

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	873
<b>Data del provvedimento</b>	10-05-2018
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	Accordo Quadro per lavori di manutenzione degli impianti idrico-sanitari, termici di riscaldamento e condizionamento, elettrici, telefonici, di trasmissione dati da eseguire negli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro” - CIG: 7013153CED - CUP: G44E17000590005. Autorizzazione al subappalto per la realizzazione di lavori riconducibili alla categoria OS28.

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore del Dipartimento</b>	DELL'OLMO MANUELE
<b>Struttura</b>	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI EMPOLI
<b>Direttore della Struttura</b>	LAMI SERGIO
<b>Responsabile del procedimento</b>	SALVADORI LUCA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

<b>Tipologia di pubblicazione</b>	Integrale      Parziale
-----------------------------------	-------------------------

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Lr. 40/2005*”;

**Vista** la Delibera del Direttore Generale USL Toscana centro n. 1 del 07.01.2016 con cui viene preso atto della *costituzione dell’Azienda USL Toscana centro* ai sensi della *LRT 40/2005 e ss.mm.ii.*;

### **Visti:**

- la delibera n. 1201 del 09.10.2017 “Presenza d’atto del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 149 del 5 ottobre 2017. Riattivazione dell’efficacia del contratto di prestazione d’opera intellettuale del Dr. Paolo Morello Marchese per lo svolgimento della funzione di Direttore Generale dell’Azienda USL Toscana centro”;
- la delibera n. 1202 del 09.10.2017 con la quale il Dr. Emanuele Gori è stato nominato Direttore Sanitario dell’Azienda USL Toscana centro e la Dr.ssa Rossella Boldrini è stata confermata nell’incarico di Direttore dei Servizi Sociali;
- la delibera n. 370 del 08.03.2018 con la quale il Dr. Massimo Braganti è stato nominato Direttore Amministrativo;

### **Richiamate:**

- le delibere del Direttore Generale n. 826 del 31.05.2016 di approvazione del nuovo assetto organizzativo dipartimentale dell’Azienda USL Toscana centro e n. 1757 del 25.11.2016 con la quale è stata approvata la nuova articolazione organizzativa dei Dipartimenti e degli Staff dell’Azienda USL Toscana centro;
- le delibere del Direttore Generale n. 827 del 31.05.2016 di nomina dei Direttori di Dipartimento dell’Azienda USL Toscana centro, n. 861 del 14.06.2016 di nomina dei Direttori delle Aree Dipartimentali, n. 1965 del 29.12.2016 con la quale sono stati nominati, fra l’altro, i Direttori delle Aree del Dipartimento Area Tecnica, il Direttore dello Staff Direzione Sanitaria e parte dei Direttori di Struttura Complessa;
- la delibera n. 242 del 29.09.2017 di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture afferenti ai dipartimenti dell’Area Tecnico Amministrativa e con la quale vengono indicati gli ambiti di competenza dei Dirigenti nell’adozione degli atti occorrenti all’esercizio delle funzioni loro attribuite;

### **Visti:**

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 “Attuazione delle Direttive 2014/23UE, 2014/24UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione di contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli Enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- il Titolo III del suddetto Decreto “Disposizioni transitorie di coordinamento ed abrogazioni” artt. 216 e seguenti;
- gli articoli tuttora vigenti - ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs 50/2016 “Regime Transitorio” -, del D.P.R. 5 Ottobre 2010, n.207 “Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 Aprile 2006, n.163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”;
- il Decreto Legislativo 29 aprile 2017 n. 56 “Disposizioni integrative e correttive al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50”, pubblicato sulla G.U. n. 103 del 5 maggio 2017, in vigore dal 20 maggio 2017;

**Richiamata** la deliberazione del Direttore Generale f.f. dell’Azienda USL Toscana centro nr. 325 del 09.03.2017 con la quale è stato approvato lo schema di Avviso di manifestazione di interesse finalizzato alla stipula dell’Accordo quadro per i lavori di manutenzione degli impianti idrico-sanitari, termici di riscaldamento e condizionamento, elettrici, telefonici, di trasmissione di dati, da eseguirsi sugli immobili in disponibilità dell’Azienda USL Toscana centro”;

