

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

| | |
|---------------------------------|--|
| Numero del provvedimento | 1807 |
| Data del provvedimento | 14-08-2020 |
| Oggetto | Certificato di regolare esecuzione |
| Contenuto | LAVORI DI RESTAURO DELLE PITTURE MURALI DI PORZIONE DELLA VOLTA DELLA NAVATA CENTRALE DELLA CHIESA DI SANT'EGIDIO IN SANTA MARIA NUOVA FIRENZE- TERZA FASE. APPROVAZIONE RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE |

| | |
|--------------------------------------|--|
| Dipartimento | DIPARTIMENTO AREA TECNICA |
| Direttore Dipartimento | BRINTAZZOLI MARCO |
| Struttura | SOS GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE |
| Direttore della Struttura | MEUCCI LUCA a.i. |
| Responsabile del procedimento | MEUCCI LUCA |

| Spesa prevista | Conto Economico | Codice Conto | Anno Bilancio |
|----------------|--------------------------|--------------|---------------|
| 22.824,35 | FABBRICATI INDISPONIBILI | 1A02020201 | 2020 |

| Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo | | |
|--|---------|---|
| Allegato | N° pag. | Oggetto |
| A | 15 | RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE |
| B | 10 | RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO |
| C | 1 | QUADRO ECONOMICO |

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28.12.2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamate le delibere n. 644 del 18.04.2019 *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali”* e la delibera n. 1348 del 26/9/2019 *“...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica...”* che definiscono le deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

Vista la delibera del Direttore Generale n. 1064 del 19/7/2019, di nomina del Dr. Marco Brintazzoli in qualità di Direttore del Dipartimento Area Tecnica e della SOC Programmazione Investimenti sul Patrimonio;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. n. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e la competenza del RUP all’adozione dell’atto equivalente alla determina a contrarre, nonché confermato che *“Le procedure di affidamento diretto di importi inferiore a 40.000,00 euro, disciplinate dall’art. 36, comma 2, lett. a) del D. lgs. 50/2016 e s.m., sono svolte sotto la diretta responsabilità del competente RUP, che si avvale, per l’istruttoria amministrativa del personale della SOC Appalti e supporto amministrativo. Ai sensi dell’articolo 32, comma 2, del D. lgs. 50/2016 e s.m., è demandata al RUP l’adozione dell’atto equivalente alla determina a contrarre, contenente tutti gli elementi indicati dal predetto articolo, redatto mediante utilizzo di apposita modulistica predisposta dalla SOC Appalti e supporto amministrativo. Compete infine al Direttore della struttura tecnica di riferimento del RUP l’adozione della conclusiva determinazione dirigenziale di affidamento”*;

Visti:

- il D. Lgs n. 50/2016, “codice appalti” come da ultimo novellato con il D.L. 32/2019 convertito con modificazioni dalla Legge 55/2019;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- le Linee Guida ANAC di riferimento (n.4 e n.2);

Richiamate:

- la delibera del Direttore Generale n. 1064 del 13/7/2017 avente ad oggetto: *“Modalità di individuazione o nomina dei RUP – Dipartimento Area Tecnica”*, nella quale si stabilisce che: *“...con riferimento alle individuazioni o nomine dei RUP preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica:*
 - *se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del RUP coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità (...omissis...)”*;

Premesso che:

- con Determina del Dirigente n° 400 del 15/03/2019 è stato approvato il progetto esecutivo per i *“Lavori di restauro delle pitture murali di porzione della volta della navata centrale della Chiesa di Sant’Egidio dell’Arcispedale di Santa Maria Nuova - terza fase”*;
- con il medesimo atto i lavori in parola sono stati affidati ai sensi dell’art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50 e s.m. i “, all’Impresa Valentini Ventura Restauro d’Opere d’Arte S.r.l. con sede in Via Camillo

Benso di Cavour, n°169 – 50019 Sesto Fiorentino (FI) – C.F. e P.I. 05737500487 - CUP: D13D19000010003 CIG: Z85275281D – per un importo totale complessivo di € 38.334,80 di cui € 27.227,86 per lavori, oltre € 11.056,94 per oneri per la sicurezza, oltre IVA 22% pari ad € 8.433,66 per un totale complessivo di € 46.768,46 a fronte di un Quadro Economico pari ad Euro 58.000,00;

- il relativo Quadro Economico dell'intervento è stato finanziato sul Piano Investimenti 2019-2021 e così ripartito:
 - ☐^{F0}_{E1} per € 8.000,00 codice 10.EO05.1310 “Manutenzioni Indistinte” id a117 – Mutuo (Aut. 2016/100465 S. 13)
 - ☐^{F0}_{E1} per € 50.000,00 cofinanziamento CRF Delibera Consiglio Amministrazione del 27/2/2018 – Pratica n. 2016-2021 – Aut. 785/2019;
- con Determina Dirigenziale n. 850 del 08/04/2020 , è stata approvata a una perizia di variante, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett.c) del D.Lgs. 50/2016, inferiore al 20% dell'importo del contratto originario, per un importo pari ad € 12.680,79 (al netto del ribasso d'asta del 3,536%), oltre IVA (aliquota 22%), per € 2.789,77, per un importo complessivo totale di € 15.470,56, per effetto della quale l'importo complessivo dei lavori ascende ad € 51.015,59 di cui € 39.958,65 per lavori, ed € 11.056,94 per oneri della sicurezza;
- nella stessa Determina n° 850/2020 richiamata, si dava atto della modifica del finanziamento nel seguente modo:
 - ☐^{F0}_{E1} per € 15.828,15 codice 10.EO05.1310 “Manutenzioni Indistinte” id a117 – Mutuo (Aut. 2016/100465 S. 13 – Aut. 100465/2016 sub 13 e Aut. 500231/2018 sub 5
 - ☐^{F0}_{E1} per € 48.000,00 cofinanziamento CRF Delibera Consiglio Amministrazione del 27/2/2018 – Pratica n. 2016-2021 – Aut. 785/2019, diminuito rispetto al principale per applicazione di una ritenuta del 4%;

Vista la Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione (**Allegato di lettera “A”, parte integrante e sostanziale del presente atto**), sottoscritto dall'Architetto Alessandra Lenti in qualità di Direttore Lavori e dall'Impresa senza riserve, dalla quale si rileva che i lavori in parola sono stati regolarmente eseguiti ed il conto finale dei lavori ammonta ad euro 51.015,59, di cui sono stati corrisposti acconti pari ad euro 32.307,11, pertanto l'importo del credito residuo da liquidare all'Impresa VALENTINI VENTURA Restauro Opere d'Arte S.r.l., con sede legale in Via Cavour n° 169 Sesto Fiorentino, ammonta ad € 18.708,48 oltre IVA (aliquota al 22%), per euro 4.115,87 per l'importo complessivo totale di € 22.824,35, accertata la regolarità del DURC (protocollo INAIL n° 22151117 valido fino al 06/11/2020);

Vista la Relazione sul conto finale e chiusura intervento a cura dell'Ing. Luca Meucci, quale Responsabile del Procedimento (**Allegato di lettera “B”**), con la quale si conferma la regolarità di esecuzione dei lavori, dispone lo svincolo delle polizze presentate dall'appaltatore in sede di esecuzione del contratto, e contestualmente autorizza la liquidazione del credito residuo all'Impresa Valentini Ventura, come anche in dettaglio nel precedente paragrafo – (CIG: Z85275281D);

Visto il Quadro Economico assestato a chiusura intervento (**Allegato di lettera “C” – parte integrante e sostanziale del presente atto**), - dal quale si rileva una economia di programma, quantificata in € 1.589,12 che si rimette nella disponibilità della Stazione Appaltante;

Dato atto che la somma residua di € € 18.708,48 oltre IVA (aliquota al 22%), per euro 4.115,87 per l'importo complessivo totale di € 22.824,35 da liquidare all'Impresa, trova copertura economica sul cofinanziamento CRF Delibera Consiglio Amministrazione del 27/2/2018 – Pratica n. 2016-2021; la relativa autorizzazione sarà emessa a seguito di rendicontazione del presente atto alla CRF e conseguente erogazione della medesima all'Azienda Usl Toscana Centro;

Dato atto che il Direttore della Struttura S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze Ing. Luca Meucci, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura dello stesso, che riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., vista la necessità di liquidare celermente la somma residua all'Impresa;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse nella parte narrativa del presente atto, vista la Relazione del Responsabile del Procedimento **Allegato di lettera "B"**, che qui si intende integralmente richiamata:

1. di approvare la Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione, (**Allegato di lettera "A", parte integrante e sostanziale del presente atto**), redatto dall'Architetto Alessandra Lenti in qualità di Direttore Lavori, e sottoscritto dall'Impresa;
2. di liquidare il credito residuo all'Impresa VALENTINI VENTURA Restauro Opere d'Arte S.r.l., con sede legale in Via Cavour n° 169 Sesto Fiorentino, per un importo di € 18.708,48 oltre IVA (aliquota al 22%), per euro 4.115,87 per l'importo complessivo totale di € 22.824,35 , accertata la regolarità del DURC (protocollo INAIL n° 22151117 valido fino al 06/11/2020);
3. procedere allo svincolo delle polizze di garanzia presentate dall'appaltatore in sede di esecuzione del contratto;
4. di approvare il Quadro Economico assestato finale dell'intervento (**Allegato di lettera "C" – parte integrante e sostanziale dell'intervento**), con il quale si prende atto dell'economia di programma, quantificata in € 1.589,12 che si rimette nella disponibilità della Stazione Appaltante;
5. di dare atto che la somma residua di € € 18.708,48 oltre IVA (aliquota al 22%), per euro 4.115,87 per l'importo complessivo totale di € 22.824,35 da liquidare all'Impresa, trova copertura economica sul cofinanziamento CRF Delibera Consiglio Amministrazione del 27/2/2018 – Pratica n. 2016-2021; la relativa autorizzazione sarà emessa a seguito di rendicontazione del presente atto alla CRF e conseguente erogazione della medesima all'Azienda Usl Toscana Centro;
6. di dichiarare per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., vista la necessità di liquidare celermente la somma residua all'Impresa;
7. di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web dell'Azienda USL Toscana centro, ai sensi e per gli effetti dell'art.29 D.Lgs. 50/2016 e del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii., nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Toscana;
8. di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 3-ter del D.lgs. 502/92, articolo introdotto dal D.lgs. 229/99, e dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore
S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze
(Ing. Luca Meucci)

Rif DAT: 1C0_006_2019

LAVORI DI RESTAURO DELLE PITTURE MURALI DI PORZIONE DELLA VOLTA DELLA NAVATA CENTRALE DELLA CHIESA DI SANT'EGIDIO IN SANTA MARIA NUOVA, FIRENZE – TERZA FASE

CUP: D13D19000010003

CIG: Z85275281D

| | |
|------------------------------------|---|
| Ubicazione: | piazza Santa Maria Nuova,1 Firenze |
| Importo perizia base negoziazione: | € 39.334,80 di cui € 28.277,86 per lavori ed € 11.056,94 per oneri sicurezza non assoggettabili a ribasso |
| Importo contratto: | € 38.334,80 di cui € 27.277,86 per lavori ed € 11.056,94 per oneri sicurezza oltre IVA di legge |
| Committente | Azienda USL Toscana Centro |
| Impresa Esecutrice dei lavori | Valentini Ventura Restauro d'Opere d'Arte s.r.l. Via Camillo Benso di Cavour, n.169 – Sesto Fiorentino |
| Contratto | Lettera contratto prof. 32329/2019 del 15/03/2019 |

VARIANTE 1

APPROVAZIONE Determina Dirigenziale n.850 del 8 aprile 2020

CIG: ZF52CABC7B

| | |
|--|----------------|
| Importo atto aggiuntivo (lavori al netto del ribasso): | € 12.680,79 |
| Atto aggiuntivo: | del 09/04/2020 |

RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI SUL CONTO FINALE

(art. 14 comma 1 lettera e) del Decreto 7 marzo 2018, n.49 Regolamento recante "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione")

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI

(art. 102 comma 2 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici)

SEZIONE 1. INDICAZIONI GENERALI E SPECIFICHE DELL'APPALTO

PREMESSA:

Le opere di restauro delle pitture murali del soffitto a volta della navata centrale della Chiesa di Sant'Egidio risultano necessarie per la salvaguardia del bene tutelato ai sensi del D.Lgs. 42/2004.

L'intervento di restauro in parola, sollecitato dalla Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le provincia di Firenze, Pistoia e Prato (ora Soprintendenza Archeologia Belle Arte e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e per le provincie di Pistoia e Prato), è stato programmato dall'Azienda Sanitaria in tre fasi esecutive distinte e consecutive nei limiti delle disponibilità finanziarie.

Le prime due fasi sono state eseguite ed ultimate con l'approvazione dei certificati di regolare esecuzione.

L'intervento in oggetto riguarda la terza ed ultima fase a completamento del restauro delle superfici della volta, inclusi il matroneo e la fascia decorata a putti e girali posta sulla parete perimetrale dell'aula, al di sotto del ciclo pittorico della "Gloria di Sant'Egidio".

FINANZIAMENTO

L'intervento è stato finanziato attraverso le seguenti fonti:

- Piano Investimenti, adottato con delibera D.G. 81 del 15 gennaio 2019 riga FI 45 id a117 "Manutenzione straordinaria indistinta"- autorizzazione n.500231/2018 SUB 5 – Mutuo 2016-2018, per complessivi € 15.828,15;

- cofinanziamento CRF Delibera Consiglio Amministrazione del 27/2/2018 – Pratica 2016-2021 per complessivi € 48.000,00.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, DIRETTORE DEI LAVORI, DIRETTORE OPERATIVO, COORDINATORE DELLA SICUREZZA

Le funzioni del Responsabile del procedimento sono state svolte dall'ing. Luca MEUCCI, direttore SOC Gestione Investimenti Firenze.

I lavori sono stati diretti dalla sottoscritta arch. Alessandra LENTI, collaboratore tecnico professionale, incaricata con Determina del Dirigente del Dipartimento Area Tecnica n.400 del 15 marzo 2019.

Nello stesso atto si precisava che l'incarico di direttore operativo-restauratore sarebbe stato affidato con procedura ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, in quanto tale figura professionale non è presente nell'organico del Dipartimento Area Tecnica. Dopo la procedura di affidamento, svolta con il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START – è stata incaricata con Determina Dirigenziale n. 2458 del 26 novembre 2019 la dottoressa Francesca Rossi per svolgere tale attività.

Le funzioni di Coordinatore in fase di Progettazione ed Esecuzione sono state svolte dall'ing. Luca MEUCCI.

PROGETTO

Il progetto esecutivo afferente "Lavori di restauro delle pitture murali di porzione della volta della navata centrale della Chiesa di sant'Egidio in Santa Maria Nuova, Firenze – terza fase", dell'importo a base di gara € 39.334,80 di cui € 28.277,86 per lavori ed € 11.056,94 per oneri sicurezza non assoggettabili a ribasso d'asta è stato approvato con **Determina del Dirigente** del Dipartimento Area Tecnica n°400 del 15/03/2019, con il seguente quadro economico:

| | | |
|---|---|--------------------|
| Parte A) per lavori: | | |
| Opere edili | | € 28.227,86 |
| Costi per la sicurezza | | € 11.056,94 |
| | TOTALE LAVORI | € 39.334,80 |
| Parte B) somme a disposizione dell'amministrazione per: | | |
| B.1) | Lavori, servizi e forniture in economia, previsti in progetto | € 0,00 |
| B.4.1) | Imprevisti (15%) | € 5.900,22 |
| B.4.2) | Fondo per accordo bonario (3%) | € 1.180,04 |
| B.4.4) | Arrotondamenti | € 555,46 |
| B.7.14) | Direzione Operativa Restauratore | € 1.528,00 |
| B.7.19) | Incentivo ex art.113, c.6 D.Lgs 50/2016 | € 786,70 |
| B.10) | Spese per pubblicità e per opere artistiche | € 0,00 |
| B.11) | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche | € 0,00 |
| B.12) | I.V.A. ed eventuali altre imposte (22%) | € 8.653,66 |
| B.12.11) | Contributo previdenziale (4%) su Direzione Operativa | € 61,12 |
| | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 18.109,74 |
| | TOTALE parte A) + parte B) | € 58.000,00 |

ASSUNTORE DEI LAVORI

I lavori in epigrafe sono stati affidati con la **Determina del Dirigente** del Dipartimento Area Tecnica n°400 del 15/03/2019, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, all'Impresa VALENTINI VENTURA RESTAURO D'OPERE D'ARTE s.r.l. con sede legale in in Sesto Fiorentino (FI) – via Camillo Benso di Cavour n. 169, per un importo complessivo pari ad € 38.334,80 di cui € 27.277,86 per i lavori ed € 11.056,94 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

AFFIDAMENTO DEI LAVORI

La procedura di affidamento è stata svolta tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START – previa individuazione da parte del RUP dell'operatore economico da consultare, ricorrendo all'elenco degli operatori economici dell'AUSL Toscana centro aggiornato con Determina del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo n°1980 del 27 novembre 2018.

CONTRATTO PRINCIPALE

Il contratto, fra la stazione appaltante e l'impresa VALENTINI VENTURA RESTAURO D'OPERE D'ARTE s.r.l., è stato stipulato sotto forma di lettera commerciale con la Comunicazione del 15.03.2019 Prot. 32324, per l'importo di lavori € 27.277,86 al netto del ribasso d'asta del 3,53634% circa, oltre ad € 11.056,94 per oneri di sicurezza non assoggettabili a ribasso, per un importo contrattuale complessivo pari a € 38.334,80.

Nel quadro economico dell'intervento, allegato alla suddetta Determina, si rilevava che con il codice B.12.12 è stata riportata per errore l'imposta sul valore aggiunto (Euro 349,61) relativa all'incarico di direzione operativa, ma, correttamente, tale importo non è stato computato tra le somme a disposizione in quanto l'affidatario, rientrando nel regime fiscale dei minimi, non è soggetto al versamento dell'imposta in parola. Tale imprecisione è stata

corretta nel quadro economico allegato alla Determina del Dirigente n°850 dell'8 aprile 2020.

Il quadro economico dell'intervento risultava così assestato:

| | | |
|--|---|--------------------|
| Parte A) per lavori: | | |
| Opere edili | | € 27.227,86 |
| Costi per la sicurezza | | € 11.056,94 |
| | TOTALE LAVORI | € 38.334,80 |
| Parte B) somme a disposizione dell'amministrazione per: | | |
| B.1) | Lavori, servizi e forniture in economia, previsti in progetto | € 0,00 |
| B.4.1) | Imprevisti (15%) | € 5.900,22 |
| B.4.2) | Fondo per accordo bonario (3%) | € 1.180,04 |
| B.4.4) | Arrotondamenti | € 555,46 |
| B.7.14) | Direzione Operativa Restauratore | € 1.528,00 |
| B.7.19) | Incentivo ex art.113, c.6 D.Lgs 50/2016 | € 786,70 |
| B.10) | Spese per pubblicità e per opere artistiche | € 0,00 |
| B.11) | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche | € 0,00 |
| B.12) | I.V.A. ed eventuali altre imposte (22%) | € 8.653,66 |
| B.12.11) | Contributo previdenziale (4%) su Direzione Operativa | € 61,12 |
| B.13.1) | Ribasso d'asta gara d'appalto (3,53634%) | € 1.000,00 |
| B.13.2) | I.V.A. su ribasso d'asta (22%) | € 220,70 |
| | TOTALE FONDO DI ACCANTONAMENTO | € 1.220,00 |
| | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 19.665,20 |
| | TOTALE parte A) + parte B) | € 58.000,00 |

CAUZIONE DEFINITIVA

Come risulta dagli atti contrattuali, l'impresa ha presentato la cauzione definitiva, di cui all'art. 103 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, stabilita nella misura del 10% dell'importo dei lavori, mediante polizza assicurativa n°54/30591QD in data 8.04.2019, rilasciata dalla Compagnia Sara Assicurazioni S.p.A, Agenzia 5871 Pistoia.

POLIZZE ASSICURATIVE

L'impresa, a copertura dei danni di esecuzione e per la responsabilità civile, ha stipulato apposita polizza nella forma "Contractors All Risks" (C.A.R.) n°71/04819NH in data 10.01.2019, rilasciata dalla Compagnia Sara Assicurazioni S.p.A, Agenzia 5871 Pistoia ai sensi e per gli effetti dell'art. 103 comma 7 del D.Lgs. 50/2016.

SUBAPPALTI

Con Determina Dirigenziale n.679 del 30.04.2019 è stato autorizzato subappalto per la parte relativa all'allestimento dei ponteggi di servizio all'impresa ALIBERTO SACCENTI di LUCA SACCENTI &C s.a.s., con sede in Prato (PO) via Enrico Mayer, 3 C.F. 03027030489, per un importo di Euro 7.100,00 comprensivo degli oneri intrinseci della sicurezza.

SUBCONTRATTI

Non è stato richiesto nessun subcontratto.

SEZIONE 2. ANDAMENTO TEMPORALE DEL CONTRATTO

CONSEGNA DEI LAVORI

In data 11 luglio 2019 veniva redatto il verbale di consegna parziale dei lavori per l'allestimento dei ponteggi al fine di consentire il primo sopralluogo del funzionario della Soprintendenza, dottore Claudio Paolini, necessario alla definizione delle modalità esecutive delle opere di restauro.

I lavori furono iniziati il giorno 5 settembre 2019 come risulta dal processo verbale di consegna dei lavori redatto in pari data e firmato senza riserve da parte della Ditta.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE

Per i lavori in parola vennero stabiliti giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna. Il termine ultimo per il completamento di tutti i lavori risultava quindi fissato al 3 dicembre 2019.

SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI

In data 13 gennaio 2020 con relativo verbale venivano sospesi i lavori per l'approvazione, previa redazione, della perizia di variante ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. "c" Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, in quanto solo dopo l'installazione dei ponteggi si era potuta effettuare una diagnosi puntuale dei fenomeni di degrado in atto e definire le tecniche di restauro più adeguate alla risoluzione dei problemi ivi presenti. Alcune delle soluzioni concordate con il funzionario della Soprintendenza risultavano diverse da quelle individuate in fase progettuale e pertanto si rese necessario predisporre la perizia di variante. I lavori in parola vengono ripresi il 9 aprile 2020.

PROROGHE CONCESSE

In data 14 ottobre 2019 veniva concessa dal Responsabile del Procedimento una proroga di 60 giorni naturali per l'ultimazione dei lavori, che definiva il tempo contrattuale per realizzare le opere in giorni 150 (centocinquanta) naturali e consecutivi con data di ultimazione il 1 febbraio 2020. Tale proroga si rese necessaria per l'esecuzione di alcuni saggi stratigrafici e le relative analisi di laboratorio, richieste dal dottor Claudio Paolini, funzionario della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e le Province di Pistoia e Prato.

SCADENZA DEFINITIVA DEL TEMPO UTILE

In seguito alla concessione di proroga e al periodo di sospensione, la scadenza utile per l'ultimazione risultava stabilita per il giorno 27 aprile 2020.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Con nota del 20 aprile 2020 l'Impresa VALENTINI VENTURA RESTAURO D'OPERE D'ARTE s.r.l. comunicava di aver ultimato i lavori.

La Direzione dei Lavori con Certificato di Ultimazione Lavori dichiarava ultimati gli stessi in data 27 aprile 2020, pertanto in tempo utile.

PENALI PER IL RITARDO

Essendo l'ultimazione dei lavori avvenuta in tempo utile non è stata applicata nessuna penale.

SEZIONE 3. ANDAMENTO ECONOMICO DEL CONTRATTO**DANNI DI FORZA MAGGIORE**

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni a causa di forza maggiore.

LAVORI IN ECONOMIA

Nel corso dei lavori non sono stati effettuati lavori valutati in economia.

ANTICIPAZIONI IN DENARO

Non è stata erogata alcuna anticipazione in denaro.

PERIZIA DI VARIANTE

Con Determina Dirigenziale n. 850 in data 8 aprile 2020 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva, redatta ai sensi dell'articolo 106 c.1 lettera c) in combinato disposto alle limitazioni previste al medesimo articolo 106 c.7 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50. La suddetta perizia ha elevato l'importo dei lavori di Euro 12.680,79 che ha portato l'importo complessivo del contratto a Euro 51.015,59. La perizia ha riguardato modifiche ed integrazioni motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipula del contratto, emerse durante lo svolgimento delle opere di restauro, che non comportano variazioni sostanziali dell'opera e non alterano la natura del contratto. In particolare le variazioni sono relative a:

LAVORI IN AUMENTO

- pre-consolidamento delle scaglie di pellicola pittorica per una maggiore superficie, in corrispondenza delle aree ove si erano verificate delle infiltrazioni di acque meteoriche (volta e fasce parietali) e nelle zone oggetto di precedenti interventi di restauro dove le integrazioni pittoriche sono state eseguite con tecniche a secco (matroneo);
- pulitura mediante impacchi di carbonato d'ammonio e carta giapponese per una maggiore superficie, in particolare nelle porzioni dipinte a bianco di calce quali gli ovali raffiguranti le virtù (fasce parietali);
- reintegrazione pittorica ove si sono rinvenute alcune micro-lacune nel tessuto pittorico al fine di conseguire una migliore leggibilità sia delle quadrature che delle finte cornici in pietra delle finestre della zona del matroneo.

NUOVE LAVORAZIONI

- in seguito alle valutazioni condotte durante i sopralluoghi nell'area di cantiere con il dott. Paolini, funzionario della Soprintendenza, si era convenuto di attuare delle metodologie di pulitura ad azione più blanda. In particolare la rimozione del particellato dalla superficie non trattata ad impacco doveva essere eseguita in corrispondenza delle fasce marcapiano con la sola spugna wishab e l'impiego del NEVEK (AGAR – AGAR). Inoltre durante tali sopralluoghi era emersa la necessità di effettuare su alcuni campioni di intonaco delle analisi petrografiche al microscopio ottico polarizzatore e sulle tracce di pigmenti degli esami chimici in spettrofotometria infrarossa. Gli esiti consentirono di individuare l'esatta proporzione delle integrazioni pittoriche e delle stuccature da porre in

essere su tali aree, che, da una prima indagine, furono valutate in una percentuale pari al 20% - 40% della superficie pittorica.

- in sede di sondaggio sull'effettivo stato di adesione dell'intonaco al supporto murario si erano riscontrati degli spancamenti che hanno richiesto l'impiego di perni in vetroresina per garantire un consolidamento dell'intonaco stesso fino al supporto murario.

LAVORI IN DIMINUZIONE

- in fase esecutiva si era valutato con maggior dettaglio lo stato di conservazione dell'affresco, tale analisi aveva consentito di limitare le operazioni di pulitura più invasiva costituita da tre fasi: rimozione a secco del particolato solido con spugne naturali wishab, successivi impacchi con Nevek e resine scambiatrici di ioni ed infine applicazione di impacchi con fogli di carta giapponese di idonea grammatura e carbonato d'ammonio;
- inoltre non si è più ritenuto necessario applicare sulla superficie pittorica gli impacchi di idrossido di bario, in quanto le indagini chimiche effettuate non avevano rinvenuto sali solubili in quantità tale da utilizzare metodi antisolfatanti;
- infine la rimozione degli scialbi non richiese l'impiego di bisturi, in quanto gli stessi non risultavano aderenti al supporto sottostante.

In tale atto si allegava il quadro economico assestato, in cui si rendicontava che le nuove opere comportavano un incremento di spesa rispetto all'importo stanziato in sede di appalto di Euro 5.828,15. Tale spesa veniva finanziata sul Piano Investimenti, adottato con delibera D.G. 81 del 15 gennaio 2019 riga FI 45 id a117 "Manutenzione straordinaria indistinta"- autorizzazione n.500231/2018 SUB 5 – Mutuo 2016-2018. come di seguito riportato:

| | | |
|--|--|--------------------|
| Parte A) per lavori: | | |
| Opere edili | | € 39.958,65 |
| Costi per la sicurezza | | € 11.056,94 |
| | TOTALE LAVORI | € 51.015,59 |
| Parte B) somme a disposizione dell'amministrazione per: | | |
| B.1) Lavori, servizi e forniture in economia, previsti in progetto | | € 0,00 |
| B.4.1) Imprevisti (15%) | | € 0,00 |
| B.4.2) Fondo per accordo bonario (3%) | | € 0,00 |
| B.4.4) Arrotondamenti | | € 0,00 |
| B.7.14) Direzione Operativa Restauratore | | € 1.528,00 |
| B.7.19) Incentivo ex art.113, c.6 D.Lgs 50/2016 | | € 0,00 |
| B.10) Spese per pubblicità e per opere artistiche | | € 0,00 |
| B.11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche | | € 0,00 |
| B.12) I.V.A. ed eventuali altre imposte (22%) | | € 11.223,43 |
| B.12.11) Contributo previdenziale (4%) su Direzione Operativa | | € 61,12 |
| | 1) | € 12.812,55 |
| B.13.1) Ribasso d'asta gara d'appalto (3,53634%) | | € 0,00 |
| B.13.2) I.V.A. su ribasso d'asta (22%) | | € 0,00 |
| | TOTALE FONDO DI ACCANTONAMENTO 2) | € 0,00 |
| | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (1+2) | € 12.812,55 |
| | TOTALE parte A) + parte B) C) | € 63.828,15 |
| | IMPORTO FINANZIATO D) | € 58.000,00 |
| | INCREMENTO DI SPESA (C-D) | € 5.828,15 |

ATTO DI SOTTOMISSIONE

In data 24 febbraio 2020 è stato sottoscritto dall'Impresa appaltatrice l'atto di sottomissione, documento propedeutico alla sottoscrizione dell'atto aggiuntivo, in quanto l'ammontare dei lavori previsti in variante superava la soglia del venti per cento dell'importo dell'appalto, per un importo netto di relativo ai lavori suppletivi per l'importo netto di Euro 12680,79.

ATTI AGGIUNTIVI

A seguito della perizia di variante n°1, che ha comportato un aumento dell'importo dei lavori superiore al venti per cento dell'ammontare dell'appalto, in data 9 aprile 2020 protocollo n.33402 veniva stipulato tra la stazione appaltante e l'impresa VALENTINI VENTURA RESTAURO D'OPERE D'ARTE s.r.l. l'atto aggiuntivo tramite scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio per un importo netto di Euro 12.680,79 senza variazione degli oneri per la sicurezza.

VERBALI NUOVI PREZZI

Per i lavori non contemplati nell'elenco dei prezzi di contratto sono stati convenuti complessivamente n°6 (sei) nuovi prezzi, per opere di restauro delle superfici decorate (OS2A), descritti e sottoscritti nel Verbale di concordamento nuovi prezzi n°1 redatto in data 24 febbraio 2020 ed approvato sia dal R.U.P. che dalla stazione appaltante congiuntamente alla variante suppletiva.

ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti secondo le previsioni di progetto, della perizia suppletiva e secondo gli ordini e le disposizioni impartite dalla direzione lavori.

VARIAZIONI APPORTATE

Le variazioni apportate al progetto esecutivo iniziale riguardano esclusivamente le opere previste nella perizia di variante e suppletiva approvata dalla stazione appaltante.

ORDINI DI SERVIZIO

In data 14 ottobre 2019 è stato emesso un ordine di servizio per l'esecuzione di alcuni saggi, richiesti dal funzionario della Soprintendenza, e per l'invio della campionatura al laboratorio di analisi precedentemente individuato.

RATE DI ACCONTO

Come si può dedurre dagli stati d'avanzamento e dai certificati e mandati di pagamento ad essi relativi, assunti in atti, all'Impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di Euro 32.307,11 a titolo di pagamenti in acconto.

Tale importo è stato regolarmente inserito nel conto finale, così che risulta:

| | | | |
|------------------------------|--------------------------|---|-----------|
| N.1 certificato di pagamento | in data 20 novembre 2019 | € | 6.441,83 |
| N.2 certificato di pagamento | in data 13 gennaio 2020 | € | 13.494,53 |
| N.3 certificato di pagamento | in data 14 aprile 2020 | € | 12.370,75 |

STATO FINALE – CONTABILITA' FINALE

Lo stato finale è stato redatto in data 27 maggio 2020 ed assomma complessivamente a netti Euro 18.708,48 = (Euro diciottomilasettecentotto/48) e riporta le seguenti annotazioni:

| | | |
|--|---|----------------|
| - importo lordo dei lavori eseguiti | € | _____41.423,53 |
| - a dedurre il ribasso offerto del 3,53634% su € 41.423,53 | € | _____1.464,88 |
| - ad aggiungere oneri per la sicurezza | € | _____11.056,94 |
| - importo netto dei lavori eseguiti | € | _____51.015,59 |
| - a dedurre gli acconti corrisposti all'impresa con: | | |
| certificato pagamento N.1 : | € | 6.441,83 |
| certificato pagamento N.2 : | € | 13.494,53 |
| certificato pagamento N.3 : | € | 12.370,75 |
| per complessivi: | € | _____32.307,11 |
| - credito netto impresa allo stato finale (IVA esclusa) | € | _____18.708,48 |

CONFRONTO FRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA:

| | | |
|--|---|----------------|
| - importo netto autorizzato per lavori | € | _____51.015,59 |
| - importo netto contabilizzato dei lavori eseguiti | € | _____51.015,59 |
| con una maggiore spesa | € | _____0,00 |

RISERVE DELL'IMPRESA

L'appaltatore ha firmato il registro di contabilità senza riserve.

INFORTUNI SUL LAVORO

Durante l'esecuzione dei lavori non è avvenuto alcun infortunio.

ASSICURAZIONI DEGLI OPERAI

L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa continuativa n. 18359521 presso l'I.N.A.I.L. di Firenze.

ASSICURAZIONI SOCIALI

Il Responsabile del Procedimento ha provveduto a verificare la sussistenza della regolarità contributiva dell'impresa con esito positivo, mediante apposito DURC on line – rilasciato dall'INPS – prot. n. INAIL 22151117 con validità al 06/11/2020.

AVVISI AD OPPONENDUM

Non essendo stato necessario per l'esecuzione dei lavori occupare permanentemente o temporaneamente proprietà di terzi e non essendo stati prodotti danni diretti od indiretti alle

stesse, il Responsabile del Procedimento ha ritenuto possibile omettere la pubblicazione degli avvisi ad opponendum prescritti dall'art. 218 del D.P.R. n°207/2010.

CESSIONE DI CREDITO

Per i lavori in questione, la Ditta aggiudicatrice non ha ceduto l'importo dei suoi crediti né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento, così come risulta dalla dichiarazione del R.U.P. in data 8 luglio 2020.

TEMPO STABILITO PER IL COLLAUDO

Ai sensi dell' art. 102 comma 2 ultimo paragrafo del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici, il certificato di regolare esecuzione dovrà essere emesso entro tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori e pertanto entro il 27 luglio 2020.

VISITA DEI LUOGHI

Alle visite, effettuate nei periodi di tempo intercorrente tra il 25 giugno 2020 e il 2 luglio 2020, sono intervenuti il Direttore dei Lavori ed il rappresentante della ditta aggiudicataria; durante i sopralluoghi sono state effettuate le opportune verifiche, saggi e misurazioni di quanto realizzato e installato.

SEZIONE 4. CONTROLLO E COLLAUDO DEI LAVORI**VERBALE DI VISITA E RELAZIONE**

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 2 (due) del mese di luglio 2020 e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori è intervenuto alla stessa:

- dottoressa Daniela VALENTINI, legale rappresentante dell'impresa appaltatrice;
- dottoressa Francesca ROSSI, direttore operativo - restauratore

Descrizione dei lavori eseguiti:

In sintesi è stato eseguito il restauro dei dipinti murali situati nell'aula della Chiesa di Sant'Egidio presso il Presidio Ospedaliero di Santa Maria Nuova. In particolare l'intervento ha riguardato il ciclo pittorico posto sulla sommità delle pareti, costituito da una fascia decorata con putti e tondi monocromi, il matroneo e la porzione di volta posta in adiacenza. I lavori sono consistiti in:

- pre-consolidamento delle scaglie di pellicola pittorica decoese con iniezioni a tergo di resina acril diluita al 5-8-%;
- rimozione dei depositi di particellato solido con gomme wishab e successiva applicazione di spugne naturali imbevute d'acqua demonizzata;
- rimozione delle patine di natura organica con l'applicazione su carta giapponese di impacchi assorbenti di arbocel e sepiolite;
- rimozione delle macchie di color paglierino con l'applicazione di Nevek neutro;
- consolidamento dell'intonaco per mezzo di iniezioni di malta idraulica e riadesione dell'intonaco al supporto murario con perni in vetroresina ancorati con resina epossidica;
- stuccatura delle lesioni e delle micro-lacune con una malta composta da grassello di calce e sabbia di granulometria analoga all'intonaco originale;
- integrazione delle lacune presenti nel testo pittorico con la tecnica delle velature sensibilizzate alle cromie originali. Queste sono state realizzate con pigmenti naturali puri (terre ed ossidi), diluiti con caseinato d'ammonio al fine di ottenere un valore cromatico simile all'originale pur mantenendo una differenza nei toni e nella saturazione dei colori.

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto esecutivo approvato, della perizia di variante e suppletiva e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e ha eseguito i seguenti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi:

valutazione di presenza di sali sulla superficie pittorica e di eventuali depositi;

verifica del grado di coesione dell'intonaco e di aderenza al supporto murario;

valutazione della compatibilità delle integrazioni pittoriche. Quest'ultime devono risultare riconoscibili, chiaramente distinguibile dalle parti originali e compatibili con l'opera dal punto di vista chimico, fisico ed estetico.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o di cui non si è potuto controllare nel dettaglio, l'impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione

ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Confronto fra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in sede di progetto esecutivo e perizia di variante e suppletiva con quelle effettivamente eseguite, non si sono riscontrate variazioni quantitative.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del Procedimento alcuna penale.

Opposizioni e reclami:

Non sono intervenuti opposizioni e reclami.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni del progetto esecutivo e della perizia di variante e suppletiva; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità di corretta messa in opera; che le lavorazioni sono state condotte a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Stante l'importo dei lavori la Stazione Appaltante ha stabilito di provvedere al collaudo dei lavori con Certificato di regolare Esecuzione a cura del Direttore dei Lavori.

Ciò premesso,

considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- che le opere eseguite corrispondono alle previsioni del progetto esecutivo e della perizia di variante e suppletiva approvati;
- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con impiego di idonei materiali, secondo le disposizioni impartite dalla D.LL. ed in conformità al prescrizioni del progetto autorizzato dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Firenze e le Province di Pistoia e Prato;
- che lo stato di fatto delle opere corrisponde sia qualitativamente che quantitativamente alle registrazioni effettuate sugli atti contabili;
- che nella contabilità dei lavori sono stati applicati unicamente i prezzi di contratto e quelli successivamente concordati ed approvati;
- che i lavori sono stati compiuti entro il tempo contrattuale previsto, tenendo conto dei tempi di sospensione e della proroga autorizzata e concessa;
- che gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro e non sono pervenute comunicazioni di inadempimento agli

- obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli Enti competenti;
- che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
 - che per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare né sono stati prodotti danni diretti od indiretti a proprietà di terzi;
 - che la Ditta aggiudicataria ha firmato la contabilità finale dei lavori senza riserve;

CERTIFICA ED ATTESTA

che i lavori sopra descritti eseguiti dalla Ditta VALENTINI VENTURA RESTAURO D'OPERE D'ARTE s.r.l. con sede in sesto Fiorentino, via Camillo Benso di Cavour, n.169 in base al progetto esecutivo ed alla perizia di variante e suppletiva, sono stati regolarmente eseguiti e

PROPONE DI LIQUIDARE

| | | |
|---|---|------------------|
| - importo netto dei lavori eseguiti | € | <u>51.015,59</u> |
| <hr/> | | |
| - a dedurre gli acconti corrisposti all'impresa con: | | |
| certificato pagamento N.1 : | € | 6.441,83 |
| certificato pagamento N.2 : | € | 13.494,53 |
| certificato pagamento N.3 : | € | 12.370,75 |
| per complessivi: | € | <u>32.307,11</u> |
| <hr/> | | |
| - credito netto impresa allo stato finale (IVA esclusa) | € | <u>18.708,48</u> |

Diconsi Euro diciottomilasettecentotto/48

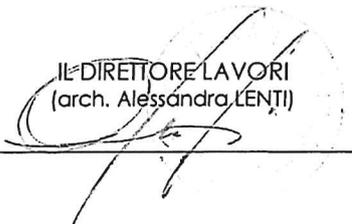
delle quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto.

Il presente certificato è redatto letto, confermato e sottoscritto in duplice originale.

Firenze, li 2 luglio 2020

VALENTINI VENTURA
IMPRESA
 (per VALENTINI VENTURA OPERE D'ARTE VALENTINI)
 Via Camillo Benso di Cavour, 169 - SESTO F. NO (FI)
 P. IVA 05737500487
 Codice Univoco: BA611ET

IL DIRETTORE LAVORI
 (arch. Alessandra LENTI)



Ai sensi dell'art. 237 comma 2 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.f. e del punto 6 lettera v) Linee guida n.3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" aggiornate al D.Lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n.1007 dell'11 ottobre 2017, si

conferma quanto contenuto nel presente Certificato di Regolare Esecuzione, precisando che non vi sono state difformità nell'esecuzione e nella documentazione dei lavori.

visto:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(ing. Luca MEUCCI)

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
Il Responsabile del Procedimento
Ing. Luca Meucci

Rif DAT: 1CO_006_2019

LAVORI DI RESTAURO DELLE PITTURE MURALI DI PORZIONE DELLA VOLTA DELLA NAVATA CENTRALE DELLA CHIESA DI SANT'EGIDIO IN SANTA MARIA NUOVA, FIRENZE - TERZA FASE

CUP: D13D19000010003
CIG: Z85275281D

| | |
|------------------------------------|---|
| Ubicazione: | piazza Santa Maria Nuova,1 Firenze |
| Importo perizia base negoziazione: | € 39.334,80 di cui € 28.277,86 per lavori ed € 11.056,94 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso |
| Importo contratto: | € 38.334,80 di cui € 27.277,86 per lavori ed € 11.056,94 per oneri sicurezza oltre IVA di legge |
| Committente | Azienda USL Toscana Centro |
| Impresa Esecutrice dei lavori | Valentini Ventura Restauro d'Opere d'Arte s.r.l. Via Camillo Benso di Cavour, n.169 - Sesto Fiorentino |
| Contratto | Lettera contratto prof. 32329/2019 del 15/03/2019 |

VARIANTE 1
APPROVAZIONE Determina Dirigenziale n.850 del 8 aprile 2020
CIG: ZF52CABC7B

| | |
|--|----------------|
| Importo atto aggiuntivo (lavori al netto del ribasso): | € 12.680,79 |
| Atto aggiuntivo: | del 09/04/2020 |



**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SUL CONTO FINALE
E PER L'APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(art. 14 comma 1 lettera e) ultimo capoverso del Decreto 7 marzo 2018, n.49 Regolamento recante "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione")

E PER LA CHIUSURA DEL PROCEDIMENTO

DIPARTIMENTO AREA TECNICA

La presente relazione è rilasciata dal sottoscritto ing. Luca MEUCCI, Responsabile del Procedimento in questione, ai sensi dell'art.31 del D. Lgs. 50/2016. La stessa è finalizzata all'approvazione da parte della Stazione Appaltante del Certificato di Regolare esecuzione dei lavori in epigrafe ed alla chiusura medesimo procedimento.

ING. LUCA MEUCCI
Direttore a.i. S.O.S.
Gestione Investimenti ospedali
Firenze
Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933447
Fax: 055 6933714
e-mail:
luca.meucci@uslcentro.toscana.it

PREMESSA

Le opere di restauro delle pitture murali del soffitto a volta della navata centrale della Chiesa di Sant'Egidio risultano necessarie per la salvaguardia del bene tutelato ai sensi del D.Lgs. 42/2004.

L'intervento di restauro in parola, sollecitato dalla Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le provincia di Firenze, Pistoia e Prato (ora Soprintendenza Archeologia Belle Arte e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e per le provincie di Pistoia e Prato), è stato programmato dall'Azienda Sanitaria in tre fasi esecutive distinte e consecutive nei limiti delle disponibilità finanziarie.

Le prime due fasi sono state eseguite ed ultimate con l'approvazione dei rispettivi certificati di regolare esecuzione.

Per quanto concerne l'intervento in oggetto riguarda la terza ed ultima fase di completamento del restauro delle superfici della volta, inclusi il matroneo e la fascia decorata a putti e girali posta sulle pareti perimetrali dell'aula, al di sotto del ciclo pittorico della "Gloria di Sant'Egidio".

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, DIRETTORE DEI LAVORI, DIRETTORE OPERATIVO, COORDINATORE DELLA SICUREZZA

Le funzioni del Responsabile del procedimento sono state svolte dall'ingegnere Luca MEUCCI, direttore SOC Gestione Investimenti Firenze.

I lavori sono stati diretti dall'architetto Alessandra LENTI, collaboratore tecnico professionale, incaricata con Determina del Dirigente del Dipartimento Area Tecnica n.400 del 15 marzo 2019.

Nello stesso atto si precisava che l'incarico di direttore operativo-restauratore sarebbe stato affidato con procedura ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, in quanto tale figura professionale non è presente nell'organico del Dipartimento Area Tecnica. Dopo la procedura di affidamento, svolta con il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START – è stata incaricata con Determina Dirigenziale n. 2458 del 26 novembre 2019 la dottoressa Francesca Rossi per svolgere tale attività.

Le funzioni di Coordinatore in fase di Progettazione ed Esecuzione sono state svolte dall'ing. Luca MEUCCI.

PROGETTO

Il progetto esecutivo approvato ed autorizzato dalla Soprintendenza (prot.11219 – 341610 del 31 ottobre 20139, veniva completato degli uffici del Dipartimento Area Tecnica con il Capitolato Speciale d'Appalto, lo schema di contratto e la stima analitica dei costi dei restauri da eseguire, integrando eventualmente detto progetto con analisi e rilievi più esaustivi in corso d'opera, così come previsto dall'articolo 147, c. 5 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.



DIPARTIMENTO AREA TECNICA

ING. LUCA MEUCCI
Direttore a.i. S.O.S.
Gestione Investimenti ospedali
Firenze
Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933447
Fax: 055 6933714
e-mail:
luca.meucci@uslcentro.toscana.it

Il progetto esecutivo di cui sopra veniva verificato e validato ai sensi dell'art. 26 e veniva approvato con **Determina del Dirigente** del Dipartimento Area Tecnica n°400 del 15/03/2019 per un importo a base di gara di € 39.334,80 di cui € 28.277,86 per lavori ed € 11.056,94 per oneri sicurezza non assoggettabili a ribasso d'asta.

Il quadro economico di progetto risultava così ripartito:

| | | | |
|--|-----------------------------------|-------|------------------|
| Parte A) per lavori: | | | |
| Opere edili | € | ..... | 28.227,86 |
| Costi per la sicurezza | € | ..... | 11.056,94 |
| € | | | |
| | TOTALE LAVORI | € |39.334,80 |
| Parte B) somme a disposizione dell'amministrazione per: | | | |
| B.1) Lavori, servizi e forniture in economia, previsti in progetto | € | ..... | 0,00 |
| B.4.1) Imprevisti (15%) | € | ..... | 5.900,22 |
| B.4.2) Fondo per accordo bonario (3%) | € | ..... | 1.180,04 |
| B.4.4) Arrotondamenti | € | ..... | 555,46 |
| B.7.14) Direzione Operativa Restauratore | € | ..... | 1.528,00 |
| B.7.19) Incentivo ex art.113, c.6 D.Lgs 50/2016 | € | ..... | 786,70 |
| B.10) Spese per pubblicità e per opere artistiche | € | ..... | 0,00 |
| B.11) Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche | € | ..... | 0,00 |
| B.12) I.V.A. ed eventuali altre imposte (22%) | € | ..... | 8.653,66 |
| B.12.11) Contributo previdenziale (4%) su Direzione Operativa | € | ..... | 61,12 |
| | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € | ...18.109,74 |
| | TOTALE parte A) + parte B) | € | 58.000,00 |

AFFIDAMENTO E CONTRATTO DEI LAVORI

La procedura di affidamento è stata svolta tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START – previa individuazione da parte del RUP dell'operatore economico da consultare, ricorrendo all'elenco degli operatori economici dell'AUSL Toscana centro aggiornato con Determina del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo n°1980 del 27 novembre 2018.



I lavori in epigrafe sono stati affidati con la **Determina del Dirigente** del Dipartimento Area Tecnica n°400 del 15/03/2019, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, all'impresa VALENTINI VENTURA RESTAURO D'OPERE D'ARTE s.r.l. con sede legale in Sesto Fiorentino (FI) – via Camillo Benso di Cavour n. 169, per un importo complessivo pari ad € 38.334,80 di cui € 27.277,86 per i lavori ed € 11.056,94 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Il contratto, fra la stazione appaltante e l'impresa VALENTINI VENTURA RESTAURO D'OPERE D'ARTE s.r.l., è stato stipulato sotto forma di lettera commerciale con la Comunicazione del 15.03.2019 Prot. 32324, per l'importo di lavori € 27.277,86 al netto del ribasso d'asta del 3,53634% circa, oltre ad € 11.056,94 per oneri di sicurezza non assoggettabili a ribasso, per un importo contrattuale complessivo pari a € 38.334,80.

DIPARTIMENTO AREA TECNICA

ING. LUCA MEUCCI
Direttore a.i. S.O.S.
Gestione Investimenti ospedali
Firenze
Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933447
Fax: 055 6933714
e-mail:
luca.meucci@uslcentro.toscana.it

Nel quadro economico dell'intervento, allegato alla suddetta Determina, si rilevava che con il codice B.12.12 è stata riportata per errore l'imposta sul valore aggiunto (Euro 349,61) relativa all'incarico di direzione operativa, ma, correttamente, tale importo non è stato computato tra le somme a disposizione in quanto l'affidatario, rientrando nel regime fiscale dei minimi, non è soggetto al versamento dell'imposta in parola. Tale imprecisione è stata corretta nel quadro economico allegato alla Determina del Dirigente n°850 dell'8 aprile 2020.

Il quadro economico dell'intervento risultava così assestato:

| | | |
|--|--|--------------------|
| Parte A) per lavori: | | |
| Opere edili | | € 27.227,86 |
| Costi per la sicurezza | | € 11.056,94 |
| | TOTALE LAVORI | € 38.334,80 |
| Parte B) somme a disposizione dell'amministrazione per: | | |
| Lavori, servizi e forniture in economia, previsti in progetto | | |
| B.1) | | € 0,00 |
| B.4.1) | Imprevisti (15%) | € 5.900,22 |
| B.4.2) | Fondo per accordo bonario (3%) | € 1.180,04 |
| B.4.4) | Arrotondamenti | € 555,46 |
| B.7.14) | Direzione Operativa Restauratore | € 1.528,00 |
| B.7.19) | Incentivo ex art.113, c.6 D.Lgs 50/2016 | € 786,70 |
| B.10) | Spese per pubblicità e per opere artistiche | € 0,00 |
| B.11) | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche | € 0,00 |
| B.12) | I.V.A. ed eventuali altre imposte (22%) | € 8.653,66 |
| B.12.11) | Contributo previdenziale (4%) su Direzione Operativa | € 61,12 |
| B.13.1) | Ribasso d'asta gara d'appalto (3,53634%) | € 1.000,00 |
| B.13.2) | I.V.A. su ribasso d'asta (22%) | € 220,70 |
| | TOTALE FONDO DI ACCANTONAMENTO | € 1.220,00 |
| | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 19.665,20 |
| | TOTALE parte A) + parte B) | € 58.000,00 |



ANDAMENTO ECONOMICO DEL CONTRATTO E VARIAZIONI

Oltre al progetto principale, per l'esecuzione di alcune opere atte a porre in salvaguardia l'apparato decorativo, bene tutelato ai sensi del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 Codice dei beni culturali e del paesaggio, è stata approvata con **Determina Dirigenziale** n. 850 in data 8 aprile 2020 la perizia di variante e suppletiva, redatta ai sensi dell'articolo 106 c.1 lettera c) in combinato disposto alle limitazioni previste al medesimo articolo 106 c.7 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50. La suddetta perizia ha elevato l'importo dei lavori di Euro 12.680,79 che ha portato l'importo del contratto a Euro 51.015,59. La perizia ha riguardato modifiche ed integrazioni motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipula del contratto, emerse durante lo svolgimento delle

DIPARTIMENTO AREA TECNICA

ING. LUCA MEUCCI
 Direttore a.i. S.O.S.
 Gestione Investimenti ospedali
 Firenze
 Via di San Salvi 12
 50131 - FIRENZE
 Telefono: 055 6933447
 Fax: 055 6933714
 e-mail:
 luca.meucci@uslcentro.toscana.it

opere di restauro, che non comportano variazioni sostanziali dell'opera e non alterano la natura del contratto. In particolare le variazioni sono relative a:

LAVORI IN AUMENTO

- pre-consolidamento delle scaglie di pellicola pittorica per una maggiore superficie, in corrispondenza delle aree ove si erano verificate delle infiltrazioni di acque meteoriche (volta e fasce parietali) e nelle zone oggetto di precedenti interventi di restauro dove le integrazioni pittoriche sono state eseguite con tecniche a secco (matroneo);
- pulitura mediante impacchi di carbonato d'ammonio e carta giapponese per una maggiore superficie, in particolare nelle porzioni dipinte a bianco di calce quali gli ovali raffiguranti le virtù (fasce parietali);
- reintegrazione pittorica ove si sono rinvenute alcune micro-lacune nel tessuto pittorico al fine di conseguire una migliore leggibilità sia delle quadrature che delle finte cornici in pietra delle finestre della zona del matroneo.

NUOVE LAVORAZIONI

- in seguito alle valutazioni condotte durante i sopralluoghi nell'area di cantiere con il dott. Paolini, funzionario della Soprintendenza, si era convenuto di attuare delle metodologie di pulitura ad azione più blanda. In particolare la rimozione del particellato dalla superficie non trattata ad impacco doveva essere eseguita in corrispondenza delle fasce marcapiano con la sola spugna wishab e l'impiego del NEVEK (AGAR - AGAR). Inoltre durante tali sopralluoghi era emersa la necessità di effettuare su alcuni campioni di intonaco delle analisi petrografiche al microscopio ottico polarizzatore e sulle tracce di pigmenti degli esami chimici in spettrofotometria infrarossa. Gli esiti consentirono di individuare l'esatta proporzione delle integrazioni pittoriche e delle stuccature da porre in essere su tali aree, che, da una prima indagine, furono valutate in una percentuale pari al 20% - 40% della superficie pittorica;
- in sede di sondaggio sull'effettivo stato di adesione dell'intonaco al supporto murario si erano riscontrati degli spancamenti che hanno richiesto l'impiego di perni in vetroresina per garantire un consolidamento dell'intonaco stesso fino al supporto murario.



LAVORI IN DIMINUZIONE

- in fase esecutiva si era valutato con maggior dettaglio lo stato di conservazione dell'affresco, tale analisi aveva consentito di limitare le operazioni di pulitura più invasiva costituita da tre fasi: rimozione a secco del particellato solido con spugne naturali wishab, successivi impacchi con Nevek e resine scambiatrici di ioni ed infine applicazione di impacchi con fogli di carta giapponese di idonea grammatura e carbonato d'ammonio;
- inoltre non si è più ritenuto necessario applicare sulla superficie pittorica gli impacchi di idrossido di bario, in quanto le indagini chimiche effettuate

DIPARTIMENTO AREA TECNICA

ING. LUCA MEUCCI
Direttore a.i. S.O.S.
Gestione Investimenti ospedali
Firenze
Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933447
Fax: 055 6933714
e-mail:
luca.meucci@uslcentro.toscana.it

non avevano rinvenuto sali solubili in quantità tale da utilizzare metodi antisolfatanti;

- infine la rimozione degli scialbi non richiese l'impiego di bisturi, in quanto gli stessi non risultavano aderenti al supporto sottostante.

In data 24 febbraio 2020 veniva sottoscritto dall'Impresa appaltatrice l'atto di sottomissione relativo ai lavori suppletivi per l'importo netto di Euro 16.417,94.

Nella suddetta **Determina Dirigenziale** n. 850 dell' 8 aprile 2020 si approvava anche il quadro economico assestato, in cui si rendicontava che le nuove opere comportavano un incremento di spesa rispetto all'importo stanziato in sede di appalto di Euro 5.828,15. Tale spesa veniva finanziata sul Piano Investimenti, adottato con delibera D.G. 81 del 15 gennaio 2019 riga FI 45 id a117 "Manutenzione straordinaria indistinta"- autorizzazione n.500231/2018 SUB 5 – Mutuo 2016-2018. Di seguito si riporta lo schema di quadro:

| | | |
|--|--|--------------------|
| Parte A) per lavori: | | |
| Opere edili | | € 39.958,65 |
| Costi per la sicurezza | | € 11.056,94 |
| | TOTALE LAVORI | € 51.015,59 |
| Parte B) somme a disposizione dell'amministrazione per: | | |
| Lavori, servizi e forniture in economia, previsti in progetto | | |
| B.1) | | € 0,00 |
| B.4.1) | Imprevisti (15%) | € 0,00 |
| B.4.2) | Fondo per accordo bonario (3%) | € 0,00 |
| B.4.4) | Arrotondamenti | € 0,00 |
| B.7.14) | Direzione Operativa Restauratore | € 1.528,00 |
| B.7.19) | Incentivo ex art.113, c.6 D.Lgs 50/2016 | € 0,00 |
| B.10) | Spese per pubblicità e per opere artistiche | € 0,00 |
| B.11) | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche | € 0,00 |
| B.12) | I.V.A. ed eventuali altre imposte (22%) | € 11.223,43 |
| B.12.11) | Contributo previdenziale (4%) su Direzione Operativa | € 61,12 |
| | 1) | € 12.812,55 |
| B.13.1) | Ribasso d'asta gara d'appalto (3,53634%) | € 0,00 |
| B.13.2) | I.V.A. su ribasso d'asta (22%) | € 0,00 |
| | TOTALE FONDO DI ACCANTONAMENTO 2) | € 0,00 |
| | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (1+2) | € 12.812,55 |
| | TOTALE parte A) + parte B) C) | € 63.828,15 |
| | IMPORTO FINANZIATO D) | € 58.000,00 |
| | INCREMENTO DI SPESA (C-D) | € 5.828,15 |



DIPARTIMENTO AREA TECNICA

ING. LUCA MEUCCI
 Direttore a.i. S.O.S.
 Gestione Investimenti ospedali
 Firenze
 Via di San Salvi 12
 50131 - FIRENZE
 Telefono: 055 6933447
 Fax: 055 6933714
 e-mail:
 luca.meucci@uslcentro.toscana.it

COPERTURA FINANZIARIA COMPLESSIVA DELL'INTERVENTO

L'intervento, evidenzia un quadro economico pari ad € 63.828,15 finanziato come segue:

L'intervento è stato finanziato attraverso le seguenti fonti:

- Piano Investimenti, adottato con delibera D.G. 81 del 15 gennaio 2019 riga FI 45 id a117 "Manutenzione straordinaria indistinta"- autorizzazione n.500231/2018 SUB 5 – Mutuo 2016-2018, per complessivi € 15.828,15;

- cofinanziamento CRF Delibera Consiglio Amministrazione del 27/2/2018 – Pratica 2016-2021 per complessivi Euro 48.000,00, invece degli iniziali Euro 50.000,00, in quanto l'Ente ha dovuto applicare una ritenuta del 4% alla fonte.

SPESA AUTORIZZATA

La spesa autorizzata per i lavori risulta di netti € 51.015,59 escluso oneri fiscali.

CONFIGURAZIONE FINALE COMPLESSIVA DELL'OPERA REALIZZATA

In sintesi è stato eseguito il restauro dei dipinti murali situati nell'aula della Chiesa di Sant'Egidio presso il Presidio Ospedaliero di Santa Maria Nuova. In particolare l'intervento ha riguardato il ciclo pittorico posto sulla sommità delle pareti, costituito da una fascia decorata con putti e tondi monocromi, il matroneo e la porzione di volta posta in adiacenza. Le opere hanno riguardato il pre-consolidamento delle scaglie di pellicola pittorica decoese con iniezioni a tergo di resina acril diluita al 5-8-%; la rimozione dei depositi di particellato solido con gomme wishab e successiva applicazione di spugne naturali imbevute d'acqua demonizzata; la rimozione delle patine di natura organica con l'applicazione su carta giapponese di impacchi assorbenti di arbolcel e sepiolite; la rimozione delle macchie di color paglierino con l'applicazione di Nevek neutro; il consolidamento dell'intonaco per mezzo di iniezioni di malta idraulica e riadesione dell'intonaco al supporto murario con perni in vetroresina ancorati con resina epossidica; la stuccatura delle lesioni e delle micro-lacune con una malta composta da grassello di calce e sabbia di granulometria analoga all'intonaco originale; l'integrazione delle lacune presenti nel testo pittorico con la tecnica delle velature sensibilizzate alle cromie originali. Queste sono state realizzate con pigmenti naturali puri (terre ed ossidi), diluiti con caseinato d'ammonio al fine di ottenere un valore cromatico simile all'originale pur mantenendo una differenza nei toni e nella saturazione dei colori.

Per i lavori, in data 2 luglio 2020 è stato rilasciato il Certificato di Regolare Esecuzione da parte del Direttore Lavori.



DIPARTIMENTO AREA TECNICA

ING. LUCA MEUCCI
Direttore a.i. S.O.S.
Gestione Investimenti ospedali
Firenze
Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933447
Fax: 055 6933714
e-mail:
luca.meucci@uslcentro.toscana.it

ATTESTAZIONE FINANZIARIA E RESOCONTO FINALE

Lo stato finale è stato redatto in data 27 maggio 2020 ed assomma complessivamente a netti Euro 18.708,48 = (Euro diciottomilasettecentotto/48) e riporta le seguenti annotazioni:

| | | |
|--|---|----------------|
| - importo lordo dei lavori eseguiti | € | _____41.423,53 |
| - a dedurre il ribasso offerto del 3,53634% su € 41.423,53 | € | _____ 1.464,88 |
| - ad aggiungere oneri per la sicurezza | € | _____11.056,94 |
| - importo netto dei lavori eseguiti | € | _____51.015,59 |
| <hr/> | | |
| - a dedurre gli acconti corrisposti all'impresa con: | | |
| certificato pagamento N.1 : | € | 6.441,83 |
| certificato pagamento N.2 : | € | 13.494,53 |
| certificato pagamento N.3 : | € | 12.370,75 |
| per complessivi: | € | 32.307,11 |
| <hr/> | | |
| - credito netto impresa allo stato finale (IVA esclusa) | € | _____18.708,48 |

Dall'esame degli atti amministrativi e della documentazione contabile si riscontra la seguente situazione economica finale:

| LAVORI _____ | | | |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------|-----------------------|
| | DA CONTRATTO | SPESO | DA LIQUIDARE |
| IMPORTO LAVORI | € 51.015,59 | € 32.307,11 | € 18.708,48 |
| IVA 22% LAVORI | € 11.223,43 | € 7.107,56 | € 4.115,87 |
| TOTALE | € 62.239,02 | € 39.414,67 | € 22.824,35 |
| <hr/> | | | |
| SOMME A DISPOSIZIONE _____ | | | |
| | IMPEGNATO | DA LIQUIDARE | ECONOMIA DI PROGRAMMA |
| DIREZIONE OPERATIVA RESTAURATORE | € 1.528,00 | € 0,00 | € 1.528,00 |
| CONTRIBUTO PREVIDENZIALE (4%) | € 61,12 | € 0,00 | € 61,12 |
| TOTALE | | | € 1.589,12 |
| <hr/> | | | |
| TOTALE | | | € 63.828,14 |



DIPARTIMENTO AREA TECNICA

ECONOMIA DI PROGRAMMA

Si precisa che l'incarico di Direttore Operativo qualifica restauratore è stato affidato alla dottoressa Francesca ROSSI con Determina Dirigenziale n. 2458 del 26/11/2019 nell'ambito di un servizio che comprende altre attività analoghe. Tale incarico è stato finanziato sul conto economico 3B.03.01.73 ed è in fase di liquidazione, pertanto la somma stanziata all'interno del quadro economico per il servizio di Direttore Operativo costituisce economia da rimettere nella disponibilità dell'Azienda.

ING. LUCA MEUCCI
Direttore a.i. S.O.S.
Gestione Investimenti ospedali
Firenze
Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933447
Fax: 055 6933714
e-mail:
luca.meucci@uslcentro.toscana.it

CONCLUSIONI

Alla luce di quanto esposto, il sottoscritto Responsabile del Procedimento, a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti e dei documenti contrattuali, ha proceduto alla presa visione delle conclusioni riportate nel Certificato di Regolare Esecuzione e non ha riscontrato la necessità di rettificare le risultanze dello stesso certificato ai sensi e per gli effetti dell'art. 229, comma 2, lettera c), del d.P.R. 207/2010.

Riconosciuta la propria competenza all'approvazione in linea tecnica del Certificato di Regolare Esecuzione di cui alle premesse;

visto il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

visto il d.P.R. 207/2010 per le sue parti rimaste in vigore;

DETERMINA

- di dare atto dell'esatto adempimento degli obblighi di comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- di rilasciare il Certificato di Esecuzione dei lavori entro 30 giorni dalla richiesta dell'esecutore, con le modalità telematiche stabilite dall'A.N.A.C.;

e

PROPONE ALL'AMMINISTRAZIONE

per le motivazioni espresse in narrativa di:

- **approvare il Certificato di Regolare Esecuzione** relativo ai "Lavori di restauro delle pitture murali di porzione della volta della navata centrale della chiesa di Sant'Egidio in Santa Maria Nuova a Firenze – fase 3", ubicato in piazza Santa Maria Nuova n.1 – Firenze ", redatto dal Direttore Lavori;
- **approvare la liquidazione del credito residuo all'impresa appaltatrice** corrispondente alla stato finale riportato nel CRE per comprensivi € 18.708,48 oltre oneri fiscali (IVA 22%), che potrà essere corrisposto all'Impresa a saldo di ogni avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori, a condizione che:
 - sia acquisito il D.U.R.C. in corso di validità al momento della liquidazione del saldo;
 - siano presentate le garanzie finali previste dal Codice dei Contratti;
 - sia formalizzata la superiore autorizzazione del Certificato di Regolare Esecuzione;
- **disporre lo svincolo delle polizze** presentate dall'appaltatore in sede di stipula del contratto;
- **approvare il quadro economico assestato**, allegato alla presente, che rileva una **economia di programma** di € 1.589,12, che con il presente atto viene rimessa nelle disponibilità della Stazione Appaltante;



DIPARTIMENTO AREA TECNICA

ING. LUCA MEUCCI
Direttore a.i. S.O.S.
Gestione Investimenti ospedali
Firenze
Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933447
Fax: 055 6933714
e-mail:
luca.meucci@uslcentro.toscana.it

- **di chiudere eventuali posizioni assicurative** dei dipendenti che hanno svolto le funzioni tecniche con apposita comunicazione da inoltrare al competente Ufficio Aziendale, rispettivamente:
- Responsabile del Procedimento: ing. Luca MEUCCI
- Coordinatore in fase di progettazione: ing. Luca MEUCCI
- Coordinatore in fase di esecuzione: ing. Luca MEUCCI
- Direzione Lavori: arch. Alessandra LENTI

Firenze, li 16 luglio 2020

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(ing. Luca MEUCCI)



AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
Il Responsabile del Procedimento
Ing. Luca Meucci



DIPARTIMENTO AREA TECNICA

ING. LUCA MEUCCI
Direttore a.i. S.O.S.
Gestione Investimenti ospedali
Firenze
Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933447
Fax: 055 6933714
e-mail:
luca.meucci@uslcentro.toscana.it

All. "C"

| CODICE | DESCRIZIONE | ALiquota IVA ALTRI ONERI | APPROVAZIONE PROGETTO E AFFIDAMENTO | AGGIUDICATO | VARIANTE APPROVATA | PROPOSTA APPROVAZIONE ASSESTATO CRE CHIUSURA INTERVENTO |
|---|---|-----------------------------|--|---|--|--|
| | CUP D13D19000010003 CIG Z85275281D Intervento di Restauro delle pitture murali di porzione della volta della navata centrale della Chiesa di Sant'Egilio (III lotto) - Arcispedale di Santa Maria Nuova a Firenze - Euro 15.828,15 10.E005.1310 Manutenzione straordinaria Indistinta Id. n°117 - aut.500231/2018 SUB S. Miur Euro 50.000,00 cofinanziamento CRF Delibera Consiglio Amministrazione del 27/02/2018 - pratica n.2016-2020 Responsabile del Procedimento: Ing. Luca MEUCCI | | In proposta | Determina del Dirigente - Dp. Area Tecnica | Determina del Dirigente - Dip. Area Tecnica | |
| | | | Relazione RUP | n° 400 | n° 650 | |
| | | | 11/02/2019 | 14/03/2019 | 08/04/2020 | |
| A | LAVORI | | | | | |
| A.1 | Opere | | | | | |
| A.1.1.1 | Opere di restauro di superfici decorative - OS2A | | € 28 277,86 | € 27 277,86 | € 39 958,65 | € 39 958,65 |
| A.1.3.1 | Totale Opere | | € 28 277,86 | € 27 277,86 | € 39 958,65 | € 39 958,65 |
| A.2 | Costi sicurezza su Opere | | | | | |
| A.2.5.1 | Costi sicurezza lavoratori per opere di restauro superfici deconate | | € 11 056,94 | € 11 056,94 | € 11 056,94 | € 11 056,94 |
| A.2.5.2 | Totale Oneri su Opere | | € 11 056,94 | € 11 056,94 | € 11 056,94 | € 11 056,94 |
| | TOTALE LAVORI | | € 39 334,80 | € 38 334,80 | € 51 015,59 | € 51 015,59 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE | | | | | |
| B.4 | Imprevisti | | | | | |
| B.4.1 | Imprevisti | 15,0000% | € 5 900,22 | € 5 900,22 | € - | € - |
| B.4.2 | Fondo per Accordo Bonario ex art. 81, dir. 2004/18; art. 72, dir. 2004/17; art. 31-bis, legge n. 109/1994; art. 149, d.P.R. n. 554/1999 | 3% | € 1 180,04 | € 1 180,04 | € - | € - |
| B.4.4 | Arrotondamenti | | € 555,46 | € 555,46 | € - | € - |
| | Totale Imprevisti | | € 7 635,72 | € 7 635,72 | € - | € - |
| B.7 | Spese tecniche professionali relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza... | | | | | |
| B.7.10 | Progettazione definitiva ed esecutiva | | | | | |
| B.7.11 | Progettazione specialistica (redazione schede intervento Soprintendenza) | | | € - | € - | € - |
| B.7.12 | Progettazione specialistica (strutture/impianti/altro extra rigo precedente) | | | € - | € - | € - |
| B.7.13 | Direzione e contabilità dei lavori | | | € - | € - | € - |
| B.7.14 | Direzione Operativa Restauratore Affidato con Determina N.2458 del 28/11/2019 CIG ZF82A97409, finanziato e liquidato sul conto economico 3B.03.01.73 "Altri servizi non sanitari da privato" esercizi 2019-2020 | | € 1 528,00 | € 1 528,00 | € 1 528,00 | € - |
| B.7.15 | Direzione Lavori, misura e contabilità | | | € - | € - | € - |
| B.7.16 | Coordinamento sicurezza per la progettazione | | | € - | € - | € - |
| B.7.17 | Coordinamento sicurezza per l'esecuzione | | | € - | € - | € - |
| B.7.19 | Incentivo ex art.113, D.Lgs 50/2016 | 2% | € 786,70 | € 786,70 | € - | € - |
| | Totale Spese tecniche professionali | | € 2 314,70 | € 2 314,70 | € 1 528,00 | € - |
| B.12 | IVA ed eventuali altre imposte | | | | | |
| B.12.1 | IVA sul opere - su totale A2 - aliquota 4% | | | € - | € - | € - |
| B.12.2 | IVA sul opere - su totale A2 - aliquota 10% | 10% | | € - | € - | € - |
| B.12.3 | IVA sul opere - su totale A2 - aliquota 22% | 22% | € 8 653,66 | € 8 433,66 | € 11 223,43 | € 11 223,43 |
| | Totale IVA sui lavori | | € 8 653,66 | € 8 433,66 | € 11 223,43 | € 11 223,43 |
| B.12.11 | Contributo previdenziale (4%) | 4% | € 61,12 | € 61,12 | € 61,12 | € - |
| B.12.12 | IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA | 22% | € 349,61 | € 349,61 | € - | € - |
| | Totale IVA ed eventuali altre imposte | | € 8 714,78 | € 8 494,78 | € 11 284,55 | € 11 223,43 |
| B.13 | Fondo di Accantonamento | | | | | |
| B.13.1 | Ribasso d'asta gara appalto | 3,53634% | | € 1 000,00 | € - | € - |
| B.13.2 | IVA su ribasso d'asta gara appalto | | | € 220,00 | € - | € - |
| B.13.3 | Ribasso d'asta di competenza dello Stato L. | | | € - | € - | € - |
| | Totale Fondo di Accantonamento | | | € 1 220,00 | € - | € - |
| | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | | € 18 109,74 | € 19 665,20 | € 12 812,55 | € 11 223,43 |
| | ECONOMIA DI PROGRAMMA | | | | | € 1 589,12 |
| | IMPORTO TOTALE | | € 58 000,00 | € 58 000,00 | € 63 828,15 | € 63 828,15 |
| V | VARIANTI | | | | | |
| V.1 | Variante e suppletiva 1 | | | | € 5 828,15 | € 63 828,15 |
| | TOTALE VARIANTI | | | | € 5 828,15 | € 63 828,15 |
| <p>Si precisa che il Cofinanziamento della CRF non ammonta a Euro 50.000,00 come da Delibera Consiglio di Amministrazione del 27/02/2018, in quanto l'ente deve applicare una ritenuta alla fonte del 4%. L'importo realmente erogato è pari a Euro 48.000,00, pertanto il quadro economico dell'intervento non è coperto per Euro 2.000,00.</p> <p>IMPORTO DA FINANZIARE</p> <p>MAGGIORI LAVORI € 5 828,15 € 63 828,15</p> <p>IMPORTO NON EROGATO DALLA CRF € 2 000,00 € 2 000,00</p> <p>IMPORTO TOTALE DA FINANZIARE € 7 828,15 € 65 828,15</p> | | | | | | |