

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
**Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze**

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**

Pubblicato su  
 Amministrazione  
 Trasparente in data  
 14/03/2018

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Numero del provvedimento</b> | 69                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Data del provvedimento</b>   | 18-01-2018                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Oggetto</b>                  | Delibera/determina a contrarre                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Contenuto</b>                | Lavori di adeguamento alle norme prevenzione incendi della RSD e Riabilitazione estensiva di Villa Monteturli, Via San Felice a Ema, 15, Firenze. Approvazione progetto esecutivo e indizione gara d'appalto ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.c), D.Lgs 50/2016 e s.m. – CUP E14E16001630005 |

|                                      |                                              |
|--------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Dipartimento</b>                  | DIPARTIMENTO AREA TECNICA                    |
| <b>Direttore del Dipartimento</b>    | DELL'OLMO MANUELE                            |
| <b>Struttura</b>                     | SOS GESTIONE INVESTIMENTI TERRITORIO FIRENZE |
| <b>Direttore della Struttura</b>     | BIGAZZI IVO                                  |
| <b>Responsabile del procedimento</b> | BIGAZZI IVO                                  |

| Spesa prevista | Conto Economico          | Codice Conto   | Anno Bilancio |
|----------------|--------------------------|----------------|---------------|
| 470.000        | FABBRICATI INDISPONIBILI | 1A.02.02.02.01 | 2017          |

| Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo |            |                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Allegato                                                         | N° di pag. | Oggetto                                                                                                                |
| A                                                                | 16         | Relazione del Responsabile Unico del Procedimento e sub allegati A.1 (verbale di validazione) e A.2 (Quadro economico) |
| B                                                                | 2          | Elenco Elaborati Progetto esecutivo                                                                                    |

|                                   |                         |
|-----------------------------------|-------------------------|
| <b>Tipologia di pubblicazione</b> | Integrale      Parziale |
|-----------------------------------|-------------------------|

**“documento firmato digitalmente”**

## IL DIRETTORE GENERALE

**Richiamata** la Legge Regionale n. 84/2015 recante *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005”*;

**Vista** la Delibera del Direttore Generale USL Toscana centro n. 1 del 07.01.2016 con cui viene preso atto della costituzione dell’Azienda USL Toscana centro ai sensi della LRT 40/2005e ss.mm.ii;

### **Viste:**

- la delibera n. 1201 del 09.10.2017 *“Preso d’atto del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 149 del 5 ottobre 2017. Riattivazione dell’efficacia del contratto di prestazione d’opera intellettuale del Dr. Paolo Morello Marchese per lo svolgimento della funzione di Direttore Generale dell’Azienda USL Toscana centro”*;
- la delibera n. 1202 del 09.10.2017 con la quale il Dr. Emanuele Gori è stato nominato Direttore Sanitario dell’Azienda USL Toscana centro e la Dr.ssa Rossella Boldrini è stata confermata nell’incarico di Direttore dei Servizi Sociali;

**Vista** la delibera n. 1011 del 30.06.2016 di nomina del Vice Direttore Amministrativo;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale;

### **Richiamate:**

- le delibere n. 826 del 31.05.2016 di approvazione del nuovo assetto organizzativo dipartimentale dell’Azienda USL Toscana centro e n. 1757 del 25.11.2016 con la quale è stata approvata la nuova articolazione organizzativa dei Dipartimenti e degli Staff dell’Azienda USL Toscana centro;
- le delibere n. 827 del 31.05.2016 di nomina dei Direttori di Dipartimento dell’Azienda USL Toscana centro, n. 861 del 14.06.2016 di nomina dei Direttori delle Aree Dipartimentali, n. 1965 del 29.12.2016 con la quale sono stati nominati, fra l’altro, i Direttori delle Aree del Dipartimento Area Tecnica, il Direttore dello Staff Direzione Sanitaria e parte dei Direttori di Struttura Complessa;
- la delibera n. 242 del 29.09.2017 di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture afferenti ai dipartimenti dell’Area Tecnico Amministrativa;

**Richiamata** per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara;

### **Visti:**

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 *“Codice dei contratti pubblici”*, come modificato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, pubblicato sulla G.U. n. 103 del 5 maggio 2017, in vigore dal 20 maggio 2017;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 *“Regime Transitorio”*;
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del Codice dei contratti pubblici, recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato, formazione e gestione degli*

*elenchi di operatori economici*”, approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 1097 del 26.10.2016, pubblicate sulla G.U.R.I. n. 274 del 23 novembre 2016;

**Premesso** che:

- con Delibera del Direttore Generale dell’Azienda USL Toscana centro n. 113 del 12.02.2016, è stato affidato l’Incarico professionale di Progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione all’Ing. Francesco Bini Verona, per l’intervento di *“Adeguamento antincendio del presidio Villa Monteturlì*;
- con Delibera n. 1505 del 14/10/2016 è stato approvato il progetto definitivo, che il Professionista incaricato Ing. Francesco Bini Verona ha restituito in data 05.04.2016, dell’intervento di cui sopra, e approvato il finanziamento dell’intervento a valere sul Piano Investimenti allora vigente Codice RT 10TR.01.885, Id.a134, aut.100147/2016, CUP E141600163005, per un importo complessivo stimato di € 653.173,93;
- con la medesima deliberazione n. 1505 veniva designato quale responsabile del procedimento l’Ing. Ivo Bigazzi, direttore della SOC Gestione Investimenti Territorio Firenze;

**Preso atto** che, in esecuzione dell’incarico affidato con Disciplinare sottoscritto in data 05/04/2016, è pervenuto in data 04/11/2016 il Progetto esecutivo dell’intervento di cui trattasi, redatto dall’Ing. Francesco Bini Verona;

**Vista** la Deliberazione nr. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto *“Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento - dipartimento area tecnica”*, si stabilisce che: *“... con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica:*

- *se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del responsabile unico del procedimento (RUP) coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità (OMISSIS)”*;

**Dato atto** che, per il procedimento in interesse, essendo lo stesso afferente all’Area Manutenzioni e Gestione investimenti Firenze, e trattandosi di lavori da espletarsi su Presidio Territoriale della Zona di Firenze, il Responsabile Unico del Procedimento coincide con il Direttore della S.O.S. Gestione investimenti Territorio Firenze, Ing. Ivo Bigazzi, in adempimento alla sopra citata Delibera del Direttore Generale f.f. numero 1064 del 13.07.2017;

**Vista** la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento del 07/03/2017, in **allegato di lettera A)**, parte integrante e sostanziale del presente atto, che evidenzia e propone quanto segue:

- i lavori da eseguire sono classificabili quali lavori di adeguamento alle norme prevenzione incendi in struttura soggetta a controllo dei VV.FF. qualificata al punto 68.1.A (come Struttura sanitaria che eroga prestazioni in regime di ricovero ospedaliero e/o residenziale a ciclo continuativo e/o diurno, casa di riposo anziani, da 25/50 posti letto) e al punto 72.1.C (edificio sottoposto a tutela ai sensi del D.L. 42/2004);
- il Progetto esecutivo relativo all’intervento denominato *“Lavori di adeguamento alle norme prevenzione incendi della RSD e Riabilitazione estensiva di Villa Monteturlì, Via San Felice a Ema, 15, Firenze”*, redatto dall’Ing. Francesco Bini Verona e composto dagli elaborati di cui all’Elenco Elaborati **allegato di lettera B**, parte integrante e sostanziale del presente atto, è stato validato in data 28/02/2017, come da Verbale **allegato di lettera A.1)** alla Relazione del RUP;
- la Direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase esecutiva sarà assunta dallo stesso Ing. Francesco Bini Verona in attuazione dell’incarico citato già conferito con Delibera nr.113 del 12.02.2016;
- la proposta di appaltare i lavori, in considerazione dell’importo degli stessi, attraverso procedura negoziata ai sensi dell’art 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da espletarsi in modalità telematica tramite il “Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana” - START, con

consultazione di almeno 20 (venti) operatori economici da individuarsi mediante indagine di mercato con pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse, con aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e s.m ed esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 8, D.Lgs. 50/2016 e s.m.;

