

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

Pubblicato in
Amministrazione
Trasparente il
03/11/2017

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero del provvedimento	1242
Data del provvedimento	26-10-2017
Oggetto	Manutenzioni e ristrutturazioni
Contenuto	Lavori di restauro delle facciate degli edifici storici presenti in Piazza Ospedale a Prato - Approvazione certificato di regolare esecuzione

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	DELL'OLMO MANUELE
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI E MANUTENZIONI IMMOBILI PRATO
Direttore della Struttura	GAVAZZI GIANLUCA
Responsabile del procedimento	ALLEGRANTI SARA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

“documento firmato digitalmente”

DIRETTORE GENERALE

Richiamata la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

Vista la Delibera del Direttore Generale USL Toscana centro n. 1 del 07.01.2016 con cui viene preso atto della costituzione dell’Azienda USL Toscana centro ai sensi della LRT 40/2005e ss.mm.ii;

Viste:

- la delibera n. 1201 del 09.10.2017 “Preso d’atto del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 149 del 5 ottobre 2017. Riattivazione dell’efficacia del contratto di prestazione d’opera intellettuale del Dr. Paolo Morello Marchese per lo svolgimento della funzione di Direttore Generale dell’Azienda USL Toscana centro”;

- la delibera n. 1202 del 09.10.2017 con la quale il Dr. Emanuele Gori è stato nominato Direttore Sanitario dell’Azienda USL Toscana centro e la Dr.ssa Rossella Boldrini è stata confermata nell’incarico di Direttore dei Servizi Sociali;

Vista la delibera n. 1011 del 30.06.2016 di nomina del Vice Direttore Amministrativo;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale;

Richiamate:

- le delibere n. 826 del 31.05.2016 di approvazione del nuovo assetto organizzativo dipartimentale dell’Azienda USL Toscana centro e n. 1757 del 25.11.2016 con la quale è stata approvata la nuova articolazione organizzativa dei Dipartimenti e degli Staff dell’Azienda USL Toscana centro;

- le delibere n. 827 del 31.05.2016 di nomina dei Direttori di Dipartimento dell’Azienda USL Toscana centro, n. 861 del 14.06.2016 di nomina dei Direttori delle Aree Dipartimentali, n. 1965 del 29.12.2016 con la quale sono stati nominati, fra l’altro, i Direttori delle Aree del Dipartimento Area Tecnica, il Direttore dello Staff Direzione Sanitaria e parte dei Direttori di Struttura Complessa;

- la delibera n. 242 del 29.09.2017 di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture afferenti ai dipartimenti dell’Area Tecnico Amministrativa;

Richiamata la delibera n. 1965 del 29/12/2016, nella parte in cui nomina l’ing. Gianluca Gavazzi Direttore della S.O.C. Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Prato;

Visti:

- il D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 s.m.i.;

Ricordato:

- che con deliberazione n. 471 del 11.12.2015, esecutiva ai sensi di legge, a seguito di espletamento di regolare gara d’appalto, sono stati aggiudicati i lavori di “Restauro delle facciate degli edifici storici presenti in Piazza Ospedale a Prato” all’operatore economico RTI, costituito da Moresi* Restauri e Costruzioni srl di Firenze (mandataria) e P.T. Color srl di Firenze (mandante), per un importo complessivo di € 257.165,74, (di cui € 190.367,56, al netto di IVA 10%, per lavori, oltre ad € 66.798,18, per oneri di sicurezza, al netto di IVA 10%);

- che in data 11 aprile 2016 è stato stipulato il relativo contratto di appalto;

- che il tempo previsto per la realizzazione dei lavori in questione è stato stabilito in giorni 210 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori (18/05/16);

- che la data di ultimazione è stata fissata per il 13.12.2016;

Dato atto:

- che con la medesima deliberazione sono stati, tra l'altro:

- approvati i quadri economici dell'intervento in questione: quadro economico dopo aggiudicazione e quadro economico per ente finanziatore;
- nominato, ai sensi della D.G.R.T. n. 9405 del 26.09.1994 e s.m., il Responsabile dell'analisi del costo globale nella persona dell'Ing. Sara Allegranti, titolare Posizione organizzativa "Manutenzione e Ristrutturazione Immobili" dell'U.O.C. Manutenzione e Ristrutturazione Immobili;

Ricordato altresì:

- che con deliberazione n. 435 del 31/03/16, è stato tra l'altro, affidato l'incarico di direzione lavori e di redazione del certificato di regolare esecuzione all'Architetto Francesco Procopio, funzionario tecnico del Comune di Prato – Settore Lavori Pubblici;

- che con determina dirigenziale n. 2346 del 24.11.2016, a seguito della delibera di Giunta Regionale Toscana n° 722 del 19.07.2016, sono stati, tra l'altro, riapprovati il quadro economico dopo aggiudicazione e il quadro economico per ente finanziatore dell'intervento in questione, dal quale si evince che la spesa risulta finanziata, per € 478.800,00 con i fondi dell'art. 20 della legge 67/88- riparto 2008 – di cui al Decreto del Ministero della Salute del 15.09.2014 e, per € 25.200,00, con fondi aziendali (contrazione mutuo);

- che con deliberazione n. 166 del 31.01.2017, esecutiva ai sensi di legge, è stata concessa all'operatore economico RTI, costituito da Moresi* Restauri e Costruzioni srl di Firenze (mandataria) e P.T. Color srl di Firenze (mandante), una proroga, non onerosa di 65 giorni naturali e consecutivi dei tempi contrattuali, di cui al contratto dell'11 aprile 2016, per la conclusione dei lavori, fissando il nuovo termine contrattuale di fine lavori al 16.02.2017;

- che con deliberazione n. 249 del 03.03.2017, immediatamente eseguibile, sono stati, tra l'altro, approvati gli atti tecnici della perizia di variante e dei lavori di completamento per un importo complessivo di euro 54.333,80, IVA 10% compresa, ed è stato preso atto che la spesa trova copertura all'interno del quadro economico dell'intervento utilizzando:

- per euro 6.059,02 la voce "Imprevisti ed Arrotondamenti";
- per euro 48.274,78 la voce "Fondo Ribasso d'asta";

Considerato:

- che a seguito della deliberazione n. 249 del 03.03.2017, avanti citata, vengono a determinarsi delle variazioni nelle voci dei quadri economici, come si evince dal quadro economico approvato con lo stesso provvedimento;

Preso atto:

- che in data 31.03.2017 è stato redatto il Verbale di Ultimazione dei lavori, sottoscritto dall'appaltatore e dal direttore dei lavori, depositato agli atti d'ufficio;

Visti:

- il certificato di regolare esecuzione, emesso in data 12.06.2017, depositato agli atti d'ufficio, relativo ai lavori in questione, dal quale si evince che l'importo conclusivo dei lavori al netto dei lavori complementari ammonta a euro 298.991,70=, al netto di Iva 10% e viene disposta la liquidazione della somma di euro 1.558,55 oltre IVA;

- il certificato sostitutivo degli avvisi ad opponendum redatto dal direttore dei lavori architetto Francesco Procopio, depositato agli atti d'ufficio;

- la relazione del direttore dei lavori, depositata agli atti d'ufficio, che attesta la regolare esecuzione dei lavori complementari e dispone la liquidazione dell'importo degli stessi pari ad euro 7.559,83 + I.V.A.;

- la polizza fidejussoria a garanzia della rata di saldo, ai sensi dell'art. 141, comma 9, del D.Lgs 163/2006 e dell'art. 124, comma 1, del Regolamento generale di euro 1.717,84, di cui: euro 1.714,41 per l'importo della rata di saldo ed euro 3,43 per interessi;

Dato atto:

- che il credito dell'impresa risulta:

1) di euro 1.558,55 + I.V.A. di cui: euro 1.494,96 + I.V.A. relative alle ritenute 0,50% calcolate al sal n. 3 ed euro 63,59 + I.V.A. per lavori;

2) di euro 7.559,83 + I.V.A. per lavori complementari;

- che è stato acquisito il documento unico di regolarità contributiva (DURC), che risulta regolare;

Dato atto ancora:

- che l'impresa appaltatrice in sede di stipula di contratto, ha prodotto polizza fidejussoria a garanzia dell'esecuzione del contratto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 1, del D.Lgs. 163/06, e ritenuto di procedere allo svincolo della stessa;

Preso atto che l'istruttoria della presente deliberazione è stata curata dal Responsabile del Procedimento, *Ing. Sara Allegranti*, in servizio c/o la S.O.C. Gestione Investimenti e Manutenzione Immobili Prato;

Dato atto della legittimità, nonché della regolarità formale e sostanziale espressa dal Dirigente che propone il presente atto;

Vista la sottoscrizione del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, *Ing. Manuele Dell'Olmo*, che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del Dipartimento medesimo;

Su proposta del Direttore della SOC Gestione Investimenti e Manutenzione Immobili Prato, *Ing. Gianluca Gavazzini*;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii., al fine di liquidare la rata di saldo nei tempi contrattuali;

Acquisito il parere favorevole del Vice Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate

1) di approvare:

- il certificato di regolare esecuzione, dei lavori "Restauro delle facciate degli edifici storici presenti in Piazza Ospedale a Prato", emesso in data 12.06.2017, dai quali si evince che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e che l'importo conclusivo dei lavori ammonta a euro 298.991,70=, al netto di Iva 10%;

- la relazione del direttore dei lavori che attesta la regolare esecuzione dei lavori complementari e dispone la liquidazione dell'importo degli stessi pari ad euro 7.559,83 + I.V.A.;

depositati agli atti d'ufficio;

2) di dare atto:

- che il credito dell'impresa risulta di euro 1.558,55 + I.V.A. (di cui: euro 1.494,96 + I.V.A. per le ritenute 0,50%, calcolate al sal n. 3 ed euro 63,59 + I.V.A. per lavori), e di euro 7.559,83 + I.V.A. per lavori complementari;

- che è stato acquisito il documento unico di regolarità contributiva (DURC), che risulta regolare;

- che l'impresa ha prestato la polizza fideiussoria a garanzia della rata di saldo, ai sensi dell'art. 141, comma 9, del D.Lgs 163/2006 e dell'art. 124, comma 1, del Regolamento generale di euro 1.717,84, di cui: euro 1.714,41 per l'importo della rata di saldo ed euro 3,43 per interessi;

3) di liquidare la somma complessiva di euro 10.030,22, I.V.A. compresa, all'operatore economico RTI, costituito da Moresi* Restauri e Costruzioni srl di Firenze (mandataria) e P.T. Color srl di Firenze (mandante), a valere sui budget 17L29545/E/A02//0102800001 del bilancio di previsione 2017, nei termini previsti dall'art. 34 – Pagamenti a saldo del capitolato speciale di appalto;

4) di svincolare polizza fidejussoria a garanzia dell'esecuzione del contratto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 113, comma 1, del D.Lgs. 163/06, che l'impresa appaltatrice ha prodotto in sede di stipula del contratto;

5) di dichiarare, per motivi di urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii., al fine di liquidare la rata di saldo nei tempi contrattuali;

6) di pubblicare il presente atto e la documentazione sopra elencata, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. 50/2016 s.m. e i. nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

7) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall' Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii..

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Paolo Morello Marchese)

IL VICE DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr.ssa Arianna Tognini)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Emanuele Gori)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)