

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	907
Data del provvedimento	27-04-2026
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Lavori per la realizzazione delle opere di messa in sicurezza idraulica dell'area del Presidio Ospedaliero "Santo Stefano" di Prato – CUP D38I20000800007- CIG: 8915662D05 – Approvazione modifica al contratto dei lavori ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m. ed adeguamento del compenso del professionista incaricato per le attività di D.L. e CSE

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	NAPOLITANO FRANCESCO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PRATO
Direttore della Struttura	ALLEGRI SARA
Responsabile del procedimento	TURCHETTI RICCARDO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
27.064,5	Terreni indisponibili	1A020102	2026
765,61	Terreni indisponibili	1A020102	2026

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	5	Relazione RUP
B	3	Atto di sottomissione variante lavori
C	1	Quadro Economico assestato dell'intervento

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n.644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020;

Richiamata

- la Delibera n. 1447 del 18.12.2024 con la quale è stato conferito l’incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Arch. Francesco Napolitano, a decorrere dal 1 gennaio 2025 per una durata di tre anni;
- è stata confermata la direzione, o la direzione ad interim, per tutte le strutture semplici e complesse interessate da un semplice cambiamento di allocazione, afferenza o denominazione;

Richiamata, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica:

- la delibera n. 29 del 14/01/2025 con la quale è stato conferito l’incarico di direzione della SOC Gestione investimenti Prato all’ing. Sara Allegranti, a decorrere dal 15 gennaio 2025 e per la durata di 5 anni;
- la Delibera n.838 del 16/07/2025 con la quale è stato conferito l’incarico di direzione dell’Area Manutenzione e gestione investimenti Prato nel Dipartimento Area Tecnica all’ing. Sara Allegranti con decorrenza 01.08.2025 e per una durata di tre anni;

Richiamata la Delibera n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto *“Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento – dipartimento area tecnica (...omissis...)”*;

Richiamati:

- il D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii.
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante *“Approvazione sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”*;

Richiamata:

- la Delibera D.G. n. 989 del 12/10/2021 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai *“Lavori per la realizzazione delle opere di messa in sicurezza idraulica dell’area del Presidio Ospedaliero “Santo Stefano” di Prato – CUP D38I20000800007- CIG: 8915662D05 –“* ed indetta la gara di appalto per l’affidamento dei lavori per un importo pari ad € 759.878,61= di cui € 742.748,73= per lavori soggetti a ribasso ed € 17.129,88= per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22%, Categoria OG8 – Class. III;

Premesso che con Determina del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo n.2739 del 15/11/2021, è stata disposta, a seguito di procedura negoziata indetta con Delibera D.G. 989 del 12/10/2021, l’aggiudicazione con contestuale dichiarazione di efficacia dei *“Lavori per la realizzazione delle opere di messa in sicurezza idraulica dell’area del Presidio Ospedaliero Santo Stefano di Prato – CUP D38I20000800007- CIG: 8915662D05”* a favore dell’operatore economico CAV. POZZOLINI LORENZO Srl;

Dato atto che:

- in data 14.01.2022 è stato sottoscritto dalle parti il relativo contratto d’appalto - Repertorio n. 538 - per la realizzazione dei lavori, per un importo di € 602.467,871= +IVA 10% (di cui € 585.337,991= per lavori ed € 17.129,880= per oneri della sicurezza);
- i lavori sono stati consegnati in data 28/02/2022, come risulta dal Verbale depositato agli atti di ufficio, con termine di esecuzione fissato in 180 giorni naturali e consecutivi e scadenza prevista al 27/08/2022;
- che con lettera Prot. n. 53184 del 18.07.2022, il Responsabile del Procedimento ha concesso la proroga contrattuale di 60 (sessanta) giorni, senza oneri aggiuntivi, con nuovo termine dei lavori fissato al 26.10.2022;
- che con Determina Dirigenziale n.2169 del 5/10/2022, è stato disposto l’adeguamento dei prezzi ex art. 26 del D.L. 50/2022, convertito in L. n. 91/2022, con rideterminazione dell’importo delle lavorazioni eseguiti e da eseguire nell’anno 2022 in complessivi € 150.247,76=+IVA 10% ed approvato il Quadro Economico rimodulato che evidenzia un importo lavori complessivo pari a € 752.715,64=+IVA 10%;

- che con lettera Prot. n.75902 del 24/10/2022, il Responsabile del Procedimento ha concesso un'ulteriore proroga contrattuale di 60 (sessanta) giorni, senza oneri aggiuntivi, con un nuovo termine lavori fissato al 25.12.2022;
- che i lavori sono stati sospesi il 01/12/2022 e ripresi in data 12/12/2022, sospesi il 14/12/2022 e ripresi 06/07/2023, come risulta dai Verbali depositati agli atti d'ufficio;
- che con lettera Prot. n. 46522 del 14/07/2023, il Responsabile del Procedimento ha concesso un'ulteriore proroga contrattuale di 60 (sessanta), senza oneri aggiuntivi, con un nuovo termine lavori fissato al 26/09/2023;
- che i lavori sono stati nuovamente sospesi in data 05/09/2023 e ripresi in data 07/02/2024;
- che con Determina Dirigenziale n. 214 del 29.01.2024, è stata approvata la perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 co.1 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. relativa ai lavori di cui trattasi, per un importo di € 110.843,61=+IVA 10%, nonché l'adeguamento prezzi ex art. 26 D.lgs 50/2022 pari a € 144.479,02=, con conseguente rideterminazione dell'importo contrattuale in € 857.790,50= oltre IVA; con la stessa Determina, è stato inoltre approvato l'adeguamento del compenso professionale in favore dell'operatore economico A4 Ingegneria STP a R.L per le attività di D.L. e CSE, per € 6.167,98= oltre 4% CNPAIA e IVA 22%;
- che con lettera Prot. n. 14055 del 27/02/2024, il Responsabile del Procedimento ha concesso un'ulteriore proroga contrattuale di 60 (sessanta), senza oneri aggiuntivi, con un nuovo termine lavori fissato al 28/04/2024;
- che i lavori sono stati nuovamente sospesi in data 16/04/2024 e ripresi in data 18/02/2025;
- che con Determina Dirigenziale n. 375 del 14/02/2025 stata approvata la perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 co.1 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. relativa ai lavori di cui trattasi, per un importo di € 13.201,61=+IVA 10%, nonché l'adeguamento dei prezzi ex art. 26 D.lgs 50/2022 pari a € 382,48=, con conseguente rideterminazione dell'importo contrattuale in € 871.374,59= oltre IVA e concessa una proroga di 60 giorni per l'esecuzione delle opere; con la stessa Determina, è stato inoltre approvato l'adeguamento del compenso professionale in favore dell'operatore economico A4 Ingegneria STP a R.L per le attività di D.L. e CSE, per € 255,24= oltre CNPAIA 4% e IVA 22%, rideterminando l'importo complessivo contrattuale dell'incarico in € 31.739,98= oltre CNPAIA 4% e IVA 22%;
- a seguito delle sospensioni dei lavori e delle proroghe concesse per la loro esecuzione, come sopra richiamate, il termine contrattuale è conseguentemente rideterminato e fissato alla data del 01.05.2025;
- che i lavori sono stati nuovamente sospesi in data 30/04/2025 e che, alla data odierna, non risultano ancora ripresi;

Richiamata la Delibera del D.G. n. 936 del 29/08/2024 avente per oggetto *“Cassa di espansione a servizio del Presidio Ospedaliero S. Stefano di Prato. Approvazione schema di verbale di consegna al Comune di Prato per la presa in carico, gestione e manutenzione dei manufatti idraulici.”* a seguito della quale è stato sottoscritto il Verbale di consegna tra l'Azienda USL Toscana centro e il Comune di Prato, rispettivamente in data 30.08.2024 ed in data 12.09.2024, per la presa in carico della gestione e manutenzione dei manufatti idraulici della cassa di espansione a servizio dell'Ospedale Santo Stefano di Prato;

Dato atto inoltre che:

- che con Determina Dirigenziale n. 3080 del 29.12.2021, è stato affidato l'incarico di *“Direzione Lavori e coordinamento in fase di esecuzione per le opere di messa in sicurezza idraulica dell'area del presidio ospedaliero Santo Stefano di Prato – CIG Z5833999F4”* all'operatore economico A4 Ingegneria STP a R.L – P.IVA/C.F. 01973140971, per un importo di € 17.927,40=al netto del 4% C.N.P.A.I.A. e IVA 22% e stipulato il relativo contratto con Nota Prot. n. 96771 del 29.12.2021;
- che con Determina Dirigenziale n. 1220 del 24.05.2022 sono state autorizzate ed affidate al medesimo operatore economico prestazioni supplementari ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., relative al *“rilievo topografico nell'area dell'ex Presidio Ospedaliero “Misericordia e Dolce” di Prato”*, per un importo di € 1.320,00=+4% C.N.P.A.I.A. +IVA 22%, con conseguente rideterminazione dell'importo contrattuale in € 19.247,40=+4% C.N.P.A.I.A.+ IVA 22%;
- che con Determina Dirigenziale n. 137 del 22.01.2024 è stata autorizzate ed affidate al medesimo operatore economico le prestazioni supplementari ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., relative alla *“Progettazione esecutiva delle opere di messa in sicurezza idraulica dell'area dell'ospedale Santo Stefano di Prato”*, per un importo di € 5.079,40= +4% C.N.P.A.I.A.+ IVA 22%, con conseguente rideterminazione dell'importo contrattuale in € 24.326,80=+4% C.N.P.A.I.A.+ IVA 22%;
- che conseguentemente all'approvazione della modifica contrattuale dei lavori di cui alla Determina Dirigenziale n. 214 del 29/01/2024, è stato adeguato il compenso professionale per le attività di D.L. e CSE a favore del medesimo operatore economico, per € 6.167,98= oltre 4% CNPAIA e IVA 22%, con conseguente rideterminazione dell'importo complessivo contrattuale dell'incarico in € 30.494,78= oltre CNPAIA e IVA;

- che con Determina Dirigenziale n. 228 del 31.01.2025 sono state autorizzate ed affidate al medesimo operatore economico le prestazioni supplementari ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) relative alla “*Modifica progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione a seguito della richiesta di opere integrative inerenti l'appalto*”, per l'importo di 989,96=+4% CNPAIA+ IVA 22%, con conseguente rideterminazione dell'importo contrattuale in € 31.484,74=+4% CNPAIA+ IVA 22%;
- che conseguentemente all'approvazione della modifica al contratto dei lavori di cui alla Determina Dirigenziale n. 375 del 14/02/2025, è stato adeguato il compenso professionale per le attività di D.L. e CSE a favore del medesimo operatore economico, per € 255,24= oltre CNPAIA 4% e IVA 22% con conseguente rideterminazione dell'importo complessivo contrattuale dell'incarico in € 31.739,98= oltre CNPAIA e IVA;

Dato atto altresì che:

- i lavori di cui trattasi rientrano nell'intervento denominato “*Santo Stefano – Opere idrauliche*” di € 1.150.800,22= identificato col codice PO-46 e CUP: D38I20000800007, inserito nel Piano Investimenti aziendale 2026/2028 adottato con Delibera del D.G. n.323 del 31/03/2026 e finanziato come segue
 - € 1.080.000,00= mediante Finanziamento Regionale DGRT n. 274/2019 - DD RT 7055 del 29.04.2019, (Autorizzazione di spesa n. 709/2020)
 - € 70.800,22= con Mutuo 2016-2018 "BPM mutuo decennale posizione n. 2136/0003670455" (Aut. 2018-420002 sub 21);
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. *Riccardo Turchetti*, Dirigente presso la SOC Gestione Investimenti Prato, nominato con nota del Direttore del Dipartimento Area Tecnica prot. n. 55019 del 11/09/2024, in sostituzione dell'ing. Gianluca Gavazzi, cessato dal servizio per quiescenza dal 01/09/2024;

Considerato che, nel corso dell'esecuzione dei lavori, è emersa la necessità di procedere alla modifica del contratto d'appalto, ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., al fine di realizzare opere integrative rispetto al progetto originario, nonché ulteriori lavorazioni di variante già previste e disciplinate con Determina Dirigenziale n. 214 del 29/01/2024 e successiva Determina Dirigenziale n. 375 del 14/02/2025, consistenti in:

- modifiche del cablaggio del gruppo elettrogeno all'opera di presa per sopravvenuta installazione di nuovo contatore di fornitura elettrica da parte del Comune di Prato;
- sostituzione del gruppo elettrogeno oggetto di furto in corrispondenza dell'opera di scarico presso via della Vella;
- realizzazione di coperture in lamierino zincato dei due locali di alloggiamento dei quadri elettrici e dei gruppi elettrogeni;
- sostituzione di rete in maglia sciolta e montanti in acciaio zincato;
- aggiornamento software per inserimento gruppo elettrogeno con inserimento di apertura differenziabile sulle paratoie;

Dato atto che a seguito di quanto sopra, il Responsabile Unico del Procedimento, con nota prot. n.7648 del 05/02/2026, ha autorizzato il Direttore dei Lavori ad avviare la procedura per la modifica del contratto dei lavori in oggetto, ritenuta ammissibile ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.;

Vista la perizia di variante in corso d'opera e di modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b), redatta dal Direttore dei Lavori, Ing. *David Malossi*, della Società A4 Ingegneria STP a R.L., acquisita a mezzo PEC in data 11/03/2026 – Prot. SA. n. 0015316 - , dell'importo di € 24.604,09= al netto del ribasso contrattuale, oltre IVA di Legge, conservata agli atti d'ufficio e costituita dagli elaborati di seguito indicati:

- Relazione generale di Variante;
- Quadro di raffronto prezzi gara- variante
- Computo metrico aggiornamento prezzi – variante
- Computo metrico prezzi gara - variante
- Elenco prezzi unitari prezzi di gara
- Elenco prezzi unitari aggiornamento prezzi
- Tavole grafiche
- Analisi nuovi prezzi
- Atto di sottomissione perizia variante 03 e concordamento nuovi prezzi

nella quale si dà atto che, con riferimento alle lavorazioni previste, non risultano sovrapprezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022, convertito con modificazioni dalla L. n. 91/2022, in conformità alle indicazioni di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 630/2022 e al successivo aggiornamento approvato con Deliberazione n. 878/2022;

Vista la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento, redatta in data 27/04/2026, **Allegato A)** parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale viene espresso parere favorevole in merito all'ammissibilità dell'approvazione della variante in corso d'opera e della conseguente modifica contrattuale, e nella quale:

- si dà atto che:

- le lavorazioni oggetto della variante, necessarie per permettere al Comune di Prato di concludere il collegamento ENEL, sono riconducibili alla fattispecie di cui all'art. 106, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.;
 - le lavorazioni oggetto di variante ammontano complessivamente ad € 24.604,09=+IVA (di cui € 0 per oneri della sicurezza) e pertanto nei limiti di all'art 106, comma 7, del D.lgs. 50/2016 e s.m. e nei limiti del quinto dell'importo contrattuale di cui al comma 12 del medesimo art.;
 - le medesime lavorazioni non determinano alcuna limitazione alla funzionalità dell'opera, configurandosi, al contrario, quali interventi finalizzati al miglioramento e all'ottimizzazione delle prestazioni complessive della medesima, con conseguente riduzione dei potenziali disservizi connessi a eventuali interruzioni della fornitura di energia elettrica;
 - che dette lavorazioni rientrano nella categoria OG8, da contabilizzarsi a misura, e che, per le stesse, si è reso necessario procedere al concordamento di nuovi prezzi, corredati dalle relative analisi, come da verbale di concordamento richiamato e recepito all'art. 5 dell'Atto di sottomissione, sottoscritto digitalmente dalle parti.
 - non vi sono sovrapprezzi da considerare ai sensi ex art. 26 del D.lgs. n. 50/2022 oltre alle indicazioni della Delibera regionale 630/2022 e successivo aggiornamento n. 878/2022; conseguentemente, l'importo complessivo per l'adeguamento dei prezzi, pari a € 144.861,50= (di cui € 12.415,04 per oneri della sicurezza), resta invariato;
- si dispone, per l'esecuzione delle opere oggetto della modifica contrattuale, la concessione di una proroga dei termini contrattuali pari a 40 (quaranta) giorni, precisando che il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori decorrerà dalla data di effettiva ripresa delle lavorazioni, attualmente sospese;
- si dà atto altresì:
- che, in conseguenza della variante in corso d'opera, si rende necessario procedere all'adeguamento del compenso spettante all'operatore economico A4 Ingegneria STP a R.L – per le attività di Direzione Lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, quantificato in € 597,11=+CNPAIA 4% e IVA 22%, determinato ai sensi del D.M. 17/06/2016, rideterminando l'importo complessivo del contratto in € 32.337,09=+CNPAIA 4% e IVA 22%, con copertura voci del Quadro Economico assestato;
 - che l'importo complessivo dei lavori, a seguito delle modifiche contrattuali, è rideterminato in complessivi € 751.117,18=+IVA 10% (di cui € 17.129,88= per oneri della sicurezza);
 - che gli oneri derivanti dalla modifica contrattuale e dall'adeguamento del compenso professionale trovano copertura nelle rispettive voci del Quadro Economico assestato dell'intervento (Allegato C), mediante utilizzo della voce "Fondo di accantonamento", restando invariato l'importo complessivo dell'intervento, pari a € 1.150.800,22=
- di approvare la variante in corso d'opera e la conseguente modifica contrattuale, nonché l'adeguamento del compenso professionale come sopra determinato, disponendo l'immediata eseguibilità del presente provvedimento;

Visto, nello specifico:

- l'atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi, **Allegato B)**, parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, relativo alle modifiche contrattuali in oggetto, sottoscritto dall'Impresa CAV. POZZOLINI LORENZO Srl data 10/03/2026 dal Responsabile Unico del Procedimento – *ing. Riccardo Turchetti* – in data 27/04/2026;
- il Quadro Economico assestato, quale parte integrante e sostanziale del presente atto (**Allegato C**), dal quale risulta che la modifica contrattuale non altera l'importo complessivo dell'intervento confermato in € 1.150.800,22= e che evidenzia, in particolare:
 - l'aggiornamento della voce A "Lavori";
 - la riallocazione della voce A "Importo per Decreto Aiuti", tra le "Somme a disposizione" alle voci d.0 e d.0.1;
 - l'azzeramento della voce d.3 "spese tecniche progetto preliminare" con conseguente rideterminazione in diminuzione delle voci d.7 "IVA su CNPAIA e spese tecniche" e d.8 "CNPAIA su spese tecniche"
 - l'incremento della voce d.5 "spese tecniche – D.L. e CSE" (al netto di CNPAIA e IVA);
 - l'incremento della voce d.11 "incentivo tecnici interni";
 - la riduzione della voce d.12 "Fondo di accantonamento";

Rilevato che l'importo complessivo della variante in corso d'opera e della modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m., pari ad € 24.604,09=+IVA, rispetta i limiti di cui al comma 7 del suddetto articolo e non eccede il quinto dell'importo contrattuale, ai sensi del comma 12 del medesimo articolo;

Ritenuto di procedere, come proposto dal RUP nella sua Relazione (**Allegato A**):

- all'approvazione della modifica contrattuale relativa alla perizia di variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b), del D.lgs. n. 50/2016 e s.m., concernente i "*Lavori per la realizzazione delle opere di messa in sicurezza idraulica dell'area del Presidio Ospedaliero "Santo Stefano" di Prato* - per un importo di € 24.604,09=+IVA =+IVA 10%, con conseguente rideterminazione dell'importo contrattuale in € 751.117,18=+IVA 10% (di cui € 17.129,88= per oneri della sicurezza), dando atto che il maggiore onere trova nel Quadro economico dell'intervento;
- alla presa d'atto dell'Atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi (**Allegato B**);
- all'approvazione dell'adeguamento del compenso professionale a favore della A4 Ingegneria STP a R.L, per le attività di Direzione Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva, pari ad 597,11=+CNPAIA 4% e IVA 22%, con conseguente rideterminazione dell'importo contrattuale in € 32.337,09= oltre CNPAIA 4% e IVA 22%;
- all'approvazione del Quadro Economico assestato dell'intervento a seguito delle modifiche contrattuali (**Allegato C**);

Dato atto che:

- gli oneri derivanti dall'approvazione della variante in corso d'opera dei lavori, pari ad € 27.064,50=IVA compresa trovano copertura:
 - per € 23.503,83= valore sul Finanziamento Regionale DGRT n. 274/2019 DD RT 7055 del 29.04.2019 sull'Aut.2020-709
 - per € 3.560,67=I.c. a valere su Fondi Aziendali (Mutuo 2016-2018) – Aut. 2018-420002 sub 21)
- gli oneri derivanti dall'adeguamento del compenso professionale per le attività di D.L. e CSE, pari ad € 683,09=CNPAIA 4% e IVA compresa, trovano copertura sull'Aut. n. Aut. 2018-420002 sub 21)

Ravvisata la necessità di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii., al fine di garantire la piena operatività del cantiere e per evitare ritardi nell'andamento dei lavori;

Dato atto che il sottoscritto *Ing. Sara Allegranti*, Direttore della SOC Gestione investimento Prato, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dal Responsabile Unico del Procedimento *Ing. Riccardo Turchetti*, Dirigente assegnato alla SOC Gestioni investimenti Prato;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di approvare, come proposto e motivato dal Responsabile Unico del Procedimento nella sua Relazione del 24/04/2026, (**Allegato A**), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
 - a) la modifica contrattuale relativa alla perizia di variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b), del D.lgs. n. 50/2016 e s.m., costituita dagli elaborati avanti indicati, relativa ai "*Lavori per la realizzazione delle opere di messa in sicurezza idraulica dell'area del Presidio Ospedaliero "Santo Stefano" di Prato* -", redatta dal Direttore dei Lavori, *Ing. David Malossi*, per un importo di € 24.604,09=+IVA =+IVA 10%, come dettagliato in premessa e conservata agli d'ufficio;
 - b) l'adeguamento del compenso professionale a favore della A4 Ingegneria STP a R.L, per le attività di Direzione Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva, pari 597,11=+CNPAIA 4% e IVA 22%;
- 2) di autorizzare, per l'esecuzione delle opere oggetto della modifica contrattuale, una proroga dei termini contrattuali pari a 40 (quaranta) giorni, precisando che il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori sarà determinato a decorrere dalla data di ripresa delle lavorazioni, attualmente sospese;

- 3) di prendere atto dell'Atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi sottoscritto dalle parti, **Allegato B)** al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, relativo alle modifiche contrattuali di cui al precedente punto 1) lett. a);
- 4) di approvare, altresì, il Quadro Economico dell'intervento, come assestato a seguito delle modifiche contrattuali, **Allegato C)** al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, dando atto che l'importo complessivo dell'intervento medesimo resta invariato ed è pari a € 1.150.800,22=;
- 5) di dare atto che:
 - la spesa derivante dall'approvazione della variante in corso d'opera dei lavori, pari ad € 27.064,50=IVA compresa trova copertura:
 - per € 23.503,83= valere sul Finanziamento Regionale DGRT n. 274/2019 DD RT 7055 del 29.04.2019 sull'Aut.2020-709
 - per € 3.560,67=I.c. a valere sui Fondi Aziendali (Mutuo 2016-2018) – Aut. 2018-420002 sub 21)
 - la spesa derivante dall'adeguamento del compenso professionale per le attività di D.L. e CSE, pari ad € 683,09=CNPAIA 4% e IVA compresa, trova copertura e sull'Aut. n. Aut. 2018-420002 sub 21)
 - le suddette somme sono da attribuire al conto 1A020102 "Terreni indisponibili" e trovano idonea collocazione all'interno del Quadro Economico dell'intervento, rigo PO-46 "Santo Stefano – Opere idrauliche" del Piano Investimenti aziendale 2026/2028, adottato con Delibera del D.G. n. n.323 del 31/03/2026
- 6) di dare atto, inoltre, che, per effetto della modifica contrattuale oggetto di approvazione:
 - l'importo del contratto di appalto dei lavori è rideterminato in complessivi 751.117,18=+IVA 10% (di cui € 17.129,88= per oneri della sicurezza);
 - l'importo complessivo contrattuale dell'incarico per le attività di D.L. e CSE è conseguentemente rideterminato in € 32.337,09=, oltre CNPAIA 4% e IVA 22%;
- 7) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii., al fine di garantire la piena operatività del cantiere e per evitare ritardi nell'andamento dei lavori;
- 8) di comunicare, ai sensi dell'art. 106, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m., la presente proposta di variante e modifica al contratto, entro 30 giorni dalla sua approvazione, all'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana, tramite il sistema informatizzato SITAT SA;
- 9) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L.R. Toscana n. 40/2005 e succ. mod. ed integrazioni;
- 10) di pubblicare il presente provvedimento ed i relativi allegati:
 - nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "Bandi di gara e contratti", ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. 50/2016;
 - sull'albo on-line ai sensi dell' art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.
 - sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana.

Il Direttore
S.O.C. Gestione investimenti Prato
Ing. Sara Allegranti

RELAZIONE per modifica al contratto ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs 50/2016

Oggetto: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA DELL'AREA DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SANTO STEFANO DI PRATO - CIG 8915662D05 - CUP D38I20000800007 - Variante in corso d'opera 2.

- Impresa appaltatrice:.....	CAV.POZZOLINI LORENZO Srl
- Contratto stipulato:	Repertorio 538 del 14/01/2022
- Data inizio lavori:.....	28/02/2022
- Importo dei lavori di progetto al netto degli oneri della sicurezza:.....	742.748,73 €
Oneri della sicurezza di progetto	17.129,88 €
-Importo dei lavori di contratto con ribasso del 21,193% al netto degli oneri della sicurezza:	585.337,99 €
Costi oneri della sicurezza:.....	17.129,88 €
TOTALE lavori di contratto.....	602.467,87 €

Variante 1:

-Importo dei lavori di contratto con ribasso del 21,193% al netto degli oneri della sicurezza:	696.181,60 €
Costi oneri della sicurezza:.....	17.129,88 €
TOTALE lavori di contratto.....	713.311,48 €

Variante 2:

-Importo dei lavori di contratto con ribasso del 21,193% al netto degli oneri della sicurezza:	709.383,21 €
Costi oneri della sicurezza:.....	17.129,88 €
TOTALE lavori di contratto.....	726.513,09 €

Dipartimento Tecnico
S.O.C. Gestione investimenti Prato
Direttore: Ing. Sara Allegranti
Via Suor Niccolina infermiera, 20
59100 Prato
telefono: 0574 801117
e-mail:
sara.allegranti@uslcentro.toscana.it

Azienda USL Toscana centro



1) Premessa

In data 28.02.2022 sono iniziati i lavori di messa in sicurezza idraulica dell'area del presidio ospedaliero Santo Stefano di Prato, aggiudicati all'Impresa CAV. POZZOLINI LORENZO Srl con Determina Dirigenziale n. 2739 del 15.11.2021, che prevedevano la realizzazione di una cassa di espansione ubicata in prossimità del Fosso Vella, oltre alla realizzazione di un manufatto di caricamento posto sull'attuale condotta di tombamento del Vella.

In data 29.01.2024, con determina n.214, a seguito di nuove necessità della stazione appaltante e per opere impreviste e imprevedibili, è stata approvata la variante ai lavori n. 1.

In data 14.02.2025, con determina n.375 è stata approvata la variante n.2, per la realizzazione delle opere propedeutiche al nuovo allacciamento ENEL (così come richiesto dal Comune di Prato) delle opere di caricamento della cassa di espansione oltre alla fornitura e posa del nuovo gruppo elettrogeno.

Nel mese di gennaio 2026 ENEL, su richiesta del Comune di Prato, ha concluso il nuovo allacciamento in prossimità della vasca di espansione; in tale occasione è emersa la necessità di effettuare alcune modifiche impiantistiche per garantirne il corretto funzionamento. Il Comune di Prato ha inoltre richiesto piccoli adeguamenti alle opere realizzate per motivi manutentivi e di sicurezza, (anche a seguito del furto in via Sulla Vella del gruppo elettrogeno).

Infine l'installazione del nuovo gruppo elettrogeno in via Ciulli comporta la necessità di aggiornare il software di controllo, al fine di garantire la corretta gestione dell'apertura differenziale delle paratoie.

Per tale motivo, in data 04.02.2026, l'Ing.David Malossi, in qualità di Direttore dei Lavori, ha inviato richiesta per la stesura della variante n.3, successivamente autorizzata in data 05.02.2026.

La seguente relazione è stata redatta sulla base della documentazione inviata dall'Ing.David Malossi, in qualità di progettista e direttore dei lavori dell'intervento, il 11/03/2026 con prot.n.0015316 .

Per quanto riguarda la redazione dei computi metrici estimativi relativi ai lavori di variante si precisa che, il Direttore dei Lavori, ha dichiarato che sono stati applicati i prezzi del progetto esecutivo mentre per le nuove lavorazioni sono stati formulati dei nuovi prezzi con la relativa analisi dei prezzi, ed il verbale di concordamento dei nuovi prezzi.

2) Variante secondo l'art 106, comma 1, lett. b), del D.Lgs 50/2016 e s.m.i

2.1) Descrizione opere oggetto di variante

Si illustrano di seguito nel dettaglio le singole modifiche recepite a seguito della presente "Variante n°3", descrivendone le motivazioni, riepilogandone e giustificandone il costo rispetto all'art.6, comma k, delle linee guida n 3 di attuazione del D.Lgs 50/2016 e s.m. :

La variante prevede adeguamenti impiantistici e miglioramenti funzionali, nello specifico:

- Modifiche del cablaggio del gruppo elettrogeno all'opera di presa per sopravvenuta installazione di nuovo contatore di fornitura elettrica da parte del Comune di Prato;
- Sostituzione del gruppo elettrogeno oggetto di furto in corrispondenza dell'opera di scarico presso via della Vella;
- Realizzazione di coperture in lamierino zincato dei due locali di alloggiamento dei quadri elettrici e dei gruppi elettrogeni;
- Sostituzione di rete in maglia sciolta e montanti in acciaio zincato;
- Aggiornamento software per inserimento gruppo elettrogeno con inserimento di apertura differenziabile sulle paratoie.

Le opere in variante non vanno in nessun modo a limitare il funzionamento dell'opera anzi ne ottimizzano la capacità di funzionamento limitando gli eventuali disservizi legati alla mancanza di energia elettrica.

Sotto il profilo normativo le caratteristiche di queste opere sono tali da ricondurle nell'ambito dell'art.106, comma 1, lettera b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. considerando che un cambiamento del contraente risulterebbe impraticabile per motivi economici o tecnici e comporterebbe per l'amministrazione aggiudicatrice notevoli disguidi e una consistente duplicazione dei costi.

Gli interventi rientreranno nella categoria OG8 e saranno quantificati a misura.

Quindi gli oneri totali riconducibili all'art 106, comma 1, lettera b) del D.Lgs 50/2016 e s.m. ammontano complessivamente ad € 24.604,09=+IVA 10%; l'importo complessivo delle lavorazioni di variante risulta di molto inferiore al limite 50% del contratto iniziale, così come stabilito all'art 106, comma 7, del medesimo decreto e nei limiti del quinto dell'importo contrattuale di cui al comma 12 del medesimo art.

Dipartimento Tecnico
S.O.C. Gestione investimenti Prato
Direttore: Ing. Sara Allegranti
Via Suor Niccolina infermiera, 20
59100 Prato
telefono: 0574 801117
e-mail:
sara.allegranti@uslcentro.toscana.it

Nella stesura del quadro economico di raffronto è stato valutato il conguaglio/aggiornamento dei documenti secondo le disposizioni dell'art.26 del D.L. 50/2022 oltre alle indicazioni della delibera Regionale n.630 del 07.06.2022 e successivo aggiornamento n.878 del 29.07.2022.

Così come indicato sulla relazione dell'Ing.David Malossi per la tipologia di lavorazioni non risultano sovrapprezzi ai sensi dell'art.26 del D.L. n.50/2022, convertito con modificazioni dalla L.n.91/2022, in conformità alle indicazioni di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n.630/2022 e al successivo aggiornamento approvato con Deliberazione n.878/2022.

3) Conclusioni

Complessivamente le opere della variante in oggetto, come desumibile anche dalla relazione della D.L., già scontate, ammontano a € **24.604,09=+IVA 10%**. Non vi sono sovrapprezzi da considerare ai sensi ex art.26 del D.lgs n.50/2022 oltre alle indicazioni della Delibera regionale 630/2022 e successivo aggiornamento n.878/2022.

In base a questi valori è stato quindi redatto il nuovo Quadro Economico assestato (Allegato 1) dal quale risulta che:

- l'importo dei lavori, scontato del ribasso offerto ammonta a € **751.117,18 (di cui 17.129,88 € oneri della sicurezza non soggetto a ribasso);**
- un importo per adeguamento prezzi (voce d.0 e d.0.01. sul q,e) invariato e corrispondente a € **144.861,50 (di cui € 12.415,04 per oneri della sicurezza)**

In conseguenza della variante dei lavori occorre procedere all'adeguamento dell'onorario relativo alla direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'operatore economico A4 Ingegneria STP a R.L.. Il compenso, determinato secondo le modalità indicate nel D.M. 17.06.2016, ammonta a 597,11€ ,=+CNPAIA 4% e IVA 22%, rideterminando l'importo complessivo del contratto in 32.337,09 € .,=+CNPAIA 4% e IVA 22%. La somma relativa all'adeguamento del compenso trova copertura nelle rispettive voci del Quadro Economico assestato dell'intervento in questione.

La copertura economica delle lavorazioni oggetto di approvazione trovano copertura nelle rispettive voci del Q.E. dell'intervento, attingendo dalla voce "Fondo di accantonamento".

L'importo complessivo dell'intervento a seguito delle modifiche contrattuali, resta invariato e risulta pari ad € 1.150.800,22=, come risulta dal Q.E. assestato, allegato alla presente.

Per l'esecuzione delle opere oggetto di variante viene concessa una proroga dei termini contrattuali di 40 (venti) giorni. Il termine finale dei lavori sarà determinato considerando il tempo rimanente (41 giorni) a partire dalla data del verbale di ripresa dei lavori.

Pertanto si propone di autorizzare la variante e di approvare i prezzi relativi alle nuove lavorazioni inizialmente non previste, determinati in contraddittorio tra la D.L. e l'impresa affidataria, come da verbale di concordamento nuovi prezzi depositato agli atti del sottoscritto RUP.

In relazione all'esigenza di garantire la piena operatività del cantiere, rispetto alle modifiche in corso d'opera da eseguire e per evitare ritardi nell'andamento dei lavori, si propone di rendere l'atto di approvazione di tale variante immediatamente eseguibile.

Prato, li 27.04.2026

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Riccardo Turchetti
(firmato digitalmente)

RICCARDO TURCHETTI
REGIONE
TOSCANA/01386030488
27.04.2026 10:05:30
GMT+01:00



Dipartimento Tecnico
S.O.C. Gestione investimenti Prato
Direttore: Ing. Sara Allegranti
Via Suor Niccolina infermiera, 20
59100 Prato
telefono: 0574 801117
e-mail:
sara.allegranti@uslcentro.toscana.it

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Il presente atto di sottomissione è a supporto della **VARIANTE E SUPPLETIVA 03** del nuovo intervento di messa in sicurezza del Presidio Ospedaliero S. Stefano di Prato a seguito delle problematiche emerse sul Fosso Vella.

A seguito di Determinazione dirigenziale n. 2739 del 15/11/2021 l'impresa **CAV POZZOLINI LORENZO** con sede legale in Via Vicinale della Stella snc – Empoli (FI) - iscritta presso la Camera di Commercio di Firenze codice fiscale 04362570485 e al n° R.E.A. (FI-441600) ha assunto i lavori di che trattasi per i seguenti importi:

IMPORTO dei lavori di progetto (al netto di IVA) :	€ 742.748,73
RIBASSO percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso :	21,193%
IMPORTO dei lavori di contratto (al netto di IVA) :	€ 585.337,99
COSTI della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) :	€ 17.129,88
TOTALE lavori di contratto (al netto di IVA) :	€ 602.467,87

Preso atto che nel corso dell'esecuzione dei lavori si è ravvisata la necessità di redigere una perizia di variante e suppletiva N.3 con quantità di lavori diversi e maggiori rispetto a quelli inizialmente previsti.

TUTTO CIO PREMESSO SI STIPULA QUANTO DI SEGUITO

ART. 1

LUCIO SATTI nato a Lucca (LU) il 16.11.1974, residente a Montecarlo (LU) – Via Roma 31, codice fiscale STTLCU74S16E715J, per la carica domiciliato in Empoli (FI) Via Vicinale della Stella snc, il quale interviene al presente atto nella qualità di Direttore tecnico della Società a socio unico CAV. POZZOLINI LORENZO Srl con sede legale a Empoli (FI) – Via Vicinale della Stella snc, iscritta presso la Camera di Commercio di Firenze codice fiscale 04362570485 e al n° R.E.A. (FI-441600) - di seguito per brevità denominato "Appaltatore" - assume l'impegno di eseguire, senza alcuna eccezione, i lavori della perizia di variante e suppletiva redatta dal direttore dei lavori Ing. David Malossi in data GENNAIO 2026 secondo gli stessi patti e condizioni del contratto indicato a margine ed agli stessi prezzi in esso allegati, oltre a quelli che si concordano con il presente atto e che saranno anch'essi soggetti al ribasso d'asta di cui sopra del 21.193%, e secondo gli elaborati allegati e consistenti:

- Tavole grafiche
- Relazione generale
- Quadro di raffronto PROGETTO ESECUTIVO – VARIANTE 03

- Computo metrico PREZZI GARA – VARIANTE 03
- Computo metrico AGGIORNAMENTO PREZZI – VARIANTE 03
- Elenco prezzi unitari PREZZI GARA
- Elenco prezzi unitari AGGIORNAMENTO PREZZI
- Analisi nuovi prezzi
- Atto di sottomissione

ART. 2

L'importo complessivo dei lavori di variante n.3 ammonta a:

IMPORTO dei lavori di progetto (al netto di IVA) :	€ 931.373,23
RIBASSO percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso :	21,193%
IMPORTO dei lavori di contratto (al netto di IVA) :	€ 733.987,30
COSTI della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) :	€ 17.129,88
TOTALE lavori di contratto (al netto di IVA) :	€ 751.117,18

Di seguito si riporta la tabella riepilogativa della differenza delle modifiche degli importi contrattuali:

Importo complessivo di variante 3 (al netto IVA)	€ 751'117.18
A dedurre importo contratto di gara (al netto IVA)	€ 602'467.87
Restano rispetto a contratto di gara (al netto IVA)	€ 148'659.31
Importo complessivo di variante 2 (al netto IVA)	€ 726'513.09
Restano rispetto alla variante n.2 (al netto IVA)	€ 24'604.09

L'importo complessivo ribassato delle lavorazioni di variante risulta pari a € 148.659,31 rispetto al contratto iniziale e di € 24.604,09 rispetto all'importo di variante 02

ART. 3

Per effetto dell'esecuzione dei maggiori lavori previsti nel presente atto di sottomissione l'impresa presta una cauzione integrativa corrispondente al 10% dell'importo del presente atto.

ART. 4

Per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella presente perizia suppletiva e di variante il tempo utile per dare ultimati i lavori, già fissato dal Capitolato Speciale d'Appalto in giorni 180, viene aumentato di gg. 30.

ART. 5

Ai sensi dell'art. 41 del Capitolato Speciale di Appalto vengono concordati i seguenti nuovi prezzi per i lavori facendo riferimento al Prezziario Regionale Toscana 2025/1, ai quali dovrà essere applicato il ribasso d'asta del 21.193%. I nuovi prezzi sottostanti sono calcolati alla luce dei costi unitari elementari riportati in calce all'elaborato ANALISI DEI PREZZI.

Codice	Descrizione	Prezzo unitario
NAP01var03	Realizzazione di copertura in lamiera zincata per locale alloggiamento quadri di controllo, quadri elettrici e gruppo elettrogeno. Compresi prolungamenti delle strutture in tubolari di acciaio zincato, strutture orizzontali di sostegno, staffature, imbullonature, ed opere accessorie.	3270.40 €/cad
NAP02var03	Modifica del cablaggio dell'alimentazione del quadro elettrico del sistema di saracinesche di presa sul fosso Vella compreso lo sfilamento e smaltimento delle condutture esistenti e sostituzione con nuove line 4x6 FG16OR16.	4526.48 €/M
NAP03var03	Aggiornamento software a seguito di installazione gruppo elettrogeno per gestione apertura saracinesche con tempistiche differenziate.	5984.44 €/cad

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'assuntore mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

Firme:

il Responsabile del Procedimento

per l'Impresa

Allegato C)

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - AREA PRATO									
Realizzazione delle opere di messa in sicurezza idraulica dell'area del Presidio Ospedaliero Santo Stefano di Prato									
CONFRONTO QUADRI ECONOMICI									
QUADRI ECONOMICI									
	DI PROGETTO	AGGIUDICAZIONE	ASSESTATO	DECRETO AIUTI	VARIANTE 01	VARIANTE 02	VARIANTE 3		
A	LAVORI								
Opere	€ 742.748,73	€ 585.337,99	€ 585.337,99	€ 585.337,99	€ 696.181,60	€ 709.383,21	€ 733.987,30		
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 17.129,88	€ 17.129,88	€ 17.129,88	€ 17.129,88	€ 17.129,88	€ 17.129,88	€ 17.129,88		
<i>Sommano</i>	€ 759.878,61	€ 602.467,87	€ 602.467,87	€ 602.467,87	€ 713.311,48	€ 726.513,09	€ 751.117,18		
IMPORTE PER COPERTURA DECRETO "AIUTI"									
Opere				€ 137.832,72	€ 132.063,98	€ 132.446,46	€ -		
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso				€ 12.415,04	€ 12.415,04	€ 12.415,04	€ -		
<i>Sommano</i>		€ -	€ -	€ 150.247,77	€ 144.479,02	€ 144.861,50	€ -		
A1	TOTALE LAVORI	€ 759.878,61	€ 602.467,87	€ 602.467,87	€ 752.715,64	€ 857.790,50	€ 871.374,59	€ 751.117,18	
B	ALTRI ONERI AGGIUNTIVI LAVORI E FORNITURE								
Indagini propedeutiche terre	€ 12.871,00	€ 12.871,00	€ 12.871,00	€ 12.871,00	€ 12.871,00	€ 12.871,00	€ 14.588,76		
Assistenza Archeologica scavi	€ 6.100,00	€ 6.100,00	€ 6.100,00	€ 6.100,00	€ 6.100,00	€ 6.100,00	€ 1.065,79		
Fornitura e posa paratoie	-	-	-	-	-	€ 25.000,00	€ 25.000,00		
B	TOTALE ALTRI ONERI AGGIUNTIVI	€ 18.971,00	€ 18.971,00	€ 18.971,00	€ 18.971,00	€ 18.971,00	€ 43.971,00	€ 40.654,55	
C=A+B	TOTALE LAVORI	€ 778.849,61	€ 621.438,87	€ 621.438,87	€ 771.686,64	€ 876.761,50	€ 915.345,59	€ 791.771,73	
D	SOMME A DISPOSIZIONE								
d.0	Importo decreto aiuti	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 132.446,46	
d.0.1	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso - decreto aiuti	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 12.415,04	
d.1	Iva su lavori 22%	€ 167.173,29	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
d.2	Iva lavori 10%	€ -	€ 60.246,79	€ 60.246,79	€ 60.246,79	€ 71.331,15	€ 72.651,31	€ 75.111,72	
d.2.1	Iva decreto aiuti 10%	€ -	€ -	€ -	€ 15.024,78	€ 14.447,90	€ 14.486,15	€ 14.486,15	
d.2.2	Iva paratoie 22%	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 5.500,00	€ 5.500,00	
d.3	spese tecniche - progetto preliminare	€ 11.950,00	€ 11.950,00	€ 11.950,00	€ 11.950,00	€ 11.950,00	€ 11.950,00	€ 20.128,05	
d.4	spese tecniche - progetto esecutivo	€ 20.128,05	€ 20.128,05	€ 20.128,05	€ 20.128,05	€ 20.128,05	€ 20.128,05	€ 20.128,05	
d.5	spese tecniche - DL e CSE	€ 40.000,00	€ 17.927,40	€ 17.927,40	€ 17.927,40	€ 24.095,38	€ 24.350,62	€ 24.947,73	
d.5.1	spese tecniche rilievi	€ -	€ -	€ 1.320,00	€ 1.320,00	€ 1.320,00	€ 1.320,00	€ 1.320,00	
d.6	spese tecniche - collaudo e variante	€ 13.000,00	€ 13.000,00	€ 13.000,00	€ 13.000,00	€ 6.832,02	€ 6.069,36	€ 6.069,36	
d.7	Iva su CNPAIA e spese tecniche	€ 19.465,86	€ 14.415,65	€ 14.717,66	€ 14.717,66	€ 14.717,66	€ 14.601,57	€ 12.004,02	
d.8	CNPAIA su spese tecniche	€ 3.403,12	€ 2.520,22	€ 2.573,02	€ 2.573,02	€ 2.573,02	€ 2.552,72	€ 2.098,61	
d.9	imprevisti	€ 81.132,71	€ 109.138,17	€ 107.463,35	€ 53.731,68	€ -	€ -	€ -	
d.10	spese istruttoria e varie	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	
d.11	incentivo tecnici interni	€ 15.197,57	€ 15.197,57	€ 15.197,57	€ 15.197,57	€ 15.197,57	€ 15.197,57	€ 18.507,78	
d.12	Fondo salvaopere (0,5%)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 787,05	€ 787,05	
D	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 371.950,61	€ 265.023,84	€ 265.023,84	€ 226.316,94	€ 183.092,75	€ 190.094,40	€ 326.321,97	
E=C+D	TOTALE INTERVENTO IVA COMPRESA	€ 1.150.800,22	€ 886.462,71	€ 886.462,71	€ 998.003,58	€ 1.059.854,25	€ 1.105.439,99	€ 1.118.093,70	
F	Fondo di accantonamento comprendente anche IVA risparmiata		€ 264.337,51	€ 264.337,51	€ 152.796,64	€ 90.945,96	€ 45.360,23	€ 32.706,52	
G=E+F	TOTALE COMPLESSIVO	€ 1.150.800,22	€ 1.150.800,22	€ 1.150.800,22	€ 1.150.800,22	€ 1.150.800,22	€ 1.150.800,22	€ 1.150.800,22	

CALCOLO AUMENTI DECRETO AIUTI										
	CONTRATTO POST GARA	VARIANTE 01	VARIANTE 02	VARIANTE 03	CONTRATTO DEC. AIUTI	VARIANTE 01 DEC. AIUTI	VARIANTE 02 DEC. AIUTI	VARIANTE 03 DEC. AIUTI		
Opere	€ 742.748,73	€ 883.400,71	€ 900.152,54	€ 925.388,79	€ 937.081,05	€ 1.069.599,60	€ 1.086.890,59	€ 1.112.126,94		
Ribasso %	21,19%	21,19%	21,19%	21,19%	21,19%	21,19%	21,19%	21,19%		
Ribasso	€ 157.410,74	€ 187.219,11	€ 190.769,33	€ 196.117,65	€ 738.485,46	€ 842.919,36	€ 856.545,87	€ 876.433,88		
Opere ribassate	€ 585.337,99	€ 696.181,60	€ 709.383,21	€ 729.271,14	€ 30.924,37	€ 30.924,37	€ 30.924,37	€ 30.924,37		
Oneri sicurezza	€ 17.129,88	€ 17.129,88	€ 17.129,88	€ 17.129,88	€ 153.147,47	€ 146.737,76	€ 147.162,73	€ 147.162,73		
TOTALE	€ 602.467,87	€ 713.311,48	€ 726.513,09	€ 746.401,02	€ 752.715,64	€ 857.790,50	€ 871.374,59	€ 891.262,52		
Aumento contrattuale	€ 110.843,61	€ 124.045,22	€ 143.933,15	€ 143.933,15	€ -	€ -	€ -	€ -		
Aumento su variante precedente	€ -	€ -	€ 13.201,61	€ 19.887,93	€ -	€ -	€ -	€ -		