

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	265
<b>Data del provvedimento</b>	02-02-2021
<b>Oggetto</b>	Delibera/determina a contrarre
<b>Contenuto</b>	<p>Opere di completamento per la Realizzazione della nuova centrale CUR 112 mediante modifiche al Padiglione 118, piano 7 del Corpo a Pettine del P.O. Piero Palagi ex IOT, Viale Michelangelo, 41 Firenze. CUP D19J20000000007.</p> <p>Preso d'atto affidamento diretto servizi di progettazione di importo inferiore a euro 5.000,00. CIG ZD73066DD3 e CIG ZCB3066E83.</p> <p>Approvazione progetto definitivo e quadro economico assestato.</p> <p>Avvio procedura di affidamento diretto dei lavori ex art. 1, co.2, lett.a) del D.L. 76/2020 come convertito con L. 120/2020.</p>

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	BRINTAZZOLI MARCO
<b>Struttura</b>	SOS GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE
<b>Direttore della Struttura</b>	MEUCCI LUCA a.i.
<b>Responsabile del procedimento</b>	MEUCCI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
188.881,87	FABBRICATI INDISPONIBILI	1A02020201	2021
30	Altri oneri diversi di gestione	3B070316	2021

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	12	Relazione del RUP e relativi sub allegati (A.1_Elenco progetto definitivo, A.2_Verbale di validazione del 20.11.2020)
B	1	Quadro Economico Assestato

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84/2015 recante *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005”*;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Vista** la delibera n. 1064 del 19.07.2019 con cui il Dott. Marco Brintazzoli è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica a decorrere dal 20/07/2019;

**Richiamate** le delibere n. 644 del 18.04.2019 *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazione aziendali”* e la delibera n. 1348 del 26.09.2019 *“...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica...”* che definiscono il sistema delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

**Richiamate** per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica:

- la delibera n. 204 del 20.02.2020 con la quale sono state approvate le Nuove indicazioni operative per gli affidamenti diretti ex art. 36, comma 2, lettere a) e b);

- la delibera n. 1176 del 15.10.2020 *“Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dal Decreto Legge 16/7/2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11/9/2020, n. 120: disposizioni operative per le procedure di “affidamento diretto” e modifiche ai regolamenti di gestione dell’elenco degli operatori economici e dell’elenco dei professionisti aziendali”*;

**Visti:**

1. il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. *“Codice dei contratti pubblici”*;
2. la Legge 55/2019 di conversione con modificazioni del D.L. 32/2019;
3. il D.L. 16/7/2020 n. 76 (Decreto semplificazioni), come convertito con L. 120/2020;
4. il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
5. le Linee Guida ANAC di riferimento (N.4 e N.1);

**Richiamata** la delibera n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto *“Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento – dipartimento area tecnica”, con la quale si stabilisce che:”... con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica: - se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del RUP coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità (...omissis...)”*;

**Preso atto** che per il procedimento in argomento il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l’Ing. Luca Meucci, Direttore a.i. S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze;

**Premesso che:**

- con Delibera del D.G. n. 211 del 20.02.2020 è stato avviato il procedimento relativo alla *“Realizzazione della nuova centrale CUR 112 mediante modifiche al Padiglione 118, piano 7 del Corpo a Pettine del P.O. Piero Palagi ex IOT, Viale Michelangelo, 41 Firenze”* mediante approvazione del Layout funzionale e del Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali redatto ai sensi dell’art. 23, c. 5, D.lgs. 50/16 – CUP: D19J20000000007;
- con Del. n.423 del 1/04/2020 è stato approvato il progetto definitivo (incarico redazione già affidato a professionisti esterni con Determine Dirigenziali n. 604 del 09.03.2020 e 621 del 10/03/2020);

- con Provvedimenti Dirigenziali n. 911 del 17/04/2020 e n. 1575 del 15/07/2020 è stato disposto l'affidamento dei lavori del 1° stralcio funzionale;
- i lavori sono in parte completati e la struttura è in esercizio come da programmazione aziendale, attraverso una consegna anticipata dei locali;

**Premesso** che si è manifestata la necessità di un intervento di completamento attraverso nuove opere di miglioramento ed integrazione sulla struttura in corso di trasformazione, meglio descritte nella Relazione del RUP allegato **A)** parte integrante e sostanziale del presente atto, per le quali la disponibilità delle somme previste e messe a disposizione sul Quadro Economico allegato **B)** parte integrante e sostanziale del presente atto, ne consentono l'immediata realizzazione;

**Preso atto** che per garantire continuità nella realizzazione, il RUP ha affidato ai progettisti già incaricati della progettazione architettonica (RossiProdi Associati Srl) e impiantistica (GPA Ingegneria Srl) delle opere principali, apposito incarico, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, co.2 lett a) del DL 76/20 convertito in L.120/2020, per la progettazione definitiva architettonica e impiantistica delle opere complementari in oggetto, ai sensi dell'art. 23 comma 3-bis del D.Lgs 50/2016 (Relazione di affidamento diretto del RUP e istruttoria delle verifiche del possesso dei requisiti art.80 e 83 del Codice sono conservate agli atti della struttura proponente);

**Visto che** in data 18/11/2020 è stato consegnato il progetto definitivo composto dagli elaborati di cui al suballegato **A.1)** alla relazione del RUP, verificato e validato con verbale del 20/11/2020 suballegato **A.2)** alla Relazione del RUP;

**Preso atto** che, i lavori di cui trattasi, tenuto conto dell'importo, possono essere aggiudicati tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 come convertito con L. 120/2020;

**Vista** la Relazione del RUP del 28/12/2020, allegato **A)** parte integrante e sostanziale del presente atto, che evidenzia e propone quanto segue:

- **di formalizzare** gli incarichi conferiti mediante affidamento diretto, a seguito di negoziazione del RUP, per i servizi di progettazione definitiva dell'intervento per un totale di euro 4.826,44 oltre CNPAIA ed IVA e nello specifico:
  - a RossiProdi Associati Srl per la progettazione architettonica e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per euro 2.957,02 oltre CNPAIA ed IVA;
  - a Gpa Ingegneria Srl per la progettazione impianti per euro 1.869,42 oltre CNPAIA ed IVA;
- **di approvare** il progetto definitivo per *“Opere di completamento per la Realizzazione della nuova centrale CUR 112 mediante modifiche al Padiglione 118, piano 7 del Corpo a Pettine del P.O. Piero Palagi ex IOT, Viale Michelangelo, 41 Firenze”*, composto dagli elaborati di cui all'Elenco sub allegato **A.1)** alla relazione del RUP (copia cartacea ed informatica integrale conservata agli atti della struttura proponente), verificato internamente al Dipartimento Area Tecnica e validato dal Responsabile del Procedimento (Verbale di validazione del 20.11.2020), sub allegato **A.2)** alla relazione del RUP, che riporta un importo complessivo delle opere pari a euro 149.801,71, comprensivi di euro 2.516,87 per oneri della sicurezza oltre IVA di legge;
- **di avviare** la procedura di affidamento diretto dei lavori ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 come convertito in L. 120/2020, da espletarsi tramite il “Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana” - START, con applicazione del criterio del minor prezzo, mediante consultazione di un unico operatore economico che, nello specifico, viene individuato nell'impresa esecutrice delle opere principali, tenuto conto della esigenza di continuità nella realizzazione dell'opera nel suo complesso e del grado di soddisfazione maturato con la stessa (qualità della prestazione, rispetto delle tempistiche);
- **di approvare** il Quadro Economico assestato dell'intervento, allegato **B)** parte integrante e sostanziale del presente atto, per l'importo complessivo di euro 680.000,00;

**Dato atto** che l'importo complessivo dei servizi di progettazione e dei lavori di che trattasi per totali euro 188.881,87 IVA compresa trova adeguata copertura con l'utilizzo delle "Somme a disposizione" all'interno del Quadro Economico assestato dell'intervento generale di euro 680.000,00, riga FI 47 ID A 183 del P.I. 2020-2022 adottato con Del. DG n. 1170 del 15/10/2020, così suddiviso:

- per euro 488.000,00 su Contributi RT DD 13189/2019 DGRT 925/2019 aut. 767/2019 sub 1;
- per euro 192.000,00 su Mutuo 2016-2018 – aut. 500246/2018 sub 3;

e che pertanto è confermata la compatibilità economica dell'intervento con il Piano Investimenti aziendale;

**Preso atto** che l'accantonamento del 2% dell'importo del servizio per "Spese tecniche" ex art. 113, co. 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m., nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'80% destinata all'incentivazione del personale e per il restante 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo, è riportato nel quadro economico;

**Preso atto** che per l'intervento in oggetto l'Ufficio Direzione Lavori è così composto:

- Direzione Lavori: Rossiprodi Associati Srl;
- Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione: Gpa Ingegneria Srl;

**Dato atto** che, in base a quanto stabilito con delibera dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione n.1197 del 18 dicembre 2019, per l'affidamento in oggetto, questa Stazione Appaltante è tenuta a versare a favore dell'Autorità medesima, un contributo corrispondente al valore complessivo posto a base di gara, che nel caso di specie ammonta ad euro 30,00, somma gravante come costo sul conto "3B070316 – Altri oneri diversi di gestione" del Bilancio di previsione anno 2021 in corso di adozione;

**Preso atto** che il Direttore a.i. della SOS Gestione Investimenti Ospedali Firenze Ing. Luca Meucci nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente stante anche l'istruttoria effettuata dallo stesso in qualità di Responsabile del Procedimento;

**Ritenuto** opportuno, per motivi di urgenza, dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., al fine di dare tempestiva esecuzione alla procedura di affidamento dei lavori di cui trattasi;

## DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di avviare, richiamando la propria relazione, redatta in qualità di RUP, allegato **A)** parte integrante e sostanziale del presente atto, la procedura di affidamento diretto per la esecuzione di "*Opere di completamento per la Realizzazione della nuova centrale CUR 112 mediante modifiche al Padiglione 118, piano 7 del Corpo a Pettine del P.O. Piero Palagi ex IOT, Viale Michelangelo, 41 Firenze*" ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 come convertito in Legge 120/2020, da espletarsi tramite START, con applicazione del criterio del minor prezzo, mediante consultazione di un unico operatore economico, per l'importo di euro 149.801,71, comprensivi di euro 2.516,87 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge;
2. di approvare il progetto definitivo dei lavori, composto dagli elaborati di cui all'Elenco sub allegato **A.1)** alla relazione del RUP (copia cartacea ed informatica integrale conservata agli atti della struttura proponente), verificato internamente al Dipartimento Area Tecnica e validato dal Responsabile del Procedimento (Verbale di validazione del 20.11.2020), sub allegato **A.2)** alla relazione del RUP;
3. di dare atto che l'Ufficio Direzione Lavori è così composto:
  - Direzione Lavori: Rossiprodi Associati Srl;
  - Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione: Gpa Ingegneria Srl;

4. di formalizzare l'affidamento dei seguenti incarichi di importo inferiore a 5.000 euro, per la progettazione definitiva architettonica e impiantistica delle opere complementari in oggetto, così come conferiti dal RUP mediante affidamenti diretti ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 come convertito con L. 120/2020, in deroga all'art. 36, co. 2 lett.a) del D.Lgs n. 50/2016 ss.mm.ii:

- Servizio di progettazione architettonica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione – RossiProdi Associati Srl con sede in Via G. Marconi 29, 50131 Firenze, C.F./P.IVA 05650480485, per euro 2.957,02 oltre CNPAIA ed IVA – CIG ZD73066DD3;
- Servizio di progettazione impianti - Gpa Ingegneria Srl, con sede in Via G. da San Giovanni, 87, 52027 San Giovanni Valdarno (AR), C.F./P.IVA 01315880516, per euro 1.869,42 oltre CNPAIA ed IVA – CIG ZCB3066E83;

5. di dare atto che l'importo complessivo dei servizi di progettazione e dei lavori di che trattasi per totali euro 188.881,87 IVA compresa trova adeguata copertura all'interno del Quadro Economico assestato dell'intervento generale, con l'utilizzo delle "Somme a disposizione";

6. di approvare il Quadro Economico assestato dell'intervento generale, allegato **B)** parte integrante e sostanziale del presente atto, per l'importo complessivo di euro 680.000,00, che trova copertura sul P.I. 2020-2022 adottato con Del. DG n. 1170 del 15/10/2020, riga FI 47 ID A 183, così suddiviso:

- per euro 488.000,00 su Contributi RT DD 13189/2019 DGRT 925/2019 aut. 767/2019 sub 1;
- per euro 192.000,00 su Mutuo 2016-2018 – aut. 500246/2018 sub 3.

7. di imputare le spese relative al pagamento del contributo, stabilito con deliberazione n. 1197/2019 di ANAC (*"Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2020"*), pari a euro 30,00 sul Conto Economico 3B070316 "Altri oneri diversi di gestione" del Bilancio anno 2021;

8. di approvare l'accantonamento del 2% dell'importo del servizio per "Spese tecniche" ex art. 113, commi 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m., nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'80% destinata all'incentivazione del personale e per il restante 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo, è riportato nel quadro economico;

9. di dichiarare, per motivi di urgenza, la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., stante la necessità di procedere quanto prima all'avvio della procedura di affidamento dei lavori di cui trattasi;

10. di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 e s.m. nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "avvisi e bandi", nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

11. di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

**Il Direttore a.i.**  
**SOS Gestione Investimenti Ospedali Firenze**  
*Ing. Luca Meucci*  
*(documento firmato digitalmente)*

**COMUNE DI FIRENZE**

**REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CENTRALE CUR 112 MEDIANTE  
MODIFICHE AL PADIGLIONE 118, PIANO 7 DEL CORPO A PETTINE**

***AFFIDAMENTO DIRETTO PER OPERE DI COMPLETAMENTO AI SENSI DELL'ART.1  
COMMA 2, LETTERA "A" DEL D.L. 76/2020 CONV.LEGGE 120 DEL 11/09/2020***

**P. O. PIERO PALAGI EX IOT, VIALE MICHELANGIOLO 41**

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

- 1. PROPOSTA AFFIDAMENTO DIRETTO REDAZIONE PROGETTO DEFINITIVO AI  
SENSI DELL'ART.1 COMMA 2, LETTERA "A" D.L. 76/2020 CONV L.120/2020**
- 2. PROPOSTA APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO**
- 3. PROPOSTA AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA  
2, LETTERA "A" D.L. 76/2020 CONV. IN LEGGE 120/2020**
- 4. APPROVAZIONE Q.E. ASSESTATO**

Azienda USL Toscana centro



Firenze, li 28/12/2020

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Luca Meucci

Dipartimento Area tecnica  
S.O.S. Gestione Investimenti  
Ospedali Firenze  
50135 Firenze  
Via di San Salvi, 12  
Telefono 055 6933347  
Fax 055 6933714

E-mail:

luca.meucci@uslcentro.toscana.it

## RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Con riferimento al progetto per la “ESECUZIONE OPERE DI COMPLETAMENTO ALLA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CENTRALE CUR 112 MEDIANTE MODIFICHE AL PADIGLIONE 118, PIANO 7 DEL CORPO A PETTINE” il sottoscritto ing. Luca Meucci Responsabile del Procedimento, propone con la presente relazione l’affidamento della redazione del Progetto definitivo, l’approvazione dello stesso e l’affidamento dell’esecuzione delle opere.

### 1) Premessa

Per motivi connessi con l’esigenza di avvio immediato dell’intervento, a causa della scadenza per l’ultimazione dei lavori concordata con altre amministrazioni regionali, con delibera del D.G. n° 423 del 01/04/2020 fu avviato il presente procedimento stabilita la programmazione dello stesso, approvato il progetto definitivo ed il relativo Quadro Economico.

I lavori furono quindi affidati con successivi atti e, allo stato attuale, sono in parte completati e la struttura è in esercizio come da programmazione aziendale, attraverso una consegna anticipata dei locali.

Non di meno risulta necessario completare gli stessi attraverso opere di miglioramento ed integrazione delle opere sulla struttura in corso di trasformazione, per le quali si è ritenuto di procedere attraverso un intervento di completamento.

### 2) Motivazioni

La disponibilità delle somme previste emesse a disposizione sul quadro economico dell’intervento per la “REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CENTRALE CUR 112 MEDIANTE MODIFICHE AL PADIGLIONE 118, PIANO 7 DEL CORPO A PETTINE” consente di realizzare immediatamente tali opere di completamento attraverso un affidamento diretto alla Impresa C.B.F. Edilimpianti di Fibbi Fabio & C. Snc, già esecutrice delle opere dell’appalto principale con risultati positivi.

A tale scopo il sottoscritto RdP, nelle more della redazione del presente atto formale di affidamento dell’incarico di progettazione definitiva dell’intervento, ha dato mandato ai progettisti, già incaricati delle opere principali (Studio Rossi Prodi Associati Srl e e Studio GPA Ingegneria Srl) di provvedere alla redazione del progetto definitivo degli interventi necessari.

### 3) Progetto definitivo (art. 23 c. 7 D.L.gs 50/2016)

In data 18/11/2020 i professionisti di cui sopra, sulla base di una richiesta del sottoscritto RUP, hanno provveduto alla consegna degli elaborati di progetto, composti dagli elaborati richiamati nell’elenco in allegato.

Il progetto prevede la realizzazione dei seguenti interventi:

- modifica mediante accorpamento dell’ex locale magazzino P7-MG-02 e dell’ex deposito P7-DB-11, precedentemente a servizio del servizio 118, per la creazione di una nuova sala briefing per il servizio 112 (P7-TS-23), completa dei necessari impianti elettrici e speciali, meccanici, infissi e pavimentazioni;

- modifica mediante accorpamento della parte terminale del corridoio del 118 P7-CO-10 con il nuovo corridoio distributivo del servizio 112 (P7-CO-20), compresi anche in questo caso impianti, porte tagliafuoco e finiture;
- modifica dell'accesso ai locali tecnici relativi agli impianti meccanici (P7-LT-28) e speciali (CED112 P7-CD24), per migliorare la funzionalità della sala 112;
- miglioramento delle prestazioni acustiche della sala operativa del 112 mediante realizzazione del rivestimento con boiserie effetto legno ad alte prestazioni acustiche per il controllo del riverbero ambientale;
- sistemazione della zona esterna di collegamento tra la uscita di emergenza sala 112 e la viabilità laterale alla sala.

Gli interventi necessari, ad integrazione di quanto già in corso per la realizzazione del reparto in oggetto, sono classificabili come lavori di manutenzione per cui, ai sensi dell'art. 23 comma 3-bis del D. Lgs. 50/2016; pertanto è stato attivato un livello progettuale di progettazione definitiva ex art. 23 c. 7 del D. Lgs. citato.

La stima delle opere ammonta complessivamente ad € 149.801,71, compresi oneri della sicurezza pari ad € 2.516,87, così ripartiti: € 98.096,32 per opere edili ed € 49.188,52 per opere impiantistiche.

In data 20/11/2020 il sottoscritto RUP ha provveduto, con il supporto di tecnici facenti parte della struttura, ad eseguire la verifica del progetto e a redigere il rapporto di verifica e verbale di validazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., con esito positivo.

Nell'ambito di detta verifica il progetto è stato sottoposto alla approvazione del Project Manager dott. Alessio Lubrani, nonché di funzionari del SePP aziendale, ricevendo un parere favorevole.

#### 4) Valutazioni economiche e copertura finanziaria

Il Quadro Economico dell'intervento in oggetto, che trova copertura dalle cifre residue del Q.E. dell'intervento principale, prevede un importo complessivo di € 188,881,87 come di seguito rappresentato:

Lavori	€ 147.284,84
Oneri di sicurezza	€ 2.516,87
Spese tecniche	€ 4.826,44
Iva ed oneri accessori	€ 34.253,72
<b>Totale</b>	<b>€ 188.881,87</b>

Dipartimento Area tecnica  
S.O.S. Gestione Investimenti  
Ospedali Firenze  
50135 Firenze  
Via di San Salvi, 12  
Telefono 055 6933347  
Fax 055 6933714

E-mail:  
[luca.meucci@uslcentro.toscana.it](mailto:luca.meucci@uslcentro.toscana.it)

Il complessivo intervento per la "REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CENTRALE CUR 112 MEDIANTE MODIFICHE AL PADIGLIONE 118, PIANO 7 DEL CORPO A PETTINE" per complessivi € 680.000,00 è coperto:

- per € 488.000,00 sui fondi stanziati a favore della Azienda USL Toscana Centro con Delibera GRT n° 925 del 15/07/2019 assunti sull'aut. 767/2019-P.I. 2019/2021, FI 47 id a183, rimodulato con Delibera D.G. n. 139 del 06/02/2020

- per € 192.000,00 su mutuo 2016/2018;

I lavori soggetti ad approvazione e di cui si propone l'affidamento sono interamente ricompresi nelle somme residue del Q.E. originario che sono pari ad € 190.843,45.

## 5) Affidamento progetto

Come già anticipato in premessa il sottoscritto RdP per anticipare la tempistica della progettazione e dare continuità alla realizzazione, nelle more della redazione del presente atto per affidare l'incarico di progettazione definitiva dell'intervento, ha dato mandato ai progettisti già incaricati delle opere principali (Studio Rossi Prodi Associati Srl e Studio GPA Ingegneria Srl) di provvedere alla redazione del progetto definitivo degli interventi necessari.

Detto incarico, essendo inferiore all'importo di € 5.000,00, sarà affidato secondo le procedure di affidamento diretto art. 36, comma 2, lettera a), D.lgs 50/2016, e ss.mm. e ii.

Gli onorari professionali relativi alla progettazione definitiva, calcolati secondo la vigente normativa ed applicando lo sconto concordato pari al 27%, risultano i seguenti:

- Progettazione architettonica opere edili

( Studio Rossi Prodi Associati Srl) € 1.462,70

- Progettazione impianti

(Studio GPA Ingegneria Srl) € 1.869,42

- Coord. Sicurezza in fase progettazione

( Studio Rossi Prodi Associati Srl) € 1.494,32

Totale € 4.826,44 oltre CNPAIA ed IVA.

## 6) Affidamento lavori e Indizione Gare di appalto.

Risulta quindi necessario attivare tempestivamente le procedure di assegnazione dei lavori per dare continuità all'intervento, affidando quindi le opere in oggetto all'Impresa esecutrice delle opere principali, in possesso dei requisiti e capacità operative, - CBF Edilimpianti di Fibbi Fabio & C. SNC (ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera "a" del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120 del 11/09/2020), in coerenza con le indicazioni operative per gli affidamenti diretti emanate dall'Azienda.

L'importo dei lavori ammonta ad € **147.284,84** oltre € 2.516,87 per oneri di sicurezza per un ammontare complessivo di € 149.801,71, classificabili come segue:

Opere edili	OG 1	€	98.096,32
Impianti elettrici e speciali	OS 30	€	42.906,10
Impianti meccanici	OS 28	€	6.282,42
Oneri sicurezza		€	2.516,87

Dipartimento Area tecnica  
 S.O.S. Gestione Investimenti  
 Ospedali Firenze  
 50135 Firenze  
 Via di San Salvi, 12  
 Telefono 055 6933347  
 Fax 055 6933714

E-mail:  
 luca.meucci@uslcentro.toscana

Il ricorso al subappalto è ammesso nel limite stabilito al comma 2 dell'art.105 cdl D.Lgd 50/2016, del 40% dell'importo complessivo del contratto.

### 7) Forma ed elementi del contratto per l'esecuzione dei lavori

Il corrispettivo, per la esecuzione dei lavori, sarà stipulato "a corpo" ai sensi di quanto previsto dalla normativa vigente.

La durata prevista dei lavori sarà di 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi.

In caso di ritardo nell'esecuzione dei lavori sarà prevista una penale pari all'1,00 % dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo.

### 8) Garanzie assicurative per l'esecuzione dei lavori

L'affidatario per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia definitiva di importo e con le modalità indicate all'art. 103, comma 1, del DLgs n. 50/2016.

L'esecutore dei lavori è obbligato a costituire e consegnare alla Stazione Appaltante almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori anche una polizza di assicurazione nella misura stabilita dall'art. 103, comma 7, del DLgs n. 50/2016, polizza assicurativa CAR per danni subiti dalla Stazione appaltante per un importo pari al valore del contratto con i seguenti massimali:

Per le opere	Importo del contratto al netto degli importi indicati di cui ai punti 1 e 2
1. per le preesistenze	€ 20.000,00
2. per demolizioni e sgomberi	€ 4.801,71

e per RCT per almeno € 1.000.000,00

### 9) Collaudo delle opere

Ai sensi dell'art. 102 c. 2 e dell'art. 150 c. 1 del D. Lgs. 50/2016 è prevista l'emissione del certificato di regolare esecuzione da parte del Direttore dei Lavori.

### 10) Conclusioni

Ciò premesso il sottoscritto Responsabile del procedimento

#### PROPONE

- A) **L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA DELL'INTERVENTO**, allo Studio Rossi Prodi Associati Srl e e Studio GPA Ingegneria Srl, secondo le procedure di affidamento diretto art. 36, comma 2, lettera a), D.lgs 50/2016, e ss.mm. e ii., per un importo pari ad € 4.826,44, oltre CNPAIA 4% per € 193,06 e IVA al 22% per € 1.104,29 e così per un totale complessivo pari ad € 6.123,79;
- B) **L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO** per la "ESECUZIONE OPERE DI COMPLETAMENTO PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CENTRALE CUR 112 MEDIANTE MODIFICHE AL PADIGLIONE 118, PIANO 7 DEL CORPO A PETTINE" P. O. PIERO PALAGI EX IOT, VIALE MICHELANGIOLO 41, costituito dagli elaborati di cui all'elenco allegato, per un importo complessivo delle opere di € 149.801,71, compresi oneri della sicurezza pari ad € 2.516,87, che con IVA al 22% pari ad € 32.956,37 ammontano a complessivi € 182.758,08;

Dipartimento Area tecnica  
 S.O.S. Gestione Investimenti  
 Ospedali Firenze  
 50135 Firenze  
 Via di San Salvi, 12  
 Telefono 055 6933347  
 Fax 055 6933714

E-mail:  
 luca.meucci@uslcentro.toscana

- C) **L'AVVIO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI** ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera "a" del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120 del 11/09/2020), coerentemente con le indicazioni operative per gli affidamenti diretti di lavori inferiori ad € 150.000,00 emanate dall'Azienda;
- D) **L'APPROVAZIONE del Quadro Economico dell'intervento assestato di importo complessivo di € 680.000,00** la cui copertura economica è assicurata:
- a. per € 488.000,00 sui fondi stanziati a favore della Azienda USL Toscana Centro con Delibera GRT n° 925 del 15/07/2019 assunti sull'aut. 767/2019-P.I. 2019/2021, FI 47 id a183, rimodulato con Delibera D.G. n. 139 del 06/02/2020
  - b. per € 192.000,00 su mutuo 2016/2018.



Il RdP  
Ing. Luca Meucci

**Allegati:**

- Elenco elaborati progetto definitivo;
- Rapporto di verifica e Verbale di validazione del progetto;
- Quadro economico assestato dell'Intervento.

Dipartimento Area tecnica  
S.O.S. Gestione Investimenti  
Ospedali Firenze  
50135 Firenze  
Via di San Salvi, 12  
Telefono 055 6933347  
Fax 055 6933714

E-mail:  
luca.meucci@uslcentro.toscana.it

**MODIFICHE AL PADIGLIONE 118, PIANO 7 DEL CORPO A PETTINE, PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CENTRALE CUR 112 P. O. PIERO PALAGI EX IOT, VIALE MICHELANGELO 41, COMUNE DI FIRENZE  
NUOVO AFFIDAMENTO**

**PROGETTO DEFINITIVO**

**ELENCO E CODIFICA ELABORATI**

data:

**CARTELLA 01 - ELABORATI DI CARATTERE GENERALE**

Codice elaborato					Titolo elaborato	scala	form.	data emissione
Fase	Ambito	Documento e nr. Progressivo	Argomento					
PD	EG	E L 0 1	EG	ELABORATI GENERALI - Elenco e codifica elaborati	--	A4	NOV/2020	
PD	EG	R G 0 1	EG	RELAZIONE GENERALE - descrittiva e tecnico illustrativa	--	A4	NOV/2020	
PD	EG	C M 0 1	EG	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	--	A4	NOV/2020	
PD	EG	C S 0 1	EG	CAPITOLATO SPECIALE D' APPALTO	--	A4	NOV/2020	
PD	EG	D T 0 1	EG	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE	--	A4	NOV/2020	
PD	EG	E P 0 1	EG	ELENCO PREZZI UNITARI	--	A4	NOV/2020	
PD	EG	A P 0 1	EG	ANALISI PREZZI UNITARI	--	A4	NOV/2020	
PD	EG	Q M 0 1	EG	QUADRO INCIDENZA MANODOPERA	--	A4	NOV/2020	

**CARTELLA 02 - ARCHITETTONICO: STATO AUTORIZZATO**

Codice elaborato					Titolo elaborato	scala	form.	data emissione
Fase	Ambito	Documento e nr. Progressivo	Argomento					
PD	AR	P 0 0 1	SA	STATO AUTORIZZATO - PIANTA PIANO SETTIMO	1:100	A1+	NOV/2020	
PD	AR	S 0 0 2	SA	STATO AUTORIZZATO - SEZIONI	1:100	A3+	NOV/2020	

**CARTELLA 03 - ARCHITETTONICO: STATO DI PROGETTO**

Codice elaborato					Titolo elaborato	scala	form.	data emissione
Fase	Ambito	Documento e nr. Progressivo	Argomento					
PD	AR	P 0 0 1	SP	STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA GENERALE	1:1000 - 1:500	A1+	NOV/2020	
PD	AR	P 0 0 2	SP	STATO DI PROGETTO - PIANTA PIANO SETTIMO	1:50	A1+	NOV/2020	
PD	AR	S 0 0 3	SP	STATO DI PROGETTO - SEZIONI	1:100	A3+	NOV/2020	
PD	AR	P P 0 4	SP	STATO DI PROGETTO - PIANTA DEI CONTROSOFFITTI E DELLE PAVIMENTAZIONI	1:100	A1+	NOV/2020	

**CARTELLA 04 - ARCHITETTONICO: STATO SOVRAPPOSTO**

Codice elaborato					Titolo elaborato	scala	form.	data emissione
Fase	Ambito	Documento e nr. Progressivo	Argomento					
PD	AR	P 0 A 1	SV	STATO SOVRAPPOSTO - PIANTA PIANO SETTIMO	1:100	A1+	NOV/2020	
PD	AR	S 0 A 2	SV	STATO SOVRAPPOSTO - SEZIONI	1:100	A3	NOV/2020	

**CARTELLA 05 - IMPIANTI MECCANICI**

Codice elaborato					Titolo elaborato	scala	form.	data emissione
Fase	Ambito	Documento e nr. Progressivo	Argomento					
PD	IM	P 0 0 1	SP	IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO - PIANO TERRA	1:100	A1	NOV/2020	
PD	IM	E G 0 1	SP	SCHEMI UNIFILARI IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO	--	A1	NOV/2020	

**CARTELLA 06 - IMPIANTI ELETTRICI**

Codice elaborato					Titolo elaborato	scala	form.	data emissione
Fase	Ambito	Documento e nr. Progressivo	Argomento					
PD	IE	P 0 0 1	SP	IMPIANTO DISTRIBUZIONE FORZA MOTRICE E TRASMISSIONE DATI - PIANO TERRA	1:50	A0	NOV/2020	
PD	IE	P 0 0 2	SP	IMPIANTO ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI SICUREZZA - PIANO TERRA	1:50	A0	NOV/2020	
PD	IE	P 0 0 3	SP	IMPIANTI SPECIALI - PIANO TERRA	1:50	A0	NOV/2020	

**CARTELLA 07 - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO**

Codice elaborato					Titolo elaborato	scala	form.	data emissione
Fase	Ambito	Documento e nr. Progressivo	Argomento					
PD	SC	S C 0 1	EG	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	--	A4	NOV/2020	
PD	SC	L Y 0 2	EG	LAYOUT DI CANTIERE	1:100	A1+	NOV/2020	

**RAPPORTO DI VERIFICA E VERBALE DI VALIDAZIONE  
DEL PROGETTO DEFINITIVO**

(art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016)

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CENTRALE CUR 112 MEDIANTE MODIFICHE AL PADIGLIONE 118, PIANO 7 DEL CORPO A PETTINE - P. O. PIERO PALAGI EX IOT, VIALE MICHELANGIOLO 41 -  
AFFIDAMENTO DIRETTO PER OPERE DI COMPLETAMENTO AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 2, LETTERA "A" DEL D.L. 76/2020 CONV.LEGGE 120 DEL 11/09/2020**

Importo dei lavori € 147.284,84 oltre € 2.516,87 per oneri di sicurezza per un ammontare complessivo di € **149.801,71**.

L'anno 2020 il giorno 20 del mese di Novembre, in Firenze, via di San Salvi n. 12, io sottoscritto, Ing. Luca Meucci, coordinatore del gruppo di verifica del progetto dei Lavori specificati in oggetto, in contraddittorio con i progettisti e con il supporto dei seguenti soggetti:

- α) P.Edile Luca Alberti, tecnico incaricato della verifica del progetto parte generale ed edile;
- β) P.I. Serena Fiorini, tecnico incaricato della verifica del progetto impianti elettrici e speciali;
- χ) Ing. Andrea Rossi, tecnico incaricato della verifica del progetto impianti meccanici

esperisce la seguente verifica sugli elaborati del progetto definitivo.

**PARTE 1: PREMESSE**

Il presente intervento ha per oggetto la "ESECUZIONE OPERE DI COMPLETAMENTO ALLA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CENTRALE CUR 112 MEDIANTE MODIFICHE AL PADIGLIONE 118, PIANO 7 DEL CORPO A PETTINE" P.O. Palagi, Viale Michelangiolo n. 41– Firenze.

Il progetto prevede la realizzazione dei seguenti interventi:

- accorpamento dell'ex locale magazzino P7-MG-02 e dell'ex deposito P7-DB-11, precedentemente a servizio del servizio 118, per la creazione di una nuova sala briefing per il servizio 112 (P7-TS-23), completa dei necessari impianti elettrici e speciali, meccanici, infissi e pavimentazioni;
- accorpamento della parte terminale del corridoio del 118 P7-CO-10 con il nuovo corridoio distributivo del servizio 112 (P7-CO-20), compresi anche in questo caso impianti, porte tagliafuoco e finiture;
- modifica dell'accesso ai locali tecnici relativi agli impianti meccanici (P7-LT-28) e speciali (CED112 P7-CD24), per migliorare la funzionalità della sala 112;
- realizzazione del rivestimento con boiserie effetto legno ad alte prestazioni acustiche per il controllo del riverbero ambientale nella sala operativa 112;
- sistemazione della zona esterna di collegamento tra la uscita di emergenza sala 112 e la strada laterale;L'intervento comprende tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto secondo le condizioni stabilite dagli elaborati progettuali.



Dipartimento Area tecnica  
S.O.S. Gestione Investimenti  
Ospedali Firenze  
50135 Firenze  
Via di San Salvi, 12  
Telefono 055 6933347  
Fax 055 6933714

E-mail:  
luca.meucci@uslcentro.toscana

L'appalto è nel suo complesso di opere di manutenzione straordinaria edile ed impiantistica, con contratto stipulato a corpo.

## PARTE 2: VERIFICA DELLA CONFORMITA' DEL PROGETTO

Premesso che trattandosi di opere classificabili come manutenzione è stato sufficiente predisporre il progetto definitivo ex art. 23 c. 3 bis del D.Lgs 50/2016, integrato con gli elaborati necessari a definire i particolari costruttivi, nonché il Piano di Sicurezza e Coordinamento. I documenti componenti il progetto sono indicati nell'allegato al presente verbale.

In relazione alle finalità di rappresentazione degli interventi da effettuare si esprime una valutazione complessivamente positiva circa il numero e la qualità degli elaborati progettuali prodotti.

## PARTE 3: VERIFICHE GENERALI E DELLA DOCUMENTAZIONE

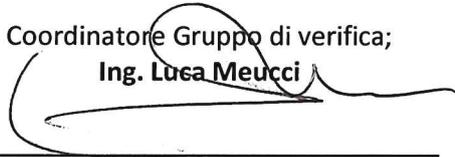
Come meglio evidenziato nelle allegati schemi di verifica sono state effettuate, per quanto applicabili, le seguenti verifiche con esito positivo:

- a) controllo della completezza e della qualità della documentazione;
- b) conformità del progetto alle linee di sviluppo programmatiche relative ai presidi ospedalieri;
- c) conformità del progetto alla normativa vigente, anche con riferimento a quella relativa all'accreditamento delle strutture sanitarie;
- d) corrispondenza dei nominativi del progettista e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- e) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- f) esistenza delle indagini eseguite per le scelte progettuali;
- g) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal Regolamento;
- h) esistenza delle relazioni tecniche illustrative delle opere e degli impianti e valutazione dell'idoneità dei criteri adottati;
- i) esistenza della stima dei costi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- l) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- n) esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto.

Nell'ambito della verifica il progetto è stato sottoposto alla approvazione del Project Manager dott. Alessio Lubrani, nonché di funzionari del SePP aziendale, ricevendo un parere favorevole.

Firenze li 20/11/2020

Coordinatore Gruppo di verifica;  
**Ing. Luca Meucci**



Dipartimento Area tecnica  
S.O.S. Gestione Investimenti  
Ospedali Firenze  
50135 Firenze  
Via di San Salvi, 12  
Telefono 055 6933347  
Fax 055 6933714

E-mail:  
luca.meucci@uslcentro.toscana

## ALLEGATO N. 1 – DOCUMENTI COSTITUENTI IL PROGETTO

1. Vedi elenco elaborati

**ALLEGATO N° 2 - RAPPORTO DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE**

Attività di controllo della documentazione	ESITO		
	SI	NO	N/A
<b>Verifica della relazione generale</b>			
verificare che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nelle attività programmatiche relative ai presidi ospedalieri	X		
<b>Verifica della relazione di calcolo</b>			
verificare che le ipotesi ed i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame	X		
verificare che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili	X		
verificare la congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari	X		
verificare la correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa	X		
verificare che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste	X		
<b>Verifica delle relazioni specialistiche</b>			
Coerenza con le specifiche esplicitate dal committente	X		
Coerenza con le norme cogenti	X		
Coerenza con le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale	X		
Coerenza con le regole di progettazione	X		
<b>Verifica degli elaborati grafici</b>			
verificare che ogni elemento, identificabile sui grafici, sia descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari	X		
<b>Verifica dei capitolati, i documenti prestazionali, e lo schema di contratto</b>			
verificare che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare;	X		
verificare il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti			X
<b>Verifica della documentazione di stima economica</b>			
Verifica che i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa siano coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni			X
Verifica che i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai prezzari della stazione appaltante aggiornati ai sensi dell'articolo 133, comma 8, del codice o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata	X		
Verifica che siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzari	X		
Verifica che i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento	X		
Verifica che gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi	X		
Verifica che i metodi di misura delle opere siano usuali o standard	X		
Verifica che le misure delle opere computate siano corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;	X		
Verifica che i totali calcolati siano corretti	X		
Verifica che il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuino la categoria prevalente, le categorie scorponabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie di cui all'articolo 37,	X		



Dipartimento Area tecnica  
 S.O.S. Gestione Investimenti  
 Ospedali Firenze  
 50135 Firenze  
 Via di San Salvi, 12  
 Telefono 055 6933347  
 Fax 055 6933714  
 E-mail:  
 luca.meucci@uslcentro.toscana

comma 11, del codice			
Verifica che le stime economiche relative a piani di gestione e manutenzione siano riferibili ad opere similari di cui si ha evidenza dal mercato o che i calcoli siano fondati su metodologie accettabili dalla scienza in uso e raggiungano l'obiettivo richiesto dal committente	X		
Verifica che i piani economici e finanziari siano tali da assicurare il perseguimento dell'equilibrio economico e finanziario	X		
<b>Verifica del Piano di Sicurezza e Coordinamento</b>	SI	NO	N/A
verificare che sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri	X		
che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81	X		
<b>Verifica del quadro economico</b>	SI	NO	N/A
verificare che sia stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 16 del Regolamento			X
<b>Ulteriori verifiche</b>	SI	NO	N/A
Accertare l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione	X		

<b>Attività di controllo generale</b>	SI	NO	N/A
Completezza della progettazione	X		
Coerenza e completezza del quadro economico	X		
Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta	X		
Presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo	X		
La minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e contenzioso	X		
La possibilità di ultimazione dell'opera nei tempi previsti	X		
La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori	X		
L'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati	X		
La manutenibilità delle opere, ove richiesto	X		

<b>Attività di controllo in merito ai contenuti specifici</b>	ESITO		
	SI	NO	N/A
<b>Affidabilità della progettazione</b>			
verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto	X		
verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza	X		
<b>completezza ed adeguatezza</b>	SI	NO	N/A
verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità	X		
verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare	X		
verifica dell'esautività del progetto in funzione del quadro esigenziale	X		
verifica dell'esautività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati	X		
verifica dell'esautività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame			X
verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione	X		
<b>leggibilità, coerenza e ripercorribilità</b>	SI	NO	N/A
verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione	X		
verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate	X		
verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati	X		
<b>compatibilità</b>	SI	NO	N/A
la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente	X		
la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati	SI	NO	N/A
inserimento ambientale	X		

Dipartimento Area tecnica  
 S.O.S. Gestione Investimenti  
 Ospedali Firenze  
 50135 Firenze  
 Via di San Salvi, 12  
 Telefono 055 6933347  
 Fax 055 6933714

E-mail:  
 luca.meucci@uslcentro.toscana

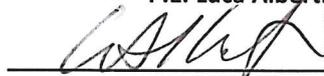
impatto ambientale	X		
funzionalità e fruibilità	X		
stabilità delle strutture			X
topografia e fotogrammetria			X
sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici	X		
igiene, salute e benessere delle persone	X		
superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche	X		
sicurezza antincendio	X		
inquinamento			X
durabilità e manutenibilità	X		
coerenza dei tempi e dei costi	X		
sicurezza ed organizzazione del cantiere	X		

Firenze, 20/11/2020

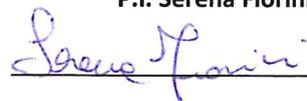
Il coordinatore del gruppo di verifica del progetto:  
**Ing. Luca Meucci**

I tecnici incaricati della verifica:

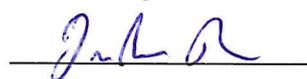
**P.E. Luca Alberti**



**P.I. Serena Fiorini**



**Ing. Andrea Rossi**



Dipartimento Area tecnica  
 S.O.S. Gestione Investimenti  
 Ospedali Firenze  
 50135 Firenze  
 Via di San Salvi, 12  
 Telefono 055 6933347  
 Fax 055 6933714

Firenze li 20/11x/2020

Tutto ciò premesso l'Ing. Luca Meucci, in qualità di Responsabile del Procedimento, valida il progetto definitivo in oggetto.

E-mail:  
 luca.meucci@uslcentro.toscana

Il Responsabile del procedimento:

**Ing. Luca Meucci**



CODICE	REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CENTRALE CUR 112 MEDIANTE MODIFICHE AL PADIGLIONE 118, PIANO 7 DEL CORPO A PETTINE P. O. PIERO PALAGI EX IOT, VIALE MICHELANGIOLIO 41 AFFIDAMENTO DIRETTO PER OPERE DI COMPLETAMENTO	ALTRI ONERI	AREA PIANIFICAZIONE RDP	AREA PROGETTAZIONE - GANTT	AREA ESECUZIONE	AREA ESECUZIONE	AREA ESECUZIONE	AREA ESECUZIONE	AREA ESECUZIONE
			AVVIO PROCEDIMENTO	APPROVATO PROGETTO	AGGIUDICATO ESITO GARA APPALTO 1° fase 1° stralcio	AGGIUDICATO ESITO GARA APPALTO 2° fase 1° stralcio	VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 1 APPALTO 1° fase 1° stralcio - Opere Edili	VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 1 1° stralcio - Opere Implantistiche	AFFIDAMENTO DIRETTO Opere di completamento Edili ed Implantistiche
			DEL D.G. 211 20/02/20	DEL D.G. 423 01/04/20	Det. Dirigente 911 17/04/20	Det. Dirigente 1575 15/07/20	Det. Dirigente 2584 24/11/20	Det. Dirigente 2676 04/12/20	Del.D.G.
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>								
A.1	Opere								
A.1.1	Opere edili e affini OG1			€ 146.253,42	€ 102.816,15	€ 102.816,15	€ 123.333,80	€ 123.333,80	€ 123.333,80
A.1.2	Impianti elettrici OS30			€ 142.717,07	€ 142.717,07	€ 93.479,68	€ 93.479,68	€ 122.745,08	€ 122.745,08
A.1.3	Impianti meccanici (termo/climatizzazione) OS28			€ 70.690,42	€ 70.690,42	€ 46.302,23	€ 46.302,23	€ 46.302,23	€ 46.302,23
A.1.4	Impianti meccanici (idrico sanitario) OS3			€ 11.551,75	€ 11.551,75	€ 7.566,40	€ 7.566,40	€ 7.566,40	€ 7.566,40
A.1.5	Altro (...)								
	<b>Totale Opere</b>		€ 338.177,28	€ 371.212,66	€ 327.775,39	€ 250.164,46	€ 270.682,10	€ 299.947,50	€ 299.947,50
A.2	Oneri su Opere								
A.2.1	Oneri per l'applicazione del PSC Opere edili e affini		€ 10.145,32	€ 3.659,22	€ 3.659,22	€ 3.659,22	€ 3.659,22	€ 3.659,22	€ 3.659,22
A.2.2	Oneri per l'applicazione del PSC Impianti			€ 2.194,98	€ 2.194,98	€ 2.194,98	€ 2.194,98	€ 2.194,98	€ 2.194,98
A.2.3	Oneri per l'applicazione del PSC Impianti								
	<b>Totale Oneri su Opere</b>		€ 10.145,32	€ 5.854,20	€ 5.854,20	€ 5.854,20	€ 5.854,20	€ 5.854,20	€ 5.854,20
	Totale Opere ed Oneri (A1+A2) con aliquota 4%	4%							
	Totale Opere ed Oneri (A1+A2) con aliquota 10%	10%							
	Totale Opere ed Oneri (A1+A2) con aliquota 22%	22%	€ 348.322,60	€ 377.066,86	€ 333.629,59	€ 256.018,66	€ 276.536,30	€ 305.801,70	€ 305.801,70
	<b>Totale Lavori</b>		€ 348.322,60	€ 377.066,86	€ 333.629,59	€ 256.018,66	€ 276.536,30	€ 305.801,70	€ 305.801,70
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>								
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto e opere di completamento								
B.1.1	Opere Edili OG1								€ 98.096,32
B.1.2	Impianti elettrici OS30								€ 42.906,10
B.1.3	Impianti meccanici (termo/climatizzazione) OS28								€ 6.282,42
	<b>Totale Opere</b>								€ 147.284,84
B.2	Oneri su opere								
B.2.1	Oneri per applicazione PSC		€ 99.320,00						€ 2.516,87
	<b>Totale Lavori in economia o meno, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto</b>		€ 99.320,00	€ 68.423,65	€ 68.423,65	€ 68.423,65	€ 68.423,65	€ 68.423,65	€ 149.801,71
B.4	Imprevisti								
B.4.1	Imprevisti al ... % (IVA e oneri inclusi)	10%	€ 35.994,93	€ 35.994,93	€ 35.994,93	€ 35.994,93	€ 35.994,93	€ 35.994,93	€ 1.961,58
B.4.2	Fondo per Accordo Bonario ex art.81, dir. 2004/18; art. 72, dir. 2004/17; art. 31-bis, legge n. 109/1994; art. 149, d.P.R. n. 554/1999 (IVA e oneri inclusi)	3%	€ 10.449,68	€ 10.449,68	€ 10.449,68	€ 10.449,68	€ 10.449,68	€ 10.449,68	€ 0,00
B.4.3	Prezzo chiuso								
B.4.4	Altro (...)								
	<b>Totale Imprevisti</b>		€ 46.444,61	€ 46.444,61	€ 46.444,61	€ 46.444,61	€ 46.444,61	€ 46.444,61	€ 1.961,58
B.7	Spese tecniche professionali relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza...								
B.7.4	Progettazione preliminare (architettonica, impiantistica, strutturale integrale)		€ 5.338,73	€ 5.239,98	€ 5.239,98	€ 5.239,98	€ 5.239,98	€ 5.239,98	€ 5.239,98
B.7.7	Progettazione definitiva		€ 28.027,34	€ 24.391,38	€ 24.391,38	€ 24.391,38	€ 24.391,38	€ 24.391,38	€ 24.391,38
B.7.8	Progettazione definitiva variante 1 Opere Edili						€ 1.950,07	€ 1.950,07	€ 1.950,07
B.7.9	Progettazione definitiva variante 1 Opere Implantistiche							€ 2.073,41	€ 2.073,41
B.7.10	Progettazione esecutiva OPERE DI COMPLETAMENTO								€ 3.332,12
B.7.13	Direzione e contabilità dei lavori		€ 37.591,46	€ 24.903,19	€ 24.903,19	€ 24.903,19	€ 24.903,19	€ 24.903,19	€ 24.903,19
B.7.14	Direzione e contabilità dei lavori variante 1 Opere Edili						€ 2.831,97	€ 2.831,97	€ 2.831,97
B.7.15	Direzione e contabilità dei lavori variante 1 Opere Implantistiche							€ 3.831,19	€ 3.831,19
B.7.16	Coordinamento sicurezza per la progettazione			€ 3.547,64	€ 3.547,64	€ 3.547,64	€ 3.547,64	€ 3.547,64	€ 3.547,64
B.7.17	Coordinamento sicurezza per la progettazione OPERE DI COMPLETAMENTO								€ 1.494,32
B.7.18	Coordinamento sicurezza per l'esecuzione			€ 11.055,02	€ 11.055,02	€ 11.055,02	€ 11.055,02	€ 11.055,02	€ 11.055,02
B.7.19	Coordinamento sicurezza per l'esecuzione variante 1 Opere Edili						€ 2.301,47	€ 2.301,47	€ 2.301,47
B.7.19	Coordinamento sicurezza per l'esecuzione variante 1 Opere Implantistiche						€ 2.305,36	€ 2.305,36	€ 2.305,36
B.7.20	Incentivo ex art.92, c.5, D.Lgs.163/2006	2%	€ 8.952,85	€ 8.952,85	€ 8.952,85	€ 8.952,85	€ 8.952,85	€ 8.952,85	€ 8.952,85
	<b>Totale Spese tecniche professionali</b>		€ 70.957,53	€ 78.090,04	€ 78.090,04	€ 78.090,04	€ 85.173,55	€ 93.383,51	€ 98.209,95
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici								
B.11.5	Collaudo tecnico amministrativo	2%	€ 8.952,85	€ 8.952,85	€ 8.952,85	€ 8.952,85	€ 8.952,85	€ 8.952,85	€ 0,00
	<b>Totale Spese per accertamenti di laboratorio e collaudo</b>		€ 8.952,85	€ 8.952,85	€ 8.952,85	€ 8.952,85	€ 8.952,85	€ 8.952,85	€ 0,00
B.12	IVA ed eventuali altre imposte								
B.12.2	IVA sul opere - su totale A2 - aliquota 10%	10%							
B.12.3	IVA sul opere - su totale A2 - aliquota 22%	22%	€ 76.630,97	€ 82.954,71	€ 73.398,51	€ 56.324,10	€ 60.837,99	€ 67.276,37	€ 67.276,37
	<b>Totale IVA sui lavori</b>		€ 76.630,97	€ 82.954,71	€ 73.398,51	€ 56.324,10	€ 60.837,99	€ 67.276,37	€ 67.276,37
	<b>IVA SU OPERE COMPLEMENTARI</b>								€ 32.966,38
B.12.4	Contributo previdenziale su Progettazione e D.L. (CNPAIA 4%)	4%	€ 2.638,30	€ 2.181,38	€ 2.181,38	€ 2.181,38	€ 2.372,65	€ 2.608,85	€ 2.742,13
B.12.5	Contributo previdenziale su Coord. sicurezza Progettazione (CNPAIA 4%)	4%		€ 141,91	€ 141,91	€ 141,91	€ 141,91	€ 141,91	€ 201,68
B.12.5	Contributo previdenziale su Coord. Sicurezza Esecuzione (CNPAIA 4%)	4%		€ 442,20	€ 442,20	€ 442,20	€ 534,26	€ 626,47	€ 626,47
B.12.6	Contributo previdenziale su prog. esecutiva Impianti meccanici (4%)	4%							
B.12.7	IVA su spese per Progettazione e D.L. e CNPAIA (22%)	22%	€ 17.580,28	€ 11.997,60	€ 11.997,60	€ 11.997,60	€ 13.571,63	€ 14.922,60	€ 15.684,99
B.12.7	IVA su spese per progettazione esecutiva imp. meccanici (22%)	22%							
B.12.7	IVA su spese per Coord. Sicurezza Progettazione e CNPAIA (22%)	22%		€ 774,80	€ 774,80	€ 774,80	€ 811,70	€ 811,70	€ 1.153,60
B.12.7	IVA su spese per Coord. Sicurezza Esecuzione e CNPAIA (22%)	22%		€ 2.529,39	€ 2.529,39	€ 2.529,39	€ 3.055,96	€ 3.583,43	€ 3.583,43
B.12.7	IVA sezione B1	22%							
B.12.7	IVA su spese analisi e collaudi (solito calcolo rif sezione B11)	22%							
B.12.7	IVA su lavori in economia fuori appalto	22%							
B.12.7	IVA su traslochi e logistica	22%							
	<b>Totale IVA ed eventuali altre imposte</b>		€ 97.049,56	€ 101.021,99	€ 91.465,79	€ 74.391,38	€ 81.326,11	€ 89.971,34	€ 124.225,06
B.13	FONDO DI ACCANTONAMENTO								
B.13.1	Ribasso d'asta gara appalto edili	29,70%			€ 43.437,27	€ 43.437,27	€ 8.901,38	€ 8.901,38	€ 0,00
B.13.2	IVA su ribasso d'asta gara appalto edili	22%			€ 9.556,20	€ 9.556,20	€ 9.556,20	€ 9.556,20	€ 0,00
	<b>Ribasso d'asta gara appalto opere impiantistiche</b>	34,50%							€ 0,00
	<b>IVA su ribasso d'asta gara appalto impianti</b>	22%				€ 77.610,94	€ 77.610,94	€ 31.490,36	€ 0,00
B.13.3	Ribasso d'asta incarico professionale	25%				€ 17.074,41	€ 17.074,41	€ 17.074,41	€ 0,00
B.13.4	CNPAIA su ribasso d'asta incarico professionale	4%							
B.13.5	IVA su ribasso d'asta incarico professionale	22%							
B.13.6	Ribasso d'asta di competenza dello Stato L.								
	<b>Totale FONDO DI ACCANTONAMENTO</b>		€ -	€ -	€ 52.993,46	€ 147.678,81	€ 113.142,92	€ 67.022,34	€ 0,00
	<b>Totale Somme a disposizione</b>		€ 322.724,55	€ 302.933,14	€ 346.370,40	€ 423.981,34	€ 403.463,69	€ 374.198,30	€ 224.396,59
	<b>IMPORTO TOTALE</b>		€ 671.047,15	€ 680.000,00	€ 680.000,00	€ 680.000,00	€ 680.000,00	€ 680.000,00	€ 680.000,00

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO  
Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Luca Meucci