

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	451
Data del provvedimento	08-03-2018
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	“Interventi manutentivi urgenti su coperture, servizi igienici e muro di confine edificio Casa Famiglia Figline Valdarno – Via G. da Verrazzano, 10 Figline Valdarno - affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) D.Lgs. 50/2016 all'Impresa C.R.C. s.r.l. - CIG: ZF6224611C

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	DELL'OLMO MANUELE
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI ZONA FIRENZE
Direttore della Struttura	MEUCCI LUCA
Responsabile del procedimento	MEUCCI LUCA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	2	Relazione del Responsabile del procedimento
B	1	Quadro economico

Tipologia di pubblicazione	Integrale	Parziale
-----------------------------------	-----------	----------

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la Delibera del Direttore Generale USL Toscana centro n. 1 del 07.01.2016 con cui viene preso atto della costituzione dell’Azienda USL Toscana centro ai sensi della LRT 40/2005e ss.mm.ii.;

Visti:

- la delibera n. 1201 del 09.10.2017 *“Preso d’atto del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 149 del 5 ottobre 2017. Riattivazione dell’efficacia del contratto di prestazione d’opera intellettuale del Dr. Paolo Morello Marchese per lo svolgimento della funzione di Direttore Generale dell’Azienda USL Toscana centro”*;

- la delibera n. 1202 del 09.10.2017 con la quale il Dr. Emanuele Gori è stato nominato Direttore Sanitario dell’Azienda USL Toscana centro e la Dr.ssa Rossella Boldrini è stata confermata nell’incarico di Direttore dei Servizi Sociali;

Vista la delibera n.1011 del 30.06.2016 di nomina del Vice Direttore Amministrativo;

Richiamate:

- le delibere del Direttore Generale n. 826 del 31.05.2016 di approvazione del nuovo assetto organizzativo dipartimentale dell’Azienda USL Toscana centro e n. 1757 del 25.11.2016 con la quale è stata approvata la nuova articolazione organizzativa dei Dipartimenti e degli Staff dell’Azienda USL Toscana centro;

- le delibere del Direttore Generale n. 827 del 31.05.2016 di nomina dei Direttori di Dipartimento dell’Azienda USL Toscana centro, n. 861 del 14.06.2016 di nomina dei Direttori delle Aree Dipartimentali, n. 1965 del 29.12.2016 con la quale sono stati nominati, fra l’altro, i Direttori delle Aree del Dipartimento Area Tecnica, il Direttore dello Staff Direzione Sanitaria e parte dei Direttori di Struttura Complessa;

- la delibera n. 242 del 29.09.2017 di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture afferenti ai dipartimenti dell’Area Tecnico Amministrativa e con la quale vengono indicati gli ambiti di competenza dei Dirigenti nell’adozione degli atti occorrenti all’esercizio delle funzioni loro attribuite;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara;

Richiamate altresì:

- la delibera del Direttore Generale n. 850 del 10/06/2016 *“Approvazione documento **PRIME INDICAZIONI APPLICATIVE per gli Affidamenti diretti ex art. 36, co. 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016**”*;

- la determina Dirigenziale n. 202 del 06/02/2017 adottata dal Direttore del Dipartimento Area Tecnica Ing. Manuele Dell’Olmo *“Determina a contrarre dei lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro per l’anno 2017”*;

- la delibera del Direttore Generale n. 1026 del 08/07/2016 *“Utilizzo Elenchi dei professionisti e degli Operatori economici istituiti dall’ex Azienda Us1 3 di Pistoia e dall’ex Azienda USL 4 di*

Prato”; elenco in ultimo aggiornato con provvedimento n. 67 del 11.02.2018 del Direttore S.O.C appalti e supporto amministrativo;