**Dato atto** che, in adempimento a quanto previsto dalla sopra citata Deliberazione del Direttore Generale f.f. numero 885 del 16/06/2017, su proposta della S.O.S. Gestione investimenti Territorio, con la presente Delibera viene approvata la documentazione tecnica indispensabile per l'avvio della procedura di gara, oltre a procedere all'indizione della procedura di gara stessa, mentre per l'adozione di tutti gli atti finalizzati alla esecuzione della procedura di gara e alla stipula del contratto viene delegato il Direttore della S.O.C. Appalti e Supporto Amministrativo;

**Ritenuto** pertanto necessario, come proposto dal Responsabile Unico del Procedimento nella propria relazione, **allegato di lettera A)**, approvare:

- il Progetto esecutivo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 27, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., composto dagli elaborati di cui all'elenco riepilogativo **allegato di lettera B)**, parte integrante e sostanziale del presente atto (copia cartacea integrale del Progetto esecutivo è conservata agli atti della struttura proponente), verificato e validato dal RUP in data 27/02/2017, con Verbale **allegato di lettera A.1)** alla relazione del RUP;
- il Quadro economico dell'intervento, **allegato di lettera A.2)** alla relazione del RUP quale parte integrante e sostanziale del presente atto, ove si indica un costo complessivo per l'intervento pari € 470.000,00=, di cui **€ 348.149,49=** per importo complessivo a base d'asta (€ 330.126,75= per lavori e € 18.022,74= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 121.850,51= per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Ritenuto** necessario indire una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara per l'affidamento dei *"Lavori di adeguamento alle norme prevenzione incendi della RSD e Riabilitazione estensiva di Villa Monteturi, Via San Felice a Ema, 15, Firenze"*, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 50/2016 e s.m., che si svolgerà in modalità telematica, tramite il Sistema Telematico degli Acquisti del Servizio Sanitario della Regione Toscana (START), per un importo complessivo a base d'asta pari a **€ 348.149,49=** per importo complessivo a base d'asta di cui € 330.126,75= per lavori e € 18.022,74= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, stabilendo al contempo che:

- saranno invitati alla procedura negoziata 20 operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in base alle tipologie delle lavorazioni che compongono l'intervento (lavorazioni riconducibili alle Categorie OG2, OS28 e OS30), da individuarsi mediante indagine di mercato con pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse tramite la procedura informatica START della Regione Toscana, qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano superiori a 20 si procederà alla individuazione di 20 operatori economici da interpellare, mediante sorteggio pubblico attraverso la specifica funzionalità della procedura START;
- l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo (art. 95, comma 4, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.), con l'esclusione automatica delle offerte in caso di numero di offerte ammesse non inferiori a 10 (art.97, comma 2, 3-bis, e 8 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.);
- ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m. la Stazione appaltante ha la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

**Dato atto** che l'elenco degli operatori economici invitati sarà reso noto, oltre che con l'avviso sui risultati della procedura come indicato all'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m., anche mediante il provvedimento, di cui all'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., che determina le ammissioni e le esclusioni dalla procedura di affidamento;

**Ritenuto** inoltre opportuno, per quanto sopra riportato, istituire l'Ufficio Direzione Lavori individuando quale Direttore dei Lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione l'Ing. Francesco Bini Verona, già nominato con Disciplinare d'incarico del 26/04/2016;

**Precisato** che, con riferimento alla verifica della documentazione amministrativa, la citata Deliberazione nr. 885 del 16/06/2017 dispone che *“Tenuto conto di quanto stabilito dalle Linee Guida ANAC nr. 3/2016 sopra citate al paragrafo 5.2, la verifica della documentazione amministrativa di tutte le procedure di gara, con ogni metodo e criterio di aggiudicazione esperite, compete alla SOC Appalti e Supporto Amministrativo, il cui Direttore svolge le funzioni di responsabile del procedimento di gara, ai sensi della L. 241/90, salvo sua diversa indicazione ai sensi della medesima Legge. Le operazioni di valutazione della busta amministrativa si svolgono comunque in seduta pubblica, con la redazione di apposito verbale, e sono coordinate dal responsabile del procedimento di gara predetto, assistito da almeno 2 (due) dipendenti amministrativi in servizio presso la medesima SOC, individuati dal Direttore della stessa, che assumono anche il ruolo di testimoni, ai sensi del R.D. nr. 827/1924, e che sottoscrivono il verbale delle operazioni di gara;*

**Dato atto** che il costo complessivo dell'intervento, come da Quadro economico allegato di lettera A.2) alla Relazione del Rup, che evidenzia un costo complessivo per l'intervento pari a € 470.000,00=, trova copertura all'interno del Piano Investimenti 2017/2019, approvato con delibera del Direttore generale f.f. n.1200 del 31/07/2017, Codice RT 10TR.01.885, Id.a134, FI28, codice conto 1A.02.02.02.01 “Fabbricati indisponibili”, finanziato mediante mutuo da contrarre;

**Preso atto** che l'istruttoria della presente deliberazione è stata curata dal Responsabile del Procedimento, Ing. Ivo Bigazzi, Direttore della S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze;

**Dato atto** della legittimità, nonché della regolarità formale e sostanziale espressa dal Dirigente che propone il presente atto;

**Vista** la sottoscrizione del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Manuele Dell'Olmo, che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del Dipartimento medesimo;

**Su proposta** del Direttore della S.O.S. Gestione investimenti Territorio Firenze, Ing. Ivo Bigazzi;

**Acquisito** il parere favorevole del Vice Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

**Ritenuto** opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., stante la necessità di procedere quanto prima all'avvio della procedura di gara di cui trattasi;

## **DELIBERA**

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate,

1) di approvare il Progetto Esecutivo relativo ai *“Lavori di adeguamento alle norme prevenzione incendi della RSD e Riabilitazione estensiva di Villa Monteturli, Via San Felice a Ema, 15, Firenze”* CUP E14E16001630005, composto dagli elaborati di cui all'Elenco **allegato di lettera B**, parte integrante e sostanziale del presente atto (copia cartacea integrale del Progetto esecutivo è conservata agli atti della struttura proponente), che è stato validato in data 23/02/2017, come da Verbale allegato di lettera A 1 alla Relazione del RUP;

2) indire una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara per l'affidamento dei *“Lavori di adeguamento alle norme prevenzione incendi della RSD e Riabilitazione estensiva di Villa Monteturli, Via San Felice a Ema, 15, Firenze”*, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 50/2016 e s.m., che si svolgerà in modalità telematica, tramite il Sistema Telematico degli Acquisti del Servizio Sanitario della Regione Toscana (START), per un importo complessivo a base d'asta pari a **€ 348.149,49=**, di cui € 330.126,75=

per lavori e € 18.022,74= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con consultazione di 20 operatori economici, da individuarsi mediante indagine di mercato con pubblicazione sul sistema START di avviso di manifestazione di interesse, con aggiudicazione al minor prezzo (art. 95, comma 4, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.) ed esclusione automatica delle offerte (art. 97, commi 2 e 8, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.);

3) di approvare il Quadro economico dell'intervento, allegato di lettera A.2) alla relazione del RUP (allegato di lettera A), parte integrante e sostanziale del presente atto, che evidenzia un costo complessivo per l'intervento pari a € 470.000,00=, che trova copertura all'interno del Piano Investimenti 2017/2019, approvato con delibera del Direttore generale f.f. n.1200 del 31/07/2017, Codice RT 10TR.01.885, Id.a134, FI28, codice conto 1A.02.02.02.01 "Fabbricati indisponibili", finanziato mediante mutuo da contrarre;

4) di istituire l'Ufficio Direzione Lavori individuando quale Direttore dei Lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione l'Ing. Francesco Bini Verona, già nominato con Disciplinare d'incarico del 26/04/2016;

5) di trasmettere a cura del Responsabile del procedimento, la presente delibera e tutti i documenti allegati ivi compresi i documenti di cui all'Elenco elaborati progetto esecutivo, **allegato di lettera B.2)**, conservati in atti presso la struttura proponente, alla S.O.C. Appalti e Supporto Amministrativo affinché possa attivare la procedura di gara in oggetto;

6) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione: avvisi e bandi, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

7) di dichiarare, per motivi di urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, stante la necessità di procedere quanto prima all'avvio della procedura di gara di cui trattasi;

8) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 3 ter. D.Lgs. 502/92, art. introdotto dal D.Lgs. 229/99, e dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii..

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(Dr. Paolo Morello Marchese)**

**IL VICE DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
**(Dr.ssa Arianna Tognini)**

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
**(Dr. Emanuele Gori)**

**IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI**  
**(Dr.ssa Rossella Boldrini)**

## RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

### PER APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, PROPOSTA AFFIDAMENTO LAVORI ED ELEMENTI ESSENZIALI DELL'APPALTO

CUP: E14E160011630005

RIF P\_TR\_885\_1\_2015

|                     |                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Oggetto:            | Appalto per la sola esecuzione di lavori di importo pari o superiore a € 150.000,00 ed inferiore a € 1.000.000,00 ex art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lvo n. 50/2016                                         |
| Lavori:             | Lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi della RSD e Riabilitazione estensiva di Villa Monteturli di Via S. Felice a Ema n. 15 in Firenze                                                     |
| Ubicazione:         | Comune di Firenze, Via San Felice a Ema n. 15                                                                                                                                                                |
| Importo dei lavori: | € 348.149,49<br>(trecentoquarantottomilacentoquarantanove/49)<br>comprensivo degli oneri della sicurezza                                                                                                     |
| Finanziamento:      | Importo € 653.173,92 a valere sil P.I. 2016-2018 cod. reg. 10.TR01.885 per interventi di riqualificazione edifici territoriali Zona distretto Firenze<br>Per i lavori Aut. 100147/2016 - CUP E14E16001630005 |

Premesso che:

- Il presidio di Villa Monteturli è sede di una Residenza Sanitaria per Disabili con un numero di posti letto n. 34 oltre n. 6 ospiti diurni, è pertanto soggetta al controllo dei VV.F., indicata al punto 68.1.A (Strutture sanitarie che erogano prestazioni in regime di ricovero ospedaliero e/o residenziale a ciclo continuativo e/o diurno, case di riposo per anziani, da 25 a 50 posti letto) e 72.1.C (Edifici sottoposti a tutela ai sensi del D.Lvo 22 gennaio 2004, n. 42 destinati a contenere biblioteche ed archivi, musei, gallerie, esposizioni e mostre, nonché qualsiasi altra attività contenuta nel presente allegato) del D.P.R. n. 151/2011;
- con delibera del Vicecommissario delle ex USL 10 Firenze del 19.11.2015, n. 376 veniva individuato l'ing. Francesco Bini Verona quale progettista delle opere antincendio e con delibera del Direttore Generale n. 113 del 12.02.2016, fu affidata allo stesso ing. Francesco Bini Verona C.F. BNVFNC62E30G702E con studio in via San Gallo n. 25 in Pisa la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- Tramite il suddetto incarico di progettazione all'ing. Francesco Bini Verona sono stati acquisiti i seguenti permessi ed autorizzazioni:
  - o Esame progetto relativo alla prevenzione incendi pratica n. 6520: Parere favorevole con nota prot. n. 420 del 07.01.2016;
  - o Parere Soprintendenza Belle arti e paesaggio: Autorizzazione all'esecuzione dei lavori protocollo n. 6031 dell'11.02.2016;
- La Direzione Aziendale con delibera del Direttore Generale della USL Toscana centro del 14 ottobre 2016, n. 1505:
  - o avviava l'intervento in oggetto assegnandolo alla S.C. Ristrutturazione e Manutenzione Straordinaria Strutture Territoriali con designazione di Responsabile del procedimento l'ing. Ivo BIGAZZI, Direttore della suddetta S.O.C.
  - o approvava il progetto definitivo ed il relativo quadro economico portando il finanziamento da euro 500.000,00 originariamente previsto a euro 653.173,92;



Ing. Ivo Bigazzi  
S.C. Ristrutturazione e  
Manutenzione straordinaria  
Strutture Territoriali  
Via di San Salvi, 12  
50135 - Firenze  
Telefono: 055 693 3722  
Fax: 055 693 3714  
e-mail:  
ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it

- autorizzava il finanziamento dell'intervento a valere sul Piano investimenti allora vigente Codice Regione Toscana n. 10TR.01.885, Id. a134, aut. 100147/2016, CUP E14E16001630005 per un costo complessivo sommariamente stimato di € 653.173,92 di cui
  - finanziamento incarico Ing. Francesco Bini Verona aut. 466/2010 € 20.173,92;
  - finanziamento lavori per installazione montalettighe aut. 100147/2016 € 163.000,00;
  - finanziamento lavori adeguamento antincendio aut. 100147/2016 € 470.000,00

Ciò premesso,

si prende atto che è pervenuto il progetto esecutivo redatto dall'ing. Francesco Bini Verona conformemente all'art. 3 del capitolato d'oneri allegato al disciplinare d'incarico sottoscritto in data 05.04.2016 così composto:

1. Relazione generale descrittiva degli interventi;
2. Relazioni tecniche specialistiche e di calcolo;
3. Piano di Manutenzione dell'Opera;
4. Capitolato speciale d'appalto;
5. Piano di sicurezza e coordinamento;
6. Fascicolo dell'opera;
7. Cronoprogramma dei lavori;
8. Schema di contratto;
9. Elenco prezzi unitari;
10. Computo metrico;
11. Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera per le diverse categorie di cui si compone l'opera od il lavoro;
12. Quadro economico;
13. Elaborati grafici (n. 33 tavole).

Il progetto esecutivo è stato redatto in conformità a quanto prescritto dal regolamento D.P.R. n. 207/2010 ed è stato verificato internamente ai sensi dell'art. 26 del DLgs n. 50/2016 e validato come risulta da relativo verbale del 28 febbraio 2017, redatto ai sensi dell'art. 55, c. 2 del DPR n. 207/2010 allegato alla presente relazione (allegato 1);

Il quadro economico del progetto, allegato alla presente relazione (Allegato 2), indica una spesa complessiva di 470.000,00, al netto degli importi necessari al finanziamento dell'appalto per la progettazione e direzione dei lavori e l'intervento eseguito in stralcio per la realizzazione di ascensore monta lettighe, già realizzato.

Il Quadro economico include le somme da accantonare per il fondo di incentivazione ex art. 113, comma 2, del D.Lgs 50/2016 in merito ai corrispettivi e incentivi per le funzioni tecniche pari al 2% dell'importo stimato dei lavori. Nelle more di definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, ai sensi del comma 3 del citato articolo, l'80% (ottanta per cento) è destinato all'incentivazione del personale (ad esclusione del personale con qualifica dirigenziale) ed ai sensi del comma 4 del citato articolo, il restante 20% (venti per cento) è destinato all'acquisto di beni strumentazioni e tecnologie come specificato nel suddetto comma.

#### PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

- La procedura di scelta del contraente, dalla redazione della delibera a contrarre fino alla sottoscrizione del contratto, è effettuata dalla S.O.C. Appalti e supporto amministrativo del Dipartimento Area Tecnica, avvalendosi del personale amministrativo da esso coordinato;



Ing. Ivo Bigazzi  
 S.C. Ristrutturazione e  
 Manutenzione straordinaria  
 Strutture Territoriali  
 Via di San Salvi, 12  
 50135 - Firenze  
 Telefono: 055 693 3722  
 .....  
 Fax: 055 693 3714  
 e-mail:  
 ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it  
 .....

- Il controllo della documentazione amministrativa riferita alla procedura in oggetto, incluso l'eventuale richiesta di subappalto, è svolto dalla S.O.C. Appalti e supporto amministrativo del Dipartimento Area Tecnica, avvalendosi del personale amministrativo da esso coordinato, fermo restando la funzione di controllo e coordinamento finalizzata ad assicurare il corretto svolgimento delle procedure da parte del Responsabile del procedimento, il quale adotterà le decisioni conseguenti alle valutazioni effettuate;
- Trattandosi di importo dei lavori superiore a € 150.000,00 ed inferiore a € 1.000.000,00 si propone che lavori siano appaltati, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c, del DLgs n. 50/2016 e s.m.i., con procedura negoziata, con consultazione di almeno 15 operatori economici;
- Il Responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di trasparenza e tutela della concorrenza, fissa il numero degli operatori economici da interpellare in 20 (venti) se sussistono sul mercato in tale numero soggetti idonei;
- Vista la delibera del Direttore generale del 01.12.2016, n. 1778, non potendo utilizzare l'elenco degli operatori economici approvato con atto aziendale, valido per le procedure di affidamento di lavori fino a € 200.000,00 (IVA esclusa), si propone di procedere con avviso pubblico per manifestazione di interesse tramite la procedura informatica START della Regione Toscana;
- Qualora le manifestazioni di interesse pervenute e considerate ammissibili sia superiore a 20 si procederà all'individuazione di 20 operatori economici da interpellare mediante sorteggio pubblico, attraverso la specifica funzionalità della procedura START;
- L'aggiudicazione dei lavori verrà effettuata ai sensi dell'art. 95, comma 4, del DLgs n. 50/2016 con il criterio del minor prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori posto a base di gara, in quanto l'appalto è di sola esecuzione dei lavori, per interventi di manutenzione straordinaria e sulla base di progetto esecutivo in cui i requisiti di qualità dell'opera sono stati ben definiti;
- Ai fini della valutazione della congruità, sostenibilità e realizzabilità delle offerte, qualora le offerte ammesse siano almeno 10, si prevede l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del D.Lvo n. 50/2016;
- I lavori in oggetto sono afferibili alle seguenti categorie:
  - Categoria prevalente
    - Opere edili OG2 per un importo di € 189.949,93;
  - Categorie scorporabili
    - Impianti elettrici OS30 per un importo di € 133.493,32;
    - Impianti termici e condizionamento OS28 per un importo di € 24.706,24

per un importo complessivo di affidamento di € 348.149,49;

E' requisito di partecipazione degli operatori economici il possesso della qualificazione di cui all'art. 84 del DLgs n. 50/2016, mediante attestazione SOA per la categoria prevalente OG2 – Cl. I ed OS30 – Cl. I o superiore; subappaltabili nella misura massima del 30% ai sensi dell'art. 105 del DLgs n. 50/2016.

Per la categoria OS30, di importo inferiore a 150.000 euro, per la quale è sufficiente l'attestazione SOA in classifica I, in luogo della predetta attestazione SOA sono ammessi i requisiti di cui all'art. 90 comma 1, del regolamento generale, nella misura necessaria in relazione agli importi della stessa categoria scorporabile; nel qual caso per il concorrente singolo l'importo di qualificazione della categoria scorporabile concorrerà alla qualificazione nella categoria



Ing. Ivo Bigazzi  
 S.C. Ristrutturazione e  
 Manutenzione straordinaria  
 Strutture Territoriali  
 Via di San Salvi, 12  
 50135 - Firenze  
 Telefono: 055 693 3722  
 .....  
 Fax: 055 693 3714  
 e-mail:  
 ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it  
 .....

prevalente e pertanto corrispondente all'intero importo complessivo di affidamento (OG2 cl. 2).

Il possesso della qualificazione nella categoria OG11 è ammesso quale requisito in sostituzione di OS30.

- Ai fini della presentazione dell'offerta è richiesto l'obbligo di effettuazione di sopralluogo da parte dell'operatore economico.
- All'aggiudicazione si procederà anche in presenza di una sola offerta valida.

#### VERIFICA DEI REQUISITI TECNICO PROFESSIONALI

L'istruttoria per la verifica dei requisiti tecnico professionale dell'impresa Affidataria e subappaltatori, ai sensi dell'art. 26 comma 1 del D.lgs. 81/2008, sarà effettuata con le modalità indicate all'art. 36 comma 5 e seguenti del DLgs n. 50/2016, ed è svolta dalla S.O.C. Appalti e supporto amministrativo del Dipartimento Area Tecnica, avvalendosi del personale amministrativo da esso coordinato, fermo restando la funzione di controllo e coordinamento finalizzata ad assicurare il corretto svolgimento delle procedure da parte del Responsabile del procedimento, il quale adotterà le decisioni conseguenti alle valutazioni effettuate.

#### FORMA ED ELEMENTI DEL CONTRATTO

Il corrispettivo, di sola esecuzione, sarà stipulato "a corpo e a misura" ai sensi di quanto previsto all'articolo 3 comma 1, lettera dddd) e lettera eeee) del D.lgs. 50/2016.

La durata prevista dei lavori è di 180 (centootanta) giorni naturali consecutivi.

In caso di ritardo nell'esecuzione dei lavori è prevista una penale pari all'1% per ogni giorno di ritardo.

Per ulteriori informazioni si rimanda agli elaborati di progetto.

#### GARANZIE ASSICURATIVE

Per la partecipazione alla procedura di scelta del contraente, l'offerta dovrà essere corredata di garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93 del DLgs n. 50/2016 pari al 2% del prezzo base indicato nell'invito pari a € 6.962,99.

Tale importo potrà essere ridotto per i concorrenti in possesso dei requisiti indicati al comma 7 dell'art. 93 citato, secondo le percentuali di riduzione ivi indicati.

L'affidatario per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia definitiva di importo e con le modalità indicate all'art. 103, comma 1, del DLgs n. 50/2016.

L'esecutore dei lavori è obbligato a costituire e consegnare alla Stazione Appaltante almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori anche una polizza di assicurazione nella misura stabilita dall'art. 103, comma 7, del DLgs n. 50/2016 e polizza assicurativa per danni subiti dalla Stazione appaltante per un importo pari al valore del contratto e per RCT per almeno € 1000.000,00 con i seguenti massimali:

Importo lavori assicurazione CAR € 500.000,00 di cui

- per le opere € 300.000,00;
- per le preesistenze € 150.000,00;
- per demolizioni e sgomberi € 50.000,00.

#### FINANZIAMENTO DELL'INTERVENTO

L'importo dei lavori e i relativi oneri fiscali, spese tecniche ed accantonamenti per imprevisti sono determinati nel quadro economico dell'intervento per un ammontare complessivo di € 470.000,00 (quattrocentosettantamila/00) e trovano copertura nel P.I. anno 2016 – 2018 n. 10.TR01.885 (FI27), Aut. 100147/2016.

#### ISTITUZIONE DELL'UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI



Ing. Ivo Bigazzi  
S.C. Ristrutturazione e  
Manutenzione straordinaria  
Strutture Territoriali  
Via di San Salvi, 12  
50135 - Firenze  
Telefono: 055 693 3722

.....  
Fax: 055 693 3714  
e-mail:  
ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it  
.....

Per la Direzione ed il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione dell'intervento è istituito l'Ufficio di Direzione Lavori costituito dal Direttore Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in esecuzione, come di seguito riportato:

Direttore Lavori e C.S.E.:

Ing. Francesco Bini Verona.

già nominato con Disciplinare di incarico del 24 aprile 2016.

