

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	1461
Data della delibera	11-10-2018
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Lavori di manutenzione e riqualificazione del Presidio Santa Maria Nuova - Firenze - Opere complementari atte a soddisfare le intervenute esigenze del Presidio Ospedaliero (CUP: E11B17000360005 CIG: 7182820A91) - Approvazione variante

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	MEUCCI LUCA f.f.
Struttura	SOS GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE
Direttore della Struttura	MEUCCI LUCA a.i.
Responsabile del procedimento	MEUCCI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
55.498	FABBRICATI INDISPONIBILI	1A02020201	2018

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	5	Relazione del Responsabile del procedimento
B	1	Quadro Economico

Tipologia di pubblicazione	Integrale	Parziale
-----------------------------------	-----------	----------

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.r. 40/2005”*;

Vista la Delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto Aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Preso atto che con delibera D.G. n. 759 del 29.05.2018 il Direttore Amministrativo Dr. Massimo Braganti è stato nominato direttore ad interim del Dipartimento Area Tecnica;

Dato atto che con nota prot. n. 72957 del 11.06.2018 il Direttore ad interim del Dipartimento Area Tecnica Dr. Massimo Braganti ha delegato i Direttori di Area Manutenzione e gestione investimenti alla gestione ordinaria delle attività inerenti ciascuno al proprio ambito di competenza e alla sottoscrizione/gestione dei relativi atti, e per la zona Firenze la delega è stata conferita all’ing. Luca Meucci, quale direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Zona Firenze;

Visto il D.Lgs. 163/2006 *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* ed il relativo regolamento di esecuzione ed attuazione, D.P.R. n. 207/2010, norme in vigore al momento dell’avvio della procedura di affidamento dei lavori di *Ristrutturazione e restauro funzionale del P.O. Santa Maria Nuova – Firenze*”, che per il principio del *tempus regit actum* costituiscono il quadro normativo applicabile alle procedure ad esse collegate tra cui quella di affidamento dei lavori complementari;

Premesso che:

- per sopraggiunte esigenze Aziendali nel corso dei lavori di ristrutturazione e restauro del Presidio Ospedaliero di Santa Maria Nuova sono stati valutati come necessari ed urgenti alcuni interventi imprevisti di ristrutturazione e manutenzione straordinaria di locali non rientranti nel progetto di riconversione del presidio, ma complementari a tutti gli effetti con gli stessi;
- nell’ambito delle necessità riscontrate per la funzionalità e la sicurezza del presidio, occorre, inoltre, predisporre e presentare al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, la pratica antincendio per l’ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi della Centrale Termica;
- con Determina Dirigenziale del Direttore della SOS Gestione Investimenti Ospedali Zona Firenze n. 989 del 18.05.2017, veniva affidato, ex art. 36 c. 2 lett. a) del D. lgs. 50/2016, alla Soc. L+Partners s.r.l. l’incarico per la Redazione della progettazione esecutiva delle opere complementari, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per un importo di € 32.354,40 di cui € 25.500,00 per onorari, € 1.020,00 per oneri previdenziali al 4% ed € 5.834,40 per IVA al 22% (CUP E11B17000360005; CIG Z8B1E5196);
- con delibera del Direttore Generale n. 1017 del 06.07.2017 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione delle opere complementari ed il relativo quadro economico;
- con delibera del Commissario AUSL Toscana Centro n. 75 del 23.08.2017 ai sensi dell’art. 57, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 163/2006, *i Lavori di ristrutturazione e riqualificazione del presidio di Santa Maria Nuova - Firenze - Opere complementari atte a soddisfare le intervenute esigenze del Presidio Ospedaliero* venivano affidati al Gruppo E.C.F. Impianti Tecnologici e Costruzioni S.p.A con sede legale in Roma, (con applicazione del medesimo ribasso offerto per i lavori principali del 30,488%), per un importo di € 340.240,00 di cui € 311.215,00 per lavori ed € 29.025,00 per oneri della sicurezza oltre Iva al 10% - CUP: E11B17000360005 - CIG: 7182820A91;