Rilevata la necessità di eseguire improcrastinabili interventi manutentivi sull’immobile “Casa Famiglia” di Figline Valdarno al fine di garantire la sicurezza e la vivibilità alberghiera della struttura, tenuto conto anche del verbale di coordinamento emesso Se.P.P. ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. 81/08 e della richiesta di utilizzo del fondo di prevenzione aziendale (FAP) da parte del Responsabile Sanitario della struttura predetta, dott. Tocchini;

Visto il progetto esecutivo per la realizzazione di lavori in argomento redatto internamente al Dipartimento Area Tecnica dal geom. Paolo Tani in servizio presso UTD del P.O. Serristori costituito dagli elaborati di seguito riepilogati agli atti del medesimo Dipartimento:

- Relazione tecnica descrittiva
- Computo metrico estimativo e della sicurezza
- Elaborati grafici (pianta e sezione)
- Documentazione fotografica
- Documento Unico di Valutazione dei rischi interferenziali DUVRI
- QE intervento.

Dato atto che il progetto suddetto è stato verificato e validato dallo scrivente Responsabile del procedimento in data 29.01.2018 ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. 50/2016;

Rilevata, pertanto, la necessità di affidare ad un operatore economico in possesso di idonea qualificazione l’esecuzione degli interventi manutentivi urgenti su coperture, servizi igienici e muro di confine dell’edificio Casa Famiglia Figline Valdarno – in Via G. da Verrazano, 10 Figline e Incisa Valdarno;

Dato atto che ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il sottoscritto Ing. Luca Meucci, Direttore della S.O.C. Gestione Investimenti Firenze è il Responsabile Unico del Procedimento per l’espletamento della procedura di affidamento e della conseguente esecuzione del contratto, ed ha individuato quale operatore economico da consultare l’impresa C.R.C. s.r.l. con sede in via Carlo del Prete n. 121 – Firenze – C.F. 02289240489, ricorrendo all’elenco degli operatori economici dell’Ausl Toscana Centro aggiornato con determina del Direttore della S.O.C appalti e supporto amministrativo n. 67 del 11/01/2018;

Visti i documenti di gara predisposti e nello specifico:

- Progetto esecutivo costituito dagli elaborati precedentemente riepilogati
- Lettera d’invito a formulare l’offerta contenente gli elementi essenziali che regolano l’incarico

Dato atto che in data 13 febbraio 2018 è stata avviata la procedura in modalità telematica tramite Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START- per l’affidamento di “*Interventi manutentivi urgenti su coperture, servizi igienici e muro di confine dell’edificio Casa Famiglia Figline Valdarno – in Via G. da Verrazano, 10 Figline e Incisa Valdarno*” mediante invio di apposita lettera d’invito alla consultazione con richiesta di offerta prot. n. 21302 (agli atti della struttura proponente), avente un importo stimato a base d’asta di € 38.936,02 di cui € 29.150,56 per lavori ed € 9.785,46 per oneri della sicurezza oltre IVA di legge, con scadenza per la presentazione dell’offerta fissata per il giorno 19 febbraio ore 13:00;

Vista l’offerta economica presentata entro il termine di scadenza attraverso il sistema START dall’impresa C.R.C. s.r.l. pari ad € 26.900,00 per lavori oltre ad € 9.785,46 per un importo

complessivo di 36.685,46€ oltre Iva di legge, dichiarata dal sottoscritto responsabile del procedimento congrua e conveniente per l'amministrazione;

Vista la relazione del Responsabile Unico del Procedimento del 21/02/2018, allegato di lettera A) al presente atto, nella quale si dà atto dell'offerta pervenuta, delle dichiarazioni rese in merito ai requisiti di ordine generale nonché di idoneità tecnico professionale dell'operatore economico e viene resa adeguata motivazione in merito al presente affidamento diretto;

Dato atto che è stata verificata:

- la regolarità contributiva tramite acquisizione di DURC dell'operatore economico;
- la regolare iscrizione, mediante visura al portale *telemaco.infocamere.it*, del certificato Camerale;
- l'assenza di annotazioni sul Casellario Informativo A.N.A.C. a carico dell'operatore economico,

Ritenuto pertanto, di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50 e ss.mm.ii. *Interventi manutentivi urgenti su coperture, servizi igienici e muro di confine dell'edificio Casa Famiglia Figline Valdarno – in Via G. da Verrazano, 10 Figline e Incisa Valdarno* all'impresa C.R.C. s.r.l. con sede in via Carlo del Prete n. 121 – Firenze – C.F. 02289240489 per un importo di € 26.900,00 per lavori oltre ad € 9.785,46 per un importo complessivo di 36.685,46€ oltre Iva di legge;

Dato atto inoltre, che l'Ufficio di Direzione Lavori è così costituito:

Direttore lavori

Geom. Paolo Tani

Accertato che la stipula del contratto relativo ai lavori di cui trattasi avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere attraverso posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 32, co. 14, del D.Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che il Q.E. dell'intervento, allegato di lettera B) al presente atto, di importo complessivo pari ad € 53.342,34 assestato dopo l'affidamento dei lavori, acquisita l'autorizzazione del Responsabile del Se.P.P. ambito territoriale Firenze, fiorentina sud e Mugello, Ing. Gianluca Verdolini, risulta finanziato sul Fondo Aziendale di Prevenzione (FAP) – conto economico 3B.04.01 "Manutenzione immobili" AUT. 100197 anno 2018;

Ritenuto necessario ed opportuno eseguire l'accantonamento del 2% dell'importo dei lavori per "Incentivi per funzioni tecniche" ex art. 113 commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016 nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'ottanta per cento (80%) destinata all'incentivazione del personale e per il rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;

Attestata la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità del presente atto;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii. al fine di consentire l'immediata avvio dei lavori necessari a garantire la sicurezza e la vivibilità della struttura;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare il progetto esecutivo per gli *“Interventi manutentivi urgenti su coperture, servizi igienici e muro di confine dell’edificio Casa Famiglia Figline Valdarno – in Via G. da Verrazano, 10 Figline e Incisa Valdarno”* redatto internamente da Dipartimento Area Tecnica geom. Paolo Tani in servizio presso l’UTD del P.O. Serristori di Figline Valdarno, verificato e validato ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. 50/2016 dallo scrivente Responsabile del procedimento in data 29.01.2018, costituito dagli elaborati di seguito riepilogati agli atti del medesimo Dipartimento:

- Relazione tecnica descrittiva
- Computo metrico estimativo e della sicurezza
- Elaborati grafici (pianta e sezione)
- Documentazione fotografica
- Documento Unico di Valutazione dei rischi interferenziali DUVRI
- QE intervento.

2) di affidare, ai sensi e per gli effetti dell’art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50 e ss.mm.ii gli *Interventi manutentivi urgenti su coperture, servizi igienici e muro di confine dell’edificio “Casa Famiglia Figline Valdarno” – in Via G. da Verrazano, 10 Figline e Incisa Valdarno”* all’impresa C.R.C. s.r.l. con sede in via Carlo del Prete n. 121 – Firenze – C.F. 02289240489 per un importo di € 26.900,00 per lavori oltre ad € 9.785,46 per un importo complessivo di 36.685,46€ oltre Iva di legge;

3) di costituire l’Ufficio di Direzione Lavori così composto:

Direttore lavori Geom. Paolo Tani

4) di dare atto che Q.E. dell’intervento, allegato di lettera B) al presente atto, di importo complessivo pari ad € 53.342,34 assestato dopo l’affidamento dei lavori, acquisita l’autorizzazione del Responsabile del Se.P.P. ambito territoriale Firenze, fiorentina sud e Mugello, Ing. Gianluca Verdolini, risulta finanziato sul Fondo Aziendale di Prevenzione (FAP) – conto economico 3B.04.01 “Manutenzione immobili” AUT. 100197 anno 2018;

5) di ottemperare l’accantonamento del 2% dell’importo dei lavori per “Incentivi per funzioni tecniche” ex art. 113 commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016, nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell’ottanta per cento (80%) destinata all’incentivazione del personale e del rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;

6) di dichiarare, per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm., al fine di consentire l’immediata avvio dei lavori necessari a garantire la sicurezza e la vivibilità della struttura;

7) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs 50/2016, nella sezione “amministrazione trasparente” del sito web dell’Azienda USL Toscana Centro, nella sotto sezione “bandi di gara e contratti”, nonché sul sistema informatizzato dell’Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Toscana;

8) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall’art. 3 ter. del D.Lgs. 502/92 e ss.mm., articolo introdotto dal D.Lgs. n. 229/99, e l’ art. 42 comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore della S.O.C.
Gestione Investimenti Firenze
(Ing. Luca Meucci)
documento firmato digitalmente”

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL
PROCEDIMENTO PER L’AFFIDAMENTO DI
FORNITURE/SERVIZI/LAVORI**

ai sensi
dell’art. 36, comma 2, lettera a), D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

visto l’articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
vista la delibera del D.G. n. 850 del 10/06/2016;
vista la delibera del D.G. n. 1026 del 08/07/2016;
vista la determina a contrarre n. 1186 del 17/06/2016;
vista la determina a contrarre n. 202 del 06/02/2017;

In relazione alla seguente procedura di affidamento diretto:

DATI GENERALI

Amministrazione affidataria : Azienda Usl Toscana Centro
Oggetto dell’affidamento: Casa Famiglia Figline Valdarno Via G. Da
Verrazzano n.10 affidamento diretto opere edili
Responsabile unico del Procedimento: Ing. Luca Meucci
Importo a base di affidamento: Euro 38.936,02



A seguito di verbale di coordinamento del Se.P.P. emesso ai sensi dell’art. 26 D.lgs 81/08 e s.m.i., nonché alla richiesta di Utilizzo del Fondo Aziendale di Prevenzione (FAP) da parte del Responsabile Sanitario della Struttura in oggetto, per finanziare i necessari interventi manutentivi sull’immobile, l’UTD Serristori competente territorialmente per le manutenzioni, verificata la impossibilità di eseguire gli interventi con l’impiego dell’impresa di manutenzione ha elaborato una perizia di spesa ed ha interpellato la ditta C.R.C. con sede in via Carlo del Prete Firenze, per verificare la disponibilità alla esecuzione dei lavori in tempi celeri.

Le lavorazioni prevedono la revisione di porzione del manto di copertura con sostituzione delle parti lignee ammalorate, riparazioni interne nei servizi igienici e ripristino muro perimetrale lungo la via pubblica con rincoraggio della recinzione, in maniera da garantirne la sicurezza e la vivibilità alberghiera.

INDIVIDUAZIONE DELL’OPERATORE ECONOMICO

Operatore economico invitato a presentare un’offerta:

**Impresa C.R.C. s.r.l. via Carlo del Prete, n.121- Firenze PARTITA IVA
02289240489**

- L’operatore economico sopraindicato è stato individuato:

ricorrendo all’elenco degli operatori economici, aggiornato con Determina del Dirigente n° 67 del 11/01/2018, sulla base delle capacità professionali in rapporto alla tipologia ed entità economica dell’affidamento,

Dipartimento Area Tecnica
S.O.S. GESTIONE INVESTIMENTI
OSPEDALI ZONA FIRENZE
50135 Firenze
Via di San Salvi, 12
Telefono: 0556933347
Fax: 0556933714
Direttore: a.i. Ing. Luca Meucci
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

per i seguenti motivi: disponibilità immediata alla esecuzione dei lavori.

Prezzo Offerto: Euro 26.900,00 oltre ai costi per la sicurezza pari ad **Euro 9.785,46**, oltre IVA di legge.

L'affidatario risulta essere in possesso di requisiti adeguati a svolgere la prestazione richiesta, ed in particolare:

1. i Requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, come risulta dalle dichiarazioni acquisite agli atti;
2. i Requisiti di idoneità tecnico-professionale verificati mediante visura del certificato di iscrizione alla camera di commercio.

Inoltre, si dà atto:



3. che quanto offerto dallo stesso operatore economico è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;
4. che l'operatore economico individuato è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti;
5. che il prezzo offerto è da considerarsi congruo in rapporto alla prestazione richiesta.

Firenze, 21/02/2018

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Luca Meucci



Dipartimento Area Tecnica
S.O.S. GESTIONE INVESTIMENTI
OSPEDALI ZONA FIRENZE
50135 Firenze
Via di San Salvi, 12
Telefono: 0556933347
Fax: 0556933714
Direttore: a.i. Ing. Luca Meucci
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

CODICE		Regione Toscana	AZIENDA USL TOSCANA CENTRO DIPARTIMENTO AREA TECNICA		Servizio Sanitario della Toscana	
23/01/2018	S.O.S Gestione Investimenti Ospedali Firenze IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Ing. Luca Meucci					
	REALIZZAZIONE DI INTERVENTI URGENTI COPERTURE, SERVIZI IGIENICI E MURO DI CONFINE EDIFICIO "CASA FAMIGLIA FIGLINE VALDARNO" - VIA G.DA VERRAZZANO N. 10 - FIGLINE E INCISA VALDARNO			FASI	avvio	esecuzione
				FASI	base di gara	AGGIUDICATO
CUP				ATTI S.A.		
CIG						
A	LAVORI	CIG (GARA IN ATTIVAZIONE)		IVA E ALTRI ONERI		
A.1	Opere					
A.1.5	OG1 - Strutture					
A.1.6	OG1 - Opere edili e affini OS 30 - Impianti elettrici					
				€	€ 29.150,56	€ 26.900,00
	Totale Opere			€	€ 29.150,56	€ 26.900,00
A.2	Oneri su Opere OG1					
A.2.1	Oneri della sicurezza					
				€	€ 9.785,46	€ 9.785,46
	Totale Oneri su Opere			€	€ 9.785,46	€ 9.785,46
A.3	Totale Lavori (A1+A2)					
				€	€ 38.936,02	€ 36.685,46
B	SOMME A DISPOSIZIONE					
B.4	Imprevisti					
B.4.1	Imprevisti al ... %					
				10%	€ 3.893,60	€ 3.893,60
B.4.2	Fondo per Accordo Bonario					
				3%	€ 1.168,08	€ 1.168,08
	Totale Imprevisti			€	€ 5.061,68	€ 5.061,68
B.7	Spese tecniche professionali relative a: progettazione E direzione lavori.					
B.7.19	Incentivo ex art.113. D.Lgs.50/2016					
				2%	€ 778,72	€ 778,72
	Totale Spese tecniche professionali			€	€ 778,72	€ 778,72
B.12	IVA ed eventuali altre imposte					
B.12.3	IVA su opere - su totale A3 - aliquota 22%					
				22%	€ 8.565,92	€ 8.070,80
B.12.5	Totale IVA sui lavori					
				€	€ 8.565,92	€ 8.070,80
	Totale IVA ed eventuali altre imposte			€	€ 9.344,64	€ 8.849,52
B.13	FONDO DI ACCANTONAMENTO					
B.13.1	Ribasso d'asta gara appalto					
					€ 2.250,56	€ 2.250,56
B.13.2	IVA su ribasso d'asta gara appalto					
				22%	€ 495,12	€ 495,12
	TOTALE FONDO ACCANTONAMENTO				€ 2.745,68	€ 2.745,68
	Totale Somme a disposizione			€	€ 14.406,32	€ 16.656,88
	IMPORTO TOTALE			€	€ 53.342,34	€ 53.342,34