

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

| | |
|--------------------------|---|
| Numero del provvedimento | 332 |
| Data del provvedimento | 01-03-2019 |
| Oggetto | Delibera/determina a contrarre |
| Contenuto | Servizio full-risk di manutenzione ordinaria e a guasto (per danni di qualsiasi natura eccetto calamità naturali), pronto intervento e assistenza tecnica dei VARCHI AUTOMATICI (porte, cancelli automatizzati e barriere mobili), a servizio dei presidi territoriali dell'Azienda USL Toscana centro, area Firenze ed Empoli. CIG: ZBD26BA504 - Affidamento diretto ai sensi dell' art. 36, comma 2 lett. a), D.Lgs 50/2016 e s.m.i |

| | |
|-------------------------------|-----------------------------------|
| Dipartimento | DIPARTIMENTO AREA TECNICA |
| Direttore del Dipartimento | MEUCCI LUCA f.f. |
| Struttura | SOC MANUTENZIONE IMMOBILI FIRENZE |
| Direttore della Struttura | BELLAGAMBI PIERLUIGI |
| Responsabile del procedimento | MORBIDELLI ANDREA |

| Spesa prevista | Conto Economico | Codice Conto | Anno Bilancio |
|----------------|-------------------------------------|--------------|---------------|
| 23.499,48 | Manutenzione immobili Area Firenze | 3B.04.01 | 2019 |
| 17.092,15 | Manutenzione immobili Area Empolese | 3B.04.01 | 2019 |

| Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo | | |
|--|------------|---|
| Allegato | N° di pag. | Oggetto |
| A | 5 | Relazione del Responsabile del procedimento di avvio della procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 |
| B | 4 | Relazione del Responsabile Unico del Procedimento per conclusione procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 |
| C | 1 | Quadro economico dell'intervento assestato |

| | |
|----------------------------|-------------------------|
| Tipologia di pubblicazione | Integrale Parziale |
|----------------------------|-------------------------|

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Deliberazione del Direttore Generale f.f. n. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le S.O.C. afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara, e la competenza del RUP all’adozione dell’atto equivalente alla determina a contrarre, nonché confermato che “*Le procedure di affidamento diretto di importi inferiori a 40.000,00 euro, disciplinate dall’art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m. sono svolte sotto la responsabilità del competente RUP, che si avvale, per l’istruttoria amministrativa, del personale della SOC Appalti e Supporto Amministrativo. Ai sensi dell’articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m. è demandata al RUP l’adozione dell’atto equivalente alla determina a contrarre, contenente tutti gli elementi indicati nel predetto articolo, redatto mediante l’utilizzo di apposita modulistica predisposta dalla SOC Appalti e supporto amministrativo. Compete infine al Direttore della Struttura tecnica di riferimento del RUP l’adozione della conclusiva determinazione dirigenziale di affidamento*”;

Dato atto che con delibera n. 759 del 02.05.2018 il Direttore amministrativo dell’Azienda USL Toscana centro, Dr. Massimo Braganti, è stato nominato Direttore ad interim del Dipartimento Area Tecnica e che con comunicazione prot. nr. 72957 del 11/06/2018 ha delegato i Direttori Area Manutenzione e Gestione Investimenti alla gestione ordinaria delle attività inerenti ciascuno al proprio ambito di competenza ed alla sottoscrizione/gestione dei relativi atti, e per la zona di Firenze la delega è stata conferita all’Ing. Luca Meucci, quale Direttore della relativa Area;

Richiamati:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56, “*Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs.50/2016*”;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “*Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163*”, recante “*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*” per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art.216 del D.Lgs. 50/2016 “*Disposizioni transitorie e di coordinamento*”;
- Linee Guida n. 4 di attuazione del Codice, recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 206 del 01.03.2018 (pubblicate in GU Serie Generale n.69 del 23-03-2018, entrate in vigore il 7 aprile 2018);

Richiamata la Delibera del Direttore Generale n. 603 del 19/04/2018 “*Nuove indicazioni operative per gli affidamenti diretti ex art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m., in sostituzione delle prime indicazioni adottate con deliberazione n. 850 del 10.06.2016*”;

Richiamata la Delibera n. 1064 del 13.07.2017 avente per oggetto le “*Modalità di individuazione o nomina dei responsabili Unici del Procedimento del Dipartimento Area Tecnica*” e nella quale viene stabilito che “... con riferimento alle individuazioni o nomine dei RUP preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica:

- se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del RUP coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità (...omissis...)”;

