

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	1011
<b>Data del provvedimento</b>	11-06-2019
<b>Oggetto</b>	Delibera/determina a contrarre
<b>Contenuto</b>	Servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica per i lavori di di realizzazione della Casa della salute di Viale Morgagni in Firenze - Ristrutturazione del piano seminterrato (Fase 3)e verifica della vulnerabilità sismica del presidio distrettuale” – CIG ZB82654A0D – CUP: E94H14000450002 – modifica del contratto ai sensi dell’art. 106 del d.lgs. 50/2016

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	BRAGANTI MASSIMO
<b>Struttura</b>	SOS GESTIONE INVESTIMENTI TERRITORIO FIRENZE
<b>Direttore della Struttura</b>	BIGAZZI IVO
<b>Responsabile del procedimento</b>	BIGAZZI IVO

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	3	Relazione del Responsabile del procedimento

**“documento firmato digitalmente”**

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

**Vista** la Delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto Aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamata** la Delibera D.G. n. 644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe ed l’adozione degli atti amministrativi;

### **Preso atto che**

con delibera D.G. n. 785 del 30.05.2019 il Dr. Massimo Braganti è stato nominato direttore del Dipartimento Area Tecnica;

con Delibera D.G. 814 del 31.05.2019 l’ing. Luca Meucci è stato nominato Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti zona Firenze;

**Dato atto che** con nota prot. n. 65501 del 06.06.2019 il Direttore ad interim del Dipartimento Area Tecnica Dr. Massimo Braganti ha delegato i Direttori di Area Manutenzione e gestione investimenti alla gestione ordinaria delle attività inerenti ciascuno al proprio ambito di competenza e alla sottoscrizione/gestione dei relativi atti, e per la zona Firenze la delega è stata conferita all’ing. Luca Meucci, quale direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Zona Firenze;

**Richiama**, per la definizione delle competenze delle strutture afferenti ai Dipartimenti dell’Area Tecnico Amministrativa, la delibera n. 242 del 29.09.2017 con la quale si dà atto che *“...i dirigenti sono responsabili dell’esercizio delle funzioni attribuite a ciascuna struttura organizzativa loro affidata e dell’adozione degli atti occorrenti al loro esercizio quali:*

- ... omissis...;
- *Atti esecutivi delle Deliberazioni del Commissario, nonché atti destinati a completare l’iter procedimentale avviato con deliberazioni del Commissario;*
- ... omissis...”;

**Premesso che** con determina n. 158 del 31.01.2019 è stato affidato ai sensi dell’art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. il *“Servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica per i lavori di realizzazione della Casa della salute di Viale Morgagni in Firenze - Ristrutturazione del piano seminterrato (Fase 3) e verifica della vulnerabilità sismica del presidio distrettuale” – CIG ZB82654A0D* a CMT Studio Associato di Ingegneria, con sede legale in Via A. Cecconi, 5 – 50054 Fucecchio (FI), pari ad € 21.989,50 oltre CNPAIA 4% pari ad € 879,58 ed Iva 22% corrispondente a € 5.031,20 per un importo contrattuale complessivo di € 27.900,28

**Dato atto che l’importo** complessivo del servizio pari ad 27.900,28 oneri previdenziali ed Iva inclusa è finanziato a valere sul P.I. 2019/2021 adottato con delibera D.G. n. 81 del 15 gennaio 2019, codice regionale 10.TR05.1784 id A138;

**Preso atto che**, come meglio specificato nella relazione del Responsabile del procedimento del 29.05.2019 (**allegato “A” parte integrante e sostanziale al presente**), in data 23.05.2019 è pervenuta da parte dell’ing. Carlo Montanelli di CMT Studio Associato di ingegneria la richiesta di adeguamento del compenso per prestazioni aggiuntive riguardanti il rilievo architettonico/strutturale dell’edificio dovuti sia alla mancanza di progetti originale che alla difformità degli elaborati architettonici in possesso dell’Amministrazione rispetto allo stato di fatto del Presidio;

**Accertato che** le condizioni che hanno reso necessaria la modifica contrattuale rientrano nella fattispecie di cui all'art. 106, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, trattandosi di prestazioni aggiuntive che non alterano al natura del generale del contratto finalizzate al miglioramento dell'affidabilità della progettazione ed il cui valore risulta ad di sotto del 10 % del valore iniziale del contratto;

**Rilevato che,** la che la modifica contrattuale comporta un aumento del corrispettivo pari ad € 1.473,19 (al netto del ribasso d'asta del 38,226883%) oltre CNPAIA 4% pari ad 58,93 ed Iva 22% per € 337,07 per un totale complessivo di € 1.869,18, per effetto del quale l'importo netto complessivo contrattuale risulta rideterminato in € 23.462,69 oltre CNPAIA 4% pari ad € 938,51 ed Iva 22% per € 5.368,26 per un importo complessivo di € 29.769,46;

**Ritenuto** quindi di autorizzare la modifica del contratto in oggetto ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

**Dato atto** che gli oneri derivanti dall'approvazione della modifica al contratto *“Servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica per i lavori di di realizzazione della Casa della salute di Viale Morgagni in Firenze - Ristrutturazione del piano seminterrato (Fase 3) e verifica della vulnerabilità sismica del presidio distrettuale”* sono finanziati a valere sul P.I. 2019/2021 adottato con delibera D.G. n. 81 del 15 gennaio 2019, codice regionale 10.TR05.1784 id A138;

**Dato atto** che il Direttore della struttura S.O.S. Gestione investimenti Territorio Firenze ing. Ivo Bigazzi nel proporre il presente atto attesta la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dal sottoscritto, che riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento;

## **DETERMINA**

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di autorizzare la modifica la contratto relativo *“Servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica per i lavori di di realizzazione della Casa della salute di Viale Morgagni in Firenze - Ristrutturazione del piano seminterrato (Fase 3) e verifica della vulnerabilità sismica del presidio distrettuale”* ai sensi dell'art. 106 , comma 2, del D.Lgs. 50/2016
2. di dare atto che per effetto dell'approvazione della presente modifica l'importo contrattuale netto ascende ad € 23.462,69 al netto del ribasso d'asta 38,226883%) oltre CNPAIA 4% ed Iva di legge;
3. di dare atto che gli oneri derivanti dall'adozione del presente atto di € 1.473,19 (al netto del ribasso d'asta del 38,226883%) oltre CNPAIA 4% pari ad 58,93 ed Iva 22% per € 337,07 per un totale complessivo di € 1.869,18, sono finanziati a valere sul P.I. 2019/2021 adottato con delibera D.G. n. 81 del 15 gennaio 2019, codice regionale 10.TR05.1784 id A138;
4. di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web dell'Azienda USL Toscana centro ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 D. Lgs 50/2016 e del D. Lgs 33/2013 ss.mm.ii., nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Toscana;
5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 106, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 il responsabile del procedimento comunicherà la variante in argomento all'Osservatorio Regionale degli appalti pubblici entro trenta giorni dall'approvazione della medesima per le valutazioni e gli eventuali provvedimenti di competenza;

6. di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii..

**IL DIRETTORE**  
**S.O.S. GESTIONE INVESTIMENTI**  
**TERRITORIO FIRENZE**  
**(Ing. Ivo Bigazzi)**

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
 PER  
 MODIFICA DEL CONTRATTO E VARIANTE SUPPLETIVA DI SERVIZI  
 ATTINENTI L'ARCHITETTURA E L'INGEGNERIA  
 ai sensi 106, D.lgs. n. 50/2016.

Azienda USL Toscana centro



<b>Oggetto:</b>	<b>Ammissibilità ed approvazione in linea tecnica di variante suppletiva art. 106 del D.Lvo n. 50/2016</b>
<b>Servizio di:</b>	<b>Progettazione di fattibilità tecnica ed economica per i lavori di realizzazione della Casa della salute di V.le Morgagni in Firenze – Ristrutturazione del piano seminterrato (Fase 3) con adeguamento alle norme di prevenzione incendi e valutazione di vulnerabilità sismica.</b>
<b>Ubicazione:</b>	<b>viale Morgagni n. 33 in Firenze</b>
<b>Affidatario:</b>	<b>CMT Studio Associato di ingegneria, P.IVA 04350870483</b>
<b>Contratto:</b>	<b>Lettera contratto del 31 gennaio 2019, prot. n. 13000 CIG: ZB82654A0D</b>
<b>Importo contrattuale del servizio</b>	<b>€ 21.989,50 (Euro ventunomilanovecentoottantanove/50)</b>
<b>Importo della variante</b>	<b>€ 1.473,19 al netto del ribasso contrattuale</b>
<b>Finanziamento</b>	<b>Importo finanziamento € 27.900,28 a valere sul P.I. 2019-2021 scheda Fi-09, Cod Reg. 10.TR05.1784, ID A138 CUP: E94H14000450002</b>

Premesso che:

- Con determina del Direttore della S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze del 31.01.2019, n. 158 veniva affidato l'incarico di "Progettazione di fattibilità tecnica ed economica per i lavori di realizzazione della Casa della salute di V.le Morgagni in Firenze – Ristrutturazione del piano seminterrato (Fase 3) con adeguamento alle norme di prevenzione incendi e valutazione di vulnerabilità sismica" CUP E94H14000450002, CIG ZB82654A0D per un importo contrattuale di **€ 21.989,50** oltre oneri previdenziali (CNPAIA 4%) per € 879,58 ed IVA (22%) per € 5.031,20 per un importo complessivo di € 27.900,28;
- Con lettera contratto del 31 gennaio 2019, prot. n. 13000 venivano disciplinati i rapporti tra le parti con riferimento alle disposizioni contenute nel capitolato d'oneri e suoi allegati e nella documentazione sottoscritta e presentata dal professionista in fase di gara;
- Il servizio di cui trattasi è effettivamente iniziato in data 29 aprile 2019 ed è tutt'ora in corso;

Ciò premesso,

si prende atto che è pervenuta in data 23 maggio 2019 da parte dell'ing. Carlo Montanelli la richiesta di adeguamento del compenso per servizi professionali imprevisi riguardanti il rilievo architettonico/strutturale dell'edificio.

Constato che:

- durante l'esecuzione della ricerca iniziale dei dati si è constatata l'assoluta mancanza dei progetti originali;
- lo studio degli elaborati architettonici, resi disponibili dall'Amministrazione e consegnati al professionista, ha evidenziato marcate difformità rispetto allo stato di fatto del presidio;
- Al fine di ridurre il rischio di imprevisti e a garanzia che l'opera progettata sia eseguibile nella conformità ai requisiti indicati nella normativa ed in soddisfazione di quelli espressi dall'Amministrazione con gli importi economici stimati, è risultato necessario effettuare rilievi e restituzione grafica degli stessi per produrre uno stato di fatto architettonico sufficientemente affidabile.

Effettuata l'istruttoria del caso, questo Responsabile del procedimento, ha confermato la necessità di effettuare le operazioni di rilievo dei manufatti, al fine di correggere le difformità e completare gli elaborati grafici sullo stato di fatto dell'immobile.

Constatato che la suddetta circostanza comporta la modifica dell'importo del contratto ai sensi dell'art. 106, comma 2, per attività supplementari che integrano le attività oggetto dell'affidamento senza mutarne la natura, e che:

- è nell'esclusivo interesse dell'amministrazione ed è finalizzata al miglioramento dell'affidabilità della progettazione;
- non comporta modifiche sostanziali;
- l'eventuale cambiamento del contraente comporterebbe per l'amministrazione aggiudicatrice notevoli disguidi e una consistente duplicazione dei costi.

Preso atto che l'importo della variazione al contratto è stato determinato, conformemente all'art. 17 del capitolato d'onori, nel rispetto del DM 17.06.2016 e ridotti nella misura pari al ribasso offerto dall'aggiudicatario come segue:

- Categoria della prestazione ID E22 Edifici esistenti
  - Valore dell'opera V= € 336.000,00
  - Parametro sul valore dell'opera P= 9.1583%
  - Grado di complessità G=1.55
- |  |            |
|--|------------|
| A) Rilievo dei manufatti (QbII.02=0.04) pari a | € 1.907,86 |
| B) Spese ed oneri accessori 25% di A pari a    | € 476,97   |
| C) Per Onorario (A+B) pari a                   | € 2.348,83 |
| Ribasso offerto 38,226883% di C pari a         | € 911,64   |
| Importo totale netto                           | € 1.473,19 |

oltre CNPAIA 4% ed IVA 22% per un importo complessivo di € 1.869,19.

Il suddetto importo, al netto dello sconto offerto, risultante pari a € 1.473,19, non supera il 10% del valore del contratto iniziale, limite prescritto dall'art. 106, comma 2, del D.Lvo n. 50/2016.

#### ESPRIME

Giudizio favorevole all'ammissibilità della richiesta dell'ing. Claudio Montanelli di adeguamento del compenso, ai sensi dell'art. 17 del capitolato d'onori, relativamente alle prestazioni di rilievo architettonico/strutturale come sopra indicato.

Per quanto sopra descritto

#### SI PROPONE

- 1) l'approvazione delle variazioni al contratto del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e verifica della vulnerabilità sismica alla CMT Studio di Ingegneria per un importo supplementare di € 1.473,19, oltre CNPAIA 4% pari a 58,93€, oltre IVA 22% pari a 337,07€, per un totale di € 1.869,19 a valere sul P.I. anni 2019/21 adottato con DDG n. 81 del 15 gennaio 2019 scheda Fi-09, cod reg. 10.TR05.1784, ID A138.

Firenze, 29 maggio 2019

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

*Ing. Ivo Bigazzi*