#### VERIFICA DELLA REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA DELL'AFFIDATARIO E DEI SUBAPPALTATORI

Ai fini della verifica della regolarità contributiva dell'affidatario, preliminare alla stipula del contratto ed alla liquidazione dei pagamenti delle prestazioni rese nell'ambito dell'appalto, l'acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC) è demandato alla S.O.C. Piano investimenti e Attività di supporto amministrativo del Dipartimento tecnico, avvalendosi del personale amministrativo da esso coordinato;

#### CERTIFICATO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Ai fini dell'emissione del Certificato di Esecuzione dei Lavori, l'istruttoria preliminare per la raccolta delle informazioni necessarie alla redazione del Certificato, con l'effettuazione delle procedure informatizzate relative è demandato alla S.O.C. Piano investimenti e Attività di supporto amministrativo del Dipartimento tecnico, avvalendosi del personale amministrativo da esso coordinato, fermo restando la funzione di controllo e coordinamento finalizzata ad assicurare il corretto svolgimento delle procedure da parte del Responsabile del procedimento, il quale adotterà le decisioni conseguenti alla istruttoria effettuata;

#### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Visto l'articolo 102, comma 2, del Codice dei contratti, preso atto che il decreto di cui al comma 8 del medesimo articolo del Codice non è stato emanato, ai sensi dell'art. 237 del DPR n. 207/2010, trattandosi di lavori di importo inferiore a € 500.000,00, si ritiene non necessario conferire l'incarico di collaudo, dando luogo all'emissione del Certificato di regolare esecuzione dei lavori.

#### OBBLIGHI DI COMUNICAZIONE NEI CONFRONTI DELL'OSSERVATORIO

La raccolta, la verifica e la trasmissione degli elementi relativi alla procedura in oggetto, anche in relazione a quanto prescritto dall'art. 213, comma 3, del Codice degli appalti è effettuata dalla S.O.C. Piano investimenti e Attività di supporto amministrativo del Dipartimento tecnico, avvalendosi del personale amministrativo da esso coordinato.

#### ADEMPIMENTO DEGLI OBBLIGHI PRESCRITTI DALL'ART. 1, COMMA 32 DELLA LEGGE N: 192/2012

La raccolta dei dati e delle informazioni e la trasmissione degli stessi al Responsabile della prevenzione della corruzione relativi alla procedura in oggetto è effettuata dalla S.O.C. Piano investimenti e Attività di supporto amministrativo del Dipartimento tecnico, avvalendosi del personale amministrativo da esso coordinato,;

#### CONCLUSIONI

Per tutto ciò premesso il sottoscritto Responsabile del procedimento Ing. Ivo Bigazzi

propone

- 1) l'approvazione del progetto esecutivo così composto:



Ing. Ivo Bigazzi  
S.C. Ristrutturazione e  
Manutenzione straordinaria  
Strutture Territoriali  
Via di San Salvi, 12  
50135 - Firenze  
Telefono: 055 693 3722

Fax: 055 693 3714

e-mail:

ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it

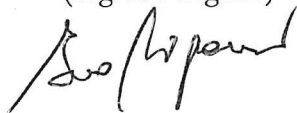
1. Relazione generale descrittiva degli interventi;
2. Relazioni tecniche specialistiche e di calcolo;
3. Piano di Manutenzione dell'Opera;
4. Capitolato speciale d'appalto;
5. Piano di sicurezza e coordinamento;
6. Fascicolo dell'opera;
7. Cronoprogramma dei lavori;
8. Schema di contratto;
9. Elenco prezzi unitari;
10. Computo metrico;
11. Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera per le diverse categorie di cui si compone l'opera od il lavoro;
12. Quadro economico;
13. Elaborati grafici (n. 33 tavole).

Verificato e validato dal Responsabile del procedimento, precisando che gli originali della documentazione progettuale sono agli atti della S.C. Ri.Ma.S.S.T.

- 2) L'indizione di gara d'appalto per l'affidamento dei lavori in oggetto nella forma di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c del DLgs n. 50/2016 con le modalità e le procedure amministrative descritte nei paragrafi precedenti;
- 3) Di dare atto che l'ufficio di Direzione dei lavori sarà svolto dal professionista incaricato ing. Francesco Bini Verona;
- 4) Di approvare il quadro economico dell'intervento dando atto che il costo complessivo dell'intervento ammonta a € € 470.000,00 (quattrocentosattantamila/00) che trovano copertura nel P.I. anno 2016 - 2018 n. 10.TR01.885 (FI27), Aut. 100147/2016.

Firenze 7 Marzo 2017

Il Direttore  
S.C. Ristrutturazione e Manutenzione Straordinaria  
Strutture Territoriali  
(Ing. Ivo Bigazzi)



Ing. Ivo Bigazzi  
S.C. Ristrutturazione e  
Manutenzione straordinaria  
Strutture Territoriali  
Via di San Salvi, 12  
50135 - Firenze  
Telefono: 055 693 3722  
.....  
Fax: 055 693 3714  
e-mail:  
ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it  
.....

## VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO

(Art. 26 del D.Lgs n. 50/2016)

**OGGETTO: Lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi della RSD e Riabilitazione estensiva di Villa Monteturli di Via S. Felice a Ema n. 15 in Firenze**

CUP: E18C15000180005

Importo dei lavori € 348'149,49 (trecentoquarantottocentoquarantanove/49 Euro).

L'anno 2017 il giorno 27 del mese di febbraio in Firenze, via di San Salvi n. 12, Io sottoscritto, ing. Ivo Bigazzi, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei Lavori specificati in oggetto, in contraddittorio e con il supporto dei seguenti soggetti:

- a) Ing. Francesco Bini Verona, progettista incaricato;
- b) Ing. Giuseppe Caccavelli, Responsabile tecnico della sicurezza antincendio AUSL Toscana Centro
- c) P.I. Serena Fiorini, Responsabile settore Impianti elettrici della SS Impianti e T.E.M.P.I.

esperisce la seguente verifica sugli elaborati del progetto definitivo ai sensi dell'art. 26 commi 3 e 4 del D.Lgs n. 50/2016..

### PARTE 1: PREMESSE

Il presente intervento ha per oggetto i lavori necessari all'adeguamento alle prescrizioni di prevenzione incendi ai sensi del titolo III dell'allegato del DM 18 settembre 2002 "Regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, costruzione ed esercizio delle strutture sanitarie, pubbliche e private", come modificato dal DM 19 marzo 2015.

L'intervento comprende tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto secondo le condizioni stabilite negli elaborati progettuali.

La presente verifica del progetto esecutivo viene effettuata dal Responsabile del procedimento con le modalità indicate negli dell'art. 26 comma 5, lettera d) del D.Lgs n. 50/2016.



### PARTE 2: VERIFICA DELLA CONFORMITA' DEL PROGETTO

Trattandosi di lavori di ristrutturazione, il progetto è stato composto ai sensi dell'art. 36 del regolamento DPR n. 207/10.

I documenti componenti il progetto sono indicati nella scheda tabella 1, allegata. In relazione alle finalità di rappresentazione degli interventi da effettuare si esprime una valutazione complessivamente positiva circa il numero e la qualità degli elaborati progettuali prodotti.

Ing. Ivo Bigazzi  
S.C. Ristrutturazione e  
Manutenzione straordinaria  
Strutture Territoriali  
Via di San Salvi, 12  
50135 - Firenze  
Telefono: 055 693 3722  
Fax: 055 693 3714  
e-mail:  
ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it

### PARTE 3: VERIFICHE GENERALI E DELLA DOCUMENTAZIONE

Secondo le indicazioni del comma 3 dell'art. 26 del DLgs n. 50, come meglio evidenziato negli schemi di verifica sono state effettuate, per quanto applicabili, le seguenti verifiche con esito positivo:

- a) controllo della completezza e della qualità della documentazione;
- b) conformità del progetto al documento preliminare alla progettazione;
- c) conformità del progetto alla normativa vigente;
- d) corrispondenza dei nominativi del progettista a quello titolare dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- e) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- f) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal Regolamento;
- g) esistenza delle relazioni di calcolo delle strutture e degli impianti e valutazione dell'idoneità dei criteri adottati;
- h) esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- i) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- j) effettuazione della valutazione di impatto ambientale, ovvero della verifica di esclusione dalle procedure, ove prescritte;
- k) esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
- l) acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge, necessarie ad assicurare l'immediata cantierabilità del progetto;
- m) coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto, nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità.



Ing. Ivo Bigazzi  
S.C. Ristrutturazione e  
Manutenzione straordinaria  
Strutture Territoriali  
Via di San Salvi, 12  
50135 - Firenze  
Telefono: 055 693 3722  
Fax: 055 693 3714  
e-mail:  
ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it

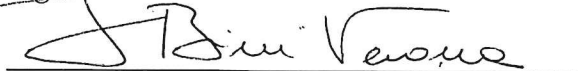
#### PARTE 4: GIUDIZIO DI VALIDAZIONE

Sulla base delle verifiche effettuate, il progetto definitivo può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

Firenze li 27.02.2017

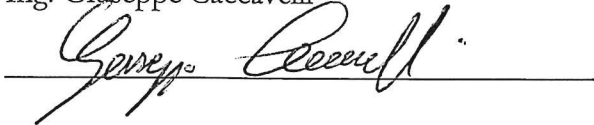
IL PROGETTISTA INCARICATO

Ing. Francesco Bini Verona



Responsabile Tecnico Sicurezza Antincendio AUSL Toscana centro

Ing. Giuseppe Caccavelli



Responsabile Settore impianti elettrici SS Impianti

P.I. Serena Fiorini



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Ivo Bigazzi



Ing. Ivo Bigazzi  
S.C. Ristrutturazione e  
Manutenzione straordinaria  
Strutture Territoriali  
Via di San Salvi, 12  
50135 - Firenze  
Telefono: 055 693 3722  
Fax: 055 693 3714  
e-mail:  
ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it

Tabella n. 1 – Documenti costituenti il progetto



Ing. Ivo Bigazzi  
S.C. Ristrutturazione e  
Manutenzione straordinaria  
Strutture Territoriali  
Via di San Salvi, 12  
50135 - Firenze  
Telefono: 055 693 3722  
Fax: 055 693 3714  
e-mail:  
[ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it](mailto:ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it)

Firenze, 04/11/2016

**Spett/le AZIENDA U.S.L.**

**TOSCANA CENTRO**

Dipartimento Risorse Tecniche

Via San Salvi, 12

50135 FIRENZE

Oggetto: Progetto esecutivo lavori adeguamento norme di prevenzione incendi di Villa  
MONTETURLI, Presidio Sanitario di Via S. Felice a Ema, n° 15 – Firenze.

Egr. Ing. Bigazzi,  
allegata alla presente mi pregio trasmettere, in duplice copia, la documentazione in oggetto  
costituita da:

#### **ELABORATI DESCRITTIVI E METRICI**

1. Quadro economico della spesa;
2. Relazione generale descrittiva degli interventi;
3. Relazioni tecniche specialistiche e di calcolo;
4. Piano di manutenzione dell'opera;
5. Capitolato Speciale di Appalto;
6. Piano di sicurezza e coordinamento (PSC);
7. Fascicolo dell'opera;
8. Cronoprogramma dei lavori;
9. Bozza di Contratto;
10. Elenco Prezzi Unitari;
11. Computo metrico;
12. Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera per le diverse categorie di cui si compone l'opera o il lavoro.

#### **ELABORATI GRAFICI**

1. Tav. PG01: Planimetria generale – *scala 1:500*

##### ***STATO ATTUALE (Planimetrie)***

2. Tav. ED01: Piano Seminterrato - *scala 1:100*;
3. Tav. ED02: Piano Terreno - *scala 1:100*;
4. Tav. ED03: Piano Primo - *scala 1:100*;

##### ***STATO SOVRAPPOSTO (Planimetrie)***

5. Tav. ED04: Piano Seminterrato – Opere edili - *scala 1:100*;
6. Tav. ED05: Piano Terreno – Opere edili - *scala 1:100*;
7. Tav. ED06: Piano Primo – Opere edili - *scala 1:100*;

##### ***STATO DI PROGETTO (Planimetrie)***

8. Tav. ED07: Piano Seminterrato – Opere edili - *scala 1:100*;
9. Tav. ED08: Piano Terreno – Opere edili - *scala 1:100*;
10. Tav. ED09: Piano Primo – Opere edili - *scala 1:100*;
11. Tav. ED10: Piano Tetto – Opere edili - *scala 1:100*;
12. Tav. ED11: Piano Sottotetto – Opere edili - *scala 1:100*;

- 13. Tav. ED12: Abaco infissi REI – Opere edili;
- 14. Tav. ED13: Particolari locali WC - Opere edili - *scala 1:50*;
- 15. Tav. ED14: Particolari pareti calcestruzzo autoclavato – Opere edili - *scala 1:50*;
- 16. Tav. ED15: Particolari griglie antincendio e rivestimento REI – Opere edili - *scala 1:50*;
- 17. Tav. ID01: Particolari locali WC – Opere idrauliche - *scala 1:50*;
- 18. Tav. ID02: Particolari locali WC – Opere aerauliche - *scala 1:50*;
- 19. Tav. ID03: Particolari locali cucina – Opere aerauliche - *scala 1:50*;
- 20. Tav. ID04: Posizionamento serrande tagliafuoco – Opere aerauliche - *scala 1:50*;
- 21. Tav. IE01: Piano Seminterrato – Impianti elettrico e di illuminazione - *scala 1:100*;
- 22. Tav. IE02: Piano Terreno – Impianti elettrico e di illuminazione - *scala 1:100*;
- 23. Tav. IE03: Piano Primo – Impianti elettrico e di illuminazione - *scala 1:100*;
- 24. Tav. IS01: Piano Seminterrato – Impianti speciali - *scala 1:100*;
- 25. Tav. IS02: Piano Terreno – Impianti speciali - *scala 1:100*;
- 26. Tav. IS03: Piano Primo – Impianti speciali - *scala 1:100*;
- 27. Tav. IS04: Piano Sottotetto – Impianti speciali - *scala 1:100*;
- 28. Tav. IS05: Schema funzionale impianto diffusione sonora.

***STATO ATTUALE (Prospetto e sezione)***

- 29. Tav. SE01: Prospetto e Sezione A-A- *scala 1:100*.

***SICUREZZA CANTIERE (Planimetrie)***

- 30. Tav. n° PS01: Lay-out di cantiere – *scala 1:250*;
- 31. Tav. n° PS02: Piano Seminterrato – Fasi di lavoro – *scala 1:100*;
- 32. Tav. n° PS03: Piano Terreno – Fasi di lavoro – *scala 1:100*;
- 33. Tav. n° PS04: Piano Primo - Fasi di lavoro – *scala 1:100*.

IL TECNICO

Ing. Francesco Bini Verona



SCHEMA VERBALE DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE

| Attività di controllo della documentazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ESITO |    |     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----|-----|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | SI    | NO | N/A |
| Verifica della relazione generale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |    |     |
| verificare che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica,                                                                                                                                                                                                                                                                                          | X     |    |     |
| Verifica della relazione di calcolo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |    |     |
| verificare che le ipotesi ed i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame                                                                                                                                                       | X     |    |     |
| verificare che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili                                                                             | X     |    |     |
| verificare la congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari                                                                                                                                                                                                                                          | X     |    |     |
| verificare la correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa                                                                                                                                                                                         | X     |    |     |
| verificare che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste                                                                                                                                                                                                                   | X     |    |     |
| Verifica delle relazioni specialistiche                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | SI    | NO | N/A |
| Coerenza con le specifiche esplicitate dal committente                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | X     |    |     |
| Coerenza con le norme cogenti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | X     |    |     |
| Coerenza con le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale                                                                                                                                                                                                                                                                 | X     |    |     |
| Coerenza con le regole di progettazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | X     |    |     |
| Verifica degli elaborati grafici                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | SI    | NO | N/A |
| verificare che ogni elemento, identificabile sui grafici, sia descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari | X     |    |     |
| Verifica dei capitolati, i documenti prestazionali, e lo schema di contratto                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | SI    | NO | N/A |
| verificare che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale;                                                                                                                                                                                                                              | X     |    |     |
| verificare il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti                                                                                                                                                                                 | X     |    |     |
| Verifica della documentazione di stima economica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | SI    | NO | N/A |
| Verifica che i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa siano coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni                                                                                                                                                                                              |       |    | X   |
| Verifica che i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai prezzi della stazione appaltante aggiornati, o dai listini ufficiali vigenti nell'area                                                                                                                                                                                                                  | X     |    |     |



Ing. Ivo Bigazzi  
 S.C. Ristrutturazione e  
 Manutenzione straordinaria  
 Strutture Territoriali  
 Via di San Salvi, 12  
 50135 - Firenze  
 Telefono: 055 693 3722  
 Fax: 055 693 3714  
 e-mail:  
 ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it

|                                                                                                                                                                                                                                                                                     |    |    |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|-----|
| interessata                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |    |     |
| Verifica che siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezziari                                                                                                                                                 | X  |    |     |
| Verifica che i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento                                                                                                                | X  |    |     |
| Verifica che gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi                                                                                    | X  |    |     |
| Verifica che i metodi di misura delle opere siano usuali o standard                                                                                                                                                                                                                 | X  |    |     |
| Verifica che le misure delle opere computate siano corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;                                                                                                                                                                  | X  |    |     |
| Verifica che i totali calcolati siano corretti                                                                                                                                                                                                                                      | X  |    |     |
| Verifica che il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuano la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie di cui all'articolo 84 del codice          | X  |    |     |
| Verifica che le stime economiche relative a piani di gestione e manutenzione siano riferibili ad opere similari di cui si ha evidenza dal mercato o che i calcoli siano fondati su metodologie accettabili dalla scienza in uso e raggiungano l'obiettivo richiesto dal committente |    |    | X   |
| Verifica che i piani economici e finanziari siano tali da assicurare il perseguimento dell'equilibrio economico e finanziario                                                                                                                                                       |    |    | X   |
| Verifica del Piano di Sicurezza e Coordinamento                                                                                                                                                                                                                                     | SI | NO | N/A |
| verificare che sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri                                                                                                                     | X  |    |     |
| che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81                                   | X  |    |     |
| Verifica del quadro economico                                                                                                                                                                                                                                                       | SI | NO | N/A |
| verificare che sia stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 16 del Regolamento                                                                                                                                                                                   | X  |    |     |
| Ulteriori verifiche                                                                                                                                                                                                                                                                 | SI | NO | N/A |
| Accertare l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione                                                                                                                                                               | X  |    |     |

| Attività di controllo generale                                         | SI | NO | N/A |
|------------------------------------------------------------------------|----|----|-----|
| Completezza della progettazione                                        | X  |    |     |
| Coerenza e completezza del quadro economico                            | X  |    |     |
| Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta                    | X  |    |     |
| Presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo                     | X  |    |     |
| La minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e contenzioso | X  |    |     |
| La possibilità di ultimazione dell'opera nei tempi previsti            | X  |    |     |
| La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori                     | X  |    |     |
| L'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati                            | X  |    |     |
| La manutenibilità delle opere, ove richiesto                           | X  |    |     |

| Attività di controllo in merito ai contenuti specifici | ESITO |    |     |
|--------------------------------------------------------|-------|----|-----|
| Affidabilità della progettazione                       | SI    | NO | N/A |



Ing. Ivo Bigazzi  
S.C. Ristrutturazione e  
Manutenzione straordinaria  
Strutture Territoriali  
Via di San Salvi, 12  
50135 - Firenze  
Telefono: 055 693 3722  
Fax: 055 693 3714  
e-mail:  
ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it

|                                                                                                                                                                                                               |    |    |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|-----|
| verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto                                                                               | X  |    |     |
| verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza                             | X  |    |     |
| completezza ed adeguatezza                                                                                                                                                                                    | SI | NO | N/A |
| verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità                | X  |    |     |
| verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare                                                                               | X  |    |     |
| verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale                                                                                                                                    | X  |    |     |
| verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati                                                                                                      | X  |    |     |
| verifica dell'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame                                                                                                         | X  |    |     |
| verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione                                                                                                           | X  |    |     |
| leggibilità, coerenza e ripercorribilità                                                                                                                                                                      | SI | NO | N/A |
| verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione                                                                                        | X  |    |     |
| verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate                                                                            | X  |    |     |
| verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati                                                                                                                                            | X  |    |     |
| compatibilità                                                                                                                                                                                                 | SI | NO | N/A |
| la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente | X  |    |     |
| la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati                                              | SI | NO | N/A |
| inserimento ambientale                                                                                                                                                                                        | X  |    |     |
| impatto ambientale                                                                                                                                                                                            |    |    | X   |
| funzionalità e fruibilità                                                                                                                                                                                     | X  |    |     |
| stabilità delle strutture                                                                                                                                                                                     |    |    | X   |
| topografia e fotogrammetria                                                                                                                                                                                   |    |    | X   |
| sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici                                                                                                                                                    | X  |    |     |
| igiene, salute e benessere delle persone                                                                                                                                                                      | X  |    |     |
| superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche                                                                                                                                                    | X  |    |     |
| sicurezza antincendio                                                                                                                                                                                         | X  |    |     |
| inquinamento                                                                                                                                                                                                  |    |    | X   |
| durabilità e manutenibilità                                                                                                                                                                                   | X  |    |     |
| coerenza dei tempi e dei costi                                                                                                                                                                                | X  |    |     |
| sicurezza ed organizzazione del cantiere                                                                                                                                                                      | X  |    |     |



Ing. Ivo Bigazzi  
S.C. Ristrutturazione e  
Manutenzione straordinaria  
Strutture Territoriali  
Via di San Salvi, 12  
50135 - Firenze  
Telefono: 055 693 3722  
Fax: 055 693 3714  
e-mail:  
ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it



AZIENDA USL TOSCANA CENTRO  
AREA TECNICA  
Ristrutturazioni Ri.Ma.S.S.T.

|                                                                                                                                                          |       |           |                |            |                                       |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------|----------------|------------|---------------------------------------|------------|
| CUP E14E160011630005                                                                                                                                     |       |           |                |            |                                       |            |
| CIG                                                                                                                                                      |       |           |                |            | DATA DI COMPILAZIONE :                | 14/06/2016 |
| Codice Regionale – 10.TR01.885 id a134                                                                                                                   |       |           |                |            | DATA AGGIORNAMENTO::                  | 07/02/2017 |
|                                                                                                                                                          |       | ASSESTATO | AGGIUDICATO    |            | CERTIFICATO<br>REGOLARE<br>ESECUZIONE |            |
| Lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi della RSD e riabilitazione estensiva di Villa Monteturli di Via S. Felice a Ema n. 15 in Firenze |       | PROGETTO  | CONTRATTO REP. |            | DDG N. _____                          |            |
| IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO<br>Ing. Ivo Bigazzi                                                                                                     |       |           |                |            |                                       |            |
|                                                                                                                                                          |       |           | 00/00/0000     | 00/00/0000 | 00/00/0000                            |            |
| OG1                                                                                                                                                      |       |           |                |            |                                       |            |
| A) OPERE                                                                                                                                                 |       |           |                |            |                                       |            |
| A1) A MISURA                                                                                                                                             |       |           |                |            |                                       |            |
| Opere edili OG2                                                                                                                                          |       | €         | 160.915,33     |            |                                       |            |
| Opere elettriche e speciali OS 30                                                                                                                        |       | €         | 103.394,82     |            |                                       |            |
| Opere impianti idrico sanitari e aeraulici OS 28                                                                                                         |       | €         | 17.755,63      |            |                                       |            |
| A1) A CORPO                                                                                                                                              |       |           |                |            |                                       |            |
| Opere edili OG2                                                                                                                                          |       | €         | 11.011,86      |            |                                       |            |
| Opere elettriche e speciali OS 30                                                                                                                        |       | €         | 30.098,50      |            |                                       |            |
| Opere impianti idrico sanitari e aeraulici OS 28                                                                                                         |       | €         | 6.950,61       |            |                                       |            |
| Totale A1                                                                                                                                                |       | €         | 330.126,75     | €          | -                                     | € -        |
| A2 ) Oneri della sicurezza                                                                                                                               |       | €         | 18.022,74      |            |                                       |            |
| Totale A2                                                                                                                                                |       | €         | 18.022,74      | €          | -                                     | € -        |
| CONTABILIZZATO AL CRE NETTO+ONERI                                                                                                                        |       |           |                |            |                                       |            |
| Totale                                                                                                                                                   |       | €         | 348.149,49     | €          | -                                     | € -        |
| ECONOMIA LAVORI                                                                                                                                          |       |           |                |            | €                                     | -          |
| TOTALE AVORI                                                                                                                                             |       |           |                |            | €                                     | -          |
| B ) SOMME A DISPOSIZIONE                                                                                                                                 |       |           |                |            |                                       |            |
| B1 ) OPERE E FORNITURE ACCESSORIE                                                                                                                        |       |           |                |            |                                       |            |
| Totale B1                                                                                                                                                |       | €         | -              | €          | -                                     | € -        |
| B2 ) SPESE GENERALI E TECNICHE                                                                                                                           |       |           |                |            |                                       |            |
| Fondo appl. art. 205, 208 D.Lgs 50/2016                                                                                                                  | 3%    | €         | 10.444,48      |            |                                       |            |
| Oneri allacciamento (pubblici)                                                                                                                           |       | €         | -              | €          | -                                     | € -        |
| Spese per traslochi e logistica                                                                                                                          |       | €         | -              | €          | -                                     | € -        |
| Spese tecniche ex art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016 (2%)                                                                                                       | 2%    | €         | 6.962,99       |            |                                       |            |
| direzione e contabilità dei lavori                                                                                                                       |       | €         | -              | €          | -                                     | € -        |
| collaudi                                                                                                                                                 |       | €         | -              | €          | -                                     | € -        |
| Totale B2                                                                                                                                                |       | €         | 17.407,47      | €          | -                                     | € -        |
| B3 ) ONERI FISCALI E ALTRO                                                                                                                               |       |           |                |            |                                       |            |
| Iva sui lavori                                                                                                                                           | 22%   | €         | 76.592,89      | €          | -                                     | € -        |
| ADEGUAMENTO ALIQUOTA IVA oltre 22%                                                                                                                       | 0%    | €         | -              | €          | -                                     | € -        |
| imprevisti di esecuzione e arrotondamenti                                                                                                                | 6,56% | €         | 22.827,99      |            |                                       |            |
| IVA su ribasso d'asta                                                                                                                                    | 22%   | €         | 5.022,16       |            |                                       |            |
| IVA su imprevisti                                                                                                                                        | 22%   | €         | 5.022,16       |            |                                       |            |
| Totale B3                                                                                                                                                |       | €         | 104.443,04     | €          | -                                     | € -        |
| Totale B1 + B2 + B3                                                                                                                                      |       | €         | 121.850,51     | €          | -                                     | € -        |
| B4) FONDO DI ACCANTONAMENTO                                                                                                                              |       |           |                |            |                                       |            |
| ribasso d'asta                                                                                                                                           | 0,00% |           |                |            |                                       |            |
| ribasso d'asta di competenza dello Stato L.                                                                                                              |       |           |                |            |                                       |            |
| Totale somme a disposizione                                                                                                                              |       | €         | 121.850,51     | €          | -                                     | € -        |
| IMPORTO TOTALE (compresa I.V.A)                                                                                                                          |       | €         | 470.000,00     | €          | -                                     | € -        |
| ECONOMIA AL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE                                                                                                           |       |           |                | €          | -                                     | € -        |

Firenze, 04/11/2016

**Spett/le AZIENDA U.S.L.**  
**TOSCANA CENTRO**  
Dipartimento Risorse Tecniche  
Via San Salvi, 12  
50135 FIRENZE

Oggetto: Progetto esecutivo lavori adeguamento norme di prevenzione incendi di Villa MONTETURLI, Presidio Sanitario di Via S. Felice a Ema, n° 15 – Firenze.

Egr. Ing. Bigazzi,  
allegata alla presente mi prego trasmettere, in duplice copia, la documentazione in oggetto costituita da:

**ELABORATI DESCRITTIVI E METRICI**

1. Quadro economico della spesa;
2. Relazione generale descrittiva degli interventi;
3. Relazioni tecniche specialistiche e di calcolo;
4. Piano di manutenzione dell'opera;
5. Capitolato Speciale di Appalto;
6. Piano di sicurezza e coordinamento (PSC);
7. Fascicolo dell'opera;
8. Cronoprogramma dei lavori;
9. Bozza di Contratto;
10. Elenco Prezzi Unitari;
11. Computo metrico;
12. Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera per le diverse categorie di cui si compone l'opera o il lavoro.

**ELABORATI GRAFICI**

1. Tav. PG01: Planimetria generale – *scala 1:500*

**STATO ATTUALE (Planimetrie)**

2. Tav. ED01: Piano Seminterrato - *scala 1:100*;
3. Tav. ED02: Piano Terreno - *scala 1:100*;
4. Tav. ED03: Piano Primo - *scala 1:100*;

**STATO SOVRAPPOSTO (Planimetrie)**

5. Tav. ED04: Piano Seminterrato – Opere edili - *scala 1:100*;
6. Tav. ED05: Piano Terreno – Opere edili - *scala 1:100*;
7. Tav. ED06: Piano Primo – Opere edili - *scala 1:100*;

**STATO DI PROGETTO (Planimetrie)**

8. Tav. ED07: Piano Seminterrato – Opere edili - *scala 1:100*;
9. Tav. ED08: Piano Terreno – Opere edili - *scala 1:100*;
10. Tav. ED09: Piano Primo – Opere edili - *scala 1:100*;
11. Tav. ED10: Piano Tetto – Opere edili - *scala 1:100*;
12. Tav. ED11: Piano Sottotetto – Opere edili - *scala 1:100*;

- 13. Tav. ED12: Abaco infissi REI – Opere edili ;
- 14. Tav. ED13: Particolari locali WC - Opere edili - *scala 1:50*;
- 15. Tav. ED14: Particolari pareti calcestruzzo autoclavato – Opere edili - *scala 1:50*;
- 16. Tav. ED15: Particolari griglie antincendio e rivestimento REI – Opere edili - *scala 1:50*;
- 17. Tav. ID01: Particolari locali WC – Opere idrauliche - *scala 1:50*;
- 18. Tav. ID02: Particolari locali WC – Opere aerauliche - *scala 1:50*;
- 19. Tav. ID03: Particolari locali cucina – Opere aerauliche - *scala 1:50*;
- 20. Tav. ID04: Posizionamento serrande tagliafuoco – Opere aerauliche - *scala 1:50*;
- 21. Tav. IE01: Piano Seminterrato – Impianti elettrico e di illuminazione - *scala 1:100*;
- 22. Tav. IE02: Piano Terreno – Impianti elettrico e di illuminazione - *scala 1:100*;
- 23. Tav. IE03: Piano Primo – Impianti elettrico e di illuminazione - *scala 1:100*;
- 24. Tav. IS01: Piano Seminterrato – Impianti speciali - *scala 1:100*;
- 25. Tav. IS02: Piano Terreno – Impianti speciali - *scala 1:100*;
- 26. Tav. IS03: Piano Primo – Impianti speciali - *scala 1:100*;
- 27. Tav. IS04: Piano Sottotetto – Impianti speciali - *scala 1:100*;
- 28. Tav. IS05: Schema funzionale impianto diffusione sonora.

**STATO ATTUALE (Prospetto e sezione)**

- 29. Tav. SE01: Prospetto e Sezione A-A- *scala 1:100*.

**SICUREZZA CANTIERE (Planimetrie)**

- 30. Tav. n° PS01: Lay-out di cantiere – *scala 1:250*;
- 31. Tav. n° PS02: Piano Seminterrato – Fasi di lavoro – *scala 1:100*;
- 32. Tav. n° PS03: Piano Terreno – Fasi di lavoro – *scala 1:100*;
- 33. Tav. n° PS04: Piano Primo - Fasi di lavoro – *scala 1:100*.

IL TECNICO

Ing. Francesco Bini Verona

