Pubblicata su
Amministrazione Trasparente
in data 30-04-2019

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	698
Data della delibera	29-04-2019
Oggetto	Delibera/determina a contrarre
Contenuto	Lavori realizzazione impianti condizionamento Presidio ex Oblate sede S.P.D.C. (2° piano), Piazza Giovanni Meyer e Uffici Sede dell'Avvocatura aziendale, Piazza Brunelleschi 1, Firenze" - Approvazione progetto esecutivo e indizione gara di appalto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i così come modificato dal Decreto Legge n.32 del 18/04/2019 (art. 1, comma 1, lettera f). CUP: D18I19000030005 Annullamento e sostituzione Delibera n. 645 del 18/04/2019

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	MEUCCI LUCA f.f.
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI ZONA FIRENZE
Direttore della Struttura	MEUCCI LUCA
Responsabile del procedimento	ROSSI ANDREA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
200.307,83	MANUTENZIONI STRAORDINARIE	10.EO05.1310	2019

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	**N° pag.**	**Oggetto**
A	17	Relazione del Responsabile Unico del Procedimento e sub allegati (A.1- Elenco elaborati progetto esecutivo Oblate; A.2 - Verbale di validazione Oblate, A.3 Elenco elaborati Brunelleschi; A.4 Verbale Validazione Brunelleschi
B	1	Quadro economico presidio ex Oblate
C	1	Quadro economico presidio Brunelleschi

"documento firmato digitalmente"

IL DIRETTORE GENERALE
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 33 del 28 febbraio 2019)

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante "*Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*";

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Preso atto che con delibera D.G. n. 759 del 29.05.2018 il Direttore amministrativo Dr. Massimo Braganti è stato nominato direttore *ad interim* del Dipartimento Area Tecnica;

Dato atto che con nota prot. n. 72957 dell'11.06.2018 il Direttore *ad interim* del Dipartimento Area Tecnica Dr. Massimo Braganti ha delegato i Direttori Area Manutenzione e Gestione Investimenti alla gestione ordinaria delle attività inerenti ciascuno al proprio ambito di competenza e alla sottoscrizione/gestione dei relativi atti, e per la zona Firenze la delega è stata conferita all'Ing. Luca Meucci, quale direttore dell'Area Manutenzione e Gestione Investimenti Zona Firenze;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 di ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara;

Preso atto che con delibera n. 842 del 16/06/2018 il Dr. Massimo Martellini è stato nominato Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;

Visti:

- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii."Codice dei contratti pubblici";
- Il Decreto Legge n.32 del 18/04/2019 "*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" p*ubblicato nella GU n. 92 del 18 aprile 2019, in vigore dal 19/04/2019;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- le Linee Guida ANAC di riferimento N. 4 ;

Richiamata la delibera nr. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto "*Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento - dipartimento area tecnica*";

Preso atto che con la Deliberazione nr. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto "*Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento - dipartimento area tecnica*", si stabilisce che: "… *con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica:*

- se l'attività interessa più unità organizzative afferenti alla medesima area la figura del responsabile unico del procedimento (RUP) coincide con quella del Direttore di area , salva diversa espressa designazione da parte di quest'ultimo di altro dipendente addetto ad una unità afferente all'area interessata (OMISSIS)";

Dato atto pertanto che il Direttore Area Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze, Ing. Luca Meucci, ha nominato con nota del 28/02/2019, Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 per le fasi di progettazione ed esecuzione del procedimento in interesse, l'Ing. Andrea Rossi in servizio presso la S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze;

Premesso che con Delibera n. 645 del 18/04/2019, pubblicata su Albo Pretorio Aziendale in data 19/04/2019, avente ad oggetto *"Lavori di realizzazione degli impianti di condizionamento del Presidio ex Oblate sede S.P.D.C. (2° piano), Piazza Giovanni Meyer e degli Uffici Sede dell'Avvocatura aziendale, Piazza Brunelleschi 1,*

Firenze" - Approvazione progetto esecutivo ed autorizzazione al RUP avvio procedura di affidamento diretto dei lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i così come integrato con le deroghe introdotte dall'art 1, comma 912 L.145 del 30.12.2018 - CUP: D18I19000030005", è stato disposto l'avvio del procedimento di affidamento diretto dei lavori in oggetto;

Dato Atto che nelle more dei tempi procedimentali di approvazione della Delibera citata, è intervenuta la contestuale approvazione del Decreto Legge n. 32 del 18/04/2019, "*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici",* in vigore dal 19/04/2019, il quale apporta, tra le altre, rilevanti modifiche alle procedura di affidamento di cui all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, in particolare dispone (art.1.*Modifiche al codice dei contratti pubblici*, comma 1, lettera f) *"…OMISSIS…1) al comma 2, lettera b) le parole " e inferiore a 150.000 euro per i lavori….sono sostituite dalle seguenti: " e inferiori a 200.000 euro per lavori, ….mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno tre operatori economici per i lavori";*

Ritenuto pertanto necessario ed opportuno annullare e sostituire integralmente la Delibera n.645 del 18/04/2019, con nuovo atto deliberativo conforme alla normativa vigente in attuazione delle intervenute modifiche introdotte con il Decreto Legge n.32 del 18/04/2019 (cd.Sblocca Cantieri);

Premesso che

- nell'ambito della pianificazione tecnica ed economica dell'Azienda Usl Toscana Centro, in particolare della programmazione delle attività manutentive e di adeguamento degli impianti di condizionamento, il Dipartimento Area Tecnica Firenze, tenuto conto delle ripetute segnalazioni di situazioni microclimatiche critiche rilevate dal gruppo di lavoro misto Dipartimento Area Tecnica e Se.P.P., ha programmato l'intervento afferente lavorazioni analoghe da effettuarsi su due presidi e consistenti in "*Lavori di realizzazione degli impianti di condizionamento del Presidio ex Oblate – sede S.P.D.C. (2° piano), Piazza Giovanni Meyer e degli Uffici Sede dell'Avvocatura aziendale, Piazza Brunelleschi 1, Firenze";*
- la realizzazione di tali lavorazioni riveste carattere di urgenza tenuto conto dell'approssimarsi della stagione estiva e in particolare delle criticità evidenziate per il Presidio ex-Oblate adibito a Servizio Psichiatrico Diagnosi e Cura;
- con Determina dirigenziale n. 569 del 12/04/2019 il Responsabile del Procedimento ha affidato in via diretta l'incarico di Progettazione esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto, alla Società professionale INTERSTUDI SRL, la quale nei termini prescritti dall'incarico ha redatto, in conformità al D.P.R. 207/2010, e consegnato alla stazione appaltante il Progetto esecutivo dell'intervento di cui trattasi;

Vista la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento del 19/04/2019, in allegato di lettera A), parte integrante e sostanziale del presente atto, che evidenzia e propone quanto segue:

- di approvare relativamente all'intervento denominato "*Lavori di realizzazione degli impianti di condizionamento del Presidio ex Oblate – sede S.P.D.C. (2° piano), Piazza Giovanni Meyer e degli Uffici Sede dell'Avvocatura aziendale, Piazza Brunelleschi 1, Firenze*"

1) il Progetto esecutivo Presidio ex Oblate, composto dagli elaborati di cui all'Elenco sub-allegato di lettera A.1) alla Relazione del RUP, redatto dall'Ing. Erica Guccione professionista della Società professionale INTERSTUDI SRL, verificato internamente alla S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze, ai sensi dell'art. 26 del Codice Appalti, e validato dal Responsabile del Procedimento come da Verbale del 15/04/2019, redatto ai sensi dell'art. 55 co. 2 del D.P.R. 207/2010, sub-allegato di lettera A.2) alla Relazione del RUP, dal quale risulta un importo complessivo di € 83.509,02 di cui € 80.092,72 per lavori e € 3.416,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (originali documentazione progettuale agli atti della S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze);

2) *il Progetto esecutivo Presidio Brunelleschi,* composto dagli elaborati di cui all'Elenco sub-allegato di lettera A.3) alla Relazione del RUP, redatto dall'Ing. Erica Guccione professionista della Società professionale INTERSTUDI SRL, verificato internamente alla S.O.S. Gestione Investimenti

Ospedali Firenze, ai sensi dell'art. 26 del Codice Appalti, e validato dal Responsabile del Procedimento come da Verbale del 15/04/2019, redatto ai sensi dell'art. 55 co. 2 del D.P.R. 207/2010, sub-allegato di lettera A.4) alla Relazione del RUP, dal quale risulta un importo complessivo di € 51.303,66, di cui € 48.915,17 per lavori e € 2.388,49 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (originali della documentazione progettuale agli atti della S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze);

- di dare atto che l'ufficio di Direzione dei Lavori è così composto, da professionisti indicati dalla Società professionale INTERSTUDI SRL:

Direttore Lavori – Ing. Erica Guccione
CSE - Geom Fabio Tronconi

- di appaltare i lavori, in considerazione dell'importo degli stessi, mediante procedura negoziata ai sensi dell' art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal Decreto Legge n.32 del 18/04/2019 (art. 1, comma 1, lettera f), da effettuarsi mediante il "Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana" - START, con consultazione di n.3 operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in base alle tipologie delle lavorazioni che compongono l'intervento, individuati dal vigente *Elenco Aziendale degli Operatori Economici per l'affidamento di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett.a),b),c) Codice dei Contratti pubblici,* per un importo complessivo a base d'asta pari a **€ 134.812,68**=, di cui **€ 129.007,89=** per lavori e **€ 5.804,79=** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- di prendere atto che l'importo totale dell'investimento, risultante dai Quadri economici delle opere, allegati di lettera B (Presidio ex Oblate) e C (Presidio Brunelleschi) quali parti integranti e sostanziali del presente atto, ammonta complessivamente a € 200.307,83, così suddiviso:

1) QE intervento Presidio ex Oblate pari a € 125.263,88 di cui € 83.509,02= per importo complessivo da porre a base d'asta (€ 80.092,72 per lavori e € 3.416,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 41.754,86= per somme a disposizione dell'Amministrazione;

2) QE intervento Presidio Brunelleschi pari a € 75.043,95 di cui € 51.303,66= per importo complessivo da porre a base d'asta (€ 48.915,17 per lavori e € 2.388,49 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 23.740,29 = per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Dato atto che il documento "*Verbale scelta operatori economici da consultare*" con il quale il RUP propone nr. 3 operatori economici da lui scelti tra i soggetti presenti nell'elenco aggiornato con Determina n. 1980 del 27/11/2018, sarà conservato in atti alla struttura proponente e per il quale il diritto di accesso è differito ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b), del D.lgs. n. 50/2016 e s.m. fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

Dato atto che, in adempimento a quanto previsto dalla sopra citata Deliberazione del Direttore Generale f.f. numero 885 del 16/06/2017, su proposta della S.O.C. Gestione investimenti Firenze, con la presente Delibera viene approvata la documentazione tecnica indispensabile per l'avvio della procedura di gara, oltre a procedere all'indizione della procedura di gara stessa, mentre per l'adozione di tutti gli atti finalizzati alla esecuzione della procedura di gara e alla stipula del contratto viene delegato il Direttore della S.O.C. Appalti e Supporto Amministrativo;

Ritenuto pertanto necessario, come proposto dal Responsabile Unico del Procedimento nella propria relazione (allegato A), approvare:
1) il Progetto esecutivo Presidio ex Oblate, composto dagli elaborati di cui all'Elenco riepilogativo sub-allegato A.1 alla Relazione del RUP, redatto dall'Ing. Erica Guccione professionista della Società professionale INTERSTUDI SRL, verificato e validato dal Responsabile del Procedimento come da Verbale del 15/04/2019 (sub-allegato A.2);
2) *il Progetto esecutivo Presidio Brunelleschi,* composto dagli elaborati di cui all'Elenco riepilogativo sub-allegato A.3, alla Relazione del RUP, redatto dall'Ing. Erica Guccione professionista della Società professionale

INTERSTUDI SRL, verificato e validato dal Responsabile del Procedimento come da Verbale del 15/04/2019, (sub-allegato A.4);

- di approvare i Quadri economici delle opere, allegati di lettera B (Presidio ex Oblate) e C (Presidio Brunelleschi) quali parti integranti e sostanziali del presente atto, ove si evidenzia un costo complessivo dell'investimento pari a € 200.307,83;

Ritenuto necessario indire procedura negoziata per l'affidamento dei "*Lavori di realizzazione degli impianti di condizionamento del Presidio ex Oblate – sede S.P.D.C. (2° piano), Piazza Giovanni Meyer e degli Uffici Sede dell'Avvocatura aziendale, Piazza Brunelleschi 1, Firenze*" CUP: D18I19000030005, ai sensi dell'art 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m., così come modificato dal Decreto Legge n.32 del 18/04/2019 (art. 1, comma 1, lettera f), da effettuarsi mediante "Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana" - START, per un importo complessivo a base d'asta pari a **€ 134.812,68**=, di cui **€ 129.007,89=** per lavori e **€ 5.804,79=** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, stabilendo al contempo che:

- saranno invitati alla procedura negoziata 3 operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in base alle tipologie delle lavorazioni che compongono l'intervento, il cui elenco è stato redatto sulla base dell'*Elenco Aziendale degli Operatori Economici per l'affidamento dei lavori, forniture e servizi ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 50/16 e s.m.i.;*
- l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, riservandosi, ai sensi del combinato disposto dell'art. 95, comma 3bis e comma 6, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m., la facoltà di valutare la congruità di ogni offerta che in base ad elementi specifici appaia anormalmente bassa;
- ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m. la Stazione appaltante ha la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Dato atto che la spesa complessiva dell'opera di cui trattasi, pari a € 200.307,83, derivante dai Quadri economici sopra richiamati, trova copertura all'interno del Piano Triennale degli Investimenti 2019/2021, approvato con delibera del Direttore generale n. 81 del 15/01/2019, codice intervento 10.EO05.1310, "Manutenzioni Straordinarie Indistinte" riga FI-45, bilancio anno 2019;

Ritenuto necessario ed opportuno eseguire l'accantonamento del 2% dell'importo dei lavori per "Incentivi per funzioni tecniche" ex art. 113, commi 2 e 3, del D.Lgs. 50/2016, nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'ottanta percento (80%) destinata all'incentivazione del personale e per il rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;

Preso atto che l'istruttoria della presente deliberazione è stata curata dal Responsabile del Procedimento, Ing. Andrea Rossi, in servizio presso la S.O.C. Manutenzione immobili Firenze;

Dato atto della legittimità, nonché della regolarità formale e sostanziale espressa dal Dirigente che propone il presente atto;

Vista la sottoscrizione del Direttore f.f. del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Luca Meucci, che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del Dipartimento medesimo;

Su proposta del Direttore S.O.C. Gestione Investimenti Zona Firenze, Ing. Luca Meucci;

Acquisito il parere favorevole Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, stante la necessità di procedere quanto prima all'avvio della procedura di affidamento di cui trattasi;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate,

1) di annullare e sostituire integralmente la Delibera n. 645 del 18/04/2019, avente ad oggetto *"Lavori di realizzazione degli impianti di condizionamento del Presidio ex Oblate sede S.P.D.C. (2° piano), Piazza Giovanni Meyer e degli Uffici Sede dell'Avvocatura aziendale, Piazza Brunelleschi 1, Firenze" - Approvazione progetto esecutivo ed autorizzazione al RUP avvio procedura di affidamento diretto dei lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i così come integrato con le deroghe introdotte dall'art 1, comma 912 L.145 del 30.12.2018 - CUP: D18I19000030005"*, al fine di adottare il presente atto deliberativo di indizione di gara d'appalto conforme alla normativa vigente in attuazione delle intervenute modifiche introdotte con il Decreto Legge n.32 del 18/04/2019 (cd.Sblocca Cantieri);

2) relativamente all'intervento denominato "*Lavori di realizzazionedegli impianti di condizionamento del Presidio ex Oblate – sede S.P.D.C. (2° piano), Piazza Giovanni Meyer e degli Uffici Sede dell'Avvocatura aziendale, Piazza Brunelleschi 1, Firenze*" CUP: D18I19000030005, di approvare la relazione del RUP allegato di lettera A), parte integrante e sostanziale del presente atto, e la documentazione in essa richiamata, e in particolare di approvare :

- *il Progetto esecutivo Presidio ex Oblate,* composto dagli elaborati di cui all'Elenco sub-allegato di lettera A.1) alla Relazione del RUP, redatto dall'Ing. Erica Guccione professionista della Società professionale INTERSTUDI SRL, verificato internamente alla S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze, ai sensi dell'art. 26 del Codice Appalti, e validato dal Responsabile del Procedimento come da Verbale del 15/04/2019, redatto ai sensi dell'art. 55 co. 2 del D.P.R. 207/2010, sub-allegato di lettera A.2) alla Relazione del RUP(originali documentazione progettuale agli atti della S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze);
- *il Progetto esecutivo Presidio Brunelleschi,* composto dagli elaborati di cui all'Elenco sub-allegato di lettera A.3) alla Relazione del RUP, redatto dall'Ing. Erica Guccione professionista della Società professionale INTERSTUDI SRL, verificato internamente alla S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze, ai sensi dell'art. 26 del Codice Appalti, e validato dal Responsabile del Procedimento come da Verbale del 15/04/2019, redatto ai sensi dell'art. 55 co. 2 del D.P.R. 207/2010, sub-allegato di lettera A.4) alla Relazione del RUP(originali della documentazione progettuale agli atti della S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze);

2) indire una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m., così come modificato dal Decreto Legge n.32 del 18/04/2019 (art. 1, comma 1, lettera f), che si svolgerà in modalità telematica tramite il "Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana" - START, con consultazione di n.3 operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in base alle tipologie delle lavorazioni che compongono l'intervento, individuati dal vigente *Elenco Aziendale degli Operatori Economici per l'affidamento di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett.a),b),c) Codice dei Contratti pubblici* per un importo complessivo a base d'asta pari a **€ 134.812,68**=, di cui **€ 129.007,89=** per lavori e **€ 5.804,79=** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

3) di approvare i Quadri economici delle opere, allegati di lettera B (Presidio ex Oblate) e C (Presidio Brunelleschi) quali parti integranti e sostanziali del presente atto, ove si evidenzia un costo complessivo dell'investimento pari a € 200.307,83, così suddiviso:

- QE intervento Presidio ex Oblate pari a € 125.263,88 di cui € 83.509,02= per importo complessivo da porre a base d'asta (€ 80.092,72 per lavori e € 3.416,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 41.754,86= per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- QE intervento Presidio Brunelleschi pari a € 75.043,95 di cui € 51.303,66= per importo complessivo da porre a base d'asta (€ 48.915,17 per lavori e € 2.388,49 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 23.740,29 = per somme a disposizione dell'Amministrazione;

4) di dare atto che la spesa complessiva dell'opera di cui trattasi, pari a € 200.307,83, derivante dai Quadri economici sopra richiamati, trova copertura all'interno del Piano Triennale degli Investimenti 2019/2021, approvato con delibera del Direttore generale n. 81 del 15/01/2019, codice intervento 10.EO05.1310, "Manutenzioni Straordinarie Indistinte" riga FI-45, bilancio anno 2019;

5) di autorizzare l'accantonamento del 2% dell'importo dei lavori per "Incentivi per funzioni tecniche" ex art. 113, commi 2 e 3, del D.Lgs. 50/2016, nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'ottanta percento (80%) destinata all'incentivazione del personale e per il rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;

6) di dare atto che l'ufficio di Direzione dei Lavori è così composto, da professionisti indicati dalla Società professionale INTERSTUDI SRL:

Direttore Lavori - Ing. Erica Guccione
CSE - Geom Fabio Tronconi;

7) di trasmettere a cura del Responsabile del procedimento, la presente delibera e tutti i documenti allegati ivi compresi i documenti di cui all'Elenco elaborati progetto esecutivo, **allegato di lettera A.1)**, conservati in atti presso la struttura proponente, nonché l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, alla S.O.C. Appalti e Supporto Amministrativo affinché possa attivare la procedura di gara in oggetto;

9) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione: avvisi e bandi, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

10) di dichiarare, per motivi di urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, stante la necessità di procedere quanto prima all'avvio della procedura di affidamento di cui trattasi;

11) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 3 ter. D.Lgs. 502/92, art. introdotto dal D.Lgs. 229/99, e dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Paolo Morello Marchese)

DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Massimo Braganti)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Emanuele Gori)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)

ALLEGATO A

RIF DAT: _____

RELAZIONE del RDP

PROGETTO PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO
S.P.D.C. SECONDO PIANO PRESIDIO OBLATE PIAZZA GIOVANNI MEYER 1 FIRENZE
UFFICI SEDE DELL'AVVOCATURA AZIENDALE, PIAZZA BRUNELLESCHI 1, FIRENZE
AVVIO DEL PROCEDIMENTO
APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO
APPROVAZIONE ATTI PROGRAMMATICI
INDIZIONE GARA DI APPALTO

Ubicazione:	**Presidio Oblate - Piazza Giovanni Meyer 1, Firenze** **Presidio Brunelleschi – Piazza Brunelleschi 1, Firenze**
Lavori:	**REALIZZAZIONE IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO** **S.P.D.C. SECONDO PIANO PRESIDIO OBLATE, PIAZZA GIOVANNI MEYER 1 FIRENZE** **UFFICI AVVOCATURA AZIENDALE, PIAZZA BRUNELLESCHI 1 FIRENZE**
IMPORTO QUADRO ECONOMICO	**€. 200.307,83**
CUP	**D18I19000030005**
Finanziamento:	***Piano* Investimenti *2019/2021 approvato con Delibera del D.G. n. 81 del 15/01/2019***
Importo dei lavori e degli oneri per la sicurezza I.V.A. esclusa	**lavori € 129.007,89** **oneri sicurezza € 5.804,79** **Importo complessivo € 134.812,68**

Azienda USL Toscana centro
Servizio Sanitario della Toscana

Dipartimento Area Tecnica
Area Manutenzione e
Gestione Investimenti Firenze

Via di San Salvi, 12
50135 Firenze
Telefono: 0556933347
Fax: 0556933714
Direttore: Ing. Luca Meucci
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

Firenze, 19/04/2019

Il RdP

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSA

La presente relazione, redatta dal sottoscritto ing. Andrea Rossi in qualità di Responsabile del Procedimento, nominato con nota del Direttore Area Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze del 28 febbraio 2019, illustra le attività necessarie per l'avvio del procedimento.

ESIGENZE DA SODDISFARE E SOLUZIONI PROGETTUALI

In virtù delle segnalazioni di situazioni microclimatiche critiche rilevate dal gruppo di lavoro misto Dipartimento Area Tecnica e Se.P.P. , segnalazioni ripetute già da diversi anni, in applicazione del Piano Investimenti 2019/2021 approvato con Delibera n. 81 del 15/01/2019, a seguito delle verifiche effettuate con i tecnici dell'AOU Careggi e degli accordi intercorsi tra la Direzione USL Toscana Centro ed AOU Careggi, il Responsabile del Procedimento ha affidato con Determina dirigenziale n. 569 del 12/04/2019 in via diretta l'incarico di Progettazione esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto, alla Società professionale INTERSTUDI SRL, la quale nei termini prescritti dall'incarico ha redatto, in conformità al D.P.R. 207/2010, e consegnato alla stazione appaltante il Progetto esecutivo dell'intervento di cui trattasi.

L'intento progettuale è quello di sanare le problematiche segnalate e nel contempo eliminare un cospicuo numero di unità singole di condizionamento, fonte di consistente dispendio energetico, ponendo un termine alle criticità rilevate nel periodo estivo.

PROGETTO ESECUTIVO (art.23 c.8 D.L.gs 50/16), VERIFICA e VALIDAZIONE (art. 26)

La soluzione progettuale prevede in entrambi i casi (SPDC Oblate ed Uffici Avvocatura) la realizzazione di impianti di climatizzazione centralizzati con sistemi autonomi a pompa di calore a volume di refrigerante variabile (VRV).

La tipologia degli impianti di climatizzazione estiva ed invernale per gli immobili in oggetto è stata scelta in funzione delle specifiche esigenze termoigrometriche dei vari locali, tenendo sempre presenti, come linee guida, le priorità date agli obiettivi della semplicità ed economicità di esercizio nonché di gestione e della massima riduzione dei consumi energetici oltre ovviamente al rispetto puntuale dei dati progettuali e quelli previsti dalle normative vigenti.

Con sessione in data 15/04/2019 i progetti sono stati sottoposti a verifica, i cui esiti sono riportati nei rapporti di verifica sottoscritto e validati dallo scrivente RUP in data 15/04/2019 (vedasi verbale allegato).

Si propone pertanto **l'avvio del presente procedimento** mentre viene **sottoposto ad approvazione** il **Progetto esecutivo** (art. 23 c. 8 D.L.gs 50/2016) fornito in allegato.

Azienda USL Toscana centro
Servizio Sanitario della Toscana

Dipartimento Area Tecnica
Area Manutenzione e
Gestione Investimenti Firenze

Via di San Salvi, 12
50135 Firenze
Telefono: 0556933347
Fax: 0556933714
Direttore: Ing. Luca Meucci
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO

L'intervento comporta costi stimati come di seguito riportato:

Opere edili	€ 14.509,80
Opere impianti meccanici	€ 98.761,28

Opere impianti elettrici e speciali	€	15.736,81
Totale opere	**€**	**129.007,89**

L'importo totole dell'investimento risultante dai Quadri Economici allegati ai **Progetti Esecutivi** pari a **€ 200.307,83** suddiviso come segue:

Per lavori e somministrazioni	€	129.007,89
Somme a disposizione della Stazione Appaltante	€	71.299,74
TOTALE	**€**	**200.307,83**

La copertura dell'importo complessivo è inserita nel Piano Investimenti 2019/2021 approvato **con Delibera del D.G. n. 81 del 15/01/2019,** codice intervento 10.EO05.1310, "Manutenzioni Straordinarie Indistinte" riga FI-45.

MODALITA' DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI

Affidamento lavori

Trattandosi di lavori di importo al di sotto della soglia comunitaria di cui all'art. 35 c. 1 del D.Lgs. 50/2016, e di importo inferiore a € 200.000, si propone l'affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell' art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal Decreto Legge n.32 del 18/04/2019 (art. 1, comma 1, lettera f), tramite il "Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana" - START, con criterio di aggiudicazione del "minor prezzo", con consultazione di n. 3 operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in base alle tipologie delle lavorazioni che compongono l'intervento, individuati dal vigente *Elenco Aziendale degli Operatori Economici per l'affidamento di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), b), c) Codice dei Contratti pubblici* aggiornato con Determina n. 1980 del 27/11/2018 per un importo complessivo a base d'asta pari a **€ 134.812,68**=, di cui **€ 129.007,89=** per lavori e **€ 5.804,79=** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Forma del contratto

Il contratto, di sola esecuzione, dovrà essere stipulato "a corpo" ai sensi dell'art. 3 lettera ddddd) del D.Lgs. 50/2016.

Modalità di scelta del contraente

Si propone di procedere mediante procedura negoziata (art.36, co. 2, lettera b) D.Lgs. 50/2016 con modifiche art. 1, co.1 D.L. 32 del 18/04/2019), con il criterio di aggiudicazione del "minor prezzo", mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, con riserva al Rup di eventuale valutazione della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 6 del D.Lgs. 50/2016.

Azienda USL Toscana centro
Servizio Sanitario della Toscana

Dipartimento Area Tecnica
Area Manutenzione e
Gestione Investimenti Firenze

Via di San Salvi, 12
50135 Firenze
Telefono: 0556933347
Fax: 0556933714
Direttore: Ing. Luca Meucci
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

Categorie di Lavorazioni

Le lavorazioni che compongono l'intervento sono riconducibili alle seguenti categorie:

Categoria OS28 € 98.761,28 - prevalente
Categoria OG 1 € 14.509,80 - scorporabile
Categoria OS 30 € 15.736,81 - scorporabile

per un totale di € 129.007,89 per lavori , oltre oneri sicurezza pari a € 5.804,79, subappaltabile nella misura massima del 30% dell'intero importo di contratto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

Requisiti di partecipazione

Possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 nella misura necessaria in relazione all'importo di ciascuna categoria di lavorazione, ovvero possesso attestazione SOA per ciascuna categoria di lavorazione che compongono l'intervento: **OS28, classe I, OG1 classe I, OS30 classe I,** oltre patentino del Frigorista ai sensi del DPR n. 43 del 27/01/12 ed iscrizione nell'apposito registro delle camere di commercio in conformità al Regolamento Comunitario CE 842/2006.

Sopralluogo non obbligatorio.

Oneri assicurativi gara

Cauzione provvisoria art. 93 D.Lgs. 50/2016 2% €.2.696,25

Cauzione provvisoria ridotta per concorrenti in possesso della Cert. ISO 9001/2008 1% € 1.348,13

Garanzia assicurativa art. 103 c. 7 D.Lgs. 50/2016

Importo assicurazione lavori C.A.R. di cui:	**€ 130.000,00**
per le opere:	€ 90.000,00
per le preesistenze	€ 30.000,00
per demolizioni e sgomberi	€ 10.000,00
Importo assicurazione lavori R.C.T.	**€ 1.000.000,00**

Tempo utile per l'esecuzione del contratto

Giorni consecutivi 45 (quarantacinque).

Penale giornaliera lavori

1,000 ‰ dell'importo di contratto

Per le altre informazioni sirimanda agli elaborati di progetto.

CONCLUSIONI

Considerato quanto esposto in precedenza il sottoscritto Responsabile del Procedimento

propone:

- di avviare il procedimento denominato **"LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO S.P.D.C. SECONDO PIANO PRESIDIO OBLATE PIAZZA GIOVANNI MEYER 1 FIRENZE E UFFICI SEDE DELL'AVVOCATURA AZIENDALE, PIAZZA BRUNELLESCHI 1, FIRENZE"**

SSN Azienda USL Toscana centro
Servizio Sanitario della Toscana

Dipartimento Area Tecnica
Area Manutenzione e
Gestione Investimenti Firenze

Via di San Salvi, 12
50135 Firenze
Telefono: 0556933347
Fax: 0556933714
Direttore: Ing. Luca Meucci
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

- di approvare i Progetti esecutivi (art. 23 c. 8 D.L.gs 50/16) verificati e validati ai sensi dell'art. 26 sviluppato Dalla Società professionale INTERSTUDI SRL i cui elenchi elaborati sono riportati in allegato;

- di procedere alla indizione della gara di appalto nella forma di procedura negoziata (da effettuarsi mediante la piattaforma telematica START della Regione Toscana), previa individuazione di 3 operatori economici, mediante selezione dai vigenti elenchi di operatori economici di cui alla Delibera del D.G. n. 1026 del 8/7/2016, aggiornata con Determina n. 67 del 11/1/2018, aggiornato con Determina n. 1980 del 27/11/2018 per un importo complessivo a base d'asta pari a **€ 134.812,68** =, di cui **€ 129.007,89 =** per lavori e **€ 5.804,79=** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Si dà atto che la copertura economica dell'investimento per **€ 200.307,83,** interamente coperta da mutuo, è prevista nel P.I. 2019/2021 approvato **con Delibera del D.G. n. 81 del 15/01/2019,** codice intervento 10.EO05.1310, "Manutenzioni Straordinarie Indistinte" riga FI-45.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Andrea Rossi

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO

Allegati:

- Elenco elaborati Progetto esecutivo (art. 23 c. 8 d.l.gs 50/16) Impianto di Condizionamento S.P.D.C. Secondo Piano Presidio Oblate, Piazza Giovanni Meyer 1 Firenze
- Elenco elaborati Progetto esecutivo (art. 23 c. 8 d.l.gs 50/16) Impianto di Condizionamento Uffici Avvocatura Aziendale, Piazza Brunelleschi 1 Firenze
- Rapporto di verifica e verbale di validazione in data 15/04/2019 Progetto esecutivo Impianto di Condizionamento S.P.D.C. Secondo Piano Presidio Oblate, Piazza Giovanni Meyer 1 Firenze
- Rapporto di verifica e verbale di validazione in data 15/04/2019 Progetto esecutivo Impianto di Condizionamento Uffici Avvocatura Aziendale, Piazza Brunelleschi 1 Firenze

SSN Azienda USL Toscana centro
Servizio Sanitario della Toscana

Dipartimento Area Tecnica
Area Manutenzione e
Gestione Investimenti Firenze

Via di San Salvi, 12
50135 Firenze
Telefono: 0556933347
Fax: 0556933714
Direttore: Ing. Luca Meucci
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

ALLEGATO A1

ELENCO ELABORATI

OGGETTO: **PROGETTO PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO SPDC OBLATE**

Elaborati impianti meccanici

ST-IM	Disciplinare tecnico prestazionale
CM-IM	Computo Metrico
CME-IM	Computo Metrico Estimativo
AP-IM	Analisi Prezzi
EPU-IM	Elenco Prezzi Unitari
MO-IM	Quadro Incidenza mano d'Opera
RT-IM	Relazione Tecnica
PM-IM	Piano di Manutenzione
TAV.IM-1	Distribuzione tubazioni e posizionamento apparecchiature

Elaborati impianti elettrici

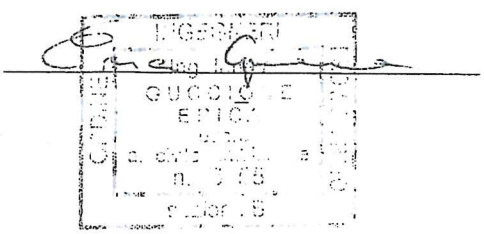
ST-IE	Disciplinare tecnico prestazionale
CM-IE	Computo Metrico
CME-IE	Computo Metrico Estimativo
AP-IE	Analisi Prezzi
EPU-IE	Elenco Prezzi Unitari
MO-IE	Quadro Incidenza mano d'Opera
RT-IE	Relazione Tecnica
PM-IE	Piano di Manutenzione
TAV.IE-1	Planimetrie
TAV.IE-2	Schemi

Elaborati Sicurezza

PSC	Piano Sicurezza e Coordinamento
	All. A – diagramma di Gantt – Cronoprogramma lavori
	All. B – Analisi e valutazione dei rischi
	All. C – Stima dei costi della sicurezza
	Fascicolo dell'opera
	All. 01 Planimetria di cantiere da seminterrato, terra e secondo
	All. 02 Planimetria di cantiere piano primo
	All. 03 Di. Co. Impianto elettrico

SST Azienda USL Toscana centro
Servizio Sanitario della Toscana

Il tecnico progettista
Intersudi srl
Ing. Erica Guccione



Dipartimento Area Tecnica
Area Manutenzione e
Gestione Investimenti Firenze

Via di San Salvi, 12
50135 Firenze
Telefono: 0556933347
Fax: 0556933714
Direttore: Ing. Luca Meucci
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

ALLEGATO A2

RAPPORTO DI VERIFICA E VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO

(Cap. VII Linee Guida n. 1 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 (approvate dal Consiglio dell'autorità con Delibera n. 973 del 14/09/2016)

OGGETTO: **PROGETTO PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO DELL'SPDC delle Hospice ex Oblate**

Importo dei lavori € 83.509,02 di cui € 3.416,30 per oneri per la sicurezza.

L'anno 2019 il giorno 15 del mese di Aprile in Firenze, via di San Salvi n. 12, io sottoscritto, Ing. Andrea Rossi, incaricato della verifica del progetto dei Lavori specificati in oggetto, in contraddittorio e con il supporto dei seguenti soggetti:

a) Ing. Guccione della società Interstudi, tecnico progettista incaricato della progettazione;

esperisce la seguente verifica sugli elaborati del progetto esecutivo.

PARTE 1: PREMESSE

Il presente progetto ha per oggetto la realizzazione del nuovo impianto di climatizzazione estiva a servizio della SPDC, dell'Hospice Oblate.

L'intervento comprende tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto secondo le condizioni stabilite dagli elaborati progettuali.

L'appalto è nel suo complesso di opere di manutenzione straordinaria impiantistica, con contratto stipulato a corpo.

PARTE 2: VERIFICA DELLA CONFORMITA' DEL PROGETTO

I documenti componenti il progetto sono indicati nell'allegato al presente verbale.
In relazione alle finalità di rappresentazione degli interventi da effettuare si esprime una valutazione complessivamente positiva circa il numero e la qualità degli elaborati progettuali prodotti.

PARTE 3: VERIFICHE GENERALI E DELLA DOCUMENTAZIONE

Come meglio evidenziato nelle allegati schemi di verifica sono state effettuate, per quanto applicabili, le seguenti verifiche con esito positivo:

a) controllo della completezza e della qualità della documentazione;
b) conformità del progetto alle linee di sviluppo programmatiche;
c) conformità del progetto alla normativa vigente;
d) corrispondenza dei nominativi del progettista e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
e) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
f) esistenza delle indagini eseguite per le scelte progettuali;
g) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal Regolamento;
h) esistenza delle relazioni tecniche illustrative delle opere e degli impianti e valutazione dell'idoneità dei criteri adottati;
i) esistenza della stima dei costi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
l) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;

Azienda USL Toscana centro
Servizio Sanitario della Toscana

Dipartimento Area Tecnica
Area Manutenzione e
Gestione Investimenti Firenze

Via di San Salvi, 12
50135 Firenze
Telefono: 0556933347
Fax: 0556933714
Direttore: Ing. Luca Meucci
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

n) esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto.

Firenze lì 15/04/2019

Il verificatore
Ing. Andrea Rossi

Andrea Rossi

ELENCO N. 1 – DOCUMENTI COSTITUENTI IL PROGETTO

1. Vedi elenco elaborati

Azienda USL Toscana centro
Servizio Sanitario della Toscana

Dipartimento Area Tecnica
Area Manutenzione e
Gestione Investimenti Firenze

Via di San Salvi, 12
50135 Firenze
Telefono: 0556933347
Fax: 0556933714
Direttore: Ing. Luca Meucci
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

ALLEGATO N° 2 - RAPPORTO DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE

Attività di controllo della documentazione	ESITO		
Verifica della relazione generale	SI	NO	N/A
verificare che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nelle attività programmatiche relative ai presidi ospedalieri	X		
Verifica della relazione di calcolo	SI	NO	N/A
verificare che le ipotesi ed i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame	X		
verificare che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili	X		
verificare la congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari	X		
verificare la correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa	X		
verificare che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste	X		
Verifica delle relazioni specialistiche	SI	NO	N/A
Coerenza con le specifiche esplicitate dal committente	X		
Coerenza con le norme cogenti	X		
Coerenza con le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale	X		
Coerenza con le regole di progettazione	X		
Verifica degli elaborati grafici	SI	NO	N/A
verificare che ogni elemento, identificabile sui grafici, sia descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari	X		
Verifica dei capitolati, i documenti prestazionali, e lo schema di contratto	SI	NO	N/A
verificare che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare;	X		
verificare il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti			X
Verifica della documentazione di stima economica	SI	NO	N/A
Verifica che i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa siano coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni			X
Verifica che i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai prezzari della stazione appaltante aggiornati ai sensi dell'articolo 133, comma 8, del codice o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata			X
Verifica che siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzari	X		
Verifica che i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento	X		
Verifica che gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi	X		
Verifica che i metodi di misura delle opere siano usuali o standard	X		
Verifica che le misure delle opere computate siano corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;	X		
Verifica che i totali calcolati siano corretti	X		
Verifica che il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuano la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le			X

Azienda USL Toscana centro
Servizio Sanitario della Toscana

Dipartimento Area Tecnica
Area Manutenzione e
Gestione Investimenti Firenze

Via di San Salvi, 12
50135 Firenze
Telefono: 0556933347
Fax: 0556933714
Direttore: Ing. Luca Meucci
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

categorie con obbligo di qualificazione e le categorie di cui all'articolo 37, comma 11, del codice			
Verifica che le stime economiche relative a piani di gestione e manutenzione siano riferibili ad opere similari di cui si ha evidenza dal mercato o che i calcoli siano fondati su metodologie accettabili dalla scienza in uso e raggiungano l'obiettivo richiesto dal committente	X		
Verifica che i piani economici e finanziari siano tali da assicurare il perseguimento dell'equilibrio economico e finanziario	X		
Verifica del Piano di Sicurezza e Coordinamento	SI	NO	N/A
verificare che sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri			X
che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81			X
Verifica del quadro economico	SI	NO	N/A
verificare che sia stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 16 del Regolamento			X
Ulteriori verifiche	SI	NO	N/A
Accertare l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione	X		

Attività di controllo generale	SI	NO	N/A
Completezza della progettazione	X		
Coerenza e completezza del quadro economico	X		
Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta	X		
Presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo	X		
La minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e contenzioso	X		
La possibilità di ultimazione dell'opera nei tempi previsti	X		
La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori	X		
L'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati	X		
La manutenibilità delle opere, ove richiesto	X		

Attività di controllo in merito ai contenuti specifici	ESITO		
Affidabilità della progettazione	SI	NO	N/A
verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto	X		
verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza	X		
completezza ed adeguatezza	SI	NO	N/A
verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità	X		
verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare	X		
verifica dell'esaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale	X		
verifica dell'esaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati	X		
verifica dell'esaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame			X
verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione	X		
leggibilità, coerenza e ripercorribilità	SI	NO	N/A
verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione	X		
verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate	X		
verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati	X		
compatibilità	SI	NO	N/A
la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente			X
la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati	SI	NO	N/A
inserimento ambientale	X		
impatto ambientale	X		
funzionalità e fruibilità	X		

Azienda USL Toscana centro
Servizio Sanitario della Toscana

Dipartimento Area Tecnica
Area Manutenzione e
Gestione Investimenti Firenze

Via di San Salvi, 12
50135 Firenze
Telefono: 0556933347
Fax: 0556933714
Direttore: Ing. Luca Meucci
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

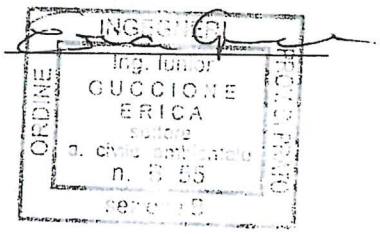
stabilità delle strutture				X
topografia e fotogrammetria				X
sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici	X			
igiene, salute e benessere delle persone	X			
superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche	X			
sicurezza antincendio	X			
inquinamento				X
durabilità e manutenibilità	X			
coerenza dei tempi e dei costi	X			
sicurezza ed organizzazione del cantiere	X			

Firenze, 15/04/2019

Il verificatore
Ing. Andrea Rossi

Andrea Rossi

Il tecnico progettista
Ing. Enrica Guccione



Firenze lì 15/04/2019

Tutto ciò premesso l'Ing. Andrea Rossi, in qualità di Responsabile del Procedimento, valida il progetto esecutivo in oggetto.

Il Responsabile del Procedimento:
Ing. Andrea Rossi

Andrea Rossi

Dipartimento Area Tecnica
Area Manutenzione e
Gestione Investimenti Firenze

Via di San Salvi, 12
50135 Firenze
Telefono: 0556933347
Fax: 0556933714
Direttore: Ing. Luca Meucci
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

ALLEGATO A3

ELENCO ELABORATI

OGGETTO: **PROGETTO PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO PIAZZA BRUNELLESCHI**

Elaborati impianti meccanici

ST-IM	Disciplinare tecnico prestazionale
CM-IM	Computo Metrico
CME-IM	Computo Metrico Estimativo
AP-IM	Analisi Prezzi
EPU-IM	Elenco Prezzi Unitari
MO-IM	Quadro Incidenza mano d'Opera
RT-IM	Relazione Tecnica
PM-IM	Piano di Manutenzione
TAV.IM-1	Distribuzione tubazioni e posizionamento apparecchiature

Elaborati impianti elettrici

ST-IE	Disciplinare tecnico prestazionale
CM-IE	Computo Metrico
CME-IE	Computo Metrico Estimativo
AP-IE	Analisi Prezzi
EPU-IE	Elenco Prezzi Unitari
MO-IE	Quadro Incidenza mano d'Opera
RT-IE	Relazione Tecnica
PM-IE	Piano di Manutenzione
TAV.IE-1	Distribuzione canalizzazioni e posizionamento apparecchiature

Elaborati Sicurezza

PSC	Piano Sicurezza e Coordinamento
	All. A – diagramma di Gantt – Cronoprogramma lavori
	All. B – Analisi e valutazione dei rischi
	All. C – Stima dei costi della sicurezza
	Fascicolo dell'opera
	All. 01 Planimetria di cantiere Piano terra e primo

Azienda USL Toscana centro
Servizio Sanitario della Toscana

Il tecnico progettista
Intersudi srl
Ing. Erica Guccione

Dipartimento Area Tecnica
Area Manutenzione e
Gestione Investimenti Firenze

Via di San Salvi, 12
50135 Firenze
Telefono: 0556933347
Fax: 0556933714
Direttore: Ing. Luca Meucci
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

ALLEGATO A4

RAPPORTO DI VERIFICA E VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO

(Cap. VII Linee Guida n. 1 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 (approvate dal Consiglio dell'autorità con Delibera n. 973 del 14/09/2016)

OGGETTO: **PROGETTO PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO DEL PRESIDIO USL DI PIAZZA BRUNELLESCHI**

Importo dei lavori € 51.303,66 di cui € 2.388,49 per oneri per la sicurezza.

L'anno 2019 il giorno 15 del mese di Aprile in Firenze, via di San Salvi n. 12, io sottoscritto, Ing. Andrea Rossi, incaricato della verifica del progetto dei Lavori specificati in oggetto, in contraddittorio e con il supporto dei seguenti soggetti:

a) Ing. Guccione della società Interstudi, tecnico progettista incaricato della progettazione;

esperisce la seguente verifica sugli elaborati del progetto esecutivo.

PARTE 1: PREMESSE

Il presente progetto ha per oggetto la realizzazione del nuovo impianto di climatizzazione estiva a servizio del presidio USL di Piazza Brunelleschi.

L'intervento comprende tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto secondo le condizioni stabilite dagli elaborati progettuali.

L'appalto è nel suo complesso di opere di manutenzione straordinaria impiantistica, con contratto stipulato a corpo.

PARTE 2: VERIFICA DELLA CONFORMITA' DEL PROGETTO

I documenti componenti il progetto sono indicati nell'allegato al presente verbale.
In relazione alle finalità di rappresentazione degli interventi da effettuare si esprime una valutazione complessivamente positiva circa il numero e la qualità degli elaborati progettuali prodotti.

PARTE 3: VERIFICHE GENERALI E DELLA DOCUMENTAZIONE

Come meglio evidenziato nelle allegati schemi di verifica sono state effettuate, per quanto applicabili, le seguenti verifiche con esito positivo:

a) controllo della completezza e della qualità della documentazione;
b) conformità del progetto alle linee di sviluppo programmatiche;
c) conformità del progetto alla normativa vigente;
d) corrispondenza dei nominativi del progettista e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
e) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
f) esistenza delle indagini eseguite per le scelte progettuali;
g) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal Regolamento;
h) esistenza delle relazioni tecniche illustrative delle opere e degli impianti e valutazione dell'idoneità dei criteri adottati;
i) esistenza della stima dei costi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
l) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;

Azienda USL Toscana centro
Servizio Sanitario della Toscana

Dipartimento Area Tecnica
Area Manutenzione e
Gestione Investimenti Firenze

Via di San Salvi, 12
50135 Firenze
Telefono: 0556933347
Fax: 0556933714
Direttore: Ing. Luca Meucci
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

n) esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto.

Firenze lì 15/04/2019

Il verificatore
Ing. Andrea Rossi
Andrea Rossi

ELENCO N. 1 – DOCUMENTI COSTITUENTI IL PROGETTO

1. Vedi elenco elaborati

Azienda USL Toscana centro
Servizio Sanitario della Toscana

Dipartimento Area Tecnica
Area Manutenzione e
Gestione Investimenti Firenze

Via di San Salvi, 12
50135 Firenze
Telefono: 0556933347
Fax: 0556933714
Direttore: Ing. Luca Meucci
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

ALLEGATO N° 2 - RAPPORTO DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE

Attività di controllo della documentazione	ESITO		
Verifica della relazione generale	SI	NO	N/A
verificare che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nelle attività programmatiche relative ai presidi ospedalieri	X		
Verifica della relazione di calcolo	SI	NO	N/A
verificare che le ipotesi ed i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame	X		
verificare che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili	X		
verificare la congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari	X		
verificare la correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa	X		
verificare che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste	X		
Verifica delle relazioni specialistiche	SI	NO	N/A
Coerenza con le specifiche esplicitate dal committente	X		
Coerenza con le norme cogenti	X		
Coerenza con le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale	X		
Coerenza con le regole di progettazione	X		
Verifica degli elaborati grafici	SI	NO	N/A
verificare che ogni elemento, identificabile sui grafici, sia descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari	X		
Verifica dei capitolati, i documenti prestazionali, e lo schema di contratto	SI	NO	N/A
verificare che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare;	X		
verificare il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti			X
Verifica della documentazione di stima economica	SI	NO	N/A
Verifica che i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa siano coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni			X
Verifica che i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai prezzari della stazione appaltante aggiornati ai sensi dell'articolo 133, comma 8, del codice o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata			X
Verifica che siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzari	X		
Verifica che i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento	X		
Verifica che gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi	X		
Verifica che i metodi di misura delle opere siano usuali o standard	X		
Verifica che le misure delle opere computate siano corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;	X		
Verifica che i totali calcolati siano corretti	X		
Verifica che il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuano la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le			X

Azienda USL Toscana centro
Servizio Sanitario della Toscana

Dipartimento Area Tecnica
Area Manutenzione e
Gestione Investimenti Firenze

Via di San Salvi, 12
50135 Firenze
Telefono: 0556933347
Fax: 0556933714
Direttore: Ing. Luca Meucci
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

categorie con obbligo di qualificazione e le categorie di cui all'articolo 37, comma 11, del codice			
Verifica che le stime economiche relative a piani di gestione e manutenzione siano riferibili ad opere similari di cui si ha evidenza dal mercato o che i calcoli siano fondati su metodologie accettabili dalla scienza in uso e raggiungano l'obiettivo richiesto dal committente	X		
Verifica che i piani economici e finanziari siano tali da assicurare il perseguimento dell'equilibrio economico e finanziario	X		
Verifica del Piano di Sicurezza e Coordinamento	SI	NO	N/A
verificare che sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri			X
che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81			X
Verifica del quadro economico	SI	NO	N/A
verificare che sia stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 16 del Regolamento			X
Ulteriori verifiche	SI	NO	N/A
Accertare l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione	X		

Attività di controllo generale	SI	NO	N/A
Completezza della progettazione	X		
Coerenza e completezza del quadro economico	X		
Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta	X		
Presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo	X		
La minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e contenzioso	X		
La possibilità di ultimazione dell'opera nei tempi previsti	X		
La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori	X		
L'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati	X		
La manutenibilità delle opere, ove richiesto	X		

Attività di controllo in merito ai contenuti specifici	ESITO		
Affidabilità della progettazione	SI	NO	N/A
verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto	X		
verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza	X		
completezza ed adeguatezza	SI	NO	N/A
verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità	X		
verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare	X		
verifica dell'esaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale	X		
verifica dell'esaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati	X		
verifica dell'esaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame			X
verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione	X		
leggibilità, coerenza e ripercorribilità	SI	NO	N/A
verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione	X		
verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate	X		
verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati	X		
compatibilità	SI	NO	N/A
la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente			X
la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati	SI	NO	N/A
inserimento ambientale	X		
impatto ambientale	X		
funzionalità e fruibilità	X		

Azienda USL Toscana centro
Servizio Sanitario della Toscana

Dipartimento Area Tecnica
Area Manutenzione e
Gestione Investimenti Firenze

Via di San Salvi, 12
50135 Firenze
Telefono: 0556933347
Fax: 0556933714
Direttore: Ing. Luca Meucci
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

stabilità delle strutture			X
topografia e fotogrammetria			X
sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici	X		
igiene, salute e benessere delle persone	X		
superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche	X		
sicurezza antincendio	X		
inquinamento			X
durabilità e manutenibilità	X		
coerenza dei tempi e dei costi	X		
sicurezza ed organizzazione del cantiere	X		

Firenze, 15/04/2019

Il verificatore
Ing. Andrea Rossi

Andrea Rossi

Il tecnico progettista
Ing. Enrica Guccione

Firenze lì 15/04/2019

Tutto ciò premesso l'Ing. Andrea Rossi, in qualità di Responsabile del Procedimento, valida il progetto esecutivo in oggetto.

Il Responsabile del Procedimento:
Ing. Andrea Rossi

Andrea Rossi

Dipartimento Area Tecnica
Area Manutenzione e
Gestione Investimenti Firenze

Via di San Salvi, 12
50135 Firenze
Telefono: 0556933347
Fax: 0556933714
Direttore: Ing. Luca Meucci
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

Regione Toscana

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO DIPARTIMENTO AREA TECNICA

Azienda USL Toscana centro

03/04/19	S.C. Gestione Investimenti Ospedali Firenze IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO a.i. Ing. Andrea Rossi FIRMA _____					
CUP						
CIG						
	Progetto riqualificazione dell'impianto di Climatizzazione dell'SPDC , Servizio Psichiatrico di Diagnosi e Cura, piano secondo Hospice ex Oblate		PROGRAMMAZIONE		ESECUZIONE	
P.I.			STUDIO DI FATTIBILITA'	PROGETTO ESECUTIVO	PERIZIA 1 VARIANTE E SUPPLETIVA	CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE
codice			Delibera in corso approvazione			
A_cig	0					
A.1	Opere					
A.1.1	OG1 - Opere edili			€ 10 352,76		
A.1.2	OS28 - Impianti meccanici			€ 59 133,67		
A.1.3	OS30 - Impianti elettrici e speciali			€ 10 606,29		
A.1.4						
	Totale Opere			**€ 80 092,72**		
A.2	**Oneri su Opere**					
A.2.1	Oneri Sicurezza			€ 3 416,30		
	Totale Oneri su Opere			**€ 3 416,30**		
	Totale Lavori			**€ 83 509,02**		
B	**SOMME A DISPOSIZIONE**					
B.4	**Imprevisti**					
B.4.1	Imprevisti	10,0%		€ 8 350,90		
B.4.2	Fondo per Accordo Bonario	3%		€ 2 505,27		
B.4.3	Prezzo chiuso					
B.4.4	Arrotondamenti			**€ 10 856,17**		
	Totale Imprevisti					
	Totale Acquisizione aree o immobili					
B.7	**Spese tecniche professionali relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza...**					
B.7.9	Rimborso Impresa Appaltatrice per spese pratiche Enti Autorizzativi (compresi oneri ed IVA)					
B.7.10	Progettazione esecutiva architettonica			€ 1 313,21		
	Progettazione esecutiva architettonica Variante 1					
B.7.11	Progettazione esecutiva impianti elettrici e speciali			€ 1 843,11		
B.7.12	Progettazione specialistica impianti meccanici			€ 3 450,33		
B.7.13	Progettazione e verifiche strutturali					
B.7.14	Direzione e contabilità dei lavori			€ 5 770,94		
	Direzione e contabilità dei lavori Variante 1					
B.7.15	Coordinamento sicurezza per l'esecuzione			€ 3 847,29		
	Coordinamento sicurezza per l'esecuzione Variante 1					
B.7.16	Incarico professionale verifica prog. Esecutivo					
B.7.18	Incentivo art.113 D.Lgs 50/2016	2%		€ 1 670,18		
B.7.19	Collaudi					
	Totale Spese tecniche professionali			**€ 17 895,07**		
B.12	**IVA ed eventuali altre imposte**					
B.12.1	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 4%					
B.12.2	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 10%	10%		€ 8 350,90		
B.12.3	IVA sui opere Restauro Facciate - aliquota 22%	22%				
	Totale IVA sui lavori			**€ 8 350,90**		
B.12.10	Contributo previdenziale Prog./D.L./CSE (CNPAIA4%)			€ 715,80		
	Contributo previdenziale Prog./D.L./CSE Variante 1 (4%)					
B.12.16	Contributo previdenziale Collaudi (CNPAIA 4%)					
B.12.18	IVA su Spese tecniche e CNPAIA- Prog/DL/CSE (22%)			€ 3 936,91		
	IVA su S. tec. e CNPAIA- Prog/DL/CSE Variante 1 (22%)					
B.12.19	IVA su spese tecniche e CNPAIA - Collaudi (22%)					
B.12.24	IVA sulle spese di supporto (Verifica prog. esecutivo)					
	Totale IVA ed eventuali altre imposte			**€ 4 652,72**		
B.13	**FONDO DI ACCANTONAMENTO**					
B.13.1	Ribasso d'asta gara appalto	%				
B.13.2	IVA su ribasso d'asta gara appalto	22%				
B.13.3	Ribasso d'asta di competenza dello Stato L.					
	Totale FONDO DI ACCANTONAMENTO					
	Totale Somme a disposizione			**€ 41 754,86**		
	ECONOMIA					
	IMPORTO TOTALE			**€ 125 263,88**		

ALLEGATO C

Regione Toscana

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO DIPARTIMENTO AREA TECNICA

Azienda USL Toscana centro

03/04/19	S.C. Gestione Investimenti Ospedali Firenze IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO a.i. Ing. Andrea Rossi FIRMA					
CUP						
CIG						
	Progetto riqualificazione dell'impianto di Climatizzazione del Presidio Brunelleschi		**PROGRAMMAZIONE**		**ESECUZIONE**	
P.I.			**STUDIO DI FATTIBILITA'**	**PROGETTO ESECUTIVO**	**PERIZIA 1 VARIANTE E SUPPLETIVA**	**CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE**
codice			**Delibera in corso approvazione**			
A_cig	0					
A.1	Opere					
A.1.1	OG1 - Opere edili			€ 4 157,04		
A.1.2	OS28 - Impianti meccanici			€ 39 627,61		
A.1.3	OS30 - Impianti elettrici e speciali			€ 5 130,52		
A.1.4						
	Totale Opere			**€ 48 915,17**		
A.2	**Oneri su Opere**					
A.2.1	Oneri Sicurezza			€ 2 388,49		
	Totale Oneri su Opere			**€ 2 388,49**		
	Totale Lavori			**€ 51 303,66**		
B	SOMME A DISPOSIZIONE					
B.4	**Imprevisti**					
B.4.1	Imprevisti	10,0%		€ 5 130,37		
B.4.2	Fondo per Accordo Bonario	3%		€ 1 539,11		
B.4.3	Prezzo chiuso					
B.4.4	Arrotondamenti			€ 6 669,48		
	Totale Imprevisti					
	Totale Acquisizione aree o immobili					
B.7	**Spese tecniche professionali relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza...**					
B.7.9	Rimborso Impresa Appaltatrice per spese pratiche Enti Autorizzativi (compresi oneri ed IVA)					
B.7.10	Progettazione esecutiva architettonica			€ 721,78		
	Progettazione esecutiva architettonica Variante 1					
B.7.11	Progettazione esecutiva impianti elettrici e speciali			€ 891,39		
B.7.12	Progettazione specialistica impianti meccanici			€ 2 801,43		
B.7.13	Progettazione e verifiche strutturali					
B.7.14	Direzione e contabilità dei lavori			€ 2 421,52		
	Direzione e contabilità dei lavori Variante 1					
B.7.15	Coordinamento sicurezza per l'esecuzione			€ 1 614,35		
	Coordinamento sicurezza per l'esecuzione Variante 1					
B.7.16	Incarico professionale verifica prog. Esecutivo					
B.7.18	Incentivo art.113 D.Lgs 50/2016	2%		€ 1 026,07		
B.7.19	Collaudi					
	Totale Spese tecniche professionali			**€ 9 476,54**		
B.12	**IVA ed eventuali altre imposte**					
B.12.1	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 4%					
B.12.2	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 10%	10%		€ 5 130,37		
B.12.3	IVA sui opere Restauro Facciate - aliquota 22%	22%				
	Totale IVA sui lavori			€ 5 130,37		
B.12.10	Contributo previdenziale Prog./D.L./CSE (CNPAIA4%)			€ 379,06		
	Contributo previdenziale Prog./D.L./CSE Variante 1 (4%)					
B.12.16	Contributo previdenziale Collaudi (CNPAIA 4%)					
B.12.18	IVA su Spese tecniche e CNPAIA- Prog/DL/CSE (22%)			€ 2 084,84		
	IVA su S. tec. e CNPAIA- Prog/DL/CSE Variante 1 (22%)					
B.12.19	IVA su spese tecniche e CNPAIA - Collaudi (22%)					
B.12.24	IVA sulle spese di supporto (Verifica prog. esecutivo)					
	Totale IVA ed eventuali altre imposte			**€ 2 463,90**		
B.13	FONDO DI ACCANTONAMENTO					
B.13.1	Ribasso d'asta gara appalto	%				
B.13.2	IVA su ribasso d'asta gara appalto	22%				
B.13.3	Ribasso d'asta di competenza dello Stato L.					
	Totale FONDO DI ACCANTONAMENTO					
	Totale Somme a disposizione			**€ 23 740,29**		
	ECONOMIA					
	IMPORTO TOTALE			**€ 75 043,95**		