Dato atto che con nota del 29/10/2018 il sottoscritto Direttore S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze dell'Azienda USL Toscana centro, Ing. Pierluigi Bellagambi, ha nominato il Geom. Andrea Morbidelli, Collaboratore Tecnico in servizio presso tale Struttura Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016;

Dato atto che con propria Relazione Tecnica del 25.01.2019- relativa al “*Servizio full-risk di manutenzione ordinaria e a guasto (per danni di qualsiasi natura eccetto calamità naturali), pronto intervento e assistenza tecnica dei VARCHI AUTOMATICI (porte, cancelli automatizzati e barriere mobili), a servizio dei presidi territoriali dell'Azienda USL Toscana centro, area Firenze ed Empoli*” il RUP ha manifestato l'esigenza di garantire la perfetta funzionalità, efficienza e sicurezza di detti varchi utilizzati sia dal personale dell'Azienda, sia dal pubblico che accede alle strutture territoriali ed ospedaliere *per la durata contrattuale di ventiquattro mesi* e ha individuato quali Assistenti per l'esecuzione del contratto, il Per. Ind. Stefano Benelli per l'Area di Firenze e il Per. Ind. Paolo Maestrini coadiuvati dai Referenti Tecnici degli UTD di Zona (rev. 25.01.2019)

Vista la Relazione di Avvio (**allegato A, parte integrante e sostanziale al presente provvedimento**) redatta ai sensi dell'art. 32, c.2, del D.Lgs. 50/2016 dal Responsabile Unico del Procedimento che ha stimato, in funzione delle caratteristiche del servizio, un importo presunto da porre a base della richiesta di offerta di € 37.637,40 (di cui € 37.340 per il servizio soggetto a ribasso d'asta e € 297,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre Iva di legge (aliquota 22%) e individuato, per le motivazioni espresse in tale documento, gli operatori economici da invitare di seguito elencati:

- 1) Pantani e Conti S.r.l., Via M. Buonarroti 7/9 – 56033 Capannoli (PI)- P. I. 01673510507;
- 2) Fedi automatismi di Fedi Sergio, Via Rubattorno n. 67 int. 1 - 51039 Quarrata (PT) – P. I. 00298590472;
- 3) IMER S.r.l. - Via della Romagna Toscana 7 – 50142 Firenze – P. I. 04761570482;

Preso atto che il RUP ha avviato, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la procedura in modalità telematica, tramite Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START, per l'affidamento diretto concorrenziale del suddetto servizio (CIG: ZBD26BA504), mediante “Lettera di invito” a formulare offerta prot n° 9438 del 23/01/2019 (agli atti della Struttura proponente) per l'importo stimato a base d'asta di € 37.340,00 (oltre € 297,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA aliquota 22%) con scadenza per la presentazione dell'offerta fissata per il giorno 5 febbraio 2019 alle ore 10;

Vista la documentazione tecnica approvata dal RUP con riferimento all'intervento sopra citato, allegata alla lettera di invito e resa disponibile sulla piattaforma telematica:

- Relazione Tecnica;
 - Capitolato Speciale di Appalto;
 - *Allegato A_* Elenco varchi automatici;
 - *Allegato B_* Elenco prezzi e stima del servizio;
 - *Allegato C_* Dichiarazione apparecchiatura non riparabile;
 - *Allegato D_* Scheda preventivo;
 - DUVRI (rev 25.01.2019);
- conservata agli atti di Struttura;

Vista l'offerta economica presentata entro il termine di scadenza, attraverso la piattaforma START, dall'operatore economico unico partecipante, Pantani e Conti S.r.l., Via M. Buonarroti 7/9 – 56033 Capannoli (PI) – P. I. 01673510507, pari ad **€ 30.357,42** al netto degli oneri fiscali e degli oneri di sicurezza pari a € 297,40 (per un totale di € 30.654,82) con un ribasso del 18,700 %, per l'esecuzione del servizio di cui trattasi, depositata agli atti, e che il RUP ha ritenuto congrua e conveniente per l'Amministrazione;

Dato atto che il suddetto operatore economico ha dichiarato in sede di offerta di voler subappaltare la prestazione oggetto del presente affidamento nei limiti di legge ed in particolare le opere della categoria OS30, quali assistenza porte, cancelli automatizzati e barriere mobili ad esclusione delle attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190 – quota 30% dell'importo della categoria;

Preso atto della Relazione conclusiva del RUP del 27/02/2019, (**allegato di lettera B al presente atto quale parte integrante e sostanziale**, nella quale lo stesso dà atto della congruità e convenienza dell'offerta presentata, delle dichiarazioni rese in merito al possesso, in capo all'aggiudicatario;

Dato atto che nei confronti della la società Pantani e Conti S.r.l. - P. I. 01673510507 e in ottemperanza a quanto prescritto ex art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m. sono state eseguite con esito positivo le seguenti verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità economico finanziaria richiesti per lo svolgimento dell'incarico di cui trattasi:

- regolarità contributiva tramite acquisizione del DURC dell'operatore economico, che ha dato esito regolare con validità fino al 03/03/2019 (numero protocollo INPS_12720217);
- casellario ANAC al 05/02/2019 (assenza di annotazioni riservate ostative all'affidamento a carico dell'operatore economico);
- iscrizione dell'operatore economico alla CCIAA di Pisa e assenza di procedure concorsuali in corso, come da visura camerale acquisita tramite il portale www.telemaco.infocamere.it, (prot. n. T30505 0009 del 05/02/2019 e prot. n. P305049457 del 05/02/2019);
- attestazione SOA categorie OG10 (class. II) e OS30 (class. 30) prodotta dall'operatore in sede di offerta, ma non richiesta nella Lettera di invito;
- elenco personale e macchinari;
- Copertura assicurativa generale contro i rischi di attività;

Ritenuto, per quanto sopra evidenziato, di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il *“Servizio full-risk di manutenzione ordinaria e a guasto (per danni di qualsiasi natura eccetto calamità naturali), pronto intervento e assistenza tecnica dei VARCHI AUTOMATICI (porte, cancelli automatizzati e barriere mobili), a servizio dei presidi territoriali dell'Azienda USL Toscana centro, area Firenze ed Empoli”* per la durata contrattuale di ventiquattro mesi, all'operatore economico Pantani e Conti S.r.l. - con sede legale in Via M. Buonarroti 7/9 – 56033 Capannoli (PI) – P. I. 01673510507, per un importo di € 30.357,42 oltre a € 297,40 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA 22% corrispondente a € **6.744,06** per un totale complessivo di € **37.398,88**;

Visto il Quadro economico dell'intervento assestato dal RUP dopo l'affidamento in oggetto (**Allegato C al presente atto quale parte integrante e sostanziale** pari a € 40.591,63, finanziato sul Conto economico 3B.04.01 " Manutenzione e riparazione ordinaria a immobili e pertinenze" dei Bilanci di Esercizio 2019/2020/2021:

- per € **23.499,48** (manutenzione ordinaria a canone, manutenzione extra canone, oneri di sicurezza, IVA e spese generali e tecniche) per l'Area Firenze;
- per € **17.092,15** (manutenzione ordinaria a canone, manutenzione extra canone, oneri di sicurezza, IVA e spese generali e tecniche) per l'Area Empoli;

Ritenuto opportuno eseguire l'accantonamento del 2% dell'importo dell'intervento in oggetto per “Incentivi per funzioni tecniche” ex art. 113 commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016 nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'ottanta per cento (80%) destinata all'incentivazione del personale e per il rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;

Dato atto che la stipula del contratto relativo all'incarico di cui trattasi avviene, ai sensi dell'art. 32, co. 14, del D.Lgs. n. 50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere consistente per l'offerente nella presentazione dell'offerta telematica e per l'Azienda USL Toscana centro in una successiva apposita nota di accettazione dell'offerta (anche attraverso posta elettronica certificata);

Dato atto che il Direttore della S.O.C. Manutenzione immobili Firenze Ing. Pierluigi Bellagambi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile Unico del Procedimento Geom. Andrea Morbidelli;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, vista la necessità di affidare il servizio in tempi rapidi;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di affidare il *Servizio full-risk di manutenzione ordinaria e a guasto (per danni di qualsiasi natura eccetto calamità naturali), pronto intervento e assistenza tecnica dei VARCHI AUTOMATICI (porte, cancelli automatizzati e barriere mobili), a servizio dei presidi territoriali dell'Azienda USL Toscana centro, area Firenze ed Empoli* per la durata contrattuale di **24 mesi** (ventiquattro mesi) - CIG: ZBD26BA504 all'operatore economico, unico offerente, Pantani e Conti S.r.l., con sede legale in Via M. Buonarroti 7/9 – 56033 Capannoli (PI) – P. I. 01673510507, per un importo di € 30.357,42 oltre a € 297,40 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA 22% corrispondente a € **6.744,06** per un totale complessivo di € **37.398,88**;

2. di dare atto che che la stipula del contratto relativo all'incarico di cui trattasi avviene, ai sensi dell'art. 32, co. 14, del D.Lgs. n. 50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere consistente per l'offerente nella presentazione dell'offerta telematica e per l'Azienda USL Toscana centro in una successiva apposita nota di accettazione dell'offerta (anche attraverso posta elettronica certificata);