Dato atto che il Quadro Economico dell’intervento, di importo complessivo pari a € 409.156,00=, di cui € 340.240,00= per lavori (€ 311.215,00= ed € 29.025,00= per oneri della sicurezza) ed € 68.916,00 per somme a disposizione dell’amministrazione, trovava copertura all’interno del Piano Triennale degli Investimenti 2016/2018, approvato con delibera n.1615 del 03.11.2016 e successiva integrazione di cui alla

Delibera D.G. nr. 506 del 06/04/2017, per € 180.000,00, riga FI57, id a172 e per € 229.156,00 riga FI51 id a159;

Rilevato che in data 18.09.2017 è stato emesso il verbale di consegna dei lavori, in data 30.11.2017 è stato emesso il verbale di sospensione dei lavori n. 1, a causa dell'impossibilità di liberare i locali sottostanti le coperture oggetto di manutenzione straordinaria ed in data 25.08.2018 è stato emesso il verbale di ripresa n.1, riguardante le coperture oggetto della presente variante;

Preso atto che come meglio specificato nella Relazione del Responsabile del Procedimento, Ing. Luca Meucci, del 26.09.2018, (**Allegato "A"** – parte integrante e sostanziale del presente atto):

- nel corso di lavori si sono verificate una serie di circostanze impreviste ed imprevedibili riguardanti sia l'intervento sulle coperture lato via della Pergola, che non può essere eseguito in quanto gli inquilini, nonostante sia stata avviata una procedura di risoluzione del contratto di affitto, occupano ancora gli spazi sottostanti il tetto, sia la SCIA per i Vigili del Fuoco, relativa alla centrale termica, poiché a seguito dell'entrata a regime del contratto di gestione calore, detta pratica oltre alla sostituzione dei generatori di calore, è oggetto del citato contratto di gestione;
- preso atto di tali eventi, il Responsabile del procedimento ha dato ordine al Direttore Lavori, arch. Roberto Lapi, facente parte della Società L+Partners s.r.l., di redigere una variante al progetto approvato, ricorrendo i presupposti di cui all'art. 132, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 163/06;
- il progetto di cui sopra è stato consegnato alla Stazione Appaltante in data 29.06.2018 con nota prot. 80863 ed ha previsto in luogo della manutenzione straordinaria del tetto su via della Pergola, la manutenzione straordinaria del tetto in corrispondenza del Reparto di Medicina B nel corpo di fabbrica ubicato tra i cortili 6 e 9;
- per lavorazioni non previste nel contratto è stato determinato, in contraddittorio tra il Direttore dei Lavori e l'Appaltatore un nuovo prezzo a corpo (NP.C04.OE), dettagliatamente descritto nel verbale di concordamento nuovi prezzi allegato alla Perizia di variante.

Visto il progetto di variante costituito dagli elaborati di seguito riepilogati agli atti del Dipartimento Area Tecnica:

- Relazione illustrativa – quadri economici
- Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1
- Analisi prezzi unitari
- Cronoprogramma lavori
- Piano di sicurezza e coordinamento – copertura degenza B
- Schema atto di sottomissione
- Progetto architettonico
- Piano di sicurezza e coordinamento – planimetria generale

Rilevato che per effetto della perizia di variante in approvazione l'intervento presenta una maggiore spesa rispetto a quanto inizialmente stanziato pari a complessivi € 55.498,00, di cui € 21.630,00 per lavori, € 9.000,00 per oneri della sicurezza ed € 24.868,00 per somme a disposizione, come risulta dal nuovo Quadro Economico dell'intervento di importo complessivo di € 464.654,00 (Allegato di lettera B parte integrante e sostanziale del presente) che occorre rifinanziare;

Dato atto, pertanto che il costo complessivo della variante trova copertura all'interno del Piano Investimenti vigente, nella disponibilità del codice R.T. 10.EO01.906, riga FI 51 (id. a087 – id. a208);

Considerato, inoltre che:

- il responsabile del procedimento, a seguito di approfondita istruttoria e motivato esame dei fatti, ai sensi dell'art. 161, comma 7, del D.P.R. 207/10 ha espresso giudizio di ammissibilità per l'approvazione della perizia suppletiva e di variante redatta ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs. 163/06 nel rispetto dei limiti di legge;

- la perizia suppletiva e di variante è stata accettata dall'appaltatore mediante sottoscrizione dell'atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi immediatamente vincolante per lo stesso, mentre per la Stazione Appaltante lo diverrà subordinatamente all'approvazione del presente atto.

Ritenuto:

- di prendere atto ed approvare la perizia di variante e suppletiva di importo pari a complessivi € 55.498,00 di cui € 21.630,00 per lavori, € 9.000,00 per oneri della sicurezza ed € 24.868,00 per somme a disposizione;
- di rifinanziare il nuovo quadro economico dell'intervento il cui importo complessivo, per effetto della presente variante da € 409.156,00 è asceso ad € 464.654,00;
- di concedere all'appaltatore una proroga di ulteriori 60 giorni per l'ultimazione dei lavori;

Dato atto che, non superando l'importo dei lavori in variante, il 20% del contratto originario non è necessario acquisire un nuovo CIG come da disposizioni del Comunicato del Presidente ANAC del 28 ottobre 2015;

Preso atto che il Direttore a.i. della SOS Gestione Investimenti Ospedali Firenze, Ing. Luca Meucci, nel proporre il presente atto, ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del medesimo, in qualità di Responsabile del procedimento;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore dell'Area Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze, ing. Luca Meucci, in qualità di dirigente delegato dal Direttore ad interim del Dipartimento Area Tecnica con nota prot. nr. 72957 del 11/06/2018;

Su proposta del Direttore della Struttura S.O.S Gestione Investimenti Ospedali zona Firenze, Ing. Luca Meucci;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

Ritenuto opportuno per motivi di urgenza, di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.42, comma 4, della L.R. 40/2005 e ss.mm. per consentire l'esecuzione dei lavori;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di approvare il progetto di perizia suppletiva e di variante *dei Lavori di ristrutturazione e riqualificazione del presidio di Santa Maria Nuova - Firenze. - Opere complementari atte a soddisfare le intervenute esigenze del Presidio Ospedaliero*, redatto dall'arch. Roberto Lapi, facente parte della Soc. L+Partners S.r.l. per effetto della quale l'importo dell'intervento presenta maggiori spese pari ad € 55.498,00 di cui € 21.630,00 per somme disposizione lavori, € 9.000,00 per oneri della sicurezza ed € 24.868,00 per somme a disposizione, conservato agli atti del Dipartimento Area Tecnica e costituito dai seguenti elaborati:
 - Relazione illustrativa – quadri economici
 - Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1
 - Analisi prezzi unitari
 - Cronoprogramma lavori
 - Piano di sicurezza e coordinamento – copertura degenza B
 - Schema atto di sottomissione
 - Progetto architettonico
 - Piano di sicurezza e coordinamento – planimetria generale

- 2) di dare atto che per effetto delle lavorazioni previste nella variante in approvazione, l'importo del contratto ascende a complessivi € 370.870,00 di cui € 332.845,00 per lavori ed € 38.025,00 oltre Iva al 10%;
- 3) di approvare il nuovo Quadro economico dell'intervento di importo complessivo pari € 464.654,00 allegato B parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 4) di rifinanziare l'intervento per un importo maggiore, rispetto a quanto inizialmente stanziato pari ad € 55.498,00 (di cui € 21.630,00 per lavori, € 9.000,00 per oneri della sicurezza ed € 24.868,00 per somme a disposizione) che trova nuova copertura all'interno del Piano Investimenti vigente, nella disponibilità del codice R.T. 10.EO01.906, riga FI 51 ; (id. a087 – id. a208);
- 5) di concedere all'appaltatore una proroga di ulteriori 60 giorni per l'ultimazione dei lavori;
- 6) di dichiarare, per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori in argomento;
- 7) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii..

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Paolo Morello Marchese)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Massimo Braganti)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Emanuele Gori)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)

PROCEDIMENTO: P.O. Santa Maria Nuova – Lavori di ristrutturazione e riqualificazione del presidio di Santa Maria Nuova - Firenze.
Opere complementari atte a soddisfare le intervenute esigenze del Presidio Ospedaliero – Approvazione perizia di variante e suppletiva.

CUP: E11B17000360005

CIG: 7182820A91

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



Il sottoscritto ing. Luca Meucci, nella sua qualità di Responsabile del Procedimento in oggetto,

Premesso che:

- Durante l'esecuzione del contratto principale di ristrutturazione e riqualificazione del Presidio in oggetto venivano considerati come necessari ed urgenti alcuni interventi imprevisi di ristrutturazione e manutenzione straordinaria di locali che non facevano parte del progetto di riconversione del presidio, ma che potevano ritenersi complementari a tutti gli effetti per sopraggiunte necessità aziendali;
- Il lavori in parola prevedevano le seguenti azioni in merito all'utilizzo di spazi interni del presidio:
 - a) riqualificazione degli ambulatori oncologici al piano terreno del Presidio di Santa Maria Nuova;
 - b) realizzazione degli uffici amministrativi del servizio di farmacia del presidio;
 - c) interventi urgenti di riqualificazione e ripristino ove necessario della copertura di parte delle proprietà aziendali presenti lungo Via della Pergola.
- Nell'ambito delle necessità riscontrate per la funzionalità e la sicurezza del presidio, occorre predisporre e presentare al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, la pratica antincendio per l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi della Centrale Termica esistente nel programma temporale come meglio sotto elencato:
 1. Acquisizione e valutazione delle certificazioni, dichiarazioni di conformità e corretta installazione degli impianti elettrici e di quelli meccanici;
 2. Incontri preventivi con Comando VV.F. ;
 3. Eventuale integrazione della documentazione;
 4. Elaborazione della documentazione per la pratica S.C.I.A. da presentare al Comando.
- Per la progettazione di detti interventi, con Determina Dirigenziale del Direttore della SOS Gestione Investimenti Ospedali Zona Firenze n. 989 del 18/05/2017, è veniva affidato un incarico ex art. 36 c. 2 lett. a) del D. lgs. 50/216, all'arch. .

Dott. Ing. Luca Meucci
 Direttore a.i.
 S.O.S Gestione Investimenti
 Ospedali Firenze
 Via San Salvi, 12
 50135 Firenze
 telefono: 055 693 3347
 fax 055 6933714
luca.meucci@uslcentro.toscana

Roberto Lapi, facente parte della Soc. L+Partners S.r.l., per la Redazione della progettazione esecutiva e coordinamento della progettazione in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per un importo di € 32.354,40 di cui € 25.500,00 per onorari, € 1.020,00 per oneri previdenziali al 4% ed € 5.834,40 per IVA al 22% (CUP E11B17000360005; CIG Z8B1E5196).

- Il progetto di cui sopra veniva approvato con Delibera del Direttore Generale n. 1017 del 06/07/2017 con contestuale rimodulazione dell'incarico per lordi € 34.892,00 di cui € 27.500,00 per onorari, € 1.100,00 per oneri previdenziali al 4% ed € 6.292,00 per IVA al 22%;
- Con delibera del Commissario AUSL Centro Toscana n. 75 del 23/08/2017 i lavori in oggetto venivano affidati, con il medesimo ribasso del 30,488%, nella forma di lavori complementari ex art. 57, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 163/2006, al Gruppo E.C.F. Impianti Tecnologici e Costruzioni S.p.A. con sede legale in Roma. CUP: E11B17000360005 - CIG: 7182820A91.
- Il quadro economico dell'affidamento era il seguente:

A	LAVORI	
	Opere	
	Opere edili e affini	€ 171.110,00
	Impianti elettrici	€ 86.875,00
	Impianti meccanici	€ 53.230,00
	Totale Opere	€ 311.215,00
	Oneri per l'applicazione del PSC Opere edili e affini	€ 29.025,00
	Totale Lavori	€ 340.240,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
	Progettazione esecutiva, CSP, DL e CSE	€ 27.500,00
	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 10%	€ 34.024,00
	Contributo previdenziale (4%)	€ 1.100,00
	IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA (22%)	€ 6.292,00
	Totale Somme a disposizione	€ 68.916,00
C	IMPORTO TOTALE	€ 409.156,00

- Il costo complessivo dell'intervento, come da Quadro economico (pari a € 409.156,00= trovava copertura all'interno del Piano Triennale degli Investimenti 2016/2018, approvato con delibera n.1615 del 03.11.2016 e successiva integrazione di cui alla Delibera D.G. nr. 506 del 06/04/2017, per € 180.000,00, riga F157, id a172 e per € 229.156,00 riga F151 id a159.
- In data 22/07/2017 il Responsabile del Procedimento autorizzava il Direttore dei lavori alla consegna degli stessi.
- In data 18/09/2017 veniva emesso il verbale di consegna dei lavori.
- In data 30/11/2017 veniva emesso il verbale di sospensione dei lavori n. 1, a causa dell'impossibilità di liberare i locali sottostanti le coperture oggetto di manutenzione straordinaria.
- In data 25/08/2018 veniva emesso il verbale di ripresa n.1, riguardante le coperture oggetto della presente variante.

Dott. Ing. Luca Meucci
 Direttore a.i.
 S.O.S Gestione Investimenti
 Ospedali Firenze
 Via San Salvi, 12
 50135 Firenze
 telefono: 055 693 3347
 fax 055 6933714
luca.meucci@uslcentro.toscana

Dato atto che:

- Durante l'esecuzione dei lavori si sono verificate alcune cause imprevedute ed imprevedibili ascrivibili alla casistica di cui all'art. 132 c. 1 lett. b) del D. Lgs. 163/2006, di seguito rappresentate:
 - per quanto riguarda l'intervento sulle coperture lato via della Pergola, esso non può essere eseguito in quanto gli inquilini degli appartamenti sottostanti la copertura, nonostante sia stata avviata una procedura di risoluzione del contratto di affitto, occupano ancora gli spazi sottostanti il tetto;
 - per quanto riguarda la SCIA per i Vigili del Fuoco, relativa alla centrale termica, a seguito dell'entrata a regime del contratto di gestione calore, detta pratica comprensiva della sostituzione dei generatori di calore, è oggetto del citato contratto di gestione;
- Il sottoscritto Responsabile del Procedimento, preso atto degli eventi di cui sopra ha dato ordine al Direttore dei lavori di redigere una variante al progetto approvato, ai sensi dell'art. 132 c. 1 lett. b) del D. Lgs. 163/2006.
- Il progetto di cui sopra è stato consegnato alla Stazione Appaltante in data 29/06/2018 con nota prot. 80863 ed è costituito dai seguenti elaborati, che fanno parte integrante della presente relazione anche se non materialmente allegati:

ALLEGATI DI PROGETTO											
1702	E	A	V	0	0	1	A	Elenco elaborati		1	
1702	E	A	V	0	0	2	A	Relazione illustrativa - quadri economici		2	
1702	E	A	V	0	0	3	A	Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1		3	
1702	E	A	V	0	0	4	A	Analisi dei prezzi unitari		4	
1702	E	A	V	0	0	5	A	Cronoprogramma dei lavori		5	
1702	E	A	V	0	0	6	A	Piano di sicurezza e coordinamento - copertura degenza B		6	
1702	E	A	V	0	0	7		Schema atto di sottomissione		7	
PROGETTO ARCHITETTONICO										scala	
1702	E	AR	V	3	0	1	A	PROGETTO ARCHITETTONICO	DEGENZA B - Linee Vita e sistemazione Copertura	1:200-1:10	1
PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO										scala	
1702	E	SZ	V	3	0	1	A	SICUREZZA	PLANIMETRIA GENERALE E STRALCIO PIANO TERRA - AREE DI CANTIERE E VIABILITÀ DEGENZA B	1:500	1

- Tale progetto ha previsto in alternativa, in luogo della la manutenzione straordinaria del tetto su via della Pergola, la manutenzione straordinaria del tetto in corrispondenza del Reparto di Medicina B nel corpo di fabbrica ubicato tra i cortili 6 e 9.
- Restano invariati gli altri interventi del progetto approvato con Delibera del Direttore Generale n. 1017 del 06/07/2017.
- Per lavorazioni non previste nel contratto è stato determinato, in contraddittorio tra il Direttore dei Lavori e l'Appaltatore un nuovo prezzo a corpo (NP.C04.OE), dettagliatamente descritto nel verbale di concordamento nuovi prezzi allegato alla Perizia di variante.
- Il nuovo quadro economico dei lavori è il seguente:

A	LAVORI	
---	--------	--

Dott. Ing. Luca Meucci
 Direttore a.i.
 S.O.S Gestione Investimenti
 Ospedali Firenze
 Via San Salvi, 12
 50135 Firenze
 telefono: 055 693 3347
 fax 055 6933714
luca.meucci@uslcentro.toscana

	Opere edili e affini	€	192.740,00
	Impianti elettrici	€	86.875,00
	Impianti meccanici	€	53.230,00
	Totale Opere	€	332.845,00
	Oneri per l'applicazione del PSC Opere edili e affini	€	38.025,00
	Totale Lavori	€	370.870,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
	Imprevisti	€	15.000,00
	Arrotondamenti	€	0,20
	Progettazione esecutiva, CSP, DL e CSE	€	27.500,00
	Incentivo ex art. 113 c. 2 D. Lgs. 50/2016	€	6.804,80
	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 10%	€	37.087,00
	Contributo previdenziale (4%)	€	1.100,00
	IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA (22%)	€	6.292,00
	Totale Somme a disposizione	€	98.784,00
C	IMPORTO TOTALE	€	464.654,00

- Si rende necessaria una rimodulazione del quadro economico, con un rifinanziamento dell'intervento per complessivi € 55.498,00 di cui € 21.630,00 per lavori, € 9.000,00 per oneri della sicurezza ed € 24.868,00 per somme a disposizione.
- La variante in parola non eccede il cosiddetto "quinto d'obbligo" per cui è stato redatto un atto di sottomissione allegato alla perizia di variante ed alla presente relazione (All. A).
- Il sottoscritto responsabile del procedimento ha provveduto alla verifica del progetto di variante.
- Il costo complessivo dell'intervento di variante, come da Quadro economico (pari a € 464.654,00= trova nuova copertura all'interno del Piano Investimenti vigente, nella disponibilità del codice R.T. 10.EO01.906, riga FI 51 (id. a087 e id. a208);

Tutto ciò premesso si ritiene opportuno e necessario approvare la variante in oggetto, e provvedere al rifinanziamento del quadro economico dell'intervento per un importo di maggiori € 55.498,00.= che portano il totale dell'intervento a € 464.654,00=.

Riconosciuta propria la competenza per quanto sopra espresso ai sensi della normativa vigente;

Visto il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

Visti i DD. Lgs. 163/2006 e 50/2016 e s.m.i.;

Visto quanto sopra, il sottoscritto Responsabile del Procedimento, secondo quanto disposto dall'art. 10 del D. Lgs. 163/06, dall'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e dall'art. 9 del D.P.R. 207/2010,

DETERMINA

- 1) Di approvare la perizia suppletiva e di variante, costituita dagli elaborati dettagliati in narrativa, relativa ai *Lavori di ristrutturazione e riqualificazione del presidio di Santa Maria Nuova - Firenze. - Opere complementari atte a soddisfare le*

Dott. Ing. Luca Meucci
 Direttore a.i.
 S.O.S Gestione Investimenti
 Ospedali Firenze
 Via San Salvi, 12
 50135 Firenze
 telefono: 055 693 3347
 fax 055 6933714
luca.meucci@uslcentro.toscana

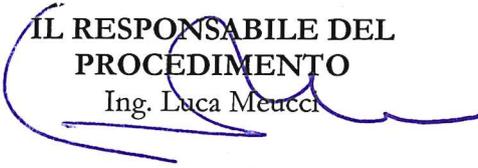
interventive esigenze del Presidio Ospedaliero, redatta dall'arch. . Roberto Lapi, facente parte della Soc. L+Partners S.r.l.;

- 2) Di rifinanziare l'intervento per un importo di maggiori € 55.498,00 (di cui € 21.630,00 per lavori, € 9.000,00 per oneri della sicurezza ed € 24.868,00 per somme a disposizione) che portano il totale dell'intervento a € 464.654,00= trova nuova copertura all'interno del Piano Investimenti vigente, nella disponibilità del codice R.T. 10.EO01.906, riga FI 51 (id. a087 e id. a208);
- 3) approvare il quadro economico complessivo dell'intervento (all. A) che portano il totale dell'intervento a € 464.654,00=;
- 4) Di dare atto che i maggiori lavori comportano un aumento del tempo contrattuale di esecuzione pari a giorni sessanta naturali, successivi e consecutivi;

Firenze, 26/09/2018

**IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO**

Ing. Luca Meucci



.....

Dott. Ing. Luca Meucci
Direttore a.i.
S.O.S Gestione Investimenti
Ospedali Firenze
Via San Salvi, 12
50135 Firenze
telefono: 055 693 3347
fax 055 6933714
luca.meucci@uslcentro.toscana

CODICE	DESCRIZIONE	ALIQUOTA IVA ALTRI ONERI	APPROVATO	AGGIUDICATO	VARIANTE
			PROGETTO ESECUTIVO	LAVORI COMPLEMENTARI	
			Delib. Dir. Generale n. 1017 del 06/07/2017	Delib. Commissario n. 75 del 23/08/2017	Determina Dir. / delib. Dir. Generale del
A	LAVORI				
A.1	Opere				
A.1.1	Opere edili e affini		€ 171.110,00	€ 171.110,00	€ 192.740,00
A.1.2	Impianti elettrici		€ 86.875,00	€ 86.875,00	€ 86.875,00
A.1.3	Impianti meccanici		€ 53.230,00	€ 53.230,00	€ 53.230,00
A.1.4	Gas medicali				
A.1.5	Strutture				
A.1.6					
	Totale Opere		€ 311.215,00	€ 311.215,00	€ 332.845,00
A.2	Oneri su Opere				
A.2.1	Oneri per l'applicazione del PSC Opere edili e affini		€ 29.025,00	€ 29.025,00	€ 38.025,00
	Totale Oneri su Opere		€ 29.025,00	€ 29.025,00	€ 38.025,00
A.2.7	Totale Opere ed Oneri (A1+A2) con aliquota 10%	10%	€ -	€ -	
	Totale Lavori		€ 340.240,00	€ 340.240,00	€ 370.870,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE				
B.4	Imprevisti				
B.4.1	Imprevisti				€ 15.000,00
B.4.4	Arrofondamenti				€ 0,20
	Totale Imprevisti		€ -	€ -	€ 15.000,20
B.7	Spese tecniche professionali relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza...				
B.7.10	Progettazione esecutiva				
B.7.11	Progettazione specialistica (strutture/impianti/altro extra riga precedente)				
B.7.12	Progettazione specialistica (strutture/impianti/altro extra riga precedente)		€ 22.000,00		
B.7.13	Direzione e contabilità dei lavori				
B.7.16	Coordinamento sicurezza per la progettazione				
B.7.17	Coordinamento sicurezza per l'esecuzione				
B.7.18	Incarico professionale SCIA VVF Centrale Termica		€ 5.500,00		
B.7.19	Progettazione esecutiva, CSP, DL e CSE			€ 27.500,00	€ 27.500,00
B.7.24	Collaudo tecnico amministrativo				
B.7.25	Incentivo ex art. 113 c. 2 D. Lgs. 50/2016	2%			€ 6.804,80
	Totale Spese tecniche professionali		€ 27.500,00	€ 27.500,00	€ 34.304,80
B.8	Spese per attività di supporto (servizi non ingegneria)				
	Totale Spese per attività di supporto		€ -	€ -	€ -
B.12	IVA ed eventuali altre imposte				
B.12.1	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 4%		€ -	€ -	€ -
B.12.2	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 10%		€ 34.024,00	€ 34.024,00	€ 37.087,00
B.12.3	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 20%		€ -	€ -	€ -
	Totale IVA sui lavori		€ 34.024,00	€ 34.024,00	€ 37.087,00
B.12.2	Contributo previdenziale (4%)	4%	€ 1.100,00	€ 1.100,00	€ 1.100,00
B.12.2	IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA (22%)	22%	€ 6.292,00	€ 6.292,00	€ 6.292,00
	Totale IVA ed eventuali altre imposte		€ 41.416,00	€ 41.416,00	€ 44.479,00
	Totale Somme a disposizione		€ 68.916,00	€ 68.916,00	€ 93.784,00
	IMPORTO TOTALE		€ 409.156,00	€ 409.156,00	€ 464.654,00

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Luca Meucci