

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	614
Data della delibera	29-04-2021
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Approvazione perizia del Verbale in Somma Urgenza n. 8, dei lavori effettuati in Somma Urgenza di “realizzazione di posti letto di degenza ordinaria per la gestione dell'emergenza COVID presso l'edificio CREAM, di Via Galcianese nel Comune di Prato;

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI E MANUTENZIONI IMMOBILI PRATO
Direttore della Struttura	GAVAZZI GIANLUCA
Responsabile del procedimento	GAVAZZI GIANLUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
51.835,21	Migliorie su beni di terzi	1A010503	2021

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	4	Verbale di accertamento in Somma Urgenza n. 8
B	10	Relazione illustrativa perizia giustificativa Verbale in somma urgenza n. 8

IL DIRETTORE GENERALE
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 33 del 28 febbraio 2019)

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, s.m. e i. *“Codice dei contratti pubblici”*;

Vista la Legge 24 aprile 2020, n. 27, di conversione con modificazioni del Decreto Legge 17 marzo 2020, n. 18 recante *“misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all’emergenza epidemiologica da COVID-19. Proroga dei termini per l’adozione di decreti legislativi”*;

Vista la Legge regionale 25 giugno 2020, n. 45 recante *“Sistema regionale della protezione civile e disciplina delle relative attività”*;

Vista l’Ordinanza del Presidente della Giunta Regionale Toscana nove novembre 2020, n. 105 recante *“Misure di contenimento e gestione dell’emergenza epidemiologica da COVID-19. Attivazione di nuovi posti”*;

Vista la delibera di GRT n. 1653 del 21/12/2020 recante *“DGR 435 del 30.03.2020 Rimodulazione del piano di utilizzo del contributo in c/capitale statale assegnato alla regione con l’art. 4 del D.L. 18/2020 (art. 20 L. 67/88) e relativa approvazione”*;

Richiamata la delibera del Direttore Generale n. 1064 del 19.07.2019 recante *“Conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica e della SOC Programmazione Investimenti sul patrimonio”*;

Richiamata la delibera n. 814 del 31.05.2019 con cui è stato, tra l’altro, nominato l’Ingegnere Gianluca Gavazzi Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Prato;

Premesso:

- che con la deliberazione 1371 del 20.11.2020 questa Azienda:
- ha preso atto dell’Ordinanza nove novembre 2020, n. 105 e del mandato in essa contenuto per l’attivazione di posti letto di degenza ordinaria negli edifici CREAF di Sviluppo Toscana S.p.A. e dell’Ospedale “Santo Stefano” di Prato;
- che il mandato prevedeva di procedere in somma urgenza, ai sensi dell’art. 163 del D.lgs. n. 50/2016, all’effettuazione dei lavori, servizi e forniture, strettamente indispensabili per garantire la funzionalità e l’operatività delle strutture di degenza ordinaria negli immobili avanti indicati, rimandando a successivo atto, la redazione, l’approvazione delle relative perizie e il reperimento della copertura economica, in particolare avvalendosi di quanto disposto dall’art. 3, comma 2, dell’ordinanza del Capo della Protezione Civile del 3 febbraio 2020, n. 630;

Preso atto che con la stessa deliberazione 1371 del 20.11.2020:

- è stato dato mandato alle strutture organizzative del Dipartimento Area tecnica e alla SOC Acquisizione Beni e Servizi, ognuno per le proprie competenze, all’esecuzione con massima urgenza, delle attività necessarie alla realizzazione degli interventi oggetto dell’Ordinanza regionale;
- è stato nominato l’Ing. Gianluca Gavazzi, Direttore Area Manutenzione e Gestione Investimenti Prato, già Responsabile Unico del Procedimento, giusta nomina di cui alla nota prot. la nota Prot. 91256 del 09.11.2020, Coordinatore, a livello aziendale, di tutte le attività necessarie alla realizzazione e all’attivazione dei posti letto di degenza ordinaria presso l’edificio CREAF, ubicato in Via Galcianese nel Comune di Prato, di proprietà di Sviluppo Toscana S.p.A. e presso l’Ospedale “Santo Stefano” di Prato, nel rispetto delle disposizioni contenute nella Ordinanza regionale sopra richiamata;

- è stato delegato, in deroga a quanto stabilito dalle deliberazioni nn. 885/2017 e 1348/219, l'Ing. Gianluca Gavazzi, in qualità di Coordinatore delle attività di cui trattasi, alla sottoscrizione di tutti gli atti e contratti relativi alla realizzazione e attivazione dei posti letto di degenza negli immobili di cui sopra, ad eccezione degli atti previsti dall'art. 163, comma 4, del D.lgs. n. 50/2016;

Dato atto che con Delibera del Direttore Generale n. 304 del 01/03/2021 sono stati approvati il verbale di somma Urgenza n. 1 e la successiva perizia giustificativa dei lavori per la realizzazione di posti letto di degenza ordinaria presso l'edificio CREAF di sviluppo Toscana SPA per far fronte all'emergenza COVID 19, affidati alla Società INSO SISTEMI PER LE INFRASTRUTTURE SOCIALI S.P.A. in A.S. con sede legale in Via G. del Pian dei Carpinì, 1, nel Comune di Firenze, Partita IVA 01226390480;

Visto il verbale di "accertamento somma urgenza" n. 8, sottoscritto il giorno 24.11.2020, allegato come parte integrante e sostanziale al presente atto sotto la lettera A), con il quale, ai sensi del comma 6 dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016, è stato disposto l'affidamento in Somma urgenza del servizio di *"collaudo dei lavori effettuati in Somma Urgenza di "realizzazione di posti letto di degenza ordinaria per la gestione dell'emergenza COVID presso l'edificio CREAF, di Via Galcianese nel Comune di Prato"*;

Considerato:

- che, l'esecuzione del servizio di cui al Verbale di accertamento Somma Urgenza n. 8, è stato affidato, ai sensi dell'art. 163, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, al costituendo raggruppamento temporaneo d'impresa tra SPIRA SRL (mandataria) con sede legale in Via Ponte all'Asse, 3 – 50144 Firenze (FI) e TE.S.I.A. Associazione Professionale (mandante) con sede legale in Via Giuseppe Sirtori, 23 – 50137 Firenze (FI), C.F.- P.IVA 06510920488 con coordinamento nella persona dell'Ing. Massimo Marrani, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Firenze al n. 1594, che si è reso disponibile all'immediata esecuzione del suddetto servizio (CIG 87194838FE – CUP D35F20002890007), stabilendo il costo della prestazione determinato, sulla base delle tariffe professionali di cui al D.M. 17.6.2016, i cui prezzi sono stati ridotti del 20% oltre a CNPAIA (4%) ed IVA (22%);

- che con lo stesso verbale n. 8 è stato consegnato il servizio di cui trattasi;

Considerato che in data 20/04/2021 è stata redatta da parte del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Gianluca Gavazzi la Perizia giustificativa relativamente all'esecuzione del servizio in somma urgenza descritto nel verbale n. 8, redatta ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016, la cui Relazione illustrativa è allegata al presente atto, come parte integrante e sostanziale atto sotto la lettera B);

Dato atto che la Perizia giustificativa, avanti richiamata, è costituita dal Verbali di Somma Urgenza n. 8 e dalla Relazione illustrativa, allegata al presente provvedimento;

Visto lo schema di lettera contratto redatti dal Responsabile Unico del Procedimento, depositato agli atti d'ufficio, che disciplina il rapporto negoziale con l'affidatario di cui trattasi;

Considerato che ai sensi dell'art. 163 del D.lgs n. 50/2016, i prezzi delle prestazioni ordinate nel verbale di somma urgenza n. 8, sono stati determinati, come riportato nell'allegata Relazione illustrativa della perizia, sulla base delle tariffe professionali di cui al D.M. 17.6.2016, i cui prezzi sono stati ridotti del 20%, e calcolati sulla base della colonna B) del Quadro Economico concordato con la Ditta INSO Spa per un importo pari a € 40.853,73, oltre CNPAIA (4%) pari ad € 1.634,15, oltre IVA 22%, pari a € 9.347,33, per un totale di € 51.835,21, come illustrato nella sottostante tabella:

PRESTAZION I	IMPORTO	SPESE e ONERI ACCESSORI (23,95%)	TOTALE	TOTALE Ribassato del 20%	CONTRIBUTI PREVIDENZIALI (4%)	IVA (22%)	TOTALE
Collaudo T.A. – Collaudo Statico	€41.199,74	€ 9.867,42	€ 51.067,16	€ 40.853,73	€ 1.634,15	€ 9.347,33	€ 51.835,21

Dato atto:

- che il Costituendo Raggruppamento Temporaneo d'impresa tra SPIRA SRL (mandataria) e TE.S.I.A. Associazione Professionale (mandante) con coordinamento nella persona dell'Ing. Massimo Marrani ha dichiarato il possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria attraverso il "Documento di Gara Unico Europeo – DGUE" e il modello "Dichiarazioni integrative", documenti compresi negli atti di perizia;
- che l'Azienda ha proceduto a controllare il possesso dei requisiti di ordine generale, nei confronti degli operatori economici affidatari dei servizi, avanti indicati, come risulta dal verbale istruttorio depositato agli atti d'Ufficio;

Accertato che è stato acquisito agli d'ufficio l'atto costitutivo del raggruppamento temporaneo tra Spira SRL (mandataria) e TE.S.I.A. Associazione Professionale registrato in Firenze l'1.12.2020 dal Notaio Patrizio Ersoch al n. 43185, rep 695, raccolta 522;

Richiamata la delibera di Giunta Regionale Toscana n. 1653 del 21.12.2020 con la quale

- è stato approvato il nuovo piano di utilizzo del contributo in conto capitale assegnato alla Regione Toscana con l'art. 4 del Decreto legge n. 18/2020 convertito nella Legge n. 27/2020, che sostituisce integralmente quello approvato con delibera di Giunta Regionale n. 435 del 30.03.2020;
- sono stati destinati i fondi, già assegnati a questa Azienda con la delibera n. 435/2020 avanti indicata, al finanziamento dell'intervento denominato "*Attivazione di nuovi posti letto di degenza ordinaria nel Centro Covid "Pegaso"*", ubicato in via Galcianese, a Prato, finalizzato al contenimento e la gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, il cui costo complessivo è stato stimato in € 3.922.541,17;
- è stata assicurata la copertura finanziaria dell'intervento nel modo seguente:

- 1) € 3.152.056,00 quale contributo in conto capitale ex art. 20 Legge n. 67/88 assegnato alla Regione Toscana con l'art. 4 "*disciplina delle aree sanitarie temporanee*" del Decreto Legge 17 marzo 2020, n. 18, convertito in Legge 27/2020;
- 2) € 770.485,17 quale quota di cofinanziamento (quota non inferiore al 5%, come previsto dalla normativa che regola i contributi ex art. 20 della Legge 67/88) con contributo in conto capitale finanziato dalla Regione Toscana a valere sulle risorse stanziare a seguito dell'art. 14 della Legge regionale n. 19/2019;

Richiamato altresì il Decreto dirigenziale n. 21764 del 28.12.2020 con il quale sono stati impegnati a favore di questa Azienda i fondi avanti indicati per l'attivazione dei posti letto di degenza ordinaria nel Centro Covid "Pegaso" in via Galcianese a Prato ed è stato stabilito che i pagamenti relativi al contributo finanziato con le risorse statali possono avvenire secondo quanto previsto al punto sub 3) del dispositivo dello stesso decreto;

Preso atto della nota della Regione Toscana – Diritti di Cittadinanza e Coesione Sociale – Settore Contabilità e Investimenti - del 24.02.2021, acquisita al Protocollo generale di questa Azienda in pari data, al numero 13453, allegata come parte integrante e sostanziale alla delibera n. 304 del 01/03/2021 avanti richiamata, con la quale questa Azienda viene autorizzata ad effettuare in anticipazione i pagamenti nei confronti dei fornitori impegnati alla realizzazione dell'intervento di cui trattasi, precisando che le somme anticipate saranno erogate dalla Regione a favore dell'Azienda, come da procedura consolidata, una volta che la stessa "abbia documentato i pagamenti inerenti l'investimento finanziato, effettuati nei confronti dei propri fornitori;

Preso atto che l'importo complessivo dell'intervento risultante dalla perizia avanti illustrata, pari a € **51.835,21**, CNPAIA (4%) ed IVA (22) compresa, trova copertura sull'autorizzazione di spesa n. **711/2020** (cofinanziamento regionale), sul conto patrimoniale "Migliorie su beni di terzi" - Codice conto "1A010503" del Bilancio di previsione 2021, adottato con Delibera del Direttore Generale n. 386 del 11.3.2021 in corso di approvazione da parte della G.R.T.;

Ritenuto necessario, ai sensi del comma 4 dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016, provvedere alla copertura finanziaria della suddetta perizia giustificativa e all'approvazione del servizio di cui trattasi;

Ritenuto necessario dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. 40/2005, al fine di concludere quanto prima le procedure di somma urgenza per la realizzazione e l'attivazione posti letto di degenza ordinaria per la gestione dell'emergenza COVID presso l'edificio CREAM di cui all'Ordinanza del P.G.R.T. n. 105/2020;

Preso atto che l'istruttoria della presente deliberazione è stata curata dal Responsabile del Procedimento, Ing. Gianluca Gavazzi, Direttore della SOC Manutenzione immobili e gestione investimenti Prato, struttura organizzativa proponente il presente atto;

Dato atto, inoltre, della legittimità, nonché della regolarità formale e sostanziale espressa dal Dirigente che propone il presente atto;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area tecnica dott. Marco Brintazzoli, che ne attesta la coerenza con gli indirizzi e gli obiettivi del Dipartimento medesimo;

Su proposta del Direttore della S.O.C. Manutenzione immobili e gestione investimenti Prato, Ing. Gianluca Gavazzi;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

DELIBERA

1) di approvare:

- il servizio di ingegneria e architettura per il *"collaudo dei lavori effettuati in Somma Urgenza di realizzazione di posti letto di degenza ordinaria per la gestione dell'emergenza COVID presso l'edificio CREAM, di Via Galcianese nel Comune di Prato"*, ed i relativi allegati **A)** (Verbale di Somma Urgenza), e **B)** (Relazione illustrativa perizia giustificativa);

2) di dare atto:

- che, l'esecuzione del servizio di cui al Verbale di accertamento Somma Urgenza n. 8, è stata affidato, ai sensi dell'art. 163, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, al costituendo raggruppamento temporaneo d'impresa tra SPIRA SRL (mandataria) con sede legale in Via Ponte all'Asse, 3 – 50144 Firenze (FI) e TE.S.I.A. Associazione Professionale (mandante) con sede legale in Via Giuseppe Sirtori, 23 – 50137 Firenze (FI), C.F.- P.IVA 06510920488 con coordinamento nella persona dell'Ing. Massimo Marrani, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Firenze al n. 1594, che si è reso disponibile all'immediata esecuzione del suddetto servizio (CIG 87194838FE – CUP D35F20002890007), stabilendo il costo della prestazione determinato, sulla base delle tariffe professionali di cui al D.M. 17.6.2016, i cui prezzi sono stati ridotti del 20% oltre a CNPAIA (4%) ed IVA (22%);

- che gli atti di perizia evidenziano un importo del servizio di € 40.853,73, oltre CNPAIA (4%), pari ad € 1.634,15, oltre IVA 22% pari a € 9.347,33, per un totale di € 51.835,21 (verbale n. 8);

3) di dare atto che la spesa oggetto del presente provvedimento, pari a € 51.835,21, CNPAIA, ed IVA comprese, trova copertura sull'autorizzazione di spesa numero n. 711/2020 (cofinanziamento regionale), sul conto patrimoniale "Migliorie su beni di terzi" - Codice conto "1A010503" del Bilancio di previsione 2021 in corso di approvazione;

4) di dare atto altresì che

- che il Costituendo Raggruppamento Temporaneo d'impresa tra SPIRA SRL (mandataria) e TE.S.I.A. Associazione Professionale (mandante) con coordinamento nella persona dell'Ing. Massimo Marrani ha dichiarato il possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria attraverso il "Documento di Gara Unico Europeo – DGUE" e il modello "Dichiarazioni integrative", documenti compresi negli atti di perizia;

- che l'Azienda ha proceduto a controllare il possesso dei requisiti di ordine generale, nei confronti degli operatori economici affidatari dei servizi, avanti indicati, come risulta dal verbale istruttorio depositato agli atti d'Ufficio;

5) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. 40/2005, al fine di concludere quanto prima le procedure di somma urgenza per la realizzazione e l'attivazione posti letto di degenza ordinaria per la gestione dell'emergenza COVID presso l'edificio CREA di cui all'Ordinanza del P.G.R.T. n. 105/2020;

6) di pubblicare la presente deliberazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella relativa sezione e sull'Osservatorio regionale;

7) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale, a norma di quanto previsto dall'art. 3-ter, del d.lgs 502/92, articolo aggiunto dal D. Lgs 229/99 e dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Paolo Morello Marchese)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Lorenzo Pescini)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Emanuele Gori)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)



AZIENDA USL TOSCANA CENTRO

RELAZIONE ILLUSTRATIVA PERIZIA GIUSTIFICATIVA VERBALE DI CONCORDAMENTO PREZZI

Servizio di “Collaudo Lavori per l'intervento di realizzazione di un Ospedale per la gestione dell'Emergenza Covid presso l'edificio Ex-CREAF in Comune di Prato” (art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016)

DESCRIZIONE DELL'EVENTO: INTERVENTO DI PROTEZIONE CIVILE)

Con l'Ordinanza del Presidente della Regione Toscana n.105 del 9 novembre 2020, con la quale è stato preso atto che, sulla base delle valutazioni dell'Azienda Regionale Sanità, la tendenza all'aumento dei contagi, qualora le misure di contenimento adottate non riescano a modificarla, è tale da prevedere, a breve termine, criticità in termini di disponibilità di posti letto di degenza ordinaria, che, come evidenziato dal Direttore Generale dell'ASL Toscana Centro, la criticità è particolarmente evidente e urgente nell'area Toscana Centro, è stato ordinato:

- di disporre l'attivazione di posti letto di degenza ordinaria da individuarsi in strutture collocate sul territorio toscano, che siano funzionali al soddisfacimento delle necessità regionali indipendentemente dalla loro localizzazione;
- di disporre che i primi immobili da destinare, in modalità temporanea, a nuova struttura sanitaria sono individuati nell'edificio CREAF in Via Galcianese in Comune di Prato di proprietà di Sviluppo Toscana S.p.A. e nell'ospedale di Prato;
- di dare immediato mandato, in relazione agli interventi necessari sull'edificio CREAF e sull'ospedale di Prato, all'AUSL Toscana Centro e ad ESTAR, ognuno per le proprie competenze, di procedere in somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs 50/2016, all'effettuazione dei lavori, servizi e forniture, strettamente indispensabili per garantirne la funzionalità e l'operatività, rimandando a successivo atto, la redazione, l'approvazione delle relative perizie e il reperimento della copertura economica, in particolare avvalendosi di quanto disposto dall' 3, comma 2, dell'OCDPC 630/2020;
- di dare mandato a Sviluppo Toscana S.p.A. e alla AUSL Toscana Centro di procedere, con la massima urgenza, alla sottoscrizione di un contratto di comodato d'uso gratuito del sopra citato immobile CREAF, per l'effettuazione dei lavori e il successivo utilizzo;
- di concedere fin da subito, nelle more della sottoscrizione del sopra citato contratto, alla AUSL Toscana Centro la disponibilità dei suddetti locali, in modo che possa dare avvio ai lavori.

Tutto ciò premesso per la realizzazione di un Ospedale per la gestione dell'Emergenza Covid presso l'edificio ex CREAF nel Comune di Prato, si è reso necessario individuare ai sensi dell'art. 102 del D. Lgs 50/16 un Collaudatore. In data 24/11/2020 è stata individuata in somma urgenza, la SPIRA srl Via Del Ponte all'Asse, 3 50144 FIRENZE P.IVA 05449070480 PEC Spira@pec.it, in raggruppamento temporaneo di impresa in via di costituzione con la Associazione Professionale TE.S.I.A Via Giuseppe Sirtori, 23, 50137 FIRENZE P.IVA 06510920488 PEC legal@pec.studiotesia.eu con coordinamento nella persona dell'ingegnere Massimo Marrani iscritto all'Ordine degli Ingegneri di FIRENZE al n. 1594, al quale affidare il servizio di ingegneria e architettura per “il Collaudo”, come da verbale sottoscritto il 24/11/2020 allegato alla presente perizia.

DISCIPLINARE TECNICO:

Le prestazioni professionali interessano la realizzazione degli edifici OEC PO1 ed OEC PO2 del complesso edilizio denominato "ex- CREAM" posto in Via Galcianese nr 34 nel Comune di Prato ed in particolare consistono in:

- collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera previsto nella Parte II Titolo X del DPR 207/2010 per le opere sopra indicate;
- collaudo statico, per il quale l'affidatario deve porre in essere quanto specificato al capitolo 9 del Decreto 17 gennaio 2018 "Aggiornamento delle Norme tecniche per le costruzioni", del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti di seguito denominate NTC 2018;
- collaudo tecnico-funzionale, anche in corso d'opera, finalizzato alla verifica della perfetta esecuzione dei lavori, la loro corrispondenza ai dati progettuali, compreso lo svolgimento di ogni altra indagine che ritenga necessaria al fine di esprimere il giudizio tecnico conclusivo di idoneità degli impianti e della loro posa in opera, con particolare riferimento alle norme UNI, alle leggi in vigore, comprese le norme internazionali IEC ove applicabili o prescrizioni capitolari. Tutte le attività sopra richiamate e riferite alle operazioni di collaudo, devono ricomprendere le predisposizioni e la presentazione alla stazione appaltante degli elaborati previsti nella Parte II, Titolo X Capo II del DPR 207/2010 ed in particolare dei seguenti elaborati:
 1. *Certificato di collaudo tecnico amministrativo* contenente quanto definito all'art. 229 del DPR 207/2010 ed in particolare la verifica dell'iter amministrativo seguito, dall'approvazione del progetto fino all'ultimazione dei lavori con relativi atti autorizzativi, comprese eventuali varianti, la relazione illustrativa delle opere, i verbali di visita, con descrizione delle verifiche e dei collaudi tecnico funzionali già eseguiti, revisione tecnico contabile, certificazioni dei materiali ed attrezzature soggette a certificazione e/o dichiarazione di conformità, verbale di accertamento ai fini della presa in consegna anticipata dell'opera e/o parti di essa;
 2. *Verbali di collaudo in corso d'opera* attestanti il corretto avanzamento dei lavori e la loro conformità al progetto;
 3. *Eventuale relazioni riservate* relative alle riserve e alle richieste formulate dall'esecutore nel certificato di collaudo;
 4. *Certificato di collaudo tecnico funzionale degli impianti*, manufatti ed apparecchiature;
 5. *Certificato di collaudo statico delle strutture* con relativi verbali rilasciati in corso d'opera, in occasione delle fasi di lavorazione più complesse e non ispezionabili a fine lavori.

DETTAGLIO ECONOMICO – CONCORDAMENTO PREZZI:

Il corrispettivo per le prestazioni richieste è stato stabilito, consensualmente con l'affidatario, con riferimento alle tariffe professionali di cui al D.M. 17/06/2016. Ai sensi dell'art. 163, c. 3, del D.Lgs. n. 50/2016, l'operatore economico concorda con la stazione appaltante di applicare un ribasso del 20 % ai prezzi così definiti, come da verbale n. 8 del 24/11/2020.

L'importo complessivo utilizzato per il calcolo del corrispettivo in base alle tabelle del D.M. 17/06/2016 è desunto dalla colonna B) del Quadro Economico concordato con la Ditta INSO, di seguito riportato:

	A) Computo Metrico (da progetto)	B) Computo da Concordamento Prezzi (sconto 1,756 %)
1) Opere Civili	1.299.374,76	1.276.557,74
2) Impianti Meccanici	331.192,86	325.377,11
3) Impianti Elettrici	859.405,37	844.314,21
4) Gas Medicali	224.765,53	220.818,65

5) Progettazione	146.074,08	146.074,08
6) Costi Sicurezza	12.632,80	12.632,80
TOTALE	2.873.445,40	2.825.774,59

Le categorie delle opere in base alle tabelle del D.M. 17/06/2016 sono le seguenti:

QUADRO ECONOMICO	IMPORTO	CATEGORIA (D.M. 17/06/2016)	IMPORTO
1) Opere Civili	1.276.557,74	EDILIZIA E.08	1.218.219,27
		STRUTTURE S.02	58.338,46
2) Impianti Meccanici	325.377,11	IMPIANTI MECCANICI IA.01	546.195,76
4) Gas Medicali	220.818,65		
3) Impianti Elettrici	844.314,21	IMPIANTI ELETTRICI IA.03	844.314,21
5) Progettazione	146.074,08	-----	
6) Costi Sicurezza	12.632,80	EDILIZIA E.08	12.632,80
TOTALE	2.825.774,59		2.679.700,50

L'importo complessivo utilizzato per il calcolo del corrispettivo in base alle tabelle del D.M. 17/06/2016 è pertanto pari a euro 2.679.700,50 ed è suddiviso nelle seguenti categorie:

CATEGORIA	ID Opere	Grado di complessità G	Valore dell'opera P
EDILIZIA	E.08	0,95	1.230.852,07
IMPIANTI meccanici	IA.01	0,75	546.195,76
IMPIANTI elettrici	IA.03	1,15	844.314,21
STRUTTURE	S.02	0,50	58.338,46
Totale Lavori			2.679.700,50

Il calcolo dei compensi e la descrizione delle singole prestazioni è riportata nella seguente tabella:

Collaudo lavori per l'intervento di realizzazione di un Ospedale per la gestione dell'emergenza Covid presso l'edificio ex Craff nel comune di Prato.
Verbale di somma urgenza n.8 del 24.11.2020.

Valore dell'opera (V)	Categoria d'opera
1230852	Edilizia
Parametro sul valore dell'opera (P) 0.03 = 10 / V ^{0.95} = 8.983881%	
Grado di complessità	
Destinazione funzionale delle opere	
Sanità, istruzione, ricerca	
☒ E.08 - Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base, Asilo Nido, Scuole Materna, Scuole elementari, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi ☐ E.09 - Scuole secondarie di primo grado oltre 24 classi - istituti scolastici superiori oltre 25 classi - Case di cura ☐ E.10 - Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria	
Grado di complessità (G): 0.95	
Prestazioni a date	

Verifiche e collaudi

☒ Col.01: Collaudo tecnico amministrativo (Parte I, Titolo X, d.P.R. 207/10)14
(V:123052.00 x P:6.654% x Q:0.55 x Q:0.096) = 7480.28

☒ Col.02: Revisione tecnica contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)
(V:123052.00 x P:6.654% x Q:0.55 x Q:0.020) = 1668.08

☒ Aumento del 20% per collaudo in corso d'opera (art.238, comma 3, d.P.R. 207/2010).

Prestazioni: Col.01 (7.480,28), Col.02 (1.668,08),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum (V \times P \times G \times Q)$

9,038.61

Spese e oneri accessori non superiori al (23.85% del CP)

2,164.76

Valore dell'opera (V)

Categoria d'opera

55338

Strutture (B)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 = 10 / V^{0.7} = 15.406848\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Strutture, Opere infrastrutturali puntuali, non soggette ad azioni sismiche, ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni

☒ S.02 - Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo, non soggette ad azioni sismiche - riparazione o intervento locale - Verifiche strutturali relative. Grado di complessità (G): 0.60

Prestazioni a date

Verifiche e collaudi

☒ Col.01: Collaudo tecnico amministrativo (Parte I, Titolo X, d.P.R. 207/10)14
(V:55338.00 x P:15.406% x Q:0.50 x Q:0.095) = 431.35

☒ Col.02: Revisione tecnica contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)
(V:55338.00 x P:15.406% x Q:0.50 x Q:0.020) = 88.87

☒ Col.03: Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008)
(V:55338.00 x P:15.406% x Q:0.50 x Q:0.220) = 888.81

☒ Aumento del 20% per collaudo in corso d'opera (art.238, comma 3, d.P.R. 207/2010).

Prestazioni: Col.01 (431.35), Col.02 (88.87), Col.03 (888.81),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum (V \times P \times G \times Q)$

1,509.87

Spese e oneri accessori non superiori al (23.85% del CP)

361.62

Valore dell'opera (V)

Categoria d'opera

545192

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 = 10 / V^{0.7} = 8.570828\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

☒ I.A.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa

☐ I.A.02 - Impianti di riscaldamento - Impianti di raffreddamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): 0.75

Prestazioni a date

Verifiche e collaudi

- ☒ Qcd.01: Collaudo tecnico amministrativo (Parte I, Titolo X, d.P.R. 207/10)14
(VS46193,00 x P:8,071% x Q:0,75 x Q:0,035) = 9173,84
- ☒ Qcd.02: Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)
(VS46193,00 x P:8,071% x Q:0,75 x Q:0,020) = 881,22
- ☒ Qcd.04: Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/91/2008 n°37)
(VS46193,00 x P:8,071% x Q:0,75 x Q:0,193) = 6860,86
- ☒ Aumento del 20% per collaudo in corso d'opera (art.238, comma 3, d.P.R. 207/2010).
- Prestazioni: Qcd.01 (3.173,84), Qcd.02 (881,22), Qcd.04 (6.860,86).

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q)$

9,786.01

Spese e oneri accessori non superiori a (23,95% del CP)

2,343.77

Valore dell'opera (V)	Categoria d'opera
844314	Impianti (A)
Parametro sul valore dell'opera (P) $Q.03 = 10 / V^{0.1} = 7,269880\%$	

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

- ☒ IA.03 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice
- ☐ IA.04 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi cablaggi strutturali - impianti in fiera ocra - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso

Grado di complessità (G): 1,16

Verifiche e collaudi

- ☒ Qcd.01: Collaudo tecnico amministrativo (Parte I, Titolo X, d.P.R. 207/10)14
(VS44314,00 x P:7,269% x Q:1,15 x Q:0,035) = 8757,11
- ☒ Qcd.02: Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)
(VS44314,00 x P:7,269% x Q:1,15 x Q:0,020) = 1408,81
- ☒ Qcd.04: Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/91/2008 n°37)
(VS44314,00 x P:7,269% x Q:1,15 x Q:0,193) = 12688,23
- ☒ Aumento del 20% per collaudo in corso d'opera (art.238, comma 3, d.P.R. 207/2010).
- Prestazioni: Qcd.01 (8.757,11), Qcd.02 (1.408,81), Qcd.04 (12.688,23).

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q)$

20,865.25

Spese e oneri accessori non superiori a (23,95% del CP)

4,997.27

Importi parziali: 9,038.61 + 2,164.76 + 1,509.87 + 361.62 + 9,786.01 + 2,343.77 + 20,865.25 + 4,997.27

Importo totale: 51,067.16

PRESTAZIONI	IMPORTO	SPESE e ONERI ACCESSORI (23,95%)	TOTALE	TOTALE Ribassato del 20%	CONTRIBUTI PREVIDENZIALI (4%)	IVA (22%)	TOTALE
Collaudo T.A - Collaudo Statico	€ 41.199,74	€ 9.867,42	€ 51.067,16	€ 40.853,73	€ 1.634,15	€ 9.347,33	€ 51.835,21

La presente ha valore di verbale di Concordamento Prezzi tra la Azienda USL Toscana Centro e il Professionista.

TERMINI PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

L'incarico di Collaudo è svolto nel periodo corrispondente alla esecuzione dei lavori, a partire dalla data della consegna fino al completamento del collaudo e per ogni altro tempo antecedente o successivo necessario alla istruttoria e predisposizione degli atti preliminari all'inizio dei lavori, ovvero alla completa definizione degli aspetti tecnici, amministrativi e contabili connessi alla esecuzione ed utilizzazione dell'opera. All'interno del tempo complessivo sopra definito, i vari adempimenti comportati dalla attuazione dei lavori devono essere condotti nel pieno e rigoroso rispetto dei tempi dettati – per ciascuno di essi – dalla legge, dai regolamenti, ovvero secondo le specifiche disposizioni del Responsabile del Procedimento. Il termine di espletamento dell'incarico è automaticamente prorogato, senza alcuna indennità o compenso aggiuntivi, in funzione delle eventuali sospensioni e riprese dei lavori.

Data:

Per l'Azienda USL Toscana Centro
Il Tecnico

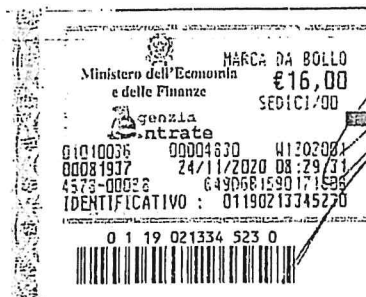
L'affidatario

.....

Allegati:

- Verbale somma urgenza n. 8 del 24/11/2020;

Verbale n. 8 del 24.11.2020



Azienda USL Toscana centro

VERBALE RELATIVO ALL'ACCERTAMENTO DELLA SOMMA URGENZA
PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI "Collaudo lavori per l'intervento di
realizzazione di un Ospedale per la gestione dell'emergenza Covid presso l'edificio
ex Creaf in Comune di Prato"
(art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016)

Richiamate:

- la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 gennaio 2020, con la quale è stato dichiarato, per sei mesi, lo stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili;
- l'Ordinanza del Capo del Dipartimento di Protezione Civile n.630 del 3 febbraio 2020 avente ad oggetto "Primi interventi urgenti di protezione civile in relazione all'emergenza relativa al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili", nonché le successive Ordinanze del Capo Dipartimento della Protezione Civile, recanti ulteriori interventi urgenti in relazione all'emergenza in corso;
- le deroghe previste negli atti normativi e nelle varie ordinanze del Capo Dipartimento di Protezione Civile assunti in relazione all'emergenza sanitaria in corso e, in particolare, quelle previste all'art. 34 del D.L. n. 9/2020 e dalle Ordinanze del Capo della Protezione Civile, con particolare riferimento alle OCDPC nn. 630, 638, 639 e 641 del 2020;
- il D.L. 17 marzo n. 18 recante "Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19", come convertito con modificazioni dalla Legge 24 aprile 2020, n. 27, ed in particolare l'articolo 4 relativo alla disciplina delle aree sanitarie temporanee;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 7 ottobre 2020 recante "Proroga dello stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili" fino al 31 gennaio 2021;

Considerato che, con particolare riferimento all'area Toscana Centro, anche sulla base delle valutazioni dell'Azienda Regionale Sanità, la tendenza all'aumento dei contagi è tale da prevedere, a breve termine, criticità in termini di disponibilità di posti letto di degenza ordinaria;

Richiamata l'ordinanza del Presidente della Regione Toscana n. 105 del 9 novembre 2020 con la quale:

- è stata disposta l'attivazione di posti letto di degenza ordinaria da individuarsi in strutture collocate sul territorio toscano, che siano funzionali al soddisfacimento delle necessità regionali indipendentemente dalla loro localizzazione;
- è stato istituito un Tavolo Tecnico di Coordinamento, definendone funzioni, composizione e modalità operative;



sono stati individuate ASL, le Aziende Ospedaliere ed ESTAR, quali soggetti ordinariamente competenti, per il tempo strettamente necessario alla gestione dell'emergenza, all'attuazione degli interventi;

- è stato disposto che i suddetti soggetti, sotto il coordinamento del Tavolo Tecnico suddetto, nel realizzare gli interventi necessari possono avvalersi delle deroghe normative previste dalle disposizioni adottate a seguito dell'emergenza in questione e, in particolare, di quelle previste all'art. 34 del D.L. n. 9/2020 e all'art.4 del D.L. n.18/2020 nonché dalle Ordinanze del Capo della Protezione Civile, con particolare riferimento alle OCDPC nn. 630, 638, 639 e 641 del 2020;
- è stato dato immediato mandato, in relazione agli interventi necessari sull'edificio CREAM e sull'ospedale di Prato, all'AUSL Toscana Centro e ad ESTAR, ognuno per le proprie competenze, di procedere in somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs 50/2016, all'effettuazione dei lavori, servizi e forniture, strettamente indispensabili per garantirne la funzionalità e l'operatività, rimandando a successivo atto, la redazione, l'approvazione delle relative perizie e il reperimento della copertura economica, in particolare avvalendosi di quanto disposto dall' art. 3, comma 2, dell'OCDPC 630/2020;

Azienda USL Toscana centro



Considerato che, contestualmente all'avvio dei lavori in somma urgenza sull'edificio ex CREAM denominato "Ospedale d'Emergenza Covid Prato 1" (OEC PO 1), è necessario affidare il Collaudo dei lavori per l'intervento di cui trattasi;

il sottoscritto ing. Gianluca Gavazzi, in qualità di Responsabile Area Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Prato della Azienda USL Toscana Centro, procede, ai sensi dell'art. 163, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 all'affidamento del servizio di ingegneria e architettura per "il Collaudo" in somma urgenza, in forma diretta, alla SPIRA srl Via Del Ponte all'Asse, 3 50144 FIRENZE P.IVA 05449070480 PEC Spira@pec.it, in raggruppamento temporaneo di impresa in via di costituzione con la Associazione Professionale TE.S.I.A Via Giuseppe Sirtori, 23, 50137 FIRENZE P.IVA 06510920488 PEC legal@pec.studiotesia.eu con coordinamento nella persona dell'ingegnere Massimo Marrani iscritto all'Ordine degli Ingegneri di FIRENZE al n. 1594.

Preso atto dello stato dei luoghi, acquisite tutte le informazioni possibili relative all'accessibilità degli stessi, il sottoscritto ha ordinato alla suddetto Raggruppamento Temporaneo di procedere con le seguenti prestazioni:

- collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera previste nella Parte II Titolo X del DPR 207/2010 per le opere sopra indicate;
- collaudo statico, per il quale l'affidatario deve porre in essere quanto specificato al capitolo 9 del Decreto 17 gennaio 2018 "Aggiornamento delle Norme tecniche per le costruzioni", del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti di seguito denominate NTC 2018;
- collaudo tecnico-funzionale, anche in corso d'opera, finalizzato alla verifica della perfetta esecuzione dei lavori, la loro corrispondenza ai dati progettuali, compreso lo svolgimento di ogni altra indagine che ritenga necessaria al fine di esprimere il giudizio tecnico conclusivo di idoneità degli impianti e della loro posa in opera, con particolare riferimento alle norme UNI, alle leggi in vigore, comprese le norme internazionali IEC ove applicabili o prescrizioni capitolari

Le attività sopra richiamate e riferite alle operazioni di collaudo, devono comprendere le predisposizioni e la presentazione alla stazione appaltante degli elaborati previsti nella Parte II, Titolo X Capo II del DPR 207/2010 ed in particolare dei seguenti elaborati:

1. *Certificato di collaudo tecnico amministrativo* contenente quanto definito all'art.229 del DPR 207/2010 ed in particolare la verifica dell'iter amministrativo seguito, dall'approvazione del progetto fino all'ultimazione dei lavori con relativi atti autorizzativi, comprese eventuali varianti, la relazione illustrativa delle opere, i verbali di visita, con descrizione delle verifiche e dei collaudi tecnico funzionali già eseguiti, revisione tecnico contabile, certificazioni dei materiali ed attrezzature soggette a certificazione e/o dichiarazione di conformità, verbale di accertamento ai fini della presa in consegna anticipata dell'opera e/o parti di essa;
2. *Verbali di collaudo in corso d'opera* attestanti il corretto avanzamento dei lavori e la loro conformità al progetto;
3. *Eventuale relazioni riservate* relative alle riserve e alle richieste formulate dall'esecutore nel certificato di collaudo;
4. *Certificato di collaudo tecnico funzionale degli impianti*, manufatti ed apparecchiature;
5. *Certificato di collaudo statico delle strutture* con relativi verbali rilasciati in corso d'opera, in occasione delle fasi di lavorazione più complesse e non ispezionabili a fine lavori.

Il corrispettivo delle prestazioni da attuare è stabilito, consensualmente con l'affidatario, con riferimento alle tariffe professionali di cui al D.M. 17/06/2016. Ai sensi dell'art. 163, c. 3, del D.Lgs. n. 50/2016, l'operatore economico concorda con la stazione appaltante di applicare un ribasso del 20 % ai prezzi così definiti.

I sottoscritti concordano che la prestazione relativa alla funzione di Collaudo durerà per tutta la durata dei lavori e comunque fino alla conclusione dell'intervento.

Il sottoscritto ing. Gianluca Gavazzi, nelle more della predisposizione della perizia giustificativa della spesa ed alla sua trasmissione alla stazione appaltante, ai fini della copertura della spesa e all'approvazione dei lavori:

- dichiara che il servizio indicato in oggetto rivestono carattere di somma urgenza ai sensi e per gli effetti dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016;
- ordina al Raggruppamento Temporaneo l'immediata esecuzione del servizio di ~~ingegneria e architettura per il "Collaudo" nel rispetto delle condizioni e dell'ordine~~ di attuazione nelle premesse richiamato, con importo stimato e durata come sopra indicato.

Con la sottoscrizione del presente verbale, il Raggruppamento Temporaneo dichiara che:

- nulla ha da obiettare sulle modalità delle prestazioni da effettuare, salvo imprevisti che dovessero verificarsi nel corso delle lavorazioni stesse;
- è in possesso dei requisiti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica, ~~ovvero non incorre nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016~~ ed è - a un primo sommario esame della prestazione da svolgere - in possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnico-professionale previsti, in relazione all'importo provvisoriamente quantificato, dalla normativa vigente;

Azienda USL Toscana centro



fornirà adeguata autocertificazione di quanto dichiarato al punto precedente compilando la modulistica che gli verrà fornita dalla Stazione appaltante;
- fornirà attestazione dell'avvenuto pagamento del contributo ANAC ove previsto.

L'operatore economico, ove tenuto dalla vigente normativa, dichiara di osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi applicabili al proprio settore di attività nonché di ottemperare alla vigente normativa sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere.

Il presente ordine viene disposto sotto le riserve di legge di cui all'art. 163, commi 5 e 7, del D.Lgs. n. 50/2016.

Il presente verbale viene redatto in unica copia e firmato come di seguito:

Prato, 24.11.2020

Per l'AUSL Toscana Centro

Ing. Giampaolo Gavazzi

Per il Raggruppamento Temporaneo

Ing. Massimo Mariani



Azienda USL Toscana centro

Verbale n. 8 del 24.11.2020



Azienda USL Toscana centro

All A

VERBALE RELATIVO ALL'ACCERTAMENTO DELLA SOMMA URGENZA
PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI "Collaudo lavori per l'intervento di
realizzazione di un Ospedale per la gestione dell'emergenza Covid presso l'edificio
ex Creaf in Comune di Prato"
(art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016)

Richiamate:

- la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 gennaio 2020, con la quale è stato dichiarato, per sei mesi, lo stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili;
- l'Ordinanza del Capo del Dipartimento di Protezione Civile n.630 del 3 febbraio 2020 avente ad oggetto "Primi interventi urgenti di protezione civile in relazione all'emergenza relativa al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili", nonché le successive Ordinanze del Capo Dipartimento della Protezione Civile, recanti ulteriori interventi urgenti in relazione all'emergenza in corso;
- le deroghe previste negli atti normativi e nelle varie ordinanze del Capo Dipartimento di Protezione Civile assunti in relazione all'emergenza sanitaria in corso e, in particolare, quelle previste all'art. 34 del D.L. n. 9/2020 e dalle Ordinanze del Capo della Protezione Civile, con particolare riferimento alle OCDPC nn. 630, 638, 639 e 641 del 2020;
- il D.L. 17 marzo n. 18 recante "Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19", come convertito con modificazioni dalla Legge 24 aprile 2020, n. 27, ed in particolare l'articolo 4 relativo alla disciplina delle aree sanitarie temporanee;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 7 ottobre 2020 recante "Proroga dello stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili" fino al 31 gennaio 2021;

Considerato che, con particolare riferimento all'area Toscana Centro, anche sulla base delle valutazioni dell'Azienda Regionale Sanità, la tendenza all'aumento dei contagi è tale da prevedere, a breve termine, criticità in termini di disponibilità di posti letto di degenza ordinaria;

Richiamata l'ordinanza del Presidente della Regione Toscana n. 105 del 9 novembre 2020 con la quale:

- è stata disposta l'attivazione di posti letto di degenza ordinaria da individuarsi in strutture collocate sul territorio toscano, che siano funzionali al soddisfacimento delle necessità regionali indipendentemente dalla loro localizzazione;
- è stato istituito un Tavolo Tecnico di Coordinamento, definendone funzioni, composizione e modalità operative;



[Handwritten signature]

sono stati individuate ASL, le Aziende Ospedaliere ed ESTAR, quali soggetti ordinariamente competenti, per il tempo strettamente necessario alla gestione dell'emergenza, all'attuazione degli interventi;

- è stato disposto che i suddetti soggetti, sotto il coordinamento del Tavolo Tecnico suddetto, nel realizzare gli interventi necessari possono avvalersi delle deroghe normative previste dalle disposizioni adottate a seguito dell'emergenza in questione e, in particolare, di quelle previste all'art. 34 del D.L. n. 9/2020 e all'art.4 del D.L. n.18/2020 nonché dalle Ordinanze del Capo della Protezione Civile, con particolare riferimento alle OCDPC nn. 630, 638, 639 e 641 del 2020;
- è stato dato immediato mandato, in relazione agli interventi necessari sull'edificio CREAM e sull'ospedale di Prato, all'AUSL Toscana Centro e ad ESTAR, ognuno per le proprie competenze, di procedere in somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs 50/2016, all'effettuazione dei lavori, servizi e forniture, strettamente indispensabili per garantirne la funzionalità e l'operatività, rimandando a successivo atto, la redazione, l'approvazione delle relative perizie e il reperimento della copertura economica, in particolare avvalendosi di quanto disposto dall' art. 3, comma 2, dell'OCDPC 630/2020;

Azienda USL Toscana centro



Considerato che, contestualmente all'avvio dei lavori in somma urgenza sull'edificio ex CREAM denominato "Ospedale d'Emergenza Covid Prato 1" (OEC PO 1), è necessario affidare il Collaudo dei lavori per l'intervento di cui trattasi;

il sottoscritto ing. Gianluca Gavazzi, in qualità di Responsabile Area Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Prato della Azienda USL Toscana Centro, procede, ai sensi dell'art. 163, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 all'affidamento del servizio di ingegneria e architettura per "il Collaudo" in somma urgenza, in forma diretta, alla SPIRA srl Via Del Ponte all'Asse, 3 50144 FIRENZE P.IVA 05449070480 PEC Spira@pec.it, in raggruppamento temporaneo di impresa in via di costituzione con la Associazione Professionale TE.S.I.A Via Giuseppe Sirtori, 23, 50137 FIRENZE P.IVA 06510920488 PEC legal@pec.studiotesia.eu con coordinamento nella persona dell'ingegnere Massimo Marrani iscritto all'Ordine degli Ingegneri di FIRENZE al n. 1594.

Preso atto dello stato dei luoghi, acquisite tutte le informazioni possibili relative all'accessibilità degli stessi, il sottoscritto ha ordinato alla suddetto Raggruppamento Temporaneo di procedere con le seguenti prestazioni:

- collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera previste nella Parte II Titolo X del DPR 207/2010 per le opere sopra indicate;
- collaudo statico, per il quale l'affidatario deve porre in essere quanto specificato al capitolo 9 del Decreto 17 gennaio 2018 "Aggiornamento delle Norme tecniche per le costruzioni", del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti di seguito denominate NTC 2018;
- collaudo tecnico-funzionale, anche in corso d'opera, finalizzato alla verifica della perfetta esecuzione dei lavori, la loro corrispondenza ai dati progettuali, compreso lo svolgimento di ogni altra indagine che ritenga necessaria al fine di esprimere il giudizio tecnico conclusivo di idoneità degli impianti e della loro posa in opera, con particolare riferimento alle norme UNI, alle leggi in vigore, comprese le norme internazionali IEC ove applicabili o prescrizioni capitolari

Le attività sopra richiamate e riferite alle operazioni di collaudo, devono comprendere le predisposizioni e la presentazione alla stazione appaltante degli elaborati previsti nella Parte II, Titolo X Capo II del DPR 207/2010 ed in particolare dei seguenti elaborati:

1. *Certificato di collaudo tecnico amministrativo* contenente quanto definito all'art.229 del DPR 207/2010 ed in particolare la verifica dell'iter amministrativo seguito, dall'approvazione del progetto fino all'ultimazione dei lavori con relativi atti autorizzativi, comprese eventuali varianti, la relazione illustrativa delle opere, i verbali di visita, con descrizione delle verifiche e dei collaudi tecnico funzionali già eseguiti, revisione tecnico contabile, certificazioni dei materiali ed attrezzature soggette a certificazione e/o dichiarazione di conformità, verbale di accertamento ai fini della presa in consegna anticipata dell'opera e/o parti di essa;
2. *Verbali di collaudo in corso d'opera* attestanti il corretto avanzamento dei lavori e la loro conformità al progetto;
3. *Eventuale relazioni riservate* relative alle riserve e alle richieste formulate dall'esecutore nel certificato di collaudo;
4. *Certificato di collaudo tecnico funzionale degli impianti*, manufatti ed apparecchiature;
5. *Certificato di collaudo statico delle strutture* con relativi verbali rilasciati in corso d'opera, in occasione delle fasi di lavorazione più complesse e non ispezionabili a fine lavori.

Il corrispettivo delle prestazioni da attuare è stabilito, consensualmente con l'affidatario, con riferimento alle tariffe professionali di cui al D.M. 17/06/2016. Ai sensi dell'art. 163, c. 3, del D.Lgs. n. 50/2016, l'operatore economico concorda con la stazione appaltante di applicare un ribasso del 20 % ai prezzi così definiti.

I sottoscritti concordano che la prestazione relativa alla funzione di Collaudo durerà per tutta la durata dei lavori e comunque fino alla conclusione dell'intervento.

Il sottoscritto ing. Gianluca Gavazzi, nelle more della predisposizione della perizia giustificativa della spesa ed alla sua trasmissione alla stazione appaltante, ai fini della copertura della spesa e all'approvazione dei lavori:

- dichiara che il servizio indicato in oggetto rivestono carattere di somma urgenza ai sensi e per gli effetti dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016;
- ordina al Raggruppamento Temporaneo l'immediata esecuzione del servizio di ~~ingegneria e architettura per il "Collaudo" nel rispetto delle condizioni e dell'ordine~~ di attuazione nelle premesse richiamato, con importo stimato e durata come sopra indicato.

Con la sottoscrizione del presente verbale, il Raggruppamento Temporaneo dichiara che:

- nulla ha da obiettare sulle modalità delle prestazioni da effettuare, salvo imprevisti che dovessero verificarsi nel corso delle lavorazioni stesse;
- è in possesso dei requisiti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica, ovvero ~~non incorre nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016~~ ed è – a un primo sommario esame della prestazione da svolgere – in possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnico-professionale previsti, in relazione all'importo provvisoriamente quantificato, dalla normativa vigente;

Azienda USL Toscana centro



fornirà adeguata autocertificazione di quanto dichiarato al punto precedente
compilando la modulistica che gli verrà fornita dalla Stazione appaltante;
- fornirà attestazione dell'avvenuto pagamento del contributo ANAC ove
previsto.

L'operatore economico, ove tenuto dalla vigente normativa, dichiara di osservare le
norme e prescrizioni dei contratti collettivi applicabili al proprio settore di attività
nonché di ottemperare alla vigente normativa sulla tutela, protezione, assicurazione,
assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere.

Il presente ordine viene disposto sotto le riserve di legge di cui all'art. 163, commi 5 e
7, del D.Lgs. n. 50/2016.

Il presente verbale viene redatto in unica copia e firmato come di seguito:

Prato, 24.11.2020

Per l'AUSL Toscana Centro

Ing. Giampaolo Cavazzi

Per il Raggruppamento Temporaneo

Ing. Massimo Marrani



Azienda USL Toscana centro