

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**

<b>Numero della delibera</b>	751
<b>Data della delibera</b>	16-05-2019
<b>Oggetto</b>	Delibera/determina a contrarre
<b>Contenuto</b>	Lavori di manutenzione ordinaria viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica - LOTTO 1: PRESIDIO "PIERO PALAGI" - VIALE MICHELANGELO, 41 FIRENZE (CUP D19J19000070005), LOTTO 2: PRESIDIO "SERRISTORI" - PIAZZA XXV APRILE, 10 FIGLINE E INCISA VALDARNO-FI (CUP D99J19000090005). Approvazione progetto definitivo e quadro economico.  Indizione gara di appalto con procedura aperta ai sensi dell'art 60 e 36, comma 2, lett. d) Codice Contratti Pubblici

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	MEUCCI LUCA f.f.
<b>Struttura</b>	SOS GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE
<b>Direttore della Struttura</b>	MEUCCI LUCA a.i.
<b>Responsabile del procedimento</b>	MEUCCI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
1.180.000	FABBRICATI INDISPONIBILI	1A02020201	2019

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	19	Relazione del Responsabile del procedimento (allegata Tabella A1 -criteri valutazione offerta tecnica)
B	2	Quadro Economico

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 33 del 28 febbraio 2019)**

**Vista** la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Visto** l’atto del 29 aprile 2019 con il quale, considerata la scadenza del contratto del Direttore Amministrativo, il Direttore Generale delega all’ing. Valerio Mari il potere di firma per tutti gli atti di competenza del Direttore Amministrativo a partire dal 1 maggio 2019;

**Preso atto** che con delibera n. 701 del 29-04-2019 è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica fino al 31-05-2019 e con successiva nota prot. 51516 del 03.05.2019 lo stesso Direttore del Dipartimento Area Tecnica ha confermato le deleghe già conferite, con nota prot.72957 del 11/06/2018, ai Direttori Area Manutenzione e Gestione Investimenti di Area, per la gestione ordinaria delle attività inerenti ciascuno al proprio ambito di competenza ed alla sottoscrizione/gestione dei relativi atti, e per la zona di Firenze la delega è stata conferita all’Ing. Luca Meucci, quale direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Zona Firenze;

**Richiamata** la delibera n.644 del 18/04/2019 “*Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali*”, la quale al punto 1) del dispositivo dispone di riservare al Direttore Generale l’adozione dei seguenti atti: “*..OMISSIS...indizione di gare per lavori pubblici..*”

**Richiamata** per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara, attribuendo, più specificamente, alla SOC tecnica competente la redazione della proposta di deliberazione per l’approvazione degli atti tecnici e di indizione delle procedure di gara e alla SOC Appalti e Supporto Amministrativo l’adozione di tutti gli atti finalizzati all’esecuzione delle procedure di gara e alla stipula del contratto; ;

**Preso atto** che con delibera n. 842 del 16/06/2018 il Dr. Massimo Martellini è stato nominato Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;

**Visti:**

- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.“*Codice dei contratti pubblici*”;
- il Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32 “*Disposizione urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*” pubblicato nella GU n. 92 del 18 aprile 2019, in vigore dal 19/04/2019;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- le Linee Guida ANAC di riferimento (n.4 e n.2);

**Richiamata** la delibera nr. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto “*Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento - dipartimento area tecnica*” nella quale si stabilisce che: “*... con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica: - se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del responsabile unico del procedimento (RUP) coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità; (OMISSIS)*”; ;

**Dato atto** che, per il procedimento d'interesse, trattandosi di lavori di manutenzione da eseguirsi su presidi ospedalieri dell'area di Firenze, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing.Meucci Luca, Direttore della SOS Gestione Investimenti Ospedali Firenze;

### **Premesso che**

- a seguito di varie segnalazioni pervenute dalla Direzione Sanitaria dei Presidi Ospedalieri Piero Palagi – I.O.T. e Serristori, che evidenziavano criticità sullo stato manutentivo della viabilità interna e della relativa segnaletica orizzontale e verticale di ciascun complesso ospedaliero, è stato dato incarico ad un gruppo di progettazione interno all'Azienda Sanitaria, finalizzato ad elaborare un piano di intervento di manutenzione ordinaria, per affrontare le problematiche segnalate; l'intervento di manutenzione è stato inquadrato come unitario, trattandosi di un tipo di intervento tecnicamente simile, suddiviso in in due distinti lotti, ai sensi dell'art. 51, comma 1 del Codice Appalti, Lotto 1 per il presidio P. Palagi e Lotto 2 per il presidio Serristori;
- la progettazione si è orientata al rifacimento completo del manto di usura, per il P.O. Palagi con puntuale intervento di manutenzione all'impianto di illuminazione stradale risalente agli anni '70, verificato che lo stato manutentivo del manto di usura delle infrastrutture stradali risulta sconnesso in vari tratti tali da non consentire interventi puntuali di manutenzione;
- ai sensi dell'art. 23, comma 3-bis del Codice Appalti, trattandosi di lavori di manutenzione ordinaria, gli stessi possono essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente previste dal presente codice, sulla base del progetto definitivo costituito almeno da una relazione generale, dall'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste, dal computo metrico-estimativo, dal piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso;

**Vista** la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento redatta in data 29/03/2019, **allegato A** alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, che evidenzia e propone quanto segue:

- di approvare il progetto definitivo relativo a ciascun Lotto dell'intervento denominato *“Lavori di manutenzione ordinaria per l'eliminazione delle criticità della viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica: Lotto 1 - Presidio Ospedaliero Palagi - I.O.T - CUP D19J19000070005/ Lotto 2 - Presidio Ospedaliero Serristori - CUP D99J19000090005”*, redatti da un gruppo di progettazione costituito da personale interno alla Azienda – Area Tecnica Zona Firenze, e composti dagli elaborati di cui agli elenchi relativi a ciascun lotto e indicati all'interno della Relazione del Responsabile del Procedimento, dando atto che i progetti sono stati sottoposti a verifica internamente all'Area Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze e validati dal Responsabile del Procedimento (verbali di validazione in data 15/03/2019 per il Lotto 1 e in data 29/03/2019 per il Lotto 2, conservati agli atti della struttura proponente SOS Gestione investimenti ospedali Firenze) , dai quali risulta un importo complessivo di lavori di **€ 743.228,87**, (di cui lavorazioni categoria prevalente OG3 complessivamente di € 633.722,92, oltre lavorazioni categoria a qualificazione obbligatoria e non scorporabile poiché inferiore al 10% dell'importo dell'appalto OS10, complessivamente per 41.432,10) di cui € 675.155,02 per lavori, € 19.622,85 per opere in economia soggette a ribasso ed € 67.073,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (originali della documentazione progettuale agli atti della S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze);
- di indire gara d'appalto per l'affidamento dei lavori da espletarsi con procedura aperta ai sensi dell'art 60 e 36, comma 2, lett. d) del Codice Appalti, mediante utilizzo del “Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana” - START; la gara viene suddivisa in due lotti, da aggiudicarsi con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 97, comma 3 del codice, conformemente alla condizione stabilita all'art 36, comma 9bis, in quanto trattasi di aree di pertinenza dei presidi ospedalieri nell'ambito delle quali dovranno essere ben valutate e approfondite le lavorazioni e i tempi di realizzazione dell'opera al fine di minimizzarne le interferenze con le attività sanitarie; i criteri di valutazione dell'offerta tecnica sono individuati nella tabella **Allegato A1** alla Relazione del RUP;

- di approvare i quadri economici rispettivamente del Lotto 1 e del Lotto 2, **allegato di lettera B)** dando atto che l'importo complessivo del finanziamento dei lavori ammonta a € 1.180.000,00 ( comprensivo di importo lavori, e somme a disposizione , e trova copertura nel P.I. Anno 2019 – 2021, approvato con Deliberazione D.G. n.81 del 15/01/2019, come segue:

- 1) LOTTO 1 P.O. Palagi per € 650.000,00 – Riga FI-47, 10.EO01.891\_Ida057\_mutuo
- 2) LOTTO 2 P.O. Serristori per € 530.000,00 - Riga Fi-53,10.EO01.887\_Ida196 e Ida 144\_mutuo;

- di formalizzare la nomina quale Responsabile del Procedimento e la nomina dei componenti dell'Ufficio medesimo come segue:

- |  |                      |
|--|----------------------|
| <input type="checkbox"/> Responsabile del Procedimento | Ing. Luca Meucci     |
| <input type="checkbox"/> Supporto al RUP               | Ing. Laura Razzolini |

**Dato atto** che su proposta della S.O.S. Gestione investimenti Ospedali Firenze, con la presente Delibera viene approvata la documentazione tecnica indispensabile per l'avvio della procedura di gara, oltre a procedere all'indizione della procedura di gara stessa, mentre per l'adozione di tutti gli atti finalizzati alla esecuzione della procedura di gara e alla stipula del contratto viene delegato il Direttore della S.O.C. Appalti e Supporto Amministrativo, in conformità a quanto disposto con Delibera n. 644 del 18-04-2019 sopraccitata, e, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica in adempimento a quanto previsto dalla sopra citata Deliberazione del Direttore Generale f.f. numero 885 del 16/06/2017;

**Ritenuto** pertanto necessario, come proposto dal Responsabile Unico del Procedimento nella propria Relazione, **allegato di lettera A)**, approvare:

- il Progetto definitivo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 27, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e art. 216 comma 4, composti dagli elaborati di cui agli elenchi relativi a ciascun lotto e indicati all'interno della Relazione del Responsabile del Procedimento, (copia cartacea integrale del Progetto definitivo relativo a ciascun lotto è conservata agli atti della struttura proponente), verificati internamente all'Area Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze e validati dal Responsabile del Procedimento, (verbali di validazione in data 15/03/2019 per il Lotto 1 e in data 29/03/2019 per il Lotto 2, conservati agli atti della struttura proponente SOS Gestione investimenti ospedali Firenze);

- il quadro economico dell'intervento, **allegato di lettera B)** quale parte integrante e sostanziale del presente atto, rispettivamente del Lotto 1 e del Lotto 2, dando atto che l'importo complessivo del finanziamento dei lavori ammonta a € 1.180.000,00 ( comprensivo di importo lavori, e somme a disposizione , e trova copertura nel P.I. Anno 2019 – 2021, approvato con Deliberazione D.G. n.81 del 15/01/2019, come segue:

- 1) LOTTO 1 P.O. Palagi per € 650.000,00 – Riga FI-47, 10.EO01.891\_Ida057\_mutuo
- 2) LOTTO 2 P.O. Serristori per € 530.000,00 - Riga Fi-53, 10.EO01.887\_Ida196 e Ida 144\_mutuo

**Ritenuto** pertanto necessario indire una procedura aperta per l'affidamento dei *“Lavori di manutenzione ordinaria per l'eliminazione delle criticità della viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica: Lotto 1 - Presidio Ospedaliero Palagi - I.O.T - CUP D19J19000070005/ Lotto 2 - Presidio Ospedaliero Serristori - CUP D99J19000090005”*, ai sensi degli artt. 60 e 36, comma 2, lett. d) del Codice Appalti, da espletarsi tramite il “Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana” - START, per un importo complessivo a base d'asta pari a € 743.228,87, (categoria prevalente OG3 per lavori complessivamente di € 633.722,92, categoria a qualificazione obbligatoria e non scorporabile poiché inferiore al 10% dell'importo dell'appalto OS10, complessivamente per 41.432,10) di cui € 675.155,02 per lavori, € 19.622,85 per opere in economia soggette a ribasso ed € 67.073,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso stabilendo al contempo che:

- l'appalto è suddiviso in due lotti, ai sensi dell'art 51, comma 1 del Codice Appalti, con facoltà di partecipare ad entrambi i lotti, ma limitando l'aggiudicazione ad un solo lotto secondo i criteri non

discriminatori di scelta che saranno previsti nella lettera d'invito ( art. 51, comma 3 del Codice appalti;

- l'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, con l'attribuzione di un punteggio massimo di 70 punti per l'offerta tecnica e un punteggio massimo di 30 punti per l'offerta economica, per un punteggio complessivo massimo pari a 100;
- che la valutazione delle offerte sarà effettuata con riferimento agli elementi, ai rispettivi punteggi e al metodo di calcolo stabiliti dal RUP nella tabella allegato A1 alla Relazione del RUP sopra indicata;
- che la Stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua, ai sensi del comma 6 dell'art. 97 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.;
- ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m. la Stazione appaltante ha la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto

**Preso atto** che l'ufficio di Direzione dei Lavori relativamente a ciascun Lotto sarà così composto:

LOTTO 1 -I.O.T

Direttore dei Lavori:	Geom. Luca Arena
Direttore operativo opere stradali:	Geom. Maurizio Nencetti
Direttore Operativo opere elettriche:	P.Ind. Antonio Croce
Ispettore di cantiere:	Ass.Tec. Paolo Martini

LOTTO 2 -SERRISTORI

Direttore dei Lavori:	Geom. Paolo Tani
Direttore operativo opere stradali:	O.T.S Roberto Luzzi

**Dato atto** che con successivo provvedimento del Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo del Dipartimento Area Tecnica si provvederà a:

- approvare il bando di gara, il disciplinare di gara, con i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta, nonché lo schema di contratto d'appalto;
- imputare le spese relative al pagamento del contributo stabilito con deliberazione nr. 1300 del 20.12.2017 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), recante "*Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2018*", pubblicata sulla G.U. serie generale n. 45 del 23/02/2018, e le spese presunte per la pubblicazione del bando di gara e degli estratti dello stesso con le modalità previste dal Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016;

**Visto** l'art. 53 del D.lgs. n. 50/2016 s.m. il quale stabilisce che nelle procedure aperte, il diritto di accesso è differito in relazione all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle medesime e che, fino alla scadenza di tale termine, l'elenco in questione non può essere comunicato a terzi o reso in qualsiasi altro modo noto;

**Precisato** che l'elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta per la procedura aperta sarà reso noto mediante il provvedimento, di cui all'art. 76, comma 2-bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., che determina le ammissioni e le esclusioni dalla procedura di affidamento;

**Precisato** che, con riferimento alla verifica della documentazione amministrativa, la citata Deliberazione nr. 885 del 16.06.2017 dispone che "*Tenuto conto di quanto stabilito dalle Linee Guida ANAC nr. 3/2016 sopra citate al paragrafo 5.2, la verifica della documentazione amministrativa di tutte le procedure di gara, con ogni metodo e criterio di aggiudicazione esperite, compete alla SOC Appalti e Supporto Amministrativo, il cui Direttore svolge le funzioni di responsabile del procedimento di gara, ai sensi della L. 241/90, salvo sua diversa indicazione ai sensi della medesima Legge. Le operazioni di valutazione della busta amministrativa si svolgono comunque in seduta pubblica, con la redazione di apposito verbale, e sono coordinate dal responsabile del procedimento di gara predetto, assistito da almeno 2 (due) dipendenti*

*amministrativi in servizio presso la medesima SOC, individuati dal Direttore della stessa, che assumono anche il ruolo di testimoni, ai sensi del R.D. nr. 827/1924, e che sottoscrivono il verbale delle operazioni di gara.”;*

**Dato atto** che, per quanto riguarda l'attività di valutazione delle offerte tecniche ed economiche nell'ambito delle procedure di gara da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sempre ai sensi della Deliberazione nr. 885 del 16.06.2017:

- la nomina dei componenti della Commissione giudicatrice, responsabile della suddetta valutazione, è delegata al Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo del Dipartimento Area Tecnica, il quale provvede con proprio atto, dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte, recependo la designazione formulata dal Direttore f.f. del Dipartimento Area Tecnica ing. Luca Meucci che riveste anche il ruolo di RUP;
- le funzioni di segretario verbalizzante, se non sono affidate ad uno dei componenti della Commissione, sono attribuite ad un dipendente del comparto del ruolo amministrativo, della SOC Appalti e supporto amministrativo del Dipartimento Area Tecnica, di categoria non inferiore alla B, livello economico Super;

**Ritenuto** necessario ed opportuno eseguire l'accantonamento del 2% dell'importo dei lavori per "Incentivi per funzioni tecniche" ex art. 113, commi 2 e 3, del D.Lgs 50/2016 e s.m., nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell' 80% destinata all'incentivazione del personale e per il restante 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;

**Preso atto** che il Direttore della S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze Ing. Luca Meucci, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura dello stesso, che riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento del Responsabile del Procedimento;

**Vista** la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore f.f. del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Luca Meucci, che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del dipartimento medesimo;

**Su proposta** del Direttore Struttura S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze Ing. Luca Meucci;

**Acquisito** il parere favorevole del Dirigente delegato per la Direzione Amministrativa, ing. Valerio Mari, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

**Ritenuto** opportuno, per motivi di urgenza, dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., stante la necessità di procedere quanto prima all'avvio della procedura di gara di cui trattasi;

## **DELIBERA**

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate di:

**1)** di approvare la Relazione del RUP, **allegato di lettera A)**, unitamente ai correlati documenti, alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale della stessa, nella quale il RUP, Ing. Luca Meucci, indica la procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, ai sensi, del combinato disposto dell'art. 60 e dell'art. 36, comma 2 lettera d) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m., dell'articolo 83 e dell'articolo 36, comma 9bis, del D.lgs. 50/2016, e di formalizzare la nomina quale Responsabile del Procedimento e la nomina dei componenti dell'Ufficio medesimo come segue:

- Responsabile del Procedimento
- Supporto al RUP

Ing. Luca Meucci  
Ing. Laura Razzolini

2) di approvare il Progetto definitivo, relativo a ciascun Lotto dell'intervento denominato "*Lavori di manutenzione ordinaria per l'eliminazione delle criticità della viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica: Lotto 1 - Presidio Ospedaliero Palagi - I.O.T - CUP D19J19000070005/ Lotto 2 - Presidio Ospedaliero Serristori - CUP D99J19000090005*", composti dagli elaborati di cui agli elenchi relativi a ciascun lotto e indicati all'interno della Relazione del Responsabile del Procedimento (copia cartacea integrale del Progetto definitivo relativo a ciascun lotto è conservata agli atti della struttura proponente), verificati internamente all'Area Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze e validati dal Responsabile del Procedimento, (verbali di validazione in data 15/03/2019 per il Lotto 1 e in data 29/03/2019 per il Lotto 2, conservati agli atti della struttura proponente SOS Gestione investimenti ospedali Firenze);

3) indire gara d'appalto per l'affidamento "*Lavori di manutenzione ordinaria per l'eliminazione delle criticità della viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica: Lotto 1 - Presidio Ospedaliero Palagi - I.O.T - CUP D19J19000070005/ Lotto 2 - Presidio Ospedaliero Serristori - CUP D99J19000090005*", mediante procedura aperta ai sensi degli artt.60 e 36, comma 2, lett. d), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.,per un importo complessivo a base d'asta pari a **€ 743.228,87**, di cui € 675.155,02 per lavori, € 19.622,85 per opere in economia soggette a ribasso ed € 67.073,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con le modalità individuate nella relazione del RUP Allegato A che prevede:

- l'appalto è suddiviso in due lotti, ai sensi dell'art 51, comma 1 del Codice Appalti, con facoltà di partecipare ad entrambi i lotti, ma limitando l'aggiudicazione ad un solo lotto secondo i criteri non discriminatori di scelta che saranno previsti nella lettera d'invito ( art. 51, comma 3 del Codice appalti;
- l'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, con l'attribuzione di un punteggio massimo di 70 punti per l'offerta tecnica e un punteggio massimo di 30 punti per l'offerta economica, per un punteggio complessivo massimo pari a 100;
- che la valutazione delle offerte sarà effettuata con riferimento agli elementi, ai rispettivi punteggi e al metodo di calcolo stabiliti dal RUP nella tabella allegato A1 alla Relazione del RUP sopra indicata;
- che la Stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua, ai sensi del comma 6 dell'art. 97 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.;
- ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m. la Stazione appaltante ha la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

4) di approvare i quadri economici rispettivamente del Lotto 1 e del Lotto 2, **allegato di lettera B**) dando atto che l'importo complessivo del finanziamento dei lavori ammonta a € 1.180.000,00 ( comprensivo di importo lavori, e somme a disposizione , e trova copertura nel P.I. Anno 2019 – 2021, approvato con Deliberazione D.G. n.81 del 15/01/2019, come segue:

- 1) LOTTO 1 P.O. Palagi per € 650.000,00 – Riga FI-47, 10.EO01.891\_Ida057\_mutuo
- 2) LOTTO 2 P.O. Serristori per € 530.000,00 - Riga Fi-53,10.EO01.887\_Ida196 e Ida 144\_mutuo;

5) di dare atto che l'ufficio di Direzione dei Lavori relativamente a ciascun Lotto sarà così composto:

#### LOTTO 1 -I.O.T

Direttore dei Lavori:	Geom. Luca Arena
Direttore operativo opere stradali:	Geom. Maurizio Nencetti
Direttore Operativo opere elettriche:	P.Ind. Antonio Croce
Ispettore di cantiere:	Ass.Tec. Paolo Martini

## LOTTO 2 -SERRISTORI

Direttore dei Lavori: Geom. Paolo Tani  
Direttore operativo opere stradali: O.T.S Roberto Luzzi

- 6) di approvare l'accantonamento del 2% dell'importo del servizio per "Incentivi per funzioni tecniche" ex art. 113, commi 2 e 3, del D.Lgs. 50/2016, nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'ottanta per cento (80%) destinata all'incentivazione del personale e del rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;
- 7) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione: "bandi di gara e contratti" nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 8) di trasmettere a cura del Responsabile del procedimento, la presente delibera e tutti i documenti allegati ivi compresa la documentazione progettuale, richiamata nella relazione del RUP e approvata con la presente deliberazione, conservati in atti presso la struttura proponente, alla S.O.C. Appalti e Supporto Amministrativo affinché possa attivare la procedura di gara in oggetto;
- 9) di dichiarare, per motivi di urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, vista la necessità di dare avvio in tempi brevi alla procedura di gara in questione;
- 10) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall' Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(Dr. Paolo Morello Marchese)**

per la **DIREZIONE AMMINISTRATIVA**  
il **Dirigente delegato**  
**(Ing. Valerio Mari)**

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
**(Dr. Emanuele Gori)**

**IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI**  
**(Dr.ssa Rossella Boldrini)**

<b>LOTTO 1</b>							
<b>Lavori:</b>	Lavori di manutenzione ordinaria per l'eliminazione della criticità della viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica						
<b>Ubicazione:</b>	Presidio Ospedaliero "PIERO PALAGI" Viale Michelangelo n. 41 – FIRENZE						
<b>IMPORTO INTERVENTO</b>	€. 401.258,87						
<b>QUADRO ECONOMICO</b>	€. 650.000,00						
<b>CUP</b>							
<b>Finanziamento</b>							
<b>Codice Intervento</b>							
<b>Importo dei lavori e degli oneri per la sicurezza I.V.A. esclusa (22%)</b>	<table> <tr> <td>Lavori</td> <td>€. 369.883,37</td> </tr> <tr> <td>Oneri sicurezza</td> <td>€. 31.375,50</td> </tr> <tr> <td><b>Importo complessivo</b></td> <td><b>€. 401.258,87</b></td> </tr> </table>	Lavori	€. 369.883,37	Oneri sicurezza	€. 31.375,50	<b>Importo complessivo</b>	<b>€. 401.258,87</b>
Lavori	€. 369.883,37						
Oneri sicurezza	€. 31.375,50						
<b>Importo complessivo</b>	<b>€. 401.258,87</b>						

<b>LOTTO 2</b>							
<b>Lavori:</b>	Lavori di manutenzione ordinaria per l'eliminazione della criticità della viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica						
<b>Ubicazione:</b>	Presidio Ospedaliero "SERRISTORI" Piazza XXV Aprile n. 10 Figline e Incisa Valdarno (FI)						
<b>IMPORTO INTERVENTO</b>	€. 341.970,00						
<b>QUADRO ECONOMICO</b>	€. 530.000,00						
<b>CUP</b>							
<b>Finanziamento</b>							
<b>Codice Intervento</b>							
<b>Importo dei lavori e degli oneri per la sicurezza I.V.A. esclusa (22%)</b>	<table> <tr> <td>Lavori</td> <td>€. 305.271,65</td> </tr> <tr> <td>Oneri sicurezza</td> <td>€. 36.698,35</td> </tr> <tr> <td><b>Importo complessivo</b></td> <td><b>€. 341.970,00</b></td> </tr> </table>	Lavori	€. 305.271,65	Oneri sicurezza	€. 36.698,35	<b>Importo complessivo</b>	<b>€. 341.970,00</b>
Lavori	€. 305.271,65						
Oneri sicurezza	€. 36.698,35						
<b>Importo complessivo</b>	<b>€. 341.970,00</b>						

## RELAZIONE

### AVVIO DEL PROCEDIMENTO APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PROPOSTA AFFIDAMENTO LAVORI

Il sottoscritto, in ragione della delega dirigenziale di cui alla Delibera del Direttore Generale USL Toscana Centro n. 2 del 07.01.16, in qualità di Direttore a.i. S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze, di cui fanno parte i presidi ospedalieri oggetto degli interventi, ovvero Presidio Ospedaliero Piero Palagi e Presidio Ospedaliero Serristori.



ING. LUCA MEUCCI  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA  
S.O.S. Gestione  
Investimenti Ospedali Firenze

Via di San Salvi 12  
50131 - FIRENZE  
Telefono: 055 6933447  
Fax: 055 6933714  
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

## PREMESSA

A seguito di varie segnalazioni pervenute dalla Direzione Sanitaria dei Presidi Ospedalieri sopracitati, rispettivamente Piero Palagi (Lotto 1) e Serristori (Lotto2), nelle quali venivano evidenziate simili criticità sullo stato manutentivo della viabilità interna e della relativa segnaletica orizzontale e verticale di ciascun complesso ospedaliero, il sottoscritto ha incaricato un gruppo di progettazione interno all'Azienda Sanitaria per la elaborazione di un piano di intervento di manutenzione ordinaria che affrontasse le problematiche segnalate. Trattandosi di un tipo di intervento tecnicamente simile si è inquadrato l'intervento di manutenzione come unitario suddiviso in due distinti lotti, Lotto 1 per il presidio P. Palagi e Lotto 2 per il presidio Serristori.

E' da evidenziare che negli ultimi anni il Presidio Piero Palagi è stato oggetto di trasferimenti di attività e servizi sanitari dalla rete ospedaliera aziendale sviluppando principalmente un servizio di tipo ambulatoriale, incrementando così notevolmente l'afflusso di utenti e personale con appesantimento del flusso veicolare e rendendo insufficienti gli attuali spazi destinati a sosta. Un ragionamento simile lo si può fare anche per il Presidio Serristori, pur mantenendo questo una identità principale di tipo ospedaliero ha incrementato il servizio ambulatoriale e diagnostico, con conseguente incremento del flusso veicolare.

## OBIETTIVI DEL PROGETTO E DESCRIZIONE DELLE OPERE

Rilevato che lo stato manutentivo del manto di usura delle infrastrutture stradali risulta sconnesso in vari tratti che non consente interventi puntuali di manutenzione, provocando tra l'altro anche problemi con associazioni dei disabili per l'accessibilità ai presidi ed interessamento dell'Autorità Giudiziaria, l'incarico di progettazione è stato indirizzato al rifacimento completo del manto di usura, per il PO Palagi con puntuale intervento di manutenzione all'impianto di illuminazione stradale risalente agli anni '70. Considerato inoltre che l'azienda ha in corso di approfondimento uno studio per la regolamentazione e gestione delle aree a parcheggio sia per utenti che per dipendenti, tra gli obiettivi del progetto per il PO Palagi sono state poste anche le predisposizioni per una futura gestione e regolamentata di tali aree.

Si dà atto che le lavorazioni da eseguire, in entrambi i lotti, ricadono, come categoria prevalente nella OG3 per le opere stradali e nella categoria specialistica OS10 per la segnaletica non luminosa. In conseguenza di quanto sopra si è resa necessaria la elaborazione del PSC con la valutazione di interventi in orari notturni e/o in giorni prefestivi o festivi. Resta inteso che l'aggiudicatario dovrà presentare le proprie procedure di sicurezza al fine di poter attuare il coordinamento delle procedure del PSC e il coordinamento con le attività sanitarie di ciascun presidio.

Si precisa che i prezzi elementari e delle opere compiute assunti per la elaborazione del progetto sono stati desunti dal Prezzario della Regione Toscana 2018 pertanto, le relative analisi prezzi, sono disponibili sul sito della Regione stessa. Per quelli non contemplati nel Prezzario suddetto sono state elaborate analisi specifiche.

L'intervento, nel complesso, è avviato e condotto in ambito di validità del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Attuazione delle Direttive 2014/23UE,2014/24UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione di contratti di concessione, sugli appalti pubblici e



Servizio Sanitario della Toscana

**ING. LUCA MEUCCI**

DIPARTIMENTO AREA TECNICA

S.O.S. Gestione

Investimenti Ospedali Firenze

Via di San Salvi 12

50131 - FIRENZE

Telefono: 055 6933447

Fax: 055 6933714

e-mail: [luca.meucci@uslcentro.toscana.it](mailto:luca.meucci@uslcentro.toscana.it)

sulle procedure di appalto degli Enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” come aggiornato e corretto dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 “Disposizioni integrative e correttive al decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50” e s.m.i.

## PROGETTO

Il Progetto definitivo, per ciascun lotto, relativo ai lavori di cui al punto precedente, è stato redatto ai sensi dell'art. 32 del DPR 207/2010 e dell'art. 23 comma 3-bis del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e si compone dei seguenti elaborati:

### LOTTO 1

ELENCO ELEBORATI					
PAL.C06 - Lavori di manutenzione ordinaria per l'eliminazione della criticità della viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica - Presidio Ospedaliero Piero Palagi					
Codice presidio	Numero commessa	n. progressivo	Revisione	Nome elaborato	
PAL	C06	01	R.01	-	Capitolato speciale d'appalto
PAL	C06	02	R.01	-	Relazione Tecnica
PAL	C06	03	R.01	-	Capitolato parte tecnica
PAL	C06	04A	R.00	-	Stato di fatto
PAL	C06	04B	R.00	-	Stato di progetto
PAL	C06	04C	R.00	-	Stato sovrapposto
PAL	C06	05	R.01	-	Elenco prezzi
PAL	C06	05A	R.01	-	Computo metrico lavori
PAL	C06	06	R.01	-	Cronoprogramma
PAL	C06	07	R.00	-	PSC
PAL	C06	07A	R.01	-	PSC elaborato grafico
PAL	C06	08	R.01	-	Elenco prezzi sicurezza
PAL	C06	08A	R.01	-	Computo metrico sicurezza
PAL	C06	09	R.00	-	Piano di manutenzione
PAL	C06	10	R.01	-	Quadro economico
PAL	C06	11	-	-	Relazione di validazione
PAL	C06	12	-	-	Relazione avvio procedimento

### LOTTO 2

ELENCO ELEBORATI					
SER.C05 - Lavori di manutenzione ordinaria per l'eliminazione della criticità della viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica - Presidio Ospedaliero Serristori					
Codice presidio	Numero commessa	n. progressivo	Revisione	Nome elaborato	
SER	C05	01	R.01	-	Capitolato speciale d'appalto
SER	C05	02	R.01	-	Relazione Tecnica
SER	C05	03	R.00	-	Capitolato parte tecnica
SER	C05	04A	R.00	-	Stato di fatto
SER	C05	04B	R.01	-	Stato di progetto
SER	C05	04C	R.00	-	Stato sovrapposto
SER	C05	05	R.00	-	Elenco prezzi e Analisi prezzi
SER	C05	05A	R.00	-	Computo metrico lavori
SER	C05	06	R.00	-	Cronoprogramma
SER	C05	07	R.00	-	PSC
SER	C05	07A	R.00	-	PSC elaborato grafico
SER	C05	08	R.00	-	Elenco prezzi e Analisi prezzi sicurezza
SER	C05	08A	R.00	-	Computo metrico sicurezza
SER	C05	09	R.00	-	Piano di manutenzione
SER	C05	10	R.00	-	Quadro economico
SER	C05	11	-	-	Relazione avvio procedimento
SER	C05	12	-	-	Relazione di validazione



Servizio Sanitario della Toscana

ING. LUCA MEUCCI

DIPARTIMENTO AREA TECNICA

S.O.S. Gestione

Investimenti Ospedali Firenze

Via di San Salvi 12

50131 - FIRENZE

Telefono: 055 6933447

Fax: 055 6933714

e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

### Categorie delle opere Lotto 1 e Lotto 2

Le opere in questione sono ascrivibili alle seguenti categorie:

- OG3 per le opere stradali categoria prevalente
- OS10 per la segnaletica non luminosa

## PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

La redazione del progetto definitivo è stata svolta dall'Ufficio Tecnico dell'Azienda con incarico al personale sottoelencato, distinto per lotti:

### LOTTO 1

Coordinatore progettazione:	Ing. Laura Razzolini
Collaboratori:	Geom. Maurizio Nencetti Geom. Paolo Tani Arch. Dafne Fontani

Per la direzione lavori, l'ufficio viene così costituito con personale interno:

Direttore dei Lavori:	Geom. Luca Arena
Direttore operativo opere stradali:	Geom. Maurizio Nencetti
Direttore Operativo opere elettriche:	P.Ind. Antonio Croce
Ispettore di cantiere:	Ass.Tec. Paolo Martini

Ufficio del Responsabile del Procedimento:

Responsabile del Procedimento:	Ing. Luca Meucci
Supporto al RUP:	Ing. Laura Razzolini

### LOTTO 2

Coordinatore progettazione:	Ing. Laura Razzolini
Collaboratori:	Geom. Paolo Tani

Per la direzione lavori, l'ufficio viene così costituito con personale interno:

Direttore dei Lavori:	Geom. Paolo Tani
Direttore operativo opere stradali:	O.T.S Roberto Luzzi

Ufficio del Responsabile del Procedimento:

Responsabile del Procedimento:	Ing. Luca Meucci
Supporto al RUP:	Ing. Laura Razzolini

## VERIFICA E VALIDAZIONE

Con sessione in data 15/03/2019 il progetto del LOTTO 1 è stato sottoposto a verifica i cui esiti sono riportati nel rapporto di verifica e successivamente validato dallo scrivente Rdp in pari data, elaborato PAL.C06\_11\_Relazione di Validazione.

Con sessione in data 29/03/2019 il progetto per il LOTTO 2 è stato sottoposto a verifica i cui esiti sono riportati nel rapporto di verifica e successivamente validato dallo scrivente Rdp in pari data, elaborato SER.C05\_11\_Relazione di Validazione.



Servizio Sanitario della Toscana

**ING. LUCA MEUCCI**  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA  
S.O.S. Gestione  
Investimenti Ospedali Firenze

Via di San Salvi 12  
50131 - FIRENZE  
Telefono: 055 6933447  
Fax: 055 6933714  
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

## IMPORTO DELLE OPERE – QUADRO ECONOMICO E FINANZIAMENTO

### LOTTO 1

Il quadro economico di progetto riportato di seguito indica una spesa complessiva di € 650.000,00 così suddivisi:

<b>Opere</b>		
OG3 – Opere stradali	€	<b>332.969,14</b>
Opere in economia OG3	€	<b>8.050,40</b>
OS10 – Segnaletica non luminosa	€	<b>23.832,33</b>
Opere in economia OS10	€	<b>5.031,50</b>
<b>Totale Opere</b>	€	<b>369.883,37</b>
<b>Oneri su Opere</b>		
Oneri per l'applicazione del PSC Opere edili e affini	€	<b>31.375,50</b>
<b>Totale Oneri su Opere</b>	€	<b>31.375,50</b>
<b>Totale Lavori</b>	€	<b>401.258,87</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>Totale Somme a disposizione</b>	€	<b>248.741,53</b>
<b>IMPORTO TOTALE</b>	€	<b>650.000,00</b>

Il Q.E. prevede di ottemperare all'accantonamento del 2% dell'importo dei lavori per "Incentivi per funzioni tecniche" art. 113 commi 2 e 3, nelle more della definizione del Regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso per la parte dell'ottanta per cento (80%) destinata all'incentivazione del personale e l'accantonamento del rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo.

Le spese tecniche per Direzione Lavori, Coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione e il supporto al RUP sono state valutate separatamente in ragione di € 19.503,35 oltre IVA e CNPAI, come compenso professionale di cui al D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013.

Si è inoltre previsto l'importo di € 73.372,73 per opere accessorie non prevedibili ma necessarie allo sviluppo dei lavori.

L'intervento è inserito nel Piano investimenti 2019-2021 approvato con delibera del Direttore Generale n. 81 del 15/01/2019, codice regionale FI47\_10.E001.891\_IDa057-Mutuo.



**ING. LUCA MEUCCI**  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA  
S.O.S. Gestione  
Investimenti Ospedali Firenze

Via di San Salvi 12  
50131 - FIRENZE  
Telefono: 055 6933447  
Fax: 055 6933714  
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

## LOTTO 2

Il quadro economico di progetto riportato di seguito indica una spesa complessiva di € 530.000,00 così suddivisi:

<b>Opere</b>		
OG3 – Opere stradali	€	<b>288.175,03</b>
Opere in economia OG3	€	<b>4.528,35</b>
OS10 – Segnaletica non luminosa	€	<b>10.555,67</b>
Opere in economia OS10	€	<b>2.012,60</b>
<b>Totale Opere</b>	€	<b>305.271,65</b>
<b>Oneri su Opere</b>		
Oneri per l'applicazione del PSC Opere edili e affini	€	<b>36.698,35</b>
<b>Totale Oneri su Opere</b>	€	<b>36.698,35</b>
<b>Totale Lavori</b>	€	<b>341.970,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>Totale Somme a disposizione</b>	€	<b>188.030,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE</b>	€	<b>530.000,00</b>

Il Q.E. prevede di ottemperare all'accantonamento del 2% dell'importo dei lavori per "Incentivi per funzioni tecniche" art. 113 commi 2 e 3, nelle more della definizione del Regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso per la parte dell'ottanta per cento (80%) destinata all'incentivazione del personale e l'accantonamento del rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo.

Le spese tecniche per Direzione Lavori, Coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione e il supporto al RUP sono state valutate separatamente in ragione di € 15.975,10 oltre IVA e CNPAI, come compenso professionale di cui al D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013.

Si è inoltre previsto l'importo di € 39.393,46 per opere accessorie non prevedibili ma necessarie allo sviluppo dei lavori.

L'intervento è inserito nel Piano investimenti 2019-2021 approvato con delibera del Direttore Generale n. 81 del 15/01/2019, codice regionale FI53\_10.EO01.887\_Ida196 e FI53\_10.EO01.887\_Ida144.

L'importo complessivo dei lavori al netto dell'iva è pari a € 743.228,87 di cui € 655.532,15 di lavori, € 19.622,85 opere in economia e € 68.073,85 per oneri di sicurezza, per un quadro economico complessivo pari a € 1.180.000,00.

### AFFIDAMENTO LAVORI

Trattandosi di importo di affidamento al di sotto della soglia comunitaria di cui all'art. 35 comma 1 del D.Lgs 50/2016, si propone di procedere con affidamento mediante procedura aperta di cui all'art. 36 comma 2 lett. d. La procedura aperta rispetterà quanto stabilito all'art. 60 comma 1 con la riduzione dei tempi di ricezione delle offerte a 15 giorni, ai sensi dell'art. 36 comma 9 e dell'art. 60 comma 3, in ragione dello stato manutentivo del manto di usura delle infrastrutture stradali in oggetto si ritiene tale intervento di tipo urgente.



**ING. LUCA MEUCCI**  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA  
S.O.S. Gestione  
Investimenti Ospedali Firenze

Via di San Salvi 12  
50131 - FIRENZE  
Telefono: 055 6933447  
Fax: 055 6933714  
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

Il bando di gara sarà pubblicato nei modi di cui all'art. 36 comma 9 per l'importo da porre a base di negoziazione di € 675.155,02 di cui € 19.622,85 di opere in economia soggette al ribasso solo per la quota di spese generali e oneri di impresa, oltre € 68.073,85 per oneri sicurezza non soggetti al ribasso, per un totale delle opere pari a € 743.228,87.

Si indicano di seguito gli seguenti elementi principali per l'affidamento:

#### **Forma del contratto**

Il contratto, di fornitura e posa in opera di materiali, dovrà essere stipulato come "appalto a misura" (art. 3 comma 1 lettera eeeee) e riguarderà l'esecuzione di entrambi i lotti di intervento.

#### **Modalità di scelta del contraente**

Si propone l'affidamento mediante procedura aperta di cui all'art. 36 comma 2 lett. d, nelle modalità di cui all'art. 60 comma 1 con la riduzione dei tempi di ricezione delle offerte a 15 giorni di cui all'art. 36 comma 9 e art. 60 comma 3, con il criterio di aggiudicazione dell'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA ai sensi dell'art. 95, comma 2 con verifica di congruità dell'offerta mediante art. 97 del succitato decreto, sulla base del progetto definitivo allegato, come stabilito all'art 23 comma 3-bis.

In accordo a quanto stabilito all'art.36 comma 9-bis, si ritiene necessario procedere con il criterio dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa in quanto si tratta di aree di pertinenza dei presidi ospedalieri e pertanto dovranno essere ben valutate e approfondite le lavorazioni e i tempi di realizzazione dell'opera al fine di minimizzarne le interferenze con le attività sanitarie. Non si prevede il sopralluogo obbligatorio trattandosi di aree esterne permanentemente disponibili e liberamente visitabili.

#### **Categoria prevalente**

Complessivamente:

OG3- opere stradali, €. 633.722,92

OS10 - segnaletica stradale non luminosa, € 41.432,10

#### **Lotto 1**

OG3 - opere stradali, €. 341.019,54 di cui opere in economia OG3 pari a € 8.050,40 - categoria prevalente subappaltabile nella misura massima del 50% ai sensi dell'art. 105 D. Lgs 50/2016;

OS10 - segnaletica stradale non luminosa, € 28.863,83 di cui opere in economia OS10 pari a € 5.031,50 – inferiore al 10% e pertanto categoria non scorporabile.

#### **Lotto 2**

OG3 - opere stradali, €. 292.703,38 di cui opere in economia OG3 pari a € 4.528,35 - categoria prevalente subappaltabile nella misura massima del 50% ai sensi dell'art. 105 D. Lgs 50/2016;

OS10 - segnaletica stradale non luminosa, € 12.568,27 di cui opere in economia OS10 pari a € 2.012,60 – inferiore al 10% e pertanto categoria non scorporabile

#### **Requisiti di partecipazione**

I requisiti di capacità economico/finanziaria e tecnico/professionale sono comprovati dall'attestato di qualifica SOA per categoria e classifica da definire in ragione dei



Servizio Sanitario della Toscana

**ING. LUCA MEUCCI**

DIPARTIMENTO AREA TECNICA

S.O.S. Gestione

Investimenti Ospedali Firenze

Via di San Salvi 12

50131 - FIRENZE

Telefono: 055 6933447

Fax: 055 6933714

e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

lavori oggetto dell'affidamento. Qualificazione art. 83 e Art. 84 D.Lgs 50/2016  
dimostrazione equivalenza Categoria OG3, classe II°;

#### Oneri assicurativi GARA distinti per ciascun lotto

##### Lotto 1

Cauzione provvisoria art. 93 c.1 D.Lgs.50/2016:	2%	€ 8.025,18
Cauzione provvisoria ridotta per concorrenti in possesso della Cert. ISO 9001/2008, art. 93 c.7 D.Lgs.50/2016:	1%	€ 4.012,59

##### Lotto 2

Cauzione provvisoria art. 93 c.1 D.Lgs.50/2016:	2%	€ 6.839,40
Cauzione provvisoria ridotta per concorrenti in possesso della Cert. ISO 9001/2008, art. 93 c.7 D.Lgs.50/2016:	1%	€ 3.419,70

#### Garanzia assicurativa art. 103 c. 7 D.L.gs 50/2016 per ciascun lotto

##### Lotto 1

Importo assicurazione lavori C.A.R.	€.	401.258,87
di cui: per le opere	€.	250.000,00
per le preesistenze	€.	131.258,87
per demolizioni e sgomberi	€.	20.000,00
Importo assicurazione R.C.T.	€.	1.000.000,00

##### Lotto 2

Importo assicurazione lavori C.A.R.	€.	341.970,00
di cui: per le opere	€.	200.000,00
per le preesistenze	€.	121.970,00
per demolizioni e sgomberi	€.	20.000,00
Importo assicurazione R.C.T.	€.	1.000.000,00

In caso di raggruppamenti temporanei le garanzie fideiussorie e le garanzie assicurative sono presentate, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti ferma restando la responsabilità solidale tra le imprese.

#### Tempo utile per l'esecuzione del contratto

Giorni consecutivi 100 (cento) – LOTTO 1.

Giorni consecutivi 90 (novanta) – LOTTO 2.

#### Penale giornaliera lavori

1,000 % dell'importo di contratto

Per le altre informazioni si rimanda agli elaborati di progetto.



**ING. LUCA MEUCCI**

DIPARTIMENTO AREA TECNICA

S.O.S. Gestione

Investimenti Ospedali Firenze

Via di San Salvi 12

50131 - FIRENZE

Telefono: 055 6933447

Fax: 055 6933714

e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it



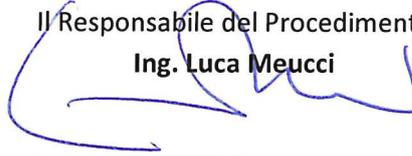
Direttore operativo opere stradali: O.T.S Roberto Luzzi

Allegati per entrambi i lotti:

- Progetto definitivo
- Rapporto di verifica e Verbale di Validazione
- Quadro Economico

Firenze, 30 aprile 2019

**Azienda USL Toscana Centro**  
Il Responsabile del Procedimento  
**Ing. Luca Meucci**



---



**ING. LUCA MEUCCI**  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA  
S.O.S. Gestione  
Investimenti Ospedali Firenze

Via di San Salvi 12  
50131 - FIRENZE  
Telefono: 055 6933447  
Fax: 055 6933714  
e-mail: [luca.meucci@uslcentro.toscana.it](mailto:luca.meucci@uslcentro.toscana.it)



Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. e s.m.i.

Decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56.

Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32 "Disposizione urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici

D.P.R. 207/2010 in vigore regime transitorio ex art. 217 lett. u) D.Lgs 50/2016

Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.

## OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA

### CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

**LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ALLA VIABILITA' INTERNA CON RIFACIMENTO MANTO STRADALE E SEGNALETICA**

**LOTTO 1: PRESIDIO "PIERO PALAGI" - VIALE MICHELANGELO, 41 FIRENZE**

**LOTTO 2: PRESIDIO "SERRISTORI" - PIAZZA XXV APRILE, 10 FIGLINE E INCISA VALDARNO (FI)**

<b>CUP:</b>	
<b>CIG:</b>	
<b>RIF. DRT:</b>	

Area attuazione Investimenti	Responsabile Procedimento	Assistenza al RUP
S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze	Ing. Luca Meucci	Ing. Laura Razzolini

Codice elaborato	<b>PAL.C06-SER.C05.Allegato lettera di invito</b>
------------------	---

REV	DESCRIZIONE	DATA	REDAZIONE	FIRMA
00	Emissione per progetto	04/04/2019	LR	

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ALLA VIABILITÀ INTERNA E RIFACIMENTO SEGNALETICA  
PRESIDIO OSPEDALIERO PIERO PALAGI E PRESIDIO OSPEDALIERO SERRISTORI

## INDICE

<b>PREMESSA .....</b>	<b>3</b>
<b>CONTENUTO DELL'OFFERTA TECNICA: .....</b>	<b>5</b>
A. MIGLIORIE PROGETTUALI E ORGANIZZATIVE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI.....	5
B. STRUTTURA ORGANIZZATIVA DEL CANTIERE .....	6
C. CERTIFICAZIONI AZIENDALI.....	7
METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA:.....	7
<b>CALCOLO DEI COEFFICIENTI PER GLI ELEMENTI QUANTITATIVI E QUALITATIVI DELL'OFFERTA.....</b>	<b>8</b>

## PREMESSA

L'appalto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice, con il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

La commissione giudicatrice avrà a disposizione 100 punti così suddivisi:

- OFFERTA TECNICA max 70 punti
- OFFERTA ECONOMICA max 30 punti

La valutazione dell'offerta complessiva e l'attribuzione dei punteggi saranno stabiliti da una Commissione nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 77 del codice, sulla base dei criteri tecnici e degli elementi di valutazione di seguito indicati:

<b>TABELLA A.3 - ELEMENTI QUALITATIVI E QUANTITATIVI DELL'OFFERTA - LOTTO 1</b>				
<b>Elementi qualitativi - OFFERTA TECNICA</b>				<b>70</b>
<i>Critero</i>	<i>Sub-criterio</i>	<i>Criterio motivazionale di valutazione</i>	<i>Punteggio massimo sub</i>	<i>Punteggio totale criterio</i>
<b>(A)</b> Migliorie progettuali e organizzative per l'esecuzione dei lavori	A.1	Elementi tecnici e gestionali del cantiere: descrizione della modalità organizzative, della logistica di cantiere, della gestione della fornitura dei materiali, incrementando i requisiti di sicurezza e minimizzazione delle interferenze con l'attività sanitaria.	25	47
	A.2	Ottimizzazione delle attività e dei tempi di realizzazione dell'opera, anche in termini di sicurezza e descrizione dello schema di gestione del cantiere per la fornitura del bitume e dei materiali necessari alla realizzazione dell'opera, riferendosi ai macchinari e alle attrezzature che si intende mettere a disposizione per l'espletamento dei lavori in oggetto in termini di qualità e quantità; facendo anche riferimento a interventi di manutenzione ordinaria analoghi a quelli in appalto svolti nell'ultimo quinquennio.	22	
<b>(B)</b> Struttura organizzativa del cantiere	B.1	Descrizione dell'organico che l'impresa intende impegnare per l'esecuzione dei lavori in termini di quantità, qualità, titoli di studio e attestati di aggiornamento professionale e stabilità dei rapporti contrattuali; compresa la descrizione della "squadra tipo" di lavoro in relazione alle competenze tecniche e alla possibilità di intervenire contemporaneamente su più aree; inserendo la descrizione di prestazioni rese dalla squadra di lavoro in appalti analoghi svolti negli ultimi 10 anni.	12	17
	B.2	Schema di gestione dei rifiuti provenienti dalle lavorazioni: descrizione delle procedure operative che si intende adottare ai fini del rispetto della normativa vigente in materia ambientale per quanto attiene lo stoccaggio, l'eventuale riutilizzo e/o smaltimento dei materiali provenienti da scavi e dalle lavorazioni in genere.	5	
<b>(C)</b> Certificazioni aziendali	C.1	Possesso Certificazione ISO 9001 - Sistema di Gestione della qualità	2	6
	C.2	Possesso Certificazione ISO 14001 - Sistema di Gestione ambientale	2	
	C.3	Possesso Certificazione OHSAS 18001 - Sistema di Gestione Sicurezza e salute dei lavoratori	2	
<b>Elementi quantitativo - OFFERTA ECONOMICA</b>				<b>30</b>
<i>Critero</i>	<i>Criterio quantitativo di valutazione</i>		<i>Punteggio totale criterio</i>	
<b>(D)</b> Ribasso percentuale	Punteggio attribuito al ribasso percentuale i-esimo offerto in sede di gara: Compenso posto a base di gara è di €369.883,37 di cui € 13.081,90 di opere in economia soggette al ribasso solo per la quota di spese generali e oneri di impresa, oltre € 31.375,50 per oneri sicurezza non soggetti al ribasso, per un totale delle opere pari a € 401.258,87.		30	
<b>Elementi qualitativi e quantitativi - TOTALE COMPLESSIVO</b>				<b>100</b>

<b>TABELLA A.3 - ELEMENTI QUALITATIVI E QUANTITATIVI DELL'OFFERTA - LOTTO 2</b>				
<b>Elementi qualitativi - OFFERTA TECNICA</b>				<b>70</b>
<i>Critero</i>	<i>Sub-criterio</i>	<i>Criterio motivazionale di valutazione</i>	<i>Punteggio massimo sub</i>	<i>Punteggio totale criterio</i>
<b>(A) Migliorie progettuali e organizzative per l'esecuzione dei lavori</b>	A.1	Elementi tecnici e gestionali del cantiere: descrizione della modalità organizzative, della logistica di cantiere, della gestione della fornitura dei materiali, incrementando i requisiti di sicurezza e minimizzazione delle interferenze con l'attività sanitaria.	25	47
	A.2	Ottimizzazione delle attività e dei tempi di realizzazione dell'opera, anche in termini di sicurezza e descrizione dello schema di gestione del cantiere per la fornitura del bitume e dei materiali necessari alla realizzazione dell'opera, riferendosi ai macchinari e alle attrezzature che si intende mettere a disposizione per l'espletamento dei lavori in oggetto in termini di qualità e quantità; facendo anche riferimento a interventi di manutenzione ordinaria analoghi a quelli in appalto svolti nell'ultimo quinquennio.	22	
<b>(B) Struttura organizzativa del cantiere</b>	B.1	Descrizione dell'organico che l'impresa intende impegnare per l'esecuzione dei lavori in termini di quantità, qualifica, titoli di studio e attestati di aggiornamento professionale e stabilità dei rapporti contrattuali; compresa la descrizione della "squadra tipo" di lavoro in relazione alle competenze tecniche e alla possibilità di intervenire contemporaneamente su più aree; inserendo la descrizione di prestazioni rese dalla squadra di lavoro in appalti analoghi svolti negli ultimi 10 anni.	12	17
	B.2	Schema di gestione dei rifiuti provenienti dalle lavorazioni: descrizione delle procedure operative che si intende adottare ai fini del rispetto della normativa vigente in materia ambientale per quanto attiene lo stoccaggio, l'eventuale riutilizzo e/o smaltimento dei materiali provenienti da scavi e dalle lavorazioni in genere.	5	
<b>(C) Certificazioni aziendali</b>	C.1	Possesso Certificazione ISO 9001 - Sistema di Gestione della qualità	2	6
	C.2	Possesso Certificazione ISO 14001 - Sistema di Gestione ambientale	2	
	C.3	Possesso Certificazione OHSAS 18001 - Sistema di Gestione Sicurezza e salute dei lavoratori	2	
<b>Elementi quantitativo - OFFERTA ECONOMICA</b>				<b>30</b>
<i>Criterio</i>	<i>Criterio quantitativo di valutazione</i>		<i>Punteggio totale criterio</i>	
<b>(D) Ribasso percentuale</b>	Punteggio attribuito al ribasso percentuale i-esimo offerto in sede di gara: Compenso posto a base di gara è di € 305.271,65 di cui € 6.540,95 di opere in economia soggette al ribasso solo per la quota di spese generali e oneri di impresa, oltre € 36.698,35 per oneri sicurezza non soggetti al ribasso, per un totale delle opere pari a € 341.970,00.		30	
<b>Elementi qualitativi e quantitativi - TOTALE COMPLESSIVO</b>				<b>100</b>

## CONTENUTO DELL'OFFERTA TECNICA:

Non sono ammesse varianti al progetto se non per i parametri citati nella tabella sopra riportata e comunque le varianti proposte non possono essere peggiorative delle previsioni del capitolato e del progetto in genere.

Le difformità, le varianti su elementi diversi da quelli previsti, contenute nell'offerta tecnica, comportando l'inadeguatezza del progetto proposto dall'impresa offerente rispetto ai requisiti minimi previsti dalla stazione appaltante per il contratto da affidare, non conseguiranno punteggio 0 ma saranno sanzionate con l'esclusione dalla gara dell'offerta stessa

I punteggi per i singoli sub-parametri saranno attribuiti purché le proposte migliorative siano corredate a pena di non valutazione (punteggio zero) da tutta la documentazione sotto elencata.

### A. MIGLIORIE PROGETTUALI E ORGANIZZATIVE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

**A1.** *ELEMENTI TECNICI E GESTIONALI DEL CANTIERE: DESCRIZIONE DELLA MODALITÀ ORGANIZZATIVE, DELLA LOGISTICA DI CANTIERE, DELLA GESTIONE DELLA FORNITURA DEI MATERIALI, INCREMENTANDO I REQUISITI DI SICUREZZA E MINIMIZZAZIONE DELLE INTERFERENZE CON L'ATTIVITÀ SANITARIA.*

Il concorrente dovrà presentare una relazione (con un massimo di 4 facciate in formato A4 ) per ognuno dei lotti di lavori a cui intende partecipare (Lotto 1, P.O. Palagi - Lotto 2 P.O. Serristori), contenente le soluzioni messe in atto per assicurare maggiori condizioni di sicurezza dei lavoratori nell'esecuzione dell'appalto, minimizzando le interferenze tra il cantiere e l'attività sanitaria ambulatoriale e/o ospedaliera. Si dovrà descrivere come tali misure aggiuntive di sicurezza siano connesse o derivanti da una particolare modalità organizzativa del cantiere, dai processi lavorativi che si intende adottare e da una diversa organizzazione delle fasi lavorative, se ne dovrà esplicitamente dar conto nella relazione spiegandone anche le motivazioni. Inoltre dovrà essere descritto come si intende approvvigionare l'area con i materiali necessari per eseguire l'intervento.

La soluzione migliorativa dovrà avere un livello di completezza e un grado di dettaglio sufficiente a definire compiutamente l'organizzazione del cantiere e delle fasi di lavoro, nel caso venga proposta una diversa organizzazione planimetrica rispetto a quella contenuta nel PSC, la relazione dovrà includere i necessari elaborati grafici aggiuntivi alla stessa, nel numero massimo di 1 facciata in formato A3 per il lotto 1, P.O. Palagi e di 3 facciate in formato A3 per il lotto 2, P.O. Serristori.

**A2.** *OTTIMIZZAZIONE DELLE ATTIVITÀ E DEI TEMPI DI REALIZZAZIONE DELL'OPERA, ANCHE IN TERMINI DI SICUREZZA E DESCRIZIONE DELLO SCHEMA DI GESTIONE DEL CANTIERE PER LA FORNITURA DEL BITUME E DEI MATERIALI NECESSARI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA, RIFERENDOSI AI MACCHINARI E ALLE ATTREZZATURE CHE SI INTENDE METTERE A DISPOSIZIONE PER L'ESPLETAMENTO DEI LAVORI IN OGGETTO IN TERMINI DI QUALITÀ E QUANTITÀ; FACENDO ANCHE RIFERIMENTO A INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ANALOGHI A QUELLI IN APPALTO SVOLTI NELL'ULTIMO QUINQUENNIO.*

Il concorrente dovrà presentare una relazione (con un massimo di 4 facciate in formato A4), per ognuno dei lotti di lavori a cui intende partecipare (Lotto 1, P.O. Palagi - Lotto 2 P.O. Serristori), nella quale sarà descritto come si intende ottimizzare l'intervento e i tempi di realizzazione, ovvero in termini di sicurezza e di esecuzione dell'area per fasi di intervento come individuato nel PSC; in ogni caso l'accessibilità al presidio

dovrà sempre essere garantita. Sarà, necessario descrivere la gestione della fornitura del bitume e di quanto necessario a completare l'opera; oltre all'elenco dei macchinari che si intende adoperare, specificandone le caratteristiche tecniche e se di proprietà o meno. Descrivere, a titolo di esempio, come si è operato in interventi simili svolti nell'ultimo quinquennio.

## **B. STRUTTURA ORGANIZZATIVA DEL CANTIERE**

**B.1** *DESCRIZIONE DELL'ORGANICO CHE L'IMPRESA INTENDE IMPEGNARE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI IN TERMINI DI QUANTITÀ, QUALIFICA, TITOLI DI STUDIO E ATTESTATI DI AGGIORNAMENTO PROFESSIONALE E STABILITÀ DEI RAPPORTI CONTRATTUALI; COMPRESA LA DESCRIZIONE DELLA "SQUADRA TIPO" DI LAVORO IN RELAZIONE ALLE COMPETENZE TECNICHE E ALLA POSSIBILITÀ DI INTERVENIRE CONTEMPORANEAMENTE SU PIÙ AREE; INSERENDO LA DESCRIZIONE DI PRESTAZIONI RESE DALLA SQUADRA DI LAVORO IN APPALTI ANALOGHI SVOLTI NEGLI ULTIMI 10 ANNI.*

Il concorrente dovrà presentare una relazione (con un massimo di 3 facciate in formato A4 oltre allegato), per ognuno dei lotti di lavori a cui intende partecipare (Lotto 1, P.O. Palagi - Lotto 2 P.O. Serristori), contenente la descrizione dell'organico che l'impresa intende impegnare per l'esecuzione dei lavori, in termini di quantità, qualificazione, attestazioni di aggiornamento professionale e stabilità dei rapporti contrattuali e le modalità di organizzazione del personale, descrivendo la squadra tipo che si intende adottare, così che sia garantita la realizzazione dei lavori nel modo migliore e nel rispetto del cronoprogramma previsto per l'esecuzione dei lavori. Per quanto riguarda gli specialisti, la relazione dovrà riportare le modalità di impiego anche in relazione all'esperienza pregressa connessa alle specificità dell'appalto e in riferimento ad appalti analoghi svolti negli ultimi 10 anni. Il concorrente dovrà inoltre allegare una tabella dettagliata (1 facciata A4 extra le 3 facciate in A4) relativa al personale tecnico e operaio che pensa di impiegare nell'appalto comprendente i seguenti dati: qualifica, data di assunzione, tipo di contratto ed eventuale scadenza, attestazioni di formazione e aggiornamento possedute.

**B.2** *SCHEMA DI GESTIONE DEI RIFIUTI PROVENIENTI DALLE LAVORAZIONI: DESCRIZIONE DELLE PROCEDURE OPERATIVE CHE SI INTENDE ADOTTARE AI FINI DEL RISPETTO DELLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA AMBIENTALE PER QUANTO ATTIENE LO STOCCAGGIO, L'EVENTUALE RIUTILIZZO E/O SMALTIMENTO DEI MATERIALI PROVENIENTI DA SCAVI E DALLE LAVORAZIONI IN GENERE.*

Il concorrente dovrà presentare una relazione (con un massimo di 2 facciate in formato A4), per ognuno dei lotti di lavori a cui intende partecipare (Lotto 1, P.O. Palagi - Lotto 2 P.O. Serristori), nella quale descriverà la gestione ambientale del cantiere, di cui al D.M. 24/12/2015, specificando il personale impiegato nel cantiere che ricopre tali compiti con particolare riguardo al sistema di gestione ambientale, gestione delle polveri, gestione delle acque e scarichi, gestione dei rifiuti, elencando il possesso di idonea documentazione attestante la formazione del personale, quale ad esempio curriculum, diplomi, attestati, etc. in relazione a tali aspetti.

## C. CERTIFICAZIONI AZIENDALI

### **C.1** POSSESSO CERTIFICAZIONE ISO 9001 - SISTEMA DI GESTIONE DELLA QUALITÀ

Il concorrente dovrà inserire per ognuno dei lotti di lavori a cui intende partecipare (Lotto 1, P.O. Palagi - Lotto 2 P.O. Serristori) copia conforme della certificazione in possesso con indicata l'eventuale scadenza.

### **C.2** POSSESSO CERTIFICAZIONE ISO 14001 - SISTEMA DI GESTIONE AMBIENTALE

Il concorrente dovrà inserire per ognuno dei lotti di lavori a cui intende partecipare (Lotto 1, P.O. Palagi - Lotto 2 P.O. Serristori) copia conforme della certificazione in possesso con indicata l'eventuale scadenza.

### **C.3** POSSESSO CERTIFICAZIONE OHSAS 18001 - SISTEMA DI GESTIONE SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI

Il concorrente dovrà inserire per ognuno dei lotti di lavori a cui intende partecipare (Lotto 1, P.O. Palagi - Lotto 2 P.O. Serristori) copia conforme della certificazione in possesso con indicata l'eventuale scadenza.

## METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA:

A ciascuno degli elementi qualitativi con punteggio discrezionale, in accordo alla Linea guida ANAC n.2/2016, è attribuito un coefficiente compreso tra 0 e 1 (con possibilità di attribuzione di coefficienti intermedi in caso di giudizi intermedi) attribuito mediante un giudizio di apprezzamento, da parte di ciascun commissario di gara, così sintetizzato:

COEFFICIENTE	CRITERIO MOTIVAZIONALE
da 1 a 0,8	Soluzione di livello elevato per cui si esclude la possibilità di soluzioni migliori.
da 0,8 a 0,6	Soluzioni di livello ottimo: descrizione conforme, completa e coerente con gli obiettivi dove i riferimenti espressi chiariscono con evidenza che la proposta ha correttamente inteso le prospettive connesse con il servizio previsto, dimostrando approfondita conoscenza ed esperienza su quanto progettato e proposto.
da 0,6 a 0,4	Soluzioni di livello buono: descrizione seppur conforme e completa che rappresenti un raggiungimento parziale degli obiettivi definiti nella descrizione di criteri di valutazione e dimostra una parziale conoscenza delle peculiarità del servizio.
da 0,4 a 0,2	Soluzione di livello discreto: descrizione conforme, completa e coerente con gli obiettivi senza però particolari approfondimenti e innovazioni seppure indichi appropriata conoscenza del servizio richiesto.
da 0,2 a 0	Soluzione di livello sufficiente: descrizione conforme che rappresenta il conseguimento a livello minimo di tutti gli obiettivi definiti nella descrizione, in maniera da costituire un miglioramento minimo rispetto alle previsioni progettuali, anche laddove vi sia una incompleta indicazione anche di uno solo degli elementi che costituiscono i sub criteri di valutazione precedentemente esplicitati.
0	Soluzione non migliorativa o esattamente corrispondente alle previsioni progettuali a base di gara.

## CALCOLO DEI COEFFICIENTI PER GLI ELEMENTI QUANTITATIVI E QUALITATIVI DELL'OFFERTA

### 1. la valutazione dell'offerta tecnica

Terminata l'operazione di attribuzione dei coefficienti da parte di ciascun commissario, per ogni offerta, si procederà al calcolo della media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli Commissari per ogni sub criterio (**Cmedio xi**) e tra questi si procederà ad estrarre la media massima (**Cmax x**) sempre per ciascun sub criterio.

Per ogni sub criterio si procederà quindi a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i Commissari (**Cmedio xi**) in coefficienti definitivi, dividendoli per la media più alta (**Cmax x**) secondo la seguente formula:

$$C_x i = (C_{medio\ xi} / C_{max\ x})$$

dove:

**C<sub>x</sub> i** = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo per il sub criterio x);

**Cmedio xi** = media dei coefficienti attribuiti dai singoli Commissari per il sub criterio x) al concorrente i-esimo;

**Cmax x** = media massima dei coefficienti attribuiti dai singoli Commissari per il sub criterio x);

Per la determinazione del punteggio relativo alle offerte tecniche verrà utilizzato il **metodo aggregativo-compensatore** di cui alle Linee Guida ANAC n.2, paragrafo VI, punto sub 1:

- I coefficienti definitivi come sopra calcolati verranno moltiplicati per i pesi previsti nella tabella di cui al punto 4.1 della lettera d'invito per gli elementi di natura qualitativa secondo la seguente formula:

$$A_x i = p_x * C_x i$$

dove:

**A<sub>x</sub> i** = **punteggio** assegnato per il sub criterio x) alla offerta i-esima;

**C<sub>x</sub> i** = **coefficiente** attribuito al concorrente i-esimo per il sub criterio x);

**p<sub>x</sub>** = **peso** dato al sub criterio x;

- La somma dei punteggi così ottenuti per gli n sub criteri da ciascun concorrente determinerà il punteggio totale assegnato alla singola offerta tecnica, secondo la seguente formula:

$$A_i = \sum_n (A_x i)$$

dove:

$A_i$  = **punteggio** totale assegnato alla offerta tecnica del concorrente i-esimo;

$A_{x i}$  = **punteggio** assegnato per il sub criterio x) alla offerta i-esima;

$n$  = numero dei sub criteri

Le cifre decimali da utilizzarsi per il calcolo saranno tre (con approssimazione alla terza cifra decimale mediante arrotondamento della terza cifra decimale all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a 5).

Non sarà effettuata nessuna riparametrizzazione.

## 2. la valutazione dell'offerta economica

La valutazione dell'offerta economica presentata dall'operatore economico (criterio **D**) della tabella di cui al punto 4.1 della lettera d'invito), è effettuata con l'applicazione del **metodo non lineare**, previsto dal punto IV delle Linee Guida ANAC nr. 2 approvate con Delibera nr. 1005 del 21/09/2016, aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con Deliberazione nr. 424 del 02/05/2018.

Ai fini della determinazione del coefficiente  $C_i$  per il calcolo del punteggio relativo all'offerta economica, si applica **formula non lineare**, quadratica, con coefficiente  $\alpha = 0,50$

## 3 Il calcolo del punteggio complessivo e la formazione della graduatoria

La Commissione, terminata l'attribuzione dei punteggi agli elementi qualitativi e quantitativi come descritto ai punti 1 e 2, effettuata ricorrendo al **metodo aggregativo compensatore** ( Linee guida ANAC n.2), procederà al calcolo del punteggio complessivo per ciascun concorrente.

 Regione Toscana  Azienda USL Toscana centro Servizio Sanitario della Toscana		AZIENDA SANITARIA DI FIRENZE DIPARTIMENTO AREA TECNICA	
27/02/19	<b>S.O.S. GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE</b> <b>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Ing. Luca Meucci</b> FIRMA 		
CUP			
CIG			
	<b>Codice Regionale</b>		<b>PROGRAMMAZIONE</b>
P.I.	scheda		<b>AVVIO</b>
codice	<b>RIF. DAT</b>		<b>Relazione RdP</b>
	<b>Presidio Ospedaliero "PIERO PALAGI" viale Michelangelo n. 41 – FIRENZE – Lavori di manutenzione ordinaria per l'eliminazione della criticità della viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica</b>		<b>feb-19</b>
			Codice Regionale
A_cig		0	
A.1	<b>Opere</b>		
A.1.1	OG3 – Opere stradali e affini		€ 332.969,14
A.1.1.1	Opere in economia OG3		€ 8.050,40
A.1.2	OS10 – Segnaletica stradale non luminosa		€ 23.832,33
A.1.2.1	Opere in economia OS10		€ 5.031,50
	<b>Totale Opere</b>		€ <b>369.883,37</b>
A.2	<b>Oneri su Opere</b>		
A.2.1	Oneri Sicurezza		€ 31.375,50
	<b>Totale Oneri su Opere</b>		€ <b>31.375,50</b>
	<b>Totale Lavori</b>		€ <b>401.258,87</b>
B	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.4	<b>Imprevisti</b>		
B.4.1	Imprevisti	10,0%	€ 40.125,89
B.4.2	Fondo per Accordo Bonario	3%	€ 12.037,77
B.4.3	Prezzo chiuso		
B.4.4	Arrotondamenti		
B.4.5	Opere accessorie non previste in appalto e necessarie per lo sviluppo dei lavori (compreso IVA)		€ 73.372,73
	<b>Totale Imprevisti</b>		€ <b>125.536,38</b>
	<b>Totale Acquisizione aree o immobili</b>		
B.7	<b>Spese tecniche professionali relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza...</b>		
B.7.19	Incentivo art.113 D.Lgs 50/2016	2%	€ 8.025,18
B.7.25	Spese Tecniche per: Direzione lavori, Coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione e supporto al RUP		€ 19.503,35
	<b>Totale Spese tecniche professionali</b>		€ <b>27.528,53</b>
B.12	<b>IVA ed eventuali altre imposte</b>		
B.12.1	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 4%		
B.12.2	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 10%		
B.12.3	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 22%	22%	€ 88.276,95
B.12.3	IVA sulle spese tecniche - aliquota 22%	22%	€ 6.298,53
B.12.3	CNPAI spese tecniche - aliquota 4%	4%	€ 1.101,14
	<b>Totale IVA sui lavori</b>		
	<b>Totale IVA ed eventuali altre imposte</b>		€ <b>95.676,62</b>
B.13	<b>FONDO DI ACCANTONAMENTO</b>		
B.13.1	Ribasso d'asta gara appalto	%	
B.13.2	IVA su ribasso d'asta gara appalto	22%	
B.13.3	Ribasso d'asta di competenza dello Stato L.		
	<b>Totale FONDO DI ACCANTONAMENTO</b>		
	<b>Totale Somme a disposizione</b>		€ <b>248.741,53</b>
	<b>ECONOMIA</b>		
	<b>IMPORTO TOTALE</b>		€ <b>650.000,40</b>



Regione Toscana

AZIENDA SANITARIA DI FIRENZE  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA

15/03/19

S.O.S. GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Ing. Luca Meucci

FIRMA \_\_\_\_\_

CUP			
CIG			
	Codice Regionale		PROGRAMMAZIONE
P.I.	scheda		AVVIO
codice	RIF. DAT		Relazione RdP
	Presidio Ospedaliero "SERRISTORI" Piazza XXV Aprile n. 10 Figline e Incisa Valdarno (FI) – Lavori di manutenzione ordinaria per l'eliminazione della criticità della viabilità interna con rifacimento manto stradale e segnaletica		mar-19
			Codice Regionale
A_cig		0	
A.1	Opere		
A.1.1	OG3 – Opere stradali e affini		€ 288.175,03
A.1.1.1	Opere in economia OG3		€ 4.528,35
A.1.2	OS10 – Segnaletica stradale non luminosa		€ 10.555,67
A.1.2.1	Opere in economia OS10		€ 2.012,60
	<b>Totale Opere</b>		<b>€ 305.271,65</b>
A.2	Oneri su Opere		
A.2.1	Oneri Sicurezza		€ 36.698,35
	<b>Totale Oneri su Opere</b>		<b>€ 36.698,35</b>
	<b>Totale Lavori</b>		<b>€ 341.970,00</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.4	Imprevisti		
B.4.1	Imprevisti	10,0%	€ 34.197,00
B.4.2	Fondo per Accordo Bonario	3%	€ 10.259,10
B.4.3	Prezzo chiuso		
B.4.4	Arrotondamenti		
B.4.5	Opere accessorie non previste in appalto e necessarie per lo sviluppo dei lavori (compreso IVA)		€ 39.393,46
	<b>Totale Imprevisti</b>		<b>€ 83.849,56</b>
	<b>Totale Acquisizione aree o immobili</b>		
B.7	Spese tecniche professionali relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza...		
B.7.19	Incentivo art.113 D.Lgs 50/2016	2%	€ 6.839,40
B.7.25	Spese Tecniche per: Direzione lavori, Coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione e supporto al RUP		€ 15.975,10
	<b>Totale Spese tecniche professionali</b>		<b>€ 22.814,50</b>
B.12	IVA ed eventuali altre imposte		
B.12.1	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 4%		
B.12.2	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 10%		
B.12.3	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 22%	22%	€ 75.233,40
B.12.3	IVA sulle spese tecniche - aliquota 22%	22%	€ 5.219,96
B.12.3	CNPAT spese tecniche - aliquota 4%	4%	€ 912,58
	<b>Totale IVA sui lavori</b>		
	<b>Totale IVA ed eventuali altre imposte</b>		<b>€ 81.365,94</b>
B.13	FONDO DI ACCANTONAMENTO		
B.13.1	Ribasso d'asta gara appalto	%	
B.13.2	IVA su ribasso d'asta gara appalto	22%	
B.13.3	Ribasso d'asta di competenza dello Stato L.		
	<b>Totale FONDO DI ACCANTONAMENTO</b>		
	<b>Totale Somme a disposizione</b>		<b>€ 188.030,00</b>
	ECONOMIA		
	<b>IMPORTO TOTALE</b>		<b>€ 530.000,00</b>