3. di dare atto che il Quadro economico dell'intervento assestato dal RUP dopo l'affidamento in oggetto (**Allegato C al presente atto quale parte integrante e sostanziale** - pari a € 40.591,63, finanziato sul Conto Economico 3B.04.01 " Manutenzione e riparazione ordinaria a immobili e pertinenze" dei Bilanci di Esercizio 2019/2020/2021::

- per € **23.499,48** (manutenzione ordinaria a canone, manutenzione extra canone, oneri di sicurezza, IVA e spese generali e tecniche) per l'Area Firenze;

- per € **17.092,15** (manutenzione ordinaria a canone, manutenzione extra canone, oneri di sicurezza, IVA e spese generali e tecniche) per l'Area Empoli;

4. di approvare l'accantonamento del 2% pari ad €. 752,75 dell'importo dell'intervento in argomento per "Incentivi per funzioni tecniche" ex art. 113, commi 2 e 3, del D.Lgs. 50/2016, nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'ottanta per cento (80%) destinata all'incentivazione del personale e del rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;

5. di dichiarare, per motivi di urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm., vista la necessità di affidare il servizio in tempi rapidi;

6. di procedere alla pubblicazione del presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e del D. Lgs 33/2013 s.m.i, nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito web dell'azienda USL Toscana Centro, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Toscana;

7. di trasmettere la presente determinazione al Dipartimento Amministrazione, pianificazione e controllo di gestione e al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e s.m.i.

Il Direttore S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze
Ing. Pierluigi Bellagambi
“documento firmato digitalmente”

RICHIESTA DI AVVIO
procedura di affidamento diretto
ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016

Alla S.O.C. Appalti e supporto amministrativo

PARTE I^a – FASE DI AVVIO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento:

Ai sensi della Deliberazione n. 1064 del 13/07/2017

- in qualità di Direttore della Struttura
 in qualità di Direttore di Area
 in qualità di Direttore del Dipartimento Area Tecnica
 nominato con la seguente nota:

Struttura – S.O.C./S.O.S.:

Tipologia dell'affidamento: Lavoro
 Servizio (compreso serv. architettura/ingegneria)
 Fornitura

Titolo dell'affidamento:

Sommara descrizione dell'opera/e da realizzare, del/dei servizio/i da prestare, del/dei bene/i da fornire:

- Operazioni di manutenzione periodica semestrale e a guasto (compresi danni accidentali o di altro genere).
- Reperibilità 24h/24h, 365 giorni all'anno con interventi in urgenza.
- Interventi di assistenza secondo le necessità dell'Azienda.
- Compilazione registro di manutenzione e schede di lavoro.

Importo a base di affidamento soggetto a ribasso:

Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:

**Importo totale dell'affidamento
(IVA e oneri accessori esclusi):**

Conto Economico / Conto Patrimoniale a cui attribuire la spesa derivante dalla presente procedura di affidamento:

Codice Conto:

Descrizione:

Anno di Bilancio:

Modalità di determinazione dell'importo totale dell'affidamento:

- valutazione sulla base dello storico delle precedenti attività svolte
- effettuazione di consultazioni preliminari di mercato
- stima basata su prezzi ufficiali

Modalità di procedura di affidamento:

- Affidamento diretto con richiesta di offerta ad un solo operatore economico
- Affidamento diretto mediante procedura concorrenziale

Criterio di selezione della/e offerta/e:

- minor prezzo

(nota al presente modulo: per le procedure di affidamento diretto relative a servizi e forniture di importo pari o superiore ad € 1.000,00 l'Amministrazione è tenuta ad espletare la procedura di affidamento attraverso sistemi telematici di acquisto, MePA/START. Per le procedure di affidamento diretto relative a lavori, pur non essendo previsto l'obbligo normativo, è comunque fortemente consigliato l'utilizzo dei sistemi telematici di acquisto; è altresì fortemente consigliato l'utilizzo dei sistemi telematici di acquisto per le procedure di affidamento diretto relative a servizi e forniture di importo inferiore a € 1.000,00.)

Modalità di svolgimento della procedura di affidamento:

- attraverso sistemi telematici di acquisto (MePA - START)
- documentale/cartaceo

(nota al presente modulo: il RUP è tenuto ad invitare a presentare offerta tutti gli operatori economici sentiti durante le eventuali consultazioni preliminari di mercato. E' naturalmente fatta salva la possibilità per il RUP di ampliare la platea degli operatori economici da invitare a presentare offerta includendo soggetti che non abbiano partecipato alle consultazioni preliminari di mercato.)

