

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero del provvedimento	1322
Data del provvedimento	03-11-2017
Oggetto	Delibera/determina a contrarre
Contenuto	Realizzazione sistemazioni esterne zona locali tecnologici e accessi al presidio ospedaliero “San Pietro Igneo” in piazza Lavagnini a Fucecchio. Approvazione progetto esecutivo e quadro economico dell'intervento. Indizione gara d'appalto.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	DELL'OLMO MANUELE
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI EMPOLI
Direttore della Struttura	TANI LUCA
Responsabile del procedimento	TANI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
256.335,31	Piano Investimenti Rigo ?EM-3? - P.O.		2017

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	13	Relazione del RUP e sub allegati A1), A2), A3), A4)

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

IL DIRETTORE GENERALE

Richiamata la Legge Regionale n. 84/2015 recante "*Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*";

Vista la Delibera del Direttore Generale USL Toscana centro n. 1 del 07.01.2016 con cui viene preso atto della costituzione dell'Azienda USL Toscana centro ai sensi della LRT 40/2005e ss.mm.ii.;

Viste:

- la delibera n. 1201 del 09.10.2017 "Presenza d'atto del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 149 del 5 ottobre 2017. Riattivazione dell'efficacia del contratto di prestazione d'opera intellettuale del Dr. Paolo Morello Marchese per lo svolgimento della funzione di Direttore Generale dell'Azienda USL Toscana centro";

- la delibera n. 1202 del 09.10.2017 con la quale il Dr. Emanuele Gori è stato nominato Direttore Sanitario dell'Azienda USL Toscana centro e la Dr.ssa Rossella Boldrini è stata confermata nell'incarico di Direttore dei Servizi Sociali;

Vista la delibera n. 1011 del 30.06.2016 di nomina del Vice Direttore Amministrativo;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale;

Richiamate:

- le delibere n. 826 del 31.05.2016 di approvazione del nuovo assetto organizzativo dipartimentale dell'Azienda USL Toscana centro e n. 1757 del 25.11.2016 con la quale è stata approvata la nuova articolazione organizzativa dei Dipartimenti e degli Staff dell'Azienda USL Toscana centro;

- le delibere n. 827 del 31.05.2016 di nomina dei Direttori di Dipartimento dell'Azienda USL Toscana centro, n. 861 del 14.06.2016 di nomina dei Direttori delle Aree Dipartimentali, n. 1965 del 29.12.2016 con la quale sono stati nominati, fra l'altro, i Direttori delle Aree del Dipartimento Area Tecnica, il Direttore dello Staff Direzione Sanitaria e parte dei Direttori di Struttura Complessa;

- la delibera n. 242 del 29.09.2017 di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture afferenti ai dipartimenti dell'Area Tecnico Amministrativa;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara;

Richiamati:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 "*Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*", che ha, tra l'altro, modificato la rubrica del decreto in "*Codice dei contratti pubblici*";

- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, "*Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*";

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "*Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163*", recante "*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*" per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. "*Disposizioni transitorie e di coordinamento*";

- le linee guida n. 4 di attuazione del Codice dei contratti pubblici, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato, formazione

e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 1097 del 26.10.2016, pubblicate sulla G.U.R.I. n. 274 del 23 novembre 2016;

Richiamata la delibera nr. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto “*Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento - dipartimento area tecnica*”, nella quale si stabilisce che: “... con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica:

- se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del responsabile unico del procedimento (RUP) coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità;
- se l’attività interessa più unità organizzative appartenenti alla medesima Area (è quindi trasversale ma circoscritta ad un’Area), il RUP coincide con il Direttore di Area, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto ad un’unità afferente all’Area in interesse;
- se l’attività interessa più unità organizzative appartenenti a più Aree del Dipartimento Area Tecnica (è quindi trasversale ma non circoscritta ad un’unica Area), il RUP coincide con il Direttore di Dipartimento, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto ad un’unità afferente al Dipartimento in interesse;

Dato atto che, per il procedimento in interesse, essendo lo stesso afferente all’Area Manutenzioni e Gestione investimenti Empoli, e trattandosi di lavori di nuove opere, il Responsabile Unico del Procedimento coincide con il Direttore della SOC Gestione Investimenti Empoli, nella fattispecie nella persona dell’Ing. Luca Tani, in adempimento alla sopra citata Delibera del Direttore Generale f.f. numero 1064 del 13.07.2017;

Vista la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento competente, Ing. Luca Tani, allegato A alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, che evidenzia quanto di seguito dettagliato:

- i lavori di realizzazione sistemazioni esterne zona locali tecnologici e accessi al Presidio ospedaliero “San Pietro Igneo” in piazza Lavagnini a Fucecchio fanno parte dell’intervento “P.O. Fucecchio – Riorganizzazione funzionale – FASE 1”, con cui sono stati realizzati i nuovi locali tecnologici a servizio del presidio sopra citato, e sono ad esso complementari, in quanto consistono nella sistemazione dell’area esterna ai locali stessi e nel ripristino dell’accesso carrabile di questa area con l’ingresso principale del presidio ospedaliero;
- l’intervento “P.O. Fucecchio – Riorganizzazione funzionale – FASE 1” è inserito al rigo “EM-3” del Piano degli Investimenti aziendale approvato con Delibera del Direttore Generale f.f. n. 1200 del 31/07/2017 ed il costo previsto è di euro 1.880.000,00, di cui: euro 1.786.000,00 finanziati con fondi statali, euro 84.600,00 finanziati con fondi regionali ed euro 9.400,00 con fondi aziendali;
- il quadro economico dell’intervento complessivo “P.O. Fucecchio – Riorganizzazione funzionale – FASE 1” è pari a euro 1.880.000,00, di cui euro 1.172.456,75 per lavori ed euro 707.543,25 per somme a disposizione dell’Amministrazione, all’interno del quale la quota parte afferente all’opera in oggetto ammonta a euro 256.335,31 di cui 197.741,83 per lavori ed euro 58.593,48 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- l’opera principale dell’intervento “P.O. Fucecchio – Riorganizzazione funzionale – FASE 1”, con cui sono stati realizzati i nuovi locali tecnologici a servizio del presidio ospedaliero, ha comportato una spesa complessiva di euro 1.623.664,69;
- nel rispetto dell’articolo 23, comma 4, del Codice dei contratti pubblici (D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è prevista la realizzazione dell’intervento in oggetto mediante la redazione di una sola fase progettuale (progetto esecutivo) che contenga tutti gli elementi previsti dai due livelli omessi e la successiva gara di appalto di lavori;
- con determinazione dirigenziale n. 1994 del 14/10/2016 del Direttore SOC Gestione investimenti Empoli, Ing. Luca Tani, è stata affidata a S.T.I.G. Studio Tecnico Associato la progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione dell’opera in oggetto;

- il RUP ha verificato in data 14/09/2017 e validato in data 21/09/2017 il progetto esecutivo nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 26, comma 8, del Codice dei contratti pubblici;
- viene proposta l'approvazione del progetto esecutivo e degli elaborati che lo costituiscono conservati agli atti della struttura proponente ed elencati nell'allegato sub A1) "Elenco elaborati del progetto esecutivo" della Relazione del RUP, allegato A alla presente deliberazione;
- viene inoltre proposta l'indizione di una gara d'appalto di lavori mediante procedura negoziata con consultazione di quindici operatori economici individuati nell'elenco aziendale degli operatori economici (art. 36, comma 2, lettera c, del Codice dei contratti), con aggiudicazione al minor prezzo (art. 95, comma 4, del Codice dei contratti) ed esclusione automatica delle offerte (art. 97, commi 2 e 8, del Codice dei contratti);

Visti inoltre gli allegati alla sopra citata Relazione del Responsabile Unico del Procedimento, allegato A) alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, di seguito dettagliati:

- allegato sub A2) "Rapporto finale di verifica progetto" relativo all'intervento in oggetto sottoscritto in data 14/09/2017 dal RUP, Ing. Luca Tani, e dal Progettista, S.T.I.G. Studio Tecnico Associato;
- allegato sub A3) "Validazione progetto" relativo all'intervento in oggetto sottoscritto dal RUP, Ing. Luca Tani, in data 21/09/2017;

Preso atto che, in adempimento a quanto previsto dalla sopra citata Delibera del Direttore Generale f.f. numero 885 del 16.06.2017, su proposta della SOC tecnica Gestione Investimenti Empoli, con la presente Delibera viene approvata la documentazione tecnica indispensabile per l'avvio della procedura di gara, oltre a procedere all'indizione della procedura di gara stessa, mentre per l'adozione di tutti gli atti finalizzati alla esecuzione della procedura di gara e alla stipula del contratto viene delegato il Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;

Ritenuto pertanto necessario, come proposto dal Responsabile Unico del Procedimento, di:

- approvare il Progetto Esecutivo relativo all'opera "Realizzazione sistemazioni esterne zona locali tecnologici e accessi al presidio ospedaliero 'San Pietro Igneo' in piazza Lavagnini a Fucecchio" composto dagli elaborati elencati nell'allegato sub A1) "Elenco elaborati del progetto esecutivo" della Relazione del RUP, allegato A alla presente deliberazione (copia cartacea integrale del Progetto Esecutivo conservata agli atti della SOC Gestione Investimenti Empoli);

- di approvare il Quadro economico dell'intervento "P.O. Fucecchio – Riorganizzazione funzionale – FASE 1", pari a euro 1.880.000,00, di cui euro 1.172.456,75 per lavori ed euro 707.543,25 per somme a disposizione dell'Amministrazione, all'interno del quale la quota parte per lavori complementari afferenti all'opera "Realizzazione sistemazioni esterne zona locali tecnologici e accessi al presidio ospedaliero 'San Pietro Igneo' in piazza Lavagnini a Fucecchio" è pari a euro 256.335,31 di cui euro 197.741,83 per lavori ed euro 58.593,48 per somme a disposizione, allegato sub A4) "Quadro economico" della Relazione del RUP, allegato A alla presente deliberazione;

- indire la gara di appalto per l'opera denominata "Realizzazione sistemazioni esterne zona locali tecnologici e accessi al presidio ospedaliero 'San Pietro Igneo' in piazza Lavagnini a Fucecchio" nella forma della procedura negoziata con consultazione di quindici operatori economici individuati nell'elenco aziendale degli operatori economici (art. 36, comma 2, lettera c, del Codice dei contratti), con aggiudicazione al minor prezzo (art. 95, comma 4, del Codice dei contratti) ed esclusione automatica delle offerte (art. 97, commi 2 e 8, del Codice dei contratti), da espletarsi in modalità telematica tramite il "Sistema Telematico degli Acquisti del Servizio Sanitario della Regione Toscana (START)", per un importo complessivo a base d'asta pari euro 193.551,06 (centonovantatremilacinquecentocinquantuno/06), IVA esclusa, di cui euro 4.190,77 (quattromilacentonovanta/77) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- invitare i nr. 15 (quindici) operatori economici scelti dal RUP tra i soggetti presenti nell'elenco degli operatori economici, istituito presso l'ex Azienda USL 4 Prato, aggiornato in ultimo con determina nr. 1273 del 26/06/2017 del Direttore SOC Manutenzioni immobili e gestione investimenti Prato, in possesso di attestazione SOA in corso di validità che documenti la qualificazione nella categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere per la categoria prevalente, e dei requisiti minimi previsti dall'art. 90 del DPR 207/2010 o, in alternativa, dell'attestazione SOA in corso di validità, che documenti la qualificazione per la classe e l'importo adeguati ai lavori oggetto delle categorie scorporabili. Tali operatori sono indicati nel documento "Operatori economici da invitare individuati nell'elenco aziendale" conservato agli atti della struttura proponente e per il quale il diritto di accesso è differito ai sensi dell'art. 53, co. 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

Dato atto che l'elenco degli operatori economici invitati sarà reso noto, oltre che con l'avviso sui risultati della procedura come indicato all'art. 36, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 50/2016 e s.m., anche mediante il provvedimento di cui all'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., che determina le ammissioni e le esclusioni dalla procedura di affidamento;

Dato atto che la spesa complessiva dell'opera "Realizzazione sistemazioni esterne zona locali tecnologici e accessi al presidio ospedaliero 'San Pietro Igneo' in piazza Lavagnini a Fucecchio" pari a euro 256.335,31 derivante dal Quadro economico dell'intervento (allegato sub A4) della Relazione del RUP allegato A alla presente deliberazione) trova copertura a valere sul Piano Investimenti aziendale, approvato con Delibera del Direttore Generale f.f. n. 1200 del 31/07/2017, al rigo "EM-3";

Ritenuto inoltre opportuno, per quanto sopra riportato, nominare il Direttore dei Lavori con funzione anche di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione per l'opera "Realizzazione sistemazioni esterne zona locali tecnologici e accessi al presidio ospedaliero 'San Pietro Igneo' in piazza Lavagnini a Fucecchio" nella persona dell'Ing. Ilario Gallinella dello S.T.I.G. Studio Tecnico Associato;

Preso atto che l'istruttoria della presente deliberazione è stata curata dal Responsabile del Procedimento, Ing. Luca Tani, Direttore SOC Gestione investimenti Empoli;

Dato atto della legittimità, nonché della regolarità formale e sostanziale espressa dal Dirigente che propone il presente provvedimento;

Vista la sottoscrizione del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Manuele Dell'Olmo, che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del Dipartimento medesimo;

Su proposta del Direttore della SOC Gestione Investimenti Empoli, Ing. Luca Tani;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., vista la necessità di dare avvio in tempi brevi alla procedura di gara in questione;

Acquisito il parere favorevole del Vice Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare il Progetto Esecutivo dell'intervento "Realizzazione sistemazioni esterne zona locali tecnologici e accessi al presidio ospedaliero 'San Pietro Igneo' in piazza Lavagnini a Fucecchio" composto

dagli elaborati elencati nell'allegato sub A1) "Elenco elaborati del progetto esecutivo" della Relazione del RUP, allegato A alla presente deliberazione (copia cartacea integrale del Progetto Esecutivo conservata agli atti della SOC Gestione Investimenti Empoli);

2) di approvare il Quadro economico dell'intervento "P.O. Fucecchio – Riorganizzazione funzionale – FASE 1", pari a euro 1.880.000,00, di cui euro 1.172.456,75 per lavori ed euro 707.543,25 per somme a disposizione dell'Amministrazione, all'interno del quale la quota parte per lavori complementari afferenti all'opera "Realizzazione sistemazioni esterne zona locali tecnologici e accessi al presidio ospedaliero 'San Pietro Igneo' in piazza Lavagnini a Fucecchio" è pari a euro 256.335,31 di cui euro 197.741,83 per lavori ed euro 58.593,48 per somme a disposizione, allegato sub A4) "Quadro economico" della Relazione del RUP, allegato A alla presente deliberazione;

3) di indire la gara di appalto per l'opera di cui trattasi nella forma della procedura negoziata con consultazione di quindici operatori economici individuati nell'elenco aziendale degli operatori economici (art. 36, comma 2, lettera c, del Codice dei contratti), con aggiudicazione al minor prezzo (art. 95, comma 4, del Codice dei contratti) ed esclusione automatica delle offerte (art. 97, commi 2 e 8, del Codice dei contratti), da espletarsi in modalità telematica tramite il "Sistema Telematico degli Acquisti del Servizio Sanitario della Regione Toscana (START)", per un importo complessivo a base d'asta pari euro 193.551,06 (centonovantatremilacinquecentocinquantuno/06), IVA esclusa, di cui euro 4.190,77 (quattromilacentonovanta/77) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

4) di invitare i nr. 15 (quindici) operatori economici scelti dal RUP tra i soggetti presenti nell'elenco degli operatori economici, istituito presso l'ex Azienda USL 4 Prato, aggiornato in ultimo con determina nr. 1273 del 26/06/2017 del Direttore SOC Manutenzioni immobili e gestione investimenti Prato, in possesso di attestazione SOA in corso di validità che documenti la qualificazione nella categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere per la categoria prevalente, e dei requisiti minimi previsti dall'art. 90 del DPR 207/2010 o, in alternativa, dell'attestazione SOA in corso di validità, che documenti la qualificazione per la classe e l'importo adeguati ai lavori oggetto delle categorie scorporabili. Tali operatori sono indicati nel documento "Operatori economici da invitare individuati nell'elenco aziendale" conservato agli atti della struttura proponente e per il quale il diritto di accesso è differito ai sensi dell'art. 53, co. 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

5) di nominare il Direttore dei Lavori con funzione anche di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione per l'opera di cui trattasi nella persona dell'Ing. Ilario Gallinella dello S.T.I.G. Studio Tecnico Associato;

6) di dichiarare, per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., vista la necessità di dare avvio in tempi brevi alla procedura di gara in questione;

7) di pubblicare il presente atto ed il relativo allegato, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione: "bandi di gara e contratti" e sul sistema informatizzato dell'Osservatorio regionale dei contratti pubblici della Regione Toscana;

8) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii..

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Paolo Morello Marchese)

IL VICE DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr.ssa Arianna Tognini)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Emanuele Gori)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)

**REALIZZAZIONE SISTEMAZIONI ESTERNE ZONA LOCALI
TECNOLOGICI E ACCESSI AL PRESIDIO OSPEDALIERO
“SAN PIETRO IGNEO” IN PIAZZA LAVAGNINI A FUCECCHIO**

RELAZIONE DEL RUP



L'opera in oggetto fa parte dell'intervento “P.O. Fucecchio – Riorganizzazione funzionale – FASE 1”, con cui sono stati realizzati i nuovi locali tecnologici a servizio del presidio ospedaliero di Fucecchio, ed è ad essa complementare, in quanto consiste nella sistemazione dell'area esterna ai locali stessi e nel ripristino dell'accesso carrabile di questa area con l'ingresso principale del presidio ospedaliero.

L'intervento “P.O. Fucecchio – Riorganizzazione funzionale – FASE 1” è inserito al rigo “EM-3” nel piano degli investimenti aziendale approvato con Delibera del Direttore Generale n. 1200 del 31/07/2017.

Il costo previsto è di euro 1.880.000,00, di cui: euro 1.786.000,00 finanziati con fondi statali, euro 84.600,00 finanziati con fondi regionali ed euro 9.400,00 con fondi aziendali.

L'opera principale dell'intervento “P.O. Fucecchio – Riorganizzazione funzionale – FASE 1”, con cui sono stati realizzati i nuovi locali tecnologici a servizio del presidio ospedaliero, ha comportato una spesa complessiva di euro 1.623.664,69.

Nel rispetto dell'articolo 23, comma 4, del Codice dei contratti pubblici (D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.), è prevista la realizzazione dell'opera in oggetto mediante la redazione di una sola fase progettuale (progetto esecutivo) che contenga tutti gli elementi previsti dai due livelli omessi e la successiva gara di appalto di lavori.

Con determinazione dirigenziale del sottoscritto n. 1994 del 14/10/2016 è stata affidata a S.T.I.G. Studio Tecnico Associato la progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione dell'opera in oggetto.

Con la presente propongo l'approvazione del progetto esecutivo costituito dagli elaborati elencati nell'allegato A1) “Elenco elaborati del progetto esecutivo” e conservati agli atti presso il mio ufficio.

Il sottoscritto ha verificato e validato il progetto esecutivo nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 26 del Codice dei contratti e ne allega i documenti,

Dott. Ing. Luca Tani
Direttore
Area Manutenzione e Gestione
Investimenti Empoli
S.O.C. Gestione Investimenti
Empoli

Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli

telefono: 0571702801
fax: 0571878722

luca.tani@uslcentro.toscana.it

rispettivamente allegato A2) “Rapporto finale di verifica progetto” e allegato A3) “Validazione progetto”.

Propongo infine l'indizione di una gara di appalto di lavori, mediante procedura negoziata con consultazione di quindici operatori economici individuati nell'elenco aziendale degli operatori economici (art. 36, comma 2, lettera c del Codice dei contratti), con aggiudicazione al minor prezzo (art. 95, comma 4 del Codice dei contratti) ed esclusione automatica delle offerte (art. 97, commi 2 e 8 del Codice dei contratti).

L'elenco degli operatori economici da consultare è conservato agli atti della struttura proponente.

Il quadro economico dell'intervento complessivo di euro 1.880.000,00, di cui euro 1.172.456,75 per lavori ed euro 707.543,25 per somme a disposizione dell'Amministrazione, è allegato A4) “Quadro economico” alla presente relazione; all'interno del quale la quota parte afferente a questo intervento ammonta a euro 256.335,31, di cui euro 197.741,83 per lavori ed euro 58.593,48 per somme a disposizione dell'Amministrazione .

Empoli, 21/09/2017

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Luca Tani



Dott. Ing. Luca Tani
Direttore
Area Manutenzione e Gestione
Investimenti Empoli
S.O.C. Gestione Investimenti
Empoli

Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli

telefono: 0571702801
fax: 0571878722

luca.tani@uslcentro.toscana.it



**REALIZZAZIONE SISTEMAZIONI ESTERNE
ZONA LOCALI TECNOLOGICI E ACCESSI
AL PRESIDIO OSPEDALIERO “SAN PIETRO IGNEO”
IN PIAZZA LAVAGNINI A FUCECCHIO**

ELENCO ELABORATI DEL PROGETTO ESECUTIVO

Elaborati generali

Relazione illustrativa generale e relazione tecnica opere edili
 Computo metrico estimativo
 Elenco prezzi unitari
 Analisi prezzi
 Quadro di incidenza della manodopera
 Capitolato speciale d'appalto parte prima
 Capitolato speciale d'appalto parte seconda
 Schema contratto di appalto
 Fascicolo dell'opera
 Piano di manutenzione dell'opera: Manuale d'uso
 Piano di manutenzione dell'opera: Manuale di manutenzione
 Piano di manutenzione dell'opera: Programma di manutenzione

Tav. 0 Cronoprogramma
 Tav. unica Elaborato generale riepilogativo degli interventi

Sicurezza

Piano di Sicurezza e Coordinamento con allegato il Layout di cantiere

Opere edili

Tav. 1 AK Inquadramento generale
 Tav. 2 AK Rilievo fotografico dei luoghi
 Tav. 3 AK Pianta stato attuale modificato e sovrapposto zona A
 Tav. 4 AK Zona A – Particolari costruttivi
 Tav. 5 AK Pianta stato attuale modificato e sovrapposto zona B
 Tav. 6 AK Profili terreno stato attuale modificato e sovrapposto zona B – Particolare accesso locali tecnici
 Tav. 7 AK Particolari costruttivi zona B

Tav. 8 AK Pianta stato attuale modificato e sovrapposto zona C

Tav. 9 AK Particolari costruttivi zona C

Tav. 10 AK Pianta stato attuale modificato e sovrapposto zona D

Tav. 11 AK Particolari costruttivi zona D

Opere strutturali

Relazione tecnica di calcolo parapetto. Zona C1-C2

Tav. 1 S Progetto strutturale parapetto metallico. Piante, sezioni e particolari costruttivi. Zona C1-C2

Impianti elettrici e speciali

Relazione tecnica specialistica e di calcolo impianti elettrici e speciali

Tav. 1 IE Distribuzione planimetrica impianti elettrici e speciali zona A

Tav. 2 IE Distribuzione planimetrica impianti elettrici e speciali zona B

Tav. 3 IE Distribuzione planimetrica impianti elettrici e speciali zona C e zona F

Tav. 4 IE Distribuzione planimetrica impianti elettrici e speciali zona D

Tav. 5 IE Distribuzione planimetrica impianti elettrici e speciali zona E

Tav. 6 IE Schemi quadri elettrici

Tav. 7 IE Schemi di collegamento impianti speciali (controllo accessi, videosorveglianza, citofonia, sistema di gestione)

Impianti meccanici

Relazione tecnica specialistica impianti meccanici

Tav. 1 IT Planimetria generale: localizzazione reti tecnologiche acque reflue, meteoriche, gas, acquedotto/irrigazione

Tav. 2 IT Zona A – Reti di conferimento acque nere, meteoriche, irrigazione: distribuzione, particolari costruttivi

Tav. 3 IT Zona B – Reti di conferimento acque nere, meteoriche, irrigazione: distribuzione, particolari costruttivi

Tav. 4 IT Area C – Reti di conferimento acque nere, meteoriche, gas: distribuzione, particolari costruttivi



**REALIZZAZIONE SISTEMAZIONI ESTERNE
ZONA LOCALI TECNOLOGICI E ACCESSI
AL PRESIDIO OSPEDALIERO "SAN PIETRO IGNEO"
IN PIAZZA LAVAGNINI A FUCECCHIO**

Tav. 5 IT Area D – Reti di conferimento acque nere, meteoriche, distribuzione, particolari costruttivi

Il Responsabile del procedimento
(Ing. Luca Tani)

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Luca Tani', is written over a horizontal dotted line.



RAPPORTO FINALE DI VERIFICA PROGETTO

PROGETTO DI:	REALIZZAZIONE SISTEMAZIONI ESTERNE ZONA LOCALI TECNOLOGICI E ACCESSI AL PRESIDIO OSPEDALIERO "SAN PIETRO IGNEO" IN PIAZZA LAVAGNINI A FUCECCHIO
LIVELLO DI PROGETTAZIONE:	ESECUTIVA
CODICE CIG:	71982328F4
CODICE CUP:	G33B09000270003
IMPORTO DEI LAVORI:	€ 197.741,83, DI CUI € 193.551,06 PER LAVORI ED € 4.190,77 PER ONERI DELLA SICUREZZA
PROGETTISTA:	S.T.I.G. STUDIO TECNICO ASSOCIATO
VERIFICATORE:	ING. LUCA TANI (RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO)

Premessa

L'articolo 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, prevede, nei contratti relativi a lavori, la verifica di conformità degli elaborati progettuali e la loro conformità alla normativa vigente, prima dell'inizio delle procedure di affidamento.

La verifica è fatta dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP), per importi di lavoro inferiori a un milione di euro, in contraddittorio con i progettisti.

La verifica accerta in particolare:

- a) la completezza della progettazione;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

L'Azienda ai sensi del comma 4 dell'articolo 23 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 ha deciso di omettere i primi due livelli di progettazione realizzando solo il progetto esecutivo contenente tutti gli elementi previsti per i livelli omessi e salvaguardando la qualità della progettazione.

Il progetto esecutivo determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma, ed è sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo.

Il progetto esecutivo è corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita.

Elaborati progettuali esaminati

Relazione illustrativa generale e relazione tecnica opere edili

Computo metrico estimativo

Elenco prezzi unitari

Analisi prezzi

Quadro di incidenza della manodopera	
Capitolato speciale d'appalto parte prima	
Capitolato speciale d'appalto parte seconda	
Schema contratto di appalto	
Fascicolo dell'opera	
Piano di manutenzione dell'opera: Manuale d'uso	
Piano di manutenzione dell'opera: Manuale di manutenzione	
Piano di manutenzione dell'opera: Programma di manutenzione	
Tav. 0	Cronoprogramma
Tav. unica	Elaborato generale riepilogativo degli interventi
Piano di Sicurezza e Coordinamento	
Allegato al PSC: Layout di cantiere	
Allegato al PSC: Diagramma di GANTT	
Relazione tecnica di calcolo parapetto – Zona C1-C2	
Tav. 1 AK	Inquadramento generale
Tav. 2 AK	Rilievo fotografico dei luoghi
Tav. 3 AK	Pianta stato attuale modificato e sovrapposto zona A
Tav. 4 AK	Zona A – Particolari costruttivi
Tav. 5 AK	Pianta stato attuale modificato e sovrapposto zona B
Tav. 6 AK	Profili terreno stato attuale modificato e sovrapposto zona B – Particolare accesso locali tecnici
Tav. 7 AK	Particolari costruttivi zona B
Tav. 8 AK	Pianta stato attuale modificato e sovrapposto zona C
Tav. 9 AK	Particolari costruttivi zona C
Tav. 10 AK	Pianta stato attuale modificato e sovrapposto zona D
Tav. 11 AK	Particolari costruttivi zona D
Relazione tecnica di calcolo parapetto. Zona C1-C2	
Tav. 1S	Progetto strutturale parapetto metallico. Piante, sezioni e particolari costruttivi. Zona C1-C2
Relazione tecnica specialistica e di calcolo impianti elettrici e speciali	
Tav. 1IE	Distribuzione planimetrica impianti elettrici e speciali zona A

- Tav. 2IE Distribuzione planimetrica impianti elettrici e speciali zona B
- Tav. 3IE Distribuzione planimetrica impianti elettrici e speciali zona C e zona F
- Tav. 4IE Distribuzione planimetrica impianti elettrici e speciali zona D
- Tav. 5IE Distribuzione planimetrica impianti elettrici e speciali zona E
- Tav. 6IE Schemi quadri elettrici
- Tav. 7IE Schemi di collegamento impianti speciali (controllo accessi, videosorveglianza, citofonia, sistema di gestione)
- Relazione tecnica specialistica impianti meccanici
- Tav. 1 IT Planimetria generale: localizzazione reti tecnologiche acque reflue, meteoriche, gas, acquedotto/irrigazione
- Tav. 2 IT Zona A – Reti di conferimento acque nere, meteoriche, irrigazione: distribuzione, particolari costruttivi
- Tav. 3 IT Zona B – Reti di conferimento acque nere, meteoriche, irrigazione: distribuzione, particolari costruttivi
- Tav. 4 IT Area C – Reti di conferimento acque nere, meteoriche, gas: distribuzione, particolari costruttivi
- Tav. 5 IT Area D – Reti di conferimento acque nere, meteoriche, distribuzione, particolari costruttivi

Descrizione delle attività di ispezione effettuata

Le verifiche sono state condotte su tutta la documentazione progettuale prodotta, tenendo conto del livello progettuale affrontato e riferendosi ai seguenti aspetti:

1. *Affidabilità*: verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate e verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali;
2. *Completezza ed adeguatezza*: verifica dell'esistenza di tutti gli elaborati progettuali per il livello considerato e dell'eshaustività del progetto nel suo complesso e delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
3. *Leggibilità, coerenza e ripercorribilità*: verifica della leggibilità degli elaborati mediante l'utilizzo dei linguaggi convenzionali di elaborazione, verifica della comprensibilità delle informazioni e la ripercorribilità dei calcoli, verifica della coerenza formale tra i diversi elaborati;

4. *Compatibilità*: verifica della rispondenza delle soluzioni progettuali con i requisiti espressi nello studio di prefattibilità e della rispondenza della soluzione progettuale a tutte le specifiche normative inerenti i diversi aspetti della progettazione.

Esito della verifica

Sulla base delle suddette verifiche, il progetto esecutivo può ritenersi verificato in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'intervento.

Letto approvato e sottoscritto

Empoli, 14/09/2017

Il Responsabile del procedimento
(Ing. Luca Tani)



Il Progettista
(S.T.I.G. Studio Tecnico Associato)



S.T.I.G. Studio Tecnico Associato
Via Silvio Pellico, 6 - Fax 0578 21225
Tel. 0578 227285 - 0578 227489
53043 CHIUSI SCALO (Siena)
Partita IVA 00867330524



VALIDAZIONE PROGETTO

PROGETTO DI:	REALIZZAZIONE SISTEMAZIONI ESTERNE ZONA LOCALI TECNOLOGICI E ACCESSI AL PRESIDIO OSPEDALIERO "SAN PIETRO IGNEO" IN PIAZZA LAVAGNINI A FUCECCHIO
LIVELLO DI PROGETTAZIONE:	ESECUTIVA
CODICE CIG:	71982328F4
CODICE CUP:	G33B09000270003
IMPORTO DEI LAVORI:	€ 197.741,83, DI CUI € 193.551,06 PER LAVORI ED € 4.190,77 PER ONERI DELLA SICUREZZA
PROGETTISTA:	S.T.I.G. STUDIO TECNICO ASSOCIATO
VERIFICATORE:	ING. LUCA TANI (RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO)

VALIDAZIONE PROGETTO

In riferimento all'esito del rapporto finale di verifica del progetto del 14/09/2017, il sottoscritto RUP , ai sensi dell'articolo 26, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, ritiene valido il progetto esecutivo “Realizzazione sistemazioni esterne zona locali tecnologici e accessi al Presidio Ospedaliero “San Pietro Igneo” in piazza Lavagnini a Fucecchio” redatto da S.T.I.G. Studio Tecnico Associato, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

Empoli, 21/09/2017

Il Responsabile del procedimento

(Ing. Luca Tani)



QUADRO ECONOMICO

VOCI DI SPESA	IMPORTO	FINANZIAMENTO	
		STATO	REGIONE
LAVORI OPERA PRINCIPALE (RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO CENTRALI TECNOLOGICHE)			
Opere edili e strutturali	131.188,71	131.188,71	
Demolizioni, smantellamenti e rimozioni	30.314,41	10.420,93	19.893,48
Impianti meccanici e idrico-sanitari	509.817,42	509.817,42	
Impianti elettrici	279.325,71	279.325,71	
Opere transitorie	8.444,86	8.444,86	
Oneri della sicurezza	20.451,81	20.451,81	
TOTALE LAVORI OPERA PRINCIPALE DA CONTO FINALE	979.542,92	959.649,44	19.893,48
Detrazioni in fase di collaudo	-4.828,00	-4.828,00	
TOTALE LAVORI OPERA PRINCIPALE APPROVATI A COLLAUDO	974.714,92	954.821,44	19.893,48
LAVORI COMPLEMENTARI (SISTEMAZIONI ESTERNE ALLE CENTRALI TECNOLOGICHE)			
Opere edili	89.940,54	89.940,54	
Opere strutturali	15.530,19	15.530,19	
Impianti idrico-sanitari	28.921,38	28.921,38	
Impianti elettrici	59.158,95	59.158,95	
Oneri della sicurezza	4.190,77	4.190,77	
TOTALE LAVORI COMPLEMENTARI	197.741,83	197.741,83	
TOTALE LAVORI	1.172.456,75	1.152.563,27	19.893,48
SOMME A DISPOSIZIONE			
SPESE TECNICHE			
Progettazione	46.789,17		46.789,17
Coordinamento sicurezza in fase di progettazione	8.575,05		8.575,05
Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	23.008,48	23.008,48	
Direzione lavori e contabilità	54.787,77	54.787,77	
Collaudi	0,00	0,00	
Fondo art. 92 D.lgs. 163/06	3.380,05	3.380,05	
Progettazione e coordinamento sicurezza in fase di progettazione lavori complementari	8.870,47	8.870,47	
Direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e collaudo lavori complementari	13.729,53	13.729,53	
TOTALE SPESE TECNICHE	159.140,52	103.776,30	55.364,22
ONERI			
Iva 10% su lavori principali	97.471,49	95.482,14	1.989,35
Cnpaia 2% su progettazione	935,78		935,78
Cnpaia 2% su coordinamento sicurezza in fase di progettazione	171,50		171,50
Cnpaia 4% su coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	920,34	920,34	
Cnpaia 4% su direzione lavori, contabilità	2.191,51	2.191,51	
Cnpaia 4% su collaudi	0,00	0,00	
Iva 20% su progettazione e cnpaia	9.544,99		9.544,99
Iva 20% su coordinamento sicurezza in fase di progettazione e cnpaia	1.749,31		1.749,31
Iva 22% su coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e cnpaia	5.264,34	5.264,34	
Iva 22% su direzione lavori, contabilità e cnpaia	12.535,44	12.535,44	
Iva 22% su collaudi e cnpaia	0,00	0,00	
Iva 10% su lavori complementari	19.774,18	19.774,18	
Cnpaia 4% su progettazione e coordinamento sicurezza in fase di progettazione lavori complementari	354,82	354,82	
Cnpaia 4% su D.L., contabilità, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione lavori complementari	549,18	549,18	
Iva 22% su progettazione e coordinamento sicurezza in fase di progettazione lavori complementari e cnpaia	2.029,56	2.029,56	
Iva 22% su D.L., contabilità, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione lavori complementari e cnpaia	3.141,32	3.141,32	
TOTALE ONERI	156.633,77	142.242,84	14.390,93
ALTRO			
Pubblicità gara e commissioni giudicatrici	3.643,52	0,00	3.643,52
Rilevi, prove, accertamenti, indagini	707,85	0,00	707,85
Accordi bonari	0,00	0,00	
Prezzo chiuso e adeguamento prezzi	0,00	0,00	
Lavori propedeutici	43.326,13	43.326,13	
Acquisto caldaie	43.310,00	43.310,00	
Acquisto componenti quadri elettrici	47.214,00	47.214,00	
Allacciamento alla rete elettrica del cogeneratore	610,00	610,00	
Allacciamento alla rete gas metano del cogeneratore	1.870,00	1.870,00	
Manutenzione straordinaria caldaia esistente	6.639,60	6.639,60	
Realizzazione cavedio per nuove colonne impianti	9.125,75	9.125,75	
Realizzazione quadri elettrici a corredo dei nuovi impianti	43.960,27	43.960,27	
Realizzazione impianti termoidraulici a corredo della centrale	21.792,93	21.792,93	
Spese tecniche per predisposizione pratiche CAR, UTF, ENEL	13.956,80	13.956,80	
Taratura gruppo di misura fiscale a servizio del cogeneratore	633,60	633,60	
Corrispettivi per riconoscimento CAR	305,00	305,00	
Completamento remotorizzazione impianti	3.660,80	3.660,80	
Allacciamento nuove colonne montanti agli impianti esistenti (20.192,70 + 12.122,00 + 8.784,00, AL.FED. importi fatture)	41.098,70	41.098,70	
Lavori elettrici di adeguamento cabina elettrica (6.910,08 + 9.583,48 Borghini & Cinotti importo fatture)	16.493,56	16.493,56	
Realizzazione linee per remotorizzazione impianti (Wire System importo fattura)	34.156,42	34.156,42	
Installazione trasformatore aggiuntivo nella cabina elettrica (ETS importo fattura)	11.935,00	11.935,00	
Muro di sostegno tornante	37.184,61	37.184,61	
Imprevisti	10.000,00	10.000,00	
Arrotondamenti	144,42	144,42	
TOTALE ALTRO	391.768,96	387.417,59	4.351,37
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	707.543,25	633.436,73	74.106,52
TOTALE SPESA	1.880.000,00	1.786.000,00	94.000,00