

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	746
Data della delibera	16-05-2019
Oggetto	Delibera/determina a contrarre
Contenuto	Lavori per adeguamento alle prescrizioni di prevenzione incendi del Poliambulatorio di Via Fanfani 17a in Firenze” - CUP E14E17000260005 - Approvazione progetto esecutivo e indizione gara di appalto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del DLgs. 50/2016 e s.m.i. come modificato dal D.L. 32 del 18-04-2019 (art.1, comma 1, lett. f.)

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	MEUCCI LUCA f.f.
Struttura	SOS GESTIONE INVESTIMENTI TERRITORIO FIRENZE
Direttore della Struttura	BIGAZZI IVO
Responsabile del procedimento	BIGAZZI IVO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
232.000	FABBRICATI INDISPONIBILI	1A020201	2019

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	14	Relazione del Responsabile del Procedimento e sub allegati (a.1 Elenco elaborati progetto esecutivo; a.2 Verbale di validazione)
B	1	Quadro economico

IL DIRETTORE GENERALE
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 33 del 28 febbraio 2019)

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Visto l’atto del 29 aprile 2019 con il quale, considerata la scadenza del contratto del Direttore Amministrativo, il Direttore Generale delega all’ing. Valerio Mari il potere di firma per tutti gli atti di competenza del Direttore Amministrativo a partire dal 1 maggio 2019;

Preso atto che con delib era n. 701 del 29-04-2019 il Dr. Massimo Braganti è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica fino al 31-05-2019;

Dato Atto che con nota prot. Nr. 51516 del 03/05/2019 il Direttore del Dipartimento Area Tecnica Dr. Massimo Braganti ha confermato le deleghe già conferite, con nota prot.72957 del 11/06/2018, ai Direttori Area Manutenzione e Gestione Investimenti di Area, per la gestione ordinaria delle attività inerenti ciascuno al proprio ambito di competenza ed alla sottoscrizione/gestione dei relativi atti, e per la zona di Firenze la delega è stata conferita all’Ing. Luca Meucci, quale direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Zona Firenze;

Richiamata la delibera n.644 del 18/04/2019 “*Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali*” la quale al punto 1) del dispositivo dispone di “*..riservare al Direttore Generale l’adozione dei seguenti atti:....OMISSIS.....-indizione gare per lavori pubblici*”;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e, più in particolare, viene delegato il Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo alla “*predisposizione di tutta la documentazione amministrativa conseguente e necessaria per l’espletamento delle procedure di gara sulla base dell’atto di programmazione e indizione della procedura adottato dal Direttore Generale su proposta del RUP e del Direttore della S.O.C. tecnica. Il Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo è conseguentemente delegato all’adozione di tutti gli atti finalizzati alla esecuzione della procedura di gara e alla stipula del contratto*”;

Preso atto che con delibera n. 842 del 16/06/2018 il Dr. Massimo Martellini è stato nominato Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;

Visti:

- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.“*Codice dei contratti pubblici*”;
- il Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32 “*Disposizione urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*”pubblicato nella GU n. 92 del 18 aprile 2019, in vigore dal 19/04/2019;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- le Linee Guida ANAC di riferimento (N.4);

Richiamata la delibera nr. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto “*Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento - dipartimento area tecnica*”;

Preso atto che con la Deliberazione nr. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto “*Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento - dipartimento area tecnica*”, si stabilisce che: “... con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica:

- se l'attività interessa un'unica unità organizzativa, la figura del RUP coincide con quella del dirigente preposto all'unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest'ultimo di altro dipendente addetto all'unità (...omissis...)”;

Preso atto che per il procedimento d'interesse, trattandosi di lavori da eseguirsi su Presidio Territoriale della Zona di Firenze, il Responsabile Unico del procedimento è il Direttore della S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze, Ing. Ivo Bigazzi, in adempimento alla sopracitata delibera del Direttore Generale f.f. n. 1064 del 13-7/2017;

Premesso che con l'entrata in vigore del D.M. 19/03/2015 “*Aggiornamento della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l'esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private di cui al decreto 18 settembre 2002*”, si è reso necessario procedere all'adeguamento dell'edificio aziendale adibito a Poliambulatorio di Via Fanfani 17° in Firenze, (struttura soggetta a controllo VV.FF. di cui all'alleg.I DPR 151/2011 attività 68 cat. A);

Dato atto che in attuazione di dette prescrizioni con Determina n. 723 del 12-04-2018 il Responsabile del Procedimento ha affidato in via diretta l'incarico professionale per il servizio di “Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza relativo ai lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi del Poliambulatorio di Via Fanfani n. 17/A in Firenze” all'Ing. Francesco Ghelli, il quale nei termini prescritti dall'incarico ha redatto in conformità al D.P.R. 207/2010 e consegnato alla stazione appaltante il Progetto esecutivo dell'intervento di cui trattasi;

Vista la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento del 6 maggio 2019, in allegato A) parte integrante e sostanziale del presente atto, che evidenzia e propone quanto segue:

- di approvare il progetto esecutivo relativo all'intervento denominato “Adeguamento alle prescrizioni di prevenzione incendi delle strutture territoriali di proprietà aziendale che erogano prestazioni di assistenza specialistica in regime ambulatoriale attività n. 68, cat. A ex DPR n. 151/2011 – Appalto lavori per adeguamento del Poliambulatorio di Via Fanfani 17a in Firenze”, redatto dall'Ing. Francesco Ghelli, composto dagli elaborati di cui all'Elenco allegato a.1 alla Relazione del Responsabile del Procedimento, che è stato verificato internamente all'Area Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze e validato dal Responsabile del Procedimento, dal quale risulta un importo lavori di € **146.210,43** (lavorazioni riconducibili alle seguenti categorie di lavori € 87.219,22 categoria prevalente OG1, € 58.991,21 categoria a qualificazione obbligatoria e scorporabile OS30), di cui 140.858,57 per lavori ed € 5.351,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, precisando che gli originali della documentazione progettuale sono agli atti della S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze;

- di appaltare i lavori, in considerazione dell'importo degli stessi, attraverso procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m., così come modificato dal D.L. 32 del 18-04-2019 (art.1, comma 1, lett. f.), da espletarsi in modalità telematica tramite il “Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana” - START, con consultazione di almeno n.3 operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in base alle tipologie delle lavorazioni che compongono l'intervento, scelti dal RUP dall'Elenco Aziendale degli operatori economici per l'affidamento dei lavori, forniture e servizi ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettere a), b) e c) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., per un importo complessivo a base d'asta pari a € **146.210,43**, di cui € 140.858,57 per lavori ed € 5.351,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- di dare atto che l'ufficio di Direzione dei Lavori sarà svolto dal professionista incaricato Ing. Francesco Ghelli;

- di approvare il quadro economico dell'intervento dando atto che l'importo del finanziamento dei lavori ammonta a € 200.944,02 e per i servizi attinenti all'architettura e l'ingegneria a € 31.055,98, per un importo

complessivo di € 232.000,00 che trovano copertura nel P.I. anno 2019 – 2021 scheda Fi-38 cod. regionale n. 10.EO06.1314;

Dato atto che il documento “*Elenco operatori economici da consultare*” con il quale il RUP propone gli operatori economici (almeno 3) da lui scelti tra i soggetti presenti nell’elenco aggiornato con Determina n. 403 del 15-03-2019, sarà conservato in atti alla struttura proponente e per il quale il diritto di accesso è differito ai sensi dell’art. 53, comma 2, lett. b), del D.lgs. n. 50/2016 e s.m. fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

Dato atto che su proposta della S.O.C. Gestione investimenti Firenze, con la presente Delibera viene approvata la documentazione tecnica indispensabile per l’avvio della procedura di gara, oltre a procedere all’indizione della procedura di gara stessa, mentre per l’adozione di tutti gli atti finalizzati alla esecuzione della procedura di gara e alla stipula del contratto viene delegato il Direttore della S.O.C. Appalti e Supporto Amministrativo, e, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica in adempimento a quanto previsto dalla sopra citata Deliberazione del Direttore Generale f.f. numero 885 del 16/06/2017 in conformità a quanto disposto con Delibera n. 644 del 18-04-2019 sopracitata la quale al punto 3) del dispositivo dispone di “... *individuare le seguenti tipologie di Provvedimenti dirigenziali da adottarsi a cura dei dirigenti amministrativi o tecnici con incarico professionale, di direzione di SOS, SOC o superiore:...OMISSIS..... - atti esecutivi delle Deliberazioni del Direttore Generale, nonché atti destinati a completare l’iter procedimentale avviato con le Deliberazioni del Direttore Generale*”;

Ritenuto pertanto necessario, come proposto dal Responsabile Unico del Procedimento nella propria Relazione, allegato A), approvare:

- il Progetto esecutivo, ai sensi e per gli effetti dell’art. 27, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., composto dagli elaborati di cui all’elenco riepilogativo allegato a.1) alla Relazione del Responsabile del procedimento quale parte integrante e sostanziale del presente atto (copia cartacea integrale del Progetto Esecutivo è conservata agli atti della struttura proponente), verificato internamente alla S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e validato dal Responsabile del Procedimento come risulta dal relativo verbale del 29-11-2018 allegato a.2);

- il quadro economico dell’intervento allegato B) parte integrante e sostanziale del presente atto, ove si indica che l’importo del finanziamento dei lavori ammonta a € 200.944,02 e per i servizi attinenti all’architettura e l’ingegneria a € 31.055,98, per un importo complessivo di € 232.000,00 che trova copertura nel P.I. anno 2019 – 2021 scheda Fi-38 cod. regionale n. 10.EO06.1314 – mutuo da contrarre;

Ritenuto necessario indire una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara per l’affidamento dei “*Lavori per adeguamento alle prescrizioni di prevenzione incendi del Poliambulatorio di Via Fanfani 17a in Firenze*”, CUP E14E17000260005, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m., così come modificato dal D.L. 32 del 19-04-2019 (art.1, comma 1, lett. f), che si svolgerà in modalità telematica, tramite il Sistema Telematico degli Acquisti del Servizio Sanitario della Regione Toscana (START), per un importo complessivo a base d’asta pari ad **€ 146.210,43** (lavorazioni riconducibili alle seguenti categorie di lavori € 87.219,22 categoria prevalente OG1, € 58.991,21 categoria scorporabile OS30), di cui 140.858,57 per lavori ed € 5.351,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, stabilendo al contempo che:

- saranno invitati alla procedura negoziata 3 operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in base alle tipologie delle lavorazioni che compongono l’intervento, il cui elenco è stato redatto sulla base dell’*Elenco Aziendale degli Operatori Economici per l’affidamento dei lavori, forniture e servizi ai sensi dell’art. 36 del D.Lgs 50/16 e s.m.i.*;
- l’aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, riservandosi, ai sensi del combinato disposto dell’art. 97, comma 3-bis e comma 6, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la facoltà di valutare la congruità di ogni offerta che in base ad elementi specifici appaia anormalmente bassa;

- ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la Stazione appaltante ha la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto

Preso atto che l'Ufficio di Direzione Lavori risulta essere così composto:

- Direttore Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione: Ing. Francesco Ghelli nominato con determina dirigenziale n. 723 del 12-04-2018;

Ritenuto necessario ed opportuno eseguire l'accantonamento del 2% dell'importo dei lavori per "Incentivi per funzioni tecniche" ex art. 113, commi 2 e 3, del D.Lgs 50/2016 e s.m., nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell' 80% destinata all'incentivazione del personale e per il restante 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;

Dato atto che il costo complessivo dell'intervento, come da quadro economico allegato B), pari ad € 232.000,00 IVA compresa, trova copertura nel P.I. anno 2019 – 2021 scheda Fi-38 cod. regionale n. 10.EO06.1314 – mutuo da contrarre;

Preso atto che il Direttore della S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze Ing. Ivo Bigazzi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura dello stesso, che riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento del Responsabile del Procedimento;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore f.f. del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Luca Meucci, che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del dipartimento medesimo;

Su proposta del Direttore Struttura S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze Ing. Ivo Bigazzi;

Acquisito il parere favorevole del Dirigente delegato per la Direzione Amministrativa, ing. Valerio Mari, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., stante la necessità di procedere quanto prima all'avvio della procedura di gara di cui trattasi;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare il Progetto esecutivo, , relativo all'intervento denominato "*Lavori per adeguamento alle prescrizioni di prevenzione incendi del Poliambulatorio di Via Fanfani 17a in Firenze*", CUP E14E17000260005, composto dagli elaborati di cui all'elenco riepilogativo allegato a.1) alla Relazione del Responsabile del procedimento del 6 maggio 2019 (allegato A) (copia cartacea integrale del Progetto Esecutivo è conservata agli atti della struttura proponente), verificato internamente alla S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e validato dal Responsabile del Procedimento come risulta da verbale del 29-11-2018 allegato a.2);

2) di indire una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dal D.L. 32 del 19-04-2019 (art.1, comma 1, lett. f.), che si svolgerà in modalità telematica tramite il "Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana" - START, per un importo complessivo a base d'asta pari ad € 146.210,43, di cui € 140.858,57 per lavori ed € 5.351,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con criterio di aggiudicazione al minor prezzo, con consultazione di almeno n.3 operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione

richiesti in base alle tipologie delle lavorazioni che compongono l'intervento, il cui elenco è stato redatto sulla base dell' *Elenco Aziendale degli Operatori Economici per l'affidamento dei lavori, forniture e servizi ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 50/16 e s.m.i.*;

3) di approvare il quadro economico dell'intervento, allegato B), ove si indica che l'importo del finanziamento dei lavori ammonta a € 232.000,00 che trova copertura nel P.I. anno 2019 – 2021 scheda Fi-38 cod. regionale n. 10.EO06.1314 - mutuo da contrarre;

4) di dare atto che per l'intervento in argomento l'Ing. Francesco Ghelli è stato nominato Direttore Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione con determina dirigenziale n. 723 del 12-04-2018;

5) di autorizzare l'accantonamento del 2% dell'importo dei lavori per "Incentivi per funzioni tecniche" ex art. 113, commi 2 e 3, del D.Lgs 50/2016 e s.m., nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell' 80% destinata all'incentivazione del personale e per il restante 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;

6) di trasmettere a cura del Responsabile del procedimento, la presente delibera e tutti i documenti allegati ivi compresi i documenti di cui all'Elenco elaborati progetto esecutivo, allegato a.1), conservati in atti presso la struttura proponente, nonché l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, alla S.O.C. Appalti e Supporto Amministrativo affinché possa attivare la procedura di gara in oggetto;

7) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 e s.m. nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "avvisi e bandi", nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

8) di dichiarare, per motivi di urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., stante la necessità di procedere quanto prima all'avvio della procedura di gara di cui trattasi;

9) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall' Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Paolo Morello Marchese)

per la **DIREZIONE AMMINISTRATIVA**
il Dirigente delegato
(Ing. Valerio Mari)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Emanuele Gori)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PER
APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, PROPOSTA
AFFIDAMENTO LAVORI ED ELEMENTI ESSENZIALI DELL'APPALTO

Oggetto:	Appalto per la sola esecuzione di lavori di importo pari o superiore a € 40.000,00 ed inferiore a € 200.000,00 con procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lvo n. 50/2016 come modificato dall'art. 1, co. 1, lett. f) dal D.L. del 18.04.2019 n. 32.
Lavori di:	Adeguamento alle prescrizioni di prevenzione incendi delle strutture territoriali di proprietà aziendale che erogano prestazioni di assistenza specialistica in regime ambulatoriale attività n. 68, cat. A ex DPR n. 151/2011 - Appalto lavori per adeguamento del Poliambulatorio di Via Fanfani 17a in Firenze
Ubicazione:	Via Fanfani n. 17° - 50127 FIRENZE
Importo dei lavori	€146.210,43 (Euro centoquarantaseimiladuecentodieci/43) Comprensivo degli oneri della sicurezza
Finanziamento	Importo di finanziamento € 232.000,00 (di cui € 200.944,02 per i lavori ed € 31.055,98 per i servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria) a valere sul P.I. 2019-2021 scheda Fi-38 cod. reg. 10.EO06.1314 CUP: E14E17000260005

Premesso che:

- La struttura in questione rientra tra quelle con attività soggette ai controlli dei Vigili del Fuoco di cui all'allegato I del DPR n. 151/2011, attività n. 68 cat. A, quale struttura territoriale che eroga prestazioni di assistenza specialistica in regime ambulatoriale avente superficie maggiore di 500 m² e fino a 1000 m² ed era esistente alla data di entrata in vigore del DM 19.03.2015.
- Con l'entrata in vigore il DM 19.03.2015 "Aggiornamento della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l'esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private di cui al decreto 18 settembre 2002" si è reso necessario procedere all'adeguamento dell'edificio ai requisiti di prevenzione incendi ivi stabiliti.
- Con lettera contratto del 17.04.2018, prot. n. 49180 si è proceduto ad affidare l'incarico di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza per l'adeguamento alla prevenzione incendi del presidio all'ing. Francesco Ghelli

Ciò premesso,

si prende atto che è pervenuto il progetto esecutivo redatto dall'ing. Francesco Ghelli conformemente all'art. 3 del capitolato d'oneri, così composto:

1. Relazione generale descrittiva;
2. Relazione tecnica impianti elettrici e speciali;
3. Documento di valutazione del rischio scariche atmosferiche;
4. Capitolato speciale d'appalto;
5. Piano di sicurezza e coordinamento;
6. Fascicolo dell'opera;
7. Cronoprogramma dei lavori;
8. Costi della sicurezza;



Ing. Ivo Bigazzi
S.S. Gestione Investimenti
Territorio Firenze
Via di San Salvi, 12
50135 - Firenze
Telefono: 055 693 3722
Fax: 055 693 3714
e-mail:
ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it

9. Elenco prezzi unitari;
10. Analisi prezzi
11. Computo metrico;
12. Computo metrico estimativo;
13. Quadro dell'incidenza della manodopera;
14. Piano di Manutenzione;
15. Quadro economico;
16. Elaborati grafici (n. 9 tavole).

Il progetto esecutivo è stato redatto in conformità a quanto prescritto dal regolamento D.P.R. n. 207/2010 ed è stato verificato internamente ai sensi dell'art. 26 del DLgs n. 50/ 2016 e validato come risulta da relativo verbale del 29 novembre 2018, redatto ai sensi dell'att. 55, c. 2 del DPR n. 207/ 2010;

Il quadro economico del progetto, indica una spesa complessiva di € 200.944,02, al netto degli importi necessari al finanziamento dell'appalto per la progettazione e direzione dei lavori, il quale ammonta a € 31.055,98, per un importo complessivo da finanziare di € 232.000,00.

Il Quadro economico include le somme da accantonare per il fondo di incentivazione ex art. 113, comma 2, del D.Lgs 50/ 2016 in merito ai corrispettivi e incentivi per le funzioni tecniche pari al 2% dell'importo stimato dei lavori. Nelle more di definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, ai sensi del comma 3 del citato articolo, l'80% (ottanta per cento) è destinato all'incentivazione del personale (ad esclusione del personale con qualifica dirigenziale) ed ai sensi del comma 4 del citato articolo, il restante 20% (venti per cento) è destinato all'acquisto di beni strumentazioni e tecnologie come specificato nel suddetto comma.

PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

- La procedura di scelta del contraente, dalla redazione della delibera a contrarre fino alla sottoscrizione del contratto, è effettuata dal RUP, mediante gli indirizzi stabiliti nella delibera del Direttore generale n. 603/2018, con il supporto della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo del Dipartimento Area Tecnica, ed avvalendosi del personale amministrativo da esso coordinato;
- Il controllo della documentazione amministrativa riferita alla procedura in oggetto, incluso l'eventuale richiesta di subappalto, è svolto dalla S.O.C. Appalti e supporto amministrativo del Dipartimento Area Tecnica, avvalendosi del personale amministrativo da esso coordinato, fermo restando la funzione di controllo e coordinamento finalizzata ad assicurare il corretto svolgimento delle procedure da parte del Responsabile del procedimento, il quale adotterà le decisioni conseguenti alle valutazioni effettuate;
- Trattandosi di importo dei lavori superiore a € 40.000,00 ed inferiore a € 200.000,00, preso atto di quanto disposto dall'art. 1 co. 1 lettera f) del D.L. 18.04.2019, n. 32 si propone che lavori siano appaltati, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del DLgs n. 50/2016 e s.m.i., con procedura negoziata con consultazione di almeno 3 (tre) operatori economici;
- il Responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di trasparenza e tutela della concorrenza, fissa il numero degli operatori economici da interpellare in 3 (tre) se sussistono sul mercato in tale numero soggetti idonei;
- Vista la delibera del Direttore generale del 15.02.2018, n. 279, per la determinazione degli operatori economici da invitare è stato utilizzato l'elenco approvato con determina del 15.03.2019, n. 403, valido per le procedure di affidamento di lavori fino a € 1.000.000,00 (IVA esclusa), selezionando n. 3 operatori economici sulla base delle capacità tecniche e professionali in rapporto



Ing. Ivo Bigazzi
S.S. Gestione Investimenti
Territorio Firenze
Via di San Salvi, 12
50135 - Firenze
Telefono: 055 693 3722
Fax: 055 693 3714
e-mail:
ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it

- alla tipologia ed entità economica dell'affidamento tra gli operatori non già precedentemente invitati a procedure di gara similari;
- L'aggiudicazione dei lavori verrà effettuata ai sensi dell'art. 36, comma 9bis, del DLgs n. 50/ 2016 con il criterio del minor prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori posto a base di gara;
 - I lavori in oggetto sono afferibili alle seguenti categorie:
 - Categoria prevalente
Opere edili OG1 per un importo di € 87.219,22;
 - Categorie a qualificazione obbligatoria e scorporabili
Impianti elettrici OS30 per un importo di € 58.991,21;
- per un importo complessivo di affidamento di € 146.210,43;

È requisito di partecipazione degli operatori economici di cui all'art. 84 del DLgs n. 50/2016, mediante il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo previsti dall'art. 90 del DPR n. 207/2010 e s.m.i. ovvero della attestazione SOA per la categoria prevalente OG1 - Cl. I e scorporabile OS30 - Cl. I (senza avvalimento) o superiore; subappaltabile/i nella misura massima prevista ai sensi dell'art. 105 del DLgs n. 50/2016.

Gli operatori economici invitati a partecipare ed in possesso della sola qualifica per la categoria prevalente (OG1 - Cl. 1 o superiore) dovranno costituirsi in Associazione temporanea con altro operatore economico, provvisto di idonea qualificazione nella categoria scorporabile (OS30 - Cl. 1 o superiore) o dimostrando ciascuno il possesso dei requisiti di qualificazione nelle misure ed alle condizioni di cui all'art. 90, comma 1, del regolamento generale con riferimento all'importo della relativa categoria.

Per le suddette categorie OG1 e OS30, complessivamente di importo inferiore a 150.000 euro, in assenza di attestazione SOA, sono ammessi i requisiti di cui all'art. 90, comma 1, del regolamento generale, nella misura necessaria in relazione agli importi della rispettive categorie prevalente e scorporabile; nel qual caso per il concorrente singolo concorrerà alla qualificazione dimostrando il possesso dei requisiti nelle misure ed alle condizioni di cui all'art. 90, comma 1, del regolamento generale con riferimento all'importo delle relative categorie.

Il possesso della qualificazione nella categoria OG11 è ammesso quale requisito in sostituzione di OS30.

Ai fini della presentazione dell'offerta non è richiesto l'obbligo di effettuazione di sopralluogo da parte dell'operatore economico;

All'aggiudicazione si procederà anche in presenza di una sola offerta valida.

VERIFICA DELL'IDONEITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

L'istruttoria per la verifica dei requisiti di idoneità tecnica e professionale dell'impresa affidataria e dei subappaltatori, ai sensi dell'art. 26 comma 1 del DLgs. 81/2008, sarà effettuata con le modalità indicate agli art. 82 ed 83 del DLgs n. 50/2016, ed è svolta dal Responsabile del Procedimento, con il supporto della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo del Dipartimento Area Tecnica, avvalendosi del personale amministrativo da esso coordinato.

FORMA ED ELEMENTI DEL CONTRATTO

Il corrispettivo, di sola esecuzione, sarà stipulato "a corpo" ai sensi di quanto previsto all'articolo 3 comma 1, lettera d) del D.lgs. 50 / 2016.

La durata prevista dei lavori è di 90 (novanta) giorni naturali consecutivi.

In caso di ritardo nell'esecuzione dei lavori è prevista una penale pari al 2% (due per mille) per ogni giorno di ritardo.

Per ulteriori informazioni si rimanda agli elaborati di progetto.



Ing. Ivo Bigazzi
S.S. Gestione Investimenti
Territorio Firenze
Via di San Salvi, 12
50135 - Firenze
Telefono: 055 693 3722
Fax: 055 693 3714
e-mail:
ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it

GARANZIE ASSICURATIVE

Per la partecipazione alla procedura di scelta del contraente non si richiede che l'offerta sia corredata di garanzia provvisoria dell'art. 93 del DLgs n. 50/ 2016, ai sensi del paragrafo 4.3.3 delle linee guida ANAC n. 4.

L'affidatario per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia definitiva di importo e con le modalità indicate all'art. 103, comma 1, del DLgs n. 50/ 2016.

L'esecutore dei lavori è obbligato a costituire e consegnare alla Stazione Appaltante almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori anche una polizza di assicurazione nella misura stabilita dall'art. 103, comma 7, del DLgs n. 50/2016, polizza assicurativa CAR per danni subiti dalla Stazione appaltante per un importo pari al valore del contratto con i seguenti massimali:

- Per le opere	Importo del contratto al netto degli importi indicati di cui ai punti 1 e 2
1. per le preesistenze	€ 30.000,00
2. per demolizioni e sgomberi	€ 10.000,00

e per RCT per almeno € 500.000,00

FINANZIAMENTO DELL'INTERVENTO

L'importo dei lavori e i relativi oneri fiscali, spese tecniche ed accantonamenti per imprevisti sono determinati nel quadro economico dell'intervento per un ammontare complessivo di € 200.944,02 (Euro duecentomilanovecentoquarantaquattro/02) e trovano copertura nel P.I. anno 2019 - 2021 scheda Fi-38 cod. regionale n. 10.EO06.1314.

ISTITUZIONE DELL'UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI

Per la Direzione ed il controllo tecnico e contabile dell'esecuzione dell'intervento è istituito l'Ufficio di Direzione Lavori costituito dal Direttore Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in esecuzione, come di seguito riportato:

Direttore Lavori e C.S.E.: Ing. Francesco Ghelli.

già nominato con lettera contratto del 17.04.2018, prot. n. 49180.

Tenuto conto dell'importo dei lavori risultante dal progetto esecutivo pari a € 146.210,48, ai sensi dell'art. 6 del capitolato d'Oneri, l'importo per la direzione lavori, Coordinamento della sicurezza e presentazione SCIA per la prevenzione incendi viene rideterminato in € 14.574,68 al netto dei ribassi stabiliti in fase di aggiudicazione, oltre CNPAIA (4%) e IVA (22%) e l'importo del contratto originariamente stabilito in € 20.295,00, viene pertanto rivalutato a € 24.478,58. L'importo complessivo per l'incarico professionale, incluso oneri previdenziali e fiscali ammonta a € 31.055,98.

VERIFICA DELLA REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA DELL'AFFIDATARIO E DEI SUBAPPALTATORI

Ai fini della verifica della regolarità contributiva dell'affidatario, preliminare alla stipula del contratto ed alla liquidazione dei pagamenti delle prestazioni rese nell'ambito dell'appalto, l'acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC) è demandato alla S.O.C. Appalti e supporto amministrativo del Dipartimento Area Tecnica, avvalendosi del personale amministrativo da esso coordinato.

CERTIFICATO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Ai fini dell'emissione del Certificato di Esecuzione dei Lavori, l'istruttoria preliminare per la raccolta delle informazioni necessarie alla redazione del Certificato, con



Ing. Ivo Bigazzi
S.S. Gestione Investimenti
Territorio Firenze
Via di San Salvi, 12
50135 - Firenze
Telefono: 055 693 3722
Fax: 055 693 3714
e-mail:
ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it

L'effettuazione delle procedure informatizzate relative è demandato alla S.O.C. Appalti e supporto amministrativo del Dipartimento Area Tecnica, avvalendosi del personale amministrativo da esso coordinato, fermo restando la funzione di controllo e coordinamento finalizzata ad assicurare il corretto svolgimento delle procedure da parte del Responsabile del procedimento, il quale adotterà le decisioni conseguenti all'istruttoria effettuata;

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Visto l'articolo 102, comma 2, del Codice dei contratti, preso atto che il decreto di cui al comma 8 del medesimo articolo del Codice non è stato emanato, trattandosi di lavori di manutenzione straordinaria di importo inferiore a € 1.000.000,00, si ritiene non necessario conferire l'incarico di collaudo, dando luogo all'emissione del Certificato di regolare esecuzione dei lavori.

OBBLIGHI DI COMUNICAZIONE NEI CONFRONTI DELL'OSSERVATORIO

La raccolta, la verifica e la trasmissione degli elementi relativi alla procedura in oggetto, anche in relazione a quanto prescritto dall'art. 213, comma 3, del Codice degli appalti è effettuata dalla S.O.C. Appalti e supporto amministrativo del Dipartimento Area Tecnica, avvalendosi del personale amministrativo da esso coordinato.

ADEMPIMENTO DEGLI OBBLIGHI PRESCRITTI DALL'ART. 1, COMMA 32 DELLA LEGGE N: 192/2012

La raccolta dei dati e delle informazioni e la trasmissione degli stessi al Responsabile della prevenzione della corruzione relativi alla procedura in oggetto è effettuata dalla S.O.C. Appalti e supporto amministrativo del Dipartimento Area Tecnica, avvalendosi del personale amministrativo da esso coordinato;

CONCLUSIONI

Per tutto ciò premesso il sottoscritto Responsabile del procedimento Ing. Ivo Bigazzi propone:

- 1) l'approvazione del progetto esecutivo così composto:
 - 1) Relazione generale descrittiva;
 - 2) Relazione tecnica impianti elettrici e speciali;
 - 3) Documento di valutazione del rischio scariche atmosferiche;
 - 4) Capitolato speciale d'appalto;
 - 5) Piano di sicurezza e coordinamento;
 - 6) Fascicolo dell'opera;
 - 7) Cronoprogramma dei lavori;
 - 8) Costi della sicurezza;
 - 9) Elenco prezzi unitari;
 - 10) Analisi prezzi
 - 11) Computo metrico;
 - 12) Computo metrico estimativo;
 - 13) Quadro dell'incidenza della manodopera;
 - 14) Piano di Manutenzione;
 - 15) Quadro economico;
 - 16) Elaborati grafici (n. 9 tavole).

che è stato verificato internamente all'Area Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze e validato dal Responsabile del procedimento, precisando che gli originali della documentazione progettuale sono agli atti della S.O.S. G.I.T.F.

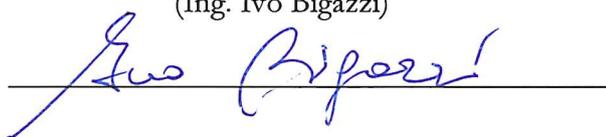


Ing. Ivo Bigazzi
S.S. Gestione Investimenti
Territorio Firenze
Via di San Salvi, 12
50135 - Firenze
Telefono: 055 693 3722
Fax: 055 693 3714
e-mail:
ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it

- 2) L'indizione di gara d'appalto per l'affidamento dei lavori in oggetto nella forma di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del DLgs n. 50/2016 con le modalità e le procedure amministrative descritte nei paragrafi precedenti;
- 3) Di dare atto che l'ufficio di Direzione dei lavori sarà svolto dal professionista incaricato ing. Francesco Ghelli;
- 4) Di approvare il quadro economico dell'intervento dando atto che l'importo del finanziamento dei lavori ammonta a € 200.944,02 e per i servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria € 31.055,98, per un importo complessivo di € 232.000,000 che trovano copertura nel P.I. anno 2019 - 2021 scheda Fi-38 cod. regionale n. 10.EO06.1314.

Firenze, 6 maggio 2019

Il Direttore
S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze
(Ing. Ivo Bigazzi)



Ing. Ivo Bigazzi
S.S. Gestione Investimenti
Territorio Firenze
Via di San Salvi, 12
50135 - Firenze
Telefono: 055 693 3722
Fax: 055 693 3714
e-mail:
ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it

RAPPORTO DI VERIFICA E VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO

(art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016)

OGGETTO: Adeguamento alle prescrizioni di prevenzione incendi delle strutture territoriali di proprietà aziendale che erogano prestazioni di assistenza specialistica in regimambulatorio attività n. 68 cat. A ex DPR n. 151/2011 - Appalto lavori per adeguamento del Poliambulatorio di Via Fanfani 17a in Firenze

Importo dei lavori € 146.210,43 di cui € 5.351,86 per oneri per la sicurezza.

L'anno 2018 il giorno 29 novembre 2018 in Firenze, via di San Salvi n. 12, io sottoscritto, Ing. Ivo Bigazzi, in qualità di Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 26, co. 6, lettera d) del DLvo n.50/2016 incaricato della verifica del progetto dei Lavori specificati in oggetto, in contraddittorio e con il supporto dei seguenti soggetti:

- a) Ing. Francesco Ghelli, progettista incaricato;

esperisce la seguente verifica sugli elaborati del progetto esecutivo.

PARTE 1: PREMESSE

Il presente intervento ha per oggetto l'Adeguamento alle prescrizioni di prevenzione incendi del Poliambulatorio di Via Fanfani 17a in Firenze.

L'intervento comprende tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto secondo le condizioni stabilite dagli elaborati progettuali.

L'appalto è nel suo complesso di opere di manutenzione straordinaria edile ed impiantistica, con contratto stipulato a corpo.

PARTE 2: VERIFICA DELLA CONFORMITA' DEL PROGETTO

I documenti componenti il progetto sono indicati nell'allegato 1 al presente verbale.

In relazione alle finalità di rappresentazione degli interventi da effettuare si esprime una valutazione complessivamente positiva circa il numero e la qualità degli elaborati progettuali prodotti.

PARTE 3: VERIFICHE GENERALI E DELLA DOCUMENTAZIONE

Come meglio evidenziato nelle allegati schemi di verifica (allegato 2) sono state effettuate, per quanto applicabili, le seguenti verifiche con esito positivo:

- a) controllo della completezza e della qualità della documentazione;
- b) conformità del progetto alla normativa vigente, anche con riferimento a quella relativa all'autorizzazione all'esercizio delle strutture sanitarie;
- c) corrispondenza dei nominativi del progettista e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- d) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- e) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal Regolamento;
- f) esistenza delle relazioni tecniche illustrative delle opere e degli impianti e valutazione dell'idoneità dei criteri adottati;



Ing. Ivo Bigazzi
S.S. Gestione Investimenti
Territorio Firenze
Via di San Salvi, 12
50135 - Firenze
Telefono: 055 693 3722
Fax: 055 693 3714
e-mail:
ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it

- g) esistenza della stima dei costi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- h) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- i) esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto.

Visti:

- l'allegato n. 1 – Elenco degli elaborati di progetto;
- l'allegato n. 2 – Rapporto di verifica della progettazione

il sottoscritto Ing. Ivo Bigazzi, in qualità di Responsabile unico del procedimento, in contraddittorio con il l'Ing. Francesco Ghelli, progettista,

DICHIARA VERIFICATO

Il progetto esecutivo dei lavori in oggetto.

Il Progettista
Ing. Francesco Ghelli

Il Responsabile del procedimento
Ing. Ivo Bigazzi

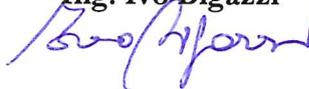
Per quanto sopra, il sottoscritto Ing. Ivo Bigazzi, in qualità di Responsabile unico del procedimento, visto l'art. 26 co. 8 del DLvo n. 50/2016

DICHIARA VALIDATO

In rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'intervento, il progetto esecutivo dei lavori di "Adeguamento alle prescrizioni di prevenzione incendi delle strutture territoriali di proprietà aziendale che erogano prestazioni di assistenza specialistica in regimenambulatoriale attività n. 68 cat. A ex DPR n. 151/2011 - Appalto lavori per adeguamento del Poliambulatorio di Via Fanfani 17a in Firenze" come composto dagli elaborati tecnici in allegato 1.

Firenze, 29 novembre 2018

Il Responsabile del procedimento
Ing. Ivo Bigazzi



Ing. Ivo Bigazzi
S.S. Gestione Investimenti
Territorio Firenze
Via di San Salvi, 12
50135 - Firenze
Telefono: 055 693 3722
Fax: 055 693 3714
e-mail:
ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it

ALLEGATO N. 1 – DOCUMENTI COSTITUENTI IL PROGETTO

Elenco elaborati



Ing. Ivo Bigazzi
S.S. Gestione Investimenti
Territorio Firenze
Via di San Salvi, 12
50135 - Firenze
Telefono: 055 693 3722
Fax: 055 693 3714
e-mail:
ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it

ALLEGATO N° 2 - RAPPORTO DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE

Attività di controllo della documentazione	ESITO		
	SI	NO	N/A
Verifica della relazione generale			
verificare che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nelle attività programmatiche relative ai presidi ospedalieri	X		
Verifica della relazione di calcolo			
verificare che le ipotesi ed i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame	X		
verificare che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili	X		
verificare la congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari	X		
verificare la correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa	X		
verificare che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste	X		
Verifica delle relazioni specialistiche	SI	NO	N/A
Coerenza con le specifiche esplicitate dal committente	X		
Coerenza con le norme cogenti	X		
Coerenza con le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale	X		
Coerenza con le regole di progettazione	X		
Verifica degli elaborati grafici	SI	NO	N/A
verificare che ogni elemento, identificabile sui grafici, sia descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari	X		
Verifica dei capitolati, i documenti prestazionali, e lo schema di contratto	SI	NO	N/A
verificare che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare;	X		
verificare il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	X		
Verifica della documentazione di stima economica	SI	NO	N/A
Verifica che i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa siano coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni			X
Verifica che i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai prezzi della stazione appaltante aggiornati ai sensi dell'articolo 133, comma 8, del codice o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata	X		
Verifica che siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezziari	X		
Verifica che i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento	X		
Verifica che gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi	X		
Verifica che i metodi di misura delle opere siano usuali o standard	X		
Verifica che le misure delle opere computate siano corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;	X		
Verifica che i totali calcolati siano corretti	X		
Verifica che il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuano la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie di cui	X		



Ing. Ivo Bigazzi
 S.S. Gestione Investimenti
 Territorio Firenze
 Via di San Salvi, 12
 50135 - Firenze
 Telefono: 055 693 3722
 Fax: 055 693 3714
 e-mail:
 ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it

all'articolo 37, comma 11, del codice			
Verifica che le stime economiche relative a piani di gestione e manutenzione siano riferibili ad opere simili di cui si ha evidenza dal mercato o che i calcoli siano fondati su metodologie accettabili dalla scienza in uso e raggiungano l'obiettivo richiesto dal committente			X
Verifica che i piani economici e finanziari siano tali da assicurare il perseguimento dell'equilibrio economico e finanziario	X		
Verifica del Piano di Sicurezza e Coordinamento	SI	NO	N/A
verificare che sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri	X		
che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81	X		
Verifica del quadro economico	SI	NO	N/A
verificare che sia stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 16 del Regolamento	X		
Ulteriori verifiche	SI	NO	N/A
Accertare l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione			X

Attività di controllo generale	SI	NO	N/A
Completezza della progettazione	X		
Coerenza e completezza del quadro economico	X		
Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta	X		
Presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo	X		
La minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e contenzioso	X		
La possibilità di ultimazione dell'opera nei tempi previsti	X		
La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori	X		
L'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati	X		
La manutenibilità delle opere, ove richiesto	X		

Attività di controllo in merito ai contenuti specifici	ESITO		
Affidabilità della progettazione	SI	NO	N/A
verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto	X		
verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza	X		
completezza ed adeguatezza	SI	NO	N/A
verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità	X		
verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare	X		
verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale	X		
verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati	X		
verifica dell'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame			X
verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione	X		
leggibilità, coerenza e ripercorribilità	SI	NO	N/A
verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione	X		
verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate	X		
verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati	X		
compatibilità	SI	NO	N/A
la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente	X		
la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati	SI	NO	N/A
inserimento ambientale	X		
impatto ambientale	X		
funzionalità e fruibilità	X		
stabilità delle strutture			X



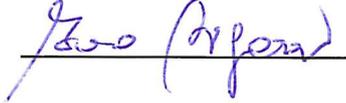
Ing. Ivo Bigazzi
S.S. Gestione Investimenti
Territorio Firenze
Via di San Salvi, 12
50135 - Firenze
Telefono: 055 693 3722
Fax: 055 693 3714
e-mail:
ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it

topografia e fotogrammetria			X
sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici	X		
igiene, salute e benessere delle persone	X		
superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche	X		
sicurezza antincendio	X		
inquinamento			X
durabilità e manutenibilità	X		
coerenza dei tempi e dei costi	X		
sicurezza ed organizzazione del cantiere	X		

Firenze, 29 novembre 2018

Il coordinatore del gruppo di verifica del progetto:

Ing. Ivo Bigazzi





Ing. Ivo Bigazzi
 S.S. Gestione Investimenti
 Territorio Firenze
 Via di San Salvi, 12
 50135 - Firenze
 Telefono: 055 693 3722
 Fax: 055 693 3714
 e-mail:
ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it



AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
AREA TECNICA
S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze

CUP:							
CIIG:					DATA DI COMPILAZIONE :	29/11/2018	
Codice Regionale -					DATA AGGIORNAMENTO::	29/11/2018	
				AGGIUDICATO		CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE	
Lavori di adeguamento ai requisiti di prevenzione incendi delle strutture sanitarie territoriali ai sensi del decreto 19 marzo 2015, ricadenti nel territorio della ex USL 10 di Firenze, con attività soggette ai controlli del VVFF di cui all'allegato I del DPR n. 151/2011: Poliambulatorio La Pira - Via Fanfani - Firenze		PROGETTO ESECUTIVO VALIDATO		CONTRATTO REP.		DDG N.	
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Ing. Ivo Bigazzi				00/00/0000	00/00/0000	00/00/0000	
A) OPERE							
A1) A CORPO							
OG1 - Opere edili		€	84.026,84				
OS3 - Impianto idrico-sanitario							
OS30 - Impianti elettrici		€	56.831,73				
Totale A1		€	140.858,57	€	-	€	-
A2) Oneri della sicurezza							
OG1 - Opere edili		€	5.351,86				
OS3 - Impianto idrico-sanitario		€	-				
OS30 - Impianti elettrici		€	-				
Totale A2		€	5.351,86	€	-	€	-
CONTABILIZZATO AL CRE NETTO+ONERI							
Totale		€	146.210,43	€	-	€	-
ECONOMIA LAVORI							
TOTALE AVORI							
B) SOMME A DISPOSIZIONE							
B1) OPERE E FORNITURE ACCESSORIE							
Arredi e attrezzature		€	-	€	-	€	-
Totale B1		€	-	€	-	€	-
B2) SPESE GENERALI E TECNICHE							
Fondo appl. art. 205, 208 D.Lgs 50/2016	3%	€	4.386,31				
Oneri allacciamento (pubblicacqua)		€	-				
Spese per traslochi e logistica		€	-				
Spese tecniche ex art. 113 c. 2 D.L.gs 50/2016 (2%)	2%	€	2.924,21				
Progettazione e CSP		€	9.901,97				
Direzione e contabilità dei lavori e CSE collaudi		€	14.574,68				
Totale B2		€	31.787,17				
B3) ONERI FISCALI E ALTRO							
Oneri di urbanizzazione		€	-				
allacciamenti ai pubblici servizi		€	-				
IVA sui lavori	22%	€	32.166,29				
Adeguamento aliquota IVA		€	-				
CNPAIA	4%	€	979,07				
IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA	22%	€	5.600,26				
imprevisti di esecuzione e arrotondamenti	8,55%	€	12.505,56				
IVA su ribasso d'asta	22%	€	-				
IVA su imprevisti	22%	€	2.751,22				
Totale B3		€	54.002,40				
Totale B1 + B2 + B3		€	85.789,57				
B4) FONDO DI ACCANTONAMENTO							
ribasso d'asta							
ribasso d'asta di competenza dello Stato L.							
Totale somme a disposizione		€	85.789,57				
IMPORTO TOTALE (compresa I.V.A)		€	232.000,00				
ECONOMIA AL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE							