifica II, trasmessa dalla ditta Tecnoedil Sistemi Srl in copia conforme all'originale;
- Nulla osta per la comunicazione antimafia rilasciata dalla Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia tramite AVCpass in data 19/07/2018;
- Contratto di assicurazione per la copertura multirischio delle piccole industrie ed imprese artigiane n. 361034324 stipulato con Generali Italia s.p.a. agenzia Firenze Libertà, in corso di validità (presentazione del bonifico bancario attestante il pagamento della rata relativa al semestre 02/08/2018-02/02/2019), che evidenzia un massimale totale di copertura assicurativa per R.C. verso terzi e prestatori di lavoro, pari a € 3.500.000,00, comprovante il possesso del requisito di capacità economica e finanziaria previsto nella lettera di invito;
- Dichiarazione resa ai sensi dell'art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 indicante l'organico medio annuo nell'ultimo triennio (2015-2016-2017), distinto per qualifica, con indicazione dei contratti collettivi nazionali applicati e delle posizioni INPS, INAIL e Cassa Edile dell'Impresa; comprovante il possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale previsti nella lettera di invito;

Dato atto che la documentazione sopraelencata, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale relativamente alla Ditta Tecnoedil Sistemi Srl ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione è conservata agli atti presso la struttura proponente;

Ritenuto quindi di procedere all'aggiudicazione, e alla contestuale dichiarazione di efficacia della stessa, relativamente al lotto Nord, della *“procedura negoziata art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m. per la stipula di un accordo quadro per lavori di manutenzione su coperture, facciate ed annessi, cat. OG1 e OG2 da eseguirsi sugli immobili dell'AUSL Toscana centro, Area Firenze, oltre a quota parte di servizi e forniture–Lotto Nord e Lotto Sud”* all'operatore economico Tecnoedil Sistemi Srl, con sede legale in via Aretina, 167/m 50136 Firenze (FI) – Partita IVA 04734880489 / Codice Fiscale 03938130485;

Dato atto che si procederà alla sottoscrizione della lettera contratto relativa all'*accordo quadro per lavori di manutenzione su coperture, facciate ed annessi, cat. OG1 e OG2 da eseguirsi sugli immobili dell'AUSL Toscana centro, Area Firenze, oltre a quota parte di servizi e forniture–Lotto Nord CIG 75104814FC*, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., secondo lo schema approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 382 del 08/03/2018, mediante scambio di corrispondenza, decorso il termine di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni di notifica dell'adozione del presente provvedimento di aggiudicazione ai concorrenti interessati;

Preso atto che il Quadro economico approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 382 del 08/03/2018 prevedeva una spesa complessiva per entrambi i lotti Nord e Sud pari a € 1.378.185,45 di cui € 840.000,00 per lavori comprensivi di € 51.016,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 122.411,52 per servizi comprensivi di € 96.767,44 per aliquota servizi non soggetta a ribasso, € 36.000,00 per fornitura materiali di consumo, € 14.455,16 per spese tecniche ed € 365.318,76 per IVA e somme a disposizione e che l'intervento di cui trattasi prevedeva la suddivisione in due lotti distinti ma di uguale importo pari a € 499.205,76 di cui € 425.313,76 soggetti a ribasso (€ 394.491,73 per lavori soggetti a ribasso, € 12.822,04 per aliquota prestazione servizi soggetta a ribasso ed € 18.000,00 per fornitura di materiale di consumo) ed € 73.891,99 non soggetto a ribasso (€ 25.508,27 per oneri per la sicurezza sui lavori ed € 48.383,72 per aliquota prestazione servizi);

Considerato che la procedura di gara relativa all'*accordo quadro per lavori di manutenzione su coperture, facciate ed annessi, cat. OG1 e OG2 da eseguirsi sugli immobili dell'AUSL Toscana centro, Area Firenze, oltre a quota parte di servizi e forniture–Lotto Nord e Lotto Sud* procederà solo per il Lotto Nord per il quale è stato possibile

individuare un aggiudicatario, mentre può dirsi conclusa per il Lotto Sud per il quale, invece, non è stato possibile formulare proposta di aggiudicazione a favore di alcun offerente per i motivi sopra descritti;

Ritenuto, pertanto, di procedere a rideterminare il Quadro Economico assestandolo sulla base delle esigenze del solo Lotto Nord e nello specifico:

- **per il lotto Nord**, considerato che, applicando il ribasso percentuale offerto del 27,880% alla quota parte dei lavori (al netto degli oneri della sicurezza) pari a € 394.491,73, l'importo totale degli stessi comprensivo degli oneri della sicurezza è rideterminato in **€ 310.015,70** e che applicando il ribasso percentuale offerto del 27,880% alla quota parte dei servizi soggetta a ribasso pari a € 12.822,04, l'importo complessivo dei servizi (inclusa la quota parte degli stessi non soggetta a ribasso pari a € 48.383,72) viene rideterminato in **€ 57.630,98** e che, applicando il ribasso percentuale offerto del 27,880% alla quota parte delle forniture pari a € 18.000,00, l'importo delle forniture viene rideterminato in **€ 12.981,60**, l'importo contrattuale risulta pari ad **€ 380.628,29=** oltre Iva, come si evince dal Quadro Economico assestato, allegato **"E"** alla presente Determinazione quale parte integrante e sostanziale;
- **per il lotto Sud**, non essendo stata formulata proposta di aggiudicazione in quanto non è stato possibile individuare un aggiudicatario fra i concorrenti offerenti, i relativi fabbisogni di spesa, pari a **€ 689.092,72**, costituiscono un'economia e possono essere rimessi nella disponibilità economica dell'Azienda USL Toscana centro;

Dato atto che l'intervento relativo al lotto Nord, che evidenzia un costo complessivo pari a € 544.428,20=, trova copertura sui conti economici del bilancio 2018 come di seguito specificato:

- **€ 521.363,07** "Manutenzione immobili" - conto economico 3B.04.01
- **€ 15.837,55** "Materiale per manutenzione" - conto 3B.01.02.13
- **€ 7.227,58** "Altri servizi non sanitari" - conto 3B.03.01.73

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., al fine di addivenire celermente alla sottoscrizione della lettera contratto per il lotto Nord;

Dato atto che il sottoscritto Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo dott. Massimo Martellini, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura della dottoressa Esterina Carlini, Coll.re Amm.vo Prof.le Esperto in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo, che riveste il ruolo di Responsabile del Procedimento;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare i verbali delle operazioni di gara, tenutesi in data 25/06/2018, 26/06/2018, 04/07/2018, 05/07/2018 e 18/07/2018, documentazione allegata di lettere **A)** e **B)** e **C)**, quali parti integranti e sostanziali al presente atto, relativi alla *"Procedura negoziata art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m. per la stipula di un accordo quadro per lavori di manutenzione su coperture, facciate ed annessi, cat. OG1 e OG2 da eseguirsi sugli immobili dell'AUSL Toscana centro, Area Firenze, oltre a quota parte di servizi e forniture-Lotto Nord e Lotto Sud"*;
2. di procedere all'aggiudicazione e alla contestuale dichiarazione di efficacia della stessa, relativamente al lotto Nord, della procedura di cui al precedente punto sub 1) del presente dispositivo, all'operatore economico Tecnoedil Sistemi Srl, con sede legale in via Aretina, 167/m 50136 Firenze (FI) - Partita IVA 04734880489 / Codice Fiscale 03938130485, per un importo di contratto di **€ 380.628,28=** oltre Iva come si evince dal Quadro Economico assestato, allegato **"E"** alla presente Determinazione quale parte integrante e sostanziale;

3. di prendere atto che per il Lotto Sud della procedura di cui trattasi non è stata formulata, da parte dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e al controllo dell'offerte economiche, alcuna proposta di aggiudicazione in quanto tutte le offerte sono risultate anomale e di conseguenza non è stato possibile individuare un aggiudicatario fra i concorrenti offerenti;
4. di procedere a rideterminare il Quadro Economico assestandolo sulla base delle esigenze del solo Lotto Nord e nello specifico:
 - **per il lotto Nord**, considerato che, applicando il ribasso percentuale offerto del 27,880% alla quota parte dei lavori (al netto degli oneri della sicurezza) pari a € 394.491,73, l'importo totale degli stessi comprensivo degli oneri della sicurezza è rideterminato in **€ 310.015,70** e che applicando il ribasso percentuale offerto del 27,880% alla quota parte dei servizi soggetta a ribasso pari a € 12.822,04, l'importo complessivo dei servizi (inclusa la quota parte degli stessi non soggetta a ribasso pari a € 48.383,72) viene rideterminato in **€ 57.630,98** e che, applicando il ribasso percentuale offerto del 27,880% alla quota parte delle forniture pari a € 18.000,00, l'importo delle forniture viene rideterminato in **€ 12.981,60**, l'importo contrattuale risulta pari ad **€ 380.628,28=** oltre Iva, come si evince dal Quadro Economico assestato, allegato **"E"** alla presente Determinazione quale parte integrante e sostanziale;
 - **per il lotto Sud**, non essendo stato possibile individuare l'aggiudicatario, i relativi fabbisogni di spesa, pari a **€ 689.092,72**, costituiscono un'economia e possono essere rimessi nella disponibilità economica dell'Azienda USL Toscana centro;
5. di dare atto che si procederà alla sottoscrizione della lettera contratto relativa all'*accordo quadro per lavori di manutenzione su coperture, facciate ed annessi, cat. OG1 e OG2 da eseguirsi sugli immobili dell'AUSL Toscana centro, Area Firenze, oltre a quota parte di servizi e forniture-Lotto Nord CIG 75104814FC*, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., secondo lo schema approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 382 del 08/03/2018, mediante scambio di corrispondenza, decorso il termine di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni di notifica dell'adozione del presente provvedimento di aggiudicazione ai concorrenti interessati;
6. di dare atto che l'intervento relativo al lotto Nord, che evidenzia un costo complessivo pari a **€ 544.428,20=**, trova copertura sui conti economici del bilancio 2018 come di seguito specificato:
 - **€ 521.363,07** "Manutenzione immobili" - conto economico 3B.04.01
 - **€ 15.837,55** "Materiale per manutenzione" - conto 3B.01.02.13
 - **€ 7.227,58** "Altri servizi non sanitari" - conto 3B.03.01.73
7. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e s.m. nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "*Bandi di gara e contratti*", nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
8. di dichiarare, per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm., al fine di addivenire celermente alla sottoscrizione della lettera contratto;
9. di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii..

IL DIRETTORE
S.O.C. Appalti e supporto amministrativo
(Dott. Massimo Martellini)



AZIENDA USL Toscana centro
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
SOC Appalti e supporto amministrativo

Affidamento mediante procedura negoziata svolta in modalità telematica art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. finalizzato alla stipulazione di un accordo quadro con un unico operatore per ciascun lotto per lavori di manutenzione su coperture, facciate ed annessi, categorie OG1 e OG2, da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità dell'AUSL Toscana centro, Area Firenze, oltre a quota parte di servizi e forniture – Lotto Nord e Lotto Sud.

Lotto Nord: CIG 75104814FC.

Lotto Sud: CIG 75105627D3.

IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 998.411,52 (IVA esclusa).

Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (piattaforma START).

VERBALE n. 1 - SEDUTA PUBBLICA del 25/06/2018 e del 26/06/2018

L'anno duemiladiciotto (2018), il giorno 25 del mese di Giugno, in Empoli, Via dei Cappuccini n. 79, presso la stanza 23, II° piano, alle ore 9:56 si riunisce, per la prima seduta pubblica, convocata per le ore 9:30, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche, nominato con determina del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo n. 1133 del 15/06/2018, composto come segue:

- *Sig.ra Donatella Matteoli*, Coll.re Amm.vo Prof.le Esperto in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo, in qualità di Responsabile del Procedimento di gara;
- *Dott.ssa Esterina Carlini*, Coll.re Amm.vo Prof.le Esperto in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo, assistente del Responsabile del Procedimento di gara;
- *Dott.ssa Samuela Vaglini*, Coll.re Amm.vo Prof.le, in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo, assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante,

PREMESSO CHE

- con Delibera del Direttore Generale nr. 382 del 08/03/2018 "*Lavori di manutenzione su coperture, facciate ed annessi, categorie OG1 e OG2 da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità dell'AUSL Toscana centro, Area Firenze, oltre a quota parte di servizi e forniture, – Lotto Nord e Lotto Sud. Approvazione progetto esecutivo e quadro economico dell'intervento. Indizione gara con procedura negoziata art. 36, comma 2, lettera c), del D.lgs. n. 50/2016 e s.m. finalizzata alla conclusione di un accordo quadro con unico operatore per ciascun lotto*":

- è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo alle attività oggetto dell'Accordo Quadro;
- è stato approvato il Quadro Economico complessivo dell'intervento per la spesa complessiva pari a € 1.378.185,45;
- è stata indetta la gara per la stipula dell'Accordo Quadro di cui trattasi, nella forma della procedura negoziata con consultazione di operatori economici individuati nell'elenco aziendale degli operatori economici (art. 36, comma 2, lettera c, del Codice dei contratti), con aggiudicazione al minor prezzo (art. 95, comma 4, del Codice dei contratti) ed esclusione automatica delle offerte (art. 97, commi 2 e 8, del Codice dei contratti), per ciascun lotto, da espletarsi in modalità telematica tramite il "Sistema Telematico degli Acquisti del Servizio Sanitario della Regione Toscana (START)", per un importo pari a € 998.411,52 di cui € 850.627,53 soggetti a ribasso ed € 147.783,99 non soggetto a ribasso;
- è stato dato atto che l'appalto è suddiviso in due lotti funzionali distinti e di uguale importo come di seguito indicato: Lotto Nord e Lotto Sud, ciascuno di importo pari a € 499.205,76 di cui € 425.313,76 soggetti a ribasso ed € 73.891,99 non soggetto a ribasso;

- è stato dato atto altresì che il costo complessivo dell'Accordo Quadro, pari a € 1.378.185,45 (IVA e somme a disposizione incluse) come si evince dal Quadro economico redatto dal RUP, troverà copertura sui conti economici del bilancio 2018;
- con Determinazione dirigenziale nr. 994 del 25/05/2018 del Direttore ad interim della SOC Appalti e supporto amministrativo sono stati approvati lo schema lettera di invito per la procedura negoziata di cui trattasi e i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta dando atto che, con successiva nota del Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, sarebbero stati individuati il Responsabile del Procedimento di gara e i relativi assistenti addetti all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica;
- con lettera prot. 67555 del 30/05/2018, sono stati invitati, attraverso il sistema telematico START, gli operatori economici individuati dal RUP ed elencati nel documento "Elenco ditte" in atti alla struttura proponente;
- il termine per il ricevimento delle offerte indicato nella citata lettera di invito è stato fissato per il giorno 18/06/2018, con scadenza alle ore 13.00, mentre la prima seduta pubblica dell'organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica è stata prevista per il giorno 19/06/2018, con inizio delle operazioni alle ore 09.30;
- con Determinazione dirigenziale nr. 1133 del 15/06/2018 del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo è stato individuato il Responsabile del Procedimento di gara e i relativi assistenti addetti all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica ed è stata rettificata la lettera di invito sopra richiamata, modificando solo e limitatamente i seguenti punti:
 - il par. 3 "Criteri di selezione", sub 3.1.2, punto b) servizi e c) forniture relativo ai requisiti di capacità tecnica e professionale che citava testualmente:

"organico medio annuo avuto a disposizione dall'operatore economico nell'ultimo triennio non inferiore alle seguenti unità di personale:

 - n. 1 operai qualificati nel settore edile;
 - n. 1 operai inquadrati nel contratto collettivo nazionale di lavoro nel settore metalmeccanico, 4° categoria.

Si fa presente che almeno uno dei due soggetti deve essere abilitato alla conduzione e manovra di macchine operatrici, come indicato all'art. 30 del Capitolato speciale d'appalto"

veniva rettificato come segue:

"organico medio annuo avuto a disposizione dall'operatore economico nell'ultimo triennio non inferiore alle seguenti unità di personale:

 - n. 1 operaio qualificato nel settore edile;
 - n. 1 operaio inquadrato nel contratto collettivo nazionale di lavoro nei settori edile, metalmeccanico e similari.

eliminato il periodo seguente "Si fa presente che almeno uno dei duedel Capitolato speciale d'appalto";
 - quanto disposto al par. 5 "Generalità, informazioni e modalità operative per la partecipazione alla gara", sub 5.5, della lettera di invito fissando un nuovo termine per la presentazione delle richieste di chiarimenti previsto per il 12 giugno 2018, alle ore 13.00 e, nello specifico, stabilendo la nuova scadenza al giorno 20 giugno 2018, alle ore 13.00;
 - quanto disposto al par. 6 "Modalità di presentazione delle offerte", sub 6.1, della lettera di invito fissando un nuovo termine per la presentazione delle offerte previsto per il 18 giugno 2018, alle ore 13.00 e, nello specifico, stabilendo la nuova scadenza al giorno lunedì 25 giugno 2018, alle ore 9.00;
 - quanto disposto al par. 8 "Procedura di aggiudicazione", sub 8.1, della lettera di invito, fissando un nuovo termine per l'apertura delle offerte in seduta pubblica previsto per il 19 giugno 2018, alle ore 9.30 e, nello specifico, stabilendo la nuova data per l'apertura delle offerte nel giorno lunedì 25 giugno 2018, alle ore 9.30, presso i locali della SOC Appalti e supporto amministrativo, ubicati a Empoli (FI) in via dei Cappuccini n. 79.
- nella lettera di invito sopra richiamata, al par. 4 "Criterio di aggiudicazione della gara", è previsto che, fermo restando che ai sensi dell'art. 51, comma 2 del Codice le ditte invitate possono presentare offerta per entrambi i lotti di gara, resta inteso che la Stazione Appaltante intende appaltare i due lotti a due aggiudicatari differenti secondo i criteri di seguito stabiliti:

Esempio 1:
Nel caso in cui **due operatori economici** risultino primi classificati con **differenti ribassi percentuali offerti**, in favore di ognuno di essi verrà avanzata proposta di aggiudicazione per il lotto nel quale ognuno ha presentato la migliore offerta.

Esempio 2:

Nel caso in cui il **medesimo concorrente** risulti primo classificato in ambedue i lotti, **con differenti ribassi percentuali offerti**, in favore dello stesso verrà avanzata proposta di aggiudicazione per il lotto nel quale l'offerta del concorrente medesimo sia la più alta tra i due lotti.

Esempio 3:

Nel caso in cui il **medesimo concorrente** risulti primo classificato in ambedue i lotti, **con il medesimo ribasso percentuale offerto**, in favore dello stesso verrà avanzata proposta di aggiudicazione per il lotto nel quale non è stata presentata la seconda migliore offerta, tenuto conto che nell'altro lotto un minore scarto fra la prima offerta e la seconda offerta risulta più vantaggioso in termini economici per la Stazione appaltante.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Constatato che non è presente nessuno dei concorrenti, il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 10:15, alla presenza dei collaboratori/assistenti per l'esame della documentazione amministrativa, dà inizio alle operazioni di gara che si svolgono mediante procedura telematica, secondo le modalità riportate al par. 8 "Procedura di aggiudicazione" della lettera di invito.

Come previsto dal paragrafo 8.2 della lettera di invito, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche, verificato mediante il sistema START che il numero delle offerte pervenute è pari a 13, procede preliminarmente ad effettuare il sorteggio di uno dei metodi previsti dall'art. 97, comma 2, lettere a), b), c), d), ed e) del D.Lgs 50/2016 e s.m. che verrà utilizzato per determinare la soglia di anomalia e l'eventuale ulteriore sorteggio del coefficiente di cui alla precedente lettera e) dello stesso articolo. Si precisa che il metodo estratto sarà utilizzato per calcolare la soglia di anomalia di entrambi i lotti Nord/Sud di cui si compone l'affidamento di cui trattasi e, dunque, l'estrazione casuale mediante il sistema START sarà eseguita una volta soltanto.

A tal fine, si provvede attraverso la funzione "Valutazione – inizio valutazioni offerte" ad effettuare il sorteggio del metodo per il calcolo della soglia di anomalia selezionando l'apposita voce "Sorteggio anomalia". Si dà atto che il metodo sorteggiato è quello riportato al primo posto nell'elenco prodotto da START che di seguito si trascrive:

b) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra.

L'Organismo suddetto procede all'esame della busta amministrativa a partire dal Lotto Nord come prescritto al par. 8.3 della lettera di invito dando atto che il numero delle offerte pervenute nel termine perentorio prescritto per tale lotto è di n. 13 (tredici) concorrenti, di seguito indicati secondo l'ordine ivi presente:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	C.R.C. srl	02289240489	Via Carlo del Prete, 121 50127 Firenze (FI) crcrestauri@legalmail.it crcsrl@legalmail.it	Stanzani Simone
2	BRACONI COSTRUZIONI S.R.L.	03123960480	Via San Giusto, 184 50013 Campi Bisenzio (FI) 004941.fi00@infopec.cassaedile.it	Simone Braconi
3	Fiorentina Costruzioni S.r.l.	03085360489	Via delle Tre Pietre, 2/a 50127 Firenze (FI) fiorentinacostruzioni@pec-mail.it	Walter Baluardi
4	ATI C.B.F. Edilimpianti snc/ Restauro artistici e monumentali di Fabio Mannucci snc	03036170482 / 00955050489	Località Piani della Rugginosa, 230/c4 50066 Reggello (FI) 010656.FI00@infopec.cassaedile.it / Via Mannelli 3/R 50136 Firenze ram.firenze@pec.it	Fabio Fibbi / Fabio Mannucci

5	Ireco S.r.l./ Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce srl	04842350482 / 03692370483	Via Armando Diaz, 45 50055 Lastra a Signa (FI) <u>ireco-srl@legalmail.it/</u> / Via G. Di Vittorio 51/A 50053 Empoli (FI) <u>pec@empoliluce.legalmail.it</u>	Simone Michelagnoli / Fabio Guazzini
6	EDILTECNA S.r.l.	01315260503	Via di Bientina, 265 56020 Santa Maria a Monte (PI) <u>ediltecna@ticertifica.it</u>	Brunello Paperini
7	FAESULAE S.R.L.	00826780488	Via Del Madonnone, 25 50136 Firenze (FI) <u>info@pec.faesulae.com</u>	Mauro Ugolini
8	Taglietti Elio S.r.l.	01005790488	Via di Rocca Tedalda, 79 50136 Firenze (FI) <u>tagliettieliosrl@pec.net</u>	Giampaolo Taglietti Luca Taglietti
9	EDILIZIA SAN GIORGIO SRL / TRAVELLI IVANO SRL	04883450480 / 06602310481	Loc. Piani della rugginosa, 258 50066 Reggello (FI) <u>commerciale@pec.ediliziasangiorgio.it</u> / Via della Bellariva, 15/17R 50136 Firenze (FI) <u>travelliivanosrl@pec.it</u>	Antonio Palazzolo / Ivano Travelli
10	TECNOEDIL SISTEMI S.R.L.	04734880489	Via Aretina, 167/m 50136 Firenze (FI) <u>tecnoedilsistemi@pec.it</u>	Roberto Galantini
11	OPLONDE SRL	04502880489	Via San Martino, 190 50013 Campi Bisenzio (FI) <u>oplonde@pec.oplonde.it</u>	Mauro Toni
12	S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.	00339050973	Viale della Repubblica, 141 59100 Prato (PO) <u>sicecostruzioni@pecone.it</u>	Nicola Erbaggio
13	MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	04238920484	Via Giacomo Medici, 7 50131 Firenze (FI) <u>005899.fi00@infopec.cassaedile.it</u>	Luca Moresi

Il Responsabile del Procedimento di gara comunica che le operazioni si potrebbero sviluppare su più sedute pubbliche che, per efficienza, omogeneità e migliore capacità rappresentativa, nel caso in cui si concretizzino, verranno comunque trascritte in un unico verbale sino al completamento della fase di verifica delle buste amministrative con la formazione dell'elenco degli ammessi/esclusi, laddove non vi sia necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio, ovvero fino all'attivazione di quest'ultimo, laddove invece l'organismo di verifica riscontri la presenza di irregolarità/carenze documentali.

Di seguito vengono registrate in tabella le date e gli orari della/e seduta/e pubblica/che tenuta/e.

Registro degli orari di svolgimento delle sedute pubbliche necessarie per il compimento delle operazioni di verifica e di valutazione della Busta A) Documentazione Amministrativa

Seduta del 25/06/2018

La seduta pubblica inizia alle ore 9:56. La seduta viene tenuta nella stanza 23 al secondo piano della sede di Via dei Cappuccini a Empoli.

La seduta viene sospesa alle ore 13:40. La ripresa dei lavori è stimata per le ore 14:15.

La seduta viene ripresa alle ore 14:46.

La seduta viene sospesa alle ore 18:24 e verrà ripresa il giorno 26/06/2018 alle ore 10:00.

Seduta del 26/06/2018

La seduta pubblica inizia alle ore 10:16. La seduta viene tenuta nella stanza 23 al secondo piano della sede di Via dei Cappuccini a Empoli.

La seduta viene sospesa alle ore 13:40. La ripresa dei lavori è stimata per le ore 14:15.

La seduta viene ripresa alle ore 14:45.

La seduta pubblica che conclude la verifica delle buste amministrative con riscontro della necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio viene chiusa alle ore 17:20 del giorno 26/06/2018.

FASE DI AMMISSIONE ALLA GARA

Si prende in esame il LOTTO NORD

Il Responsabile del Procedimento di gara e i relativi assistenti procedono all'apertura sul programma START, nella sezione "Valutazione - Esame delle offerte", dei plichi elettronici trasmessi dai concorrenti per partecipare al lotto Nord al fine di riscontrare che al loro interno sia presente la documentazione amministrativa necessaria e valutare la regolarità delle domande di partecipazione, la rispondenza delle stesse alle prescrizioni della lettera di invito (*lex specialis* di gara) e il possesso in capo ai candidati dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali necessari per la partecipazione alla procedura.

Il Responsabile del Procedimento di gara stabilisce che l'Organismo di verifica procederà con l'apertura delle buste amministrative dei concorrenti secondo l'ordine seguente:

1) C.R.C. srl

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico	//	SI Pur non avendo fornito risposte nella parte III sez. C alle domande inerenti la liquidazione coatta, il concordato preventivo e il concordato con continuità aziendale, si apprende che il concorrente non si trova in nessuna delle situazioni sopra citate dal "documento di verifica di autocertificazione" richiesto tramite la piattaforma Verifiche PA della CCIAA di Firenze	//	//
MODELLO A.2BIS) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N. 445 DEL 28.12.2000) ART. 80, COMMA 1, LETT. B-BIS) E ART. 80, COMMA 5, LETT. F-BIS) E F-TER)	//	SI In quanto si ritiene che, avendo risposto "No" alla domanda 1 sulla casistica dell'art. 80, co. 1, lett. b-bis), la risposta "No" fornita alla domanda sub 1B) sia da intendersi come mero errore materiale. La stessa considerazione va fatta per la risposta "No" fornita alla domanda sub 2B) per il	//	//

		requisito relativo ai soggetti di cui all'art. 80 co. 3 per condanne di cui all'art. 80 co. 1.		
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	//	//	E' stata presentata garanzia con data di inizio corrispondente al termine originario di scadenza delle offerte (18/06/2018), anteriore alla nuova data di scadenza di presentazione delle offerte del 25/06/2018 a seguito della proroga del termine disposto con determina n. 1133 del 15/06/2018	//
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	SI	//	//	//
Certificazione per riduzione garanzia	SI	//	//	

2) Braconi Costruzioni Srl

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico	SI	//	//	//
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N. 445 DEL 28.12.2000) ART. 80, COMMA 1, LETT. B-BIS) E ART. 80, COMMA 5, LETT. F-BIS) E F-TER)	SI	//	//	//
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	//	//	E' stata presentata garanzia con data di inizio corrispondente al termine originario di scadenza delle offerte (18/06/2018), anteriore alla nuova data di scadenza di presentazione delle offerte del 25/06/2018 a seguito della proroga del termine disposto con determina n. 1133 del 15/06/2018	//
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
PASSOE	//	//	Non è stato firmato né digitalmente né in altra forma	//
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	SI	//	//	//
Certificazione per riduzione garanzia	SI	//	//	//

3) Fiorentina Costruzioni Srl

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico	SI	//	//	//
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N. 445 DEL 28.12.2000) ART. 80, COMMA 1, LETT. B-BIS) E ART. 80, COMMA 5, LETT. F-BIS) E F-TER)	SI	//	//	//
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	//	//	E' stata presentata garanzia con data di inizio corrispondente al termine originario di scadenza delle offerte (18/06/2018), anteriore alla nuova data di scadenza di presentazione delle offerte del 25/06/2018 a seguito della proroga del termine disposto con determina n. 1133 del 15/06/2018	//
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	SI	//	//	//
Certificazione per riduzione garanzia	SI	//	//	//

4) Ediltecna srl

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico	//	//	Nella parte II sez. D, pur avendo dichiarato la volontà di subappaltare, non è stata indicata	//

			la quota percentuale né le attività che saranno oggetto di subappalto	
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N. 445 DEL 28.12.2000) ART. 80, COMMA 1, LETT. B- BIS) E ART. 80, COMMA 5, LETT. F-BIS) E F-TER)	SI	//	//	//
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	//	//	E' stata presentata garanzia con data di inizio corrispondente al termine originario di scadenza delle offerte (18/06/2018), anteriore alla nuova data di scadenza di presentazione delle offerte del 25/06/2018 a seguito della proroga del termine disposto con determina n. 1133 del 15/06/2018	//
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	//	//	//	Il concorrente non ha indicato il lotto e il cig di riferimento per il quale è stata pagata l'imposta di bollo, dunque l'Organismo di verifica si riserva di valutare la completezza del documento dopo aver esaminato la ricevuta del versamento dell'imposta di bollo presentata per il lotto Sud
Certificazione per riduzione garanzia	SI	//	//	

5) Faesulae srl

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico	SI	//	//	//
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N. 445 DEL 28.12.2000) ART. 80, COMMA 1, LETT. B- BIS) E ART. 80, COMMA 5, LETT. F-BIS) E F-TER)	SI	//	//	//
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	//	//	E' stata presentata garanzia con data di inizio corrispondente al termine originario di scadenza delle offerte (18/06/2018), anteriore alla nuova data di scadenza di presentazione delle offerte del 25/06/2018 a seguito della proroga del termine	//

			disposto con determina n. 1133 del 15/06/2018	
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	SI	//	//	//
Certificazione per riduzione garanzia	SI	//	//	

6) Taglietti Elio Srl

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità essenziale per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico	//	SI pur non avendo dichiarato nel DGUE il nominativo dell'altro legale rappresentante, lo si evince da altra documentazione presentata (es. domanda di partecipazione)	//	//
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N. 445 DEL 28.12.2000) ART. 80, COMMA 1, LETT. B-BIS) E ART. 80, COMMA 5, LETT. F-BIS) E F-TER)	SI	//	//	//
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	//	//	E' stata presentata garanzia con data di inizio corrispondente al termine originario di scadenza delle offerte (18/06/2018), anteriore alla nuova data di scadenza di presentazione delle offerte del 25/06/2018 a seguito della proroga del termine disposto con determina n. 1133 del 15/06/2018	//
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	SI	//	//	//
Certificazione per riduzione garanzia	SI	//	//	

7) Tecnoedil Sistemi srl

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà	

			quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	Note
Domanda di partecipazione	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico	SI	//	//	Nella parte III sez. A del DGUE il concorrente dichiara condanne che non rientrano nelle casistiche previste dall'art. 80 del Codice
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N. 445 DEL 28.12.2000) ART. 80, COMMA 1, LETT. B-BIS) E ART. 80, COMMA 5, LETT. F-BIS) E F-TER)	SI	//	//	Nella parte III sez. A del DGUE e nel modello A.2. BIS) il concorrente dichiara condanne che non rientrano nelle casistiche previste dall'art. 80 del Codice
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	//	//	E' stata presentata garanzia con data di inizio corrispondente al termine originario di scadenza delle offerte (18/06/2018), anteriore alla nuova data di scadenza di presentazione delle offerte del 25/06/2018 a seguito della proroga del termine disposto con determina n. 1133 del 15/06/2018. E' stata altresì presentata un'appendice che forma parte integrante della suindicata polizza dove si dà atto che la nuova data di presentazione delle offerte è quella del 25/06/2018 dalla quale partono i 180 giorni per la validità della stessa
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	SI	//	//	//
Certificazione per riduzione garanzia	SI	//	//	//

8) Oplonde srl

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	Note
Domanda di partecipazione	SI	//	//	//

DGUE dell'operatore economico	SI	//	//	//
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N. 445 DEL 28.12.2000) ART. 80, COMMA 1, LETT. B- BIS) E ART. 80, COMMA 5, LETT. F-BIS) E F-TER)	SI	//	//	//
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	//	//	E' stata presentata garanzia con data di inizio corrispondente al termine originario di scadenza delle offerte (18/06/2018), anteriore alla nuova data di scadenza di presentazione delle offerte del 25/06/2018 a seguito della proroga del termine disposto con determina n. 1133 del 15/06/2018. E' stata altresì presentata un'appendice che forma parte integrante della suindicata polizza dove si dà atto che la nuova data di presentazione delle offerte è quella del 25/06/2018 dalla quale partono i 180 giorni per la validità della stessa
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	SI	//	//	//
Certificazione per riduzione garanzia	SI	//	//	//

9) S.I.C.E. Società Italiana Costruzioni Edilizie srl

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità essenziale per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico	SI	//	//	//
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N. 445 DEL 28.12.2000) ART. 80, COMMA 1, LETT. B- BIS) E ART. 80, COMMA 5, LETT. F-BIS) E F-TER)	SI	//	//	//
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	//	//	E' stata presentata garanzia con data di inizio corrispondente al termine originario di scadenza delle offerte (18/06/2018), anteriore alla nuova data di scadenza di presentazione delle offerte del 25/06/2018 a seguito della proroga del termine disposto con determina n. 1133	//

			del 15/06/2018	
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	SI	//	//	//
Certificazione per riduzione garanzia	SI	//	//	

10) Moresi Restauri e Costruzioni srl

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - AmMESSO al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico	SI	//	//	//
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N. 445 DEL 28.12.2000) ART. 80, COMMA 1, LETT. B-BIS) E ART. 80, COMMA 5, LETT. F-BIS) E F-TER)	SI	//	//	//
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	//	//	E' stata presentata garanzia con data di inizio corrispondente al termine originario di scadenza delle offerte (18/06/2018), anteriore alla nuova data di scadenza di presentazione delle offerte del 25/06/2018 a seguito della proroga del termine disposto con determina n. 1133 del 15/06/2018. E' stata altresì presentata un'appendice che forma parte integrante della suindicata polizza dove si dà atto che la nuova data di presentazione delle offerte è quella del 25/06/2018 dalla quale partono i 180 giorni per la validità della stessa
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	SI	//	//	//
Certificazione per riduzione garanzia	SI	//	//	//

11) RTI costituendo C.B.F. Edilimpianti (mandataria)/Restauri artistici e monumentali di Fabio Mannucci snc (mandante)

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla	Non approvato - AmMESSO al Soccorso Istruttorio	
---------------------	--	--	--

	Piattaforma START)		(la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione (mandatario)	SI	//	//	//
Domanda di partecipazione (mandante)	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico (mandatario)	//	//	Nella parte III sezione D, alla domanda n. 3 sul divieto di intestazione fiduciaria, la crocetta non centra né la risposta "Si" né la risposta "No" quindi non è possibile desumere la situazione in cui si trova il concorrente	//
DGUE dell'operatore economico (mandante)	SI	//	//	//
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N. 445 DEL 28.12.2000) ART. 80, COMMA 1, LETT. B-BIS) E ART. 80, COMMA 5, LETT. F-BIS) E F-TER) (mandataria)	SI	//	//	//
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N. 445 DEL 28.12.2000) ART. 80, COMMA 1, LETT. B-BIS) E ART. 80, COMMA 5, LETT. F-BIS) E F-TER) (mandante)	SI	//	//	//
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	//	//	E' stata presentata garanzia con data di inizio corrispondente al termine originario di scadenza delle offerte (18/06/2018), anteriore alla nuova data di scadenza di presentazione delle offerte del 25/06/2018 a seguito della proroga del termine disposto con determina n. 1133 del 15/06/2018	//
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	SI	//	//	//
Certificazione per riduzione garanzia	SI	//	//	

12) RTI costituendo Ireco Srl (mandataria)/Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce srl (mandante)

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)	Non approvato - AmMESSO al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	
---------------------	---	---	--

	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	Note
Domanda di partecipazione (mandatario)	SI	//	//	//
Domanda di partecipazione (mandante)	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico (mandatario)	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico (mandante)	SI	//	//	//
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N. 445 DEL 28.12.2000) ART. 80, COMMA 1, LETT. B-BIS) E ART. 80, COMMA 5, LETT. F-BIS) E F-TER) (mandataria)	SI	//	//	//
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N. 445 DEL 28.12.2000) ART. 80, COMMA 1, LETT. B-BIS) E ART. 80, COMMA 5, LETT. F-BIS) E F-TER) (mandante)	SI	//	//	//
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	//	//	E' stata presentata garanzia con data di inizio corrispondente al termine originario di scadenza delle offerte (18/06/2018), anteriore alla nuova data di scadenza di presentazione delle offerte del 25/06/2018 a seguito della proroga del termine disposto con determina n. 1133 del 15/06/2018	//
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	SI	//	//	//
Certificazione per riduzione garanzia	//	//	//	NON PRESENTE

13) RTI costituendo Edilizia San Giorgio srl (mandataria)/Travelli Ivano srl (mandante)

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	

Domanda di partecipazione (mandatario)	SI	//	//	//
Domanda di partecipazione (mandante)	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico (mandatario)	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico (mandante)	SI	//	//	//
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N. 445 DEL 28.12.2000) ART. 80, COMMA 1, LETT. B- BIS) E ART. 80, COMMA 5, LETT. F-BIS) E F-TER) (mandataria)	SI	//	//	//
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N. 445 DEL 28.12.2000) ART. 80, COMMA 1, LETT. B- BIS) E ART. 80, COMMA 5, LETT. F-BIS) E F-TER) (mandante)	SI	//	//	//
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	//	//	//
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	//	//	//	Il concorrente ha indicato entrambi i lotti e i cig di riferimento per i quali è stata pagata una sola imposta di bollo, dunque l'Organismo di verifica si riserva di valutare la completezza del documento dopo aver esaminato la ricevuta del versamento dell'imposta di bollo presentata per il lotto Sud
Certificazione per riduzione garanzia	SI	//	//	

*** **

L'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica dà atto che – come prescritto nella lettera di invito, al par. 6 “Modalità di presentazione delle offerte”, sub 6.3) A.2 “Documento di Gara Unico Europeo – DGUE”, a pag. 15, dove veniva richiesta la sola compilazione della sezione α della parte IV del DGUE - tutti i concorrenti hanno risposto affermativamente alla domanda contenuta nella sezione α della parte IV del DGUE, indicando in tal modo di soddisfare tutti i criteri di selezione richiesti. Dà atto, inoltre, di non aver verificato le dichiarazioni rilasciate da alcuni operatori economici in merito al possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., nel modello “A2 – Documento di gara unico europeo - DGUE”, Parte IV, Sezioni A, B, C e D.

La seduta di gara viene sospesa alle ore 18:24 e riprenderà domani, martedì 26 giugno 2018, alle ore 10:00, al fine di completare alcune verifiche sulla documentazione presentata per il lotto Nord in corso di esame, quale la ricevuta del versamento dell'imposta di bollo, che necessita di essere confrontata con la corrispondente documentazione presentata per il lotto Sud ancora da esaminare.

L'Organismo di verifica procederà, pertanto, ad approvare sul sistema START i documenti che non necessitano di soccorso istruttorio in quanto regolari e conformi alle prescrizioni della lettera di invito al termine dell'esame della documentazione contenuta nelle buste amministrative presentate per il lotto Sud.

L'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche riprende in data odierna, martedì 26 giugno 2018, alle ore 10:16, i lavori sospesi il giorno precedente.

Si prende in esame il LOTTO SUD

Come previsto dal paragrafo 8.3 della lettera di invito, l'Organismo prosegue con l'esame della documentazione amministrativa presentata per il lotto Sud dando atto che il numero delle offerte pervenute nel termine perentorio prescritto per tale lotto è di n. 13 (tredici) concorrenti, di seguito indicati secondo l'ordine ivi presente:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	C.R.C. srl	02289240489	Via Carlo del Prete, 121 50127 Firenze (FI) crcrestauri@legalmail.it crcsrl@legalmail.it	Stanzani Simone
2	BRACONI COSTRUZIONI S.R.L.	03123960480	Via San Giusto, 184 50013 Campi Bisenzio (FI) 004941.fi00@infopec.cassaedile.it	Simone Braconi
3	Fiorentina Costruzioni S.r.l.	03085360489	Via delle Tre Pietre, 2/a 50127 Firenze (FI) fiorentinacostruzioni@pec-mail.it	Walter Baluardi
4	ATI C.B.F. Edilimpianti snc/ Restauro artistici e monumentali di Fabio Mannucci snc	03036170482 / 00955050489	Località Piani della Rugginosa, 230/c4 50066 Reggello (FI) 010656.FI00@infopec.cassaedile.it / Via Mannelli 3/R 50136 Firenze ram.firenze@pec.it	Fabio Fibbi / Fabio Mannucci
5	Ireco S.r.l./ Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce srl	04842350482 / 03692370483	Via Armando Diaz, 45 50055 Lastra a Signa (FI) ireco-srl@legalmail.it / Via G. Di Vittorio 51/A 50053 Empoli (FI) pec@empoliluce.legalmail.it	Simone Michelagnoli / Fabio Guazzini
6	EDILTECNA S.r.l.	01315260503	Via di Bientina, 265 56020 Santa Maria a Monte (PI) ediltecna@ticertifica.it	Brunello Paperini
7	FAESULAE S.R.L.	00826780488	Via Del Madonnone, 25 50136 Firenze (FI) info@pec.faesulae.com	Mauro Ugolini
8	Taglietti Elio S.r.l.	01005790488	Via di Rocca Tedalda, 79 50136 Firenze (FI) tagliettieliosrl@pec.net">tagliettieliosrl@pec.net	Giampaolo Taglietti Luca Taglietti
9	EDILIZIA SAN GIORGIO SRL / TRAVELLI IVANO SRL	04883450480 / 06602310481	Loc. Piani della rugginosa, 258 50066 Reggello (FI) commerciale@pec.ediliziasangiorgio.it / Via della Bellariva, 15/17R 50136 Firenze (FI) travelliivanosrl@pec.it	Antonio Palazzolo / Ivano Travelli
10	TECNOEDIL SISTEMI S.R.L.	04734880489	Via Aretina, 167/m 50136 Firenze (FI) tecnoedilsistemi@pec.it	Roberto Galantini
11	OPLONDE SRL	04502880489	Via San Martino, 190 50013 Campi Bisenzio (FI) oplonde@pec.oplonde.it	Mauro Toni
12	S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.	00339050973	Viale della Repubblica, 141 59100 Prato (PO) sicecostruzioni@pecone.it	Nicola Erbaggio
13	MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	04238920484	Via Giacomo Medici, 7 50131 Firenze (FI) 005899.fi00@infopec.cassaedile.it	Luca Moresi

FASE DI AMMISSIONE ALLA GARA

Il Responsabile del Procedimento di gara e i relativi assistenti procedono all'apertura sul programma START, nella sezione "Valutazione - Esame delle offerte", dei plichi elettronici trasmessi dai concorrenti per partecipare al lotto Sud al fine di riscontrare che al loro interno sia presente la documentazione amministrativa necessaria e valutare la regolarità delle domande di partecipazione, la rispondenza delle stesse alle prescrizioni della lettera di invito (*lex specialis* di gara) e il possesso in capo ai candidati dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali necessari per la partecipazione alla procedura.

Il Responsabile del Procedimento di gara stabilisce che l'Organismo di verifica procederà con l'apertura delle buste amministrative dei concorrenti secondo l'ordine seguente:

1) C.R.C. srl

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico	//	SI Pur non avendo fornito risposte nella parte III sez. C alle domande inerenti la liquidazione coatta, il concordato preventivo e il concordato con continuità aziendale, si apprende che il concorrente non si trova in nessuna delle situazioni sopra citate dal "documento di verifica di autocertificazione" richiesto tramite la piattaforma Verifiche PA della CCIAA di Firenze	//	//
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N. 445 DEL 28.12.2000) ART. 80, COMMA 1, LETT. B- BIS) E ART. 80, COMMA 5, LETT. F-BIS) E F-TER)	//	SI In quanto si ritiene che, avendo risposto "No" alla domanda 1 sulla casistica dell'art. 80, co. 1, lett. b-bis), la risposta "No" fornita alla domanda sub 1B) sia da intendersi come mero errore materiale. La stessa considerazione va fatta per la risposta "No" fornita alla domanda sub 2B) per il requisito relativo ai soggetti di cui all'art. 80 co. 3 per condanne di cui all'art. 80 co. 1.	//	//
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	//	//	E' stata presentata garanzia con data di inizio corrispondente al termine originario di scadenza delle offerte (18/06/2018), anteriore alla nuova data di scadenza di presentazione delle offerte del 25/06/2018 a seguito della proroga del termine	//

			disposto con determina n. 1133 del 15/06/2018	
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	SI	//	//	//
Certificazione per riduzione garanzia	SI	//	//	//

2) Braconi Costruzioni Srl

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico	//	SI Pur non avendo barrato alcuna risposta nella sezione α della parte IV si assume la dichiarazione resa nel DGUE presentato per il Lotto Nord, essendo i due lotti di cui si compone il presente affidamento identici negli importi, nelle prestazioni e nei requisiti di qualificazione richiesti	//	//
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N. 445 DEL 28.12.2000) ART. 80, COMMA 1, LETT. B-BIS) E ART. 80, COMMA 5, LETT. F-BIS) E F-TER)	SI	//	//	//
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	//	//	E' stata presentata garanzia con data di inizio corrispondente al termine originario di scadenza delle offerte (18/06/2018), anteriore alla nuova data di scadenza di presentazione delle offerte del 25/06/2018 a seguito della proroga del termine disposto con determina n. 1133 del 15/06/2018	//
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
PASSOE	//	//	Non è stato firmato né digitalmente né in altra forma	//
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	SI	//	//	//
Certificazione per riduzione garanzia	SI	//	//	//

3) Fiorentina Costruzioni Srl

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - AmMESSO al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	Note
Domanda di partecipazione	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico	//	SI pur avendo dichiarato, nella parte II sez. A, relativamente al lotto per il quale l'O.E. intende presentare offerta, di partecipare per il lotto Nord, si evince che il documento è relativo al lotto Sud dalla parte I contenente il corretto cig e oggetto del lotto	//	//
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N. 445 DEL 28.12.2000) ART. 80, COMMA 1, LETT. B- BIS) E ART. 80, COMMA 5, LETT. F-BIS) E F-TER)	SI	//	//	//
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	//	//	E' stata presentata garanzia con data di inizio corrispondente al termine originario di scadenza delle offerte (18/06/2018), anteriore alla nuova data di scadenza di presentazione delle offerte del 25/06/2018 a seguito della proroga del termine disposto con determina n. 1133 del 15/06/2018	//
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	SI	//	//	//
Certificazione per riduzione garanzia	SI	//	//	//

4) Ediltecna srl

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - AmMESSO al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio.	Note

		ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico	//	//	Il concorrente ha presentato un DGUE compilato solo in alcune parti (fra le quali la sezione II parte A recante la corretta indicazione del lotto Sud), di conseguenza per le parti mancanti si assumono le dichiarazioni rese nel DGUE presentato per il Lotto Nord, essendo i due lotti di cui si compone il presente affidamento identici negli importi, nelle prestazioni e nei requisiti di qualificazione richiesti. Nello specifico, mancando nel DGUE del lotto Nord l'indicazione delle quote e attività oggetto di subappalto, ne consegue che anche per questo DGUE dovranno essere integrate queste dichiarazioni mancanti	//
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N. 445 DEL 28.12.2000) ART. 80, COMMA 1, LETT. B- BIS) E ART. 80, COMMA 5, LETT. F-BIS) E F-TER)	SI	//	//	//
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	//	//	E' stata presentata garanzia con data di inizio corrispondente al termine originario di scadenza delle offerte (18/06/2018), anteriore alla nuova data di scadenza di presentazione delle offerte del 25/06/2018 a seguito della proroga del termine disposto con determina n. 1133 del 15/06/2018	//
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	//	SI Pur non avendo indicato il lotto e il cig di riferimento per il quale è stata pagata l'imposta di bollo, è stato verificato che le due ricevute presentate, ciascuna per l'importo corretto, sono differenti dai numeri progressivi apposti sul timbro da Poste Italiane spa	//	//
Certificazione per riduzione garanzia	SI	//	//	

5) Faesulae srl

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di	Ancorché non esattamente aderente alle	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria	

	invito	prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	L'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico	SI	//	//	//
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N. 445 DEL 28.12.2000) ART. 80, COMMA 1, LETT. B-BIS) E ART. 80, COMMA 5, LETT. F-BIS) E F-TER)	SI	//	//	//
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	//	//	E' stata presentata garanzia con data di inizio corrispondente al termine originario di scadenza delle offerte (18/06/2018), anteriore alla nuova data di scadenza di presentazione delle offerte del 25/06/2018 a seguito della proroga del termine disposto con determina n. 1133 del 15/06/2018	//
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	SI	//	//	//
Certificazione per riduzione garanzia	SI	//	//	

6) Taglietti Elio Srl

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità essenziale per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	//	SI La firma digitale apposta al documento appare come non risolutiva sul sistema START, ma dalla verifica effettuata mediante il verificatore on line del Consiglio Nazionale del Notariato risulta che è valida	//	//
DGUE dell'operatore economico	//	SI pur non avendo dichiarato nel DGUE il nominativo dell'altro legale rappresentante, lo si evince da altra documentazione presentata (es. domanda di partecipazione)	//	//
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N.	SI	//	//	//

445 DEL 28.12.2000) ART. 80, COMMA 1, LETT. B-BIS) E ART. 80, COMMA 5, LETT. F-BIS) E F-TER)				
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	//	//	E' stata presentata garanzia con data di inizio corrispondente al termine originario di scadenza delle offerte (18/06/2018), anteriore alla nuova data di scadenza di presentazione delle offerte del 25/06/2018 a seguito della proroga del termine disposto con determina n. 1133 del 15/06/2018	//
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	SI	//	//	//
Certificazione per riduzione garanzia	SI	//	//	

7) Tecnoedil Sistemi srl

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico	SI	//	//	Nella parte III sez. A del DGUE il concorrente dichiara condanne che non rientrano nelle casistiche previste dall'art. 80 del Codice
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N. 445 DEL 28.12.2000) ART. 80, COMMA 1, LETT. B-BIS) E ART. 80, COMMA 5, LETT. F-BIS) E F-TER)	SI	//	//	Nella parte III sez. A del DGUE e nel modello A.2. BIS) il concorrente dichiara condanne che non rientrano nelle casistiche previste dall'art. 80 del Codice
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	//	//	E' stata presentata garanzia con data di inizio corrispondente al termine originario di scadenza delle offerte (18/06/2018), anteriore alla nuova data di scadenza di presentazione delle offerte del 25/06/2018 a seguito della proroga del termine disposto con determina n. 1133 del 15/06/2018. E' stata altresì presentata un'appendice che forma parte integrante della suindicata polizza dove si dà atto che la nuova data di presentazione delle offerte è quella del 25/06/2018 dalla quale partono i 180 giorni per la validità della stessa
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//

PASSOE	SI	//	//	//
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	SI	//	//	//
Certificazione per riduzione garanzia	SI	//	//	//

8) Oplonde srl

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico	SI	//	//	//
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N. 445 DEL 28.12.2000) ART. 80, COMMA 1, LETT. B-BIS) E ART. 80, COMMA 5, LETT. F-BIS) E F-TER)	SI	//	//	//
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	//	//	E' stata presentata garanzia con data di inizio corrispondente al termine originario di scadenza delle offerte (18/06/2018), anteriore alla nuova data di scadenza di presentazione delle offerte del 25/06/2018 a seguito della proroga del termine disposto con determina n. 1133 del 15/06/2018. E' stata altresì presentata un'appendice che forma parte integrante della suindicata polizza dove si dà atto che la nuova data di presentazione delle offerte è quella del 25/06/2018 dalla quale partono i 180 giorni per la validità della stessa
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	SI	//	//	//
Certificazione per riduzione garanzia	SI	//	//	//

9) S.I.C.E. Società Italiana Costruzioni Edilizie srl

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)	Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	
---------------------	---	--	--

	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	Note
Domanda di partecipazione	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico	SI	//	//	//
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N. 445 DEL 28.12.2000) ART. 80, COMMA 1, LETT. B-BIS) E ART. 80, COMMA 5, LETT. F-BIS) E F-TER)	SI	//	//	//
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	//	//	E' stata presentata garanzia con data di inizio corrispondente al termine originario di scadenza delle offerte (18/06/2018), anteriore alla nuova data di scadenza di presentazione delle offerte del 25/06/2018 a seguito della proroga del termine disposto con determina n. 1133 del 15/06/2018	//
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	SI	//	//	//
Certificazione per riduzione garanzia	SI	//	//	//

10) Moresi Restauri e Costruzioni srl

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico	SI	//	//	//
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N. 445 DEL 28.12.2000) ART. 80, COMMA 1, LETT. B-BIS) E ART. 80, COMMA 5, LETT. F-BIS) E F-TER)	SI	//	//	//
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	//	//	E' stata presentata garanzia con data di inizio corrispondente al termine originario di scadenza delle offerte (18/06/2018),

				anteriore alla nuova data di scadenza di presentazione delle offerte del 25/06/2018 a seguito della proroga del termine disposto con determina n. 1133 del 15/06/2018. E' stata altresì presentata un'appendice che forma parte integrante della suindicata polizza dove si dà atto che la nuova data di presentazione delle offerte è quella del 25/06/2018 dalla quale partono i 180 giorni per la validità della stessa
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	SI	//	//	//
Certificazione per riduzione garanzia	SI	//	//	//

11) RTI costituendo C.B.F. Edilimpianti (mandataria)/Restauri artistici e monumentali di Fabio Mannucci snc (mandante)

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - AmMESSO al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione (mandatario)	SI	//	//	//
Domanda di partecipazione (mandante)	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico (mandatario)	//	//	Nella parte III sezione D, alla domanda n. 3 sul divieto di intestazione fiduciaria, la crocetta non centra né la risposta "Sì" né la risposta "No" quindi non è possibile desumere la situazione in cui si trova il concorrente.	Si rileva inoltre che, nella parte II sezione A, pur avendo indicato erroneamente che presenta offerta per il lotto Nord si evince che il documento è relativo al lotto Sud dalla parte I contenente il corretto cig e oggetto del lotto
DGUE dell'operatore economico (mandante)	SI	//	//	//
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N. 445 DEL 28.12.2000) ART. 80, COMMA 1, LETT. B-BIS) E ART. 80, COMMA 5, LETT. F-BIS) E F-TER) (mandataria)	SI	//	//	//
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N. 445 DEL 28.12.2000) ART. 80, COMMA 1, LETT. B-BIS) E ART. 80, COMMA 5, LETT. F-BIS) E F-TER) (mandante)	SI	//	//	//

Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	//	//	E' stata presentata garanzia con data di inizio corrispondente al termine originario di scadenza delle offerte (18/06/2018), anteriore alla nuova data di scadenza di presentazione delle offerte del 25/06/2018 a seguito della proroga del termine disposto con determina n. 1133 del 15/06/2018	//
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	SI	//	//	//
Certificazione per riduzione garanzia	SI	//	//	

12) RTI costituendo Ireco Srl (mandataria)/Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce srl (mandante)

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità essenziale per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione (mandatario)	SI	//	//	//
Domanda di partecipazione (mandante)	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico (mandatario)	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico (mandante)	SI	//	//	//
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N. 445 DEL 28.12.2000) ART. 80, COMMA 1, LETT. B-BIS) E ART. 80, COMMA 5, LETT. F-BIS) E F-TER) (mandataria)	SI	//	//	//
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N. 445 DEL 28.12.2000) ART. 80, COMMA 1, LETT. B-BIS) E ART. 80, COMMA 5, LETT. F-BIS) E F-TER) (mandante)	SI	//	//	//
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	//	//	E' stata presentata garanzia con data di inizio corrispondente al termine originario di scadenza delle offerte (18/06/2018), anteriore alla nuova data di scadenza di presentazione delle offerte del 25/06/2018 a seguito della proroga del termine disposto con determina n. 1133 del 15/06/2018	//

Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	SI	//	//	//
Certificazione per riduzione garanzia	//	//	//	NON PRESENTE

13) RTI costituendo Edilizia San Giorgio srl (mandataria)/Travelli Ivano srl (mandante)

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione (mandatario)	SI	//	//	//
Domanda di partecipazione (mandante)	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico (mandatario)	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico (mandante)	SI	//	//	//
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N. 445 DEL 28.12.2000) ART. 80, COMMA 1, LETT. B-BIS) E ART. 80, COMMA 5, LETT. F-BIS) E F-TER) (mandataria)	SI	//	//	//
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N. 445 DEL 28.12.2000) ART. 80, COMMA 1, LETT. B-BIS) E ART. 80, COMMA 5, LETT. F-BIS) E F-TER) (mandante)	SI	//	//	//
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	//	//	//
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	//	SI Ogni componente del raggruppamento ha assolto all'imposta di bollo mediante pagamento di un modello F23 per entrambi i lotti	//	//
Certificazione per riduzione garanzia	SI	//	//	

*** **

L'Organismo di verifica in merito alle verifiche effettuate sulla completezza del documento comprovante il versamento dell'imposta di bollo (modello F23) per il lotto Nord ha accertato che i concorrenti Ediltecnica srl e RTI

costituendo Edilizia San Giorgio srl (mandataria)/Travelli Ivano srl (mandante) hanno assolto all'adempimento per ciascun lotto.

L'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica dà atto che – come prescritto nella lettera di invito, al par. 6 “Modalità di presentazione delle offerte”, sub 6.3) A.2 “Documento di Gara Unico Europeo – DGUE”, a pag. 15, dove veniva richiesta la sola compilazione della sezione α della parte IV del DGUE - tutti i concorrenti hanno risposto affermativamente alla domanda contenuta nella sezione α della parte IV del DGUE, indicando in tal modo di soddisfare tutti i criteri di selezione richiesti. Dà atto, inoltre, di non aver verificato le dichiarazioni rilasciate da alcuni operatori economici in merito al possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., nel modello “A2 – Documento di gara unico europeo - DGUE”, Parte IV, Sezioni A, B, C e D.

Al termine dell'esame della documentazione contenuta nella busta A) del Lotto Nord la documentazione amministrativa dei CONCORRENTI offerenti **RISULTA:**

A) REGOLARE E CONFORME alle prescrizioni della lettera di invito - e viene quindi contrassegnata come “approvata” su START - **per quelli individuati nelle sopra riportate tabelle della fase di ammissione alla gara del presente verbale con i numeri:**

- 7) Tecnoedil Sistemi srl
 - 8) Oplonde srl
 - 10) Moresi Restauri e Costruzioni srl
 - 13) RTI costituendo Edilizia San Giorgio srl (mandataria)/Travelli Ivano Srl (mandante)
- che vengono direttamente AMMESSI alla successiva fase di gara telematica;

B) SOLO PARZIALMENTE REGOLARE E CONFORME alle prescrizioni della lettera di invito - e viene quindi contrassegnata come “approvata” o lasciata “da esaminare” su START - **per quelli individuati nelle sopra riportate tabelle della fase di ammissione alla gara del presente verbale - per le motivazioni nelle stesse indicate - con i numeri:**

- 1) C.R.C. srl
 - 2) Barconi Costruzioni srl
 - 3) Fiorentina Costruzioni srl
 - 4) Ediltecna srl
 - 5) Faesulae srl
 - 6) Taglietti Elio srl
 - 9) S.I.C.E. Società Italiana Costruzioni Edilizie srl
 - 11) RTI costituendo C.B.F. Edilimpianti snc (mandataria)/R.A.M. snc (mandante)
 - 12) RTI costituendo Ireco Srl (mandataria)/Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce srl (mandante)
- che **NON** vengono direttamente AMMESSI alla successiva fase di gara telematica bensì RINVIATI alla procedura di SOCCORSO ISTRUTTORIO di cui all'art. 83, co. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m..

Al termine dell'esame della documentazione contenuta nella busta A) del Lotto Sud la documentazione amministrativa dei CONCORRENTI offerenti **RISULTA:**

A) REGOLARE E CONFORME alle prescrizioni della lettera di invito - e viene quindi contrassegnata come “approvata” su START - **per quelli individuati nelle sopra riportate tabelle della fase di ammissione alla gara del presente verbale con i numeri:**

- 7) Tecnoedil Sistemi srl
 - 8) Oplonde srl
 - 10) Moresi Restauri e Costruzioni srl
 - 13) RTI costituendo Edilizia San Giorgio srl (mandataria)/Travelli Ivano Srl (mandante)
- che vengono direttamente AMMESSI alla successiva fase di gara telematica;

B) SOLO PARZIALMENTE REGOLARE E CONFORME alle prescrizioni della lettera di invito - e viene quindi contrassegnata come “approvata” o lasciata “da esaminare” su START - **per quelli individuati nelle sopra riportate tabelle della fase di ammissione alla gara del presente verbale - per le motivazioni nelle stesse indicate - con i numeri:**

- 1) C.R.C. srl
- 2) Barconi Costruzioni srl

3) Fiorentina Costruzioni srl

4) Ediltecna srl

5) Faesulae srl

6) Taglietti Elio srl

9) S.I.C.E. Società Italiana Costruzioni Edilizie srl

11) RTI costituendo C.B.F. Edilimpianti snc (mandataria)/R.A.M. snc (mandante)

12) RTI costituendo Ireco Srl (mandataria)/Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce srl (mandante)
che NON vengono direttamente AMMESSI alla successiva fase di gara telematica bensì RINVIATI alla
procedura di SOCCORSO ISTRUTTORIO di cui all'art. 83, co. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m..

Ai concorrenti interessati al soccorso istruttorio viene inviata una unica comunicazione per entrambi i lotti, tramite la piattaforma START e via PEC, con richiesta di regolarizzazione della documentazione entro il termine delle ore 09:00 del giorno mercoledì 4 luglio 2018.

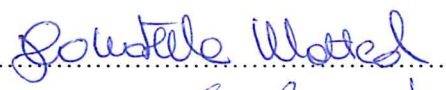
La seduta pubblica che conclude la verifica delle buste amministrative con riscontro della necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio viene chiusa alle ore 17:20 del giorno 26/06/2018.

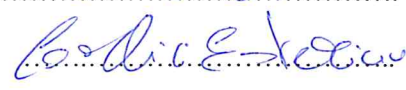
Il Responsabile del procedimento di gara dispone che le operazioni di gara per l'esame delle risposte/documentazioni integrative del soccorso istruttorio, con la formazione dell'elenco degli ammessi/esclusi, verranno riprese in data mercoledì 4 luglio 2018, alle ore 10.00, stessa sede, che verrà resa nota ai partecipanti dandone avviso tramite il sistema telematico START.

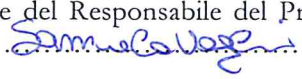
*** **

Il presente verbale, composto di n. 32 pagine (compreso l'allegato), è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto.

Responsabile del Procedimento di gara Sig.ra Donatella Matteoli 

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara Dott.ssa Esterina Carlini 

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante Dott.ssa Samuela Vaglini 

Allegato A) Elenco dei concorrenti invitati, offerenti

Affidamento mediante procedura negoziata svolta in modalità telematica art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. finalizzato alla stipulazione di un accordo quadro con un unico operatore per ciascun lotto per lavori di manutenzione su coperture, facciate ed annessi, categorie OG1 e OG2, da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità dell'AUSL Toscana centro, Area Firenze, oltre a quota parte di servizi e forniture – Lotto Nord e Lotto Sud.

Lotto Nord: CIG 75104814FC.

Lotto Sud: CIG 75105627D3.

1) Elenco dei concorrenti invitati alla procedura di gara per entrambi i lotti Nord/Sud:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	C.R.C. srl	02289240489	Via Carlo del Prete, 121 50127 Firenze (FI) crcrestauri@legalmail.it crcsrl@legalmail.it	Stanzani Simone
2	EDILTECNA S.r.l.	01315260503	Via di Bientina, 265 56020 Santa Maria a Monte (PI) ediltecna@ticertifica.it	Brunello Paperini
3	EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L.	04883450480	Loc. Piani della rugginosa, 258 50066 Reggello (FI) commerciale@pec.ediliziasangiorgio.it	Antonio Palazzolo
4	Traetta Vito	TRTVTI55S20A225L /06183250726	S.c.e. La Putta, 13 70022 Altamura (BA) traettavitocostruzio@pec.it	Vito Traetta
5	Traetta Salvatore	TRTSVT49P06A225S/ 00449860725	Via del vecchio Bovio cp 177 sn 70022 Altamura (BA) traettaestauri@pec.it	Salvatore Traetta
6	Taglietti Elio S.r.l.	01005790488	Via di Rocca Tedalda, 79 50136 Firenze (FI) tagliettieliosrl@pec.net	Giampaolo Taglietti Luca Taglietti
7	Ireco S.r.l.	04842350482	Via Armando Díaz, 45 50055 Lastra a Signa (FI) ireco-srl@legalmail.it	Simone Michelagnoli
8	Magnelli Enzo S.n.c. di Magnelli Andrea & Moretti Marcella	05759750481	Bernardino Rammazzini, 17/r 50135 Firenze (FI) magnellisnc@cert.cna.it	Magnelli Andrea Moretti Marcella
9	Fiorentina Costruzioni S.r.l.	03085360489	Via delle Tre Pietre, 2/a 50127 Firenze (FI) fiorentinacostruzioni@pec-mail.it	Walter Baluardi
10	DOMA S.R.L.	02510120419	Via Circonvallazione, 8 61048 Sant'Angelo in Vado (PU) domasrls@pec.it	Ornella Lunghi
11	MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	04238920484	Via Giacomo Medici, 7 50131 Firenze (FI) 005899.fi00@infopec.cassaedile.it	Luca Moresi
12	OPLONDE SRL	04502880489	Via San Martino, 190 50013 Campi Bisenzio (FI) oplonde@pec.oplonde.it	Mauro Toni
13	ARTIM Società Consortile Cooperativa	04584530481	Via Torta, 70 50019 Sesto Fiorentino (FI) artim.pec@pec.it	Giuseppe Gennaro
14	BRACONI COSTRUZIONI S.R.L.	03123960480	Via San Giusto, 184 50013 Campi Bisenzio (FI) 004941.fi00@infopec.cassaedile.it	Simone Braconi
15	FAESULAE S.R.L.	00826780488	Via Del Madonnone, 25 50136 Firenze (FI)	Mauro Ugolini

			info@pec.faesulae.com	
16	TECNOEDIL SISTEMI S.R.L.	04734880489	Via Aretina, 167/m 50136 Firenze (FI) tecnoedilsistemi@pec.it	Roberto Galantini
17	C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC	03036170482	Località Piani della Rugginosa, 230/c4 50066 Reggello (FI) 010656.FI00@infopec.cassaedile.it	Fabio Fibbi
18	EDILGREEN COSTRUZIONI srl	05903290483	Via Pratignone, 78 50041 Calenzano (FI) edilgreencostruzioni@pec.it	Marco Ceccanti
19	Figli di Augusto Lorenzini Srl	00384580486	Via dei Della Robbia, 95 50132 Firenze (FI) figlidia.lorenzini@pec.playnet.it	Paolo Lorenzini
20	IMPRESA RA S.R.L.	05163701211	Via Vicinale Festinese 49/bis 80014 Giugliano in Campania (NA) impresarasrl@pec.it	Andrea Carandente
21	S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.	01721430633/ 00339050973	Viale della Repubblica, 141 59100 Prato (PO) sicecostruzioni@pecone.it	Nicola Erbaggio
22	EM COSTRUZIONI SRL	03073890489	Via Giotto, 15 50065 Pontassieve (FI) emcostruzionisrl@pec.it	Maurizio Cassella

2) Elenco dei concorrenti che hanno presentato offerta:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante	Lotto partecipato
1	C.R.C. srl	02289240489	Via Carlo del Prete, 121 50127 Firenze (FI) <u>crcristauri@legalmail.it</u> crcsrl@legalmail.it	Stanzani Simone	Lotto Nord Lotto Sud
2	BRACONI COSTRUZIONI S.R.L.	03123960480	Via San Giusto, 184 50013 Campi Bisenzio (FI) 004941.f100@infopec.cassaedile.it	Simone Braconi	Lotto Nord Lotto Sud
3	Fiorentina Costruzioni S.r.l.	03085360489	Via delle Tre Pietre, 2/a 50127 Firenze (FI) fiorentinacostruzioni@pec-mail.it	Walter Baluardi	Lotto Nord Lotto Sud
4	ATI C.B.F. Edilimpianti snc/ Restauri artistici e monumentali di Fabio Mannucci snc	03036170482 / 00955050489	Località Piani della Rugginosa, 230/c4 50066 Reggello (FI) <u>010656.FI00@infopec.cassaedile.it</u> / Via Mannelli 3/R 50136 Firenze ram.firenze@pec.it	Fabio Fibbi / Fabio Mannucci	Lotto Nord Lotto Sud
5	Ireco S.r.l./ Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce srl	04842350482 / 03692370483	Via Armando Diaz, 45 50055 Lastra a Signa (FI) <u>ireco-srl@legalmail.it</u> / Via G. Di Vittorio 51/A 50053 Empoli (FI) pec@empoliluce.legalmail.it	Simone Michelagnoli / Fabio Guazzini	Lotto Nord Lotto Sud
6	EDILTECNA S.r.l.	01315260503	Via di Bientina, 265 56020 Santa Maria a Monte (PI) ediltecna@ticertifica.it	Brunello Paperini	Lotto Nord Lotto Sud
7	FAESULAE S.R.L.	00826780488	Via Del Madonnone, 25 50136 Firenze (FI) info@pec.faesulae.com	Mauro Ugolini	Lotto Nord Lotto Sud

9	EDILIZIA SAN GIORGIO SRL / TRAVELLI IVANO SRL	04883450480 / 06602310481	Loc. Piani della rugginosa, 258 50066 Reggello (FI) commerciale@pec.ediliziasangiorgio.it / Via della Bellariva, 15/17R 50136 Firenze (FI) travelliivanosrl@pec.it	Antonio Palazzolo / Ivano Travelli	Lotto Nord Lotto Sud	
10	TECNOEDIL SISTEMI S.R.L.	04734880489	Via Aretina, 167/m 50136 Firenze (FI) tecnoedilsistemi@pec.it	Roberto Galantini	Lotto Nord Lotto Sud	
11	OPLONDE SRL	04502880489	Via San Martino, 190 50013 Campi Bisenzio (FI) oplonde@pec.oplonde.it	Mauro Toni	Lotto Nord Lotto Sud	
12	S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.	00339050973	Viale della Repubblica, 141 59100 Prato (PO) sicecostruzioni@pecone.it	Nicola Erbaggio	Lotto Nord Lotto Sud	
13	MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	04238920484	Via Giacomo Medici, 7 50131 Firenze (FI) 005899.fi00@infopec.cassaedile.it	Luca Moresi	Lotto Nord Lotto Sud	

**AZIENDA USL Toscana centro
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
SOC Appalti e supporto amministrativo**

Affidamento mediante procedura negoziata svolta in modalità telematica art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. finalizzato alla stipulazione di un accordo quadro con un unico operatore per ciascun lotto per lavori di manutenzione su coperture, facciate ed annessi, categorie OG1 e OG2, da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità dell'AUSL Toscana centro, Area Firenze, oltre a quota parte di servizi e forniture – Lotto Nord e Lotto Sud.

Lotto Nord: CIG 75104814FC.

Lotto Sud: CIG 75105627D3.

IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 998.411,52 (IVA esclusa).

Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (piattaforma START).

VERBALE n. 2 - SEDUTA PUBBLICA del 04/07/2018 e del 05/07/2018

L'anno duemiladiciotto (2018), il giorno 4 del mese di luglio, in Empoli, Via dei Cappuccini n. 79, presso la stanza 23, II° piano, alle ore 10:56 si riunisce, per la terza seduta pubblica, convocata per le ore 10:00, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche, nominato con determina del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo n. 1133 del 15/06/2018, composto come segue:

- *Sig.ra Donatella Matteoli*, Coll.re Amm.vo Prof.le Esperto in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo, in qualità di Responsabile del Procedimento di gara;
- *Dott.ssa Esterina Carlini*, Coll.re Amm.vo Prof.le Esperto in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo, assistente del Responsabile del Procedimento di gara;
- *Dott.ssa Samuela Vaglini*, Coll.re Amm.vo Prof.le, in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo, assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante,

PREMESSO CHE

- nelle sedute pubbliche di gara del 25/06/2018 e del 26/06/2018 l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica ha provveduto all'apertura ed all'esame delle buste amministrative presentate per i lotti Nord e Sud, riscontrando la necessità di attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, co. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e della lettera di invito al par. 10, nei confronti dei concorrenti sotto elencati, al fine di consentire la regolarizzazione/integrazione della documentazione amministrativa inviata:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	C.R.C. srl	02289240489	Via Carlo del Prete, 121 50127 Firenze (FI) crcrestauri@legalmail.it crcsrl@legalmail.it	Stanzani Simone
2	BRACONI COSTRUZIONI S.R.L.	03123960480	Via San Giusto, 184 50013 Campi Bisenzio (FI) 004941.fi00@infopec.cassaedile.it	Simone Braconi
3	Fiorentina Costruzioni S.r.l.	03085360489	Via delle Tre Pietre, 2/a 50127 Firenze (FI) fiorentinacostruzioni@pec-mail.it	Walter Baluardi
11	ATI C.B.F. Edilimpianti snc/ Restauro artistici e monumentali di Fabio	03036170482 / 00955050489	Località Piani della Rugginosa, 230/c4 50066 Reggello (FI) 010656.FI00@infopec.cassaedile.it /	Fabio Fibbi / Fabio Mannucci

	Mannucci snc		Via Mannelli 3/R 50136 Firenze ram.firenze@pec.it	
12	RTI da costituire Ireco S.r.l./ Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce srl	04842350482 / 03692370483	Via Armando Diaz, 45 50055 Lastra a Signa (FI) <u>ireco-srl@legalmail.it/</u> / Via G. Di Vittorio 51/A 50053 Empoli (FI) pec@empoliluce.legalmail.it	Simone Michelagnoli / Fabio Guazzini
4	EDILTECNA S.r.l.	01315260503	Via di Bientina, 265 56020 Santa Maria a Monte (PI) ediltecna@ticertifica.it	Gianni Paperini
5	FAESULAE S.R.L.	00826780488	Via Del Madonnone, 25 50136 Firenze (FI) info@pec.faesulae.com	Mauro Ugolini
6	Taglietti Elio S.r.l.	01005790488	Via di Rocca Tedalda, 79 50136 Firenze (FI) tagliettieliosrl@pec.net	Giampaolo Taglietti Luca Taglietti
9	S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.	00339050973	Viale della Repubblica, 141 59100 Prato (PO) sicecostruzioni@pecone.it	Nicola Erbaggio

- ai concorrenti interessati dal soccorso istruttorio è stata, quindi, inviata apposita comunicazione, con lettera prot. 79995 del 27/06/2018, tramite la piattaforma START e via PEC, con indicazione delle motivazioni della richiesta di regolarizzazione della documentazione presentata per i lotti Nord e Sud (come riportate nel verbale), con la quale i sopraindicati operatori economici sono stati invitati a presentare a mezzo START, entro le ore 9:00 del giorno mercoledì 4 luglio 2018, la documentazione mancante e/o irregolare.
- in data 26/06/2018 è stato reso noto ai concorrenti, tramite comunicazione inviata a mezzo START, la data, l'ora e il luogo della seduta pubblica di gara, prevista per il giorno mercoledì 4 luglio 2018, ore 10:00, presso la sede di Via dei Cappuccini, nr. 79 ad Empoli, per la valutazione della documentazione pervenuta in risposta alla richiesta di soccorso istruttorio e per l'apertura delle offerte economiche presentate per i lotti Nord e Sud.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Responsabile del Procedimento di gara comunica che le operazioni si potrebbero sviluppare su più sedute pubbliche che, per efficienza, omogeneità e migliore capacità rappresentativa, nel caso in cui si concretizzino, verranno comunque trascritte in un unico verbale sino al completamento della fase di valutazione delle offerte economiche pervenute per i lotti Nord e Sud.

Di seguito vengono registrate in tabella le date e gli orari della/e seduta/e pubblica/che tenuta/e.

Registro degli orari di svolgimento delle sedute pubbliche necessarie per il compimento delle operazioni di esame delle offerte economiche

Seduta del 04/07/2018

La seduta pubblica inizia alle ore 10:56. La seduta viene tenuta nella stanza 23 al secondo piano della sede di Via dei Cappuccini a Empoli.

La seduta viene sospesa alle ore 12:44. La ripresa dei lavori è stimata per le ore 14:30.

La seduta viene ripresa alle ore 16:44.

La seduta viene sospesa alle ore 19:15 e verrà ripresa il giorno 05/07/2018 alle ore 10:00.

Seduta del 05/07/2018

La seduta pubblica inizia alle ore 11:45. La seduta viene tenuta nella stanza 23 al secondo piano della sede di Via dei Cappuccini a Empoli.

La seduta viene sospesa alle ore 13:37.

Il Responsabile del Procedimento di gara preliminarmente dà atto che, a causa della migrazione della presente procedura di gara dal precedente direttore ad interim della SOC Appalti e supporto amministrativo Ing. Manuele Dell'Olmo nelle funzioni di Responsabile eProcurement sulla piattaforma START all'attuale direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo dott. Massimo Martellini subentrato nelle funzioni di Responsabile eProcurement sulla piattaforma START, non è possibile visualizzare sulla piattaforma stessa le comunicazioni ricevute dai concorrenti per i quali era stato attivato il soccorso istruttorio, pur avendo essi provveduto ad inviare regolarmente le comunicazioni richieste, come si evince dalle e-mail di notifica inviate da START alla casella di posta elettronica dell'Ing. Manuele Dell'Olmo e depositate agli atti della SOC Appalti e supporto amministrativo.

Il Responsabile del Procedimento di gara, constatato che non è presente nessuno dei concorrenti, riprende quindi alle ore 11.16 le operazioni di gara chiuse in data 26/06/2018, secondo le modalità riportate riportate al par. 8 "Procedura di aggiudicazione" della lettera di invito.

Il Responsabile del Procedimento di gara procede alla lettura delle e-mail cui è allegata la documentazione elettronica trasmessa dagli operatori economici interessati al soccorso istruttorio sia per il Lotto Nord sia per il Lotto Sud, tenuto conto che i documenti oggetto del soccorso istruttorio sono gli stessi per entrambi i lotti:

1) C.R.C. srl

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Non Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito, ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'esclusione. Motivazioni:	Dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta per le quali si rende necessaria ulteriore richiesta di precisazioni e/o chiarimenti. Motivazioni:	
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	\\	\\	\\	L'appendice riguarda sia il Lotto Nord sia il lotto Sud

2) Braconi Costruzioni Srl

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Non Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito,	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'esclusione. Motivazioni:	Dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta per le quali si rende	

		ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:		necessaria ulteriore richiesta di precisazioni e/o chiarimenti. Motivazioni:	
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI		\	\	L'operatore economico ha fornito una dichiarazione della Cattolica Assicurazioni con la quale l'assicuratore precisa che la polizza stipulata sia per il Lotto Nord sia per il Lotto Sud, dal 17/06/2018 al 31/12/2018, ha validità superiore ai 180 giorni richiesti, anche nel caso in cui li si contino dalla data prorogata di scadenza delle offerte del 25/06/2018, come risulta dalla polizza caricata su START in sede di presentazione dell'offerta
PASSOE	SI	\	\	\	L'operatore economico ha inviato per entrambi i lotti Nord/Sud il relativo PASSOE firmato digitalmente dal legale rappresentante

3) Fiorentina Costruzioni Srl

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Non Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito, ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'esclusione. Motivazioni:	Dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta per le quali si rende necessaria ulteriore richiesta di precisazioni e/o chiarimenti. Motivazioni:	
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	\	\	\	L'appendice riguarda sia il Lotto Nord sia il lotto Sud

4) Ediltecna srl

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Non Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito, ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'esclusione. Motivazioni:	Dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta per le quali si rende necessaria ulteriore richiesta di precisazioni e/o chiarimenti. Motivazioni:	
DGUE dell'operatore economico	SI	\\	\\	\\	L'operatore economico ha presentato una sola dichiarazione resa dal legale rappresentante dove si specificano le attività e le percentuali oggetto di subappalto per ciascuno dei due lotti di gara
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	\\	\\	\\	L'appendice è relativa alla polizza che riguarda sia il Lotto Nord sia il lotto Sud

5) Faesulae srl

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Non Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito, ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'esclusione. Motivazioni:	Dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta per le quali si rende necessaria ulteriore richiesta di precisazioni e/o chiarimenti. Motivazioni:	
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	\\	\\	\\	L'appendice, trasmessa a mezzo PEC, è relativa alla polizza che riguarda sia il Lotto Nord sia il lotto Sud.

6) Taglietti Elio Srl

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Non Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito, ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'esclusione. Motivazioni:	Dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta per le quali si rende necessaria ulteriore richiesta di precisazioni e/o chiarimenti. Motivazioni:	
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	\\	\\	\\	L'appendice riguarda sia il Lotto Nord sia il lotto Sud

9) S.I.C.E. Società Italiana Costruzioni Edilizie srl

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Non Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito, ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'esclusione. Motivazioni:	Dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta per le quali si rende necessaria ulteriore richiesta di precisazioni e/o chiarimenti. Motivazioni:	
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	\\	\\	\\	L'appendice è relativa alla polizza che riguarda sia il Lotto Nord sia il lotto Sud.

11) RTI costituendo C.B.F. Edilimpianti (mandataria)/Restauri artistici e monumentali di Fabio Mannucci snc (mandante)

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come	Non approvato - (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Non Approvata" anche sulla Piattaforma START)	
------------------------	---	---	--

	“Approvata” anche sulla Piattaforma START)				
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d’invito, ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l’esclusione. Motivazioni:	Dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta per le quali si rende necessaria ulteriore richiesta di precisazioni e/o chiarimenti. Motivazioni:	Note
DGUE dell’operatore economico (mandatario)	SI	\\	\\	\\	L’operatore economico ha presentato due dichiarazioni per entrambi i lotti Nord e Sud
Garanzia a corredo dell’offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	\\	\\	\\	L’appendice è relativa alla polizza che riguarda sia il Lotto Nord sia il lotto Sud.

12) RTI costituendo Ireco Srl (mandataria)/Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce srl (mandante)

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come “Approvata” anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - (la relativa documentazione verrà quindi segnata come “Non Approvata” anche sulla Piattaforma START)		
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d’invito, ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l’esclusione. Motivazioni:	Dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta per le quali si rende necessaria ulteriore richiesta di precisazioni e/o chiarimenti. Motivazioni:	Note
Garanzia a corredo dell’offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva	SI	\\	\\	\\	L’appendice è relativa alla polizza che riguarda sia il Lotto Nord sia il lotto Sud.

Al termine dell’esame della documentazione amministrativa, l’Organismo deputato all’esame della documentazione amministrativa dispone pertanto :

- **P’AMMISSIONE** alla successiva fase di gara telematica **per il Lotto Nord** dei seguenti concorrenti, la cui documentazione presentata risulta in regola con quanto richiesto nella lettera di invito, i quali si aggiungono quindi ai concorrenti già ammessi all’esito della seduta di gara del 26/06/2018:

1) C.R.C. srl

2) Braconi Costruzioni srl

- 3) Fiorentina Costruzioni srl
- 4) Ediltecna srl
- 5) Faesulae srl
- 6) Taglietti Elio srl
- 9) S.I.C.E. Società Italiana Costruzioni Edilizie srl
- 11) RTI costituendo C.B.F. Edilimpianti snc (mandataria)/R.A.M. snc (mandante)
- 12) RTI costituendo Ireco Srl (mandataria)/Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce srl (mandante)

Si procede, dunque, ad approvare i documenti ritenuti regolari e conformi sul sistema START.

Il Responsabile del Procedimento di gara provvede quindi a premere la funzione “Completa esame documentazione” sulla piattaforma e a dare pubblica lettura dell’elenco degli operatori economici ammessi alla fase successiva della gara per il lotto Nord così come riportati nell’allegato A), punto 3 al presente verbale.

- **PAMMISSIONE** alla successiva fase di gara telematica **per il Lotto Sud** dei seguenti concorrenti, la cui documentazione presentata risulta in regola con quanto richiesto nella lettera di invito, i quali si aggiungono quindi ai concorrenti già ammessi all’esito della seduta di gara del 26/06/2018:

- 1) C.R.C. srl
- 2) Braconi Costruzioni srl
- 3) Fiorentina Costruzioni srl
- 4) Ediltecna srl
- 5) Faesulae srl
- 6) Taglietti Elio srl
- 9) S.I.C.E. Società Italiana Costruzioni Edilizie srl
- 11) RTI costituendo C.B.F. Edilimpianti snc (mandataria)/R.A.M. snc (mandante)
- 12) RTI costituendo Ireco Srl (mandataria)/Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce srl (mandante)

Si procede, dunque, ad approvare i documenti ritenuti regolari e conformi sul sistema START.

Il Responsabile del Procedimento di gara provvede quindi a premere la funzione “Completa esame documentazione” sulla piattaforma e a dare pubblica lettura dell’elenco degli operatori economici ammessi alla fase successiva della gara per il lotto Sud così come riportati nell’allegato A), punto 3 al presente verbale.

Il Responsabile del procedimento di gara, come previsto al par. 8 – “Procedura di aggiudicazione” – della lettera di invito, dà incarico al segretario verbalizzante di procedere a comunicare alla struttura competente della Stazione Appaltante l’**“Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi ai lotti Nord e Sud”**, (allegato al presente verbale sub. Lettera A), dove sono riportati:

al punto 1) l’Elenco operatori economici invitati alla procedura di gara;
al punto 2) l’ Elenco operatori economici che hanno presentato offerta;
al punto 3) l’ Elenco operatori economici ammessi alle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche;
al punto 4) l’ Elenco operatori economici esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni;
per consentire gli adempimenti di pubblicazione previsti dall’art. 29, comma 1, penultimo capoverso, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m..

Alle ore 12:44 la seduta pubblica viene momentaneamente sospesa, in attesa dell’adozione della determina ammessi esclusi, della pubblicazione della stessa su “Amministrazione Trasparente” e dell’invio delle relative comunicazioni ai concorrenti.

La ripresa dei lavori è stimata per le ore 14:30.

*** **

La seduta viene ripresa alle ore 16:44.

Il Responsabile del Procedimento di gara dà atto che è stata adottata la determinazione ammessi/esclusi e che gli invii delle comunicazioni agli ammessi/esclusi ai sensi dell’art. 29, c.1, del D.Lgs 50/2016 e s.m. con inoltro a mezzo PEC, sono già avvenuti, mentre gli invii a mezzo START sono in corso.

Il Responsabile del Procedimento di gara ricorda che, essendo le offerte ammesse superiori a dieci, si procede ad applicare il criterio sorteggiato per il calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell’art. 97, comma 2, del Codice al fine di applicare l’esclusione automatica prevista dall’art. 97, comma 8, del Codice e, pertanto, formulare proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato l’offerta più vicina per difetto alla soglia stessa, tenuto conto di quanto previsto al par. 4 “Criterio di aggiudicazione della gara” della lettera di invito.

Il Responsabile del Procedimento di gara procede, a partire dal Lotto Nord, come previsto al punto 8.4 “Procedura di aggiudicazione” della lettera d’invito, all’apertura delle offerte economiche sul sistema e ne verifica la regolarità formale.

Si prendono in esame le offerte pervenute per il Lotto Nord

Il Responsabile del Procedimento di Gara dà lettura delle offerte ammesse, che di seguito si trascrivono:

N°	Operatore economico	Ribasso percentuale su € 425.313,76	Importo dei costi della sicurezza aziendali Euro	Costi della Manodopera Euro
1	C.R.C. srl	28,430%	10.000,00	160.000,00
2	BRACONI COSTRUZIONI S.R.L.	29,236%	5.685,50	197.245,87
3	Fiorentina Costruzioni S.r.l.	29,237%	8.500,00	211.400,00
4	ATI C.B.F. Edilimpianti snc/ Restauro artistici e monumentali di Fabio Mannucci snc	25,825%	2.783,00	157.000,00
5	Ireco S.r.l./ Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce srl	27,623%	1.600,00	130.000,00
6	EDILTECNA S.r.l.	27,320%	15.800,00	206.200,00
7	FAESULAE S.R.L.	27,123%	8.000,00	200.000,00
8	Taglietti Elio S.r.l.	28,880%	2.585,00	150.000,00
9	EDILIZIA SAN GIORGIO SRL / TRAVELLI IVANO SRL	29,386%	12.760,00	172.985,68
10	TECNOEDIL SISTEMI S.R.L.	27,880%	5.600,00	168.500,00
11	OPLONDE SRL	28,533%	2.127,00	155.688,00
12	S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.	28,888%	4.200,00	135.900,00
13	MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	28,878%	4.916,47	211.200,00

Viene quindi approvata la documentazione economica dei 13 (tredici) concorrenti ammessi sopra evidenziati e sul sistema START la procedura telematica viene avanzata mediante conferma dei pulsanti “Completata fase di esame documentazione economica manuale” e “Completa valutazione delle offerte” per poter accedere alla classifica formulata automaticamente dal sistema secondo la soglia di anomalia calcolata automaticamente dal sistema in base al metodo sorteggiato corrispondente alla lettera b) il cui algoritmo, come risulta dal comunicato pubblicato in data 02/07/2018 sulla piattaforma START, è stato allineato alle Linee Guida ANAC n. 4.

La soglia di anomalia così calcolata è pari a **28,160%**, come da **allegato B)** al presente verbale contenente la classifica delle offerte relative al lotto Nord.

Il Responsabile del Procedimento di gara rileva che la migliore offerta al di sotto della soglia di anomalia, pari al **28,160%**, con un ribasso del **27,880%** è quella del concorrente **Tecnoedil Sistemi Srl**, tuttavia la proposta di aggiudicazione verrà formulata all’esito della valutazione delle offerte pervenute per il Lotto Sud al fine di appaltare i due lotti a due aggiudicatari differenti, secondo i criteri stabiliti al par. 4 “Criterio di aggiudicazione della gara” della lettera di invito.

Si prendono in esame le offerte pervenute per il Lotto Sud

Il Responsabile del Procedimento di Gara dà lettura delle offerte ammesse, che di seguito si trascrivono:

N°	Operatore economico	Ribasso percentuale su € 425.313,76	Importo dei costi della sicurezza aziendali Euro	Costi della Manodopera Euro
1	C.R.C. srl	28,430%	10.000,00	160.000,00
2	BRACONI COSTRUZIONI S.R.L.	28,782%	5.721,97	197.245,87
3	Fiorentina Costruzioni S.r.l.	26,546%	8.500,00	211.400,00
4	ATI C.B.F. Edilimpianti snc/ Restauro artistici e monumentali di Fabio Mannucci snc	25,825%	2.783,00	157.000,00
5	Ireco S.r.l./ Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce srl	28,456%	1.600,00	128.000,00
6	EDILTECNA S.r.l.	27,560%	15.800,00	206.200,00
7	FAESULAE S.R.L.	26,321%	8.000,00	200.000,00
8	Taglietti Elio S.r.l.	28,388%	2.355,00	150.300,00
9	EDILIZIA SAN GIORGIO SRL / TRAVELLI IVANO SRL	28,416%	12.760,00	172.985,68
10	TECNOEDIL SISTEMI S.R.L.	28,180%	5.500,00	168.000,00
11	OPLONDE SRL	27,823%	2.127,00	155.688,00
12	S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.	28,170%	4.200,00	137.050,00
13	MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	28,878%	4.916,47	211.200,00

Viene quindi approvata la documentazione economica dei 13 (tredici) concorrenti ammessi sopra evidenziati e sul sistema START la procedura telematica viene avanzata mediante conferma dei pulsanti “Completata fase di esame documentazione economica manuale” e “Completa valutazione delle offerte” per poter accedere alla classifica formulata automaticamente dal sistema secondo la soglia di anomalia calcolata automaticamente dal sistema in base al metodo sorteggiato corrispondente alla lettera b) il cui algoritmo, come risulta dal comunicato pubblicato in data 02/07/2018 sulla piattaforma START, è stato allineato alle Linee Guida ANAC n. 4.

La soglia di anomalia così calcolata è pari a **25,606%**, come da **allegato C)** al presente verbale contenente la classifica delle offerte relative al lotto Sud.

L'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche riprende in data odierna, giovedì 5 luglio 2018, alle ore 11:45, i lavori sospesi il giorno precedente alle ore 19:15, per la conclusione dei lavori oggetto della presente procedura.

Il Responsabile del Procedimento di gara prende atto della classifica formulata automaticamente dal sistema START a seguito dell'esclusione automatica prevista dall'art. 97, comma 8, del Codice e rileva che tutte le offerte relative al lotto Sud presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia calcolata, pari a 25,606%, e che, pertanto, le stesse sono tutte oggetto di esclusione automatica. Conseguentemente, ai sensi del par. 8 “Procedura di aggiudicazione”, punto 7, sub 7.1, della lettera di invito, nessuna offerta risulta più vicina per difetto alla soglia di anomalia.

Trattandosi di un risultato di natura eccezionale, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche, dopo accurata discussione e confronto, decide che il caso di specie necessita di ulteriori approfondimenti, e pertanto sospende alle ore 13:37 la seduta disponendo la ripresa dei lavori in una data successiva, che verrà comunicata a mezzo START agli operatori economici concorrenti.

Il presente verbale composto di n. 22 pagine (compresi gli allegati) è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto.

Responsabile del Procedimento di gara Sig.ra Donatella Matteoli

Donatella Matteoli

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara Dott.ssa Esterina Carlini

Esterina Carlini

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante Dott.ssa Samuela Vaglini

Samuela Vaglini

*** **

Allegato A) Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi ai lotti Nord e Sud

Affidamento mediante procedura negoziata svolta in modalità telematica art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. finalizzato alla stipulazione di un accordo quadro con un unico operatore per ciascun lotto per lavori di manutenzione su coperture, facciate ed annessi, categorie OG1 e OG2, da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità dell'AUSL Toscana centro, Area Firenze, oltre a quota parte di servizi e forniture – Lotto Nord e Lotto Sud.

Lotto Nord: CIG 75104814FC.

Lotto Sud: CIG 75105627D3.

1) Elenco dei concorrenti invitati alla procedura di gara per entrambi i lotti Nord/Sud:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	C.R.C. srl	02289240489	Via Carlo del Prete, 121 50127 Firenze (FI) crcrestauri@legalmail.it crcsrl@legalmail.it	Stanzani Simone
2	EDILTECNA S.r.l.	01315260503	Via di Bientina, 265 56020 Santa Maria a Monte (PI) ediltecna@ticertifica.it	Brunello Paperini
3	EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L.	04883450480	Loc. Piani della rugginosa, 258 50066 Reggello (FI) commerciale@pec.ediliziasangiorgio.it	Antonio Palazzolo
4	Traetta Vito	TRTVTI55S20A225L/ /06183250726	S.c.e. La Putta, 13 70022 Altamura (BA) traettavitocostruzio@pec.it	Vito Traetta
5	Traetta Salvatore	TRTSVT49P06A225S/ 00449860725	Via del vecchio Bovio cp 177 sn 70022 Altamura (BA) traettaestauri@pec.it	Salvatore Traetta
6	Taglietti Elio S.r.l.	01005790488	Via di Rocca Tedalda, 79 50136 Firenze (FI) tagliettieliolsrl@pec.net	Giampaolo Taglietti
7	Ireco S.r.l.	04842350482	Via Armando Diaz, 45 50055 Lastra a Signa (FI) ireco-srl@legalmail.it	Simone Michelagnoli
8	Magnelli Enzo S.n.c. di Magnelli Andrea & Moretti Marcella	05759750481	Bernardino Rammazzini, 17/r 50135 Firenze (FI) magnellisnc@cert.cna.it	Magnelli Andrea Moretti Marcella
9	Fiorentina Costruzioni S.r.l.	03085360489	Via delle Tre Pietre, 2/a 50127 Firenze (FI) fiorentinacostruzioni@pec-mail.it	Walter Baluardi
10	DOMA S.R.L.	02510120419	Via Circonvallazione, 8 61048 Sant'Angelo in Vado (PU) domasrls@pec.it	Ornella Lunghi
11	MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	04238920484	Via Giacomo Medici, 7 50131 Firenze (FI) 005899.fi00@infopec.cassaedile.it	Luca Moresi
12	OPLONDE SRL	04502880489	Via San Martino, 190 50013 Campi Bisenzio (FI) oplonde@pec.oplonde.it	Mauro Toni
13	ARTIM Società Consortile Cooperativa	04584530481	Via Torta, 70 50019 Sesto Fiorentino (FI) artim.pec@pec.it	Giuseppe Gennaro
14	BRACONI COSTRUZIONI S.R.L.	03123960480	Via San Giusto, 184 50013 Campi Bisenzio (FI) 004941.fi00@infopec.cassaedile.it	Simone Braconi
15	FAESULAE S.R.L.	00826780488	Via Del Madonnone, 25 50136 Firenze (FI) info@pec.faesulae.com	Mauro Ugolini

16	TECNOEDIL SISTEMI S.R.L.	04734880489	Via Aretina, 167/m 50136 Firenze (FI) tecnoedilsistemi@pec.it	Roberto Galantini
17	C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC	03036170482	Località Piani della Rugginosa, 230/c4 50066 Reggello (FI) 010656.FI00@infopec.cassaedile.it	Fabio Fibbi
18	EDILGREEN COSTRUZIONI srl	05903290483	Via Pratignone, 78 50041 Calenzano (FI) edilgreencostruzioni@pec.it	Marco Ceccanti
19	Figli di Augusto Lorenzini Srl	00384580486	Via dei Della Robbia, 95 50132 Firenze (FI) figlidia.lorenzini@pec.playnet.it	Paolo Lorenzini
20	IMPRESA RA S.R.L.	05163701211	Via Vicinale Festinese 49/bis 80014 Giugliano in Campania (NA) impresarasrl@pec.it	Andrea Carandente
21	S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.	01721430633/ 00339050973	Viale della Repubblica, 141 59100 Prato (PO) sicecostruzioni@pecone.it	Nicola Erbaggio
22	EM COSTRUZIONI SRL	03073890489	Via Giotto, 15 50065 Pontassieve (FI) emcostruzionisrl@pec.it	Maurizio Cassella

2) Elenco dei concorrenti che hanno presentato offerta:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante	Lotto partecipato
1	C.R.C. srl	02289240489	Via Carlo del Prete, 121 50127 Firenze (FI) <u>crccrestauri@legalmail.it</u> crcsrl@legalmail.it	Stanzani Simone	Lotto Nord Lotto Sud
2	BRACONI COSTRUZIONI S.R.L.	03123960480	Via San Giusto, 184 50013 Campi Bisenzio (FI) 004941.fi00@infopec.cassaedile.it	Simone Braconi	Lotto Nord Lotto Sud
3	Fiorentina Costruzioni S.r.l.	03085360489	Via delle Tre Pietre, 2/a 50127 Firenze (FI) fiorentinacostruzioni@pec-mail.it	Walter Baluardi	Lotto Nord Lotto Sud
4	ATI C.B.F. Edilimpianti snc/ Restauri artistici e monumentali di Fabio Mannucci snc	03036170482 / 00955050489	Località Piani della Rugginosa, 230/c4 50066 Reggello (FI) <u>010656.FI00@infopec.cassaedile.it</u> / Via Mannelli 3/R 50136 Firenze ram.firenze@pec.it	Fabio Fibbi / Fabio Mannucci	Lotto Nord Lotto Sud
5	RTI da costituire Ireco S.r.l./ Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce srl	04842350482 / 03692370483	Via Armando Diaz, 45 50055 Lastra a Signa (FI) <u>ireco-srl@legalmail.it</u> / Via G. Di Vittorio 51/A 50053 Empoli (FI) pec@empoliluce.legalmail.it	Simone Michelagnoli / Fabio Guazzini	Lotto Nord Lotto Sud
6	EDILTECNA S.r.l.	01315260503	Via di Bientina, 265 56020 Santa Maria a Monte (PI) ediltecna@ticertifica.it	Brunello Paperini	Lotto Nord Lotto Sud
7	FAESULAE S.R.L.	00826780488	Via Del Madonnone, 25 50136 Firenze (FI) info@pec.faesulae.com	Mauro Ugolini	Lotto Nord Lotto Sud
8	Taglietti Elio S.r.l.	01005790488	Via di Rocca Tedalda, 79 50136 Firenze (FI) tagliettieliosrl@pec.net	Giampaolo Taglietti	Lotto Nord Lotto Sud

9	RTI EDILIZIA SAN GIORGIO SRL / TRAVELLI IVANO SRL	04883450480 / 06602310481	Loc. Piani della rugginosa, 258 50066 Reggello (FI) commerciale@pec.ediliziasangiorgio.it / Via della Bellariva, 15/17R 50136 Firenze (FI) travelliivanosrl@pec.it	Antonio Palazzolo / Ivano Travelli	Lotto Nord Lotto Sud
10	TECNOEDIL SISTEMI S.R.L.	04734880489	Via Aretina, 167/m 50136 Firenze (FI) tecnoedilsistemi@pec.it	Roberto Galantini	Lotto Nord Lotto Sud
11	OPLONDE SRL	04502880489	Via San Martino, 190 50013 Campi Bisenzio (FI) oplonde@pec.oplonde.it	Mauro Toni	Lotto Nord Lotto Sud
12	S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.	00339050973	Viale della Repubblica, 141 59100 Prato (PO) sicecostruzioni@pecone.it	Nicola Erbaggio	Lotto Nord Lotto Sud
13	MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	04238920484	Via Giacomo Medici, 7 50131 Firenze (FI) 005899.fi00@infopec.cassaedile.it	Luca Moresi	Lotto Nord Lotto Sud

3) Elenco dei concorrenti ammessi alle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante	Lotto partecipato	Motivazioni sintetiche
1	C.R.C. srl	02289240489	Via Carlo del Prete, 121 50127 Firenze (FI) <u>crcrestauri@legalmail.it</u> crcsrl@legalmail.it	Stanzani Simone	Lotto Nord Lotto Sud	Lotto Nord Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito a seguito di soccorso istruttorio Lotto Sud Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito a seguito di soccorso istruttorio
2	BRACONI COSTRUZIONI S.R.L.	03123960480	Via San Giusto, 184 50013 Campi Bisenzio (FI) 004941.fi00@infopec.cassaedile.it	Simone Braconi	Lotto Nord Lotto Sud	Lotto Nord Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito a seguito di soccorso istruttorio Lotto Sud Documentazione amministrativa regolare e conforme alle

						prescrizioni della lettera d'invito a seguito di soccorso istruttorio
3	Fiorentina Costruzioni S.r.l.	03085360489	Via delle Tre Pietre, 2/a 50127 Firenze (FI) fiorentinacostruzioni@pec-mail.it	Walter Baluardi	Lotto Nord Lotto Sud	Lotto Nord Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito a seguito di soccorso istruttorio Lotto Sud Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito a seguito di soccorso istruttorio
4	ATI C.B.F. Edilimpianti snc/ Restauro artistici e monumentali di Fabio Mannucci snc	03036170482 / 00955050489	Località Piani della Rugginosa, 230/c4 50066 Reggello (FI) <u>010656.FI00@infopec.cassaedile.it</u> / Via Mannelli 3/R 50136 Firenze ram.firenze@pec.it	Fabio Fibbi / Fabio Mannucci	Lotto Nord Lotto Sud	Lotto Nord Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito a seguito di soccorso istruttorio Lotto Sud Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito a seguito di soccorso istruttorio
5	RTI da costituire Ireco S.r.l./ Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce srl	04842350482 / 03692370483	Via Armando Diaz, 45 50055 Lastra a Signa (FI) <u>ireco-srl@legalmail.it/</u> / Via G. Di Vittorio 51/A 50053 Empoli (FI) pec@empoliluce.legalmail.it	Simone Michelagnoli / Fabio Guazzini	Lotto Nord Lotto Sud	Lotto Nord Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito a seguito di soccorso istruttorio Lotto Sud Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito a

						seguito di soccorso istruttorio
6	EDILTECNA S.r.l.	01315260503	Via di Bientina, 265 56020 Santa Maria a Monte (PI) ediltecna@ticertifica.it	Brunello Paperini	Lotto Nord Lotto Sud	Lotto Nord Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito a seguito di soccorso istruttorio Lotto Sud Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito a seguito di soccorso istruttorio
7	FAESULAE S.R.L.	00826780488	Via Del Madonnone, 25 50136 Firenze (FI) info@pec.faesulae.com	Mauro Ugolini	Lotto Nord Lotto Sud	Lotto Nord Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito a seguito di soccorso istruttorio Lotto Sud Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito a seguito di soccorso istruttorio
8	Taglietti Elio S.r.l.	01005790488	Via di Rocca Tedalda, 79 50136 Firenze (FI) tagliettieliosrl@pec.net	Giampaolo Taglietti	Lotto Nord Lotto Sud	Lotto Nord Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito a seguito di soccorso istruttorio Lotto Sud Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito a seguito di

						soccorso istruttorio
9	RTI EDILIZIA SAN GIORGIO SRL / TRAVELLI IVANO SRL	04883450480 / 06602310481	Loc. Piani della rugginosa, 258 50066 Reggello (FI) commerciale@pec.ediliziasangiorgio.it / Via della Bellariva, 15/17R 50136 Firenze (FI) travelliivanosrl@pec.it	Antonio Palazzolo / Ivano Travelli	Lotto Nord Lotto Sud	Lotto Nord Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito Lotto Sud Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito
10	TECNOEDIL SISTEMI S.R.L.	04734880489	Via Aretina, 167/m 50136 Firenze (FI) tecnoedilsistemi@pec.it	Roberto Galantini	Lotto Nord Lotto Sud	Lotto Nord Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito Lotto Sud Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito
11	OPLONDE SRL	04502880489	Via San Martino, 190 50013 Campi Bisenzio (FI) oplonde@pec.oplonde.it	Mauro Toni	Lotto Nord Lotto Sud	Lotto Nord Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito Lotto Sud Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito
12	S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.	00339050973	Viale della Repubblica, 141 59100 Prato (PO) sicecostruzioni@pecone.it	Nicola Erbaggio	Lotto Nord Lotto Sud	Lotto Nord Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito a seguito di soccorso istruttorio Lotto Sud Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito a seguito di

						soccorso istruttorio
13	MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	04238920484	Via Giacomo Medici, 7 50131 Firenze (FI) 005899.fi00@infopec.cassaedile.it	Luca Moresi	Lotto Nord Lotto Sud	Lotto Nord Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito Lotto Sud Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito

4) Elenco dei concorrenti esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/P.Iva	Sede legale e indirizzo PEC	Motivazioni
\\	NESSUNO	\\	\\	\\



Allegato B) Tabella di calcolo soglia anomalia secondo il metodo sorteggiato e classifica della gara per il Lotto Nord



REGIONE TOSCANA

Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana

Massimo Martelli

HOME PROCEDIMENTI SISTEMA DINAMICO ACQUISTO AMMINISTRAZIONE

DETTAGLI GARA COMPLESSIVI RISULTATI ANUNCIO GARA

giovedì

011530/2018 Lavori di manutenzione su coperture, facciate ed annessi, categorie OG1 e OG2, da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità dell'AUSL Toscana centro, Area Firenze parte di servizi e forniture - Lotto Nord e Lotto Sud

Lavori di manutenzione su coperture, facciate ed annessi, categorie OG1 e OG2, da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità dell'AUSL Toscana centro, Area Firenze, oltre a quota parte di servizi e forniture - Lotto Nord

CIG 75104814FC

Importo complessivo di oneri di sicurezza: € 499.205,750

Fase 1 AMMINISTRATIVA	Fase 2 TECNICA	Fase 3 ECONOMICA	Fase 4 CLASSIFICA
Offerta anomala * > Soglia = € 305.544,871 Ribasso percentuale = 28,160 % Criterio estratto = Art. 97, comma 2, D. Lgs. 50/2016, [att. b)]			
Punteggi MOSTRA I DETTAGLI PER T			
Fornitore	Offerta economica		
EDILIZIA SAN GIORGIO SRL / TRAVELLI MANO SRL Mostra i dettagli >	€ 374.223,048 Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 29,386 %		
Florentina Costruzioni S.r.l. Mostra i dettagli >	€ 374.856,765 Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 29,237 %		
BRACONI COSTRUZIONI S.R.L. Mostra i dettagli >	€ 374.851,019 Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 29,236 %		
S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L. Mostra i dettagli >	€ 376.341,111 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 28,888 %		
Taglietti Elio S.r.l. Mostra i dettagli >	€ 376.375,136 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 28,880 %		
MORESI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL Mostra i dettagli >	€ 376.381,642 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 28,878 %		
OPLONDE SRL Mostra i dettagli >	€ 377.850,974 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 28,533 %		
C.R.C. srl	€ 378.289,048		

<https://start.toscana.it/evaluation/tenders/011530-2018/lots/25941/awarding>

1/2

Mostra i dettagli ▼

Offerta anomala ▼

Offerta esclusa automaticamente

Ribasso percentuale 28,430 %

TECNOEDIL SISTEMI S.R.L.

€ 380.628,273

Mostra i dettagli ▼

Ribasso percentuale 27,880 %

RTI DA COSTITUIRE

€ 381.721,330

Mostra i dettagli ▼

Ribasso percentuale 27,623 %

EDILTECNA S.R.L.

€ 383.010,030

Mostra i dettagli ▼

TAGLIO DELLE ALI

Ribasso percentuale 27,320 %

FAESULAE S.R.L.

€ 383.847,898

Mostra i dettagli ▼

TAGLIO DELLE ALI

Ribasso percentuale 27,123 %

ATI C.B.F. Edilimpianti snc/ R.A.M. snc

€ 389.368,471

Mostra i dettagli ▼

TAGLIO DELLE ALI

Ribasso percentuale 25,825 %

S
Ben
[Signature]

Allegato C) Tabella di calcolo soglia anomalia secondo il metodo sorteggiato e classifica della gara per il Lotto Sud



REGIONE TOSCANA

Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana

Massimo Martelli

HOME INTRODUZIONE SISTEMA DINAMICO ACQUISTO AMMINISTRAZIONE

STAFFAGGIO SARA CONVEGNI VALUTAZIONE FACILITAZIONE

giovedì

011530/2018 (lavori di manutenzione su coperture, facciate ed annessi, categorie OG1 e OG2, da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità dell'AUSL Toscana centro, Area Firenze parte di servizi e forniture - Lotto Nord e Lotto Sud

Lavori di manutenzione su coperture, facciate ed annessi, categorie OG1 e OG2, da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità dell'AUSL Toscana centro, Area Firenze, oltre a quota parte di servizi e forniture - Lotto Sud

CIG: 7510562703

Importo comprensivo di oneri di sicurezza: € 499.205.750

Fase 1 AMMINISTRATIVA	Fase 2 TECNICA	Fase 3 ECONOMICA	Fase 4 CLASSIFICA
Offerta anomala * Soglia = € 316.409.152 Ribasso percentuale = 25,605 % Criterio estratto = Art. 97, comma 2, D. Lgs. 50/2016, lett. b)			
Punteggi MOSTRA I DETTAGLI PER T			
Fornitore	Offerta economica		
MORES RESTAURI E COSTRUZIONI SRL Mostra i dettagli	€ 375.383.642 Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 28,878 %		
BRACONI COSTRUZIONI S.R.L. Mostra i dettagli	€ 375.791.343 Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 28,782 %		
RTI DA COSTITUIRE Mostra i dettagli	€ 375.178.465 Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 28,456 %		
C.R.C. srl Mostra i dettagli	€ 375.289.048 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 28,430 %		
EDILIZIA SAN GIORGIO SRL / TRAVELLI IVANO SRL Mostra i dettagli	€ 378.348.591 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 28,416 %		
Taglietti Elio S.r.l. Mostra i dettagli	€ 375.467.679 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 28,388 %		
TECNOEDIL SISTEMI S.R.L. Mostra i dettagli	€ 379.352.332 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente Ribasso percentuale 28,180 %		
S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.	€ 379.394.863		

Mostra i dettagli ▾	Offerta anomala *	
	Offerta esclusa automaticamente	
	Ribasso percentuale	28,170 %
OPLONDE SRL	€ 380.870,702	
Mostra i dettagli ▾	Offerta anomala *	
	Offerta esclusa automaticamente	
	Ribasso percentuale	27,823 %
EDILTECNA S.r.l.	€ 381.989,277	
Mostra i dettagli ▾	Offerta anomala *	
	Offerta esclusa automaticamente	
	Ribasso percentuale	27,560 %
Florentina Costruzioni S.r.l.	€ 385.301,959	
Mostra i dettagli ▾	Offerta anomala *	
	TAGLIO DELLE ALI	
	Offerta esclusa automaticamente	
	Ribasso percentuale	26,546 %
FAESULAE S.R.L.	€ 387.258,915	
Mostra i dettagli ▾	Offerta anomala *	
	TAGLIO DELLE ALI	
	Offerta esclusa automaticamente	
	Ribasso percentuale	26,321 %
ATI C.B.F. Edilimpianti snc/ R.A.M. snc	€ 389.368,471	
Mostra i dettagli ▾	Offerta anomala *	
	TAGLIO DELLE ALI	
	Offerta esclusa automaticamente	
	Ribasso percentuale	25,825 %

S

Qu

L

**AZIENDA USL Toscana centro
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
SOC Appalti e supporto amministrativo**

Affidamento mediante procedura negoziata svolta in modalità telematica art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. finalizzato alla stipulazione di un accordo quadro con un unico operatore per ciascun lotto per lavori di manutenzione su coperture, facciate ed annessi, categorie OG1 e OG2, da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità dell'AUSL Toscana centro, Area Firenze, oltre a quota parte di servizi e forniture – Lotto Nord e Lotto Sud.

Lotto Nord: CIG 75104814FC.

Lotto Sud: CIG 75105627D3.

IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 998.411,52 (IVA esclusa).

Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (piattaforma START).

VERBALE n. 3 - SEDUTA PUBBLICA del 18/07/2018

L'anno duemiladiciotto (2018), il giorno 18 del mese di luglio, in Empoli, Via dei Cappuccini n. 79, presso la stanza 23, II° piano, alle ore 11:19 si riunisce, per la quinta seduta pubblica, convocata per le ore 10.00, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche, nominato con determina del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo n. 1133 del 15/06/2018, composto come segue:

- *Sig.ra Donatella Matteoli*, Coll.re Amm.vo Prof.le Esperto in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo, in qualità di Responsabile del Procedimento di gara;
- *Dott.ssa Esterina Carlini*, Coll.re Amm.vo Prof.le Esperto in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo, assistente del Responsabile del Procedimento di gara;
- *Dott.ssa Samuela Vaglini*, Coll.re Amm.vo Prof.le, in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo, assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante,

PREMESSO CHE

nelle sedute del 4 e del 5 luglio 2018:

- l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica ha preso in esame la documentazione trasmessa dagli operatori economici interessati al soccorso istruttorio sia per il Lotto Nord sia per il Lotto Sud, al termine del quale tutti gli operatori sono stati ammessi alla successiva fase di gara telematica, sia per il Lotto Nord sia per il Lotto Sud;
- l'Organismo predetto ha trasmesso alla Stazione appaltante l'elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi ai Lotti Nord e Sud al fine di consentirle l'adozione della determina ammessi esclusi e gli adempimenti di pubblicazione previsti dall'art. 29, comma 1, penultimo capoverso, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.;
- è stata adottata la determinazione dirigenziale n. 1229 del 04/07/2018 avente ad oggetto "*Procedura negoziata art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m. per la stipula di un accordo quadro per lavori di manutenzione su coperture, facciate ed annessi, cat. OG1 e OG2 da eseguirsi sugli immobili dell'AUSL Toscana centro, Area Firenze, oltre a quota parte di servizi e forniture-Lotto Nord e Lotto Sud*". Presa d'atto '*Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi ai lotti Nord e Sud*' e pubblicazione ai sensi dell'art. 29, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e s.m."; 
- è stato pubblicato, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. 50/2016 e s.m., il provvedimento sopra citato e il relativo allegato, contrassegnato con la lettera A) "*Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi ai lotti Nord e Sud*", sul sito web della Stazione Appaltante, nella sezione Amministrazione Trasparente e sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana; 
- è stato dato avviso ai concorrenti, tramite comunicazione a mezzo START e posta elettronica certificata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, del D.lgs n. 50/2016 e s.m., del provvedimento sopra citato che determina le ammissioni e le esclusioni dalla procedura di gara; 

- l'Organismo ha proceduto, a partire dal Lotto Nord, come previsto al punto 8.4 "Procedura di aggiudicazione" della lettera d'invito, all'apertura delle offerte economiche sul sistema verificandone la regolarità formale, tenuto conto che, essendo le offerte ammesse per entrambi i lotti superiori a dieci, è stato applicato tramite la piattaforma START il metodo corrispondente alla lettera B), sorteggiato per il calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Codice al fine di procedere all'esclusione automatica prevista dall'art. 97, comma 8, del Codice e, pertanto, formulare proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato l'offerta più vicina per difetto alla soglia stessa, tenuto conto di quanto previsto al par. 4 "Criterio di aggiudicazione della gara" della lettera di invito.

TUTTO CIÒ PREMESSO

si riprendono le operazioni di gara sospese in data 05/07/2018 procedendo dal Lotto Nord.

Lotto Nord

Il Responsabile del Procedimento di gara ricorda che la soglia di anomalia calcolata con il metodo sopra richiamato è pari a **28,160%** e che la migliore offerta al di sotto della soglia di anomalia, con un ribasso del **27,880%**, è quella del concorrente **Tecnoedil Sistemi Srl**, dunque, procede a formulare proposta di aggiudicazione in favore della stessa.

Il Responsabile del Procedimento di gara accede tramite la piattaforma START alla classifica di gara e provvede a premere il pulsante "Designa" in corrispondenza dell'operatore economico Tecnoedil Sistemi Srl.

Il Responsabile del Procedimento di gara provvede, inoltre, ad inviare a mezzo START, mediante l'apposita funzione, e-mail di notifica della proposta di aggiudicazione al concorrente interessato e a rendere visibile la classifica di gara tramite il pulsante "Condividi i risultati".

Lotto Sud

Il Responsabile del Procedimento di gara ricorda che la soglia di anomalia calcolata con il metodo sopra richiamato è pari a **25,606%** e che tutte le offerte relative al lotto Sud presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia calcolata, pertanto, le stesse sono tutte oggetto di esclusione automatica.

Conseguentemente, ai sensi del par. 8 "Procedura di aggiudicazione", punto 7, sub 7.1, della lettera di invito, nessuna offerta risulta più vicina per difetto alla soglia di anomalia.

Il Responsabile del Procedimento di gara dà atto che il risultato emerso applicando il metodo sorteggiato ha natura eccezionale ed imprevista, che non consente di individuare un aggiudicatario fra i concorrenti offerenti.

All'esito di approfondimenti svolti con il supporto dell'Osservatorio regionale dei Contratti Pubblici e sentiti il Rup, Ing. Sabrina Mutolo, e il direttore SOC Appalti e supporto amministrativo, Dottor Massimo Martellini, poiché la lettera di invito non prevede una soluzione adattabile alla fattispecie, l'Organismo non formula alcuna proposta di aggiudicazione in quanto tutte le offerte risultano anomale.

Si procede, dunque, a premere il pulsante "Non aggiudica" sul sistema START e a rendere visibili i risultati tramite il pulsante "Condividi i risultati".

Infine, Il Responsabile del Procedimento di gara dispone di pubblicare su START, mediante l'apposita funzione, il comunicato relativo alla conclusione delle operazioni di gara.

Alle ore 13:15 il Responsabile del procedimento di gara dichiara conclusa la seduta pubblica della gara in oggetto e dispone la trasmissione dei verbali delle sedute pubbliche di gara alla Stazione Appaltante per gli adempimenti conseguenti.

Il presente verbale composto di n. 2 pagine è redatto in unico esemplare.
Letto, confermato e sottoscritto.

Responsabile del Procedimento di gara Sig.ra Donatella Matteoli

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara Dott.ssa Esterina Carlini

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante Dott.ssa Samuela Vaglini



Firenze lì 06/08/2018

Prot. //

TRASMESSA A MEZZO E-MAIL

Al Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo

Dott. Massimo Martellini

(a mezzo email)

supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it

OGGETTO: affidamento mediante procedura negoziata svolta in modalità telematica art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. finalizzato alla stipulazione di un accordo quadro con un unico operatore per ciascun lotto per lavori di manutenzione su coperture, facciate ed annessi, categorie OG1 e OG2, da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità dell'AUSL Toscana centro, Area Firenze, oltre a quota parte di servizi e forniture - Lotto Nord e Lotto Sud.

Lotto Nord: CIG 75104814FC - Esito verifica costi della manodopera e requisiti tecnico-professionali.

In riferimento alla procedura in oggetto, in adempimento a quanto riportato al paragrafo 11, sub 11.1, della relativa lettera d'invito, vista la proposta di aggiudicazione trasmessa dal Responsabile del Procedimento di Gara in data 18/07/2018,

COMUNICO

che le verifiche effettuate sul concorrente oggetto di proposta di aggiudicazione dell'affidamento in oggetto per il Lotto Nord, Tecnoedil Sistemi Srl, Via Aretina, 167/m 50136 Firenze (FI) - Partita IVA/Codice Fiscale 04734880489, in merito ai costi della manodopera, indicati dallo stesso in sede di formulazione dell'offerta economica, e ai requisiti tecnico - professionali:

1^ ipotesi

☒ hanno avuto esito positivo in quanto la documentazione presentata dal concorrente è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia.

2^ ipotesi

☐ hanno avuto esito positivo in merito alla verifica dei costi della manodopera in quanto la documentazione presentata dal concorrente è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia.

☐ hanno avuto esito negativo in merito alle verifiche tecnico- professionali avendo rilevato quanto segue:

Ing. Pierluigi Bellagambi
S.O.C. Manutenzione Immobili
Firenze
Via di San Salvi n. 12 Edificio n. 12
50135 Firenze.
Telefono: 055/6933721
Fax: 055/6933089
e-mail: pierluigi.bellagambi@
uslcentro.toscana.it

3^ ipotesi

☐ hanno avuto esito negativo in merito alla verifica dei costi della manodopera avendo rilevato quanto segue:

☐ hanno avuto esito positivo in merito alle verifiche tecnico - professionali in quanto la documentazione presentata dal concorrente è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia.

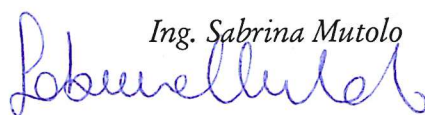
4^ ipotesi

☐ hanno avuto esito negativo in merito alle verifiche tecnico- professionali avendo rilevato quanto segue:

☐ hanno avuto esito negativo in merito alla verifica dei costi della manodopera avendo rilevato quanto segue:

Distinti saluti.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Sabrina Mutolo


Ing. Pierluigi Bellagambi
S.O.C. Manutenzione Immobili
Firenze
Via di San Salvi n. 12 Edificio n. 12
50135 Firenze.
Telefono: 055/6933721
Fax: 055/6933089
e-mail: pierluigi.bellagambi@
uslcentro.toscana.it

		S.O.C. Manutenzioni Immobili IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Ing. Sabrina Mutolo FIRMA _____									
CUP											
	Finanziamento:										
	ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE DELL'INVOLUCRO EDILIZIO ED ANNESSI DEGLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO – AREA FIRENZE - LOTTO NORD										
CIG Nord	Lotto Nord 75104814FC										
			Progetto		Lotto Sud prima avvio intervento		Lotto Nord prima avvio intervento		Lotto Sud prima avvio intervento		Lotto Nord assestato con il ribasso del 27,880%
A	LAVORI										
A.1	OG1	€	538 000,00	€	269 000,00	€	269 000,00	€	-	€	198 557,85
A.2	OG2	€	302 000,00	€	151 000,00	€	151 000,00	€	-	€	111 457,85
A.3	di cui Oneri Sicurezza	€	51 016,55	€	25 508,28	€	25 508,28	€	-	€	25 508,28
	TOTALE LAVORI	€	840 000,00	€	420 000,00	€	420 000,00	€	-	€	310 015,70
B	SERVIZI										
B.1	TOTALE SERVIZI	€	122 411,52	€	61 205,76	€	61 205,76	€	-	€	57 630,98
B.2	di cui Aliquota soggetta a ribasso	€	25 644,08	€	12 822,04	€	12 822,04	€	-	€	9 247,26
C	FORNITURE	€	36 000,00	€	18 000,00	€	18 000,00	€	-		
C.1	TOTALE FORNITURE (soggetto a ribasso)	€	36 000,00	€	18 000,00	€	18 000,00	€	-	€	12 981,60
	TOTALE LAVORI + SERVIZI + FORNITURE	€	998 411,52	€	499 205,76	€	499 205,76	€	-	€	380 628,28
D	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE										
D.1	Lavori in economia, imprevisti etc.	€	100 000,00	€	50 000,00	€	50 000,00	€	-	€	50 000,00
D.2	Incentivo ex art.113 D.Lgs 50/2016	2%	€ 19 968,23	2%	€ 9 984,12	2%	€ 9 984,12	2%	€ -	2%	€ 9 984,12
D.3	Spese Generali	€	500,00	€	250,00	€	250,00	€	-	€	250,00
D.4	Iva su Lavori, Servizi e Forniture	22%	€ 219 650,53	22%	€ 109 825,27	22%	€ 109 825,27	22%	€ -	22%	€ 83 738,22
D.5	Fondo accordo bonario art.205 D.Lgs.50/2016	3%	€ 25 200,00	3%	€ 12 600,00	3%	€ 12 600,00	3%	€ -	3%	€ 12 600,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	365 318,76	€	182 659,38	€	182 659,38	€	-	€	156 572,34
E	SPESE TECNICHE										
E.1	Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione	€	842,17	€	421,09	€	421,09	€	-	€	421,09
E.2	CNPAIA (4%)	4%	€ 33,69	4%	€ 16,84	4%	€ 16,84	4%	€ -	4%	€ 16,84
E.3	IVA su CSP	22%	€ 192,69	22%	€ 96,34	22%	€ 96,34	22%	€ -	22%	€ 96,34
E.4	Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione	€	10 624,30	€	5 312,15	€	5 312,15	€	-	€	5 312,15
E.5	CNPAIA (4%)	4%	€ 424,97	4%	€ 212,49	4%	€ 212,49	4%	€ -	4%	€ 212,49
E.6	IVA su CSE	22%	€ 2 337,35	22%	€ 1 168,67	22%	€ 1 168,67	22%	€ -	22%	€ 1 168,67
	TOTALE SPESE TECNICHE	€	14 455,16	€	7 227,58	€	7 227,58	€	-	€	7 227,58
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO	€	1 378 185,45	€	689 092,72	€	689 092,72	€	-	€	544 428,20

Il presente quadro economico è stato assestato sulla base delle sole esigenze del Lotto Nord per il quale è stato possibile individuare un aggiudicatario, mentre per il Lotto Sud la procedura può dirsi conclusa in quanto non è stato possibile formulare proposta di aggiudicazione a favore di alcun offerente essendo risultate anomale tutte le offerte presentate. Pertanto, i fabbisogni di spesa relativi al Lotto Sud costituiscono un'economia e possono essere rimessi nella disponibilità economica dell'Azienda USL Toscana centro.