In caso di consultazioni preliminari di mercato elencare tutti gli operatori economici consultati (indicare ragione sociale, sede legale e P.IVA-C.F.):

Gli operatori economici da invitare a presentare offerta per la presente procedura di affidamento sono stati individuati:

ricorrendo all'elenco degli operatori economici, approvato con la seguente determina, a seguito di sorteggio pubblico:

ricorrendo all'elenco degli operatori economici, approvato con la seguente deliberazione e per le seguenti motivazioni:

ricorrendo al mercato per le seguenti motivazioni:

Non risulta essere presente la categoria relativa al servizio in oggetto nell'elenco degli operatori economici approvato con Determina n. 1515 del 10/09/2018.

Operatore/i economico/i da invitare a presentare offerta (indicare ragione sociale, sede legale e P.IVA-C.F.):

1-PANTANI E CONTI S.r.l.

Via M. Buonarroti, 7/9 - Capannoli (PI) - P.IVA: 01673510507

Tele. 0587 609249 - Fax: 0587 607068

email: giacomo@pantanieconti.com - PEC: pantaniecontisrl@asipec.it

2-FEDI AUTOMATISMI

Via Rubattorno n. 67/1-2, 51039 Quarrata (PT) - P.IVA: 00298590472

Tel./Fax. 0573 735161

E-mail: info@fediautomatismi.it

3-IMER AUTOMAZIONI S.r.l.

Via della Romagna Toscana, 7 - 50142 Firenze - P.IVA: 04761570482

Tel: 055 7251080 - Fax: 055 7251258

E-mail: info@imerautomazioni.it

Il Responsabile Unico del Procedimento dichiara, in relazione agli operatori economici da invitare a presentare offerta per la presente procedura di affidamento, di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità e/o conflitto di interessi previste dalla normativa vigente.

Criteri di selezione degli operatori economici che presenteranno offerta:

- requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016:

- requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, co. 1, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016:

iscrizione alla camera di commercio

iscrizione al seguente ordine professionale/collegio

altro

- requisiti di capacità economica e finanziaria di cui all'art. 83, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016:

SOA

copertura assicurativa generale contro i rischi di attività

- requisiti di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 83, co. 1, lett. c), del D.Lgs n. 50/2016:

NESSUNO

esperienze maturate nello specifico settore nel periodo

possesso di specifiche attrezzature e/o equipaggiamento tecnico

ovvero in alternativa ai due punti precedenti

SOA nella/e seguente/i categoria/e di lavori

Principali condizioni contrattuali indicati nelle seguente documentazione tecnica predisposta dal RUP e necessaria allo svolgimento della procedura di affidamento diretto trasmessa unitamente al presente modulo ancorché allo stesso non allegata:

- Capitolato Speciale d'Appalto
- Allegato "A": Elenco parco macchine
- Allegato "B": Elenco prezzi e stima del servizio
- DUVRI
- Quadro economico

Con il presente modulo il Responsabile Unico del Procedimento richiede altresì alla S.O.C. Appalti e supporto amministrativo di acquisire il **Codice Identificativo Gara (CIG)**, e il **Codice Unico Progetto (CUP)** laddove necessario, per la procedura di affidamento diretto di cui si tratta nonché di comunicare al personale amministrativo preposto i nominativi degli operatori economici che verranno invitati alla procedura di affidamento, al fine di garantire la corretta rotazione fra tutti gli operatori economici nella partecipazione alle varie procedure di affidamento.

documento sottoscritto con firma digitale

Il Responsabile Unico del Procedimento

(titolo - nome e cognome)

nella data della firma digitale apposta

(luogo)

documento sottoscritto con firma olografa

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Andrea Morbidelli

(titolo - nome e cognome)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. ANDREA MORBIDELLI

(firma)

Firenze

(luogo)

// 12 Novembre 2018

(data)

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
per conclusione procedura di affidamento diretto
ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016**

Alla S.O.C. Appalti e supporto amministrativo

PARTE II^ - FASE DI CONCLUSIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

richiamando la propria "RICHIESTA DI AVVIO procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016" del 12 Novembre 2018 relativa all'affidamento in interesse

- visto l'articolo 36, co. 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;
- vista la delibera del D.G. n. 885 del 16/06/2017;
- vista la delibera n. 1064 del 13/07/2017;
- vista la delibera n. 603 del 19/04/18 (adozione "Nuove indicazioni operative aziendali per gli affidamenti diretti")

Titolo dell'affidamento: Servizio Full Risk di manutenzione ordinaria e a guasto (per danni di qualsiasi natura eccetto calamità naturali), pronto intervento e assistenza tecnica dei varchi automatici (cancelli automatizzati e barriere mobili) a servizio dei presidi territoriali dell'Azienda USL Toscana Centro Area Firenze e Empoli

CIG: ZBD26BA504

CUP:

SCELTA AFFIDATARIO

Offerte pervenute (indicare ragione sociale dell'/degli offerente/i e ribasso percentuale/prezzo offerto):

PANTANI E CONTI S.r.l.
Via M. Buonarroti 7/9
56033 Capannoli (PI)
Partita IVA 01673510507
Prezzo netto offerto € 30.357,42
corrispondente ad un ribasso di gara di -18,70%
oltre Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 297,40
oltre IVA di Legge

Richiesta di eventuali integrazioni e/o chiarimenti:

SI - Richiesta invio polizza assicurativa contro i rischi di attività ad integrazioni della documentazione pervenuta di cui all'art. 85 comma 5 del D.Lgs 50/2016 documento allegato per la sola quietanza su START al momento della rimessa dell'offerta, al fine di verificare la copertura assicurativa generale contro i rischi di attività ai sensi dell'art. 83 comma 1 lett. b) e comma 4 del D.Lgs. 50/16

Affidatario (indicare ragione sociale, sede legale e P.IVA-C.F.):

PANTANI E CONTI S.r.l.
Via M. Buonarroti 7/9
56033 Capannoli (PI)
Partita IVA 01673510507

Importo dell'affidamento sulla base del ribasso/prezzo offerto:

€. 30.654,82



Comprensivo di oneri della sicurezza pari a:

€. 297,40

L'affidatario risulta essere in possesso di requisiti adeguati a svolgere la prestazione richiesta, in particolare¹:

- *requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, come risulta dalle dichiarazioni acquisite agli atti nonché dalle seguenti verifiche effettuate:*

Annotazioni ANAC.
Acquisizione di DURC per informativa sulla regolarità contributiva dell'Impresa aggiudicataria.

- *requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, co. 1, lett. a), del D.Lgs n. 50/2016 come risulta dalle dichiarazioni acquisite agli atti nonché dalle seguenti verifiche effettuate:*

SI - Iscrizione alla Camera di Commercio

- *requisiti di capacità economica e finanziaria di cui all'art. 83, co. 1, lett. b), del D.Lgs n. 50/2016 come risulta dalle dichiarazioni acquisite agli atti nonché dalle seguenti verifiche effettuate:*

Si - Copertura assicurativa generale contro i rischi di attività - Verificata la polizza stipulata a seguito della richiesta di integrazione inviata tramite posta elettronica certificata per la mancata pubblicazione sulla piattaforma START dell'intero documento. Quanto richiesto era stato ottemperato solo con l'invio della quietanza valida alla data di rimessa dell'offerta. L'Impresa ha depositato di sua iniziativa l'iscrizione SOA valida alla data di cui al paragrafo precedente.

- *requisiti di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 83, co. 1, lett. c), del D.Lgs n. 50/2016 come risulta dalle dichiarazioni acquisite agli atti nonché dalle seguenti verifiche effettuate:*

Si - Possesso di specifiche attrezzature e/o equipaggiamento tecnico

Inoltre, il Responsabile Unico del Procedimento dà atto:

- *che quanto offerto dall'affidatario è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;*
- *che l'affidatario è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti;*
- *che il prezzo offerto è da considerarsi congruo in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente.*

Il Responsabile Unico del Procedimento richiede altresì che vengano comunicate al

personale preposto alla gestione dell'elenco degli operatori economici, le ragioni sociali degli operatori economici invitati alla presente procedura di affidamento.

documento sottoscritto con firma digitale

Il Responsabile Unico del Procedimento

[]

(titolo - nome e cognome)

[]

nella data della firma digitale apposta

(luogo)

documento sottoscritto con firma olografa

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Andrea Morbidelli

(titolo - nome e cognome)

(firma)

Firenze

(luogo)

li 27 Febbraio 2019

(data)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. ANDREA MORBIDELLI

1) - per importi fino a 5.000,00 euro:

- apposita autocertificazione dell'operatore economico, in applicazione del D.P.R. n. 445/00, di attestazione del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice e speciale, se previsti;
- verifica dell'assenza di annotazioni riservate presso il casellario ANAC;
- verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC);
- verifica della sussistenza dei requisiti speciali ove previsti;
- verifica delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o l'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività (es. art. 1, comma 52, L. 190/2012, c.d. "white-list").

Resta ferma la possibilità, per il responsabile del procedimento, di effettuare, preventivamente e successivamente, ulteriori verifiche ritenute opportune;

- per importi oltre 5.000,00 euro e non superiori a 20.000,00 euro:

- apposita autocertificazione dell'operatore economico, in applicazione del D.P.R. n. 445/00, di attestazione del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art.80 del Codice e speciale, se previsti;
- verifica dell'assenza di annotazioni riservate presso il casellario ANAC;
- verifica relativa ai requisiti di cui all'art. 80, comma 4, in riferimento al solo rispetto degli obblighi contributivi e previdenziali (DURC) e 5, lett. b) (visura camerale) del Codice (in considerazione della necessità di garantire efficienza e celerità dell'azione amministrativa nella gestione degli affidamenti di modesto importo e del frequente carattere di urgenza degli stessi, le verifiche di cui all'art. 80, commi 1 (casellario giudiziale) e 4 per le sole imposte e tasse, sono invece svolte solo in caso di esplicita richiesta da parte del RUP, tenuto anche conto che per gli affidamenti inferiori a euro 40.000,00 per i quali si acquisisce lo SMART CIG non è neppure utilizzabile per le verifiche il sistema informatizzato AVCPASS e le stesse dovrebbero essere svolte tramite le ordinarie richieste ai vari enti competenti);
- verifica relativa ai requisiti speciali, se previsti;
- verifica delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o l'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività (es. art. 1, comma 52, L. 190/2012, c.d. "white-list").

Resta ferma la possibilità, per il responsabile del procedimento, di effettuare, preventivamente e successivamente, ulteriori verifiche ritenute opportune.

- per importi superiori a 20.000,00 euro e inferiori a 40.000 euro,

- apposita autocertificazione dell'operatore economico, in applicazione del D.P.R. n. 445/00, di attestazione del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art.80 del Codice e speciale, se previsti;
- verifica dell'assenza di annotazioni riservate presso il casellario ANAC;
- verifica relativa ai requisiti di cui all'art. 80, comma 4, in riferimento al solo rispetto degli obblighi contributivi e previdenziali (DURC) e 5, lett. b) (visura camerale) del Codice (in considerazione della necessità di garantire efficienza e celerità dell'azione amministrativa nella gestione degli affidamenti di modesto importo e del frequente carattere di urgenza degli stessi, le verifiche di cui all'art. 80, commi 1 (casellario giudiziale) e 4 per le sole imposte e tasse e 5, lett. f) (casellario anagrafe sanzioni amministrative), sono invece svolte solo in caso di esplicita richiesta da parte del RUP, tenuto anche conto che per gli affidamenti inferiori a euro 40.000,00 per i quali si acquisisce lo SMART CIG non è neppure utilizzabile per le verifiche il sistema informatizzato AVCPASS e le stesse dovrebbero essere svolte tramite le ordinarie richieste ai vari enti competenti);
- verifica relativa ai requisiti speciali, se previsti;
- verifica delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o l'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività (es. art. 1, comma 52, L. 190/2012, c.d. "white-list").

Resta ferma la possibilità, per il responsabile del procedimento, di effettuare, preventivamente e successivamente, ulteriori verifiche ritenute opportune.



AZIENDA USL TOSCANA CENTRO

DIPARTIMENTO AREA TECNICA
S.C. MANUTENZIONE ORDINARIA

Via di San Salvi n. 12, 50135 Firenze - tel. 055 6933.701/711 - fax 055 6933.714

FINANZIAMENTO DEL
PROGETTO

| | | | | |
|---|--|--|-------------------|---------------|
| AZIENDA USL TOSCANA CENTRO AREA FIRENZE | | | CIG ZBD26BA504 | |
| Copertura finanziaria | | | A gara | Assestato |
| COSTO GLOBALE DEL SERVIZIO | | | 49.110,38 | 40.591,63 |
| | | | Firenze - Impegno | |
| | | | C. E : 38.04.01 | per il 57,90% |
| | | | Empoli - Impegno | |
| | | | C. E : 38.04.01 | per il 42,10% |

INTERVENTO

TITOLO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE

SERVIZIO FULL - RISK DI MANUTENZIONE ORDINARIA E A GUASTO (PER DANNI DI QUALSIASI NATURA ECCETTO CALAMITÀ NATURALI), PRONTO INTERVENTO E ASSISTENZA TECNICA DEI VARCHI AUTOMATICI (PORTE, CANCELLI AUTOMATIZZATI E BARRIERE MOBILI), A SERVIZIO DEI PRESIDII TERRITORIALI DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO, AREA FIRENZE ED EMPOLI.

N. ORDINE:

AZIENDA : ex USL n. COMUNE: PROV.

CATEGORIA DELLE OPERE PSSN:

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Geom. Andrea Morbidelli

DATA DI COMPILAZIONE :

DATA AGGIORNAMENTO :

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO DELL'INTERVENTO

| DESCRIZIONE | ASSESTATO PRIMA DELLA GARA | AGGIUDICATO Area Firenze Determin. Dirg. | AGGIUDICATO Area Empoli Determin. Dirg. | ASSESTATO DOPO PERIZIA DI VARIANTE | DEFINITIVO (ACCOLLAUDO) | TOTALE AFFIDATO IMPORTO NETTO |
|--|------------------------------------|--|---|--|----------------------------|----------------------------------|
| A1) SERVIZI A MISURA (Manut. Ordinaria) | | | | | | |
| Importo a canone area Firenze | 18.130,00 | 14.739,69 | 0,00 | 0,00 | | 14.739,69 |
| Importo a canone area Empoli | 14.210,00 | 0,00 | 11.552,73 | 0,00 | | 11.552,73 |
| A1) SERVIZI A MISURA (Manut. extra canone) | | | | | | |
| Importo per interventi non a canone area Firenze | 3.500,00 | 2.845,50 | 0,00 | 0,00 | | 2.845,50 |
| Importo per interventi non a canone area Empoli | 1.500,00 | 0,00 | 1.219,50 | 0,00 | | 1.219,50 |
| Totale A1 | 37.340,00 | 17.585,19 | 12.772,23 | 0,00 | | 30.357,42 |
| A2) | | | | | | |
| Oneri della sicurezza area Firenze | 161,44 | 161,44 | 0,00 | 0,00 | | 161,44 |
| Oneri della sicurezza area Empoli | 135,96 | 0,00 | 135,96 | 0,00 | | 135,96 |
| Totale A2 | 297,40 | 161,44 | 135,96 | 0,00 | | 297,40 |
| Totale | 37.637,40 | 17.746,63 | 12.908,19 | 0,00 | | 30.654,82 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | | | | | |
| B1) OPERE E FORNITURE ACCESSORIE | | | | | | |
| Arredi e attrezzature | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| Telefonia e trasmissione dati | | | | | | |
| quota parte per rifacimento imp. biosmosi | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| Totale B1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| B2) SPESE GENERALI E TECNICHE | | | | | | |
| Fondo appl. art. 31/bis L.109/94 art. 12 DPR.554 (3%) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| Spese per traslochi e logistica | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| Progett. Direz. Esec. ex artt. 113 D.L.gs 50/16 (2%) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| Progettazione e Direz. Esec. ex artt. 113 Area Firenze | 435,83 | 435,83 | 0,00 | 0,00 | | 435,83 |
| Progettazione e Direz. Esec. ex artt. 113 Area Empoli | 316,92 | 0,00 | 316,92 | 0,00 | | 316,92 |
| Totale B2 | 752,75 | 435,83 | 316,92 | 0,00 | | 752,75 |
| B3) ONERI FISCALI E ALTRO | | | | | | |
| acquisizione area e spese notarili | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| allacciamenti ai pubblici servizi | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| IVA su lavori | 22% | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| IVA su servizi | 22% | 8.280,23 | 3.904,26 | 2.839,80 | | 6.744,06 |
| IVA su opere e forniture acc. | 22% | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| CNPAIA | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| Imprevisti di esecuzione art 106 D.Lgs 50/16 | | 2.000,00 | 1.158,00 | 842,00 | | 2.000,00 |
| incremento aliquota Iva | 0% | | | | | |
| IVA su ribasso d'asta | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| IVA su imprevisti | | 440,00 | 254,76 | 185,24 | | 440,00 |
| Totale B3 | 10.720,23 | 5.317,02 | 3.867,04 | 0,00 | | 9.184,06 |
| Totale B1 + B2 + B3 | 11.472,98 | 5.752,85 | 4.183,96 | 0,00 | | 9.936,81 |
| B4) FONDO DI ACCANTONAMENTO | | | | | | |
| ribasso d'asta offerto | <input type="text" value="0,00%"/> | | | | | |
| ribasso d'asta di competenza dello Stato L. | | | | | | |
| Totale somme a disposizione | 11.472,98 | 5.752,85 | 4.183,96 | 0,00 | | 9.936,81 |
| IMPORTO (compresa I.V.A incluso spese tecniche) | 49.110,38 | 23.499,48 | 17.092,15 | 0,00 | | 40.591,63 |
| IMPORTO (compresa I.V.A escluso spese tecniche) | 48.357,63 | 23.063,65 | 16.775,23 | 0,00 | | 39.838,88 |

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. ANDREA MORBIDELLI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO