

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1506
Data del provvedimento	15-07-2026
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Lavori di “Ristrutturazione Edilizia ai Fini dell’adeguamento Funzionale dell’attività Sanitaria e Messa a Norma dell’edificio H del Presidio Ospedaliero San Giuseppe, in Viale Boccaccio Empoli” - CUP: D78I21000170006 - CIG: 8632341126. Autorizzazione subappalto di “Trattamento intumescente struttura metallica scala B” rientranti nella categoria OG1, all’OE INTERNALS S.R.L.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	NAPOLITANO FRANCESCO
Struttura	SOC GESTIONE AMMINISTRATIVA SIOR E OSPEDALI IN CONCESSIONE
Direttore della Struttura	LAMI SERGIO
Responsabile del procedimento	LAMI SERGIO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la Delibera n.1447 del 18/12/2024 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Arch. Francesco Napolitano, a decorrere dal 1 gennaio 2025 per una durata di tre anni;

Vista la Delibera del Direttore generale n. 601 del 31/05/2024, con decorrenza dal 01/06/2024, mediante la quale è stato rinnovato l’incarico all’Ing. Sergio Lami di direzione della SOC Gestione amministrativa SIOR e ospedali in concessione, con i compiti e le finalità individuate nello Statuto SIOR;

Vista la nota del 08/11/2016 del Direttore Dipartimento Area Tecnica, con la quale l’Ing. Sergio Lami, allora Direttore SOC Manutenzione Immobili Empoli, è stato nominato, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., quale Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione della seconda fase degli interventi relativi all’ospedale “San Giuseppe” di Empoli, mantenendo il ruolo in qualità di Direttore della SOC Gestione amministrativa SIOR e ospedali in concessione del Dipartimento Interaziendale SIOR, in virtù della comunicazione pervenuta dallo Staff Direzione generale in data 10/07/2019 sopra richiamata;

Vista la normativa applicabile alla procedura in oggetto ed in particolare:

- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. “Codice dei contratti pubblici”;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- la Legge Regionale Toscana n. 38 del 13/07/2007 e ss.mm.ii.;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 “*Modifica Delibera n.644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)” e Delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)”*”. *Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR*”;

Premesso che:

- con Delibera del Direttore Generale n. 895 in data 24/07/2020, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “*Ristrutturazione edilizia ai fini dell’adeguamento funzionale dell’attività sanitaria e messa a norma dell’edificio “H” del Presidio Ospedaliero “San Giuseppe*”, in Via Boccaccio a Empoli (FI);

- con Delibera del Direttore Generale n. 197 in data 05/02/2021, sono stati riapprovati il Capitolato Speciale d’Appalto e lo schema di contratto facenti parte del progetto esecutivo sopra citato e indetta la relativa gara di appalto per un importo dei lavori di euro 25.566.100,59 di cui euro 25.083.770,73 oggetto dell’offerta di ribasso ed euro 482.329,86 per oneri della sicurezza già predeterminati dalla stazione appaltante e non oggetto dell’offerta di ribasso;

- con determinazione del Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo n. 312 del 06/02/2023, in seguito all’espletamento della procedura aperta di cui all’art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm., sono stati

approvati i verbali di gara ed è stata disposta l'aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico risultato primo classificato, RTI costituendo Strabag S.p.A. (Mandataria), La Calenzano Asfalti S.p.A. (Mandante) c/o Strabag S.p.A. (Mandataria), p.iva/c.f. 01935981207, che ha offerto il ribasso del 22,02% e pertanto per l'importo contrattuale di € 20.042.654,27, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 482.329,86, oltre IVA;-

- con determinazione del Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo n.1393 del 08/06/2023 è stata dichiarata efficace, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm., l'aggiudicazione, disposta con determinazione n. 312 del 06/02/2023;

- il contratto d'appalto è stato stipulato mediante scrittura privata rep.n.732 in data 06/07/2023;

- in data 14/07/2023 è avvenuta la prima consegna parziale dei lavori e in data 25/09/2023 è stato sottoscritto il secondo verbale di consegna parziale dei lavori ;

- la consegna definitiva dei lavori è stata poi effettuata in data 02/05/2024, ai sensi dell'art. 5 del D.M. 49/2018, come risulta dal relativo verbale conservato agli atti della SOC Gestione amministrativa SIOR e ospedali in concessione;

Richiamate altresì:

- la determina n. 884 del 14/04/2025 con la quale è stata autorizzata la modifica contrattuale n. 1, che ha determinato l'incremento percentuale complessivo pari al 6,71, contenuto nel limite del "quinto d'obbligo" previsto dal comma 12 dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, rideterminando così l'importo contrattuale in Euro € 21.387.957,27;
- la determina n. 1689 del 27/05/2025 con la quale è stata autorizzata la modifica contrattuale n. 2, che ha determinato l'incremento percentuale complessivo pari al 9,38%, contenuto nel limite del "quinto d'obbligo" previsto dal comma 12 dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, rideterminando così l'importo contrattuale in Euro € 23.267.929,32;
- la determina n. 441 del 27/02/2026 con la quale è stata autorizzata la modifica contrattuale n. 3, che ha determinato l'incremento percentuale complessivo pari al 9,70%, contenuto nel limite del "quinto d'obbligo" previsto dal comma 12 dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, rideterminando così l'importo contrattuale in Euro € 25.211.082,13;

Preso atto dell'istanza, agli atti della struttura proponente, pervenuta a questa Azienda in data 05/06/2026 (acquisita in pari data al protocollo dell'Azienda USL Toscana centro n. 0069524) ed in ultimo integrata in data 01/07/2026 da parte dell'operatore economico RTI STRABAG S.P.A (Mandataria), La Calenzano Asfalti S.p.A. (Mandante), nella quale si chiede il rilascio dell'autorizzazione al subappalto nei confronti della ditta:

INTERNAL SRL, con sede legale in Fidenza (PR), Via Pertini 19, CAP 43036, C.F. e p.IVA 02045320344, per il "trattamento intumescente struttura metallica scala B", ricompresi nella categoria prevalente OG1, per un importo lavori pari a € 30.265,47, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 936,04, per un importo complessivo pari ad € 31.201,51, oltre iva;

Considerato che:

- l'appaltatore ha dichiarato in sede di offerta, nel Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), presentato tramite piattaforma telematica START, che intende affidare in subappalto, i lavori ricadenti nella categoria

prevalente OG1 – “Edifici civili e industriali”, nella misura massima del 30% dell’importo della categoria medesima;

- le lavorazioni oggetto dell’autorizzazione al subappalto afferiscono alla sopra indicata cat. OG1;
- l’importo totale del subappalto richiesto rientra nei limiti di cui all’art. 105 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm. e in quello indicato negli atti di gara;
- l’O.E. INTERNALS S.R.L. è in possesso di idonea qualificazione adeguata alla categoria e all’importo dei lavori da realizzare in subappalto, come da attestazione SOA n. 9350/57/2024 in corso di validità;

Atteso che la richiesta di autorizzazione al subappalto risulta, allo stato attuale, debitamente corredata della documentazione prevista dall’art. 105, commi 7 e 18, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed in particolare del contratto di subappalto la cui validità è subordinata al rilascio della relativa autorizzazione;

Verificati gli atti allegati all’istanza di cui sopra e riscontrata la regolarità della documentazione tutta nel rispetto della normativa vigente;

Dato atto che sono state effettuate, con esito positivo, nei confronti dell’O.E INTERNALS S.R.L., le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all’art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e di ordine speciale, di cui all’art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., anche tramite il sistema FVOE, in adempimento alla Delibera ANAC n. 464/2022;

Dato atto che, con riferimento alle verifiche relative al possesso dei requisiti generali di cui all’art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.,e ss.mm., risulta ancora da completare la verifica del casellario giudiziale del Revisore Legale;

Rilevato che non occorre richiedere l’informazione prefettizia antimafia nei confronti dell’ O.E. INTERNALS S.R.L. prescritta dal D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm. in quanto l’importo del subcontratto da autorizzare non supera il valore di € 150.000,00 secondo il disposto dell’art. 91, comma 1, lett. c), del medesimo Decreto;

Evidenziato che, ai sensi dell’art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., la stazione appaltante provvede al rilascio dell’autorizzazione al subappalto entro 30 giorni dalla relativa istanza completa di tutta la documentazione richiesta ovvero entro 15 giorni per subappalti o cottimi di importo inferiore al 2% delle prestazioni affidate o di importo inferiore a euro 100.000;

Preso atto che l’O.E INTERNALS S.R.L. ha manifestato, come risulta dalla documentazione conservata agli atti, la rinuncia al pagamento diretto da parte della Stazione Appaltate;

Ritenuto di autorizzare il subappalto nei confronti della ditta INTERNALS S.R.L, sulla base della documentazione acquisita agli atti d’Ufficio e sotto condizione di decadenza della stessa qualora l’esito delle verifiche di legge in corso, con particolare riferimento al completamento della verifica del casellario giudiziale del Revisore Legale ai sensi dell’art 80 del D.Lgs. n. 50/2016, risulti negativo;

Dato atto che tale autorizzazione abilita l’ingresso in cantiere del Subappaltatore, essendo pervenuto il parere definitivo del CSE o da soggetto da questo incaricato in merito alle verifiche ai sensi del D.Lgs 81/2008;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell’Azienda;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza stante la necessità di garantire il rispetto dei tempi di autorizzazione del subappalto previsti dalla normativa vigente;

Dato atto che il Direttore della S.O.C Gestione amministrativa SIOR e ospedali in concessione, Ing. Sergio Lami, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica amministrativa, la legittimità e la congruenza dell'atto alle finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del medesimo, che riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate di :

- 1) **autorizzare** l'operatore economico RTI Strabag S.p.A. (Mandataria), La Calenzano Asfalti S.p.A. (Mandante) in qualità di Appaltatore dei lavori in oggetto ad affidare in subappalto alla ditta:

INTERNALS SRL, con sede legale in Fidenza (PR), Via Pertini 19, CAP 43036, C.F. e p.IVA 02045320344, per il "trattamento intumescente struttura metallica scala B", ricompresi nella categoria prevalente OG1, per un importo lavori pari a € 30.265,47, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 936,04, per un importo complessivo pari ad € 31.201,51, oltre iva;

- 2) **dare atto** che sono state effettuate, con esito positivo, nei confronti dell'O.E INTERNALS S.R.L., le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e di ordine speciale, di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., anche tramite il sistema FVOE, in adempimento alla Delibera ANAC n. 464/2022;
- 3) **dare atto** che, con riferimento alle verifiche relative al possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.,e ss.mm., risulta ancora da completare la verifica del casellario giudiziale del Revisore Legale;
- 4) **dare atto** la Stazione Appaltate non procederà al pagamento diretto, come espressamente richiesto dall'O.E. INTERNALS S.R.L.;
- 5) **dare atto** che tale autorizzazione abilita l'ingresso in cantiere del subappaltatore, essendo pervenuto il parere definitivo del CSE o da soggetto da questo incaricato in merito alle verifiche ai sensi del D.Lgs 81/2008;
- 6) **precisare** che l'adozione del presente provvedimento non comporta oneri a carico dell'amministrazione;
- 7) **pubblicare** il presente atto sull'albo on-line ai sensi dell'art.42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii. e, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016, nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "*Bandi di gara e contratti*" nonché sulla piattaforma digitale della Regione Toscana – Sistema telematico Acquisti Regionale della Toscana (SITAT SA) ;
- 8) **dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm.;
- 9) **trasmettere** la presente Determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore

S.O.C. Gestione amministrativa SIOR e ospedali in concessione

(Ing. Sergio Lami)