

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	817
Data del provvedimento	29-03-2021
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Lavori di demolizione selettiva e meccanica degli edifici costituenti l'ex Presidio Ospedaliero "Misericordia e Dolce" di Prato. CUP: E38C15000090007 - CIG: 7338269326 – di cui alla Determina Dirigenziale n. 1135 del 18/05/2020 . Approvazione variante ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI E MANUTENZIONI IMMOBILI PRATO
Direttore della Struttura	GAVAZZI GIANLUCA
Responsabile del procedimento	GAVAZZI GIANLUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
1.948,4	MANUTENZIONE IMMOBILI	3B0401	2021

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	8	Relazione del Responsabile Unico del Procedimento
B	1	Quadro Economico dell'Intervento

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la delibera del Direttore Generale, n. 1064 del 19.07.2019 recante *“Conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica e della SOC Programmazione investimenti sul patrimonio”*;

Vista la delibera n. 842 del 07/06/2018 con cui il Dott. Massimo Martellini è stato nominato Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26/09/2019 avente per oggetto: *“Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..) e Delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)”. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017, così come modificata dalla deliberazione n. 1348 del 26.09.2019 avanti richiamata e dalla deliberazione n. 204 del 24.02.2020, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento;

Richiamata la delibera n. 1064 del 13.07.2017 avente per oggetto le *“Modalità di individuazione o nomina dei Responsabili Unici del Procedimento del Dipartimento Area Tecnica”*, nella quale si stabilisce che: *“(…) con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al dipartimento Area tecnica:*

se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del responsabile unico del procedimento (RUP) coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità (…);”

Visti:

- la legge 11 settembre 2020 n. 120 di conversione del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”*;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*;

Richiamata la Delibera n. 1176 del 15.10.2020 avente per oggetto *“Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dal Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120: disposizioni operative per le procedure di “affidamento diretto” e modifiche ai regolamenti di gestione dell’elenco degli operatori economici e dell’elenco dei professionisti aziendali”*;

Premesso:

- al fine di rispettare le misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus COVID-19, il Responsabile Unico del Procedimento – Ing. Gianluca Gavazzzi - con nota prot. 86662 del 27/10/2020, ha affidato alla COSTA BOX Snc. Di Costa F. & G., in via d’urgenza, il *“Noleggio di n. 3 strutture monoblocco per la durata di 5 mesi (corrispondenti a 150 gg a partire 02.11.2020) a servizio del Pronto Soccorso e Pronto Soccorso Pediatrico dell’Ospedale S. Stefano di Prato”*, complete di un termoconvettore per ciascun box, per un importo di € 4.832,50=+IVA;
- che con Determina dirigenziale n. 2633 del 30.11.2020 avente per oggetto *“Ratifica negoziazioni effettuate per affidamenti diretti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 5000,00, al netto dell’IVA”*, è stato ratificato, tra l’altro, anche il servizio di cui trattasi affidato alla COSTA BOX Snc. Di Costa F. & G. ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) del D.lgs. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020;

Accertato che il servizio di noleggio in questione è iniziato in data 02/11/2020, con termine dello stesso fissato per il 31/03/2021;

Preso atto che, come meglio specificato nella Relazione del Responsabile del Procedimento, *Ing. Gianluca Gavazzi*, redatta in data 22/03/2021 e **allegata** al presente atto in parte integrante e sostanziale **sotto la lettera A)**:

- si rende necessario, per far fronte alle esigenze sanitarie legate all'emergenza COVID-19, prorogare di 3 mesi (corrispondenti a 91 giorni) il servizio di noleggio a decorrere dal 01/04/2021;
- si autorizza la modifica dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.lgs. 50/2016 ed entro i limiti di cui all'art. 12 dello stesso articolo con l'aumento di € 1.597,05=+IVA, rideterminando l'importo contrattuale in € 6.429,55=+IVA;
- che il termine del noleggio è fissato per il 30.06.2021;

Ritenuto, per quanto sopra evidenziato:

- di approvare la modifica contrattuale così come descritta nella Relazione del Responsabile Unico del Procedimento, allegata quale parte integrante e sostanziale (**Allegato A**) al presente atto;
- di rideterminare l'importo contrattuale del "*Noleggio di n. 3 strutture monoblocco per la durata di 5 mesi (corrispondenti a 150 gg a partire 02.11.2020) a servizio del Pronto Soccorso e Pronto Soccorso Pediatrico dell'Ospedale S. Stefano di Prato*" complete di un termoconvettore per ciascun box, affidato all'Operatore Economico COSTA BOX Snc. di Costa F. & G. in complessivi di € 6.429,55=+IVA con un incremento di € 1.597,05=+IVA
- di allegare al presente atto, quale parte integrante e sostanziale (**Allegato B**), l'atto di sottomissione sottoscritto tra le parti, relativo alle integrazioni richieste;
- che la somma di € 1.948,04=I.c. relativa al costo del noleggio per il periodo 01/04/2021 - 30/06/2021 è disponibile sull'Autorizzazione di spesa n. 9 sub 20 conto economico 3B0401 "Manutenzione immobili", del Bilancio di Previsione anno 2021, adottato con deliberazione n. 386 del 11.03.2021, in corso di approvazione da parte della Giunta Regionale Toscana, come indicato al successivo punto 4) del dispositivo;

Ravvisata la necessità di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii., stante l'urgenza di attivare la prosecuzione del servizio di noleggio dal 01 aprile p.v.;

Dato atto che il sottoscritto Ing. Gianluca Gavazzi, Direttore della S.O.C. Manutenzione immobili e gestione investimenti Prato, nel proporre il presente atto ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dal sottoscritto, che ne riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento;

DISPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di approvare modifica contrattuale, rientrante nella fattispecie di cui all'art. 106, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 50/2016, così come descritta nella Relazione del Responsabile Unico del Procedimento, *Ing. Gianluca Gavazzi*, inerente la proroga del servizio di "*noleggio di n. 3 strutture monoblocco a servizio del Pronto Soccorso e Pronto Soccorso Pediatrico dell'Ospedale S. Stefano di Prato*" complete di un termoconvettore per ciascun box, per la durata di 3 mesi (corrispondenti a 91 giorni) a decorrere dal 01/04/2021;
- 2) di rideterminare l'importo contrattuale del servizio in questione in complessivi € 6.429,55=+IVA, con un aumento di € 1.597,05=+IVA per la proroga del servizio di cui al precedente punto 1) del presente dispositivo;
- 3) di allegare al presente atto l'atto di sottomissione tra le parti, relativo alle integrazioni richieste (**Allegato B**);
- 4) di dare atto che la somma di € 1.948,40=I.c. relativa al costo del noleggio per il periodo 01/04/2021 - 30/06/2021, trova copertura sull'Autorizzazione di spesa n. 9 sub 20), conto economico 3B0401 "Manutenzione immobili", del Bilancio di Previsione anno 2021, adottato con deliberazione n. 386 del 11.03.2021, in corso di approvazione da parte della Giunta Regionale Toscana;
- 5) di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., stante l'urgenza di attivare la prosecuzione del servizio di noleggio dal 01 aprile p.v.;
- 6) di pubblicare, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. 50/2016, il presente provvedimento ed i relativi allegati, nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "*Bandi di gara e contratti*", nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

7) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L.R. Toscana n. 40/2005 e succ. mod. ed integrazioni.

IL DIRETTORE
SOC Manutenzione Immobili
e gestione investimenti Prato
Ing. Gianluca Gavazzi

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - ZONA PRATO			
DEMOLIZIONE SELETTIVA E MECCANICA DEGLI EDIFICI COSTITUENTI L'EX PRESIDIO OSPEDALIERO "MISERICORDIA E DOLCE" DI PRATO -			
QUADRO ECONOMICO			
		aggiudicato	variante 1
A	LAVORI		
	lavori a corpo	€ 3.055.979,58	€ 3.055.979,58
	lavori a misura	€ 286.270,80	€ 286.270,80
	lavori a corpo variante 1		€ 38.016,46
	lavori a misura variante 1		€ 218.982,79
	Costi sicurezza speciali non soggetti a ribasso	€ 149.120,44	€ 149.120,44
	Costi sicurezza non soggetti a ribasso var 1		€ 4.357,14
	Integrazione alle spese generali per misure anti COVID		€ 52.841,90
A1	TOTALE LAVORI DEMOLIZIONE	€ 3.491.370,82	€ 3.805.569,11
2	ALTRI ONERI AGGIUNTIVI LAVORI		
2.1	Spese bonifica area cisterne (iva esclus)	€ 24.500,00	€ 43.596,14
2.2	spese analisi materiali e caratterizzazioni (iva esc)	€ 69.003,00	€ 69.003,00
2.3	spostamento cabina e rifacimento quadri (iva esc)	€ 125.000,00	€ 123.202,85
2.4	pulizia rifiuti interni	€ 20.000,00	
2.5	stacco per psichiatria (iva esc)	€ 50.000,00	€ 59.025,95
A2	Totale oneri aggiuntivi lavori	€ 288.503,00	€ 294.827,94
A1+A2 =A3	Totale lavori	€ 3.779.873,82	€ 4.100.397,05
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
1	Progettazione e coord. sicurezza in fase prog	€ 90.000,00	€ 90.000,00
	CSE bonifica cisterne		€ 2.950,00
2	Coordinamento sicurezza in fase esecuzione	€ 130.000,00	€ 141.610,93
3	Direzione Lavori	€ 199.000,00	
4	Validazione del progetto	€ 15.000,00	€ 14.950,00
5	Collaudo corso opera e tec ammin	€ 39.000,00	€ 12.253,73
6	altre spese (pubblicazione, legali, assicurazioni...)	€ 10.000,00	€ 6.227,62
7	incentivo (2%) art 113 D. Lgs 50/2016	€ 113.460,61	€ 113.460,61
9	Imprevisti (5% c.demolizione)	€ 283.651,54	€ 173.777,08
10	IVA su totale lavori (22%) A3	€ 831.572,24	€ 902.087,35
11	IVA su CNPAIA e spese tecniche (0,4% + 22%)	€ 108.222,40	€ 57.088,10
	CNPAIA su spese tecniche		€ 9.980,44
12	IVA su altre spese (22%)	€ 64.603,33	€ 39.601,03
13	somma di recupero da vendita materiali	-€ 520.094,20	-€ 520.094,20
14	somma di recupero da vendita materiali	€ 2.722,70	€ 2.722,70
B1	Totale somme a disposizione	€ 1.367.138,62	€ 1.046.615,39
A3+B1 =B2	Totale lavori e somme a disposizione	€ 5.147.012,44	€ 5.147.012,44
B3	Fondo accantonamento comprendente anche l'IVA 22% risparmiata	€ 2.661.625,09	€ 2.661.625,09
B2+B3 =B4	Totale lavori, somme a disposizione e fondo accantonamento	€ 7.808.637,53	€ 7.808.637,53
	TOTALE COMPLESSIVO		

aggiornato 10 marzo 2021