**Premesso che** il costo complessivo dell’intervento “Lavori di manutenzione degli impianti idrico-sanitari, termici di riscaldamento e condizionamento, elettrici, telefonici, di trasmissione dati da eseguire negli

immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro" pari a € 1.282.100,00 (IVA inclusa) trovava copertura come di seguito riportato:

- per € 350.000,00 all'interno del Piano Triennale degli Investimenti 2016-2018, approvato con Deliberazione del Direttore Generale nr. 1615 del 03/11/2016, righe FI 45, EM 29, PO 10, PT 39 (Manutenzioni indistinte), sul conto "Fabbricati indisponibili, anno 2017/2018";
- per Euro 932.100,00 sul bilancio anno 2017/2018 nei conti 203100001 "Manutenzione conservativa immobili (Prato-Impianti)", 0602201100 "Manutenzione e riparazione agli immobili e loro pertinenze (Pistoia-Impianti)", 3B0401 "Manutenzione immobili (Firenze-Impianti)", EB03010101 "Manutenzione e riparazione immobili e pertinenze (Empoli-Impianti)";

**Richiamata**, la deliberazione del Direttore Generale f.f. dell'Azienda USL Toscana centro nr. 509 del 06.04.2017 con la quale è stata indetta la procedura di gara e nel contempo sono stati approvati i documenti tecnico-amministrativi per l'affidamento dell'Accordo quadro per i lavori in argomento nella forma della procedura negoziata, ai sensi e per gli effetti di cui al citato art. 36, co. 2, lett. c), in combinato disposto con l'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, da espletarsi in modalità telematica tramite il "Sistema Telematico degli Acquisti del Servizio Sanitario della Regione Toscana (START)", per un importo complessivo a base d'asta pari ad € 985.000,00 (IVA esclusa) di cui € 960.375,00 per lavori, soggetti a ribasso, ed € 24.625,00 per oneri di sicurezza; non soggetti a ribasso; per un importo complessivo pari ad euro € 667.480,46= e sommando allo stesso gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 24.625,00=, l'importo contrattuale risulta pari ad **€ 692.105,46=** oltre Iva 22%;

**Richiamata** altresì, determina dirigenziale n. 1606 del 18/08/2017 adottata dal Dott. Gabriele Marconcini, Direttore ad interim UOC Piano Investimenti e Attività di Supporto Amministrativo del Dipartimento Tecnico ex AUSL 4 Prato con la quale è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione dell'Accordo Quadro per lavori di manutenzione degli impianti idrico-sanitari, termici di riscaldamento e condizionamento, elettrici, telefonici, di trasmissione dati da eseguire negli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro -CIG: 7013153CED - CUP: G44E17000590005 all'impresa in RTI Euro 90 Srl mandataria)/ Air Control Srl (mandante), c/o Euro 90 (mandataria) Via Roccasale 30, ROMA (RM), C.F./P.IVA 03779821002 che ha offerto un ribasso del 31,753 % per un importo complessivo pari ad euro € 667.480,46= e sommando allo stesso gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 24.625,00=, l'importo contrattuale risulta pari ad **€ 692.105,46=** oltre Iva 22%;

**Richiamato** il contratto sottoscritto nelle date del 08/09/2017 e del 11/09/2017, fra l'Azienda USL Toscana centro (stazione appaltante) e l'RTI costituito Euro 90 S.r.l./Air Control S.r.l. (appaltatore), per la realizzazione dei "Lavori di manutenzione degli impianti idrico-sanitari, termici di riscaldamento e condizionamento, elettrici, telefonici, di trasmissione dati da eseguire negli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro stipulato "a misura" art. 3 lett. eeee) - art. 32, co. 14, del D.Lgs. 50/2016. Procedura art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 50/2016. CIG: 7013153CED - CUP: G44E17000590005";

**Richiamato** il recesso per esigenze organizzative ex art 48, comma 19, del D. Lgs. 50/2016 e s.m. della ditta Euro 90 S.r.l. dal RTI costituito Euro 90 S.r.l./Air Control S.r.l., che risulta così rappresentato e composto dall'unico soggetto Air Control S.r.l., in possesso dei requisiti necessari, come da modifica al contratto Accordo quadro sottoscritta in data 08/02/2018;

**Preso atto** che è pervenuta a questa amministrazione istanze da parte della Air Control S.r.l., appaltatrice dei lavori in argomento, con le quali viene richiesto il rilascio delle autorizzazioni al subappalto per la realizzazione delle seguenti lavorazioni:

- realizzazione impianti idrosanitari e impianti termici, rientrante nella cat. OS28 alla Prematech S.r.l. con sede legale in Scandicci, via Del Borgo ai Fossi n. 18, CF./P.I. 06279910480 per un importo pari a € 12.188,87 comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 446,22 (istanza agli atti della struttura proponente);

**Precisato** che le richieste di autorizzazione al subappalto sono debitamente corredate della documentazione prevista dall'art. 105, commi 7 e 18, del D.Lgs. 50/2016 ed in particolare del contratto di subappalto la cui validità è subordinata al rilascio della relativa autorizzazione;

**Considerato** che:

- le opere oggetto di autorizzazione erano state indicate in sede di offerta come subappaltabili e che le lavorazioni di cui trattasi rientrano nella categoria scorporabile OS28 ;
- la somma dell'importo del subappalto rientra nei limiti di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;
- la ditta Prematech S.r.l. è in possesso di idonea qualificazione adeguata alla categoria e all'importo dei lavori da realizzare in subappalto ed è stata positivamente verificata la sua idoneità tecnico professionale ex D.Lgs. 81/2008, ai sensi e per gli effetti degli artt. 16 e 20 della L.R.T. 38/2007;

**Verificati** gli atti allegati all'istanza di cui sopra e riscontrata la regolarità della documentazione tutta ed il rispetto della normativa vigente;

**Verificato** il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 in capo alla ditta subappaltatrice, mediante acquisizione d'ufficio della prescritta documentazione;

**Rilevato** che non occorre richiedere l'informazione prefettizia antimafia nei confronti della ditta Prematech S.r.l. prescritta dal D.Lgs. n. 159/2011 e s.m. in quanto l'importo del subcontratto da autorizzare non supera il valore di € 150.000,00 secondo il disposto dell'art. 91, co. 1, lett. c), del medesimo decreto;

**Evidenziato** che, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione al subappalto entro trenta giorni dalla relativa richiesta ovvero entro 15 giorni per subappalti o cottimi di importo inferiore al 2% delle prestazioni affidate o di importo inferiore a euro 100.000, e che tale termine può essere prorogato solo una volta, ove ricorrano giustificati motivi;

**Ricordato** che la stazione appaltante provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori secondo quanto previsto dall'art. 105, co. 113, del D.Lgs. n. 50/2016 ovvero sia, come per il caso di specie, *"(..) quando il subappaltatore o il cottimista è una micro impresa o piccola impresa"*;

**Ritenuto** opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., stante la necessità di garantire il rispetto dei tempi di autorizzazione del subappalto previsti dalla normativa vigente;

**Attestata** la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità del presente atto;

## **DETERMINA**

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di autorizzare l'impresa Air Control S.r.l., ad affidare in subappalto, le seguenti lavorazioni:
  - realizzazione impianti idrosanitari e impianti termici, rientrante nella cat. OS28 alla Prematech S.r.l. con sede legale in Scandicci, via Del Borgo ai Fossi n. 18, CF./P.I. 06279910480 per un importo pari a € 12.188,87 comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 446,22 (istanza agli atti della struttura proponente);
2. di precisare che l'adozione del presente atto non comporta oneri a carico dell'amministrazione;
3. di dare atto infine che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 nella sezione *"Amministrazione Trasparente"* del sito web di questa Azienda nella sottosezione *"Bandi di gara e contratti"* nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana

4. di dichiarare, per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm., stante la necessità di garantire il rispetto dei tempi di autorizzazione del subappalto previsti dalla normativa vigente;
5. di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 3 ter. del D.Lgs. 502/92 e ss.mm., articolo introdotto dal D.Lgs. n. 229/99, e l'art. 42 comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii..

**Il Direttore**

S.O.C. Manutenzione immobili Empoli

Ing. Sergio Lami