

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	2134
Data del provvedimento	18-12-2018
Oggetto	Delibera/determina a contrarre
Contenuto	Affidamento per “Lavori di manutenzione ordinaria per opere edili ed affini in alcuni locali del Servizio Oculistica – piano terra p.o. Piero Palagi v.le Michelangelo (FI)” CIG: ZE5262CD1C ex art. 36, comma 2 lett. a), D.Lgs. 50/2016 e s.m., all’Impresa Edilizia San Giorgio S.r.l.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	MEUCCI LUCA f.f.
Struttura	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI FIRENZE
Direttore della Struttura	BELLAGAMBI PIERLUIGI
Responsabile del procedimento	ARENA LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
43.750,18	Manutenzione Immobili	3B.04.01	2018

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	5	Relazione del Responsabile del procedimento di avvio della procedura di affidamento
B	4	Relazione del Responsabile del procedimento di conclusione della procedura di affidamento
C	1	Quadro economico assestato

Tipologia di pubblicazione	Integrale	Parziale
-----------------------------------	-----------	----------

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. n. 885 del 16.6.2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e la competenza del RUP all’adozione dell’atto equivalente alla determina a contrarre, nonché confermato che *“Le procedure di affidamento diretto di importi inferiori a 40.000,00 euro, disciplinate dall’art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m. sono svolte sotto la responsabilità del competente RUP, che si avvale, per l’istruttoria amministrativa, del personale della SOC Appalti e Supporto Amministrativo. Ai sensi dell’articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m. è demandata al RUP l’adozione dell’atto equivalente alla determina a contrarre, contenente tutti gli elementi indicati nel predetto articolo, redatto mediante l’utilizzo di apposita modulistica predisposta dalla SOC Appalti e supporto amministrativo. Compete infine al Direttore della Struttura tecnica di riferimento del RUP l’adozione della conclusiva determinazione dirigenziale di affidamento”*;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n.56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50*;
- gli articoli tuttora vigenti – ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”* del D.P.R. 5 Ottobre 2010, n.207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*;
- Le linee guida n.4 di attuazione del D.Lgs.50/2016 recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera n.206 del 1 marzo 2018 pubblicate sulla G.U.R.I. n.69 del 23 marzo 2018, con entrata in vigore fissata per il giorno 7/4/2018;

Richiamate:

- la Delibera del direttore Generale n. 279 del 15/02/2018 *“Approvazione Regolamento per la formazione e la gestione dell’elenco degli operatori economici del Dipartimento Area Tecnica, di cui all’art. 36 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, come novellato dall’art. 25 del D.Lgs. 19 aprile 2017 n. 56”* e la Determina dirigenziale del Dipartimento Area Tecnica n. 1134 del 18.06.2018 *“Approvazione del nuovo elenco degli operatori economici del Dipartimento Area Tecnica dell’Azienda UsL Toscana centro da invitare alle procedure di cui all’art. 36, comma 2, lett.a), b) e c) del D.Lgs. 50/2016”*;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 603 del 19.04.2018 *“Nuove indicazioni operative aziendali per gli affidamenti diretti, ex art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.”* adottata a seguito delle intervenute variazioni normative;

Preso atto che con delibera n. 759 del 29-05-2018 il Direttore amministrativo Dr. Massimo Braganti è stato nominato direttore ad interim del Dipartimento Area Tecnica e che con successiva comunicazione prot. n. 72957 dell'11.06.2018 ha delegato i Direttori area manutenzione e gestione investimenti, alla gestione ordinaria delle attività inerenti ciascuno al proprio ambito di competenza e alla sottoscrizione/gestione dei relativi atti;

Rilevata la necessità di affidare *“Lavori di manutenzione ordinaria per opere edili ed affini in alcuni locali del Servizio Oculistica – piano terra p.o. Piero Palagi v.le Michelangelo (FI)”*

Richiamata la delibera del Direttore Generale n. 1064 del 13/7/2017 avente ad oggetto: “Modalità di individuazione o nomina dei RUP – Dipartimento Area Tecnica”, nella quale si stabilisce che: “...con riferimento alle individuazioni o nomine dei RUP preposti ad ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica:

- se l'attività interessa un'unica unità organizzativa, la figura del RUP coincide con quella del dirigente preposto all'unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest'ultimo di altro dipendente addetto all'unità (...omissis...)”;

Dato atto che con nota del Direttore S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze Ing. Pierluigi Bellagambi in data 6 Dicembre 2018 il Geom. Luca Arena ed il Geom. Maurizio Nencetti, entrambi Collaboratori Tecnici in servizio presso la S.O.C. Manutenzione immobili Firenze dell'Azienda USL Toscana centro, sono stati nominati rispettivamente Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e Direttore dei lavori ai sensi dell'art. 101 c.2 del D.lgs. 50/2016;

Visti i documenti di gara predisposti per l'intervento avente ad oggetto “Lavori di manutenzione ordinaria per opere edili ed affini in alcuni locali del Servizio Oculistica – piano terra p.o. Piero Palagi v.le Michelangelo (FI)” redatti all'interno della S.O.C. Manutenzione immobili Firenze e nello specifico:

- Relazione tecnica
- Documentazione fotografica
- Tavola grafica
- Computo metrico

Vista la Relazione di Avvio del Procedimento redatta dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Luca Arena (**allegato A, parte integrante e sostanziale al presente provvedimento**) che ha stimato, in funzione delle caratteristiche del lavoro richiesto, un importo presunto da porre a base della richiesta di offerta di € 39.960,39 (di cui € 39.622,26 per lavori ed € 338,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre Iva di legge e che pertanto ha avviato la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, mediante “Lettera di invito” tramite procedura telematica - piattaforma START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana);

Preso atto altresì che il Responsabile Unico del Procedimento ha individuato la società Edilizia San Giorgio S.r.l. con sede in Loc. Piani della Rugginosa 258 50066 Reggello (FI) – P.I. 04883450480 poiché l'aver eseguito precedentemente opere, affidate mediante procedura negoziata, in siti adiacenti all'area oggetto di intervento, ha permesso all'operatore individuato di sviluppare una conoscenza dei luoghi ritenuta fondamentale per una esecuzione delle opere rapida data l'urgenza dell'intervento da realizzarsi. Inoltre l'impresa si è resa disponibile all'esecuzione dei lavori durante le festività natalizie, periodo in cui l'attività sanitaria è sospesa. Per quanto sopra si ritiene opportuno affidare le opere alla stessa impresa;

Dato atto che in data 07/12/2018 è stata avviata la procedura in modalità telematica tramite Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START- per l'affidamento dei *“Lavori di manutenzione ordinaria per opere edili ed affini in alcuni locali del Servizio Oculistica – piano terra*

p.o. Piero Palagi v.le Michelangelo (FI)”, mediante invio di apposita “Lettera d’invito alla consultazione con richiesta di offerta” prot. n 147117 del 7 dicembre 2018 (agli atti della struttura proponente), avente un importo stimato a base d’asta di € 39.960,39, di cui € 39.622,26 per lavori soggetti a ribasso ed € 338,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di legge, con scadenza per la presentazione dell’offerta fissata per il giorno 13 dicembre alle ore 13:00;

Vista l’offerta economica presentata entro il termine di scadenza attraverso il sistema START dalla società Edilizia San Giorgio S.r.l. con sede in Loc. Piani della Rugginosa 258 50066 Reggello (FI) – P.I. 04883450480 pari a € 34.867,58 oltre € 338,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA di legge, che il Responsabile del Procedimento ha dichiarato congrua e conveniente per l’Amministrazione;

Vista la relazione conclusiva del Responsabile Unico del Procedimento del 17/12/2018, (**allegato di lettera B, parte integrante e sostanziale del presente atto**), nella quale si dà atto della congruità dell’offerta pervenuta, delle dichiarazioni rese in merito al possesso dei requisiti di ordine generale nonché di idoneità tecnico professionale dell’operatore economico per lo svolgimento dell’incarico;

Dato atto che nei confronti della società Edilizia San Giorgio S.r.l. in ottemperanza a quanto prescritto dall’art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. sono state eseguite le seguenti verifiche, con esito positivo, circa il possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e requisiti di capacità economica e finanziaria:

- Documento Unico di Regolarità Contributiva acquisito tramite il portale www.inail.it, con validità fino al 22/02/2019;
- Visura camerale della società tramite il portale www.telemaco.infocamere.it;
- Casellario informatico dell’Anac effettuata in data 14/12/2018;
- Possesso attestazione SOA categoria OG1 class. V tramite il casellario delle imprese di Anac;
- Copertura assicurativa generale contro i rischi di attività;

Dato atto che il quadro economico dell’intervento, (**allegato di lettera C parte integrante e sostanziale del presente atto**), di importo complessivo pari ad € 43.750,18 assestato dopo l’affidamento dei lavori risulta finanziato sul Conto Economico 3B.04.01 – “Manutenzione immobili” esercizio 2018;

Ritenuto pertanto, di affidare, ai sensi e per gli effetti dell’art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs n. 50/ 2016 ss.mm.ii. i *“Lavori di manutenzione ordinaria per opere edili ed affini in alcuni locali del Servizio Oculistica – piano terra p.o. Piero Palagi v.le Michelangelo (FI)”* CIG: ZE5262CD1C all’operatore economico Edilizia San Giorgio S.r.l. con sede in Loc. Piani della Rugginosa 258 50066 Reggello (FI) – P.I. 04883450480, per un importo di € 35.205,71 di cui € 34.867,58 per lavori ed € 338,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva di legge (22%);

Dato atto che la stipula del contratto relativo all’incarico di cui trattasi avverrà mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (anche attraverso posta elettronica certificata), ai sensi dell’art. 32, co. 14, del D.Lgs. n. 50/2016;

Ritenuto necessario ed opportuno eseguire l’accantonamento del 2% dell’importo dei lavori per “Incentivi per funzioni tecniche” ex art. 113 commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016 nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell’ottanta per cento (80%) destinata all’incentivazione del personale e per il rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, per consentire celermente l'avvio dei lavori;

Dato atto che il Direttore della S.O.C. Manutenzione immobili Firenze Ing. Pierluigi Bellagambi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del Geom. Luca Arena, che riveste il ruolo di Responsabile del Procedimento;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs n. 50/ 2016 i lavori di manutenzione ordinaria per opere edili ed affini in alcuni locali del Servizio Oculistica – piano terra p.o. Piero Palagi v.le Michelangelo (FI) CIG: ZE5262CD1C all'operatore economico Edilizia San Giorgio S.r.l. con sede in Loc. Piani della Rugginosa 258 50066 Reggello (FI) – P.I. 04883450480, per un importo di € 35.205,71 di cui € 34.867,58 per lavori ed € 338,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva di legge (22%);

2) di dare atto che il quadro economico dell'intervento, **(allegato di lettera C), parte integrante e sostanziale del presente atto)** di importo complessivo pari ad € 43.750,18 assestato dopo l'affidamento dei lavori risulta finanziato sul Conto Economico 3B.04.01 – “Manutenzione immobili” esercizio 2018;

3) di approvare l'accantonamento del 2% dell'importo del servizio per “Incentivi per funzioni tecniche” ex art. 113, commi 2 e 3, del D.Lgs. 50/2016, nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'ottanta per cento (80%) destinata all'incentivazione del personale e del rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;

4) di dichiarare, per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm., per consentire celermente l'avvio dei lavori;

5) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016, nella sezione “amministrazione trasparente” del sito web dell'azienda USL Toscana Centro, nella sotto sezione “bandi di gara e contratti”, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Toscana;

6) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 3 ter. del D.Lgs. 502/92 e ss.mm., articolo introdotto dal D.Lgs. n. 229/99, e l'art. 42 comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore S.O.C.
Manutenzione Immobili Firenze
Ing. Pierluigi Bellagambi
“documento firmato digitalmente”

RICHIESTA DI AVVIO
procedura di affidamento diretto
ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016

Alla S.O.C. Appalti e supporto amministrativo

PARTE I^ - FASE DI AVVIO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento: geom. Luca Arena

Ai sensi della Deliberazione n. 1064 del 13/07/2017

- in qualità di Direttore della Struttura
 in qualità di Direttore di Area
 in qualità di Direttore del Dipartimento Area Tecnica
 nominato con la seguente nota: SOC Man.Imm. Firenze del 06/12/2018

Struttura – S.O.C./S.O.S.: S.O. C. Manutenzione Immobili

Tipologia dell'affidamento: Lavoro
 Servizio (compreso serv. architettura/ingegneria)
 Fornitura

Titolo dell'affidamento: Lavori di manutenzione ordinaria per opere edili ed affini in alcuni locali del Servizio Oculistica - piano terra p.o. Piero Palagi v.le Michelangelo (FI)

Sommara descrizione dell'opera/e da realizzare, del/dei servizio/i da prestare, del/dei bene/i da fornire:

Opere di manutenzione ordinaria edile ed affini in alcuni locali destinati ad attività ambulatoriale di Oculistica posti al piano terreno del p.o. Palagi.

Importo a base di affidamento soggetto a ribasso:	39.622,26
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:	338,13
Importo totale dell'affidamento (IVA e oneri accessori esclusi):	39.960,39

Conto Economico / Conto Patrimoniale a cui attribuire la spesa derivante dalla presente procedura di affidamento:

Codice Conto:	3B.04.01
Descrizione:	Manutenzione Immobili
Anno di Bilancio:	2018

Modalità di determinazione dell'importo totale dell'affidamento:

- valutazione sulla base dello storico delle precedenti attività svolte
- effettuazione di consultazioni preliminari di mercato
- stima basata su prezzi ufficiali

Modalità di procedura di affidamento:

- Affidamento diretto con richiesta di offerta ad un solo operatore economico
- Affidamento diretto mediante procedura concorrenziale

Criterio di selezione della/e offerta/e:

- minor prezzo

(nota al presente modulo: per le procedure di affidamento diretto relative a servizi e forniture di importo pari o superiore ad € 1.000,00 l'Amministrazione è tenuta ad espletare la procedura di affidamento attraverso sistemi telematici di acquisto, MePA/START. Per le procedure di affidamento diretto relative a lavori, pur non essendo previsto l'obbligo normativo, è comunque fortemente consigliato l'utilizzo dei sistemi telematici di acquisto; è altresì fortemente consigliato l'utilizzo dei sistemi telematici di acquisto per le procedure di affidamento diretto relative a servizi e forniture di importo inferiore a € 1.000,00.)

Modalità di svolgimento della procedura di affidamento:

- attraverso sistemi telematici di acquisto (MePA - START)
- documentale/cartaceo

(nota al presente modulo: il RUP è tenuto ad invitare a presentare offerta tutti gli operatori economici sentiti durante le eventuali consultazioni preliminari di mercato. E' naturalmente fatta salva la possibilità per il RUP di ampliare la platea degli operatori economici da invitare a presentare offerta includendo soggetti che non abbiano partecipato alle consultazioni preliminari di mercato.)

In caso di consultazioni preliminari di mercato elencare tutti gli operatori economici consultati (indicare ragione sociale, sede legale e P.IVA-C.F.):

Gli operatori economici da invitare a presentare offerta per la presente procedura di affidamento sono stati individuati:

ricorrendo all'elenco degli operatori economici, approvato con la seguente determina, a seguito di sorteggio pubblico:

ricorrendo all'elenco degli operatori economici, approvato con la seguente deliberazione e per le seguenti motivazioni:

L' Edilizia San Giorgio S.r.l. é attualmente esecutrice dei lavori di manutenzione straordinaria per il trasferimento delle cure intermedie e per lo spostamento del Day Surgery al piano 5[^] del corpo a pettine del p.o. IOT/Palagi pertanto é a conoscenza dei luoghi di lavoro. Tale condizione risulta essere fondamentale per l'esecuzione dell'intervento in tempi rapidi, inoltre l'impresa si é resa disponibile all'esecuzione dei lavori durante le festività natalizie durante le quali l'attività sanitaria é sospesa; per quanto sopra si ritiene opportuno affidare le opere alla stessa impresa.

ricorrendo al mercato per le seguenti motivazioni:

Operatore/i economico/i da invitare a presentare offerta (indicare ragione sociale, sede legale e P.IVA-C.F.):

Edilizia San Giorgio S.r.l.
Loc. Piani della Rugginosa 258
Reggello (FI)
Codice Fiscale e P.I. 04883450480

Il Responsabile Unico del Procedimento dichiara, in relazione agli operatori economici da invitare a presentare offerta per la presente procedura di affidamento, di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità e/o conflitto di interessi previste dalla normativa vigente.

Criteri di selezione degli operatori economici che presenteranno offerta:

- requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016:

- requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, co. 1, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016:

iscrizione alla camera di commercio

iscrizione al seguente ordine professionale/collegio

altro

- requisiti di capacità economica e finanziaria di cui all'art. 83, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016:

SOA

copertura assicurativa generale contro i rischi di attività

- requisiti di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 83, co. 1, lett. c), del D.Lgs n. 50/2016:

NESSUNO

esperienze maturate nello specifico settore nel periodo

possesso di specifiche attrezzature e/o equipaggiamento tecnico

ovvero in alternativa ai due punti precedenti

SOA nella/e seguente/i categoria/e di lavori

Principali condizioni contrattuali indicati nelle seguente documentazione tecnica predisposta dal RUP e necessaria allo svolgimento della procedura di affidamento diretto trasmessa unitamente al presente modulo ancorché allo stesso non allegata:

Gli interventi sono tutti descritti nella documentazione di seguito riportata ed allegata alla presente:
- relazione tecnica - tav. grafica 1 - documentaz. fotografica - computo metrico - quadro economico.
La durata dei lavori è prevista in 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi. La liquidazione delle opere avverrà in un'unica soluzione, salvo trattenuta a garanzia che sarà svincolata a seguito dell'approvazione del C.R.E. Secondo quanto disposto dal comma 11 dell'art. 103 del D.Lgs. 50/16 non viene richiesta garanzia fidejussoria in quanto trattasi di operatore economico di comprovata solidità e già presente nello stesso p.o. come esecutore dell'appalto "lavori di manutenzione straordinaria per il trasferimento delle cure intermedie e per lo spostamento del Day Surgery al piano 5^a del corpo a pettine del p.o. IOT/Palagi"

Con il presente modulo il Responsabile Unico del Procedimento richiede altresì alla S.O.C. Appalti e supporto amministrativo di acquisire il **Codice Identificativo Gara (CIG)**, e il **Codice Unico Progetto (CUP)** laddove necessario, per la procedura di affidamento diretto di cui si tratta nonché di comunicare al personale amministrativo preposto i nominativi degli operatori economici che verranno invitati alla procedura di affidamento, al fine di garantire la corretta rotazione fra tutti gli operatori economici nella partecipazione alle varie procedure di affidamento.

documento sottoscritto con firma digitale

Il Responsabile Unico del Procedimento

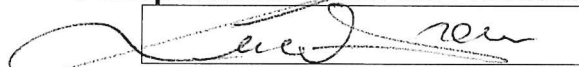
(titolo - nome e cognome)

nella data della firma digitale apposta

(luogo)

documento sottoscritto con firma olografa

Il Responsabile Unico del Procedimento



(titolo - nome e cognome)

(firma)

(luogo)

li

(data)

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
per conclusione procedura di affidamento diretto
ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016**

Alla S.O.C. Appalti e supporto amministrativo

PARTE II^ - FASE DI CONCLUSIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

richiamando la propria "RICHIESTA DI AVVIO procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016" del relativa all'affidamento in interesse

- visto l'articolo 36, co. 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;
- vista la delibera del D.G. n. 885 del 16/06/2017;
- vista la delibera n. 1064 del 13/07/2017;
- vista la delibera n. _____ del _____ (adozione "Nuove indicazioni operative aziendali per gli affidamenti diretti")

Titolo dell'affidamento:

CIG:

CUP:

SCELTA AFFIDATARIO

Offerte pervenute (indicare ragione sociale dell'/degli offerente/i e ribasso percentuale/prezzo offerto):

Richiesta di eventuali integrazioni e/o chiarimenti:

Affidatario (indicare ragione sociale, sede legale e P.IVA-C.F.):

Edilizia San Giorgio S.r.l.
Loc. Piani della Rugginosa 258 Reggello (FI)
Codice Fiscale e P.I. 04883450480

Importo dell'affidamento sulla base del ribasso/prezzo offerto:

Euro 35.205,71



Comprensivo di oneri della sicurezza pari a:

338,13

L'affidatario risulta essere in possesso di requisiti adeguati a svolgere la prestazione richiesta, in particolare¹:

- *requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, come risulta dalle dichiarazioni acquisite agli atti nonché dalle seguenti verifiche effettuate:*

- Verifica del Documento Unico di regolarità Contributiva (DURC) acquisito tramite il portale www.inail.it, risultato regolare;
 - verifica dell'assenza di annotazioni riservate presso il casellario ANAC, esito positivo;

- *requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, co. 1, lett. a), del D.Lgs n. 50/2016 come risulta dalle dichiarazioni acquisite agli atti nonché dalle seguenti verifiche effettuate:*

- Verifica dell'iscrizione presso la CCIAA di Firenze mediante acquisizione di visura camerale della società tramite il portale www.telemaco.infocamere.it

- *requisiti di capacità economica e finanziaria di cui all'art. 83, co. 1, lett. b), del D.Lgs n. 50/2016 come risulta dalle dichiarazioni acquisite agli atti nonché dalle seguenti verifiche effettuate:*

- Verifica del possesso dell'attestazione SOA per la categoria di lavori richiesta: OG1 tramite il casellario delle imprese di Anac;
- Acquisizione polizza copertura assicurativa generale contro i rischi di attività:
COMPAGNIA DI ASSICURAZIONI: AXA ASSICURAZIONI
POLIZZA N. 80315
con scadenza: 25/05/2019

- *requisiti di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 83, co. 1, lett. c), del D.Lgs n. 50/2016 come risulta dalle dichiarazioni acquisite agli atti nonché dalle seguenti verifiche effettuate:*

- Verifica del possesso dell'attestazione SOA per la categoria di lavori richiesta: OG1 tramite il casellario delle imprese di Anac;

Inoltre, il Responsabile Unico del Procedimento dà atto:

- *che quanto offerto dall'affidatario è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;*
- *che l'affidatario è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti;*
- *che il prezzo offerto è da considerarsi congruo in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente.*

Il Responsabile Unico del Procedimento richiede altresì che vengano comunicate al

personale preposto alla gestione dell'elenco degli operatori economici, le ragioni sociali degli operatori economici invitati alla presente procedura di affidamento.

documento sottoscritto con firma digitale

Il Responsabile Unico del Procedimento

[]

(titolo - nome e cognome)

[]

nella data della firma digitale apposta

(luogo)

documento sottoscritto con firma olografa

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Luca Arena

(titolo - nome e cognome)

(firma)

Firenze

(luogo)

il

17/12/2018

(data)

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
Collaboratore tecnico
Geom. Luca ARENA

1) - per importi fino a 5.000,00 euro:

- apposita autocertificazione dell'operatore economico, in applicazione del D.P.R. n. 445/00, di attestazione del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice e speciale, se previsti;
- verifica dell'assenza di annotazioni riservate presso il casellario ANAC;
- verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC);
- verifica della sussistenza dei requisiti speciali ove previsti;
- verifica delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o l'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività (es. art. 1, comma 52, L. 190/2012, c.d. "white-list").

Resta ferma la possibilità, per il responsabile del procedimento, di effettuare, preventivamente e successivamente, ulteriori verifiche ritenute opportune;

- per importi oltre 5.000,00 euro e non superiori a 20.000,00 euro:

- apposita autocertificazione dell'operatore economico, in applicazione del D.P.R. n. 445/00, di attestazione del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art.80 del Codice e speciale, se previsti;
- verifica dell'assenza di annotazioni riservate presso il casellario ANAC;
- verifica relativa ai requisiti di cui all'art. 80, comma 4, in riferimento al solo rispetto degli obblighi contributivi e previdenziali (DURC) e 5, lett. b) (visura camerale) del Codice (in considerazione della necessità di garantire efficienza e celerità dell'azione amministrativa nella gestione degli affidamenti di modesto importo e del frequente carattere di urgenza degli stessi, le verifiche di cui all'art. 80, commi 1 (casellario giudiziale) e 4 per le sole imposte e tasse, sono invece svolte solo in caso di esplicita richiesta da parte del RUP, tenuto anche conto che per gli affidamenti inferiori a euro 40.000,00 per i quali si acquisisce lo SMART CIG non è neppure utilizzabile per le verifiche il sistema informatizzato AVCPASS e le stesse dovrebbero essere svolte tramite le ordinarie richieste ai vari enti competenti);
- verifica relativa ai requisiti speciali, se previsti;
- verifica delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o l'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività (es. art. 1, comma 52, L. 190/2012, c.d. "white-list").

Resta ferma la possibilità, per il responsabile del procedimento, di effettuare, preventivamente e successivamente, ulteriori verifiche ritenute opportune.

- per importi superiori a 20.000,00 euro e inferiori a 40.000 euro,

- apposita autocertificazione dell'operatore economico, in applicazione del D.P.R. n. 445/00, di attestazione del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art.80 del Codice e speciale, se previsti;
- verifica dell'assenza di annotazioni riservate presso il casellario ANAC;
- verifica relativa ai requisiti di cui all'art. 80, comma 4, in riferimento al solo rispetto degli obblighi contributivi e previdenziali (DURC) e 5, lett. b) (visura camerale) del Codice (in considerazione della necessità di garantire efficienza e celerità dell'azione amministrativa nella gestione degli affidamenti di modesto importo e del frequente carattere di urgenza degli stessi, le verifiche di cui all'art. 80, commi 1 (casellario giudiziale) e 4 per le sole imposte e tasse e 5, lett. f) (casellario anagrafe sanzioni amministrative), sono invece svolte solo in caso di esplicita richiesta da parte del RUP, tenuto anche conto che per gli affidamenti inferiori a euro 40.000,00 per i quali si acquisisce lo SMART CIG non è neppure utilizzabile per le verifiche il sistema informatizzato AVCPASS e le stesse dovrebbero essere svolte tramite le ordinarie richieste ai vari enti competenti);
- verifica relativa ai requisiti speciali, se previsti;
- verifica delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o l'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività (es. art. 1, comma 52, L. 190/2012, c.d. "white-list").

Resta ferma la possibilità, per il responsabile del procedimento, di effettuare, preventivamente e successivamente, ulteriori verifiche ritenute opportune.

FINANZIAMENTO DEL PROGETTO

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO Area Firenze

CIG

IMP.

SUB

Copertura finanziaria

A gara

Assestato

COSTO GLOBALE DEL LAVORO

€ 49 550,88

€ 43 750,18

Conto Economico : 3B0401 per il 100%

INTERVENTO

TITOLO DEL SERVIZIO di MANUTENZIONE

Lavori di manutenzione ordinaria per opere edili ed affini in alcuni locali del Servizio Oculistica - piano terra p.o. Piero Palagi v.le Michelangelo (FI)

N. ORD. :

AZIENDA :

USL TOSCANA CENTRO

ex USL n.

10 FIRENZE

COMUNE:

FI

PROV. Firenze

CATEGORIA DELLE OPERE PSSN :

OG1 - Opere Edili e Affini

DATA DI COMPILAZIONE :

19/12/2018

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO : Geom. ANDREA MORBIDELLI

DATA AGGIORNAMENTO :

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO DELL'INTERVENTO

DESCRIZIONE	ASSESTATO PRIMA DELLA GARA	AGGIUDICATO con ribasso del 12%	ASSESTATO DOPO PERIZIA DI VARIANTE	DEFINITIVO (A COLLAUDO)		
A) - LAVORI						
A1) LAVORI A MISURA (Manutenzione Ordinaria)	39 622,26	34 867,58				
A1 bis) NOLI E ATTIVITA' ACCESSORIE						
Totale A1	39 622,26	34 867,58	0,00	0,00		
A2) ONERI DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso	338,13	338,13	0,00	0,00		
Totale A2	338,13	338,13	0,00	0,00		
Totale	39 960,39	35 205,71	0,00	0,00	0,00	0,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE						
B1) OPERE E FORNITURE ACCESSORIE						
Arredi e attrezzature	0,00	0,00	0,00	0,00		
Telefonia e trasmissione dati	0,00	0,00	0,00	0,00		
Totale B1	0,00	0,00	0,00	0,00		
B2) SPESE GENERALI E TECNICHE						
Fondo appl. art. 31/bis L.109/94 art. 12 DPR554 (3% lav.)	0,00	0,00	0,00	0,00		
Spese per traslochi e logistica	0,00	0,00	0,00	0,00		
progettazione art. 113 D.Lgs. 50/16 (2%)	799,21	799,21	0,00	0,00		
direzione e contabilità dei lavori	0,00	0,00	0,00	0,00		
collaudi	0,00	0,00	0,00	0,00		
Totale B2	799,21	799,21	0,00	0,00		
B3) ONERI FISCALI E ALTRO						
acquisizione area e spese notarili	0,00	0,00	0,00	0,00		
allacciamenti ai pubblici servizi	0,00	0,00	0,00	0,00		
iva	0,00	0,00	0,00	0,00		
iva sui lavori	22%	8 791,29	7 745,26	0,00		
iva su opere e forniture acc.	22%	0,00	0,00	0,00		
iva su spese generali e tecniche e CNPAIA	22%	0,00	0,00	0,00		
CNPAIA	0,00	0,00	0,00	0,00		
imprevisti di esecuzione e arrotondamenti	0,00	0,00	0,00	0,00		
incremento aliquota iva	0,00	0,00	0,00	0,00		
IVA su ribasso d'asta						
IVA su imprevisti	0,00	0,00	0,00	0,00		
Maggiorazione iva	0%	0,00	0,00	0,00		
Totale B3	8 791,29	7 745,26	0,00	0,00		
Totale B1 + B2 + B3	9 590,49	8 544,47	0,00	0,00		
B4) FONDO DI ACCANTONAMENTO						
ribasso d'asta	0,00%					
ribasso d'asta di competenza dello Stato L.						
Totale somme a disposizione	9 590,49	8 544,47	0,00	0,00		
IMPORTO TOTALE (compresa I.V.A.) e Spese Tecniche	49 550,88	43 750,18	0,00	0,00		
IMPORTO TOTALE (compresa I.V.A.) Escluso Spese Tecniche	48 751,68	42 950,97				

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
geom. Luca Arena

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
Collaboratore in carica
geom. LUCA ARENA