

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**

<b>Numero della delibera</b>	567
<b>Data della delibera</b>	05-04-2019
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	Indizione procedura aperta, in modalità telematica, per la conclusione di un Accordo Quadro quadriennale per l'affidamento in lotti separati dei servizi socio-sanitari e sanitari presso le strutture dell'Azienda Usl Toscana Centro: C.A.P. "Villa Fucini" di Empoli, R.S.D. e C.D. "La Ginestra" di Castelfiorentino e R.S.A, C.D. e Low Care "La Melagrana" di Prato.

<b>Dipartimento</b>	DIREZIONE AMMINISTRATIVA AZIENDALE
<b>Direttore Dipartimento</b>	BRAGANTI MASSIMO
<b>Struttura</b>	SOS ATTIVITA' CONTRATTUALI, SERVIZI ECONOMICI E LOGISTICA
<b>Direttore della Struttura</b>	ASQUINO MARIATERESA I.P.
<b>Responsabile del procedimento</b>	ASQUINO MARIATERESA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
3.800	Spese pubblicità da privato	3B030171	2019
800	Altri oneri di gestione	3B070316	2019

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	70	Disciplinare di gara, DGUE, Dati Generali e ulteriori dichiarazioni, Dichiarazione accesso agli atti, Attestazione avvenuto sopralluogo, Elenco Lotti e CIG, Scheda di dettaglio offerta economica.
B	17	Capitolato normativo
C	19	Capitolato tecnico Lotto 1 con planimetrie
D	29	Capitolato tecnico Lotto 2 con planimetrie
E	2	Bando di gara G.U.R.I.
F	5	Bando di gara G.U.U.E.
G	1	Estratto bando di gara
H	8	Schema di contratto
I	9	DUVRI

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 33 del 28 febbraio 2019)

**Vista** la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Preso atto:** della nota di ESTAR del 29.12.2016 prot. n. 65955 avente ad oggetto “*Nota Regione Toscana procedure di gara servizi socio sanitari comunicazioni*” con la quale vengono definiti gli ambiti di competenza fra Estar ed Aziende Sanitarie in merito alle procedure in oggetto, confermando il passaggio di competenza alle Aziende Sanitarie, con esclusione delle gare già indette e della gara regionale di Assistenza domiciliare e servizi integrati alla persona, che rimarranno nella competenza di Estar;

**Premesso**

che l’Azienda UsL Toscana Centro ha ristrutturato l’edificio sito a Narnali di Prato in Via del Guado n. 9, per renderlo idoneo ad ospitare attività destinate all’assistenza residenziale e semiresidenziale organizzate in n. 3 moduli funzionali, e precisamente:

- Modulo Residenziale RSA Disabilità Cognitivo Comportamentale;
- Modulo Centro Diurno Disabilità Cognitivo Comportamentale;
- Modulo Residenziale di Low Care;

**Tenuto conto**

a) dei fabbisogni trasmessi dal Direttore del Dipartimento Servizio Sociale, dott.ssa Rossella Boldrini, agli atti di ufficio, relativi ai servizi di gestione delle strutture per disabili dell’Azienda USL Toscana Centro, attualmente in proroga contrattuale, di seguito indicate:

- Comunità Alloggio Protetta “Villa Fucini” via XI Febbraio a Empoli (Fi);
- Residenza Sanitaria Disabili e Centro Diurno “La Ginestra” a Castelfiorentino (Fi);

b) dei fabbisogni trasmessi dal Direttore Zona Distretto/SdS Prato, dott.ssa Lorena Paganelli, agli atti di ufficio, relativi ai servizi di gestione della nuova struttura denominata “La Melagrana” di Prato, dell’Azienda USL Toscana Centro, destinata all’assistenza residenziale e semiresidenziale;

c) della tipologia delle prestazioni e delle caratteristiche del servizio che non consentono di avvalersi di convenzioni quadro stipulate dalla centrale di committenza nazionale;

**Preso atto**

-che per ciascun ambito territoriale sono pervenute, conservate agli atti di ufficio, le attestazioni di copertura economica relative al bilancio di previsione in corso e ai successivi esercizi di riferimento;

**Considerata** la necessità di indire una procedura di gara volta ad individuare l’operatore/i economico/i a cui affidare la gestione dei servizi residenziali e semiresidenziali presso le suddette strutture dell’Azienda USL Toscana Centro;

**Ritenuto opportuno**

- dare mandato alla S.O.S. Attività contrattuali, servizi economici e logistica affinché proceda, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs 50/2016, all’istruttoria e all’espletamento di una gara mediante procedura aperta

sopra soglia comunitaria, da svolgersi in modalità telematica, per l'affidamento dei servizi di gestione delle strutture dell'Azienda Usl Toscana Centro, indicate ai punti precedenti ;

- individuare nell'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 50/2016, lo strumento più adeguato per l'affidamento dei servizi di cui si tratta;
- articolare la gara in due lotti, di seguito indicati, da aggiudicare separatamente, lotto per lotto:

Lotto1 Ambito Empoli:

- Comunità Alloggio Protetta "Villa Fucini" via XI Febbraio a Empoli (Fi)
- Residenza Sanitaria Disabili e Centro Diurno "La Ginestra" a Castelfiorentino (Fi);

Lotto 2 Ambito Prato:

- Struttura "La Melagrana" in via del Guado n. 9 a Prato;

- prevedere la durata massima dell'Accordo Quadro in 48 mesi, oltre l'eventuale proroga tecnica di ulteriori 6 mesi;

-selezionare l'operatore economico per ogni lotto, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95, commi 2 e 3 del D. Lgs. n. 50/2016, determinata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, con i parametri ed i punteggi riportati nel Disciplinare di gara, fatta salva la conformità del servizio offerto alle specifiche caratteristiche richieste nel Capitolato Normativo e nei Capitolati tecnici;

- indicare nel Disciplinare di gara i parametri e i punteggi di valutazione delle offerte connessi all'oggetto dell'appalto ed idonei a favorire la libera partecipazione alla gara, ai sensi dell'art.95 del codice;

#### **Preso atto altresì**

-che con deliberazione del D.G. n. 1646 del 15/11/2018 è stato nominato il Collegio Tecnico incaricato della predisposizione dei capitolati tecnici di gara;

-che con deliberazione del D.G. n. 207 del 07/02/2019 di integrazione della deliberazione n. 1646/2018, è stato nominato quale ulteriore componente il dott. Andrea Francalanci;

-che con deliberazione del D.G. n. 441 del 21/03/2019 di integrazione della deliberazione n. 1646/2018, sono stati sostituiti alcuni componenti con altri, in ragione dell'opportunità di predisporre gli atti di gara per la struttura "La Melagrana" e di stralciare dalla medesima gara in corso di predisposizione, le strutture sanitarie riabilitative;

-che l'istruttoria per l'affidamento della gestione della struttura aziendale "Casa Domotica" necessita di ulteriori approfondimenti e, visto che i tempi non risultano compatibili col percorso per la predisposizione degli atti di gara relativi alle altre strutture, si rende necessario revocare la deliberazione del D.G. n. 207 del 07/02/2019;

-che i lavori del suddetto Collegio Tecnico si sono conclusi in data 29 marzo 2019 ed hanno condotto alla redazione dei Capitolati tecnici (Allegato C e Allegato D), parte integrante e sostanziale al presente atto, contenenti, per ciascun lotto, le specifiche tecniche dei servizi da porre in gara;

**Evidenziato che** gli elementi essenziali dell'appalto in affidamento sono i seguenti:

-Accordo Quadro della durata di 48 mesi, il cui valore complessivo del quadro economico ammonta ad € 24.354.200,00 IVA esclusa, di cui oneri per interferenza pari a € 0, comprensivo delle eventuali integrazioni e proroga, come sotto riportato:

Fornitura servizi quadriennali in base ai fabbisogni rilevati importo totale di tutti i lotti	€ 14.987.200,00
Eventuali integrazioni successive (50% della spesa quadriennale )	€ 7.493.600,00
Eventuale proroga tecnica 6 mesi in base ai fabbisogni rilevati	€ 1.873.400,00
totale AQ per anni 4	€ 24.354.200,00

**Ritenuto pertanto necessario:**

- indire una procedura di gara aperta ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., da svolgersi in modalità telematica sulla piattaforma START, finalizzata alla conclusione di un Accordo Quadro quadriennale per la gestione in lotti separati dei servizi di gestione delle strutture dell’Azienda Usl Toscana Centro: C.A.P. “Villa Fucini” di Empoli, R.S.D. e C.D. “La Ginestra” di Castelfiorentino e R.S.A, C.D. e Low Care “La Melagrana” di Prato;

- individuare, ai sensi della L.241/1990 e dell’art. 31 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, quale Responsabile Unico del procedimento di gara (RUP) e Presidente della gara medesima, la Dott.ssa Mariateresa Asquino, che risulta in possesso dei requisiti professionali richiesti dalla vigente normativa ed in particolare dei titoli di studio e di esperienza, di cui alle Linee Guida ANAC n. 3/2016;

- rimandare a fasi successive l’individuazione dei RES e dei DEC che provvederanno alla conclusione e alla gestione dei contratti attuativi, relativi ai vari ambiti territoriali, discendenti dall’accordo quadro stipulato.

- approvare i documenti di seguito elencati, allegati al presente atto quali sua parte integrante e sostanziale, ma non pubblicabili perché contenenti informazioni tecniche relative alla procedura di gara, in cui sono descritti le caratteristiche, le condizioni generali e particolari della fornitura, i criteri di aggiudicazione, le modalità di presentazione delle offerte e di espletamento della gara, la determinazione del quadro economico dell’appalto e dell’importo a base di gara:

- All. A Disciplinare di gara, con i relativi allegati parti integranti e sostanziali del medesimo:
- All. A1 Documento di Gara Unico Europeo – DGUE
- All. A2 Dati generali e ulteriori dichiarazioni
- All. A3 Dichiarazione accesso atti
- All. A4 Attestazione avvenuto sopralluogo
- All. A5 Elenco lotti e CIG
- All. A6 Scheda dettaglio offerta economica
- All. B Capitolato Normativo
- All. C Capitolato tecnico descrittivo dei servizi relativi al Lotto 1 con planimetrie delle strutture;
- All. D Capitolato tecnico descrittivo dei servizi relativi al Lotto 2 con planimetrie della struttura;
- All. E Bando di gara Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana G.U.R.I.;
- All. F Bando di gara Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea G.U.U.E.;
- All. G Estratto del bando di gara;
- All. H Schema di contratto
- All. I DUVRI

- inviare per la pubblicazione:

- il Bando di gara all'Ufficio Pubblicazioni della U.E. ed alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana G.U.R.I., ai sensi dell'art. 72 co.1 del D.Lgs 50/2016;
- l'estratto del Bando di gara a due quotidiani a diffusione nazionale e a due quotidiani a diffusione locale, secondo le disposizioni dell'art. 3 comma 1 lett.b) del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02/12/2016;

**Stabilito:**

-che la spesa necessaria alla pubblicazione sulla G.U.R.I. del sopraindicato bando di gara, ammonta presuntivamente ad € 1.500,00= iva esclusa mentre, la spesa necessaria alla pubblicazione dell'estratto del bando su due quotidiani a diffusione nazionale due quotidiani a diffusione locale ammonta presuntivamente ad € 1.615,00= iva esclusa;

-che l'importo complessivo per le suddette pubblicazioni, presuntivamente pari ad € 3.800,00= Iva compresa, è da imputare sul Bilancio di Previsione anno 2019, adottato con deliberazione del D.G. n. 81 del 15/01/2019 in corso di approvazione regionale, al conto economico 3B030171 "Spese pubblicità da privato" aut. 100179;

-che ai sensi dell'art. 216 comma 11 del D.L.gs. 50/2016, le spese per la pubblicazione dei bandi di gara e degli estratti dei bandi di gara saranno rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;

-che il contributo sugli appalti dovuto all'ANAC a carico della stazione appaltante, ammonta ad € 800,00, determinato in base alla delibera ANAC n. 1174 del 19/12/2018, detta somma è da imputare sul Bilancio di Previsione anno 2019, adottato con deliberazione del D.G. n.81 del 15/01/2019 e in corso di approvazione regionale, al conto economico 3B070316 "Altri oneri di gestione" aut. 100245;

-che il Responsabile Unico del Procedimento provvederà per ciascun lotto all'acquisizione dei CIG;

**Evidenziato** infine, che il Responsabile Unico del Procedimento, Dirigente Proponente, con la sottoscrizione della proposta di cui al presente atto, dichiara, sotto la propria responsabilità, ai sensi e agli effetti degli artt. 47 e 76 del d.P.R. 28.12.2000 n. 445, che in relazione alla presente procedura di appalto non si trova in condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35bis del D.lgs 165/2001, né sussistono conflitti di interesse di cui agli artt. 6bis della L. 241/1990 ed agli artt.6, 7 e 14 del DPR 62/2013;

**Ritenuto opportuno** delegare la Dott.ssa Mariateresa Asquino alla adozione dei successivi atti e provvedimenti inerenti la presente procedura di affidamento;

**Ravvisata** la necessità di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.42 comma 4 LRT 40/2005 e s.m.i., stante la necessità di avviare le procedure di gara in tempi rapidi, al fine di garantire la continuità dei servizi in parola;

**Preso atto** che il Dirigente titolare dell'Incarico Professionale S.O.S. Attività contrattuali, servizi economici e logistica, Dott.ssa Mariateresa Asquino, nel proporre il presente atto ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e la congruenza con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria da lei stessa effettuata in qualità di Responsabile del Procedimento;

**Su proposta** del Dirigente Dott.ssa Mariateresa Asquino titolare dell'Incarico Professionale Attività contrattuali, servizi economici e logistica;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

## DELIBERA

per quanto esposto in narrativa che qui espressamente si richiama:

**1.di revocare** la deliberazione del D.G. n. 207 del 07/02/2019 di integrazione della deliberazione n. 1646/2018 di nomina del Collegio Tecnico per la gara in oggetto, con la quale è stato nominato quale ulteriore componente il dott. Andrea Francalanci, in quanto l'istruttoria per l'affidamento della gestione della struttura aziendale "Casa Domotica" necessita di ulteriori approfondimenti, non compatibili con i tempi di predisposizione degli atti di gara relativi alle altre strutture;

**2.di dare mandato** alla S.O.S. Attività contrattuali, servizi economici e logistica aziendale affinché proceda ai sensi dell'art.60 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., all'istruttoria e all'espletamento di una gara mediante procedura aperta sopra soglia comunitaria, da svolgersi in modalità telematica sulla piattaforma START, finalizzata alla conclusione di un Accordo Quadro della durata di anni quattro, per la gestione in due lotti separati dei servizi di gestione delle strutture dell'Azienda Usl Toscana Centro di seguito elencate:

Lotto1 Ambito Empoli:  
Comunità Alloggio Protetta "Villa Fucini" via XI Febbraio a Empoli (Fi)  
Residenza Sanitaria Disabili e Centro Diurno "La Ginestra" a Castelfiorentino (Fi);

Lotto 2 Prato:  
Struttura "La Melagrana" via del Guado, 9 a Prato;

per un quadro economico complessivo quadriennale dell'appalto pari ad € 24.354.200,00. Iva esclusa;

**3.di approvare** la seguente documentazione di gara:

- All. A Disciplinare di gara, con i relativi allegati parti integranti e sostanziali del medesimo;
- All. A1 Documento di Gara Unico Europeo – DGUE
- All. A2 Dati generali e ulteriori dichiarazioni
- All. A3 Dichiarazione accesso atti
- All. A4 Attestazione avvenuto sopralluogo
- All. A5 Elenco lotti e CIG
- All. A6 Scheda dettaglio offerta economica
- All. B Capitolato Normativo
- All. C Capitolato tecnico descrittivo dei servizi relativi al Lotto 1 con planimetrie delle strutture;
- All. D Capitolato tecnico descrittivo dei servizi relativi al Lotto 2 con planimetrie della struttura;
- All. E Bando di gara Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana G.U.R.I.;
- All. F Bando di gara Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea G.U.U.E.;
- All. G Estratto del bando di gara;
- All. H Schema di contratto
- All. I DUVRI

allegata al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale, ma non pubblicabile perché contenenti informazioni tecniche relative alla procedura di gara, nella quale sono descritte le caratteristiche, le condizioni generali e particolari dei servizi da affidare, il criterio di aggiudicazione, le modalità di presentazione delle offerte e di espletamento della gara, la determinazione del quadro economico quadriennale dell'appalto e l'importo a base di gara di ciascun lotto;

**4.di nominare** secondo le disposizioni di cui al capo secondo della legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. e nel rispetto della normativa vigente la Dr.ssa Mariateresa Asquino, quale Responsabile Unico del Procedimento di gara e Presidente della gara medesima e di rimandare a fasi successive l'individuazione dei RES e dei DEC che provvederanno alla conclusione e alla gestione dei contratti attuativi discendenti dall'accordo quadro stipulato, relativi ai vari ambiti territoriali;

**5.di delegare** il Responsabile Unico del Procedimento, dr.ssa Mariateresa Asquino, alla adozione dei successivi atti e provvedimenti inerenti la presente procedura di affidamento;

**6.di procedere** all'imputazione dell'importo di spesa presunto complessivo pari ad € 3.800,00= iva compresa, sul Bilancio di Previsione anno 2019 adottato con deliberazione del D.G. n.81 del 15/01/2019, in corso di approvazione da parte della Regione Toscana, al conto economico 3B030171 "Spese pubblicità da privato" aut. 100179, relativo alla pubblicazione del Bando sulla G.U.R.I., ai sensi dell'art. 72 del D.Lgs. n. 50/2016 e alla pubblicazione dell'estratto del bando su due quotidiani nazionali e due quotidiani locali, secondo le disposizioni transitorie dell'art.216 del D.L.gs 50/2016 e dell'art. 3 comma 1 lett.b) del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02/12/2016, dando atto che dette spese saranno rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione, ai sensi all'art. 216 co.11 del D.Lgs. 50/2016;

**7.di procedere altresì** all'imputazione della spesa di € 800,00, relativa al pagamento del contributo ANAC, a carico della stazione appaltante, sul Bilancio di Previsione anno 2019, adottato con deliberazione del D.G. n.81 del 15/01/2019 ed in corso di approvazione regionale, al conto economico 3B070316 "Altri oneri di gestione" aut. 100245;

**8.di provvedere** alla pubblicazione del presente atto ai sensi dell'art. 29 del Dlgs. n. 50/2016 sul sito web dell'Azienda USL Toscana Centro nella sezione Amministrazione Trasparente;

**9.di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.42, comma 4 della L.R.T. n.40/2005 e s.m.i., al fine di avviare le procedure di gara in tempi rapidi ed assicurare la continuità dei servizi;

**10.di trasmettere** il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii. e di provvedere all'attivazione delle previste procedure di pubblicazione degli atti.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Dr. Paolo Morello Marchese)

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
(Dr. Massimo Braganti)

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
(Dr. Emanuele Gori)