

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1158
Data del provvedimento	30 - 04 -2021
Oggetto	Delibera/determina a contrarre
Contenuto	Procedura negoziata per Affidamento dei lavori di ripristino piazzali esterni non asfaltati da mantenere a caratteristica sterrata o a strada bianca per vincoli esistenti sulle aree di soprintendenza di Firenze e direzione urbanistica dei comuni di appartenenza, risistemazione dei piazzali, parcheggi e viabilità asfaltata da eseguire nei presidi sanitari di proprietà dell'Azienda USL Toscana centro – CIG: 8677896A50 (art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 come convertito con L. 120/2020). Aggiudicazione e contestuale dichiarazione di efficacia a favore dell'impresa COSTRUIRE SRL.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
Direttore della Struttura	MARTELLINI MASSIMO
Responsabile del procedimento	GUTTADAURO SARA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
363.515,04	Manutenzione immobili	3B.04.01	

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	12	Verbale seduta di gara del 07/04/2021
B	2	Attestazione RUP verifica requisiti tecnico-professionali e verifica costi della manodopera
C	1	Quadro economico assestato

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.r. 40/2005”*;

Vista la Delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Dato atto che con delibera n. 1064 del 19/07/2019 il Dott. Marco Brintazzoli è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica;

Preso atto che con delibera n. 842 del 07/06/2018 il Dott. Massimo Martellini è stato nominato Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;

Richiamate:

- la delibera n. 644 del 18/04/2019 *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macroarticolazioni aziendali”*,
- per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 *“[...] ripartizioni di competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara”*,
- la delibera n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica delibera n. 644/2019 [...] e delibera n. 885/2017 [...]. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica [...]”*,

ai sensi delle quali il Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo viene delegato alla predisposizione di tutta la documentazione amministrativa conseguente e necessaria per l’espletamento delle procedure di gara sulla base dell’atto di programmazione e indizione della procedura, ed è allo stesso riservata, mediante adozione di provvedimento dirigenziale, l’approvazione delle risultanze di gara con eventuale aggiudicazione e/o dichiarazione di efficacia dell’aggiudicazione, la stipula e sottoscrizione dei relativi contratti;

Richiamati:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, e ss.mm.ii. *“Codice dei contratti pubblici”*;
- la Legge n.55 del 14 giugno 2019 di conversione in legge, con modificazioni del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32 *“Disposizione urgente per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*, in vigore dal 18-6-2019;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per gli articoli tuttora vigenti;
- le Linee Guida ANAC di riferimento n. 4;
- il Decreto Legge n.76 del 16 luglio 2020 *“Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”* (cd. Decreto Semplificazioni), convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120;

Richiamata integralmente la Delibera n. 398 del 18-03-2021 relativa ai *“Lavori di ripristino piazzali esterni non asfaltati da mantenere a caratteristica sterrata o a strada bianca per vincoli esistenti sulle aree di Soprintendenza di Firenze e Direzione Urbanistica dei comuni di appartenenza, risistemazione piazzali, parcheggi e viabilità asfaltata da eseguire nei presidi sanitari di proprietà dell’AUSL TC”*, esecutiva ai sensi di legge, con la quale:

- è stata approvato il progetto definitivo dei lavori come sopra denominati, composto dagli elaborati conservati agli atti della SOC Manutenzione Immobili Firenze in copia cartacea integrale;
- è stata indetta gara d’appalto per i lavori in oggetto, nella forma della procedura negoziata ai sensi dell’art.1 co.2 lett. b del D.L. 76/2020, come convertito in L.120/2020 con aggiudicazione al minor prezzo ed applicazione dell’esclusione automatica delle offerte (art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020 come convertito con L. 120/2020), per un importo di **€ 304.303,73** di cui € 291.246,68 per lavori soggetti a ribasso ed €13.057,05 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, alla quale invitare almeno 5 (cinque) operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in base

alle tipologie di lavorazioni che compongono l'intervento, individuati dal vigente Elenco Aziendale degli Operatori Economici;

- è stato approvato il Quadro economico dell'intervento;

Richiamata altresì la determinazione dirigenziale nr. 762 del 23/03/2021 del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo, con la quale sono stati approvati lo schema di lettera d'invito, i modelli di dichiarazioni sostitutive a corredo dell'offerta, nonché individuati il Responsabile del procedimento di gara e relativi assistenti, addetti all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica;

Dato atto che con lettera di invito prot. n. 21305 del 24/03/2021 gli operatori economici sono stati invitati a presentare offerta a mezzo START con termine di ricevimento delle offerte fissato per il 07/04/2021 alle ore 10.00;

Preso atto che in data 07/04/2021 si è svolta la seduta pubblica dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica, come da apposito Verbale, **allegato di lettera "A"**, parte integrante e sostanziale, al presente atto, dal quale si evince che:

- sono risultate regolarmente pervenute nel termine perentorio prescritto dall'anzidetta lettera di invito, le offerte di nr. 5 (cinque) concorrenti con riscontro della necessità di attivare richiesta di precisazioni in merito alla documentazione presentata a carico di nr. 3 concorrenti, all'esito della quale tutti i candidati sono risultati in regola con la documentazione richiesta nella lettera di invito e, pertanto, sono stati ammessi alla successiva fase di gara telematica.
- con Determinazione nr. 889 del 07/04/2021 adottata dal Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, si è determinata l'ammissione/esclusione dei concorrenti alla successiva fase di gara;
- l'Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica ha, quindi, provveduto ad aprire le offerte economiche dei nr. 5 (cinque) candidati ammessi, riscontrandone la regolarità formale, e una volta approvate sul sistema telematico, ha visualizzato e preso atto della graduatoria formulata automaticamente dal Sistema START in base ai ribassi offerti, comprensiva della indicazione della soglia di anomalia calcolata automaticamente dal sistema telematico, secondo il metodo di cui all'art. 97 comma 2bis del Codice;
- è stato rilevato che l'offerta classificatasi prima in graduatoria con un ribasso del 27,164% presentata dall'impresa LEONARDO SERVICES SRL è risultata superiore alla soglia di anomalia calcolata dal sistema START, pari al 21,52440%, e pertanto l'offerta è stata automaticamente esclusa;
- rilevato che la prima migliore offerta inferiore alla soglia di anomalia con un ribasso del 19,133% è risultata essere quella presentata dall'Impresa **COSTRUIRE SRL**, C.F e P.IVA 01904540463, con sede legale in Via San Giuseppe, 76 CAP 55015 Montecarlo (LU), il Responsabile del Procedimento ha formulato in sede di gara a favore della stessa LA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE e trasmesso il verbale alla stazione appaltante al fine di avviare le verifiche di legge necessarie per disporre l'aggiudicazione;

Preso atto che, in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 16 L.R. Toscana nr. 38/2007, sono state esperite, con esito positivo, nei confronti del suddetto concorrente la verifica di idoneità tecnico-professionale di cui all'allegato XVII del D.Lgs. 81/2008 e la verifica dei costi della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. come da nota del RUP del 19/04/2021, documento allegato alla presente determinazione sotto Lettera **"B"** quale parte integrante e sostanziale;

Dato atto che sono state eseguite con esito positivo, nei confronti dell'operatore economico interessato le seguenti verifiche, circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale (art. 80, 83 e 84 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii), ai fini della dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione, mediante acquisizione della relativa documentazione conservata in atti presso la struttura proponente:

- 1) Documento Unico di Regolarità Contributiva, acquisito tramite il portale www.inail.it con validità fino al 12/06/2021;
- 2) Certificato di regolarità fiscale, acquisito tramite il sistema AVCPASS in data 15/04/2021;

- 3) Visura presso la Camera di Commercio Industria e Artigianato e Agricoltura di Lucca, acquisita tramite il sistema AVCPASS in data 18/04/2021 e sul portale online “Telemaco”;
- 4) Certificato dell’Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato ex D.Lgs. 231/2001, acquisito tramite il sistema AVCPASS in data 18/04/2021;
- 5) Certificato del Casellario Giudiziale acquisito tramite il sistema AVCPASS in data 08/04/2021, relativo a Legale Rappresentante, Socio di Maggioranza, Direttore Tecnico;
- 6) Verifica assenza di Annotazioni presso l’Autorità Nazionale Anticorruzione acquisita tramite il sistema AVCPASS in data 08/04/2021;
- 7) Nulla osta comunicazione antimafia (nota del 09/04/2021) rilasciata dalla Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia;
- 8) Attestazione SOA n. 24195AL/11/00 del 12/01/2021, rilasciata da SOA GROUP, e con scadenza quinquennale al 31/01/2023 che attesta il possesso della qualificazione per la categoria di lavorazioni OG1, classifica IV - BIS;

Precisato che l’Impresa non è soggetta agli obblighi derivanti dalla Legge 68/1999, in quanto impiega un numero di dipendenti inferiore a 15 (quindici) ai fini del computo previsto dalla legge (vedi dichiarazione DGUE di gara);

Considerato che applicando all’importo del servizio a base di gara soggetto a ribasso, pari ad € 291.246,68 il ribasso percentuale offerto del 19,133% l’importo è rideterminato in € 235.522,45, e sommando allo stesso gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 13.057,05, l’importo contrattuale risulta pari ad € **248.579,50** oltre Iva di legge pari a € 54.687,49, per complessivi € 303.266,99;

Ritenuto pertanto di procedere alla aggiudicazione, e alla contestuale dichiarazione di efficacia della stessa, della procedura negoziata per l’affidamento dei “lavori di ripristino piazzali esterni non asfaltati da mantenere a caratteristica sterrata o a strada bianca per vincoli esistenti sulle aree di soprintendenza di Firenze e direzione urbanistica dei comuni di appartenenza, risistemazione dei piazzali, parcheggi e viabilità asfaltata da eseguire nei presidi sanitari di proprietà dell’Azienda USL Toscana centro” CIG: 8677896A50 a favore dell’impresa **COSTRUIRE SRL**, C.F e P.IVA: 01904540463, con sede legale in Via San Giuseppe, 76 - 55015 Montecatone (LU);

Ritenuto di approvare il Quadro economico assestato redatto dal RUP, documento **allegato di lettera “C”**, parte integrante e sostanziale del presente atto, dando atto che il costo complessivo dell’appalto pari a € 363.515,04 trova copertura sul conto economico 3B.04.01 “Manutenzione Immobili” per gli esercizi 2021-2023 secondo la quota di competenza;

Tenuto conto che l’impresa ha dichiarato la volontà di subappaltare “... le seguenti opere o parti di opere nel rispetto dei limiti di cui all’art. 105 commi 2 e 5 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i appartenenti alla categoria di gara per una quota totale non superiore al 40 % dell’importo contrattuale consentito dalla legge come da relativo CME: **SCAVI, DEMOLIZIONI, RIPRISTINI, OPERE MURARIE, RILEVATI STRADALI, SEGNALETICA STRADALE, ARREDO URBANO O DEL VERDE, OPERE IN LEGNO**”;

Tenuto conto che, ai sensi dell’art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., l’approvazione della proposta di aggiudicazione è adottata dalla Stazione appaltante entro 30 gg. dal ricevimento della comunicazione da parte dell’organo competente, pervenuta in data 07/04/2021;

Dato atto che si procederà alla stipulazione del contratto di appalto, mediante scambio di corrispondenza secondo l’uso del commercio, ai sensi dell’art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., secondo lo schema approvato nella citata Delibera n. 398 del 18-03-2021, decorso il termine di 35 giorni dall’inizio dell’ultima delle comunicazioni di notifica dell’adozione del presente provvedimento di aggiudicazione ai concorrenti interessati (art. 76, comma 5, lettera a), Codice contratti), fatta salva la facoltà della stazione appaltante tramite il RUP di disporre l’esecuzione del contratto ai sensi dell’art. 8 co. 1 lett. a) del D.L. 76/2020 come convertito con L.120/2020;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, stante la necessità di procedere celermente alla stipula del contratto e dare avvio all'esecuzione dei lavori;

Dato atto che il Direttore della Struttura SOC Appalti e Supporto Amministrativo Dott. Massimo Martellini nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dal Responsabile del Procedimento Dott.ssa Sara Guttadauro, P.O. Procedure di affidamento diretto e negoziate ambito Firenze, in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare il verbale delle operazioni di gara, tenutesi in data 07/04/2021 oltre al Quadro economico assestato dopo l'aggiudicazione, documentazione **allegati di lettere A) e C)**, quali parti integranti e sostanziali al presente atto;

2) di aggiudicare, con contestuale dichiarazione di efficacia, la procedura negoziata per l'affidamento dei *"Lavori di ripristino piazzali esterni non asfaltati da mantenere a caratteristica sterrata o a strada bianca per vincoli esistenti sulle aree di soprintendenza di Firenze e direzione urbanistica dei comuni di appartenenza, risistemazione dei piazzali, parcheggi e viabilità asfaltata da eseguire nei presidi sanitari di proprietà dell'Azienda USL Toscana centro – CIG: 8677896A50 (art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 come convertito con L. 120/2020)* a favore dell'impresa **COSTRUIRE SRL**, C.F e P.IVA: 01904540463, con sede legale in Via San Giuseppe, 76 - 55015 Montecarlo (LU), ribasso offerto del 19,133% per un importo contrattuale pari a **€ 248.579,50** (di cui € 235.522,45 per il servizio e 13.057,05 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA di legge pari a € 54.687,49, per complessivi **€ 303.266,99**, dando atto che l'importo totale del finanziamento pari a **€ 363.515,04**, come si evince dal Quadro economico assestato (allegato C) redatto dal RUP, trova copertura sul conto economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" per gli esercizi 2021-2023 secondo la quota di competenza;

3) di dare atto che si procederà alla stipulazione del contratto di appalto, mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., secondo lo schema approvato nella Delibera n. 398 del 18-03-2021, decorso il termine di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni di notifica dell'adozione del presente provvedimento di aggiudicazione ai concorrenti interessati (art. 76, comma 5, lettera a), Codice contratti), fatta salva la facoltà della stazione appaltante tramite il RUP di disporre l'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 8 co. 1 lett. a) del D.L. 76/2020 come convertito con L.120/2020;

4) di pubblicare, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, il presente provvedimento nella Sezione *"Amministrazione Trasparente"* del sito web di questa Azienda nella sottosezione *"Bandi di gara e contratti"*, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

5) di provvedere ad effettuare, entro un termine non superiore a cinque giorni dall'adozione del presente atto, le comunicazioni previste dall'art. 76, comma 5, lettera a, del D.Lgs 50/2016;

6) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, stante la necessità di procedere celermente alla stipula del contratto e dare avvio all'esecuzione dei lavori;

7) di trasmettere la presente determina al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii..

IL DIRETTORE
S.O.C. Appalti e supporto amministrativo
Dr. Massimo Martellini



AZIENDA USL Toscana centro DIPARTIMENTO AREA TECNICA

Procedura negoziata ex art. 1 co.2 lett. b) del D. L. 76/2020 come convertito dalla L.120/2020 per affidamento “Lavori di ripristino piazzali esterni non asfaltati da mantenere a caratteristica sterrata o a strada bianca per vincoli esistenti sulle aree di soprintendenza di Firenze e direzione urbanistica dei comuni di appartenenza, risistemazione dei piazzali, parcheggi e viabilità asfaltata da eseguire nei presidi sanitari di proprietà dell’Azienda USL Toscana Centro” – CIG: 8677896A50

IMPORTO TOTALE A BASE D’ASTA: € 304.303,73 = (oneri della sicurezza compresi, IVA esclusa).

Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (piattaforma START).

VERBALE n. 1 - SEDUTA PUBBLICA del 07/04/2021

L’anno duemilaventuno (2021), il giorno 7 del mese di Aprile, in Firenze, Via di San Salvi 12, presso la sede del Dipartimento Area Tecnica – Palazzina 12 – Piano I° , alle ore 10.34 si riunisce, per la prima seduta pubblica, convocata per le ore 10.30, l’Organismo deputato all’esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche, nominato con determina dirigenziale n. 762 del 23-03-2021, composto come segue:

- *Dott. Massimo Martellini*, Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo - Dipartimento Area Tecnica Zona Firenze, in qualità di Responsabile del Procedimento di gara;
- *Arch. Chiara Lascialfari* Assistente Amministrativo in servizio presso il Dipartimento Area Tecnica, assistente del Responsabile del Procedimento di gara;
- *Ing. Luca Novelli*, Assistente Amministrativo in servizio presso il Dipartimento Area Tecnica, assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di segretario verbalizzante;

PREMESSO CHE

- 1) con Delibera n. 398 del 18.03.2021 avente ad oggetto i “Lavori di ripristino piazzali esterni non asfaltati da mantenere a caratteristica sterrata o a strada bianca per vincoli esistenti sulle aree di Soprintendenza di Firenze e Direzione Urbanistica dei comuni di appartenenza, risistemazione piazzali, parcheggi e viabilità asfaltata da eseguire nei presidi sanitari di proprietà dell’AUSL TC”, esecutiva ai sensi di legge:
 - è stata approvato il progetto definitivo dell’intervento come sopra denominato, composto dagli elaborati conservati agli atti della SOC Manutenzione Immobili Firenze;
 - è stata indetta la presente gara d’appalto nella forma della procedura negoziata ai sensi dell’art 1, comma 2, lett b) del D.L. 76/2020 come convertito con L. 120/2020, alla quale invitare gli operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in base alle tipologie di lavorazioni che compongono l’intervento, individuati dal vigente Elenco Aziendale degli Operatori Economici, con aggiudicazione al minor prezzo ed esclusione automatica delle offerte con ribasso percentuale pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata ai sensi dell’art. 97 commi 2, 2-bis e 2 ter del Codice dei contratti, qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a cinque (art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020 come convertito con L. 120/2020), per un importo complessivo di **€ 304.303,73** di cui **€ 291.246,68** per lavori soggetti a ribasso ed € 13.057,05 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di legge;
- 2) con determinazione del Direttore SOC Appalti e Supporto Amministrativo n. 762 del 23/03/2021 sono stati approvati lo schema di lettera di invito per l’affidamento dei lavori di cui trattasi e i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell’offerta, oltre all’individuazione del Responsabile del Procedimento di gara e dei relativi assistenti addetti all’esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell’offerta economica;
- 3) con lettera prot. 21305 del 24/03/2021 sono stati invitati, attraverso il sistema telematico START, 7 operatori economici, individuati come da Deliberazione n. 398 del 18.03.2021 sopra richiamata;
- 4) il termine per il ricevimento delle offerte indicato nella lettera di invito sopra citata è stato fissato per il giorno 07-04-2021, con scadenza alle ore 10:00, e la prima seduta pubblica dell’Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell’offerta economica è stata prevista per lo stesso giorno 07-04-2021, con inizio delle operazioni alle ore 10,30;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Luca Novelli
 Massimo Martellini
 Chiara Lascialfari

Il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 10.35, alla presenza dei collaboratori/assistenti per l'esame della documentazione amministrativa, dichiara aperta la seduta pubblica mediante procedura telematica.

Constatato che è presente un uditore nella persona del Signor Umberto Guarriello (C.I. n.AY2277551 rilasciata da Comune FI scad 17.11.2027) che dichiara di partecipare alla seduta per conto della società Mondo Appalti srl, si dà inizio alle operazioni di gara che si svolgono secondo le modalità riportate al par. 9 "Svolgimento operazioni di gara: Apertura busta A – Documentazione amministrativa e busta B – Offerta economica"

Preliminarmente si comunica che le operazioni si potrebbero sviluppare su più sedute pubbliche che, per efficienza, omogeneità e migliore capacità rappresentativa, nel caso in cui si concretizzino, verranno comunque trascritte in un unico verbale.

Di seguito vengono registrate in tabella le date e gli orari della/e seduta/e pubblica/che tenuta/e.

Registro degli orari di svolgimento delle sedute pubbliche necessarie per il compimento delle operazioni di verifica e di valutazione della Busta A) Documentazione Amministrativa e B) OFFERTA

Seduta del 07.04.2021

La seduta pubblica inizia alle ore 10:35.

La seduta pubblica viene sospesa alle ore 11:45 per l'invio delle richieste di chiarimento.

La seduta viene ripresa alle ore 14:52 per la verifica della documentazione presentata dalle ditte a cui sono stati richiesti chiarimenti.

La seduta pubblica viene sospesa alle ore 15:06 per l'approvazione della determina ammessi/esclusi.

La seduta viene ripresa alle ore 15:45.

La seduta viene chiusa alle ore 16:20.

Il Responsabile del Procedimento di gara, verifica che, come risulta dal sistema START, risultano regolarmente pervenute nel termine perentorio prescritto dall'anzidetta lettera di invito, le offerte di n. 5 (cinque) concorrenti.

Inoltre dà atto che, come indicato nella lettera di invito, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, ricorre la condizione prevista dall'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020 come convertito con L. 120/2020, e pertanto si procederà alla esclusione automatica delle offerte che risultano pari o superiori alla soglia di anomalia calcolata automaticamente dal sistema telematico START ai sensi dell'art. 97, comma 2bis e del Codice.

I candidati offerenti risultano i seguente:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	LAURIA ANTONIO	P.IVA. 01346960501 C.F. LRANTN63E11I754Z	Via Giovanni Battista Finetti 42 58100 Grosseto (GR) lauria.antonio@pec.it	Lauria Antonio
2	C.A.S.P. VALLE DEL BRASIMONE Soc. coop. A scopo plurimo della valle del Brasimone	P. IVA. 00503231201 C.F. 00323190371	Via Lagora di Sotto, 1 40035 Castiglione dei Pepoli (BO) caspbrasimone@pec-mynet.it	Barbi Graziano
3	LEONARDO SERVICES S.R.L.	02282320510	Via Fonte Veneziana 6 52100 Arezzo (AR) leonardoservices@arubapec.it	Cangi Paolo
4	CAV. POZZOLINI LORENZO S.R.L.	04362570485	Via vicinale della stella snc 50053 Empoli (FI) cavpozzolini@certiposta.net	Pozzolini Elena
5	COSTRUIRE SRL	01904540463	Via San Giuseppe, 76 55015 Montecarlo (LU) costruiremontecarlo@pec.it	Matteoli Laura

FASE DI AMMISSIONE ALLA GARA

Il Responsabile del Procedimento di gara e i relativi assistenti procedono all'apertura sul programma START, nella sezione "Valutazioni - Esame delle offerte", dei plichi elettronici trasmessi dai concorrenti per riscontrare che al loro

Handwritten signatures and notes in purple ink on the right margin.

interno sia presente la documentazione amministrativa necessaria e valutare la regolarità delle domande di partecipazione, la rispondenza delle stesse alle prescrizioni della lettera di invito (*lex specialis* di gara) e il possesso in capo ai candidati dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali necessari per la partecipazione alla procedura.

All'esame della documentazione amministrativa si riscontra quanto segue:

1) LAURIA ANTONIO:

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	\\	\\	\\
DGUE dell'operatore economico	SI	\\	\\	L'operatore economico indica nella parte II sez. D del DGUE che intende subappaltare lavorazioni ricomprese nella categoria OG1, ma non viene specificato il limite percentuale indicato nella Lettera d'Invito (40%).
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato dell'operatore economico	SI	\\	\\	\\
PASSOE	SI	\\	\\	\\
versamento contributo ANAC	SI	\\	\\	\\
Documentazione aggiuntiva	SI	\\	\\	ISO 9001 - ISO 14001 - SOA

2) C.A.S.P. VALLE DEL BRASIMONE Soc. coop. A scopo plurimo della valle del Brasimone:

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)	Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)

M. Stellari
 Responsabile
 M. D.

	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità essenziale per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	Note
Domanda di partecipazione	SI	\\	\\	\\
DGUE dell'operatore economico	SI	\\	\\	L'operatore economico indica nella parte II sez. D del DGUE che intende subappaltare lavorazioni varie, ma non viene specificato il limite percentuale indicato nella Lettera d'Invito (40%), richiamando esclusivamente i limiti di legge.
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato dell'operatore economico	SI	\\	\\	\\
PASSOE	SI	\\	\\	\\
versamento contributo ANAC	SI	\\	\\	\\
Documentazione aggiuntiva	\\	\\	\\	\\

3) LEONARDO SERVICES S.R.L.:

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità essenziale per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	\\	\\	\\
DGUE dell'operatore economico	SI	\\	\\	\\
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato dell'operatore economico	SI	\\	\\	\\
PASSOE	SI	\\	\\	\\
versamento contributo ANAC	SI	\\	\\	\\
Documentazione aggiuntiva	SI	\\	\\	SOA – ISO 140001 – ISO 45001 – ISO 9001

Quaranta Lucia Nelli

Montell

4) CAV. POZZOLINI LORENZO S.R.L.:

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità essenziale per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	\\	\\	\\
DGUE dell'operatore economico	SI	\\	\\	L'operatore economico indica nella parte II sez. D del DGUE che intende subappaltare lavorazioni varie, ma non viene specificato il limite percentuale indicato nella Lettera d'Invito (40%). Inoltre l'operatore economico relativamente ad un precedente appalto dichiara l'avvenuta risoluzione contrattuale, oggetto di contenzioso avanti al tribunale di Pisa non rilevante ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara.
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato dell'operatore economico	SI	\\	\\	L'operatore economico relativamente ad un precedente appalto dichiara l'avvenuta risoluzione contrattuale, oggetto di contenzioso avanti al tribunale di Pisa non rilevante ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara.
PASSOE	SI	\\	\\	\\
versamento contributo ANAC	SI	\\	\\	\\
Documentazione aggiuntiva	SI	\\	\\	SOA - ISO 9001:2015 - CCIAA - ISO 14001:2015 - SA 8000:2014 - ISO 45001:2018 - DURC - ANAGRAFE ANTIMAFIA MINISTERO DELL'INTERNO - ATTRIBUZIONE RATING DI LEGALITA'

Handwritten signature
Handwritten signature
Handwritten signature

5) COSTRUIRE SRL :

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)	Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)

	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	Note
Domanda di partecipazione	SI	\\	\\	\\
DGUE dell'operatore economico	SI	\\	\\	\\
Modello A.2 bis Autocertificazione DGUE aggiornato dell'operatore economico	SI	\\	\\	\\
PASSOE	SI	\\	\\	L'operatore economico non ha caricato sul sistema telematico START il PASSOE a causa di problemi tecnici dovuti al sito di ANAC che hanno reso impossibile la generazione del documento. Verrà inviata comunicazione al fine di richiedere la regolarizzazione del documento.
versamento contributo ANAC	SI	\\	\\	L'operatore economico non ha caricato sul sistema telematico START documentazione attestante il versamento del contributo ANAC a causa di problemi tecnici dovuti al sito di ANAC che hanno reso impossibile il pagamento del contributo. Verrà inviata comunicazione al fine di richiedere l'avvenuto pagamento del contributo.
Documentazione aggiuntiva	SI	\\	\\	ISO 9001 – ISO 14001 - SOA

L'organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica dà atto di non aver verificato le dichiarazioni rilasciate dagli operatori economici in merito al possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., nel modello "A.2 - Documento di gara Unico Europeo – DGUE", Parte IV, Sezioni A, B, C, in quanto nella lettera di invito, al par. 6 "Modalità di presentazione delle offerte" sub. 6.3) A.2 "Documento di gara Unico Europeo – DGUE", si chiedeva esclusivamente la compilazione della sezione α della Parte IV del DGUE .

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa dei concorrenti contenuta nella busta A), si ritiene di dover inoltrare richiesta di chiarimenti nei confronti dei seguenti concorrenti:

- 1) LAURIA ANTONIO
- 2) C.A.S.P. VALLE DEL BRASIMONE Soc. coop. A scopo plurimo della valle del Brasimone
- 4) CAV. POZZOLINI LORENZO S.R.L.

le cui dichiarazioni sul subappalto necessitano di essere precisate.

Si dispone di sospendere la seduta pubblica alle ore 11:45 al fine di inviare le richieste di chiarimenti.

La ripresa dei lavori è stimata per le ore 14:30

*** **

La seduta viene ripresa alle ore 14:52

E' presente ad assistere alla seduta il Sig. Umberto Guarriello (come sopra identificato)

Il Responsabile del Procedimento di gara riprende, sulla piattaforma START, le operazioni di gara e preso atto che i concorrenti sottoposti a richiesta di chiarimento hanno tempestivamente risposto alla stessa, viene visionata la documentazione agli stessi richiesta

- con nota prot. 24822 all'impresa LAURIA ANTONIO
- con nota prot. 24824 all'impresa C.A.S.P. VALLE DEL BRASIMONE Soc. coop. A scopo plurimo della valle del Brasimone
- con nota prot.24821 all'impresa CAV. POZZOLINI LORENZO S.R.L.

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta A) e delle richieste di chiarimenti pervenute, la stessa risulta per **TUTTI I CONCORRENTI offerenti REGOLARE E CONFORME** alle prescrizioni della lettera di invito per le motivazioni di cui alle sopra riportate tabelle, e pertanto il responsabile del procedimento di gara la contrassegna come "approvata" sul sistema START.

TUTTI I CONCORRENTI vengono direttamente **AMMESSI** alla successiva fase di gara telematica.

Sul sistema START viene avanzata la fase "Completa esame della documentazione" e viene data pubblica lettura dei nominativi di tutti i concorrenti ammessi alla successiva fase di gara di apertura della busta economica.

Considerata conclusa la valutazione della documentazione amministrativa, il Responsabile del Procedimento di Gara, che coincide nella presente procedura con il Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, come previsto al par. 9 **dispone l'adozione del provvedimento di ammissione/esclusione, previa formazione dell' "Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi"**, (allegato al presente verbale sub. Lettera A), dove sono riportati:

- al punto 1) l'Elenco operatori economici invitati alla procedura di gara;
 - al punto 2) l' Elenco operatori economici che hanno presentato offerta;
 - al punto 3) l' Elenco operatori economici ammessi alle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche;
 - al punto 4) l' Elenco operatori economici esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni;
- per consentire gli adempimenti di comunicazione ai concorrenti interessati previsti dall'art. 76, comma 2bis, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. così come modificato dal Decreto Legge n.32 del 18/04/2019 (art. 1, comma 1, lettera l).

Alle ore 15:06 la seduta pubblica viene momentaneamente sospesa, in attesa dell'adozione della determina ammessi esclusi, della pubblicazione della stessa su "Amministrazione Trasparente" e dell'invio delle relative comunicazioni ai concorrenti.

La ripresa dei lavori è stimata per le ore 15:30

*** **

La seduta viene ripresa alle ore 15:45

E' presente ad assistere alla seduta il Sig. Umberto Guarriello (come sopra identificato)

Il Responsabile del Procedimento di gara dà atto che è stata adottata la determinazione ammessi/esclusi (Determina nr. 889 del 07/04/2021), pubblicata sul profilo di amministrazione trasparente. Sono in corso le comunicazioni ai concorrenti ai sensi dell'art. 76, comma 2bis, del D. Lgs 50/2016 ss.mm.ii, con inoltro a mezzo START e PEC.

Il Responsabile del Procedimento di gara ricorda che, essendo il numero delle offerte ammesse pari a 5 , ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020 come convertito con L. 120/2020 si procederà alla esclusione automatica delle offerte che risultano pari o superiori alla soglia di anomalia calcolata automaticamente dal sistema telematico START ai sensi dell'art. 97, comma 2bis e del Codice

Si procede quindi, come previsto al punto 9 della lettera d'invito, all'apertura delle offerte economiche sul sistema e alla verifica della regolarità formale delle stesse.

Le offerte presentate da tutti i concorrenti risultano formalmente regolari.

Il responsabile del procedimento di gara dà quindi lettura delle offerte ammesse, che di seguito si trascrivono:

Stefano Donati

Costelli

Lina Novelli

N°	Operatore economico	Ribasso percentuale su € 291.246,68	Importo dei costi della sicurezza aziendali Euro	Costi della Manodopera Euro
1	LAURIA ANTONIO	12,123 %	€ 2.246,00	€ 114.552,00
2	C.A.S.P. VALLE DEL BRASIMONE Soc. coop. A scopo plurimo della valle del Brasimone	15,790 %	€ 4.900,00	€ 115.334,00
3	LEONARDO SERVICES S.R.L.	27,164 %	€ 2.580,00	€ 116.499,00
4	CAV. POZZOLINI LORENZO S.R.L.	18,888 %	€ 4.100,00	€ 117.500,00
5	COSTRUIRE SRL	19,133 %	€ 3.500,00	€ 104.849,00

Viene quindi approvata sul sistema START la documentazione economica dei 5 (cinque) concorrenti ammessi sopra evidenziati, e sul sistema START la procedura telematica viene avanzata mediante conferma dei pulsanti “completata la fase di esame documentazione economica manuale”, e “completa valutazione delle offerte”, per poter accedere alla classifica formulata automaticamente dal sistema START, che si allega (Allegato B)

Il Responsabile del Procedimento di gara dà atto che il sistema telematico START calcola automaticamente la soglia di anomalia, secondo il metodo di cui all'art. 97, comma 2bis del Codice, che risulta essere pari al 21,52440 % come da allegato B) al presente verbale contenente anche la classifica di gara.

Il Responsabile del Procedimento di gara rileva che risulta superiore alla soglia di anomalia l'offerta presentata dal concorrente LEONARDO SERVICES S.R.L. che viene automaticamente escluso.

La prima miglior offerta con un ribasso del 19,133% inferiore alla soglia di anomalia è quella dell'operatore economico COSTRUIRE SRL.

Alle ore 16:04 il Sig. Umberto Guarriello lascia la seduta

Il Responsabile del Procedimento di gara pertanto formula proposta di aggiudicazione nei confronti del concorrente **COSTRUIRE SRL C.F./P.Iva 01904540463 con sede in Montecarlo (LU) via San Giuseppe n. 76 CAP 55015.**

Il Responsabile del Procedimento di gara chiude la seduta pubblica e provvede a trasmettere il presente verbale alla stazione appaltante al fine di avviare le verifiche di legge necessarie per disporre l'aggiudicazione.

Infine il Responsabile del Procedimento di gara dispone di pubblicare su START, mediante l'apposita funzione, il comunicato relativo alla conclusione delle operazioni di gara con l'indicazione dell'operatore economico nei confronti del quale è stata formulata proposta di aggiudicazione.

Il Responsabile del Procedimento di gara alle ore 16:20 dichiara chiusa la seduta e trasmette gli atti agli uffici competenti per gli adempimenti conseguenti.

Il presente verbale composto di n. 12 pagine (compresi gli allegati) è redatto in unico esemplare.

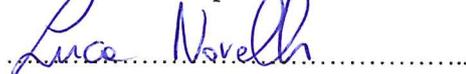
Letto, confermato e sottoscritto

Responsabile del Procedimento di gara Dr. Martellini Massimo..... 

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara Arch. Chiara Lascialfari



Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante Ing. Luca Novelli



Allegato A) Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi, esclusi

Oggetto: Procedura negoziata, ex art. 1 co.2 lett. b) del D. L. 76/2020 come convertito dalla L.120/2020, per affidamento “ Lavori di ripristino piazzali esterni non asfaltati da mantenere a caratteristica sterrata o a strada bianca per vincoli esistenti sulle aree di soprintendenza di Firenze e direzione urbanistica dei comuni di appartenenza, risistemazione dei piazzali, parcheggi e viabilità asfaltata da eseguire nei presidi sanitari di proprietà dell’Azienda USL Toscana Centro” – CIG: 8677896A50

1) Elenco dei concorrenti invitati alla procedura di gara:

Nr.	<u>Ragione sociale</u>	<u>Codice fiscale/ P.IVA</u>	Sede legale e indirizzo PEC
1	C.A.S.P. VALLE DEL BRASIMONE Soc. coop. A scopo plurimo della valle del Brasimone	P. IVA. 00503231201 C.F. 00323190371	Via Lagora di Sotto, 1 40035 Castiglione dei Pepoli (BO) caspbrasimone@pec-mynet.it
2	COSTRUIRE SRL	01904540463	Via San Giuseppe, 76 55015 Montecarlo (LU) costruiremontecarlo@pec.it
3	LEONARDO SERVICES S.R.L.	02282320510	Via Fonte Veneziana 6 52100 Arezzo (AR) leonardoservices@arubapec.it
4	CAV. POZZOLINI LORENZO S.R.L.	04362570485	Via vicinale della stella snc 50053 Empoli (FI) cavpozzolini@certiposta.net
5	KELM COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN FORMA ABBREVIATA KELM COSTRUZIONI S.R.L.	04291430488	Via di cammori 48 50145 Firenze (FI) info@pec.kelm-srl.it
6	MARCHESE - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	05202020482	Via del pino 2 50058 Signa (FI) info@pec.marchesesrl.it
7	LAURIA ANTONIO	P.IVA. 01346960501 C.F. LRANTN63E11I754Z	Via Giovanni Battista Finetti 42 58100 Grosseto (GR) lauria.antonio@pec.it

2) Elenco dei concorrenti che hanno presentato offerta

Nr.	<u>Ragione sociale</u>	<u>Codice fiscale/ P.IVA</u>	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	LAURIA ANTONIO	P.IVA. 01346960501 C.F. LRANTN63E11I754Z	Via Giovanni Battista Finetti 42 58100 Grosseto (GR) lauria.antonio@pec.it	Lauria Antonio
2	C.A.S.P. VALLE DEL BRASIMONE Soc. coop. A scopo plurimo della valle del Brasimone	P. IVA. 00503231201 C.F. 00323190371	Via Lagora di Sotto, 1 40035 Castiglione dei Pepoli (BO) caspbrasimone@pec-mynet.it	Barbi Graziano
3	LEONARDO SERVICES S.R.L.	02282320510	Via Fonte Veneziana 6 52100 Arezzo (AR) leonardoservices@arubapec.it	Cangi Paolo
4	CAV. POZZOLINI LORENZO S.R.L.	04362570485	Via vicinale della stella snc 50053 Empoli (FI) cavpozzolini@certiposta.net	Pozzolini Elena
5	COSTRUIRE SRL	01904540463	Via San Giuseppe, 76 55015 Montecarlo (LU) costruiremontecarlo@pec.it	Matteoli Laura

3) Elenco dei concorrenti ammessi alle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche:

Nr.	<u>Ragione sociale</u>	<u>Codice fiscale/</u> P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Motivazione
1	LAURIA ANTONIO	P.IVA. 01346960501 C.F. LRANTN63E11I754Z	Via Giovanni Battista Finetti 42 58100 Grosseto (GR) lauria.antonio@pec.it	REGOLARE
2	C.A.S.P. VALLE DEL BRASIMONE Soc. coop. A scopo plurimo della valle del Brasimone	P. IVA. 00503231201 C.F. 00323190371	Via Lagora di Sotto, 1 40035 Castiglione dei Pepoli (BO) caspbrasimone@pec-mynet.it	REGOLARE
3	LEONARDO SERVICES S.R.L.	02282320510	Via Fonte Veneziana 6 52100 Arezzo (AR) leonardoservices@arubapec.it	REGOLARE
4	CAV. POZZOLINI LORENZO S.R.L.	04362570485	Via vicinale della stella snc 50053 Empoli (FI) cavpozzolini@certiposta.net	REGOLARE
5	COSTRUIRE SRL	01904540463	Via San Giuseppe, 76 55015 Montecarlo (LU) costruiremontecarlo@pec.it	REGOLARE

Antonio

4) Elenco dei concorrenti esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni:

Nr.	<u>Ragione sociale</u>	<u>Codice fiscale/</u> P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Motivazione
//	//	//	//	//

Antelli

Luca Novelli

Allegato B)

Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana

https://start.toscana.it/evaluation/#!/tenders/005448-2021/lots/125119/...



REGIONE TOSCANA

Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana

Massimo Martellini

LOGOUT

HOME E-PROCUREMENT SISTEMA DINAMICO ACQUISTO MERCATO ELETTRONICO AMMINISTRAZIONE

DETTAGLIO GARA COMUNICAZIONI VALUTAZIONE FASCICOLO DI GARA

mercoledì 7 aprile 2021 11

005448/2021 LAVORI DI RIPRISTINO PIAZZALI ESTERNI NON ASFALTATI, RISISTEMAZIONE DEI PIAZZALI, PARCHEGGI E VIABILITÀ ASFALTATA DA ESEGUIRE NEI PRESIDI SANITARI DI PROPRIETÀ DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO

LAVORI DI RIPRISTINO PIAZZALI ESTERNI NON ASFALTATI, RISISTEMAZIONE DEI PIAZZALI, PARCHEGGI E VIABILITÀ ASFALTATA DA ESEGUIRE PRESIDI SANITARI DI PROPRIETÀ DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO

CIG : 8677896A50

Importo comprensivo di oneri di sicurezza : € 304.303,730

Fase 1 AMMINISTRATIVA Fase 2 TECNICA Fase 3 ECONOMICA Fase 4 CLASSIFICA

Offerta anomala * > Soglia = % 21.52440 Ribasso percentuale = 99,993 % Soglia = € 228.557,580

SCARICA DETTAGLI DI CALCOLO

Punteggi

NASCONDI I DETTAGLI PER TUTTI I FORNITORI

Fornitore	Offerta economica	Azioni
(ID: 0003) LEONARDO SERVICES srl Nascondi i dettagli	<p>€ 225.189,481</p> <p>Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI</p> <p>Offerta esclusa automaticamente</p> <p>Ribasso percentuale 27,164 %</p> <p>Importo a base di gara al netto dell'IVA € 291.246,680</p> <p>Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA € 212.132,431</p> <p>di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 2.580,000</p> <p>di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 116.499,000</p> <p>Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA € 13.057,050</p>	
(ID: 0005) COSTRUIRE SRL Nascondi i dettagli	<p>€ 248.579,502</p> <p>Ribasso percentuale 19,133 %</p> <p>Importo a base di gara al netto dell'IVA € 291.246,680</p> <p>Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA € 235.522,452</p> <p>di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 3.500,000</p> <p>di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 104.849,000</p> <p>Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA € 13.057,050</p>	DESIGNA
(ID: 0004) CAV. POZZOLINI LORENZO SRL Nascondi i dettagli	<p>€ 249.293,057</p> <p>Ribasso percentuale 18,888 %</p> <p>Importo a base di gara al netto dell'IVA € 291.246,680</p> <p>Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA € 236.236,007</p> <p>di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 4.100,000</p> <p>di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 117.500,000</p> <p>Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA € 13.057,050</p>	DESIGNA
(ID: 0002)	€ 258.315,879	DESIGNA

Stefano de Vito

Maxwell

Lina Novelli

Fornitore	Offerta economica	Azioni
Casp Valle del Brasimone Soc. Coop. Nascondi i dettagli >	<p>Ribasso percentuale 15,790 %</p> <p>Importo a base di gara al netto dell'IVA € 291.246,680</p> <p>Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA € 245.258,829</p> <p>di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 4.900,000</p> <p>di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 115.334,000</p> <p>Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA € 13.057,050</p>	
<small>(ID: 0001)</small> LAURIA ANTONIO DITTA INDIVIDUALE Nascondi i dettagli >	<p>€ 268.995,894 TAGLIO DELLE ALI</p> <p>Ribasso percentuale 12,123 %</p> <p>Importo a base di gara al netto dell'IVA € 291.246,680</p> <p>Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA € 255.938,844</p> <p>di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 2.246,000</p> <p>di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 114.552,000</p> <p>Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA € 13.057,050</p>	<input type="checkbox"/> DESIGNA

Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030488

Contatti per Operatori economici

Tel. : +39 081 0084010

email : Start.OE@PA.faber.com

Contatti per Stazioni appaltanti

Tel. : +39 055 642259

email : Start.Sa@PA.faber.com

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Firenze li 19 Aprile 2021
 Prot. //
 TRASMESSA A MEZZO E-MAIL

Al Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo
 Dott. Massimo Martellini
 (a mezzo email)
 supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it

Azienda USL Toscana centro

OGGETTO: Procedura di gara negoziata art. 1 co. 2 lett. b del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 come convertito con Legge n. 120 del 11 settembre 2020, in deroga all'art. 36 co.2 lett b) del D.Lgs. 50/2006 e ss.mm.ii.. - "lavori di ripristino piazzali esterni non asfaltati da mantenere a caratteristica sterrata o a strada bianca per vincoli esistenti sulle aree di soprintendenza di Firenze e direzione urbanistica dei comuni di appartenenza, risistemazione dei piazzali, parcheggi e viabilità asfaltata da eseguire nei presidi sanitari di proprietà dell'Azienda USL Toscana centro – CIG: 8677896A50



Esito verifica costi della manodopera e requisiti tecnico-professionali.

In riferimento alla procedura in oggetto, in adempimento a quanto riportato al paragrafo 11, sub 11.1, della relativa lettera d'invito, vista la proposta di aggiudicazione trasmessa dal Responsabile del Procedimento di Gara in data 07/04/2021,

COMUNICO

che le verifiche effettuate sul concorrente oggetto di proposta di aggiudicazione dei lavori indicati in oggetto, COSTRUIRE SRL via San Giuseppe n. 76 Montecarlo (LU) CAP 55015 C.F/P.Iva 01904540463 in merito ai costi della manodopera, indicati dallo stesso in sede di formulazione dell'offerta economica, e ai requisiti tecnico – professionali:

1^ ipotesi

hanno avuto esito positivo in quanto la documentazione presentata dal concorrente è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia.

2^ ipotesi

hanno avuto esito positivo in merito alla verifica dei costi della manodopera in quanto la documentazione presentata dal concorrente è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia.

hanno avuto esito negativo in merito alle verifiche tecnico- professionali avendo rilevato quanto segue:

3^ ipotesi

hanno avuto esito negativo in merito alla verifica dei costi della manodopera avendo rilevato quanto segue:

hanno avuto esito positivo in merito alle verifiche tecnico – professionali in quanto la documentazione presentata dal concorrente è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia.

4^a ipotesi

hanno avuto esito negativo in merito alle verifiche tecnico- professionali avendo rilevato quanto segue:

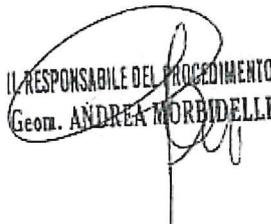
hanno avuto esito negativo in merito alla verifica dei costi della manodopera avendo rilevato quanto segue:

Distinti saluti.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Andrea Morbidelli

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. ANDREA MORBIDELLI





AZIENDA USL TOSCANA CENTRO

 DIPARTIMENTO AREA TECNICA
 S.O.C. MANUTENZIONE IMMOBILI AREA FIRENZE
 Via San Salvi, 12 - 50135 Firenze - Tel. 055 69331 / Fax. 055 6933089

FINANZIAMENTO DEL PROGETTO

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO Area Firenze

CIG :

IMP. SUB

Copertura finanziaria

 A gara Assestato
 € 442.153,32 € 363.515,04

Conto Economico : 3B0401 per il 100%

INTERVENTO

TITOLO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE

Lavori di ripristino dei piazzali esterni non asfaltati da mantenere a caratteristica sterrata o a strada bianca per vincoli esistenti sulle aree di Soprintendenza di Firenze e Direzione Urbanistica dei comuni di appartenenza, e sistemazione dei piazzali, parcheggi e viabilità asfaltata da eseguire nei presidi sanitari di proprietà dell'Azienda USL Toscana Centro. Zona Firenze Centro, Presidio Territoriale Via di San Salvi 12 Zona Firenze Sud Est, Presidio Ospedaliero Serristori Figline Valdarno (FI)

Cartella SOC 357

AZIENDA :

USL TOSCANA CENTRO

ex USL n.

10 FIRENZE

COMUNE:

FI

Prov. Firenze

CATEGORIA DELLE OPERE PSSN :

OG1 - Edifici Civili ed Industriali

DATA DI COMPILAZIONE : 04/03/2021

DATA AGGIORNAMENTO : 23/04/2021

DIRETTORE DEI LAVORI DEL CONTRATTO : Geom. Andrea Morbidelli

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO DELL'INTERVENTO

DESCRIZIONE	ASSESTATO PRIMA DELLA GARA	AGGIUDICATO Det. Dirigente	ASSESTATO DOPO PERIZIA DI VARIANTE	DEFINITIVO (A COLLAUDO)		
A) - LAVORI DI MANUTENZIONE soggetti a ribasso						
A1) Lavori di manutenzione delle aree esterne – opere stradali	287.585,80	232.562,01	0,00	0,00		
A2) Manodopera soggetta a ribasso	3.660,88	2.960,44	0,00	0,00		
Totale A1/A2	291.246,68	235.522,45	0,00	0,00		
A3) ONERI DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso	3.222,89	3.222,89	0,00	0,00		
A4) MANODOPERA SICUREZZA non soggetta a ribasso	9.834,16	9.834,16				
Totale A3/A4	13.057,05	13.057,05	0,00	0,00		
Totale A)	304.303,73	248.579,50	0,00	0,00		
B) SOMME A DISPOSIZIONE						
B1) OPERE E FORNITURE ACCESSORIE						
Arredi e attrezzature	0,00	0,00	0,00	0,00		
Telefonia e trasmissione dati	0,00	0,00	0,00	0,00		
Totale B1	0,00	0,00	0,00	0,00		
B2) SPESE GENERALI E TECNICHE						
Fondo Accordo bonari0 (3% su lavori)	9.129,11	9.129,11	0,00	0,00		
Spese per traslochi e logistica	0,00	0,00	0,00	0,00		
progettazione art. 113 D.Lgs. 50/16 (2%)	6.086,07	6.086,07	0,00	0,00		
direzione e contabilità dei lavori	0,00	0,00	0,00	0,00		
collaudi	0,00	0,00	0,00	0,00		
Totale B2	15.215,19	15.215,18	0,00	0,00		
B3) ONERI FISCALI E ALTRO						
acquisizione area e spese notarii	0,00	0,00	0,00	0,00		
allacciamenti ai pubblici servizi	0,00	0,00	0,00	0,00		
	22%	0,00	0,00	0,00		
IVA sui lavori	22%	66.946,82	54.687,49	0,00	0,00	
IVA su opere e forniture acc.	22%	0,00	0,00	0,00	0,00	
IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA		0,00	0,00	0,00	0,00	
CNPAIA		0,00	0,00	0,00	0,00	
imprevisti di esecuzione e arrotondamenti	15,00%	45.645,56	36.912,19	0,00	0,00	
incremento aliquota IVA						
IVA su ribasso d'asta		0,00	0,00	0,00	0,00	
IVA su imprevisti		10.042,02	8.120,68	0,00	0,00	
Maggiorazione IVA	0%	0,00				
Totale B3	122.634,40	99.720,36	0,00	0,00		
Totale B1 + B2 + B3	137.849,59	114.935,54	0,00	0,00		
B4) FONDO DI ACCANTONAMENTO						
ribasso d'asta	0,00%					
ribasso d'asta di competenza dello Stato L.						
Totale somme a disposizione	137.849,59	114.935,54	0,00	0,00		
IMPORTO TOTALE (compresa I.V.A e spese tecniche)	442.153,32	363.515,04	0,00	0,00		
IMPORTO TOTALE (compresa I.V.A escluse spese tecniche)	436.067,25	357.428,97	0,00	0,00		

 IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
 Geom. ANDREA MORBIDELLI

Geom. Andrea Morbidelli

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO