Pubblicato in amm.ne trasp. 24/05/2021

Azienda USL Toscana centro
Servizio Sanitario della Toscana

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	730
Data della delibera	20-05-2021
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Approvazione perizia del Verbale in Somma Urgenza n. 10, di affidamento del collaudo dei lavori di realizzazione di posti letto per la gestione dell'emergenza COVID nelle due ali dell'ospedale S. Stefano di Prato.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI E MANUTENZIONI IMMOBILI PRATO
Direttore della Struttura	GAVAZZI GIANLUCA
Responsabile del procedimento	GAVAZZI GIANLUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
45.577,22	Fabbricati indisponibili	1A02020201	2021

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	**N° pag.**	**Oggetto**
A	4	Verbale accertamento Somma Urgenza n. 10 Collaudo lavori Covid ospedale S. Stefano
B	5	Relazione Perizia giustificativa e verbale concordamento prezzi
C	4	Schema di lettera-contratto

"documento firmato digitalmente"

IL DIRETTORE GENERALE
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 33 del 28 febbraio 2019)

Vista la Legge regionale 28 dicembre 2015, n. 84 recante il *"Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005"*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la Legge 24 aprile 2020, n. 27, di conversione con modificazioni del Decreto Legge 17 marzo 2020, n. 18 recante "*misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie,lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19. Proroga dei termini per l'adozione di decreti legislativi*";

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, s.m. e i. "Codice dei contratti pubblici";

Vista la Legge regionale 25 giugno 2020, n. 45 recante "*Sistema regionale della protezione civile e disciplina delle relative attività*";

Vista l'Ordinanza del Presidente della Giunta Regionale Toscana nove novembre 2020, n. 105 recante "*Misure di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID -19. Attivazione di nuovi posti*";

Richiamata la delibera del Direttore Generale n. 1064 del 19.07.2019 recante "*Conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica e della SOC Programmazione Investimenti sul patrimonio*";

Richiamata la delibera n. 814 del 31.05.2019 con cui è stato, tra l'altro, nominato l'Ingegnere Gianluca Gavazzi Direttore dell'Area Manutenzione e Gestione Investimenti Prato;

Premesso:
- che con la deliberazione 1371 del 20.11.2020 questa Azienda:
- ha preso atto dell'Ordinanza nove novembre 2020, n. 105 e del mandato in essa contenuto per l'attivazione di posti letto di degenza ordinaria negli edifici CREAF di Sviluppo Toscana S.p.A. e dell'Ospedale "Santo Stefano" di Prato;
- che il mandato prevedeva di procedere in somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 del D.lgs. n. 50/2016, all'effettuazione dei lavori, servizi e forniture, strettamente indispensabili per garantire la funzionalità e l'operatività delle strutture di degenza ordinaria negli immobili avanti indicati, rimandando a successivo atto, la redazione, l'approvazione delle relative perizie e il reperimento della copertura economica, in particolare avvalendosi di quanto disposto dall'art. 3, comma 2, dell'ordinanza del Capo della Protezione Civile del 3 febbraio 2020, n. 630;

Preso atto che con la stessa deliberazione 1371 del 20.11.2020:
- è stato dato mandato alle strutture organizzative del Dipartimento Area tecnica e alla SOC Acquisizione Beni e Servizi, ognuno per le proprie competenze, all'esecuzione con massima urgenza, delle attività necessarie alla realizzazione degli interventi oggetto dell'Ordinanza regionale;

- è stato nominato l'Ing. Gianluca Gavazzi, Direttore Area Manutenzione e Gestione Investimenti Prato, già Responsabile Unico del Procedimento, giusta nomina di cui alla nota prot. la nota Prot. 91256 del 09.11.2020, Coordinatore, a livello aziendale, di tutte le attività necessarie alla realizzazione e all'attivazione dei posti letto di degenza ordinaria presso l'edificio CREAF, ubicato in Via Galcianese nel Comune di Prato, di proprietà di Sviluppo Toscana S.p.A. e presso l'Ospedale "Santo Stefano" di Prato, nel rispetto delle disposizioni contenute nella Ordinanza regionale sopra richiamata;

- è stato delegato, in deroga a quanto stabilito dalle deliberazioni nn. 885/2017 e 1348/219, l'Ing. Gianluca Gavazzi, in qualità di Coordinatore delle attività di cui trattasi, alla sottoscrizione di tutti gli atti e contratti relativi alla realizzazione e attivazione dei posti letto di degenza negli immobili di cui sopra, ad eccezione degli atti previsti dall'art. 163, comma 4, del D.lgs. n. 50/2016;

Dato atto:

- che, ai sensi del comma 1 dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016, è stata disposta l'immediata esecuzione dei lavori di "Realizzazione di posti letto per la gestione dell'emergenza COVID nelle due ali Santo Stefano di Prato", necessari a rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità causato dall'emergenza sanitaria in corso, affidati all'impresa NIGRO & C. COSTRUZIONI Srl;

- che con Delibera del Direttore Generale n. 613 del 29/04/2021, immediatamente eseguibile, sono stati approvati il verbale di somma Urgenza n. 6 e la successiva perizia giustificativa dei lavori per la realizzazione di posti letto di degenza ordinaria presso le due Ali dell'ospedale di Prato S. Stefano per far fronte all'emergenza COVID 19, affidati alla Società NIGRO & C. Costruzioni di Prato;

- che in data 03/05/2021 (data dell'ultima firma digitale apposta) è stato sottoscritto il relativo contratto d'appalto;

Visto:
- il verbale di "accertamento somma urgenza" n. 10, sottoscritto in data 27/11/2020, allegato come parte integrante e sostanziale al presente atto sotto la lettera A), con il quale, ai sensi del comma 6 dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016, è stato affidato in Somma urgenza il servizio di ingegneria e architettura per *"il collaudo dei lavori in somma urgenza per la realizzazione di posti letto per la gestione dell'emergenza COVID nelle due ali dell'ospedale S. Stefano di Prato"* CIG Z4D2FC9A01 – CUP D35F20002900007, all'ing. FEDERICO BORAGINE, iscritto all'ordine degli ingegneri di Prato al n. 27, con sede legale in Via Libero Grassi, 15 Prato, C.F.: BRGFRC64E11G999D, P.IVA: 01685880971, il quale si è reso disponibile all'immediata esecuzione del suddetto servizio a fronte di un corrispettivo determinato sulla base delle tariffe professionali di cui al D.M. 17.6.2016, sulle quali è stata concordata l'applicazione di un ribasso del **25%**;

Considerato che con lo stesso verbale n. 10 è stato consegnato il servizio di cui trattasi;

Dato atto che:
- in data 20/04/2021 è stata redatta, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016, la "*Relazione Perizia giustificativa e Verbale di concordamento prezzi*", relativamente all'esecuzione del servizio in somma urgenza descritto nel verbale n. 10, sottoscritta digitalmente dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Gianluca Gavazzi, e dal professionista incaricato, ing. Federico Boragine, Allegata al presente atto, come parte integrante e sostanziale sotto la lettera B);

- alla Perizia giustificativa avanti richiamata è allegato il Verbale di Somma Urgenza n. 10;

Visto lo schema di lettera contratto che disciplina il rapporto negoziale con l'affidatario di cui trattasi, Allegato C) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

Considerato che:
- nel verbale di somma urgenza n. 10 è stato concordato, fra la Stazione Appaltante e l'affidatario, che i corrispettivi delle prestazioni ordinate sarebbero stati determinati sulla base delle tariffe professionali di cui al D.M. 17.6.2016, alle quali applicare, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D.lgs n. 50/2016, un ribasso del 25%;
- nella sopra citata Relazione perizia giustificativa e verbale di concordamento prezzi è riportato il corrispettivo complessivo delle prestazioni ribassato del 25% come concordato, pari ad € 35.921,52, come illustrato nella sottostante tabella:

PRESTAZIONI	IMPORTO	SPESE e ONERI ACCESSORI	TOTALE	TOTALE Ribassato del 25%

		(24.38%)		
Collaudo T.A.	38.506,67	9.388,69	47.895,36	35.921,52

oltre CNPAIA 4%, pari ad **€ 1.436,86**, oltre IVA 22%, pari a **€ 8.218,84**, per un totale di **€ 45.577,22;**

Dato atto che l'Azienda ha effettuato le verifiche relative al possesso dei requisiti di ordine generale nei confronti dell'operatore economico affidatario del servizio avanti indicato, come risulta dal verbale istruttorio depositato agli atti d'Ufficio;

Richiamata la delibera di Giunta Regionale Toscana n. 1653 del 21.12.2020 con la quale:
- è stato approvato il nuovo piano di utilizzo del contributo in conto capitale assegnato alla Regione Toscana con l'art. 4 del Decreto legge n. 18/2020 convertito nella Legge n. 27/2020, che sostituisce integralmente quello approvato con delibera di Giunta Regionale n. 435 del 30.03.2020;
- sono stati destinati i fondi, già assegnati a questa Azienda con la delibera n. 435/2020 avanti indicata, al finanziamento dell'intervento denominato "*Attivazione di nuovi posti letto di degenza ordinaria nel Centro Covid "Pegaso"*", ubicato in via Galcianese, a Prato, finalizzato al contenimento e la gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, il cui costo complessivo è stato stimato in € 3.922.541,17;
- è stata assicurata la copertura finanziaria dell'intervento nel modo seguente:
1) € 3.152.056,00 quale contributo in conto capitale ex art. 20 Legge n. 67/88 assegnato alla Regione Toscana con l'art. 4 "*disciplina delle aree sanitarie temporanee*" del Decreto Legge 17 marzo 2020, n. 18, convertito in Legge 27/2020;
2) € 770.485,17 quale quota di cofinanziamento (quota non inferiore al 5%, come previsto dalla normativa che regola i contributi ex art. 20 della Legge 67/88) con contributo in conto capitale finanziato dalla Regione Toscana a valere sulle risorse stanziate a seguito dell'art. 14 della Legge regionale n. 19/2019;

Vista:
la delibera di Giunta Regionale Toscana n. 1656 del 21.12.2020 con la quale la Giunta:
- ha preso atto del totale degli investimenti per fronteggiare l'emergenza COVID in esecuzione dell'ordinanza 105/2020 che, per questa Azienda USL Toscana centro ammonta ad € 8.608.438,64, di cui € 6.222.884,14 per la realizzazione dei lavori;
- ha ritenuto opportuno maggiorare l'importo di cui sopra del 3,9% circa per la copertura di probabili, futuri, fabbisogni aggiuntivi;
- ha stabilito la necessità di incrementare i fondi già assegnati con la delibera GRT n. 1653/2020 avanti richiamata ed assegnare alle Aziende Sanitarie coinvolte le risorse aggiuntive in C/Capitale stanziate a tale scopo sul bilancio di previsione della Regione 2020-2022, annualità 2020;
- ha assegnato all'Azienda USL Toscana centro, per il finanziamento della realizzazione dei nuovi posti letto di emergenza nell'edificio ex CREAF e nell'Ospedale Santo Stefano di Prato, ad integrazione delle risorse già assegnate con la DSGR n. 1653/2020 avanti citata, un ulteriore contributo in c/capitale per l'importo complessivo di € 5.025.418,45 per lavori ed attrezzature;

Richiamato altresì il Decreto Dirigenziale n. 21915 del 28.12.2020 con il quale:
- sono stati impegnati – a valere sulle risorse di bilancio regionale per "Misure a sostegno di interventi di rinnovamento del patrimonio strutturale delle aziende" – 2020-2022, annualità 2020 - a favore di questa Azienda, i fondi aggiuntivi assegnati con la D.G.R.T. 1656/2020 avanti indicata per la somma di € 5.025.418,45, per lavori ed attrezzature necessari alla realizzazione di nuovi posti letto di emergenza nell'edificio ex CREAF e nell'Ospedale Santo Stefano di Prato;
- è stato stabilito di provvedere con successivi atti alla liquidazione delle somme spettanti alle aziende sanitarie previa presentazione della documentazione prevista dalle vigenti disposizioni in materia di investimenti sanitari di cui alla DGR n. 565 del 07/07/2014;

Preso atto che l'importo complessivo dell'intervento risultante dalla perizia avanti illustrata, pari a € 45.577,22 IVA compresa, trova copertura sull'autorizzazione di spesa numero 665 sub 1/2020 di € 2.393.815,45 (finanziamento in c/capitale su finanziamento regionale DGRT 1656/2020 e D.D. 21915/2020), sul conto patrimoniale "Fabbricati indisponibili" - Codice conto "1A02020201" del Bilancio di previsione 2021, adottato con Delibera del Direttore Generale n. 386 dell'11/03/2021, in corso di approvazione da parte della Giunta Regionale Toscana;

Dato atto:
- che l'Ala Sud – lato Poliambulatorio – dell'Ospedale "Santo Stefano" è stata consegnata a questa Azienda con processo verbale di consegna parziale in data 01.01.2021,
- che l'Ala Nord – lato Dialisi, è stata consegnata a questa Azienda con processo verbale di consegna parziale in data 04.02.2021,
come risulta dalla Relazione illustrativa di perizia dei lavori di somma urgenza di cui trattasi, approvata con la citata deliberazione n. 613 del 29/04/2021;

Ritenuto necessario, ai sensi del comma 4 dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016, provvedere alla copertura finanziaria della suddetta perizia giustificativa ed all'approvazione del servizio in questione;

Ritenuto necessario dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. 40/2005, al fine di concludere quanto prima le procedure di somma urgenza per la realizzazione e l'attivazione posti letto di degenza per la gestione dell'emergenza COVID nelle due ali dell'ospedale Santo Stefano di Prato, di cui all'Ordinanza del P.G.R.T. n. 105/2020;

Preso atto che l'istruttoria della presente deliberazione è stata curata dal Responsabile del Procedimento, Ing. Gianluca Gavazzi, Direttore della SOC Manutenzione immobili e gestione investimenti Prato, struttura organizzativa proponente il presente atto;

Dato atto, inoltre, della legittimità, nonché della regolarità formale e sostanziale espressa dal Dirigente che propone il presente atto;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area tecnica dott. Marco Brintazzoli, che ne attesta la coerenza con gli indirizzi e gli obiettivi del Dipartimento medesimo;

Su proposta del Direttore della S.O.C. Manutenzione immobili e gestione investimenti Prato, Ing. Gianluca Gavazzi;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

DELIBERA

1) di approvare il servizio di ingegneria e architettura per *"il collaudo dei lavori in somma urgenza per la realizzazione di posti letto per la gestione dell'emergenza COVID nelle due ali dell'ospedale S. Stefano di Prato"* CIG Z4D2FC9A01 – CUP D35F20002900007, affidato all'ing. FEDERICO BORAGINE, di Prato con Verbale in Somma Urgenza n. 10 del 27/11/2020, Allegato A) al presente provvedimento quale parte integrante e la relativa *Relazione Perizia giustificativa e Verbale di concordamento prezzi*", dell'esecuzione del servizio in somma urgenza descritto nel verbale n. 10, redatta in data 20/04/2021 ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016, allegata al presente atto, come parte integrante e sostanziale sotto la lettera B);

2) di dare atto:
che il professionista affidatario del servizio di cui al Verbale di accertamento Somma Urgenza n. 10, ing. Federico Boragine, si è reso disponibile all'immediata esecuzione del suddetto servizio, a fronte di un

corrispettivo determinato sulla base delle tariffe professionali di cui al D.M. 17.6.2016, alle quali l'operatore economico ha concordato di applicare una riduzione del 25%, oltre a CNPAIA 4% ed IVA 22%;
- che la relativa *Relazione Perizia giustificativa e Verbale di concordamento prezzi* evidenzia un importo del servizio, determinato con le modalità concordate con il suddetto Verbale n. 10, di € 35.921,52 oltre CNPAIA 4% ed IVA 22%, per un totale di € 45.577,22;

3) di approvare lo schema di lettera-contratto che disciplina il rapporto negoziale con l'affidatario di cui trattasi, Allegato C) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

4) di dare atto che la spesa complessiva oggetto del presente provvedimento, pari a € 45.577,22=, CNPAIA, ed IVA comprese, trova copertura sull'autorizzazione di spesa numero n. numero 665 sub 1/2020 di € 2.393.815,45 (finanziamento in c/capitale su finanziamento regionale DGRT 1656/2020 e D.D. 21915/2020), sul conto patrimoniale "Fabbricati indisponibili" - Codice conto "1A02020201" del Bilancio di previsione 2021, adottato con Delibera del Direttore Generale n. 386 dell'11/03/2021, in corso di approvazione da parte della Giunta Regionale Toscana;

5) di dare atto altresì che l'Azienda ha provveduto alle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale da parte dell'operatore economico affidatario del servizio avanti indicato, come risulta dal verbale istruttorio depositato agli atti d'Ufficio;

6) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. 40/2005, al fine di concludere quanto prima le procedure di somma urgenza per la realizzazione e l'attivazione posti letto di degenza ordinaria per la gestione dell'emergenza COVID presso l'edificio CREAF di cui all'Ordinanza del P.G.R.T. n. 105/2020;

7) di pubblicare la presente deliberazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella relativa sezione e sull'Osservatorio regionale;

8) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale, a norma di quanto previsto dall'art. 3-ter, del d.lgs 502/92, articolo aggiunto dal D.Lgs 229/99 e dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Paolo Morello Marchese)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Lorenzo Pescini)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Emanuele Gori)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)

ALLEGATO A)

Verbale n. 10 del 27.11.2020

Azienda USL Toscana centro

VERBALE RELATIVO ALL'ACCERTAMENTO DELLA SOMMA URGENZA PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI "*Collaudo lavori per la realizzazione di posti letto per la gestione dell'emergenza COVID nelle due ali dell'Ospedale Santo Stefano di Prato*" (art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016)

Richiamate:

- la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 gennaio 2020, con la quale è stato dichiarato, per sei mesi, lo stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili;
- l'Ordinanza del Capo del Dipartimento di Protezione Civile n.630 del 3 febbraio 2020 avente ad oggetto "Primi interventi urgenti di protezione civile in relazione all'emergenza relativa al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili", nonché le successive Ordinanze del Capo Dipartimento della Protezione Civile, recanti ulteriori interventi urgenti in relazione all'emergenza in corso;
- le deroghe previste negli atti normativi e nelle varie ordinanze del Capo Dipartimento di Protezione Civile assunti in relazione all'emergenza sanitaria in corso e, in particolare, quelle previste all'art. 34 del D.L. n. 9/2020 e dalle Ordinanze del Capo della Protezione Civile, con particolare riferimento alle OCDPC nn. 630, 638, 639 e 641 del 2020;
- il D.L. 17 marzo n. 18 recante "Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19", come convertito con modificazioni dalla Legge 24 aprile 2020, n. 27, ed in particolare l'articolo 4 relativo alla disciplina delle aree sanitarie temporanee;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 7 ottobre 2020 recante "Proroga dello stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili" fino al 31 gennaio 2021;

Considerato che, con particolare riferimento all'area Toscana Centro, anche sulla base delle valutazioni dell'Azienda Regionale Sanità, la tendenza all'aumento dei contagi è tale da prevedere, a breve termine, criticità in termini di disponibilità di posti letto di degenza ordinaria;

Richiamata l'ordinanza del Presidente della Regione Toscana n. 105 del 9 novembre 2020 con la quale:

- è stata disposta l'attivazione di posti letto di degenza ordinaria da individuarsi in strutture collocate sul territorio toscano, che siano funzionali al soddisfacimento delle necessità regionali indipendentemente dalla loro localizzazione;
- è stato istituito un Tavolo Tecnico di Coordinamento, definendone funzioni, composizione e modalità operative;

sono stati individuate ASL, le Aziende Ospedaliere ed ESTAR, quali soggetti ordinariamente competenti, per il tempo strettamente necessario alla gestione dell'emergenza, all'attuazione degli interventi;

- è stato disposto che i suddetti soggetti, sotto il coordinamento del Tavolo Tecnico suddetto, nel realizzare gli interventi necessari possono avvalersi delle deroghe normative previste dalle disposizioni adottate a seguito dell'emergenza in questione e, in particolare, di quelle previste all'art. 34 del D.L. n. 9/2020 e all'art.4 del D.L. n.18/2020 nonché dalle Ordinanze del Capo della Protezione Civile, con particolare riferimento alle OCDPC nn. 630, 638, 639 e 641 del 2020;
- è stato dato immediato mandato, in relazione agli interventi necessari sull'edificio CREAF e sull'ospedale di Prato, all'AUSL Toscana Centro e ad ESTAR, ognuno per le proprie competenze, di procedere in somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs 50/2016, all'effettuazione dei lavori, servizi e forniture, strettamente indispensabili per garantirne la funzionalità e l'operatività, rimandando a successivo atto, la redazione, l'approvazione delle relative perizie e il reperimento della copertura economica, in particolare avvalendosi di quanto disposto dall' art. 3, comma 2, dell'OCDPC 630/2020;

Considerato che, contestualmente all'avvio dei lavori in somma urgenza sulle ALI dell'Ospedale santo Stefano di Prato denominato "Ospedale d'Emergenza Covid Prato 3" (OEC PO 3), è necessario affidare il Collaudo dei lavori per l'intervento di cui trattasi;

il sottoscritto ing. Gianluca Gavazzi, in qualità di Responsabile Area Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Prato della Azienda USL Toscana Centro, procede, ai sensi dell'art. 163, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 all'affidamento del servizio di ingegneria e architettura per "il Collaudo" in somma urgenza, in forma diretta, all'ingegnere Federico Boragine iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Prato al n. 27 con sede legale Libero Grassi, 15, Comune di Prato, CAP .59100, tel. 335-6288988, P. IVA 01685880971, PECfederico.boragine@ingpec.eu.

Preso atto dello stato dei luoghi, acquisite tutte le informazioni possibili relative all'accessibilità degli stessi, il sottoscritto ha ordinato alla suddetto Raggruppamento Temporaneo di procedere con le seguenti prestazioni:

- collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera previste nella Parte II Titolo X del DPR 207/2010 per le opere sopra indicate;
- collaudo statico, se necessario, per il quale l'affidatario deve porre in essere quanto specificato al capitolo 9 del Decreto 17 gennaio 2018 "Aggiornamento delle Norme tecniche per le costruzioni", del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti di seguito denominate NTC 2018;
- collaudo tecnico-funzionale, anche in corso d'opera, finalizzato alla verifica della perfetta esecuzione dei lavori, la loro corrispondenza ai dati progettuali, compreso lo svolgimento di ogni altra indagine che ritenga necessaria al fine di esprimere il giudizio tecnico conclusivo di idoneità degli impianti e della loro posa in opera, con particolare riferimento alle norme UNI, alle leggi in vigore, comprese le norme internazionali IEC ove applicabili o prescrizioni capitolari

Tutte le attività sopra richiamate e riferite alle operazioni di collaudo, devono ricomprendere le predisposizioni e la presentazione alla stazione appaltante degli

rati previsti nella Parte II, Titolo X Capo II del DPR 207/2010 ed in particolare seguenti elaborati:

1. *Certificato di collaudo tecnico amministrativo* contenente quanto definito all'art.229 del DPR 207/2010 ed in particolare la verifica dell'iter amministrativo seguito, dall'approvazione del progetto fino all'ultimazione dei lavori con relativi atti autorizzativi, comprese eventuali varianti, la relazione illustrativa delle opere, i verbali di visita, con descrizione delle verifiche e dei collaudi tecnico funzionali già eseguiti, revisione tecnico contabile, certificazioni dei materiali ed attrezzature soggette a certificazione e/o dichiarazione di conformità, verbale di accertamento ai fini della presa in consegna anticipata dell'opera e/o parti di essa;
2. *Verbali di collaudo in corso d'opera* attestanti il corretto avanzamento dei lavori e la loro conformità al progetto;
3. *Eventuale relazioni riservate* relative alle riserve e alle richieste formulate dall'esecutore nel certificato di collaudo;
4. *Certificato di collaudo tecnico funzionale degli impianti*, manufatti ed apparecchiature;
5. *Certificato di collaudo statico delle strutture* , se necessario, con relativi verbali rilasciati in corso d'opera, in occasione delle fasi di lavorazione più complesse e non ispezionabili a fine lavori.

Il corrispettivo delle prestazioni da attuare è stabilito, consensualmente con l'affidatario, con riferimento alle tariffe professionali di cui al D.M. 17/06/2016. Ai sensi dell'art. 163, c. 3, del D.Lgs. n. 50/2016, l'operatore economico concorda con la stazione appaltante di applicare un ribasso del 25% ai prezzi così definiti.

I sottoscritti concordano che la prestazione relativa alla funzione di Collaudo durerà per tutta la durata dei lavori e comunque fino alla conclusione dell'intervento.

Il sottoscritto ing. Gianluca Gavazzi, nelle more della predisposizione della perizia giustificativa della spesa ed alla sua trasmissione alla stazione appaltante, ai fini della copertura della spesa e all'approvazione dei lavori:
- dichiara che il servizio indicato in oggetto rivestono carattere di somma urgenza ai sensi e per gli effetti dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016;
- ordina al Professionista l'immediata esecuzione del servizio di ingegneria e architettura per il "Collaudo" nel rispetto delle condizioni e dell'ordine di attuazione nelle premesse richiamato, con importo stimato e durata come sopra indicato.

Con la sottoscrizione del presente verbale, il Professionista dichiara che:
- nulla ha da obiettare sulle modalità delle prestazioni da effettuare, salvo imprevisti che dovessero verificarsi nel corso delle lavorazioni stesse;
- è in possesso dei requisiti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica, ovvero non incorre nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 ed è – a un primo sommario esame della prestazione da svolgere – in possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnico-professionale previsti, in relazione all'importo provvisoriamente quantificato, dalla normativa vigente;
- fornirà adeguata autocertificazione di quanto dichiarato al punto precedente compilando la modulistica che gli verrà fornita dalla Stazione appaltante;
- fornirà attestazione dell'avvenuto pagamento del contributo ANAC ove previsto.

…ratore economico, ove tenuto dalla vigente normativa, dichiara di osservare le …me e prescrizioni dei contratti collettivi applicabili al proprio settore di attività …onché di ottemperare alla vigente normativa sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere.

Il presente ordine viene disposto sotto le riserve di legge di cui all'art. 163, commi 5 e 7, del D.Lgs. n. 50/2016.

Il presente verbale viene redatto in unica copia e firmato come di seguito:

Prato, 27.11.2020

Per l'AUSL Toscana Centro

Ing. Gianluca Gavazzi

Il Professionista

Ing. Federico Boragine

Federico Boragine

Azienda USL Toscana centro

Azienda USL Toscana centro
Servizio Sanitario della Toscana

ALLEGATO B)

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO

RELAZIONE PERIZIA GIUSTIFICATIVA
VERBALE DI CONCORDAMENTO PREZZI

Servizio di "Collaudo" per l'intervento di "Realizzazione di posti letto per la gestione dell'emergenza COVID nelle due ali dell'Ospedale Santo Stefano di Prato" nel Comune di Prato" (art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016)

DESCRIZIONE DELL'EVENTO: INTERVENTO DI PROTEZIONE CIVILE)

Con l'Ordinanza del Presidente della Regione Toscana n.105 del 9 novembre 2020, con la quale è stato preso atto che, sulla base delle valutazioni dell'Azienda Regionale Sanità, la tendenza all'aumento dei contagi, qualora le misure di contenimento adottate non riescano a modificarla, è tale da prevedere, a breve termine, criticità in termini di disponibilità di posti letto di degenza ordinaria, che, come evidenziato dal Direttore Generale dell'ASL Toscana Centro, la criticità è particolarmente evidente e urgente nell'area Toscana Centro, è stato ordinato:
- di disporre l'attivazione di posti letto di degenza ordinaria da individuarsi in strutture collocate sul territorio toscano, che siano funzionali al soddisfacimento delle necessità regionali indipendentemente dalla loro localizzazione;
- di disporre che i primi immobili da destinare, in modalità temporanea, a nuova struttura sanitaria sono individuati nell'edificio CREAF in Via Galcianese in Comune di Prato di proprietà di Sviluppo Toscana S.p.A. e nell'ospedale di Prato, denominato Santo Stefano;
- di dare immediato mandato, in relazione agli interventi necessari sull'edificio CREAF e sull'ospedale di Prato, all'AUSL Toscana Centro e ad ESTAR, ognuno per le proprie competenze, di procedere in somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs 50/2016, all'effettuazione dei lavori, servizi e forniture, strettamente indispensabili per garantirne la funzionalità e l'operatività, rimandando a successivo atto, la redazione, l'approvazione delle relative perizie e il reperimento della copertura economica, in particolare avvalendosi di quanto disposto dall' 3, comma 2, dell'OCDPC 630/2020;

Tutto ciò premesso per la realizzazione di un Ospedale per la gestione dell'Emergenza Covid presso l'edificio le due ali dell'Ospedale Santo Stefano nel Comune di Prato, si è reso necessario individuare ai sensi dell'art. 102 del D. Lgs 50/16 un Collaudatore. In data 27/11/2020 è stata individuato in somma urgenza, l'ingegnere Federico Boragine iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Prato al n. 27, con sede legale in via Libero Grassi n. 15, Comune di Prato, CAP .59100, tel. 335-6288988, P. IVA 01685880971, PEC federico.boragine@ingpec.eu.al quale affidare il servizio di ingegneria e architettura per il "Collaudo", come da verbale di somma urgenza n. 10 sottoscritto il 27/11/2020 allegato alla presente perizia.

DISCIPLINARE TECNICO:

L'intervento interessa le porzione denominate "ALI" del complesso edilizio dell'Ospedale Santo Stefano posto in Via Suor Niccolina nr 20 nel Comune di Prato e le prestazioni professionali in particolare consistono:

- Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera previsto nella Parte II Titolo X del DPR 207/2010 per le opere sopra indicate;
- Collaudo statico, se necessario, per il quale l'affidatario deve porre in essere quanto specificato al capitolo 9 del Decreto 17 gennaio 2018 "Aggiornamento delle Norme tecniche per le costruzioni",

del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti di seguito denominate NTC 2018;

- Collaudo tecnico-funzionale, anche in corso d'opera, finalizzato alla verifica della perfetta esecuzione dei lavori, la loro corrispondenza ai dati progettuali, compreso lo svolgimento di ogni altra indagine che ritenga necessaria al fine di esprimere il giudizio tecnico conclusivo di idoneità degli impianti e della loro posa in opera, con particolare riferimento alle norme UNI, alle leggi in vigore, comprese le norme internazionali IEC ove applicabili o prescrizioni capitolari.

Tutte le attività sopra richiamate e riferite alle operazioni di collaudo, devono ricomprendere le predisposizioni e la presentazione alla stazione appaltante degli elaborati previsti nella Parte II, Titolo X Capo II del DPR 207/2010 ed in particolare dei seguenti elaborati:

1. *Certificato di collaudo tecnico amministrativo* contenente quanto definito all'art. 229 del DPR 207/2010 ed in particolare la verifica dell'iter amministrativo seguito, dall'approvazione del progetto fino all'ultimazione dei lavori con relativi atti autorizzativi, comprese eventuali varianti, la relazione illustrativa delle opere, i verbali di visita, con descrizione delle verifiche e dei collaudi tecnico funzionali già eseguiti, revisione tecnico contabile, certificazioni dei materiali ed attrezzature soggette a certificazione e/o dichiarazione di conformità, verbale di accertamento ai fini della presa in consegna anticipata dell'opera e/o parti di essa;
2. *Verbali di collaudo in corso d'opera* attestanti il corretto avanzamento dei lavori e la loro conformità al progetto;
3. *Eventuali relazioni riservate* relative alle riserve e alle richieste formulate dall'esecutore nel certificato di collaudo;
4. *Certificato di collaudo tecnico funzionale degli impianti*, manufatti ed apparecchiature;
5. *Certificato di collaudo statico delle strutture* , se necessario, con relativi verbali rilasciati in corso d'opera, in occasione delle fasi di lavorazione più complesse e non ispezionabili a fine lavori.

DETTAGLIO ECONOMICO – CONCORDAMENTO PREZZI:

Il corrispettivo per le prestazioni richieste è stato stabilito, consensualmente con l'affidatario, con riferimento alle tariffe professionali di cui al D.M. 17/06/2016. Ai sensi dell'art. 163, c. 3, del D. Lgs. n.50/2016, il professionista ha concordato con la stazione appaltante di applicare un ribasso del 25% ai prezzi così definiti, come da verbale n. 10 del 27/11/2020;

L'importo complessivo utilizzato per il calcolo del corrispettivo in base alle tabelle del D.M. 17/06/2016 è desunto dalla colonna A) del Quadro Economico concordato con la Ditta NIGRO&C COSTRUZIONI srl, di seguito riportato:

	A) Computo Metrico (da progetto)	B) Computo da Concordamento Prezzi (sconto 25%)
1) Opere Civili	898.346,59	673.759,94
2) Strutture	173.448,50	130.086,38
3) Impianti Elettrici	396.365,38	337.685,41
4) Impianti idrico-sanitari	21.591,40	337.685,41
5) Impianti Meccanici	450.247,21	297.274,03
6) Progettazione	188.090,35	141.067,76
7) Costi Sicurezza	48.840,05	48.840,05
TOTALE	2.176.929,49	1.644.907,13

Le categorie delle opere in base alle tabelle del D.M. 17/06/2016 sono le seguenti:

QUADRO ECONOMICO	IMPORTO	CATEGORIA (D.M. 17/06/2016)	IMPORTO
1) Opere Civili	898.346,59	EDILIZIA E.10	920.962,73
2) Strutture	173.448,50	STRUTTURE S.04	177.815,12
3) Impianti Elettrici	396.365,38	IMPIANTI ELETTRICI IA.04	406.343,99
4) Impianti idrico-sanitari	21.591,40	IMPIANTI MECCANICI IA.01	22.134,98
5) Impianti meccanici	450.247,21	IMPIANTI MECCANICI IA.02	461.582,32
7) Costi Sicurezza	48.840,05	E.10 - S.04 – IA.01- IA.02- IA.04	---------
Totale Lavori	**1.988.839,14**		**1.988.839,14**
6) Progettazione	188.090,35	---------	
TOTALE	2.176.929,49	---------	

L'importo complessivo utilizzato per il calcolo del corrispettivo in base alle tabelle del D.M. 17/06/2016 è pertanto pari a euro 1.988.839,14 ed è suddiviso nelle seguenti categorie:

CATEGORIA	ID Opere	Grado di complessità G	Valore dell'opera P
EDILIZIA	E.10	1,20	920.962,73
STRUTTURE	S.04	0,90	177.815,12
IMPIANTI elettrici	IA.04	1,30	406.343,99
IMPIANTI meccanici	IA.01	0,75	22.134,98
IMPIANTI meccanici (idrico-sanitari)	IA.02	0,85	461.582,32
Totale Lavori			**1.988.839,14**

Il calcolo dei compensi e la descrizione delle singole prestazioni è riportata nella seguente tabella:

EDILIZIA – E.10		
d.l) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo	0,0960
Qdl.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)	0,0200

Collaudo in corso d'opera, il compenso è aumentato del 20% (art.236, comma 3, d.P.R. 207/2010).

STRUTTURE – S.04		
d.l) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo	0,0960
Qdl.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)	0,0200

Collaudo in corso d'opera, il compenso è aumentato del 20% (art.236, comma 3, d.P.R. 207/2010).

IMPIANTI – IA.01		
d.l) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo	0,0960
Qdl.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)	0,0200

Collaudo in corso d'opera, il compenso è aumentato del 20% (art.236, comma 3, d.P.R. 207/2010).

IMPIANTI – IA.02		
d.l) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo	0,0960
Qdl.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)	0,0200

Collaudo in corso d'opera, il compenso è aumentato del 20% (art.236, comma 3, d.P.R. 207/2010).

IMPIANTI – IA.04		
d.l) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo	0,0960
Qdl.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)	0,0200

Collaudo in corso d'opera, il compenso è aumentato del 20% (art.236, comma 3, d.P.R. 207/2010).

IMPIANTI – IA.01 REPARTO NORD		
d.l) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	0,1800

IMPIANTI – IA.02 REPARTO NORD		
d.l) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	0,1800

IMPIANTI – IA.04 REPARTO NORD		
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QdI.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	0,1800

IMPIANTI – IA.01 REPARTO SUD		
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QdI.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	0,1800

IMPIANTI – IA.02 REPARTO SUD		
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QdI.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	0,1800

IMPIANTI – IA.04 REPARTO SUD		
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QdI.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	0,1800

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						∑(Qi)	V'G'P'∑Qi	K=24,38%	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>			S=CP'K	
E.10	EDILIZIA	920 962,73	7,11436842 00%	1,20	QdI.01, QdI.02	0,1160	9 120,48	2 223,75	11 344,23
S.04	STRUTTURE	177 815,12	10,9435114 400%	0,90	QdI.01, QdI.02	0,1160	2 031,54	495,33	2 526,87
IA.01	IMPIANTI	22 134,98	20,4110112 700%	0,75	QdI.01, QdI.02	0,1160	393,06	95,84	488,90
IA.02	IMPIANTI	461 582,32	8,42375837 00%	0,85	QdI.01, QdI.02	0,1160	3 833,82	934,76	4 768,58
IA.04	IMPIANTI	406 344,00	8,70745452 00%	1,30	QdI.01, QdI.02	0,1160	5 335,64	1 300,93	6 636,57
IA.01 REPARTO NORD	IMPIANTI	11 025,89	20,4110112 700%	0,75	QdI.04	0,1800	303,82	74,08	377,89
IA.02 REPARTO NORD	IMPIANTI	244 310,14	9,99557477 00%	0,85	QdI.04	0,1800	3 736,29	910,98	4 647,27
IA.04 REPARTO NORD	IMPIANTI	208 555,91	10,4526547 000%	1,30	QdI.04	0,1800	5 101,11	1 243,75	6 344,87
IA.01 REPARTO SUD	IMPIANTI	11 094,68	20,4110112 700%	0,75	QdI.04	0,1800	305,71	74,54	380,25
IA.02 REPARTO SUD	IMPIANTI	217 298,94	10,3312318 900%	0,85	QdI.04	0,1800	3 434,80	837,47	4 272,27
IA.04 REPARTO SUD	IMPIANTI	197 716,82	10,6134684 700%	1,30	QdI.04	0,1800	4 910,40	1 197,25	6 107,65

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI	47 895,36
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	**47 895,36**

PRESTAZIONI	IMPORTO	SPESE e ONERI ACCESSORI (24,38%)	TOTALE	TOTALE Ribassato del 25%	CONTRIBUTI PREVIDENZIALI (4%)	IVA (22%)	TOTALE
Collaudo T.A -	€ 38.506,67	€ 9.388,69	€ 47.895,36	€ 35.921,52	€ 1.436,,86	€ 8.218,84	€ 45.577,22

La presente ha valore di verbale di Concordamento Prezzi tra la Azienda USL Toscana Centro e il Professionista con importi degli onorari e spese calcolati sulla base degli ammontari ad oggi previsti per l'opera. Eventuali scostamenti nella contabilità finale degli importi dei lavori, produrranno variazioni

negli onorari professionali, in conformità a quanto già concordato nel verbale di affidamento dell'incarico in somma urgenza n. 10 sottoscritto in data 27/11/2020, che saranno calcolati secondo quanto previsto dal D.M. 17/06/2016 con applicazione del medesimo meccanismo riportato in questo verbale.

TERMINI PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

L'incarico di Collaudo è svolto nel periodo corrispondente alla esecuzione dei lavori, a partire dalla data della consegna fino al completamento del collaudo e per ogni altro tempo antecedente o successivo necessario alla istruttoria e predisposizione degli atti preliminari all'inizio dei lavori, ovvero alla completa definizione degli aspetti tecnici, amministrativi e contabili connessi alla esecuzione ed utilizzazione dell'opera. All'interno del tempo complessivo sopra definito, i vari adempimenti comportati dalla attuazione dei lavori devono essere condotti nel pieno e rigoroso rispetto dei tempi dettati – per ciascuno di essi – dalla legge, dai regolamenti, ovvero secondo le specifiche disposizioni del Responsabile del Procedimento. Il termine di espletamento dell'incarico è automaticamente prorogato, senza alcuna indennità o compenso aggiuntivi, in funzione delle eventuali sospensioni e riprese dei lavori.

Prato, 20/04/2021

Per l 'Azienda USL Toscana Centro
Il Responsabile del Procedimento
ing. Gianluca Gavazzi

Il Professionista
Ing Federico Boragine

Allegati:
- Verbale somma urgenza n. 10 del 27/11/2020;

ALLEGATO C)

Prato, ... 2021
Prot. .....

Azienda USL Toscana centro

Spett.le
Ing. Federico Boragine

Via Libero Grassi, 15
59100 PRATO

Pec : federico.boragine@ingpec.eu

Oggetto: LETTERA CONTRATTO – Somma urgenza per l'esecuzione del collaudo lavori per la realizzazione di posti letto per la gestione dell'emergenza COVID nelle due ali dell'Ospedale Santo Stefano di Prato. CUP - D35F20002900007 - CIG Z4D2FC9A01.

Con la presente si comunica che, con Delibera del Direttore Generale n. ..... del ..... 2021 è stato approvato il servizio di cui all'oggetto e la relativa perizia, il quale viene pertanto affidato alle condizioni giuridiche ed economiche di seguito elencate:

Art. 1 – Oggetto delle prestazioni
Sulla base del Verbale di Somma urgenza n. 10 del 27/11/2020, la prestazione in oggetto riguarda il servizio di ingegneria del collaudo dei lavori effettuati in somma urgenza per la realizzazione di posti letto per la gestione dell'emergenza COVID nelle due ali dell'Osoedale Santo Stefano di Prato.

Formano parte integrante della presente lettera-contratto, anche se a questa non materialmente allegati, i seguenti atti:
- Verbale di Somma Urgenza n. 10 del 27/11/2020;
- Relazione Perizia Giustificativa e verbale concordamento prezzi del 20/04/2021;

Art. 2 - Descrizione delle prestazioni
Il servizio ha per oggetto il collaudo delle opere, come indicato al precedente articolo 1.
In particolare le prestazioni consistono in:
- l'esecuzione del collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera previsto nella parte II, Titolo X del DPR 207/2010 per le opere in oggetto;
- collaudo statico, se necessario, per il quale l'affidatario deve porre in essere quanto specificato al capitolo 9 del Decreto 17 Gennaio 2018;
- collaudo tecnico-funzionale, anche in corso d'opera, finalizzato alla verifica della perfetta esecuzione dei lavori, la loro corrispondenza ai dati progettuali, compreso lo svolgimentodi ogni altra indagine che ritenga necessari al fine di esprimere il giudizio tecnico conclusivo di idoneità degli impianti e della loro posan opera, con particolare riferimento alle norme UNI, alle legi in vigore, comprese le norme internazionali IEC ove applicabili o prescrizioni capitolari.

Tutte le attività sopra richiamate e riferite alle operazioni di collaudo devono ricomprendere le predisposizioni e la presentazione alla stazione appaltante degli elaborati previsti nella parte II, Titolo X, Capo II, del DPR 207/2010 ed in particolare i seguenti elaborati:

1. *certificato di collaudo tecnico amministrativo,* contenente quanto definito all'art. 229 del DPR 207/2010 ed in particolare la verifica dell'iter amministrativo seguito, dall'approvazione del progetto fino all'ultimazione dei lavori con relativi atti autorizzativi,

Dipartimento Tecnico
S.O.C. Manutenzione immobili e gestione investimenti Prato

Direttore
Ing. Gianluca Gavazzi

Piazza Ospedale, 5
59100 Prato

telefono: 0574 804660
gianluca.gavazzi@uslcentro.toscana.it

comprese eventuali varianti, la relazione illustrativa delle opere, i verbali di visita, con descrizione delle verifiche e dei collaudi tecnico funzionali già eseguiti, revisione tecnico contabile, certificazioni dei materiali ed attrezzature soggette a certificazione e/o dichiarazione di conformità, verbale di accertamento ai fini della presa in consegna anticipata dell'opera e/o parti di essa;

2. *Verbali di collaudo in corso d'opera* attestanti il corretto avanzamento dei lavori e la loro conformità al progetto;

3. *Eventuali relazioni riservate* relative alle riserve ed alle richieste formulate dall'esecuore nel certificato di collaudo;

4. *Certificato di collaudo tecnico funzionale degli impianti*, manufatti ed apparecchiature;

5. *Certificato di collaudo statico delle strutture*, se necessario, con relativi verbali rilasciati in corso d'opera, in occasione delle fasi di lavorazione più complesse e non ispezionabili a fine lavori.

Il Soggetto incaricato accetta e si obbliga legalmente e formalmente ad eseguirli a perfetta regola d'arte secondo quanto previsto nella presente lettera contratto e nella "*Relazione perizia giustificativa e verbale concordamento prezzi*" (in seguito, indicata, per brevità, come "Perizia"), redatta in data 20/04/2021, che il soggetto incaricato dichiara di conoscere e di accettare e che, visionata e già controfirmata dalle parti per integrale accettazione, si trova depositata presso l'Ufficio del Responsabile Unico del Procedimento i cui locali sono ubicati all'interno dell'Ospedale "Santo Stefano" di Prato, presso la SOC Manutenzione immobili e gestioni investimenti Prato.

Art. 3 – Obblighi del Soggetto incaricato e modalità di espletamento dell'incarico

1. Il Soggetto incaricato è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2229 e seguenti del Codice civile, della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente nella materia correlata all'oggetto dell'incarico.

2. Resta a carico del Soggetto incaricato ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni.

3. Per l'espletamento dell'incarico il Soggetto incaricato, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016, farà riferimento al Responsabile Unico del Procedimento, il quale, nell'ambito delle competenze e prerogative previste dallo stesso articolo e dalla delibera dell'ANAC, n.1096 del 26 ottobre 2016, Linee guida n. 3 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, aggiornate al D.lgs. 56/2017 con deliberazione n. 1007 del 11 ottobre 2017, recanti "*Nomina, ruolo e compiti del Responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*", potrà formulare gli indirizzi, le indicazioni e le prescrizioni ai quali il Soggetto incaricato dovrà conformarsi.

Il Soggetto incaricato si impegna comunque ad espletare l'incarico in conformità alle normative tecniche e di gestione delle opere pubbliche che potranno essere emanate anche successivamente alla stipula della presente atto

Art 4 – Condizioni e tempi di espletamento dell'incarico

1. Il tempo necessario per l'effettuazione del servizio in oggetto è quello di tutta la durata dei lavori, a partire dalla data di consegna fino al completamento del collaudo e per ogni altro tempo antecedente o successivo necessario all'istruttoria e predisposizione degli atti, preliminari all'inizio dei lavori, ovvero alla completa definizione degli aspetti tecnici, amministrativi e contabili connessi all'esecuzione ed utilizzazione dell'opera. All'interno del tempo complessivo sopra definito, i vari adempimenti comportati dall'attuazione dei lavori devono essere condotti nel pieno e rigoroso rispetto dei tempi dettati – per ciascuno di essi – dalla legge, dai regolamenti, ovvero secondo le specifiche disposizioni del Responsabile del Procedimento.
Il termine di espletamento dell'incarico è automaticamente prorogato, senza alcuna indennità o compenso aggiuntivi, in funzione delle eventuali sospensioni e riprese dei lavori.

Art. 5 – Compenso professionale

Azienda USL Toscana centro

Azienda USL Toscana centro
Servizio Sanitario della Toscana

Dipartimento Tecnico
S.O.C. Manutenzione immobili e gestione investimenti Prato

Direttore
Ing. Gianluca Gavazzi

Piazza Ospedale, 5
59100 Prato

telefono: 0574 804660
gianluca.gavazzi@uslcentro.toscana.it

1. Il corrispettivo per il servizio oggetto della presente Lettera Contratto è stabilito, consensualmente con riferimento alle tariffe professionali di cui al D.M. 17/06/2016. Ai sensi dell'art. 163, comma 3 del D.lgs n. 50/2016, l'operatore economico ha concordato con la stazione appaltante di applicare un ribasso del 25% ai prezzi così definiti, come da verbale di Somma Urgenza n. 10 del 27.11.2020.
Sulla base della perizia giustificativa e concordamento prezzi, l'importo complessivo della prestazione ribassato del 25%, ammonta ad **€ 35.921,52** oltre CNPAIA (4%) ed IVA (22%) per un totale di **€ 45.577,22.**

2. Il soggetto incaricato prende atto e riconosce espressamente che il corrispettivo di cui al presente contratto è adeguato all'importanza della prestazione e al decoro della professione ai sensi dell'articolo 2233, secondo comma, del codice civile ed è comprensivo anche dei diritti sulle opere dell'ingegno di cui all'articolo 2578 del codice civile.
3. Eventuali scostamenti nella contabilità finale degli importi dei lavori produrranno variazioni negli onorari professionali in conformità a quanto concordato nel Verbale di affidamento dell'incarico in somma urgenza n. 10 del 27/11/2020, che saranno calcolati secondo quanto previsto dal D.M. 17/06/2016, con applicazione dei criteri indicati nella Perizia Giustificativa avanti menzionata;

Art. 6– Pagamenti compenso e tracciabilità dei pagamenti

6.1) Pagamenti

Il pagamento della fattura avverrà nel termine di sessanta giorni, secondo quanto disposto dall'art. 113-bis del D.lgs 50/2016 Articolo sostituito dall'art. 4 della legge 37/2019, sottoscritto digitalmente dal soggetto incaricato nella Dichiarazione sostitutiva sulla "Tracciabilità dei pagamenti – Parte II ***"Intesa sui termini di pagamento"*** in data 02/01/2021.

Si precisa che la fattura dovrà essere emessa e trasmessa in formato elettronico ed intestata all'Azienda USL Toscana Centro–Area Pratese – C.F./P.IVA 06593810481, con sede in Firenze, Piazza S. M. Nuova, 1 - Codice Univoco Ufficio **(C27NVZ)** - Codice IPA (ausltc).
Sul documento fiscale dovrà essere obbligatoriamente:
a) inserito il **CIG Z4D2FC9A01** - senza il quale, ai sensi del comma 2-bis dell'art. 25 del D.l. n. 66 del 24.04.2014, convertito in legge 89 del 23.06.2014, non è possibile procedere al pagamento della fattura;
b) A decorrere dalla data stabilita per l'applicazione dell'articolo 1, comma 414, della Legge 205/2017 e Decreto del Ministero delle Finanze del 7/12/2018, "*Modalità e tempi delle disposizioni in materia di emissione e trasmissione dei documenti attestanti l'ordinazione degli acquisti di beni e servizi effettuata in forma elettronica da applicarsi agli enti del servizio sanitario nazionale*", come modificati dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 27/12/2019, la trasmissione dei documenti attestanti l'ordinazione e l'esecuzione degli acquisti di beni e servizi verrà gestita in via telematica mediante **il NSO - Nodo Smistamento Ordini del M.E.F. e** sulle fatture elettroniche dovranno essere obbligatoriamente riportati i documenti attestanti l'ordinazione e l'esecuzione degli acquisti di beni e servizi, pena l'impossibilità di dar corso alla liquidazione e successivo pagamento delle fatture.

La fatturazione è onnicomprensiva di tutti gli oneri posti a carico dell'affidatario.

Il pagamento è comunque subordinato alla presentazione della fattura e al possesso della regolarità contributiva accertata dal DURC in caso di società, o da INARCASSA o altra Cassa Previdenziale in caso di professionisti.

6.2) Tracciabilità dei pagamenti.
L'affidatario del servizio, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari è tenuto ad utilizzare, per tutti i movimenti finanziari relativi al presente servizio, esclusivamente conti correnti dedicati, bancari o postali, anche in via non esclusiva. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico

Azienda USL Toscana centro

Azienda USL Toscana centro
Servizio Sanitario della Toscana

Dipartimento Tecnico
S.O.C. Manutenzione immobili e gestione investimenti Prato

Direttore
Ing. Gianluca Gavazzi

Piazza Ospedale, 5
59100 Prato

telefono: 0574 804660
gianluca.gavazzi@uslcentro.toscana.it

bancario o postale, ovvero gli strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, dal subappaltatore e dai subcontraenti della filiera delle Imprese interessate al presente appalto, il Codice identificativi di Gara (CIG) e, ove obbligatorio ai sensi dell'art. 11 della Legge n. 3/2003, il Codice Unico di Progetto (CUP).

L'operatore economico affidatario prende atto che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto da parte della stazione appaltante; questa, laddove riscontri l'inadempimento al divieto di cui al presente comma comunicherà all'affidatario per iscritto, tramite posta elettronica certificata, l'intenzione di avvalersi della presente clausola risolutiva. In questo caso, il contratto si intenderà risolto con la ricezione della citata dichiarazione di avvalersi della risoluzione.

L'operatore economico affidatario assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che esso dovesse arrecare a terzi in conseguenza del suo operato e delle attività connesse, sollevando l'Azienda da ogni responsabilità al riguardo.

Art. 8 - Norme applicabili

Per quanto non previsto espressamente dalla presente lettera contratto e dai documenti e norme richiamati, saranno applicabili le seguenti disposizioni normative:
- D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50;
- D.Lgs 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii
- DPR 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii., per le parti ancora vigenti;
- D.M. 17 giugno 2016;
- artt. 2229 e ss. del codice civile;
- la normativa tecnica in vigore;
- le norme in materia di opere pubbliche e lavori pubblici;
- le disposizioni del codice civile in materia di contratti e obbligazioni.

Art. 7 - Controversie e foro competente

Ove non sia stato possibile addivenire ad una soluzione in via amministrativa, la definizione delle controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è devoluta all'autorità giudiziaria competente presso il Foro di Firenze.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Gianluca Gavazzi
(firmato digitalmente)

Azienda USL Toscana centro

Azienda USL Toscana centro
Servizio Sanitario della Toscana

Dipartimento Tecnico
S.O.C. Manutenzione immobili e gestione investimenti Prato

Direttore
Ing. Gianluca Gavazzi

Piazza Ospedale, 5
59100 Prato

telefono: 0574 804660
gianluca.gavazzi@uslcentro.toscana.it