

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**

<b>Numero del provvedimento</b>	1426
<b>Data del provvedimento</b>	24-11-2017
<b>Oggetto</b>	Delibera/determina a contrarre
<b>Contenuto</b>	Lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione del CENTRO MELANOMA & SKIN CANCER UNIT – Piano IV – Lotto 2 – Ala Est - P.O. Santa Maria Annunziata _ Via dell'Antella – Bagno a Ripoli (FI) – Approvazione progetto esecutivo e indizione gara d'appalto ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.b), D.Lgs 50/2016 e s.m. - CUP: D32C17000130005

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore del Dipartimento</b>	DELL'OLMO MANUELE
<b>Struttura</b>	SOS GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE
<b>Direttore della Struttura</b>	MEUCCI LUCA a.i.
<b>Responsabile del procedimento</b>	MEUCCI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
140.000	FABRICATI INDISPONIBILI	1A02020201	2017
<b>Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo</b>			
Allegato	N° di pag.	Oggetto	
A	18	Relazione del Responsabile Unico del Procedimento e sub allegati (A.1- elenco elaborati progetto esecutivo, A.2 ? verbale di validazione , A.3 ? quadro economico	

<b>Tipologia di pubblicazione</b>	Integrale      Parziale
-----------------------------------	-------------------------

“documento firmato digitalmente”

## IL DIRETTORE GENERALE

**Richiamata** la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

**Vista** la Delibera del Direttore Generale USL Toscana centro n. 1 del 07.01.2016 con cui viene preso atto della costituzione dell’Azienda USL Toscana centro ai sensi della LRT 40/2005e ss.mm.ii;

### **Viste:**

- la delibera n. 1201 del 09.10.2017 “Presa d’atto del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 149 del 5 ottobre 2017. Riattivazione dell’efficacia del contratto di prestazione d’opera intellettuale del Dr. Paolo Morello Marchese per lo svolgimento della funzione di Direttore Generale dell’Azienda USL Toscana centro”;
- la delibera n. 1202 del 09.10.2017 con la quale il Dr. Emanuele Gori è stato nominato Direttore Sanitario dell’Azienda USL Toscana centro e la Dr.ssa Rossella Boldrini è stata confermata nell’incarico di Direttore dei Servizi Sociali;

**Vista** la delibera n. 1011 del 30.06.2016 di nomina del Vice Direttore Amministrativo;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale;

### **Richiamate:**

- le delibere n. 826 del 31.05.2016 di approvazione del nuovo assetto organizzativo dipartimentale dell’Azienda USL Toscana centro e n. 1757 del 25.11.2016 con la quale è stata approvata la nuova articolazione organizzativa dei Dipartimenti e degli Staff dell’Azienda USL Toscana centro;
- le delibere n. 827 del 31.05.2016 di nomina dei Direttori di Dipartimento dell’Azienda USL Toscana centro, n. 861 del 14.06.2016 di nomina dei Direttori delle Aree Dipartimentali, n. 1965 del 29.12.2016 con la quale sono stati nominati, fra l’altro, i Direttori delle Aree del Dipartimento Area Tecnica, il Direttore dello Staff Direzione Sanitaria e parte dei Direttori di Struttura Complessa;
- la delibera n. 242 del 29.09.2017 di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture afferenti ai dipartimenti dell’Area Tecnico Amministrativa;

**Richiamata** per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara;

### **Visti:**

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 “*Codice dei contratti pubblici*”, come modificato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 “*Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*”, pubblicato sulla G.U. n. 103 del 5 maggio 2017, in vigore dal 20 maggio 2017;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “*Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163*”, recante “*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*” per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 “*Regime Transitorio*”;

- le Linee Guida n. 4 di attuazione del Codice dei contratti pubblici, recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato, formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 1097 del 26.10.2016, pubblicate sulla G.U.R.I. n. 274 del 23 novembre 2016;

**Premesso che:**

- con delibera n. 268 del 20/03/2017, la Regione Toscana ha previsto la realizzazione, nell’ambito di ciascuna delle tre Aree Vaste della Toscana, di un centro denominato “Melanoma e Skin Cancer Unit”, con caratteristiche di eccellenza per prestazioni, professionalità, rispetto di requisiti tecnici, strutturali e di indicatori di qualità del percorso diagnostico terapeutico assistenziale, con l’obiettivo di farne punto di riferimento per i pazienti affetti da tali patologie;

- con delibera n.719 del 19/05/2017 di questa Azienda USL Toscana Centro e delibera n.383 del 21/06/2017 della A.O. Careggi, la sede di tale servizio è stata individuata all’interno del Presidio Ospedaliero Santa Maria Annunziata, al Piano IV – Lotto 2 – Ala Est, in locali che necessitano di interventi di manutenzione straordinaria al fine di rendere gli ambienti prescelti adeguati alla nuova destinazione di ambulatori;

**Richiamato** il Piano Triennale degli Investimenti 2017-2019, approvato con Deliberazione del Direttore Generale f.f. nr. 1200 del 31/07/2017, nel quale, alla riga FI\_50 IdA018, codice regionale 10.EO.01.886, è previsto l’intervento denominato “Manutenzione straordinaria Centro Melanoma & Skin Cancer Unit- P.O.S.M.A.” per un costo totale pari a € 140.000,00= finanziato mediante mutuo da contrarre;

**Preso atto** che con la Deliberazione nr. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto “*Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento - dipartimento area tecnica*”, si stabilisce che: “... con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica:

- se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del responsabile unico del procedimento (RUP) coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità (OMISSIS)”;

**Dato atto** che, per il procedimento in interesse, essendo lo stesso afferente all’Area Manutenzioni e Gestione investimenti Firenze, e trattandosi di lavori da espletarsi su Presidio Ospedaliero della Zona di Firenze, il Responsabile Unico del Procedimento coincide con il Direttore della S.O.S. Gestione investimenti Ospedali Firenze, Ing.Luca Meucci, in adempimento alla sopra citata Delibera del Direttore Generale f.f. numero 1064 del 13.07.2017;

**Vista** la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento del 23/10/2017, in **allegato di lettera A)**, parte integrante e sostanziale del presente atto, che evidenzia e propone quanto segue:

- i lavori da eseguire sono classificabili quali opere di manutenzione straordinaria necessarie per migliorare le condizioni generali degli ambienti e la logistica del processo;

- il Progetto esecutivo relativo all’intervento denominato “Manutenzione straordinaria Centro Melanoma & Skin Cancer Unit- P.O.S.M.A.”, composto dagli elaborati di cui all’Elenco **allegato di lettera A.1)** alla Relazione del RUP, è stato redatto all’interno del Dipartimento Area Tecnica zona Firenze dal gruppo di progettazione composto da Ing. Luca Meucci - Progetto architettonico, Ing. Andrea Rossi - Progetto Impianti meccanici, Ing. David Pieralli - Progetto Impianti elettrici, Ing. Luca Meucci- Coordinatore sicurezza in fase di progettazione, ed è stato validato in data 23/10/2017, come da Verbale **allegato di lettera A.2)** alla Relazione del RUP;

- l’Ufficio di direzione lavori è così costituito:

- Ing. Luca Meucci : Direttore lavori
  - Arch. Anna Carlomagno: Direttore operativo opere edili
  - P.I. Serena Fiorini: Direttore operativo impianti elettrici
  - Geom. Maurizio Verdiani: Direttore operativo impianti meccanici
  - P.M. Silvio Bernardi: Ispettore di cantiere
  - Ing. Luca Meucci: Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione
- di appaltare i lavori, in considerazione dell'importo degli stessi, attraverso procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da espletarsi in modalità telematica tramite il "Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana" - START, alla quale invitare n.10 operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in base alle tipologie delle lavorazioni che compongono l'intervento (lavorazioni riconducibili alle Categorie OG1, OS30), scelti tra i soggetti presenti nell'elenco degli operatori economici istituito presso l'ex Azienda USL 4 di Prato, aggiornato in ultimo con determina n. 1273 del 26/06/2017 utilizzabile dalla Azienda USL Toscana centro ambito Firenze come disposto con delibera nr. 1778 del 01/12/2016;
- di approvare il Quadro economico delle opere, in **allegato di lettera A.3)** alla relazione del RUP, ove si indica un costo complessivo per l'intervento pari a € 140.000,00=, di cui € 95.251,49= per importo complessivo a base d'asta (€ 87.615,77= per lavori e € 7.635,72= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 44.748,51= per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Dato atto** che il documento "*Verbale scelta operatori economici da consultare*" del 31/10/2017, con il quale il RUP propone nr. 10 operatori economici da lui scelti tra i soggetti presenti nell'elenco istituito presso l'ex Azienda USL 4 Prato, aggiornato in ultimo con determina n. 1273 del 26/06/2017, è conservato in atti alla struttura proponente e per il quale il diritto di accesso è differito ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b), del D.lgs. n. 50/2016 e s.m. fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

**Dato atto** che, in adempimento a quanto previsto dalla sopra citata Deliberazione del Direttore Generale f.f. numero 885 del 16/06/2017, su proposta della S.O.S. Gestione investimenti Ospedali Firenze, con la presente Delibera viene approvata la documentazione tecnica indispensabile per l'avvio della procedura di gara, oltre a procedere all'indizione della procedura di gara stessa, mentre per l'adozione di tutti gli atti finalizzati alla esecuzione della procedura di gara e alla stipula del contratto viene delegato il Direttore della S.O.C. Appalti e Supporto Amministrativo;

**Ritenuto** pertanto necessario, come proposto dal Responsabile Unico del Procedimento nella propria relazione, allegato di lettera A), approvare:

- il Progetto esecutivo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 27, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., composto dagli elaborati di cui all'elenco riepilogativo allegato di lettera A.1) alla relazione del RUP quale parte integrante e sostanziale del presente atto (copia cartacea integrale del Progetto esecutivo è conservata agli atti della struttura proponente), verificato dall'Ing. Pierluigi Bellagambi e validato dal RUP in data 23/10/2017, allegato di lettera A.2) alla relazione del RUP;
- il Quadro economico dell'intervento, allegato di lettera A.3) alla relazione del RUP quale parte integrante e sostanziale del presente atto; ove si indica un costo complessivo per l'intervento pari a € 140.000,00= di cui € 95.251,49= per importo complessivo dei lavori a base d'asta (€ 87.615,77= per lavori e € 7.635,72= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 44.748,51= per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Ritenuto** necessario indire una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara per l'affidamento dei "*Lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione del CENTRO MELANOMA e SKIN CANCER UNIT – Piano IV – Lotto 2 – Ala Est - P.O. Santa Maria Annunziata - Via dell'Antella – Bagno a Ripoli (FI)*", CUP: D32C17000130005", ai sensi dell'art. 36, comma 2,

lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m., che si svolgerà in modalità telematica, tramite il Sistema Telematico degli Acquisti del Servizio Sanitario della Regione Toscana (START), per un importo complessivo a base d'asta pari a € 95.251,49=, di cui € 87.615,77= per lavori e € 7.635,72= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, stabilendo al contempo che:

- saranno invitati alla procedura negoziata 10 operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in base alle tipologie delle lavorazioni che compongono l'intervento (lavorazioni riconducibili alle Categorie OG1 e OS30), scelti tra i soggetti presenti nell'elenco degli operatori economici istituito presso l'ex Azienda USL 4 di Prato, aggiornato in ultimo con determina n. 1273 del 26/06/2017 utilizzabile dalla Azienda USL Toscana centro ambito Firenze come disposto con delibera nr. 1778 del 01/12/2016;
- l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo (art. 95, comma 4, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.), con l'esclusione automatica delle offerte in caso di numero di offerte ammesse non inferiori a 10 (art.97 comma 2, 3-bis, e 8 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.);
- ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m. la Stazione appaltante ha la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

**Dato atto** che l'elenco degli operatori economici invitati sarà reso noto, oltre che con l'avviso sui risultati della procedura come indicato all'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m., anche mediante il provvedimento, di cui all'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., che determina le ammissioni e le esclusioni dalla procedura di affidamento;

**Ritenuto** inoltre opportuno, per quanto sopra riportato, nominare l'Ufficio Direzione Lavori che risulta essere così composto:

- Ing. Luca Meucci : Direttore lavori;
- Arch. Anna Carlomagno: Direttore operativo opere edili;
- P.I. Serena Fiorini: Direttore operativo impianti elettrici;
- Geom. Maurizio Verdiani: Direttore operativo impianti meccanici;
- P.M. Silvio Bernardi: Ispettore di cantiere;
- Ing. Luca Meucci: Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;

**Precisato** che, con riferimento alla verifica della documentazione amministrativa, la citata Deliberazione nr. 885 del 16/06/2017 dispone che *"Tenuto conto di quanto stabilito dalle Linee Guida ANAC nr. 3/2016 sopra citate al paragrafo 5.2, la verifica della documentazione amministrativa di tutte le procedure di gara, con ogni metodo e criterio di aggiudicazione esperite, compete alla SOC Appalti e Supporto Amministrativo, il cui Direttore svolge le funzioni di responsabile del procedimento di gara, ai sensi della L. 241/90, salvo sua diversa indicazione ai sensi della medesima Legge. Le operazioni di valutazione della busta amministrativa si svolgono comunque in seduta pubblica, con la redazione di apposito verbale, e sono coordinate dal responsabile del procedimento di gara predetto, assistito da almeno 2 (due) dipendenti amministrativi in servizio presso la medesima SOC, individuati dal Direttore della stessa, che assumono anche il ruolo di testimoni, ai sensi del R.D. nr. 827/1924, e che sottoscrivono il verbale delle operazioni di gara;*

**Dato atto** che il costo complessivo dell'intervento, come da Quadro economico allegato di lettera A.3) alla Relazione del Rup, che evidenzia un costo complessivo pari a € 140.000,00=, trova copertura all'interno del Piano Triennale degli Investimenti 2017/2019, approvato con delibera del Direttore generale f.f. n.1200 del 31/07/2017, codice regionale 10.EO.01.886, riga FI\_50\_IdA018, , "Manutenzione straordinaria Centro Melanoma & Skin Cancer Unit- P.O.S.M.A." , finanziato mediante mutuo da contrarre;

**Preso atto** che l'istruttoria della presente deliberazione è stata curata dal Responsabile del Procedimento, Ing. Luca Meucci, Direttore ad interim della S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze;

**Dato atto** della legittimità, nonché della regolarità formale e sostanziale espressa dal Dirigente che propone il presente atto;

**Vista** la sottoscrizione del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Manuele Dell'Olmo, che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del Dipartimento medesimo;

**Su proposta** del Direttore ad interim della S.O.S. Gestione investimenti Ospedali Firenze, Ing. Luca Meucci;

**Acquisito** il parere favorevole del Vice Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

**Ritenuto** opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, stante la necessità di procedere quanto prima all'avvio della procedura di gara di cui trattasi;

### **DELIBERA**

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate,

1) di approvare il Progetto Esecutivo relativo ai "*Lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione del CENTRO MELANOMA e SKIN CANCER UNIT – Piano IV – Lotto 2 – Ala Est - P.O. Santa Maria Annunziata \_ Via dell'Antella – Bagno a Ripoli (FI)*", CUP: D32C17000130005", composto dagli elaborati di cui all'Elenco allegato di lettera A.1) alla Relazione del RUP, (allegato di lettera A), parte integrante e sostanziale del presente atto (copia cartacea integrale del Progetto esecutivo è conservata agli atti della struttura proponente) che è stato validato in data 23/10/2017, come da Verbale allegato di lettera A.2) alla Relazione del RUP;

2) di indire una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara per l'affidamento dei "*Lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione del CENTRO MELANOMA e SKIN CANCER UNIT – Piano IV – Lotto 2 – Ala Est - P.O. Santa Maria Annunziata \_ Via dell'Antella – Bagno a Ripoli (FI)*", CUP: D32C17000130005", ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m., che si svolgerà in modalità telematica, tramite il Sistema Telematico degli Acquisti del Servizio Sanitario della Regione Toscana (START), mediante consultazione di 10 operatori economici, con aggiudicazione al minor prezzo (art. 95, comma 4, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.) ed esclusione automatica delle offerte (art. 97, commi 2 e 8, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.) per un importo complessivo a base d'asta pari a € **95.251,49=** di cui € **87.615,77=** per lavori e € **7.635,72=** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

3) di approvare il Quadro economico dell'intervento, allegato di lettera A.3) alla relazione del RUP (allegato di lettera A), parte integrante e sostanziale del presente atto, ove si indica un costo complessivo per l'intervento pari a € 140.000,00=, di cui € **95.251,49=** per importo complessivo a base d'asta (€ 87.615,77= per lavori e € 7.635,72= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 44.748,51= per somme a disposizione dell'Amministrazione;

4) di nominare l'Ufficio Direzione Lavori che risulta essere così composto:

- Ing. Luca Meucci : Direttore lavori;
- Arch. Anna Carlomagno: Direttore operativo opere edili;
- P.I. Serena Fiorini: Direttore operativo impianti elettrici;
- Geom. Maurizio Verdiani: Direttore operativo impianti meccanici;
- P.M. Silvio Bernardi: Ispettore di cantiere;
- Ing. Luca Meucci: Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;

5) di trasmettere a cura del Responsabile del procedimento, la presente delibera e tutti i documenti allegati ivi compresi i documenti di cui all'Elenco elaborati progetto esecutivo, allegato di lettera A.2), conservati in atti presso la struttura proponente, alla S.O.C. Appalti e Supporto Amministrativo affinché possa attivare la procedura di gara in oggetto;

6) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione: avvisi e bandi, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

7) di dichiarare, per motivi di urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, stante la necessità di procedere quanto prima all'avvio della procedura di gara di cui trattasi;

8) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 3 ter. D.Lgs. 502/92, art. introdotto dal D.Lgs. 229/99, e dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(Dr. Paolo Morello Marchese)**

**IL VICE DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
**(Dr.ssa Arianna Tognini)**

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
**(Dr. Emanuele Gori)**

**IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI**  
**(Dr.ssa Rossella Boldrini)**

<b>Ubicazione:</b>	Presidio Ospedaliero Santa Maria Annunziata - via dell'Antella - Comune di Bagno a Ripoli- FI	
<b>Lavori:</b>	Lavori di manutenzione straordinaria per realizzazione di "Centro Melanoma & Skin Cancer Unit" Piano Quarto – Lotto 2 – Ala Est	
<b>Importo dei lavori e degli oneri per la sicurezza</b>	lavori (I.V.A. esclusa 22%)	€. 87.615,77
	Oneri sicurezza	€. 7.635,72
	Importo complessivo	€. 95.251,49
<b>Importo investimento</b>	€. 140.000,00	
<b>Finanziamento:</b>	Linea Piano investimenti 2017-2019 Codice Regione Toscana 10.EO01.886 id. a018 FI-50 Delibera Commissario n. 190/2017	

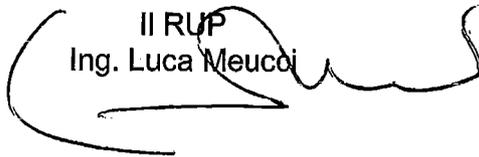
**RELAZIONE R.U.P.**

**AVVIO DEL PROCEDIMENTO  
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO  
PROPOSTA AFFIDAMENTO LAVORI**

Dipartimento Area Tecnica  
S.O.S. Gestione Investimenti  
Ospedali Firenze  
50135 Firenze  
Via di San Salvi, 12  
Telefono: 0556933347  
Fax: 0556933714  
Direttore: Ing. Luca Meucci  
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

Firenze, 23/10/2017

Il RUP  
Ing. Luca Meucci



## RELAZIONE R.U.P.

### PREMESSA

Con delibera 268 del 20/3/2017 la Regione Toscana ha stabilito l'istituzione di una Melanoma & Skin Cancer Unit per ognuna delle tre aree vaste toscane, che dovranno costituire il punto di riferimento per i pazienti affetti da tali patologie e garantirne la presa in carico in tutte le fasi di malattia, dalla prevenzione, al trattamento chirurgico e delle fasi avanzate, fornendo eccellenza di prestazioni, alta professionalità, rispetto di requisiti tecnici, strutturali e di indicatori di qualità del percorso diagnostico terapeutico assistenziale.

Come stabilito dalla delibera 719 del 19/5/2017 dell'Azienda USL Toscana Centro e dalla delibera 383 del 21/6/2017 dell'Azienda Careggi, la sede della Melanoma & Skin Cancer Unit di Area Vasta Centro è identificata presso l'Ospedale S.M. Annunziata.

### OBIETTIVI DEL PROGETTO E DESCRIZIONE DELLE OPERE

I lavori da eseguire all'interno del reparto possono essere classificati come manutenzione straordinaria e non come vera e propria ristrutturazione, poiché la necessità immediata è quella di rendere gli ambienti adeguati alla nuova destinazione di ambulatori.

I lavori sono finalizzati a migliorare le condizioni generali degli ambienti e la logistica del processo e, relativamente alle opere edili, consistono in:

- demolizione di alcune parti di pareti;
- demolizione di armature e un bancone in legno;
- smontaggio delle porte interne, dei paracolpi nel corridoio e di tutti i vecchi sanitari;
- rifacimento totale dei due servizi igienici e dell'antibagno;
- le tre stanze grandi, attualmente utilizzate come degenze, verranno suddivise, mediante pareti in cartongesso, ognuna in due ambienti e un disimpegno;
- nei quattro ambulatori è prevista la demolizione di una piccola porzione perimetrale del pavimento (circa 10 cm) per poter realizzare la sguscia e il rivestimento in pvc;
- installazione di nuove porte interne; sostituzione del controsoffitto nel corridoio;
- rasatura delle pareti dipinte con Alphonone;
- sostituzione di pavimento in piastrelle in due ambienti;
- coloriture ovunque, con smalto superlavabile negli ambulatori e idropittura negli altri ambienti.

Dipartimento Area Tecnica  
S.O.S. Gestione Investimenti  
Ospedali Firenze  
50135 Firenze  
Via di San Salvi, 12  
Telefono: 0556933347  
Fax: 0556933714  
Direttore: Ing. Luca Meucci  
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

Si precisa che i prezzi elementari e delle opere compiute assunti per la elaborazione del progetto sono stati desunti dal Prezzario della Regione Toscana pertanto, le relative analisi prezzi, sono disponibili sul sito della Regione stessa.

Per quelli non contemplati nel Prezzario suddetto sono state elaborate analisi specifiche.

### **PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI**

Il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di cui al punto precedente si compone degli elaborati riportati in allegato.

E' stato redatto all'interno del Dipartimento, dalle risorse di seguito elencate:

- Progetto architettonico: Ing. Luca Meucci;
  - o Collaboratore: arch. Anna Carlomagno
- Progetto Impianti meccanici: Ing. Andrea Rossi;
  - o Collaboratore: geom. Maurizio Verdiani
- Progetto Impianti elettrici: Ing. David Pieralli;
  - o Collaboratore: ing. Ferdinando Giuliano
  
- Coordinatore sicurezza in fase di progettazione: Ing. Luca Meucci.

Per gli aspetti sanitari di igiene ed organizzativi, é stato coinvolto nelle scelte il responsabile del Servizio dott. Lorenzo Borgognoni, la cui relazione sanitaria è conservata agli atti presso la struttura proponente.

L'Ufficio di direzione lavori viene così costituito:

- Ing. Luca Meucci: Direttore Lavori
- Arch. Anna Carlomagno: Direttore operativo opere edili
- P.I. Serena Fiorini: Direttore operativo impianti elettrici
- Geom. Maurizio Verdiani: Direttore operativo impianti meccanici
- P.m. Silvio Bernardi: Ispettore di cantiere
- Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione: Ing. Luca Meucci

**Dipartimento Area Tecnica**  
S.O.S. Gestione Investimenti  
Ospedali Firenze  
50135 Firenze  
Via di San Salvi, 12  
Telefono: 0556933347  
Fax: 0556933714  
Direttore: Ing. Luca Meucci  
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

### **VERIFICA E VALIDAZIONE**

Con sessione in data 20/10/2017 il progetto è stato sottoposto a verifica in contraddittorio con i progettisti, i cui esiti sono riportati nel rapporto di verifica, e successivamente validato dallo scrivente Rdp in data 23/10/2017 (vedasi verbale allegato).



Servizio Sanitario della Toscana

## IMPORTO DELLE OPERE

Il quadro economico di progetto riportato di seguito indica una spesa complessiva di € 140.000,00 così suddivisi:

Parte A) per lavori

Importo lavori	€.	87.615,77
Oneri Sicurezza	€.	<u>7.635,72</u>
<b>Totale netto lavori</b>	<b>€.</b>	<b>95.251,49</b>

Parte B) somme a disposizione dell'amministrazione per:

imprevisti	€	19.030,61
accantonamenti per accordo bonario e transazione artt. 205 e 208 D. Lgs 50/2016	€.	2.857,54
spese tecniche e acc.to art. 113 D. Lgs 50/2016	€.	1.905,03
I.V.A. eventuali altre imposte, imprevisti arrot.	€.	<u>20.955,33</u>
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€.</b>	<b>44.748,51</b>

**Totale parte A) + parte B)** €. **140.000,00**

Il Q.E. prevede di ottemperare all'accantonamento del 2% dell'importo dei lavori per "Incentivi per funzioni tecniche" art. 113 commi 2 e 3, nelle more della definizione del Regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso per la parte dell'ottanta per cento (80%) destinata all'incentivazione del personale e l'accantonamento del rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;

L'intervento è finanziato sul vigente Piano Investimenti 2017-2019, approvato con Delibera del commissario n. 190/2017, Codice Regione Toscana 10.EO01.886 id. a018 FI-50.

## AFFIDAMENTO LAVORI

Trattandosi di importo di affidamento al di sotto della soglia comunitaria di cui all'art. 35 c. 1 del D. Lgs 50/2016, in presenza di motivi di urgenza derivanti dall'esigenza di eliminazione delle criticità presenti nel reparto in parola, sulla base di quanto previsto all'art. 36 c. 2 lettera "b" del già citato D. Lgs, si propone di procedere con affidamento mediante procedura negoziata (da effettuarsi mediante la piattaforma telematica START della Regione Toscana), previa individuazione di 10 operatori economici, in conformità a quanto previsto all'art. 36 c. 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016, mediante selezione dai vigenti elenchi di operatori economici di cui alla Delibera del D.G. n° 1026 del 08/07/2016, per l'importo da porre a base di negoziazione di € 87.615,77 oltre € 7.635,72 per oneri per la sicurezza, per complessivi € 95.251,49.

Dipartimento Area Tecnica  
S.O.S. Gestione Investimenti  
Ospedali Firenze  
50135 Firenze  
Via di San Salvi, 12  
Telefono: 0556933347  
Fax: 0556933714  
Direttore: Ing. Luca Meucci  
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

Si indicano di seguito gli seguenti elementi principali per l'affidamento:



### Forma del contratto

Il contratto, di sola esecuzione, dovrà essere stipulato "a corpo" art. 3 lettera dddd) del D.L.gs 50/2016.

### Modalità di scelta del contraente

Si propone l'affidamento mediante procedura negoziata art. 36, comma 2 lett. b), con il criterio di aggiudicazione della "minor prezzo", mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, ai sensi dell'art. 95, comma 4, D. Lgs 50/2016, da inoltrare a numero 10 operatori economici, individuati nell'Elenco approvato con Delibera del D.G. n° 1026 del 08.07.2016, nel rispetto dell'art. 30 del citato Decreto.

### Categorie di lavorazioni

Le lavorazioni che compongono l'intervento sono riconducibili alle seguenti categorie:

**Categoria prevalente (75,89 %): OG1 € 72.286,79**, comprensivo di oneri della sicurezza, pari a € 7.635,72 (8,00%), subappaltabile nella misura massima del 30% dell'intero importo di contratto, ai sensi dell'art. 105 D. Lgs 50/2016;

**Categoria scorporabile: OS 30 (24,11%) € 22.964,70**, l'eventuale subappalto non può superare il trenta per cento dell'importo delle opere e, non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso. Il suddetto limite concorre alla formazione della percentuale massima del subappalto, stabilita dall'art. 105, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 nella misura del 30% dell'importo totale del contratto di lavori da affidare.

### Requisiti di partecipazione

Possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 nella misura necessaria in relazione all'importo di ciascuna categoria di lavorazione, ovvero possesso attestazione SOA per ciascuna categoria di lavorazione che compongono l'intervento: OG1 e OS30, classe I.

**Sopralluogo obbligatorio** mediante prenotazione. Contatto: Dipartimento Area Tecnica San Salvi Geom. Maurizio Verdiani tel. 055/6933712, Cell. 347/5392033.

### Oneri assicurativi GARA

Cauzione provvisoria art. 93 D. Lgs 50/2016 2% € 1.905,02;

Cauzione provvisoria ridotta per concorrenti in possesso della Cert. ISO 9001/2008: 1% € 952,51.

### Garanzia assicurativa art. 103 c. 7 D.L.gs 50/2016

Importo assicurazione lavori C.A.R.  
di cui: per le opere  
per le preesistenze  
per demolizioni e sgomberi  
Importo assicurazione R.C.T.

150.000,00
90.000,00
35.000,00
25.000,00
1.000.000,00

### Dipartimento Area Tecnica

S.O.S. Gestione Investimenti

Ospedali Firenze

50135 Firenze

Via di San Salvi, 12

Telefono: 0556933347

Fax: 0556933714

Direttore: Ing. Luca Meucci

e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

**Tempo utile per l'esecuzione del contratto**

Giorni consecutivi 60 (sessanta).

**Penale giornaliera lavori**

1,000 ‰ dell'importo di contratto

Per le altre informazioni si rimanda agli elaborati di progetto.

**CONCLUSIONI**

Tutto ciò premesso il sottoscritto RdP ing. Luca Meucci

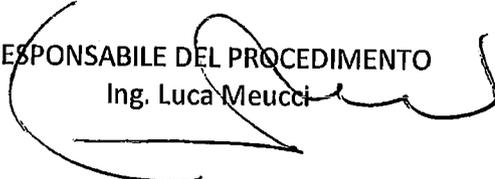
**PROPONE**

- La **formalizzazione della propria nomina** quale Responsabile del Procedimento;
- La **approvazione del Progetto Esecutivo** redatto internamente dall'Ufficio del Dipartimento Area Tecnica composto dagli elaborati di cui all'elenco allegato, con il relativo verbale di validazione in data 20/10/2017;
- La **approvazione del Q.E.** per un importo complessivo di € 140.000,00 finanziato a valere su Piano Investimenti, a valere sul Piano investimenti 2017-2019, Codice Regione Toscana 10.EO01.886.
- La trasmissione degli atti Progettuali in approvazione, della presente Relazione e della Delibera in proposta per l'espletamento della procedura di appalto e contrattualizzazione dei lavori alla competente Struttura operativa nella forma di procedura negoziata da espletare mediante la piattaforma digitale START ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera "b" invitando 10 ditte reperite nell'ambito degli elenchi di cui alla Delibera del D.G. n° 1026 del 08/07/2016, secondo le determinazioni e specifiche della presente Relazione;
- La nomina dell'Ufficio di Direzione lavori così composto:

- |                            |                       |
|----------------------------|-----------------------|
| o Direttore dei lavori     | Ing. Luca Meucci      |
| o Direttore Operativo O.E. | Arch. Anna Carlomagno |
| o Direttore Operativo I.M. | Geom. Verdiani        |
| o Direttore operativo I.E. | P.I. Serena Fiorini   |
| o Ispettore di cantiere    | P.m. Silvio Bernardi  |
| o Coordinatore sicurezza   | Ing. Luca Meucci      |

Dipartimento Area Tecnica  
S.O.S. Gestione Investimenti  
Ospedali Firenze  
50135 Firenze  
Via di San Salvi, 12  
Telefono: 0556933347  
Fax: 0556933714  
Direttore: Ing. Luca Meucci  
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Luca Meucci





**ALLEGATI:**

- A.1 – Elenco elaborati progetto esecutivo
- A.2 – Verbale di Verifica e Validazione del progetto esecutivo
- A.3 – Quadro Economico

**Dipartimento Area Tecnica**  
Ing. Luca Meucci  
S.O.S. Gestione Investimenti  
Ospedali Firenze  
Via San Salvi, 12  
50135 - Firenze  
Telefono: 055 6933347  
Fax: 055 6933714  
e-mail:  
luca.meucci@uslcentro.toscana.it

sub allegato A.1)

**COMMITTENTE**



Azienda  
USL TOSCANA CENTRO  
Piazza S. Maria Nuova, 1  
50123 - Firenze

Direttore Generale  
Dot. Paolo Morello Marchese

Direttore Dipartimento  
Area Tecnica  
Ing. Manuele Dell'Olmo

Responsabile del Procedimento  
Ing. Luca Meucci

Supporto al Responsabile del  
Procedimento  
Arch. Anna Carlomagno

**Team di progettazione:**

Progetto architettonico:  
Ing. Luca Meucci

Collaboratore al progetto  
architettonico:  
Arch. Anna Carlomagno

Progetto Impianti elettrici e speciali:  
Ing. David Pieralli

Collaboratore al Progetto Impianti  
elettrici:  
Ing. Ferdinando Giuliano

Progetto Impianti meccanici:  
Ing. Andrea Rossi

Collaboratore al Progetto Impianti  
meccanici:  
Geom. Maurizio Verdiani

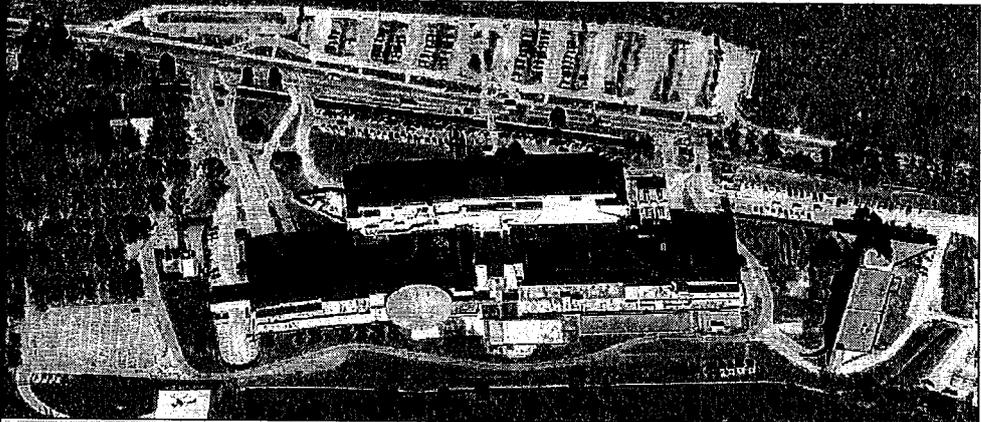
Coordinatore sicurezza in fase di  
progettazione:  
Ing. Luca Meucci



**PROGETTO ESECUTIVO**

**AZIENDA USL TOSCANA CENTRO**

DIPARTIMENTO AREA TECNICA  
S.O.S. GESTIONE E INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE  
VIA DI SAN SALVI, N° 12 - FIRENZE



**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
PER REALIZZAZIONE DI  
"CENTRO MELANOMA & SKIN CANCER UNIT"  
PIANO QUARTO - LOTTO 2 - ALA EST**

**P.O. SANTA MARIA ANNUNZIATA  
BAGNO A RIPOLI - FIRENZE**

CODICE DRT: 10.E001.886 id. a018 FI-50  
CUP:  
CIG:

**ELABORATO:**

**ELENCO ELABORATI**

LIV. PROG. ELABORATO DOCUMENTO NUMERO REVISIONE

E DG EE 00 0

CARTELLA:	FILE NAME:	NOTE:	PROT.	SCALA:
5		1=1		
4				
3				
2				
1				
0	EMISSIONE		Settembre 2017	
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO APPROVATO

Il presente progetto è il frutto del lavoro dei professionisti. A termine di legge tutti i diritti sono riservati.  
E' vietata la riproduzione in qualsiasi forma senza autorizzazione.



**AZIENDA USL TOSCANA CENTRO**  
**DIPARTIMENTO AREA TECNICA**  
**S.O.s. Gestione Investimenti Ospedali Firenze**  
Via di San Salvi 12 - 50135 Firenze  
tel. 055 62.631 - fax 055 62.63.700

---

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
PER REALIZZAZIONE DI**

**"CENTRO MELANOMA & SKIN CANCER UNIT"**

**PIANO QUARTO - LOTTO 2 - ALA EST  
P.O. SANTA MARIA ANNUNZIATA - BAGNO A RIPOLI -  
FIRENZE**

\*\*\*\*\*

**ELENCO ELABORATI**

## **PROGETTO ESECUTIVO**

### **PROGETTO ARCHITETTONICO – DOCUMENTI GENERALI**

- 1 **E.DG.RT\_01.0** - Relazione tecnica e illustrativa
- 2 **E.DG.DF\_02.0** – Documentazione fotografica
- 3 **E.DG.RS\_03.0** - Relazione sanitaria
- 4 **E.DG.CE\_04.0** - Computo estimativo
- 5 **E.DG.CM\_05.0** - Computo metrico
- 6 **E.DG.AP\_06.0** - Analisi prezzi
- 7 **E.DG.EP\_07.0** - Elenco prezzi
- 8 **E.DG.CR\_08.0** - Cronoprogramma
- 9 **E.DG.PSC\_09.0** – Piano di sicurezza e coordinamento – Relazione tecnica
- 10 **E.DG.PSC\_10.0** – /////
- 11 **E.DG.PSC\_11.0** – /////
- 12 **E.DG.CSA\_12.0** – Capitolato speciale d'appalto: parte normativa e schema di contratto
- 13 **E.DG.CSA\_13.0** – Capitolato speciale d'appalto: parte normativa – Allegati
- 14 **E.DG.CST\_14.0** – Capitolato speciale d'appalto: parte tecnica – Opere edili
- 15 **E.DG.PM\_15.0** – Piano di manutenzione – Opere edili
- 16 **E.DG.VV\_16.0** – Verbale di validazione
- 17 **E.DG.QE\_17.0** – Quadro Economico

### **PROGETTO ARCHITETTONICO – ELABORATI GRAFICI**

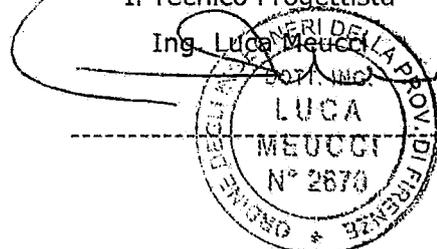
- 18 **E.AR.EG\_18.0** – Fascicolo elaborati grafici – Progetto architettonico, impianto elettrico e impianto idrico sanitario

### **PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI - DOCUMENTI**

- 19 **E.IE.RC\_19.0** - Relazione di calcolo - impianti elettrici e speciali
- 20 **E.IE.CST\_20.0** – Capitolato speciale d'appalto: parte tecnica – Impianti elettrici e speciali
- 21 **E.IE.PM\_21.0** – Piano di manutenzione – Impianti elettrici e speciali
- 22 **E.IE.RS\_22.0** – Relazione specialistica – Impianti elettrici e speciali

Il Tecnico Progettista

Ing. Luca Meucci



**COMMITTENTE**



**Azienda  
USL TOSCANA CENTRO**  
Piazza S. Maria Nuova, 1  
50123 - Firenze

**Direttore Generale**  
Dott. Paolo Morello Marchese

**Direttore Dipartimento  
Area Tecnica**  
Ing. Manuele Dell'Olmo

**Responsabile del Procedimento**  
Ing. Luca Meucci

**Supporto al Responsabile del  
Procedimento**  
Arch. Anna Carlomagno

**Team di progettazione:**

*Progetto architettonico:*  
Ing. Luca Meucci

*Collaboratore al progetto  
architettonico:*  
Arch. Anna Carlomagno

*Progetto Impianti elettrici e speciali:*  
Ing. David Pieralli

*Collaboratore al Progetto Impianti  
elettrici:*  
Ing. Ferdinando Giuliano

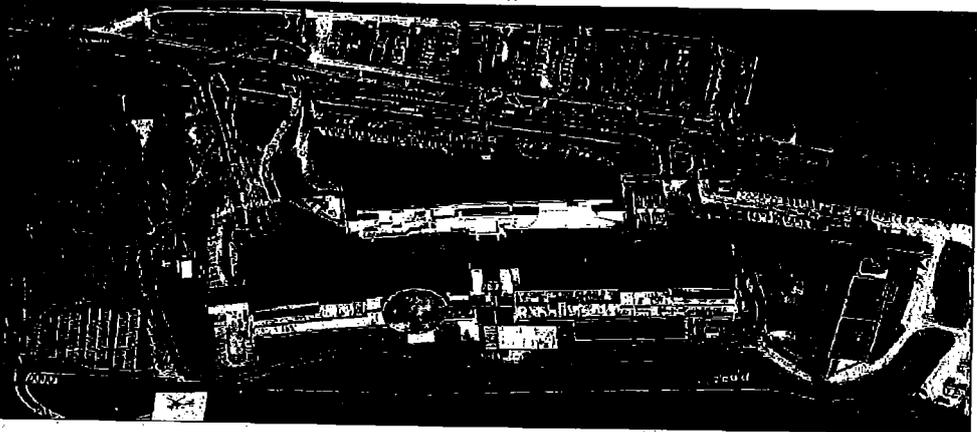
*Progetto Impianti meccanici:*  
Ing. Andrea Rossi

*Collaboratore al Progetto Impianti  
meccanici:*  
Geom. Maurizio Verdiani

*Coordinatore sicurezza in fase di  
progettazione:*  
Ing. Luca Meucci

**PROGETTO ESECUTIVO**

**AZIENDA USL TOSCANA CENTRO**  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA  
S.O.S. GESTIONE E INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE  
VIA DI SAN SALVI, N° 12 - FIRENZE



**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
PER REALIZZAZIONE DI  
"CENTRO MELANOMA & SKIN CANCER UNIT"  
PIANO QUARTO - LOTTO 2 - ALA EST**

**P.O. SANTA MARIA ANNUNZIATA  
BAGNO A RIPOLI - FIRENZE**

**CODICE DRT: 10.E001.886 id. a018 FI-50**  
**CUP:**  
**CIG:**

**ELABORATO:**

**VERBALE DI VALIDAZIONE**

LIV. PROG. ELABORATO DOCUMENTO NUMERO REVISIONE

**E** **DG** **VV** **16** **0**

CARTELLA:	FILE NAME:	NOTE:	PROT.	SCALA:	
5		1=1			
4					
3					
2					
1					
0	EMISSIONE		Settembre 2017		
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO

Il presente progetto è il frutto del lavoro dei professionisti. A termine di legge tutti i diritti sono riservati.  
E' vietata la riproduzione in qualsiasi forma senza autorizzazione.

# RAPPORTO DI VERIFICA E VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO

(Cap. VII Linee Guida n. 1 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 (approvate dal Consiglio dell'autorità con Delibera n. 973 del 14/09/2016))

**OGGETTO: Presidio Ospedaliero Santa Maria Annunziata - Via dell'Antella – Comune di Bagno a Ripoli - FI**

Importo dei lavori € 95.251,49 di cui € 7.635,72 per oneri per la sicurezza.

L'anno 2017 il giorno 20 del mese di Ottobre in Firenze, via di San Salvi n. 12, lo sottoscritto, Ing. Pierluigi Bellagambi, incaricato della verifica del progetto dei Lavori specificati in oggetto, in contraddittorio e con il supporto dei seguenti soggetti:

- a) Ing. Luca Meucci, tecnico progettista incaricato della progettazione architettonica;
- b) Ing. Andrea Rossi, tecnico progettista incaricato della progettazione degli impianti meccanici;
- c) Ing. David Pieralli, tecnico incaricato della progettazione degli impianti elettrici;
- d) P.I. Serena Fiorini, tecnico incaricato della verifica del progetto;

esprime la seguente verifica sugli elaborati del progetto esecutivo.

## PARTE 1: PREMESSE

Il presente intervento ha per oggetto la realizzazione delle opere di manutenzione straordinaria per realizzazione di "Centro Melanoma & Skin Cancer Unit", piano quarto – lotto 2 – Ala est, P.O. Santa Maria Annunziata - Bagno a Ripoli – Firenze.

L'intervento comprende tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto secondo le condizioni stabilite dagli elaborati progettuali.

L'appalto è nel suo complesso di opere di manutenzione straordinaria edile ed impiantistica, con contratto stipulato a corpo.

## PARTE 2: VERIFICA DELLA CONFORMITA' DEL PROGETTO

I documenti componenti il progetto sono indicati nell'allegato al presente verbale. In relazione alle finalità di rappresentazione degli interventi da effettuare si esprime una valutazione complessivamente positiva circa il numero e la qualità degli elaborati progettuali prodotti.

## PARTE 3: VERIFICHE GENERALI E DELLA DOCUMENTAZIONE

Come meglio evidenziato nelle allegati schemi di verifica sono state effettuate, per quanto applicabili, le seguenti verifiche con esito positivo:

- a) controllo della completezza e della qualità della documentazione;
- b) conformità del progetto alle linee di sviluppo programmatiche relative ai presidi ospedalieri;
- c) conformità del progetto alla normativa vigente, anche con riferimento a quella relativa all'accreditamento delle strutture sanitarie;
- d) corrispondenza dei nominativi del progettista e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- e) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- f) esistenza delle indagini eseguite per le scelte progettuali;
- g) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal Regolamento;

Dipartimento Area Tecnica  
S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali  
Firenze  
50135 Firenze  
Via di San Salvi, 12  
Telefono 055 6933347  
Fax 055 6933714

E-mail: luca.meucci@asf.toscana.it

Azienda Sanitaria Firenze



- f) esistenza delle indagini eseguite per le scelte progettuali;
- g) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal Regolamento;
- h) esistenza delle relazioni tecniche illustrative delle opere e degli impianti e valutazione dell' idoneità dei criteri adottati;
- l) esistenza della stima dei costi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- l) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- n) esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto.

Firenze il 20/10/2017

Coordinatore Gruppo di verifica;  
**Ing. Pierluigi Bellagambi**



**Azienda Sanitaria Firenze**



#### **ELENCO N. 1 – DOCUMENTI COSTITUENTI IL PROGETTO**

1. Vedi elenco elaborati

Dipartimento Area Tecnica  
S.O.S. Gestione Investimenti Osped:  
Firenze  
50135 Firenze  
Via di San Salvi, 12  
Telefono 055 6933347  
Fax 055 6933714

E-mail: [luca.meucci@asf.toscana.it](mailto:luca.meucci@asf.toscana.it)

## ALLEGATO N° 2 - RAPPORTO DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE

Azienda Sanitaria Firenze



Attività di controllo della documentazione	ESITO		
	SI	NO	N/A
<b>Verifica della relazione generale</b>			
verificare che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nelle attività programmatiche relative ai presidi ospedalieri	X		
<b>Verifica della relazione di calcolo</b>			
verificare che le ipotesi ed i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame	X		
verificare che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili	X		
verificare la congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari	X		
verificare la correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa	X		
verificare che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste	X		
<b>Verifica delle relazioni specialistiche</b>			
Coerenza con le specifiche esplicitate dal committente	X		
Coerenza con le norme cogenti	X		
Coerenza con le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale	X		
Coerenza con le regole di progettazione	X		
<b>Verifica degli elaborati grafici</b>			
verificare che ogni elemento, identificabile sul grafico, sia descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari	X		
<b>Verifica dei capitolati, i documenti prestazionali, e lo schema di contratto</b>			
verificare che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare;	X		
verificare il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti			X
<b>Verifica della documentazione di stima economica</b>			
Verifica che i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa siano coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni			X
Verifica che i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai prezzi della stazione appaltante aggiornati ai sensi dell'articolo 133, comma 8, del codice o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata			X
Verifica che siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezziari	X		
Verifica che i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento	X		
Verifica che gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi	X		
Verifica che i metodi di misura delle opere siano usuali o standard	X		
Verifica che le misure delle opere computate siano corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;	X		
Verifica che i totali calcolati siano corretti	X		
Verifica che il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuino la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le			X

Dipartimento Area Tecnica  
S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali  
Firenze  
50135 Firenze  
Via di San Salvi, 12  
Telefono 055 6933347  
Fax 055 6933714

E-mail: luca.meucci@asf.toscana.it

categorie con obbligo di qualificazione e le categorie di cui all'articolo 37, comma 11, del codice			
Verifica che le stime economiche relative a piani di gestione e manutenzione siano riferibili ad opere similari di cui si ha evidenza dal mercato o che i calcoli siano fondati su metodologie accettabili dalla scienza in uso e raggiungano l'obiettivo richiesto dal committente	X		
Verifica che i piani economici e finanziari siano tali da assicurare il perseguimento dell'equilibrio economico e finanziario	X		
<b>Verifica del Piano di Sicurezza e Coordinamento</b>	SI	NO	N/A
verificare che sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri			X
che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantiabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81			X
<b>Verifica del quadro economico</b>	SI	NO	N/A
verificare che sia stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 16 del Regolamento			X
<b>Ulteriori verifiche</b>	SI	NO	N/A
Accertare l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione	X		

<b>Attività di controllo generale</b>	SI	NO	N/A
Completezza della progettazione	X		
Coerenza e completezza del quadro economico	X		
Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta	X		
Presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo	X		
La minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e contenzioso	X		
La possibilità di ultimazione dell'opera nei tempi previsti	X		
La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori	X		
L'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati	X		
La manutenibilità delle opere, ove richiesto	X		

<b>Attività di controllo in merito ai contenuti specifici</b>	ESITO		
Affidabilità della progettazione	SI	NO	N/A
verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto	X		
verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza	X		
<b>completezza ed adeguatezza</b>	SI	NO	N/A
verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità	X		
verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare	X		
verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale	X		
verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati	X		
verifica dell'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame			X
verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione	X		
<b>leggibilità, coerenza e ripercorribilità</b>	SI	NO	N/A
verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione	X		
verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate	X		
verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati	X		
<b>compatibilità</b>	SI	NO	N/A
la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente			X
la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati	SI	NO	N/A
Inserimento ambientale	X		
impatto ambientale	X		

Dipartimento Area Tecnica  
S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali  
Firenze  
50135 Firenze  
Via di San Salvi, 12  
Telefono 055 6933347  
Fax 055 6933714

E-mail: luca.meucci@asf.toscana.it

funzionalità e fruibilità	X		
stabilità delle strutture			X
topografia e fotogrammetria			X
sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici	X		
igiene, salute e benessere delle persone	X		
superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche	X		
sicurezza antincendio	X		
Inquinamento			X
durabilità e manutenibilità	X		
coerenza dei tempi e dei costi	X		
sicurezza ed organizzazione del cantiere	X		

Firenze, 20/10/2017

Il coordinatore del gruppo di verifica del progetto:  
**Ing. Pierluigi Bellagambi**



Il tecnico progettista incaricato della progettazione Impianti Meccanici  
**Ing. Andrea Rossi**



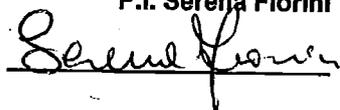
Il tecnico progettista incaricato della progettazione Impianti Elettrici  
**Ing. David Pieralli**



Il tecnico progettista incaricato della progettazione:  
**Ing. Luca Meucci**



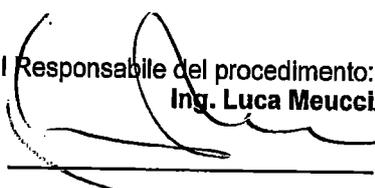
**P.I. Serena Fiorini**



Firenze Il 23/10/2017

Tutto ciò premesso l'Ing. Luca Meucci, in qualità di Responsabile del Procedimento, valida il progetto esecutivo in oggetto.

Il Responsabile del procedimento:  
**Ing. Luca Meucci**



Dipartimento Area Tecnica  
 S.O.S. Gestione Investimenti Osped.  
 Firenze  
 50135 Firenze  
 Via di San Salvi, 12  
 Telefono 055 6933347  
 Fax 055 6933714

E-mail: luca.meucci@asf.toscana.it

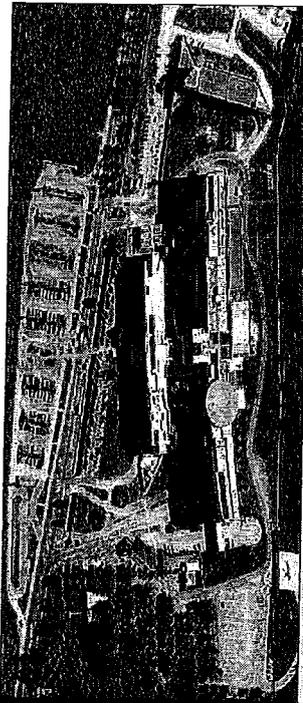
**Azienda Sanitaria Firenze**



Servizio Sanitario della Toscana

sub allegato A.3)

**AZIENDA USL TOSCANA CENTRO**  
 DIPARTIMENTO AREA TECNICA  
 S.O.S. GESTIONE E INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE  
 VIA DI SAN SALVI, N° 12 - FIRENZE



**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
 PER REALIZZAZIONE DI  
 "CENTRO MELANOMA & SKIN CANCER UNIT"  
 PIANO QUARTO - LOTTO 2 - ALA EST**

**P.O. SANTA MARIA ANNUNZIATA  
 BAGNO A RIPOLI - FIRENZE**

**CODICE DRT: 10.E001.866 id. c018 FI-50  
 CUP:  
 CIG:**

**ELABORATO:  
 QUADRO ECONOMICO**

LIV. PROG. ELABORATO DOCUMENTO NUMERO REVISIONE

**E DG QE 17 0**

CARTELLA:	FILE NAME:	NOTE:	PROI:	SCALA:
5		1=1		
4				
3				
2				
1	BASISONE		Settembre 2017	
0	DESCRIZIONE		DATA	REDAITO
REV.	DESCRIZIONE		VERIFICATO	APPROVATO

Il presente Progetto è il frutto del lavoro dei professionisti. Al termine di legge tutti i diritti sono riservati.  
 E' vietata la riproduzione in qualsiasi forma senza autorizzazione.

**PROGETTO ESECUTIVO**



**COMMITTENTE**



Azienda  
**USL TOSCANA CENTRO**  
 Piazza S. Maria Nuova, 1  
 50123 - Firenze

Direttore Generale  
 Dott. Paolo Marella Marchese

Direttore Dipartimento  
 Area Tecnica

Responsabile del Procedimento  
 Ing. Manuele Dell'Olimo

Supporto al Responsabile del  
 Procedimento  
 Arch. Anna Carlomagno

Team di progettazione:

Progetto architettonico:  
 Ing. Luca Meucci

Collaboratore al progetto  
 architettonico:  
 Arch. Anna Carlomagno

Progetto Impianti elettrici e speciali:  
 Ing. David Pierali

Collaboratore al Progetto Impianti  
 elettrici:  
 Ing. Ferdinando Giuliano

Progetto Impianti meccanici:  
 Ing. Andrea Rossi

Collaboratore al Progetto Impianti  
 meccanici:  
 Geom. Maurizio Verdiani

Coordinatore sicurezza in fase di  
 progettazione:  
 Ing. Luca Meucci

